

Notas Explicativas Às Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro de 2025 e 2024

Contexto Operacional: A SITE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A, tem por objeto: (i) a administração de ativos próprios e de sociedades do mesmo grupo econômico; (ii) estudo de mercado, planejamento e desenvolvimento de projetos imobiliários; (iii) consultoria de investimentos, todas com expressão exclusiva das atividades de correção e intermediação; (iv) gestão e administração de Centros Comerciais; e (v) participação no capital de outras sociedades ou fundos de investimentos, como sócia ou acionista.

Apresentação das demonstrações contábeis e principais práticas contábeis: As demonstrações contábeis referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025 e 2024 foram elaboradas e são apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem as disposições contidas na Lei nº 6.404/76 ("Lei das S/A") e suas alterações.

1. Participações em Outras Sociedades: O saldo do grupo de investimentos na controlada em 31/12/2025 e 31/12/2024 está assim demonstrado:

	31/12/2025	31/12/2024
Investimentos		
Shopping Itapeperica - Capital Social	72.779.794	72.779.794
Shopping Itapeperica - Equiv Patrimonial	(1.707.539)	(5.123.263)
Shopping Itapeperica - Ago Investimento	2.508.977	2.508.977
(-) Lucros - Shopping Itapeperica	(7.000.000)	(2.500.000)
	66.581.232	67.665.488

3. Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025: Nos termos da lei, para evitar o IRRF desses lucros e dividendos e seu cômputo para a tributação mínima exige-se que a distribuição tenha sido aprovada até 31 de dezembro de 2025.

Para isso, a aprovação deve ser efetuada até 31 de dezembro de 2025 pelo órgão competente da pessoa jurídica em observância às normas de direito privado e considerando também as disposições dos atos constitutivos da pessoa jurídica. Tal exigência se aplica independentemente do tipo societário e do período em que o lucro foi gerado, inclusive àquele referente ao mês de dezembro de 2025.

No caso de sociedades anônimas, por exemplo, a aprovação deve se dar, em regra, pela assembleia geral, que é o órgão competente de acordo com a Lei nº 6.404, de 1976, para deliberar o pagamento dos lucros e dividendos.

Eventual proposta de distribuição elaborada pela administração da sociedade não supre a necessidade da deliberação pelo órgão competente até a data prevista na lei, ou seja, 31 de dezembro de 2025. Essa competência, contudo, pode ser atribuída aos órgãos da administração no caso de dividendo intermediários, se o estatuto da Companhia assim dispuser, conforme dispõe o artigo 204 da Lei nº 6.404 de 1976. Conforme assembleia geral extraordinária realizada em 18 de dezembro de 2025, foi deliberada a proposta de distribuição e pagamento de dividendos intermediários no montante de R\$2.890.000, com base no saldo de lucros acumulados apurados no atual exercício social, conforme demonstrações financeiras de 31/10/2025.

Além disso, a lei também determina como condição para não tributação que os lucros e dividendos sejam exigíveis nos termos da legislação civil ou empresarial e que o seu pagamento, crédito, emprego ou entrega ocorra nos termos originalmente previstos no ato de aprovação.

Para lucros apurados até 2024, será necessária a aprovação pelo órgão competente até 31 de dezembro de 2025 e que o pagamento dos lucros e dividendos seja realizado nos termos originalmente previstos no ato de aprovação até 2028. O valor dos lucros e dividendos cuja distribuição tenha sido aprovada pelo órgão competente da sociedade devem ser registrados no da entidade (circulante e não-circulante, em conformidade com o cronograma estipulado para pagamento) e a partir desse momento não poderão entrar no cômputo da base de

SHOPPING CENTER ITAPEPERICA DA SERRA S/A									
CNPJ: 03.996.434/0001-51									
Relatório da Diretoria									
Senhores Acionistas: Em conformidade às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação e análise de Vossas Excelências, O Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025, acompanhadas das respectivas Notas Explicativas, permanecendo esta diretoria ao inteiro dispor dos Senhores Acionistas para quaisquer esclarecimentos que desejarem. São Paulo, 25 de agosto de 2026									
Balancos Patrimoniais em 31 de dezembro de 2025 e 2024 (Em Reais)									
		Nota	31/12/2025	31/12/2024	PASSIVO	Nota	31/12/2025	31/12/2024	
ATIVO									
Circulante									
Caixa e Equivalentes de Caixa					Fornecedores		208.302	8.632	
Títulos a Receber	1	2.602.991	3.460.083		Obrigações e Encargos Sociais		99.972	74.276	
Adiantamentos	2	1.053.921	1.065.553		Impostos e Contribuições a Recolher		519.878	410.288	
Impostos a Recuperar		9.654	1.176		Outras Contas a Pagar	6	81.696	75.212	
Outros Créditos		1.917	1.915				909.847	568.408	
	3	1.777.877	1.777.377						
		5.446.361	6.306.105						
Não Circulante									
Depósito Judicial			30.944	30.944	Não Circulante				
Contrato de Energia Enel			100.283	100.283	Outras Obrigações	7	564.986	777.977	
Valores a Receber LMG - Dissolução Parcial			-	1.161.822	Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025	8	4.743.972	-	
Outros Créditos			147.056	-			5.308.958	777.977	
Títulos a Receber	2	1.356.272	1.291.789		Patrimônio Líquido				
Propriedade para Investimento	4	54.379.637	53.931.637		Capital Social Integralizado	9	55.756.368	55.756.368	
Imobilizado	5	514.621	648.400		Lucros Acumulados		-	5.828.227	
		56.528.812	56.624.875				55.756.368	61.584.595	
		61.975.173	62.930.980		Total do PASSIVO		61.975.173	62.930.980	
Demonstração da Mutação do Patrimônio Líquido em 31 de dezembro de 2025 e 2024 (Em Reais)									
		Capital Social Integralizado		Reserva de Lucros		Distribuição de Lucros		Total	
Saldos em 31 de dezembro de 2024		55.756.368		8.328.227		(2.500.000)		61.584.595	
Capital Social Integralizado		-	-	-	-	-	-	-	-
Redução de Capital Social		-	-	-	-	-	-	-	-
AFAC - Adto. para Futuro Aumento de Capital		-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Social a Integralizar		-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste de Exercício Anterior		-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de Lucros		-	-	(3.828.227)	-	2.500.000	-	-	-
Dissolução Parcial da Sociedade		-	-	-	-	-	-	-	-
Distribuição de Lucros		-	-	-	-	(4.500.000)	(4.500.000)	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2025		-	55.756.368	-	4.500.000	-	(4.500.000)	-	55.756.368
Notas Explicativas Às Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro de 2025 e 2024									
Contexto Operacional: O SHOPPING CENTER ITAPEPERICA DA SERRA S/A, tem por objeto conforme Estatuto Social, (i) a administração de bens e de estabelecimentos próprios, inclusive a administração de um centro de compras (shopping) e respectiva locação de suas lojas, cujo empreendimento é de sua propriedade.									
Apresentação das demonstrações contábeis e principais práticas contábeis:									
As demonstrações contábeis referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025 e 2024 foram elaboradas e são apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem as disposições contidas na Lei nº 6.404/76 ("Lei das S/A") e suas alterações.									
1. Caixa e Equivalente de Caixa:									
As aplicações financeiras de liquidez imediata referem-se a aplicações em fundos de Renda Fixa (Trust RF DI e Empresa RF DI), ambos do banco Itaú Unibanco.									
2. Títulos a Receber:									
a) Circulante: Com relação a Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa sobre os valores dos títulos a Receber, classificados no "Circulante", foi efetuado um complemento, seguindo os critérios e avaliações individualizadas dos inadimplentes pelos escritórios jurídicos externos. Esse complemento teve um impacto negativo no resultado de R\$110.334, uma vez que o saldo anterior da PCLD em 31/12/2024 era de R\$79.752.									
b) Não Circulante: Com relação a Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa sobre os valores dos títulos a Receber, classificados no "Não Circulante", foi efetuado um complemento, seguindo os critérios e avaliações individualizadas dos inadimplentes pelos escritórios jurídicos externos. Esse complemento teve um impacto negativo no resultado de R\$561.028, uma vez que o saldo anterior da PCLD em 31/12/2024 era de R\$2.081.854. Em razão do acima citado, o impacto líquido total no resultado foi negativo em R\$110.334.									
5. Outras Contas a Receber: O saldo de R\$1.777.877 corresponde aos valores a receber por fornecimentos de adiantamentos concedidos ao Condomínio Itapeperica Shopping.									
6. Outras Obrigações: O saldo de R\$564.986 refere-se a obrigações decorrentes de contratos de locação de imóveis, bem como a obrigações decorrentes de contratos de prestação de serviços.									
7. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa: Com relação a Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa sobre os valores dos títulos a Receber, classificados no "Circulante", foi efetuado um complemento, seguindo os critérios e avaliações individualizadas dos inadimplentes pelos escritórios jurídicos externos. Esse complemento teve um impacto negativo no resultado de R\$110.334, uma vez que o saldo anterior da PCLD em 31/12/2024 era de R\$79.752.									
8. Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025: O saldo de R\$4.743.972 refere-se aos lucros e dividendos a pagar apurados até 2025, conforme o Estatuto Social.									
9. Lucros Acumulados: O saldo de R\$5.308.958 refere-se aos lucros acumulados, conforme o Estatuto Social.									
10. Capital Social Integralizado: O saldo de R\$55.756.368 refere-se ao capital social integralizado, conforme o Estatuto Social.									
11. Capital Social a Integralizar: O saldo de R\$- refere-se ao capital social a integralizar, conforme o Estatuto Social.									
12. Ajuste de Exercício Anterior: O saldo de R\$- refere-se ao ajuste de exercício anterior, conforme o Estatuto Social.									
13. Reserva de Lucros: O saldo de R\$(3.828.227) refere-se à reserva de lucros, conforme o Estatuto Social.									
14. Dissolução Parcial da Sociedade: O saldo de R\$- refere-se à dissolução parcial da sociedade, conforme o Estatuto Social.									
15. Distribuição de Lucros: O saldo de R\$(4.500.000) refere-se à distribuição de lucros, conforme o Estatuto Social.									
16. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa: O saldo de R\$110.334 refere-se à provisão para créditos de liquidação duvidosa, conforme o Estatuto Social.									
17. Outras Contas a Receber: O saldo de R\$1.777.877 refere-se às outras contas a receber, conforme o Estatuto Social.									
18. Outras Obrigações: O saldo de R\$564.986 refere-se às outras obrigações, conforme o Estatuto Social.									
19. Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025: O saldo de R\$4.743.972 refere-se aos lucros e dividendos a pagar apurados até 2025, conforme o Estatuto Social.									
20. Lucros Acumulados: O saldo de R\$5.308.958 refere-se aos lucros acumulados, conforme o Estatuto Social.									
21. Capital Social Integralizado: O saldo de R\$55.756.368 refere-se ao capital social integralizado, conforme o Estatuto Social.									
22. Capital Social a Integralizar: O saldo de R\$- refere-se ao capital social a integralizar, conforme o Estatuto Social.									
23. Ajuste de Exercício Anterior: O saldo de R\$- refere-se ao ajuste de exercício anterior, conforme o Estatuto Social.									
24. Reserva de Lucros: O saldo de R\$(3.828.227) refere-se à reserva de lucros, conforme o Estatuto Social.									
25. Dissolução Parcial da Sociedade: O saldo de R\$- refere-se à dissolução parcial da sociedade, conforme o Estatuto Social.									
26. Distribuição de Lucros: O saldo de R\$(4.500.000) refere-se à distribuição de lucros, conforme o Estatuto Social.									
27. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa: O saldo de R\$110.334 refere-se à provisão para créditos de liquidação duvidosa, conforme o Estatuto Social.									
28. Outras Contas a Receber: O saldo de R\$1.777.877 refere-se às outras contas a receber, conforme o Estatuto Social.									
29. Outras Obrigações: O saldo de R\$564.986 refere-se às outras obrigações, conforme o Estatuto Social.									
30. Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025: O saldo de R\$4.743.972 refere-se aos lucros e dividendos a pagar apurados até 2025, conforme o Estatuto Social.									
31. Lucros Acumulados: O saldo de R\$5.308.958 refere-se aos lucros acumulados, conforme o Estatuto Social.									
32. Capital Social Integralizado: O saldo de R\$55.756.368 refere-se ao capital social integralizado, conforme o Estatuto Social.									
33. Capital Social a Integralizar: O saldo de R\$- refere-se ao capital social a integralizar, conforme o Estatuto Social.									
34. Ajuste de Exercício Anterior: O saldo de R\$- refere-se ao ajuste de exercício anterior, conforme o Estatuto Social.									
35. Reserva de Lucros: O saldo de R\$(3.828.227) refere-se à reserva de lucros, conforme o Estatuto Social.									
36. Dissolução Parcial da Sociedade: O saldo de R\$- refere-se à dissolução parcial da sociedade, conforme o Estatuto Social.									
37. Distribuição de Lucros: O saldo de R\$(4.500.000) refere-se à distribuição de lucros, conforme o Estatuto Social.									
38. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa: O saldo de R\$110.334 refere-se à provisão para créditos de liquidação duvidosa, conforme o Estatuto Social.									
39. Outras Contas a Receber: O saldo de R\$1.777.877 refere-se às outras contas a receber, conforme o Estatuto Social.									
40. Outras Obrigações: O saldo de R\$564.986 refere-se às outras obrigações, conforme o Estatuto Social.									
41. Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025: O saldo de R\$4.743.972 refere-se aos lucros e dividendos a pagar apurados até 2025, conforme o Estatuto Social.									
42. Lucros Acumulados: O saldo de R\$5.308.958 refere-se aos lucros acumulados, conforme o Estatuto Social.									
43. Capital Social Integralizado: O saldo de R\$55.756.368 refere-se ao capital social integralizado, conforme o Estatuto Social.									
44. Capital Social a Integralizar: O saldo de R\$- refere-se ao capital social a integralizar, conforme o Estatuto Social.									
45. Ajuste de Exercício Anterior: O saldo de R\$- refere-se ao ajuste de exercício anterior, conforme o Estatuto Social.									
46. Reserva de Lucros: O saldo de R\$(3.828.227) refere-se à reserva de lucros, conforme o Estatuto Social.									
47. Dissolução Parcial da Sociedade: O saldo de R\$- refere-se à dissolução parcial da sociedade, conforme o Estatuto Social.									
48. Distribuição de Lucros: O saldo de R\$(4.500.000) refere-se à distribuição de lucros, conforme o Estatuto Social.									
49. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa: O saldo de R\$110.334 refere-se à provisão para créditos de liquidação duvidosa, conforme o Estatuto Social.									
50. Outras Contas a Receber: O saldo de R\$1.777.877 refere-se às outras contas a receber, conforme o Estatuto Social.									
51. Outras Obrigações: O saldo de R\$564.986 refere-se às outras obrigações, conforme o Estatuto Social.									
52. Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025: O saldo de R\$4.743.972 refere-se aos lucros e dividendos a pagar apurados até 2025, conforme o Estatuto Social.									
53. Lucros Acumulados: O saldo de R\$5.308.958 refere-se aos lucros acumulados, conforme o Estatuto Social.									
54. Capital Social Integralizado: O saldo de R\$55.756.368 refere-se ao capital social integralizado, conforme o Estatuto Social.									
55. Capital Social a Integralizar: O saldo de R\$- refere-se ao capital social a integralizar, conforme o Estatuto Social.									
56. Ajuste de Exercício Anterior: O saldo de R\$- refere-se ao ajuste de exercício anterior, conforme o Estatuto Social.									
57. Reserva de Lucros: O saldo de R\$(3.828.227) refere-se à reserva de lucros, conforme o Estatuto Social.									
58. Dissolução Parcial da Sociedade: O saldo de R\$- refere-se à dissolução parcial da sociedade, conforme o Estatuto Social.									
59. Distribuição de Lucros: O saldo de R\$(4.500.000) refere-se à distribuição de lucros, conforme o Estatuto Social.									
60. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa: O saldo de R\$110.334 refere-se à provisão para créditos de liquidação duvidosa, conforme o Estatuto Social.									
61. Outras Contas a Receber: O saldo de R\$1.777.877 refere-se às outras contas a receber, conforme o Estatuto Social.									
62. Outras Obrigações: O saldo de R\$564.986 refere-se às outras obrigações, conforme o Estatuto Social.									
63. Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025: O saldo de R\$4.743.972 refere-se aos lucros e dividendos a pagar apurados até 2025, conforme o Estatuto Social.									
64. Lucros Acumulados: O saldo de R\$5.308.958 refere-se aos lucros acumulados, conforme o Estatuto Social.									
65. Capital Social Integralizado: O saldo de R\$55.756.368 refere-se ao capital social integralizado, conforme o Estatuto Social.									
66. Capital Social a Integralizar: O saldo de R\$- refere-se ao capital social a integralizar, conforme o Estatuto Social.									
67. Ajuste de Exercício Anterior: O saldo de R\$- refere-se ao ajuste de exercício anterior, conforme o Estatuto Social.									
68. Reserva de Lucros: O saldo de R\$(3.828.227) refere-se à reserva de lucros, conforme o Estatuto Social.									
69. Dissolução Parcial da Sociedade: O saldo de R\$- refere-se à dissolução parcial da sociedade, conforme o Estatuto Social.									
70. Distribuição de Lucros: O saldo de R\$(4.500.000) refere-se à distribuição de lucros, conforme o Estatuto Social.									
71. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa: O saldo de R\$110.334 refere-se à provisão para créditos de liquidação duvidosa, conforme o Estatuto Social.									
72. Outras Contas a Receber: O saldo de R\$1.777.877 refere-se às outras contas a receber, conforme o Estatuto Social.									
73. Outras Obrigações: O saldo de R\$564.986 refere-se às outras obrigações, conforme o Estatuto Social.									
74. Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025: O saldo de R\$4.743.972 refere-se aos lucros e dividendos a pagar apurados até 2025, conforme o Estatuto Social.									
75. Lucros Acumulados: O saldo de R\$5.308.958 refere-se aos lucros acumulados, conforme o Estatuto Social.									
76. Capital Social Integralizado: O saldo de R\$55.756.368 refere-se ao capital social integralizado, conforme o Estatuto Social.									
77. Capital Social a Integralizar: O saldo de R\$- refere-se ao capital social a integralizar, conforme o Estatuto Social.									
78. Ajuste de Exercício Anterior: O saldo de R\$- refere-se ao ajuste de exercício anterior, conforme o Estatuto Social.									
79. Reserva de Lucros: O saldo de R\$(3.828.227) refere-se à reserva de lucros, conforme o Estatuto Social.									
80. Dissolução Parcial da Sociedade: O saldo de R\$- refere-se à dissolução parcial da sociedade, conforme o Estatuto Social.									
81. Distribuição de Lucros: O saldo de R\$(4.500.000) refere-se à distribuição de lucros, conforme o Estatuto Social.									
82. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa: O saldo de R\$110.334 refere-se à provisão para créditos de liquidação duvidosa, conforme o Estatuto Social.									
83. Outras Contas a Receber: O saldo de R\$1.777.877 refere-se às outras contas a receber, conforme o Estatuto Social.									
84. Outras Obrigações: O saldo de R\$564.986 refere-se às outras obrigações, conforme o Estatuto Social.									
85. Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025: O saldo de R\$4.743.972 refere-se aos lucros e dividendos a pagar apurados até 2025, conforme o Estatuto Social.									
86. Lucros Acumulados: O saldo de R\$5.308.958 refere-se aos lucros acumulados, conforme o Estatuto Social.									
87. Capital Social Integralizado: O saldo de R\$55.756.368 refere-se ao capital social integralizado, conforme o Estatuto Social.									
88. Capital Social a Integralizar: O saldo de R\$- refere-se ao capital social a integralizar, conforme o Estatuto Social.									
89. Ajuste de Exercício Anterior: O saldo de R\$- refere-se ao ajuste de exercício anterior, conforme o Estatuto Social.									
90. Reserva de Lucros: O saldo de R\$(3.828.227) refere-se à reserva de lucros, conforme o Estatuto Social.									
91. Dissolução Parcial da Sociedade: O saldo de R\$- refere-se à dissolução parcial da sociedade, conforme o Estatuto Social.									
92. Distribuição de Lucros: O saldo de R\$(4.500.000) refere-se à distribuição de lucros, conforme o Estatuto Social.									
93. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa: O saldo de R\$110.334 refere-se à provisão para créditos de liquidação duvidosa, conforme o Estatuto Social.									
94. Outras Contas a Receber: O saldo de R\$1.777.877 refere-se às outras contas a receber, conforme o Estatuto Social.									
95. Outras Obrigações: O saldo de R\$564.986 refere-se às outras obrigações, conforme o Estatuto Social.									
96. Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025: O saldo de R\$4.743.972 refere-se aos lucros e dividendos a pagar apurados até 2025, conforme o Estatuto Social.									
97. Lucros Acumulados: O saldo de R\$5.308.958 refere-se aos lucros acumulados, conforme o Estatuto Social.									
98. Capital Social Integralizado: O saldo de R\$55.756.368 refere-se ao capital social integralizado, conforme o Estatuto Social.									
99. Capital Social a Integralizar: O saldo de R\$- refere-se ao capital social a integralizar, conforme o Estatuto Social.									
100. Ajuste de Exercício Anterior: O saldo de R\$- refere-se ao ajuste de exercício anterior, conforme o Estatuto Social.									
101. Reserva de Lucros: O saldo de R\$(3.828.227) refere-se à reserva de lucros, conforme o Estatuto Social.									
102. Dissolução Parcial da Sociedade: O saldo de R\$- refere-se à dissolução parcial da sociedade, conforme o Estatuto Social.									
103. Distribuição de Lucros: O saldo de R\$(4.500.000) refere-se à distribuição de lucros, conforme o Estatuto Social.									
104. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa: O saldo de R\$110.334 refere-se à provisão para créditos de liquidação duvidosa, conforme o Estatuto Social.									
105. Outras Contas a Receber: O saldo de R\$1.777.877 refere-se às outras contas a receber, conforme o Estatuto Social.									
106. Outras Obrigações: O saldo de R\$564.986 refere-se às outras obrigações, conforme o Estatuto Social.									
107. Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025: O saldo de R\$4.743.972 refere-se aos lucros e dividendos a pagar apurados até 2025, conforme o Estatuto Social.									
108. Lucros Acumulados: O saldo de R\$5.308.958 refere-se aos lucros acumulados, conforme o Estatuto Social.									
109. Capital Social Integralizado: O saldo de R\$55.756.368 refere-se ao capital social integralizado, conforme o Estatuto Social.									
110. Capital Social a Integralizar: O saldo de R\$- refere-se ao capital social a integralizar, conforme o Estatuto Social.									
111. Ajuste de Exercício Anterior: O saldo de R\$- refere-se ao ajuste de exercício anterior, conforme o Estatuto Social.									
112. Reserva de Lucros: O saldo de R\$(3.828.227) refere-se à reserva de lucros, conforme o Estatuto Social.									
113. Dissolução Parcial da Sociedade: O saldo de R\$- refere-se à dissolução parcial da sociedade, conforme o Estatuto Social.									
114. Distribuição de Lucros: O saldo de R\$(4.500.000) refere-se à distribuição de lucros, conforme o Estatuto Social.									
115. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa: O saldo de R\$110.334 refere-se à provisão para créditos de liquidação duvidosa, conforme o Estatuto Social.									
116. Outras Contas a Receber: O saldo de R\$1.777.877 refere-se às outras contas a receber, conforme o Estatuto Social.									
117. Outras Obrigações: O saldo de R\$564.986 refere-se às outras obrigações, conforme o Estatuto Social.									
118. Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025: O saldo de R\$4.743.972 refere-se aos lucros e dividendos a pagar apurados até 2025, conforme o Estatuto Social.									
119. Lucros Acumulados: O saldo de R\$5.308.958 refere-se aos lucros acumulados, conforme o Estatuto Social.									
120. Capital Social Integralizado: O saldo de R\$55.756.368 refere-se ao capital social integralizado, conforme o Estatuto Social.									
121. Capital Social a Integralizar: O saldo de R\$- refere-se ao capital social a integralizar, conforme o Estatuto Social.									
122. Ajuste de Exercício Anterior: O saldo de R\$- refere-se ao ajuste de exercício anterior, conforme o Estatuto Social.									
123. Reserva de Lucros: O saldo de R\$(3.828.227) refere-se à reserva de lucros, conforme o Estatuto Social.									
124. Dissolução Parcial da Sociedade: O saldo de R\$- refere-se à dissolução parcial da sociedade, conforme o Estatuto Social.									
125. Distribuição de Lucros: O saldo de R\$(4.500.000) refere-se à distribuição de lucros, conforme o Estatuto Social.									
126. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa: O saldo de R\$110.334 refere-se à provisão para créditos de liquidação duvidosa, conforme o Estatuto Social.									
127. Outras Contas a Receber: O saldo de R\$1.777.877 refere-se às outras contas a receber, conforme o Estatuto Social.									
128. Outras Obrigações: O saldo de R\$564.986 refere-se às outras obrigações, conforme o Estatuto Social.									
129. Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025: O saldo de R\$4.743.972 refere-se aos lucros e dividendos a pagar apurados até 2025, conforme o Estatuto Social.									
130. Lucros Acumulados: O saldo de R\$5.308.958 refere-se aos lucros acumulados, conforme o Estatuto Social.									
131. Capital Social Integralizado: O saldo de R\$55.756.368 refere-se ao capital social integralizado, conforme o Estatuto Social.									
132. Capital Social a Integralizar: O saldo de R\$- refere-se ao capital social a integralizar, conforme o Estatuto Social.									
133. Ajuste de Exercício Anterior: O saldo de R\$- refere-se ao ajuste de exercício anterior, conforme o Estatuto Social.									
134. Reserva de Lucros: O saldo de R\$(3.828.227) refere-se à reserva de lucros, conforme o Estatuto Social.									
135. Dissolução Parcial da Sociedade: O saldo de R\$- refere-se à dissolução parcial da sociedade, conforme o Estatuto Social.									
136. Distribuição de Lucros: O saldo de R\$(4.500.000) refere-se à distribuição de lucros, conforme o Estatuto Social.									
137. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa: O saldo de R\$110.334 refere-se à provisão para créditos de liquidação duvidosa, conforme o Estatuto Social.									
138. Outras Contas a Receber: O saldo de R\$1.777.877 refere-se às outras contas a receber, conforme o Estatuto Social.									
139. Outras Obrigações: O saldo de R\$564.986 refere-se às outras obrigações, conforme o Estatuto Social.									
140. Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025: O saldo de R\$4.743.972 refere-se aos lucros e dividendos a pagar apurados até 2025, conforme o Estatuto Social.									
141. Lucros Acumulados: O saldo de R\$5.308.958 refere-se aos lucros acumulados, conforme o Estatuto Social.									
142. Capital Social Integralizado: O saldo de R\$55.756.368 refere-se ao capital social integralizado, conforme o Estatuto Social.									
143. Capital Social a Integralizar: O saldo de R\$- refere-se ao capital social a integralizar, conforme o Estatuto Social.									
144. Ajuste de Exercício Anterior: O saldo de R\$- refere-se ao ajuste de exercício anterior, conforme o Estatuto Social.									
145. Reserva de Lucros: O saldo de R\$(3.828.227) refere-se à reserva de lucros, conforme o Estatuto Social.									
146. Dissolução Parcial da Sociedade: O saldo de R\$- refere-se à dissolução parcial da sociedade, conforme o Estatuto Social.									
147. Distribuição de Lucros: O saldo de R\$(4.500.000) refere-se à distribuição de lucros, conforme o Estatuto Social.									
148. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa: O saldo de R\$110.334 refere-se à provisão para créditos de liquidação duvidosa, conforme o Estatuto Social.									
149. Outras Contas a Receber: O saldo de R\$1.777.877 refere-se às outras contas a receber, conforme o Estatuto Social.									
150. Outras Obrigações: O saldo de R\$564.986 refere-se às outras obrigações, conforme o Estatuto Social.									
151. Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025: O saldo de R\$4.743.972 refere-se aos lucros e dividendos a pagar apurados até 2025, conforme o Estatuto Social.									
152. Lucros Acumulados: O saldo de R\$5.308.958 refere-se aos lucros acumulados, conforme o Estatuto Social.									
153. Capital Social Integralizado: O saldo de R\$55.756.368 refere-se ao capital social integralizado, conforme o Estatuto Social.									
154. Capital Social a Integralizar: O saldo de R\$- refere-se ao capital social a integralizar, conforme o Estatuto Social.									
155. Ajuste de Exercício Anterior: O saldo de R\$- refere-se ao ajuste de exercício anterior, conforme o Estatuto Social.									
156. Reserva de Lucros: O saldo de R\$(3.828.227) refere-se à reserva de lucros, conforme o Estatuto Social.									
157. Dissolução Parcial da Sociedade: O saldo de R\$- refere-se à dissolução parcial da sociedade, conforme o Estatuto Social.									
158. Distribuição de Lucros: O saldo de R\$(4.500.000) refere-se à distribuição de lucros, conforme o Estatuto Social.									
159. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa: O saldo de R\$110.334 refere-se à provisão para créditos de liquidação duvidosa, conforme o Estatuto Social.									
160. Outras Contas a Receber: O saldo de R\$1.777.877 refere-se às outras contas a receber, conforme o Estatuto Social.									
161. Outras Obrigações: O saldo de R\$564.986 refere-se às outras obrigações, conforme o Estatuto Social.									
162. Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025: O saldo de R\$4.743.972 refere-se aos lucros e dividendos a pagar apurados até 2025, conforme o Estatuto Social.									
163. Lucros Acumulados: O saldo de R\$5.308.958 refere-se aos lucros acumulados, conforme o Estatuto Social.									
164. Capital Social Integralizado: O saldo de R\$55.756.368 refere-se ao capital social integralizado, conforme o Estatuto Social.									
165. Capital Social a Integralizar: O saldo de R\$- refere-se ao capital social a integralizar, conforme o Estatuto Social.									
166. Ajuste de Exercício Anterior: O saldo de R\$- refere-se ao ajuste de exercício anterior, conforme o Estatuto Social.									
167. Reserva de Lucros: O saldo de R\$(3.828.227) refere-se à reserva de lucros, conforme o Estatuto Social.									
168. Dissolução Parcial da Sociedade: O saldo de R\$- refere-se à dissolução parcial da sociedade, conforme o Estatuto Social.									
169. Distribuição de Lucros: O saldo de R\$(4.500.000) refere-se à distribuição de lucros, conforme o Estatuto Social.									
170. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa: O saldo de R\$110.334 refere-se à provisão para créditos de liquidação duvidosa, conforme o Estatuto Social.									
171. Outras Contas a Receber: O saldo de R\$1.777.877 refere-se às outras contas a receber, conforme o Estatuto Social.									
172. Outras Obrigações: O saldo de R\$564.986 refere-se às outras obrigações, conforme o Estatuto Social.									
173. Lucros e Dividendos a Pagar Apurados até 2025: O saldo de R\$4.743.972 refere-se aos lucros e dividendos a pagar apurados até 2025, conforme o Estatuto Social.									
174. Lucros Acumulados: O saldo de R\$5.308.958 refere-se aos lucros acumulados, conforme o Estatuto Social.									
175. Capital Social Integralizado: O saldo de R\$55.756.368 refere-se ao capital social integralizado, conforme o Estatuto Social.									
176. Capital Social a Integralizar: O saldo de R\$- refere-se ao capital social a integralizar, conforme o Estatuto Social.									
177. Ajuste de Exercício Anterior: O saldo de R\$- refere-se ao ajuste de exercício anterior, conforme o Estatuto Social.									
178. Reserva de Lucros: O saldo de R\$(3.828.227) refere-se à reserva de lucros, conforme o Estatuto Social.									
179. Dissolução Parcial da Sociedade: O saldo de R\$- refere-se à dissolução parcial da sociedade, conforme o Estatuto Social.									
180. Distribuição de Lucros: O saldo de R\$(4.500.000) refere-se à distribuição de lucros, conforme o Estatuto Social.									
181. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa: O saldo de R\$110.334 refere-se à provisão para créditos de liquidação duvidosa, conforme o Estatuto Social.									



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <http://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/F3D5-2E24-522B-1D7C> ou vá até o site <http://assinaturas.certisign.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: F3D5-2E24-522B-1D7C



Hash do Documento

F39DB79DC33ED8B6E7CF504BA03B085943DB11FDEC5709CC698B84F5251C8B67

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 01/09/2026 é(ão) :

☒ JORNAL O DIA SP - 091.260.448-46 em 01/09/2026 09:46 UTC-03:00

Tipo: Assinatura Eletrônica

Evidências

Client Timestamp Tue Sep 01 2026 09:46:05 GMT-0300 (Hora padrão de Brasília)

Geolocation Latitude: -23.646487 Longitude: -46.5569215 Accuracy: 500

IP 177.80.70.36

Identificação: Autenticação de conta

Assinatura:

Jornal O DIA SP

Hash Evidências:

127C1666361D30E3B8EBF11CD3F52262201275ECFD2B414783B55E8BD1A41F6D

