N<sup>a</sup> 26.015



www.jornalodiasp.com.br

SÁBADO A SEGUNDA-FEIRA, 25, 26 E 27 DE OUTUBRO DE 2025

Preço banca: R\$ 3,50

## Contas externas têm saldo negativo de US\$ 9,8 bilhões em setembro

Quatro milhões de pessoas terão de fazer prova de vida no INSS

Página 3

Caixa criará fundo imobiliário para levantar recursos para os Correios

SP poderá ter redução de pressão de água durante o dia

Uma resolução da Arsesp (Agência Reguladora de Serviços Públicos do Estado de São Paulo) publicada nesta sextafeira (24) passa a prever redução de pressão no abastecimento de água também durante o dia.

O chamado Regime Diferenciado de Abastecimento será a primeira medida de contingência a ser adotada para economizar água, segundo um sistema de faixas com sete níveis também previsto na nova resolução. O documento está aberto para consulta pública.

## Poliomielite: vacinação é a principal forma de prevenção



As contas externas do Brasil tiveram saldo negativo de US\$ 9,774 bilhões em setembro, informou nesta sexta-feira (24) o Banco Central (BC). No mesmo mês de 2024, o déficit foi de US\$ 7,383 bilhões nas transações correntes, que são as compras e vendas de mercadorias e serviços e transferências de renda com outros países.

A piora na comparação interanual é resultado do recuo de US\$ 2,2 bilhões no superávit comercial e do aumento de US\$ 946 milhões do déficit em

contabiliza o pagamento de juros e lucros, além de dividendos de empresas. Em contrapartida, houve redução de US\$ 640 milhões no déficit em serviços e aumento de US\$ 115 milhões no superávit em renda secundária.

Nos 12 meses encerrados em setembro, o déficit em transações correntes somou US\$ 78,947 bilhões, o que corresponde a 3,61% do Produto Interno Bruto, indicador da soma dos bens e serviços produzidos no país. Página 3

Detran-SP orienta regras para credenciamento de leiloeiros e avaliadores de automóveis

Caixa aceitará fotos de 'antes e depois' para financiar reforma da casa

Página 5

DOLAR	
Comercial	Turismo
Compra: 5,38	Compra: 5,40
Venda: 5,38	Venda: 5,58
EURO	
Compra: 6,26	
Venda: 626	

Esporte

## Caio Souza fica em sexto lugar na final de argolas do Mundial

O ginasta fluminense Caio Souza ficou em sexto lugar na final das argolas, com a nota 14.166, após apresentar uma série sólida que recebeu 8.466 de execução e 5.700 de dificuldade, sem penalizações.

O pódio foi formado pelo norte-americano Donnell Wittenburg (14.700), pelo turco Adem Asil (14.566) e pelo chinês Lan Xingyu (14.500).

O resultado se soma ao nono lugar obtido pelo atleta no individual geral, o melhor da carreira de Caio, que já figurou entre os 24 melhores generalistas em Mundiais por

A participação em Jacarta

marca o retorno do brasileiro às grandes competições internacionais, ele esteve ausente da edição de 2023 e dos Jogos Olímpicos de 2024. "Saio daqui muito feliz. De verdade, muito feliz por tudo o que apresentei. Este ano, pra mim, foi de retorno ao Mundial, depois de três anos fora das competições internacionais. Fiquei de fora de 2023 e dos Jogos Olímpicos de Paris 2024, e agora, voltando em 2025, me sinto realmente fazendo a minha própria história.

Consegui melhorar minha classificação final no individual geral, ficando em nono lugar, e alcançar uma final histórica, para o Brasil e para mim, nas argolas. É claro que eu tenho vontade de chegar às finais em todos os aparelhos, mas as argolas eram um aparelho em que eu realmente tinha muito afinco g para conquistar.

Eu treino muito argolas para que isso acontecesse, e hoje saio deste Campeonato Mundial sendo o nono melhor atleta do individual geral e o sexto melhor atleta de argolas. Estou muito feliz com o que apresentei aqui em Jacarta. Quero agradecer de coração a todo mundo que acredita no meu trabalho, à CBG, ao Minas, ao COB, à minha família, meus pais, minha noiva e a todos que realmente acreditam e nos



Caio Souza

ma também destacou o desempe- no do Caio, com duas finais. Tí-

O treinador Ricardo Yokoya- nho do ginasta, "Excelente retor-

nhamos que fazer uma série muito boa, porque argolas é um aparelho muito disputado. Mas foi excelente, estou muito feliz. É só o primeiro ano do ciclo olímpico, e ainda temos muito caminho pela frente para evoluir até chegar no ano de classificação olímpica."

Yokoyama ressaltou ainda a importância do Mundial de Jacarta para os ajustes técnicos da equipe. "Esta competição nos ajudou a ter um norte mais claro sobre como as coisas vão caminhar neste ciclo, séries, elementos, arbitragem. Agora vamos continuar estudando tudo o que aconteceu aqui e encaminhar o desenvolvimento do Cajo

## Circuito de Corrida CAIXA volta a São Paulo dia 16 de novembro



A cidade de São Paulo vai

receber o Circuito de Corridas CAIXA/Brazil Run Series no dia 16 de novembro, com largada no

Obelisco do Ibirapuera, a partir das 6h50. As inscrições já estão abertas para as provas de 5km e 10km e caminhada de 5km. A etapa na capital paulista será a nona da temporada 2025 da mais tradicional série de corridas de rua do País.

Para participar, basta entrar no site do evento e fazer a inscrição on-line: https://circuitocaixa.com/ 2025-sao-paulo/. A página oficial traz as informações para os atletas amadores e de elite, incluindo o regulamento geral e detalhes

O Circuito de Corridas CAI-XA/Brazil Run Series conta com duas opções de kit para os atletas amadores. O kit CAIXA custa R\$ 89,00 (mais R\$ 8,90 taxa de serviço) e conta com número de peito, chip de cronometragem, camiseta, sacola e medalha de participação (pós-prova). O kit Popular tem preço de R\$ 59,00 (mais R\$ 5,90 taxa de serviço) e é composto por número de peito, chip de cronometragem e medalha de par-

ticipação (pós-prova). **Descontos** - Quem utilizar o cartão de crédito CAIXA como forma de pagamento terá 20% de desconto ao confirmar sua participação na prova. Já os corredores acima de 60 anos pagarão 50% do valor da inscrição (esse desconto não é acumulativo com o

desconto do Cartão de Crédito CAIXA e tem vagas limitadas). Pegada do Bem - Além do incentivo à corrida, uma das marcas registradas do Circuito de Corridas CAIXA/Brazil Run Series é o Pegada do Bem, uma ação social criada há 11 anos pela HT Sports com

o objetivo de arrecadar tênis de corrida doados pelos participantes

em todos os eventos.

Para as etapas da temporada 2025, os atletas têm um incentivo a mais. Quem doar um par de tênis em bom estado durante a entrega de kits ou na arena do evento, ganha uma pochete de corrida exclusiva da CAIXA. Mas é preciso correr, porque somente os 150 primeiros doadores recebem o brinde.

Tradição - Criado em 2004, o Circuito CAIXA já recebeu mais de 336 mil pessoas em 154 provas pelo Brasil até 2024 (considerando interrupção entre 2019 e 2023 em função da pandemia). Ano

passado, no retorno às atividades, foram 11 etapasem diferentes cidades espalhadas pelo País. "Em 2025, o evento chega com quase 30% de crescimento, o que reafirma sua força como ferramenta de inclusão por meio de atividade física. É uma honra ver como a CAIXA apoia o Esporte Brasileiro. Da base ao topo", comenta Hélio Takai, diretor da HT Sports, confirmando que as demais cinco etapas serão anunciadas em breve. Mais informações: site: www. circuitocaixa.com; Instagram: @circuitocaixa



## São Paulo poderá ter redução de pressão de água durante o dia

Uma resolução da Arsesp (Agência Reguladora de Serviços Públicos do Estado de São Paulo) publicada nesta sexta-feira (24) passa a prever redução de pressão no abastecimento de água também durante o dia.

O chamado Regime Diferenciado de Abastecimento será a primeira medida de contingência a ser adotada para economizar água, segundo um sistema de faixas com sete níveis também previsto na nova resolução. O documento está aberto para consulta pública.

Segundo o diretor-presidente da Arsesp, Thiago Nunes, a redução de pressão no abastecimento poderá ser sentida durante o dia, embora ela deva ser man-

**CESAR** 

www.jornalistacesarneto.com

Perguntas de cristãos eleitores(as) sobre o que Lula disse

Perguntas de cristãos eleitores(as) sobre o que Lula disse [depois pediu desculpas] sobre "traficantes são vítimas de usuários": o cristão católico e reeleito prefeito Ricardo Nunes diz o

Perguntas de cristãos eleitores(as) sobre o que Lula disse

Perguntas de cristãos eleitores(as) sobre o que Lula disse

Perguntas de cristãos eleitorais(as) sobre o que Lula disse

Perguntas de cristãos eleitores(as) sobre o que Lula disse

Perguntas de cristãos eleitores(as) sobre o que Lula disse

Perguntas de cristãos eleitores(as) sobre o que Lula disse [depois pediu desculpas] sobre "traficantes serem vítimas de usuários": cristãos que estão ministros dizem o que pensam e fazem o

O jornalista Cesar Neto faz uso da Inteligência Espiritual. Na

imprensa (Brasil) desde 1993, esta coluna [diária] de política rece-

beu "Medalha Anchieta" da Câmara (São Paulo) e "Colar de Hon-

ra ao Mérito" da Assembleia (SP) ... por ter se tornado referência

das Liberdades [Concedidas por DEUS]... X @cesarnetoreal

cesar@jornalistacesarneto.com

[depois pediu desculpas] sobre "traficantes serem vítimas de usu-

ários": cristãos e cristãs dirigentes de legendas dizem o que pen-

cristão e vice-presidente Geraldo Alckmin diz o que

[depois pediu desculpas] sobre "traficantes serem vítimas de usu-

[depois pediu desculpas] sobre "traficantes serem vítimas de usu-

ários": cristãos e cristãs que estão deputados(as) e senadores(as)

dizem o que pensam e fazem o que dizem, seja qual for o tema?

[depois pediu desculpas] sobre "traficantes serem vítimas de usu-

ários": o cristão católico e governador Tarcísio Freitas diz o que

[depois pediu desculpas] sobre "traficantes serem vítimas de usuários": cristãos e cristãs que estão deputados(as) dizem o que

[depois pediu desculpas] sobre "traficantes serem vítimas de

usuários(as)": cristãos e cristãs que estão vereadores(as) dizem

o que pensam e fazem o que dizem, seja qual for o tema?

que pensa e faz o que disse, seja qual for o tema?

pensam e fazem o que dizem, seja qual for o tema?

pensa e faz o que disse, seja qual for o tema?

pensa e faz o que disse, seja qual for o tema?

sam e fazem o que dizem, seja qual for o tema?

que dizem, usando as Justas Éticas do Cristo?

CÂMARA (São Paulo)

PREFEITURA (São Paulo)

ASSEMBLEIA (São Paulo)

GOVERNO (São Paulo)

**CONGRESSO (Brasil)** 

PRESIDÊNCIA (Brasil)

PARTIDOS (Brasil)

JUSTIÇAS (Brasil)

tida pressurizada 24 horas por dia.

Após o regime diferenciado, entra em operação a gestão de demanda noturna e, em seguida, rodízio ou racionamento

O acompanhamento de faixas, atualmente no terceiro nível, que já prevê redução noturna, poderá ser feito por meio de uma página nos sites da Arsesp e da SP Aguas.

O intervalo para definir a mudança de faixa é de sete dias consecutivos para avançar a mais restrições e 14 dias para retorno à faixa anterior.

As declarações foram dadas em coletiva na sala do Conselho Estadual do Meio Ambiente, na Cetesb, em São Paulo. Além da secretária, participaram o diretor-

presidente da Arsesp (Agência Reguladora de Serviços Públicos do Estado de São Paulo) e a diretora-presidente da SP Águas (Agência Reguladora de Águas de São Paulo, que substitiui o antigo Departamento de Águas e Energia Elétrica), Camila Viana.

As medidas foram anunciadas em meio a uma redução nos níveis de reservatórios, com o menor nível do Cantareira para se-

tembro em dez anos, e ao aumento a busca por água em outras regiões. Como mostrou reportagem da Folha de S.Paulo, prefeituras paulistas decretaram emergência hídrica e buscam fontes alternativas de captação ante os baixos níveis dos reservatórios.

O problema atinge também represas de hidrelétricas da bacia do Rio Grande, responsável por 25% da energia produzida no

subsistema Sudeste-Centro-Oeste do país. O ONS (Operador Nacional do Sistema Elétrico) diz que monitora a situação.

Também em setembro, SP Águas (Agência de Águas do Estado de São Paulo) declarou situação de escassez hídrica da Bacia Hidrográfica do Alto Tietê, que concentra a maior parte dos sistemas produtores da região metropolitana e na parte

paulista da Bacia do Rio Piracicaba, cuja cabeceira integra o Sistema Cantareira, maior sistema produtor do Estado. O protocolo de escassez hídrica foi criado na mesma reunião e inclui a concessão de outorga emergencial e sazonal para os usos prioritários e a suspensão da emissão de novos processos de novas outorgas para usos não prioritários. (Folhapress)

## Poliomielite: vacinação é a principal forma de prevenção

Nesta sexta-feira (24), foi celebrado o Dia Mundial de Combate à Poliomielite. Conhecida também como paralisia infantil, a doença é provocada por um vírus altamente contagioso, capaz de causar paralisia permanente e, em casos mais graves, levar à morte.

A transmissão ocorre principalmente pela via fecal-oral, mas também pode acontecer por meio de gotículas de saliva, água ou alimentos contaminados. A vacinação é a forma mais eficaz e indispensável de prevenção.

Até julho deste ano, a cobertura vacinal contra a poliomielite no Estado de São Paulo é de 81,5%. Nos anos anteriores, os índices foram de 92,8% em 2024; 90,1% em 2023; 77,1% em 2022; 74,4% em 2021; e 82,3% em 2020.

Comparado a 2022, quando a cobertura vacinal foi de 77,1%, os resultados obtidos em 2023 e 2024 mostram um avanço significativo, com elevação de 16,9% em 2023 e de 20,3% em 2024, aproximando o Estado da meta de 95% de imunização.

#### Campanha de Multivacinação segue até dia 31 Durante o mês de outubro, o

Governo do Estado realiza a Campanha de Multivacinação, que segue até o dia 31. A ação oferece todas as vacinas do Calendário Nacional de Vacinação, entre elas: BCG, hepatite B, penta, poliomielite inativada, rotavírus, pneumocócica 10-valente (conjugada), meningocócica C e ACWY (conjugadas), influenza, Covid-19, febre amarela, tríplice viral (sarampo, caxumba e rubéola), varicela, DTP, hepatite A e HPV.

Aumento na cobertura vacinal do calendário básico

Em 2024, com o suporte do programa IGM SUS Paulista, três imunizantes superaram a meta de cobertura vacinal no estado. quando comparado com 2022. A cobertura da vacina BCG, que protege contra as formas graves da tuberculose, foi de 82,2%

na contra rotavírus, a cobertura foi de 77,2% para 91,1%. Já a tríplice viral, contra sarampo, caxumba e rubéola, aumentou de 78,4% para 99,2%.

#### Vacina 100 dúvidas

O Governo de SP, por meio da Secretaria de Estado da Saúde, criou o portal "Vacina 100 Dúvidas" com as 100 perguntas mais frequentes sobre vacinação nos buscadores da internet. A ferramenta esclarece questões como efeitos colaterais, eficácia das vacinas, doenças imunopreveníveis e quais os perigos ao não se imunizar. (Governo de SP)

### Detran-SP orienta regras para credenciamento de leiloeiros e avaliadores de automóveis



**Os** leiloeiros e avaliadores homologados pelo Detran-SP, nos dez primeiros dias após a publicação do credenciamento, participarão do sorteio que definirá a ordem inicial da fila de

Trânsito de São Paulo (Detran-SP) informa que, conforme a Portaria Normativa Detran-SP nº 46, de 20 de outubro de 2025, já está disponível o procedimento para solicitação de credenciamento de leiloeiros e avaliadores de automóveis que desejem atuar junto à autarquia. A solicitação deve ser realizada obriga-

O Departamento Estadual de toriamente pelo SEI externo.

#### Credenciamento

O credenciamento de leiloeiros e avaliadores deve seguir, respectivamente, as orientações dos nº 12/2025: https://abrir.link/

nº 13/2025: https://abrir.link/HtTfj

Para iniciar o processo, clique aqui, e envie a solicitação com a documentação exigida.

Os leiloeiros e avaliadores homologados pelo Detran-SP, nos dez primeiros dias após a publicação do credenciamento, participarão do sorteio que definirá a ordem inicial da fila de convocação. Aqueles que se credenciarem posteriormente serão automaticamente incluídos ao final da fila, conforme a ordem cronológica da publicação do ato de credenciamento. Em caso de empate, serão adotados como critérios a data e hora do protocolo da documentação completa. Os documentos obrigatórios são:

Leiloeiros: Documento de identidade e CPF;

Comprovante de residência; Matrícula concedida pela Junta Comercial do Estado de São Paulo;

Certidão de regularidade perante a Junta Comercial do Esta-

do de São Paulo; Certidões negativas dos distribuidores cíveis da Justiça Fe-

deral e Estadual; Certidão negativa de execuções criminais relacionadas a crimes contra costumes, fé pública, patrimônio, administração pública, privada ou da justiça, e os previstos na lei de entorpecente;

Comprovantes de regularidade fiscal perante as Fazendas federal, estadual e municipal.

Avaliadores: Documento de identidade e CPF;

Comprovante de residência; Certidão negativa de execuções criminais nas mesmas condições acima;

Comprovantes de regularidade fiscal perante as Fazendas federal, estadual e municipal;

Comprovante de capacitação técnica (curso de Identificação Veicular e Documental, Vistoria Veicular, Perícia Automotiva ou equivalente), com carga horária mínima de 40 horas.

O Detran-SP recomenda que todos os interessados verifiquem cuidadosamente os documentos exigidos e acompanhem o andamento da solicitação no SEI externo. O não envio completo da documentação pode resultar na não aprovação do credenciamento.

### Gestão Tarcísio diz que penalização a professoras por licença-maternidade foi 'erro administrativo'

O governo Tarcísio de Freitas (Republicanos) afirmou que a regra que penalizava professoras que tiraram licença-maternidade foi um "erro administrativo" e que irá corrigir a resolução.

A Secretaria Estadual de Educação, comandada por Renato Feder, anunciou a correção desta sexta-feira (24), após a Folha de S.Paulo revelar a resolução que foi publicada em 9 de outubro.

'Por um erro administrativo, a resolução sobre atribuição de aulas será corrigida para assegurar que professoras em licença-maternidade possam realizar a atribuição normalmente. A nova versão será publicada na segunda-feira (27)", disse a pasta, em nota.

A secretaria, no entanto, afirmou que as novas regras para o processo de atribuição de aulas para 2026 ainda estabelecem restrições para professores que não tiveram ao menos 90% de frequência neste ano.

Pela resolução, não serão considerados para o cômputo de presença outros tipos de licença médica que não sejam a de maternidade. Ou seja, professores que se afastaram por motivos médicos serão penalizados e terão menos opções e prioridade na distribuição das aulas.

Segundo as novas regras, docentes que não tiverem atingido esse mínimo não podem solicitar ampliação de jornada e devem ficar com a carga horária mínima de 20 horas semanais. Eles também não podem dar aulas em escolas do PEI (Programa de Tempo Integral), em que a remuneração é mais alta.

Conforme mostrou Folha de S.Paulo, os sindicatos da categoria afirmaram que vão recorrer à Justiça para barrar essas regras. Recentemente, o governo Tarcísio foi obrigado por uma decisão judicial liminar a recompor a carga horária de professores que foram punidos nos últimos meses por terem tirado licença médica.

O juiz reconheceu que os professores não podem ser punidos por afastamentos e licenças médicas para tratamento de saúde. (Folhapress)

#### S. Paulo Jornal

Sábado 25 - A PALAVRA - 'Toda boa dádiva e todo dom per-

feito vêm do alto, descendo do Pai das luzes, em quem não há

mudança, nem sombra de variação' Tiago 1.17

Administração e Redação

Rua Carlos Comenale, 263 3° andar - Bela Vista - SP CEP: 01332-030 Filial: Curitiba / PR

Assinatura on-line Mensal: R\$ 20,00

**Publicidade Legal** Atas, Balanços e Convocações Fone: 3258-1822 Periodicidade: Diária Exemplar do dia: R\$ 3,50

#### Agências de notícias

Agência Brasil - EBC Notícias Agricolas Folhapress

Governo de São Paulo Prefeitura de São Paulo

A opinião de nossos colaboradores não representa necessariamente nossa opinião

E-mail: contato@jornalodiasp.com.br Site: www.jornalodiasp.com.br

## A literatura como ferramenta de autoconhecimento: Cristiana A Castrucci fala sobre fé, emoção e transformação

Em tempos de incertezas ao futuro e de excesso de estímulos e informações, o autoconhecimento se tornou o caminho mais indicado para manter o equilíbrio emocional. A escritora e terapeuta Cristiana A Castrucci, autora premiada e com obras publicadas no Brasil e em Portugal, acredita que a escrita pode ser uma poderosa aliada nesse processo de cura e transformação.

Com formação em Adminis-

tração de Empresas (FGV), Terapia Sistêmica Familiar (ISH) e Crítica de Cinema (FAAP), Cristiana constroi uma narrativa que une emoção e desenvolvimento humano. Nas obras recentes da autora - "Olívia: Memórias de Fé e Transformação" e "60 Ideias Para Você Viver Melhor", Cristiana aborda a importância de cultivar uma imagem que nasce do olhar para dentro e da aceitação das próprias fragilidades.

Castrucci já lançou cinco li-

vros e foi reconhecida em diferentes premiações literárias, incluindo o Prêmio SESC de Literatura 2025 e o Concurso Literário Poesias sem Fronteiras. Sua trajetória mostra que a literatura pode ser um meio de autodescoberta e de fortalecimen-

O escritor Valdi Ercolani, elaborador do prefácio de "Olívia: Memórias de Fé e Transformação", resume essa essência. "A fé e a jornada do herói se entrelaçam. Ambas envolvem desafios, quedas e renascimentos. Ao final, a transformação é uma experiência de renascimento espiritual, uma forma de voltar para si mesmo com um novo entendimento do mundo".

\* Cristiana A Castrucci realiza o lançamento das obras no dia 29 de outubro, na Galeria Andrea Rehder Arte Contemporânea, em São Paulo, das 17h às 21h.

### Economia

## Contas externas têm saldo negativo de US\$ 9,8 bilhões em setembro



As contas externas do Brasil tiveram saldo negativo de US\$ 9,774 bilhões em setembro, informou nesta sexta-feira (24) o Banco Central (BC). No mesmo mês de 2024, o déficit foi de US\$ 7,383 bilhões nas transações correntes, que são as compras e vendas de mercadorias e serviços e transferências de renda com outros países.

A piora na comparação interanual é resultado do recuo de US\$ 2,2 bilhões no superávit comercial e do aumento de US\$ 946 milhões do déficit em renda primária, que contabiliza o pagamento de juros e lucros, além de dividendos de empresas. Em contrapartida, houve redução de US\$ 640 milhões no déficit em servicos e aumento de US\$ 115 milhões no superávit em renda se-

Nos 12 meses encerrados em setembro, o déficit em transações correntes somou US\$ 78,947 bilhões, o que corresponde a 3,61% do Produto Interno Bruto, indicador da soma dos bens e serviços produzidos no país. Em relação ao período equivalente ter-

Cerca de 249 mil contribuin-

tes que caíram na malha fina e

regularizaram as pendências com

o Fisco podem saber se recebe-

rão restituição. Nesta sexta-feira

(24), a Receita Federal liberou a

consulta ao lote da malha fina de

fevereiro. O lote também contem-

pla restituições residuais de

tes receberão R\$ 602,96 milhões.

Desse total, R\$ 349,31 milhões

irão para contribuintes com prio-

As restituições estão distri-

158.775 contribuintes que

Ao todo, 248.894 contribuin-

anos anteriores.

ridade no reembolso.

buídas da seguinte forma:

minado em setembro de 2024, houve aumento significativo no déficit; naquele mês, o resultado em 12 meses foi negativo em US\$ 49,769 bilhões, ou 2,23% do PIB.

De acordo com o BC, as transações correntes têm cenário bastante robusto e vinham com tendência de redução nos déficits em 12 meses, o que se inverteu a partir de março de 2024. Ainda assim, o déficit externo está financiado por capitais de longo prazo, principalmente pelos investimentos diretos no país, que têm fluxos e estoques de boa qualidade.

As exportações de bens totalizaram US\$ 30,686 bilhões em setembro, com aumento de 7% em relação a igual mês de 2024. Enquanto isso, as importações chegaram a US\$ 28,362 bilhões, com elevação de 17,4% na comparação com setembro do ano passado. É o recorde de importação do país, com destaque para a compra de uma plataforma de petróleo no valor de US\$ 2,4 bilhões.

Com os resultados de expor-

Receita abre consulta a lote da

malha fina do Imposto de Renda

comercial fechou com superávit de US\$ 2,324 bilhões no mês passado, ante o saldo positivo de US\$ 4,524 bilhões em setembro

O déficit na conta de serviços – viagens internacionais, transporte, aluguel de equipamentos e seguros, entre outros atingiu US\$ 4,904 bilhões no mês passado, ante os US\$ 5,544 bilhões em igual período de 2024.

Houve redução de 12,2% nas despesas líquidas com serviços de telecomunicação, computação e informações, totalizando US\$ 735 milhões; e de 7% em transportes, que somou US\$ 1,352 bilhão. As despesas líquidas de serviços de propriedade intelectual, ligados a serviços de streaming, aumentaram 64,9%, para US\$ 1,214 bilhão.

No caso das viagens internacionais, o déficit na conta fechou no mesmo patamar de setembro de 2024, chegando a US\$ 1,304 bilhão, resultado de US\$ 596 milhões nas receitas - que são os gastos de estrangeiros em viagem ao Brasil – e de US\$ 1,899 bilhão nas despesas de brasileiros no exterior.

Em setembro de 2025, o déficit em renda primária - lucros e dividendos, pagamentos de juros e salários – chegou a US\$ 7,635 bilhões, 14,1% acima do registrado em setembro do ano passado, de US\$ 6,690 bilhões. Normalmente, essa conta é deficitária, já que há mais investimentos de estrangeiros no Brasil – e eles remetem os lucros para fora do país – do que de brasileiros no exterior.

A conta de renda secundária – gerada em uma economia e distribuída para outra, como doações e remessas de dólares, sem contrapartida de serviços ou bens – teve resultado positivo de US\$ 441 milhões no mês passado, contra superávit US\$ 327 milhões em setembro de 2024.

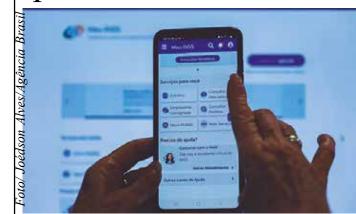
Os investimentos diretos no país (IDP) somaram US\$ 10,671 bilhões em setembro deste ano, ante US\$ 3,861 bilhões em igual mês de 2024. Quando o país registra saldo negativo em transações correntes, precisa cobrir o déficit com investimentos ou empréstimos no exterior. A melhor forma de financiamento do saldo negativo é o IDP, porque os recursos são aplicados no setor produtivo e costumam ser investimentos de longo prazo.

O IDP acumulado em 12 meses totalizou US\$ 75,843 bilhões (3,47% do PIB) em setembro, ante US\$ 69,033 bilhões (3,18% do PIB) no mês anterior e US\$ 69,315 bilhões (3,11% do PIB) no período encerrado em setembro de 2024.

No caso dos investimentos em carteira no mercado doméstico, houve entrada líquida de US\$ 4,429 bilhões em setembro, composta por entradas líquidas de US\$ 5,001 bilhões em títulos da dívida e saídas líquidas de US\$ 572 milhões em ações e fundos de investimento. Nos 12 meses encerrados em setembro, os investimentos em carteira no mercado doméstico somaram ingressos líquidas de US\$ 4,9 bilhões.

O estoque de reservas internacionais atingiu US\$ 356,582 bilhões em setembro, aumento de US\$ 5,815 bilhões em comparação ao mês anterior. (Agên-

### Quatro milhões de pessoas terão de fazer prova de vida no INSS



Quatro milhões de beneficiários do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) terão de fazer prova de vida para não ter seu beneficio bloqueado. De acordo com o instituto, todos já foram notificados por meio do aplicativo Meu INSS ou por meio do extrato do banco no qual é feito o pagamento.

Segundo o INSS, a mensagem foi entregue somente para os beneficiários cuja comprovação de vida não pôde ser feita de forma automática pelo sistema.

Os beneficiários terão o prazo de 30 dias para fazer a prova de vida, contados a partir da data do aviso para realizar o procedimento.

O instituto divulgou um passo a passo para ajudar os beneficiários a regularizarem a Acesse o site ou aplicativo

Meu INSS, faça login e siga as instruções para o reconhecimento facial, se for pedido; Em alguns bancos, é possível realizar a Prova de Vida on-

line, diretamente pelo aplicati-

vo ou site do banco; Se preferir, o beneficiário também pode comparecer presencialmente à agência bancária responsável pelo pagamento e apresentar um documento oficial com foto.

#### Quem precisa fazer?

Mesmo com o novo sistema automático, em alguns casos o INSS não consegue confirmar a Prova de Vida sozinho. Quando isso acontece, o próprio beneficiário deve realizar o procedimento, que pode ser fei-

to pelo Meu INSS, pelo aplicativo ou site do banco, ou indo à agência bancária pessoalmente, se preferir.

#### Por que a Prova de Vida é importante?

A Prova de Vida é a confirmação de que o beneficiário está vivo e tem direito de continuar recebendo o beneficio previdenciário. O procedimento é fundamental para prevenir fraudes e garantir que os pagamentos sejam feitos de forma correta, protegendo o sistema e o dinheiro de quem contribuiu a vida inteira para o país.

#### Alerta contra golpistas

Aposentados e pensionistas devem ficar atentos para os golpistas que tentam enganar os beneficiários com ligações e mensagens falsas, ameaçando corte do benefício, solicitando dados pessoais ou até marcando falsos agendamentos.

O INSS não realiza contatos diretos pedindo a realização da Prova de Vida nem envia mensagens por WhatsApp, SMS ou aplicativos, ameaçando o bloqueio do beneficio. Também não envia servidores às residências dos beneficiários para recolher documentos ou para fazer o procedimento de comprovação de vida. (Agência Brasil)

Dúvidas podem ser esclarecidas por meio dos canais ofici-

ais do INSS: Site: gov.br/inss Aplicativo Meu INSS

Central 135 (funciona de segunda a sábado, das 7h às 22h)

#### usaram a declaração pré-preen-6.627 contribuintes acima de de outubro, na conta ou na chachida e/ou optaram simultaneave Pix do tipo CPF informada na A consulta pode ser feita na mente por receber a restituição declaração do Imposto de Renda. página da Receita Federal na in-Caso o contribuinte não esteja na 36.714 contribuintes de 60 a lista, deverá entrar no Centro Virternet. Basta o contribuinte clicar em "Meu Imposto de Renda" tual de Atendimento ao Contribu-

5.040 contribuintes com deficiên-

cia fisica ou mental ou doença grave;

30.867 contribuintes sem prie, em seguida, no botão "Consultar a Restituição". Também é 10.871 contribuintes cuja maior possível fazer a consulta no aplitablets e smartphones.

O pagamento será feito em 31 inte (e-CAC) e tirar o extrato da declaração. Se verificar uma pendência, pode enviar uma declaração retificadora e esperar os próximos lotes da malha fina. Se, por algum motivo, a resti-

tuição não for depositada na conta informada na declaração, como no caso de conta desativada, os valores ficarão disponíveis para resgate por até um ano no Banco do Brasil. Nesse caso, o cidadão poderá agendar o crédito em qualquer conta bancária em seu nome, por meio do Portal BB ou ligando para a Central de Relacionamento do banco, nos telefones 4004-0001 (capitais), 0800-729-0001 (demais localidades) e 0800-729-0088 (telefone especial exclusivo para deficientes auditivos).

Caso o contribuinte não resgate o valor de sua restituição depois de um ano, deverá requerer o valor no Portal e-CAC. Ao entrar na página, o cidadão deve acessando o menu "Declarações e Demonstrativos", clicar em "Meu Imposto de Renda" e, em seguida, no campo "Solicitar restituição não resgatada na rede bancária". (Agência Brasil)

### cativo da Receita Federal para fonte de renda seja o magistério; Inflação desacelera em outubro; alimentos caem pelo 5º mês

A prévia da inflação oficial de outubro ficou em 0,18%, pressionada principalmente pelo preço dos combustíveis. Já os preços dos alimentos caíram pelo quinto mês seguido e ajudaram o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo 15 (IPCA-15) a desacelerar em relação a setembro, quando

No acumulado de 12 meses, o IPCA-15 soma 4,94%, abaixo dos 5,32% observados nos 12 meses terminados em setembro. Os dados foram divulgados nesta sexta-feira (24) pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatís-

Pelos dados prévios, a inflação anual se mantém acima da meta do governo, de 3% ao ano com tolerância de 1,5 ponto percentual (p.p.) para mais ou para menos, ou seja, indo no máximo a 4,5%.

Instituições financeiras ouvidas pelo Boletim Focus, do Banco Central (BC), estimam que o IPCA deve terminar o ano

Influências Dos nove grupos de produ-

tos e serviços pesquisados pelo IBGE, cinco tiveram alta na passagem de setembro para outubro:

- Vestuário (0,45%)
- Despesas pessoais (0,42%) - Transportes (0,41%)
- Saúde e cuidados pessoais
- Habitação (0,16%) - Educação (0,09%)
- Artigos de residência (-
- 0,64%) - Comunicação (-0,09%) - Alimentação e bebidas (-

### **Transportes**

O grupo transportes representou a maior pressão de alta, respondendo por 0,08 ponto percentual do IPCA-15. Colaboraram os combustíveis (1,16%) e passagens aéreas (4,39%). A gasolina, produto com maior peso entre todos os 377 subitens pesquisados, subiu 0,99%. O etanol ficou 3,09% mais caro no mês.

Alimentos caem pelo 5º mês Dentro do grupo alimentos e bebidas, a alimentação no domicílio recuou 0,10%, influenciada por:

- cebola (-7,65%)

- $\operatorname{arroz} (-1,37\%)$ - leite longa vida (-1%)

Cada um desses recuos representa 0,01 p.p. no IPCA-15. No período de cinco meses de queda do grupo alimentos e bebidas, há um alívio acumulado de 0,98%.

#### Conta de luz mais barata

No grupo habitação, a desaceleração de 3,31% (setembro) para 0,16% (outubro) contou com o refresco da energia elétrica residencial, que caiu 1,09%. De todos os produtos e serviços pesquisados pelo IBGE, a conta de luz foi a que mais puxou o índice para baixo (-0,05 ponto percentual).

A explicação está migração da bandeira tarifária vermelha patamar 2 para 1. No 2, há cobrança adicional de R\$ 7,87 na conta de luz a cada 100 Kwh consumidos. Já no nível 1, o extra é de R\$ 4,46.

A cobrança extra é determinada pela Aneel para custear usinas termelétricas em tempos de baixa nos reservatórios das hidrelétricas. O adicional é necessário, pois a energia gerada pelas termelétricas é mais cara que a hidrelétrica. **IPCA 15 X IPCA** 

O IPCA-15 tem basicamente a mesma metodologia do IPCA, a chamada inflação oficial, que serve de base para a política de meta de inflação do governo.

A diferença está no período de coleta de preços e na abrangência geográfica. Na prévia, a pesquisa e feita e divulgada antes mesmo de acabar o mês de referência. Em relação à divulgação atual, o período de coleta foi 16 de setembro a 13 de outubro.

Ambos os índices levam em consideração uma cesta de produtos e serviços para famílias com rendimentos entre um e 40 salários-mínimos. Atualmente o valor do mínimo é R\$ 1.518.

O IPCA-15 coleta preços em 11 localidades do país (as regiões metropolitanas do Rio de Janeiro, Porto Alegre, Belo Horizonte, Recife, São Paulo, Belém, Fortaleza, Salvador e Curitiba, além de Brasília e Goiânia.); e o IPCA, 16 localidades (inclui Vitória, Campo Grande, Rio Branco, São Luís e Aracaju). O IPCA cheio de outubro será divulgado em 11 de novembro. (Agência Brasil)

### petróleo serão usados na transição energética O presidente Luiz Inácio

Recursos obtidos com

Lula da Silva disse que o Brasil usará recursos obtidos a partir do petróleo para investir na transição energética. Segundo ele, a grande quantidade de dinheiro obtida com combustíveis fósseis é o que ajudará a Petrobras deixar de ser uma empresa de petróleo para se tornar uma empresa de energia.

A declaração do presidente foi na madrugada desta sexta-feira (24), pouco antes de embarcar da Indonésia para a Malásia.

Ao ser perguntado sobre qual mensagem ele passaria ao mundo, em meio aos avanços dos estudos para exploração de petróleo na Margem Equatorial e a COP30, em Belém, Lula afirmou que, antes de tudo, é preciso que as pessoas saibam que o Brasil é um dos países que mais têm energia renovável.

"A gasolina brasileira utiliza 30% de etanol. Por isso, a nossa gasolina é mais pura que as outras. Nosso óleo diesel tem 20% de biodiesel. Por isso, ele é mais puro do que os outros", disse o presidente.

#### Margem Equatorial

Além disso, com relação à Margem Equatorial, o que aconteceu foi apenas uma autorização para fazer pesquisa na região. "E entre fazer a pesquisa e ter petróleo, leva um tempo muito grande, porque precisa de novas licenças para fazer as coisas. Isso em uma empresa que tem expertise", acrescentou o presidente.

Lula lembrou que a competência da Petrobras é reconhecida até mesmo pelo fato de a empresa não ter, em sua história, "vazamento de óleo em lu-

gar nenhum".

"Possivelmente seja a empresa com mais expertise de prospectar petróleo em águas profundas, sem nenhum dano. Ora, se nós estamos reivindicando que a gente proteja as florestas e que nós queremos trabalhar para que a gente possa reduzir o uso de combustível fóssil, uma das formas é a gente utilizar o dinheiro do petróleo para consolidar a chamada transição energética do planeta terra", argumentou o presidente.

"A Petrobras é uma empresa que vai, aos poucos, deixar de ser uma empresa de petróleo para ser uma empresa de energia", acrescentou.

#### Investimento

Lula lembrou, a seguir, que a estatal já investe em outros tipos de energia, e que o dinheiro necessário para isso vem exatamente do petróleo, combustível que, segundo ele, ainda será necessário por muitas

"É muito fácil falar assim do combustível fóssil, mas é difícil a gente dizer quem é que tem hoje condições de se libertar do combustível fóssil. Ninguém tem", enfatizou.

Ao reiterar que o Brasil continuará usando esse dinheiro para esse fim, Lula finalizou: "enquanto o mundo precisar, o Brasil não vai jogar fora uma riqueza que pode melhorar a própria vida do povo brasileiro". (Agência Brasil)

# Nacional Sábado a segunda-feira, 25, 26 E 27 DE OUTU Mais de 1 milhão de inscritos fazem a primeira PND neste domingo

### Caixa criará fundo imobiliário para levantar recursos para os Correios

A Caixa Econômica Federal criará um fundo imobiliário com imóveis dos Correios como forma de ajudar a estatal a obter novas receitas e equilibrar sua situação financeira. A medida será complementar à concessão de um empréstimo à empresa, cuja participação do banco na operação ainda está em nego-

A instituição financeira confirmou os planos de criação do fundo imobiliário à Agência Brasil. No entanto, informou que os detalhes ainda estão em estudo e que, por enquanto, não há data para o instrumento financeiro entrar em vigor.

Em entrevista ao jornal Folha de S.Paulo na quintafeira (23), o presidente da Caixa, Carlos Vieira, disse que as discussões estão em fase inicial. No entanto, afirmou que a participação do banco atrai interesse de investidores privados. Vieira ressaltou que o fundo imobiliário faz parte de um conjunto de medidas para reestruturar os Correios, que incluem revisão de contratos, logística e programas de demissão voluntária (PDV).

Segundo o presidente da Caixa, o patrimônio dos Correios em imóveis está avaliado em mais de R\$ 5,5 bilhões. O fundo imobiliário ajudaria a capitalizar os Correios por meio do modelo de leasing back, em que a empresa alugaria os imóveis vendidos para o fundo. Em Brasília, ressaltou Vieira, o retorno médio de aluguel desses imóveis gira em torno de 0,4% do valor do bem, o que torna o investimento atraente.

#### Empréstimo

Sobre a participação da Caixa no empréstimo de R\$ 20 bilhões aos Correios, que contará com várias instituições financeiras e terá garantia do Tesouro Nacional, Vieira afirmou que ainda não há definição do valor a ser emprestado pelo banco. Anunciada na semana passada pelos Correios, a operação de crédito está em fase de negociação. (Agência Brasil)

Com o voto-vista de Dino, o

blacar fica em 4 a 1 para manter a

redução da aposentadoria por

invalidez. Em sessão anterior no

mês passado, quatro ministros

votaram para validar a mudança

feita pela reforma: Alexandre de

Moraes, Gilmar Mendes e Cristi-

ano Zanin seguiram o voto do

relator, o agora aposentado mi-

gem, restavam votar os ministros

Cármen Lúcia, Edson Fachin,

Dias Toffoli, André Mendonça,

Kássio Nunes Marques e Luiz

Fux. Eles têm até as 23h59 de se-

Ao votar, ainda em setembro,

antes de se aposentar e quando

era presidente do Supremo, Bar-

roso negou o argumento de que

a nova regra violaria o princípio

da irredutibilidade. Para ele, o au-

xílio-doença e a aposentadoria

por invalidez são benefícios dis-

tintos, não havendo, portanto,

que se falar em redução de valor.

nheceu que a mudança foi

"ruim" para os segurados do

Instituto Nacional do Seguro

Social (INSS), mas foi a manei-

ra encontrada pelo Legislativo

para resolver a solvência da

não poder garantir proventos

integrais a quem se torne in-

capaz para o trabalho por so-

frer de determinada doença

grave, contagiosa ou incurá-

vel. Mas nem tudo que é ruim

ou indesejável afronta cláusula

pétrea da Constituição", escre-

ainda que "qualquer intervenção

nesse campo pode produzir con-

sequências desastrosas, dado o

grande número de pessoas afe-

tadas". O ministro sublinhou que

"a viabilidade financeira do regi-

me previdenciário é condição in-

dispensável à continuidade do

pagamento dos benefícios".

No voto, Barroso escreveu

"Sem dúvida alguma, é ruim

Previdência Social.

veu o ministro.

(Agência Brasil)

Na ocasião, Barroso reco-

gunda-feira (3) para votar.

Voto do relator

Até a publicação da reporta-

nistro Luís Roberto Barroso.

### Dino vota para anular regra que reduziu aposentadoria por invalidez



Supremo Tribunal Federal TF), proferiu nesta sexta-feira (24) o seu voto no julgamento virtual que analisa as mudanças na reforma da Previdência que reduziram a aposentadoria por incapacidade permanente antiga aposentadoria por invalidez. Quinto a votar na ação, ele foi o primeiro a considerar inconstitucional as mudanças na reforma de 2019.

Para Dino, entre outras irregularidades, o cálculo introduzido pela reforma para as aposentadorias por invalidez fere princípios constitucionais que regem a Seguridade Social, entre eles o da irredutibilidade de benefícios.

Isso porque o cálculo atual leva em consideração apenas as 60% maiores contribuições previdenciárias para estabelecer o valor da aposentadoria por invalidez. Isso resulta em um valor menor, por exemplo, do que o auxílio-doença, atual benefício por incapacidade temporária, cujo cálculo leva em consideração 80% das maiores contribuições.

"A conversão de um beneficio por incapacidade temporária em benefício por incapacidade permanente, sob a égide da nova regra, acarreta uma redução no quantum já percebido pelo segurado, caracterizando uma ofensa explícita a esta garantia constitucional fundamental", entendeu o

Dino votou para que seja aplicada aos casos de aposentadoria por incapacidade permanente a mesma regra que é aplicada quando o benefício é concedido por acidente de trabalho ou doença laboral: a média aritmética de 100% das contribuições.

O ministro concluiu que "ao diminuir o valor para beneficios não decorrentes de acidente do trabalho, fere a dignidade da pessoa humana, opõe-se aos direitos constitucionais da pessoa com deficiência e à busca por uma sociedade livre, justa e solidária, e destroça os princípios da igualdade, razoabilidade e proporA aplicação da prova da PND

seguirá o horário de Brasília, conforme a descrição: abertura dos portões: 12h

fechamento dos portões: 13h início da prova: 13h30 término da prova: 19h

A Prova Nacional Docente

(PND) será aplicada pela primei-

ra vez neste domingo (26) em 750

cidades de todos os estados e

no Distrito Federal.

Ao todo, 1.086.914 de pessoas inscritas confirmadas farão a prova em 2025.

Apelidada de CNU dos Professores ou Enem dos Professores, o exame é voltado para estudantes de licenciaturas que estão concluindo a graduação e para licenciados formados, interessados em ingressar no magistério da rede pública por meio de processos seletivos nos estados e municípios que aderiram à PND.

A PND tem o objetivo de estimular a realização de concursos públicos e aumentar o número de professores efetivos nas redes de ensino públicas do Brasil.

#### Locais de prova

O Cartão de Confirmação de Inscrição com o local da prova já está disponível no Sistema PND.

O documento traz o número de inscrição, data e horários do exame. Nele consta ainda se o participante terá atendimento especializado ou tratamento por nome social. Apesar de não ser obrigatório, o Inep recomenda levá-lo no domingo, dia do exame.

#### A prova deste domingo

Com duração de cinco horas e trinta minutos, a prova tem a mesma matriz da avaliação teórica do Exame Nacional de Desempenho dos Estudantes (Enade) das Licenciaturas, que, desde a sua edição, em 2024, foca nos cursos de formação docente.

De acordo com o edital da PND 2025, a prova será composta por duas partes. A primeira trará questões sobre formação geral de todos os docentes e a outra será de componente específico.

A formação geral inclui 30 questões objetivas e uma discursiva, elaboradas a partir de temas ligados à formação docente.

A parte específica conta com 50 questões de múltipla escolha, voltadas ao conteúdo e às habilidades próprias de cada uma das 17 áreas da licenciatura. São elas: artes visuais; ciências biológicas; ciências sociais; computação; educação física; filosofia; física; geografia; história; letras (inglês); letras (português); letras (português e espanhol); letras (português e inglês); matemática; música; pedagogia e química.

Participantes Segundo o MEC, o estado com maior número de inscritos confirmados é São Paulo (253.895), seguido de Minas Gerais (97.113) e do Rio de Janeiro (72.230).

Se considerados os municípios, o número de inscrições confirmadas é liderado por São Paulo (84.633), seguido pelo Rio de Janeiro (28.765) e por Brasília e demais cidades do DF (18.754).

A área de pedagogia foi a que recebeu o maior número de inscrições na PND com 560.576 pessoas confirmadas.

Em segundo lugar, figura a área de letras - português, com 73.187 confirmações; seguida de matemática (72.530) e de educação física (65.911).

Seleção de professores

dos e Pesquisas Educacionais Anísio Teixeira (Inep), responsável pela prova, explica que as redes públicas de ensino poderão optar por usar as notas dos participantes como mecanismo único ou complementar de seleção dos docentes que fizerem a PND.

O Ministério da Educação (MEC) divulgou que 1.508 municípios e 22 unidades da federação aderiram voluntariamente à prova.

Ás 22 redes de ensino estaduais são as seguintes: Acre, Alagoas, Amapá, Bahia, Ceará, Espírito Santo, Maranhão, Minas Gerais, Mato Grosso, Mato Grosso do Sul, Pará, Pernambuco, Piauí, Paraná, Rio Grande do Norte, Rio Grande do Sul, Rondônia, Roraima, Santa Catarina, Sergipe, São Paulo e Tocantins.

A PND faz parte do programa Mais Professores para o Brasil, que reúne ações de reconhecimento e qualificação do magistério da educação básica e de incentivo à docência no país. (Agência Brasil)

## Camex prorroga medidas antidumping contra China, EUA e Alemanha

O Comitê-Executivo de Gestão da Câmara de Comércio Exterior (Gecex/Camex) decidiu prorrogar por mais cinco anos a cobrança de alíquotas extras para a importação de escovas para cabelo, cadeados e pigmentos de dióxido de titânio produzidos na China.

A medida também se aplica, pelos mesmos cinco anos, às importações brasileiras de etanolaminas adquiridas na Alemanha e nos Estados Unidos. Derivadas do óxido de eteno, as etanolaminas são usadas na produção de defensivos agrícolas; cosméticos; produtos de limpeza; cimento e concreto e na indústria petrolífera.

Segundo o comitê, o objetivo das medidas é proteger os produtores brasileiros, evitando que concorrentes estrangeiros pratiquem o chamado dumping - ou seja, que vendam seus produtos para importadores brasileiros por preços inferiores aos que cobram dos consumidores chineses.

No caso das escovas para ca-

belo, por exemplo, cada quilo do produto proveniente da China pagará, além da tarifa do Imposto de Împortação, uma taxa extra de US\$ 8,78 para ingressar em território brasileiro, conforme estabelece a Resolução Gecex nº 801, publicada no Diário Oficial da União (DOU) desta sexta-feira (24).

A taxa extra vem sendo cobrada das escovas para cabelo chinesas desde junho de 2007, a pedido do Sindicato da Indústria de Móveis de Junco, Vime, autor do pedido de investigação que levou a Gecex a concluir a prática de dumping pelos exportadores

Prorrogada em 2012 e em 2019, a medida ajudou as indústrias brasileiras, embora, segundo os próprios técnicos da Camex, não tenha sido suficiente para impedir que as escovas chinesas continuassem chegando ao Brasil por um valor inferior ao cobrado dos consumidores chineses.

Durante a terceira e mais re-

cente revisão, os técnicos concluíram que, entre abril de 2023 e março de 2024, os exportadores chineses conseguiam entregar suas escovas no Brasil por, em média, US\$ 8,47/kg, enquanto, na China, os mesmos produtos eram vendidos por, em média, US\$ 17,24/kg. Disputando um mercado que, segundo o Simvep, movimentou cerca de R\$ 204 milhões em 2024.

"A gente aplica a medida contra os produtores chineses, eles pegam e transferem suas vendas para o Vietnã, para Hong Kong. E não temos como promover muitos processos como este, pois eles são caros, detalhistas e consomem entre um ano e meio e dois anos de análises. E as medidas, quando aprovadas, vigoram por apenas cinco anos, quando têm que ser revisadas, se for o caso", afirmou o presidente do Simvep, Manoel Miguez, referindo-se especificamente à taxa extra imposta às escovas.

No caso das importações brasileiras de pigmentos de dióxido de titânio comercializados por exportadores chineses, as alíquotas adicionais vão de US\$ 1.148,72 a US\$ 1.267,74 por tonelada do produto, conforme o fabricante. O pigmento de dióxido de titânio serve para diversos fins industriais, incluindo a produção de tintas e revestimentos e também em alguns produtos farmacêuticos.

Já de alguns tipos de cadeados chineses será cobrada, também pelos próximos cinco anos, uma alíquota de US\$ 10,11/kg, além da taxa de importação, enquanto as etanolaminas originárias da Alemanha e dos Estados Unidos pagarão, adicionalmente, entre 7,4% e 59,3% do valor unitário da mercadoria. Neste caso, a cobrança extra para inibir o dumping vem sendo cobrada desde 2014 - com uma breve interrupção relativa ao produto alemão. (Agência Brasil)

### Geraldo Alckmin inaugura Zona de Processamento de Exportação no Mato Grosso

O presidente em exercício, Geraldo Alckmin, inaugurou, na sexta-feira (24), a Zona de Processamento de Exportação (ZPE) de Cáceres, no Mato Grosso.

"Os setores que exportam, estando numa ZPE, eles têm uma facilidade, tem um ganho do ponto de vista econômico que ajuda no processo da exportação. É nós estamos aqui quase na fronteira, então, é extremamente importante", explicou.

Com uma área de 240 hectares, a ZPE de Cáceres contou com investimentos de R\$ 51,3 milhões em obras de infraestrutura e da área administrativa.

As ZPEs são áreas de livre comércio destinadas à produção de bens para exportação e à prestação de serviços vinculados à atividade exportadora. Essa é a quarta ZPE ativa no país, somando-se às de Uberaba (MG), Pecém (CE) e Parnaíba (PI).

A produção nesse espaço, destinada à exportação, garante às empresas suspensão do recolhimento de alguns impostos e

tributos na aquisição de insumos e matérias primas, com a conversão em isenção ou alíquota zero caso o produto final seja exportado. Se a produção for vendida no mercado interno, a cobrança de tributos é realizada.

Alckmin destacou que Cáceres é um município com uma grande extensão territorial - 12 vezes maior a cidade de São Paulo - e que pode atrair investimentos para instalação de agroindústrias, por exemplo, agregando valor aos cultivos e criações da região.

'Se eu sou campeão na agropecuária, eu vou agregar valor para poder gerar mais emprego e melhorar a renda", argumentou, em conversa com jornalistas locais.

A nova ZPE já conta com uma empresa operando, a TRC Agroflorestal, que produz placas de madeira e teca.

A ZPE de Cáceres ainda está localizada estrategicamente em uma das rotas de Integração Sul-Americana, a rota do Quadrante Rondon. O programa do gover-



no brasileiro visa otimizar a logística e fortalecer o comércio com os países vizinhos e a Asia, conectando diversas regiões do Brasil através de projetos em rodovias, ferrovias, hidrovias, portos e aeroportos.

O presidente afirmou, ainda, que vai conversar com o ministro dos Portos e Aeroportos, Silvio Costa Filho, para destravar a Hidrovia Paraguai-Paraná. A via fluvial na bacia do Rio da Prata conecta cinco países sul-americanos: Brasil, Paraguai, Bolívia,

Argentina e Uruguai.
"O trecho que precisa ser desassoreado, que precisa melhorar o calado, é Cáceres até Corumbá [MS]. Então, esse é o trecho que precisa ter o investimento. Nós precisamos ter eficiência econômica, reduzir custos, melhorar a logística e integrar modais, integrar os vários tipos de modais. Então, essa hidrovia é essencial", destacou. (Agência Brasil)

### Sisu 2026 vai aceitar a melhor nota das três últimas edições do Enem

O MEC (Ministério da Educação) anunciou que, a partir de 2026, o Sisu (Sistema de Seleção Unificada) passará a aceitar o resultado das três últimas edições do Enem. A mudança foi publicada em uma portaria do Diário Oficial da União no último dia 17 de

O Sisu é um programa do governo federal que permite que estudantes ingressem em universidades públicas com base na nota do exame nacional.

Atualmente, o sistema utiliza

apenas a nota mais recente do exame, mas, com a mudança, o sistema escolherá o melhor resultado do estudante em uma das três últimas edições do Enem 2023, 2024 e 2025. Questionada pela Folha de

S.Paulo, o MEC esclareceu que "a seleção dos candidatos às vagas disponibilizadas no processo seletivo terá como referência a nota da edição do Enem que resulte na melhor média ponderada de acordo com a opção de curso, desde que o participante

não tenha sido treineiro".

Na prática, apenas os estudantes que prestaram o Enem a partir do terceiro ano do ensino médio poderão utilizar suas notas no Sisu. Os candidatos que foram treineiros em outras edições não poderão usar os pontos obtidos no sistema de seleção.

Em julho deste ano, a Comissão de Educação da Câmara dos Deputados tinha aprovado o projeto de lei que permitiria que candidatos utilizem o melhor resultado obtido nas edições mais re-

Neste ano, a aplicação do Enem será nos dias 9 e 16 de novembro na maior parte do país. No primeiro dia do exame, se-

rão aplicadas as provas das áreas de linguagens (português, inglês ou espanhol, literatura, artes, educação física, tecnologias da informação e comunicação), ciências humanas (filosofia, geografia, história, sociologia) e redação. Os candidatos terão cinco horas e 30 minutos para completar a prova. (Folhapress)



EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº. 0002504-96.2025.8.26.0100. Classe: Assunto: Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica - Duplicata. Requerente: Spal Indústria Brasileira de Bebidas S/A. Requerido: Joynal Abedin. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0002504-96.2025.8.26.0100. O(A) MM. Joylial Abedin: EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS PROCESSO Nº 1002504-98.2023.3.26.010. (O(4) Min. Juiz(a) de Direito da 6º Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Fabio Coimbra Junqueira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) JOYNAL ABEDIN, CPF 012.728.589-01, que lhe foi proposta uma ação de Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica por parte de Spal Indústria Brasileira de Bebidas S/A. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, manifeste-se e requeira as provas cabíveis. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 08 de outubro de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1173403-81.2023.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 31ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Gisele Valle Monteiro da Rocha, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) BRAVO OBRAS E ENGENHARIA LTDA., CNPJ 04.958.761/0001-01, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Fullog Logística e Part. Ltda. (Fullwood S.A.), objetivando seja julgada procedente, para declarar a nulidade e inexigibilidade das duplicatas nº 302, 264, 263, 260, 137 e 1060, nos valores de R\$ 190.320,70, R\$ 20.020,00, R\$ 10. 696,35, R\$ 117.650,00, R\$ 26.387,80 e R\$ 229.679,70, e o seu ancelamento junto ao distribuidor dos Cartórios de Protestos, condenando-se a ré ao pagamento de custas honorários e demais cominações. Encontrandose o réu em lugar incerto e não sabido, fo determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no praz de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não send contestada a ação, o rév será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. N - 25 e 2

RICARDO NAHAT, Oficial do 14° Registro de Imóveis desta Capital, República Federativa do Brasil, a requerimento do ITAÚ UNIBANCO S/A, a todos que o presente edital virem ou interessar possa que, ADRIANO APARECIDO FERREIRA DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, maior, gerente de loja, RG nº 361188869-SSP/SP, CPF nº 337.112.718-47, domiciliado nesta Capital, residente na Rua Júlio Rodrigues do Nascimento nº 47, Jardim Imperador, fica intimado a purgar a mora referente a 13 (treze) prestações em atraso, vencidas de 31/07/2024 a 31/07/2025, no valor de R\$110.029,37 (cento e dez mil, vinte e nove reais, e trinta e sete centavos), e respectivos encargos atualizado na data de hoje no valor de R\$131.404,79 (cento e trinta e um mil, quatrocentos e quatro reais, e setenta e nove centavos), que atualizado até 16/11/2025, perfaz o valor de R\$139.511,93 (cento e trinta e nove mil, quinhentos e onze reais, e noventa e três centavos), cuja planilha com o diários para purgação de mora está nos autos, cujo empréstimo foi concedido pelo ITAÚ UNIBANCC S/A, dando em garantia o imóvel localizado na Rua Dom Bernardo Nogueira nº 479, apartament ° 94, Edifício Plaza de Castillia, na Saúde – 21° Subdistrito, objeto de "Instrumento Particular de Alienação Fiduciária em Garantia com Força de Escritura Pública" devidamente registrado sob n 08 na matrícula nº 137.684. O pagamento haverá de ser feito no 14º Oficial de Registro de Imóveis situado nesta Capital, na Rua Jundiaí nº 50, 7º andar, Ibirapuera, no horário das 9:00 às 11:30 e as 13:30 às 16hs, dentro do prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após a última publicação deste. Fica o fiduciante desde já advertido de que, decorrido o prazo de 15 (quinze) dias sem a purgação da mora, o Oficial deste Registro, certificando este fato, promoverá, à vista da prova do pagamento pelo fiduciário, do imposto de transmissão "inter vivos", a averbação da consolidação da propriedade do citado imóvel em nome do fiduciário, ITAÚ UNIBANCO S/A, nos termos do art. 26, § 7º, da Lei nº 9.514/97, após o que o mesmo imóvel será levado a público leilão, de acordo com o procedimento previsto no art. 27 da mesma Lei. São Paulo, 06 de outubro de 2025. O Substituto

JERSÉ RODRIGUES DA SILVA, Segundo Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, FAZ SABER, a todos guantos o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que foi prenotado sob nº 555.972, em 25/06/2025, reapresentado em 02/10/2025, o Requerimento de 02 de outubro de 2025, feito pelo credor fiduciário ITAÚ UNIBANCO S/A., inscrito no CNPJ/MF sob nº 60.701.190/0001-04, objetivando a intimação pessoal do fiduciante TIAGO PIEDADE DE ANTONIO, CNH nº 01976341049-DETRAN/ES, CPF/MF nº 094.455.337-04, o qual se encontra em LOCAL INCERTO E NÃO SABIDO, conforme certificação desta Serventia, e, ante a previsão legal contida no parágrafo 4º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. FICA ELE INTIMADO A COMPARECER neste Serviço Registral, situado na Rua Vitorino Carmilo, 576, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de seu representante legal, devidamente identificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, totalizando o débito até a data de 06/10/2025, o valor de R\$-72.748,02, decorrente do instrumento particular de 10 de maio de 2023, registrado sob nº 8 e 9 na Matrícula nº 7678, referente a um PRÉDIO nº 295, situado na Rua Teodoro Ramos, no 19º Subdistrito - Perdizes, e ao total acima serão acrescidas as custas, emolumentos e despesas com as tentativas de intimação pessoal do fiduciante, como também as despesas com publicação do presente Edital. Fica o FIDUCIANTE ciente de que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente Edital, será considerada como INTIMADA e terá o prazo de 15 (quinze) dias, a contar do primeiro dia útil seguinte ao do aperfeiçoamento da intimação, que se dará a partir da terceira publicação deste Edital, sendo que, recaindo o termo final em sábado, domingo ou feriado, será prorrogado até o primeiro dia útil subsequente, para satisfazer os referidos pagamentos, em moeda corrente nacional ou por meio de cheque administrativo em nome do credor fiduciário. ALERTA:- Decorrido o prazo para purgação da mora, à credora fiduciária restará a faculdade de solicitar a CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE FIDUICIÁRIA, conforme previsto no parágrafo 7º do artigo 26 do mesmo diploma legal. Para que surtam os efeitos legais da intimação sem que se possa alegar ignorância, o presente EDITAL está sendo publicado por 3 (três) dias em um dos jornais de maior circulação local e afixado na forma da lei. São Paulo, 24 de outubro de 2025. O OFICIAL.

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO № 1022996-34,2021.8,26,0003 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional III - Jabaquara, Estado de São Paul Dr(a). FABIO IN SUK CHANG, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Merito Segurança e Vigilancia Patrimoni Eirelli - Epp, CNPJ 13014370000120, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de CGMP - Centr de Gestão de Mejos de Pagamento S.A., objetivando receber a quantia de R\$ 7.247.02. Encontrandose o ré m lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO e INTIMAÇÃO, por EDITAL, para os atos e term da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edita pague a quantia supra, devidamente corrigida e acrescida de honorários advocatícios de 5%, o que o(a) tornar ento(a) das custas processuais ou, no mesmo prazo, apresente embargos, sob pena de se constituir titul xecutivo judicial (artigos 701/702 do CPC), presumindose como verdadeiros os fatos articulados na inicia lão sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especia erá o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. N - 24 e 25

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1010116-45.2023.8.26.0001. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Locação de Imóvel. Exequente: Pavão Cobrança Administração e Participação Ltda. Executado: Celia Ana Ferreira. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº: 1010116-45.2023.8.26.0001. ()(A) MM. Juiz(a) de Direito de 2º Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dír(a). Ana Claudia Dabus Guimares e Souza, na forma da Lei. FAZ SABER a(o) CELIA ANA FERREIRA, CPF 264 853.894-15, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Pavão Cobrança Administração e Participação Ltda, objetivando a quantia de R\$ 12.947,11 (agosto de 2023), representada pelo Contrato de Locação Residencial do imóvel situado à Rua Cachoeira do Aran, nº 46 e 48. Apartamento 14, Vila Paiva, São Paulo/SP, CEP: 02078-0001 que restou inadimplido. Estando a executada em lugar inorgado, expede-se edital para que em 30 dias a fluir dos 20 dias suras pague o defibit atualizão, ocasião em que a e 4o, Apartamento 14, via Franka, 230 Frationis-7, CEPT (2017 Octob) que festou infatimipoto e asectuatad em rugal ignorado, expede-se edital, para que em 03 días, a fluir dos 20 días supra, pague o debito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 días, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive oustas e honorários, podendo requerer que o pagmento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra sem manifestação, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 21 de Outubro de 2025.

### opec@jornalodiasp.com.br

Rua Carlos Comenale, 263 3º andar - Bela Vista CEP: 01332-030

www.jornalodiasp.com.br

**LEILOES DE IMOVEIS FRAZAO** 

Santander O leilão já está aberto na internet para receber lances.

Débitos de IPTU e Condomínio quitados pelo banco até o dia do leilão.

ENCERRAMENTO: 03 de Novembro de 2025 - 2ª Feira - às 11h00

Casa - Paraiso - Santo Ângelo/RS \* Apartamento - Canto do Forte - Praia Grande/SP \* Casa - Eldorado - Ibirité/MG \* Apartamento - Chácara Luza - Rio Claro/SP \* Casa - Jardim Terras de São Francisco - Sorocaba/SP \* Casa - Francisco de Moraes Araujo Lemos - Bezerros/PE \* Casa - Jardim Ipanema - Londrina/PR \* Casa - Marajoara - Várzea Grande/MT \* Casa - Centro - Assis/SP \* Apartamento - Nova Cerejeira - Atibaia/SP \* Casa - Jardim Mirassol - Rio Claro/SP \* Apartamento - Boa Viagem - Recife/PE \* Apartamento - Petrópolis - Taquara/RS \* Apartamento - Parai Ded Nossa Senhora do O - Paulista/PE \* Casa - Aeroporto - Juazeiro do Norte/CE \* Casa - Vila Valença - São Vicente/SP \* Apartamento - Jardim Munhoz - São PauloiSP "Apartamento - Pralia Ded Nossa Senhora do 0 - PaulistaiPE" Casa - Acroniva Agual Munhoz - São PauloiSP "Apartamento - Pralia Ded Nossa Senhora do 0 - PaulistaiPE" Casa - Acroniva Maria Razaré - São Vicente - São PauloiSP "Apartamento - Jardim Gralha Azul - SarandiJPR "Casa - Residencial Buena Vista IV - Golánia/G0 "Apartamento - Catu de Abrantes - Camaçari/BA "Casa - Jardim Maria Nazaré - São Paulo/SP "Casa - Jardim Novo Horizonte - Marialva "Apartamento - Vala Prudente - São Paulo/SP "Apartamento - Campo Grande - Rio de Janeiro/RJ "Apartamento - São Paulo/SP "Casa - Jardim Maria Nazaré - São Paulo/SP "Casa - Anápolis/G0 "Casa - Jardim Ragaçari/BA "Apartamento - Jardim Europa II Etapa - Anápolis/G0 "Casa - Jardim Aragala - Renandojos "Rosa - Barão Melgaço I - Vilhena/RO "Casa - Casa - Jardim Aragala - Renandojos "Casa - Barão Melgaço I - Vilhena/RO "Casa - Casa - Jardim Braga - Maria - Vilhena/RO "Casa - Maria - Vilhena/RO "Casa - Lardim Aragala - Ceará-Mirim/RN "Casa - Parque Balneário Qasis - Perulbe/SP "Apartamento - Setor Bueno - Golánia/GO "Casa - Parque Indio Jary - Viamão/RS "Casa - Jardim Nagara - Jardinópolis/SP "Casa - Rocio - Iguape/SP "Casa - Quirim - Taubate/SP "Casa - Capelinha - São Paulo/SP "Casa - Cordeiro - Recife/PE "Casa - Santa Luzia - Dois Vizinhos/PR "Casa - Vila Planalto - Dour Kadu - Promissão/SP "Casa - Cidade Nova - Rio Grande/RS \* Apartamento - Santo Amaro - São Paulo/SP "Casa - Santa Carago - Campo Grande - Cam "Apartamento - Sitio Cocaia - Guarulhos/SP "Apartamento - Maria Farinha - Paulista/PE" Casa - Centro - São Pedro das Missões/RS" (Casa - Jardim Rão Garlos - Alfenas/MG" Casa - Aradim Maria Regina - Jardim/Poilos/SP" Casa - Tardim Raío de Sol - Inhumas/CO" Casa - Arraial Paulista - Tarial Paulista - Saivador/BA "Casa - Residencial Bonne Vie - Sinop/MT" Casa - Juscelino Kubitschek - Santa Maria/RS" Casa - Rossidencial Drummond I - Itulutaba/MG" Casa - Sans Souci - Eldorado do Sul/RS" Casa - Tarial Rosália - Sorocaba/SP" Casa - Imperial Park - Vilhena/RO" Casa - Residencial Drummond I - Itulutaba/MG" Casa - Sans Souci - Eldorado do Sul/RS" Casa - Tarial Rosália - Sorocaba/SP" Casa - Imperial Park - Vilhena/RO" Casa - Residencial Drummond I - Itulutaba/MG" Casa - Sans Souci - Eldorado do Sul/RS" Casa - Tarial Rosália - Sorocaba/SP" Casa - Tarial Rosália - Sorocaba/SP" Casa - Rosále Paulo/SP" Apartamento - Cautinbi - Rio de Janeiro/RJ" Apartamento - Outeiro das Pedras - Itabora/IRJ" Casa - Rosa - Panamá - Campo Grande/MS" Casa - Rosa - Rosále Paulo/SP" Apartamento - Santa Indis - Cataba Novas/GO" Casa - Figueira - Igrejin/ARS" Casa - São Jacó - Sapiranga/RS" Casa - Centro - Campo Grande/SP" Apartamento - Do Turista - Caldas Novas/GO" Casa - São Gançalo/RJ" Casa - São Jacó - Sapiranga/RS" Casa - Centro - Angulo/PR" Apartamento - Santa Indis - Cuaba - Rosa - Boa Hora - São Gonçalo dos Campos/BA" Casa - Recreio Sertaozinho - Suzano/SP" Casa - São Paulo- Santa Helena de Goiás/GO" Casa

À vista ou a prazo conforme o Edital do leilão. Leia o Edital, veja as fotos e mais informações no site da leiloeira. Lance vencedor condicionado à aprovação do Banco. Cadastre-se antecipadamente para participar do leilão online.

Rua Hipódromo, 1141 - 6º andar - sala 66 - Mooca - São Paulo/SP. Ana Claudia Campos Frazão – Leiloeira Oficial – JUCESP 836

Tel. (11) 3550-4066 / 9.7179-0728 | www.FrazaoLeiloes.com.br

Federativa do Brasil, a requerimento da CAIXA ECONOMICA FEDERAL, a todos que presente edital virem ou interessar possa que, BOSQUE EMPREENDIMENTOS SPE LTDA, CNPJ nº 42.570.318/0001-09, com sede nesta Capital, na Avenida Bosque da Saúde nº 1568, Saúde, representada por CARLOS ALMEIDA VIEIRA, rasileiro, casado, proprietário de estabelecimento comercial, RG nº 607021303 CPF nº 167.003.708-84, domiciliado em Santana de Parnaíba/SP, residente na Rua Manoel Colhe da Silva nº 184 e LEONARDO DE NOCE SANTIAGO, brasileiro casado, advogado, RG nº 25.884.518-1-SSP/SP, CPF nº 310.987.158-02, domiciliado nesta Capital, residente na Rua Marc Chagall nº 339, Apartamento nº 162, Torre A, Jardim das Perdizes; PILAR CONSTRUTORA LTDA, CNPJ nº 05.990.498/0001-09, com sede nesta Capital, na Avenida Lacerda Franco nº 667, Cambuci, representada por CARLOS ALMEIDA VIEIRA, já qualificado acima, ficam intimados a purgarem mora referente a 35 (trinta e cinco) prestações em atraso, vencidas de 28/10/2022 28/08/2025, no valor de R\$1.913.840,83 (um milhão, novecentos e treze mil, oitocento e quarenta reais, e oitenta e três centavos), e respectivos encargos atualizado na data de hoje no valor de R\$1.961.458,64 (um milhão, novecentos e sessenta e um mil quatrocentos e cinquenta e oito reais, e sessenta e quatro centavos), que atualizado até 22/02/2026, perfaz o valor de R\$2.329.760,16 (dois milhões, trezentos e vinte nove mil, setecentos e sessenta reais, e dezesseis centavos), cuja planilha com o alores diários para purgação de mora está nos autos, cujo empréstimo foi concedido pela CAIXA ECONÓMICA FEDERAL, dando em garantia o imóvel localizado na Avenida Bosque da Saúde nº 1.568, parte do lote nº 104, da quadra X, na Saúde – 21º Subdistrito, objeto de "Instrumento Particular de Alienação Fiduciária em Garantia cor Força de Escritura Pública" devidamente registrado sob n° 03 na matrícula nº 121.139 O pagamento haverá de ser feito no 14º Oficial de Registro de Imóveis, situado nesta Capital, na Rua Jundiaí nº 50, 7º andar, Ibirapuera, no horário das 9:00 às 11:30 e das 13:30 às 16hs, dentro do prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após a última publicação deste. Ficam os fiduciantes desde já advertidos de que, decorrido o prazo de 1 (quinze) dias sem a purgação da mora, o Oficial deste Registro, certificando este fato promoverá, à vista da prova do pagamento, pela fiduciária, do imposto de transmissão inter vivos", a averbação da consolidação da propriedade do citado imóvel em nome da fiduciária, CAIXA ECONOMICA FEDERAL, nos termos do art. 26, § 7º, da Lei n' 9.514/97, após o que o mesmo imóvel será levado a público leilão, de acordo com o procedimento previsto no art. 27 da mesma Lei. São Paulo, 06 de outubro de 2025

RICARDO NAHAT, Oficial do 14º Registro de Imóveis desta Capital, República





## Caixa aceitará fotos de 'antes e depois' para financiar reforma da casa

programa Reforma Casa Brasil, que vai liberar crédito a partir de R\$ 5.000 para famílias com renda de até R\$ 9.600 reformarem o imóvel onde moram começam no dia 3 de novembro, com taxas de juros abaixo das praticadas no mercado.

Pode participar quem tem imóvel próprio, more de aluguel ou de favor, mas será preciso comprovar que o dinheiro foi usado na obra e ter conta-corrente ou conta-poupança na Caixa.

Para liberar a primeira parcela do crédito, que corresponde a 90% do valor emprestado, será necessário enviar fotos do local que será reformado. Após a compra do material e a realização da obra, será preciso comprovar, com fotos, a conclusão dos serviços para receber os 10% restantes do crédito. O cliente terá que pagar a primeira prestação 30 dias após a assinatura do

Segundo a Caixa e o Ministério das Cidades, se não houver comprovação da realização integral da obra, será cobrada multa e o nome irá para o cadastro restritivo. É necessário apresentar fotos de antes da reforma e de depois quando terminar, sem orçamentos ou notas fiscais dos materiais usados.

#### O que o crédito pode pagar

O valor cobre mão de obra, material de construção, projetos e orientação técnica para a reforma escolhida. O beneficiário do Reforma Casa Brasil pode escolher até três serviços da lista

- Pintar, rebocar, colocar piso
- ou azulejo Trocar portas, janelas, te-

- Instalar energia solar

lhado, forro

- Trocar chuveiro, torneira, dois a cinco anos) lâmpada, tomada - Arrumar parte elétrica ou hi-

  - Exemplos de empréstimo e valor da parcela:
  - Empréstimo 36 meses 48 meses - 60 meses

R\$ 10 mil - R\$ 341,97 - R\$

R\$ 5.000 - R\$ 170,99 - R\$

136,73 - R\$ 116,45

- Melhorar acessibilidade com rampas, corrimão, barras

Segundo o ministro das Cidades, Jader Filho, não é preciso ter um problema estrutural no imóvel para usufruir do

Os interessados poderão selecionar o serviço que pretendem contratar e simular a operação de crédito pela Caixa —o banco é o único autorizado a participar do programa federal.

O crédito mínimo é de R\$ 5.000 e os recursos podem ser utilizados para qualquer tipo de melhoria na residência. Isso inclui a compra de materiais de construção, pagamento de mão de obra e a contratação de serviços técnicos, como a elaboração de projetos ou o acompanhamento da obra.

O valor da parcela mensal não poderá ultrapassar 25% da renda familiar. Só será permitido um empréstimo ativo por família. O pagamento do empréstimo começa 30 dias após a contratação do crédito.

O valor das taxas de juros é um dos principais diferenciais do programa e dependerá diretamente da renda mensal comprovada pela família. Quem ganha menos terá juros menores.

O modelo é parecido com o do Minha Casa, Minha Vida, com três faixas principais.

9.600 mensais de renda familiar - Juros: 1,95% ao mês Faixa 1 até r\$ 3.200 mensais - Valor do financiamento: de de renda familiar

- Juros: a partir de 1,17% ao mês
- Valor do financiamento: de R\$ 5.000 a R\$ 30 mil
- Prazo: de 24 a 60 meses (de

Exemplos de empréstimo e valor da parcela:

Empréstimo - 36 meses - 48 meses - 60 meses R\$ 5.000 - R\$ 194,59 - R\$

683,66 - R\$ 582,23

820,40 - R\$ 698,67

R\$ 5.000 a R\$ 30 mil

dois a cinco anos)

161,36 - R\$ 142,10

R\$ 10 mil - R\$ 389,19 - R\$ 322,71 - R\$ 284,21

Faixa 2 de R\$ 3.200,01 a R\$

- Prazo: de 24 a 60 meses (de

imóvel e simular a operação. Após a aprovação, o contrato R\$ 15 mil - R\$ 583,78 - R\$ será assinado digitalmente.

R\$ 25 mil - R\$ 854,93 - R\$ R\$ 30 mil - R\$ 1.167,51 - R\$ 968,13 - R\$ 852,62 R\$ 30 mil - R\$ 1.025,91 - R\$

FAIXA 3 — ACIMA DE R\$ 9.600 MENSAIS DE RENDA FA-**MILIAR** 

- Juros: de 1,33% a 1,95% ao mês
- Valor do financiamento: a partir de R\$ 30 mil, podendo chegar a 50% do valor de avaliação
- do imóvel Prazo: até 180 meses (15

#### Como contratar o crédito para reformar a casa

Todo o processo será digital. O interessado deverá acessar o site ou aplicativo da Caixa, informar os dados da renda e do

7 - Tire fotos dos lugares que serão reformados -fotos do

de de parcelas para pagar

que aparecem na lista

a mão de obra

8 - Receba 90% do valor do

4 - Informe o valor que vai

6 - Confira se o valor foi

precisar para pagar o material e

5 - Atualize seus dados

aprovado e escolha a quantida-

empréstimo na sua conta da Cai-

—não serve Caixa Tem 9 - Use o dinheiro para a

compra do material e pagamento de prestador de serviço

10 - Depois de 30 dias da contratação do crédito, a primeira parcela é debitada da sua conta

11 - Faça a obra em até 55 dias

12 - Envie as fotos da reforma concluída - fotos do "de-

13 - Receba os 10% restantes do valor

- Atenção! - As parcelas podem ser recalculadas após o recebimento do valor completo do em-
- préstimo Se não for comprovada a reforma, o restante do valor não será depositado na conta e será adicionada multa ao valor total
- do empréstimo - O valor da prestação não poderá ultrapassar 25% da renda familiar
- Cada família poderá ter ape-
- nas um financiamento ativo - O FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço) não pode ser utilizado nesse empréstimo

Euais as condições para participar do programa

 Família ter renda bruta de até R\$ 9.600 por mês (a renda familiar é a soma da renda de todo mundo que mora com você)

- Ter análise de crédito reali-

zada pela Caixa e aprovada - Imóvel pode ser próprio, alugado ou emprestado. Não é preciso ser financiado pelo Mi-

nha Casa, Minha Vida - A casa não pode estar em

área de risco (como enchente, deslizamento ou rachadura no

terreno) - O imóvel também não pode estar perto de rios, matas, rodovias, torres de energia ou ser uma construção com

restrições. Imóvel em construção com restrição é aquele que ainda está em fase de obras e apresenta problemas técnicos graves na sua estrutura física como fundações comprometidas, paredes instáveis ou ausência de elementos essenciais à segurança. Essas restrições indicam que o imóvel não está apto para ser habitado com segurança, nem para receber melhorias. (Folhapress)



# autojornal o dia a dia motorizado

#### **Nacionais**

## Novo Jetta GLI chega em novembro por R\$ 269.990



O Novo Jetta GLI chega às concessionárias brasileiras no dia 8 de novembro, com preço de R\$ 269.990 num pacote completo, sem opcionais. O modelo traz visual renovado, teto solar panorâmico como item de série e segue a receita da sigla "Gran Luxury Injection", combinando esportividade, tecnologia e versatilidade em um sedã pronto para qualquer ocasião.

A assinatura de iluminação 100% em LED é destaque no exterior, com faróis e

Truck

lanternas conectadas, nova grade em colmeia com friso vermelho e badge GLI centralizado na traseira. As rodas diamantadas de 18 polegadas revelam as pinças de freio vermelhas, enquanto o novo emblema sob os retrovisores reforça o DNA esportivo.

Sob o capô, o consagrado motor EA888 2.01 turbo entrega 231 cv de potência e 35,7 kgfm de torque, já adaptado ao Proconve L8. A transmissão DSG de 7 marchas com Launch Control garante aceleração de 0 a 100 km/h em apenas 6,6 segundos, com tração dianteira e diferencial eLSD para melhor desempenho em curvas e situações de baixa

O interior combina sofisticação e tecnologia: bancos em couro perfurado com costuras vermelhas, painel digital de 10,25" com grafismo exclusivo, VW Play Connect de 10 polegadas flutuante, ar-condicionado Climatronic Touch de duas zonas com aquecimento e resfriamento dos bancos, carregador por indução e iluminação ambiente configurável em mais de 10 cores. Na segurança, o Jetta GLI traz seis airbags e pacote completo de assistentes de condução (ADAS), incluindo Lane Assist, ACC com Stop&Go, Travel Assist, detecção de pedestres e monitoramento de ponto cego.

O modelo estará disponível em seis cores: Branco Puro, Preto Mystic, Vermelho Kings, Cinza Platinum, Azul Pacífico e Cinza Glacial.

Em termos de conectividade, o Novo Jetta GLI conta com as 15 funções do app Meu VW, juntamente atreladas ao VW Play Connect. E quem comprar o modelo, ainda terá direito a condições exclusivas, com um ano grátis das funcionalidades ou assinatura do Volks Club, com benefícios como Sem

### **Auto Dicas** Audi driving experience na próxima semana



A Audi do Brasil anuncia a abertura das inscrições para a segunda edição do Audi driving experience, programa global da marca que proporciona aos participantes a oportunidade de vivenciar a performance e as tecnologias dos veículos das quatro argolas em condições reais de pista.

O curso acontecerá nos dias 28, 30 e 31 de outubro e 01 de novembro, no Circuito Panamericano da Pirelli, em Elias Fausto. interior de São Paulo, com início às 8h e término as 17h, no valor de R\$ 6.490. As inscrições estão abertas e podem ser realizadas dentro do site oficial da Audi do Brasil www.audi.com.br/experiences, com turmas limitadas e participação de instrutores e pilotos profissionais.

Nesta edição, os participantes terão a oportunidade de dirigir veículos como Audi RS 3, além de lançamentos inéditos da marca do ano de 2025 como, Audi Q5 e SQ5, Audi A6 e-tron, Audi A3 e Audi A5 Sedan. O programa inclui alimentação, curso teórico e prático com pilotos certificados, exercícios técnicos de pilotagem e certificado de participação, em um formato premium e exclusivo, com turmas de até 18 pessoas.

O curso é ministrado pela agência 2DRI-VE – que possui a missão de transformar a paixão pelo automobilismo em experiências únicas e emocionantes em todo o Brasil. Há mais de 15 anos, a empresa certificada internacionalmente colabora com a promoção de experiências de test-drive exclusivas e individualizadas para os clientes da marca das quatro argolas

Os participantes do Audi driving experience terão a oportunidade de acelerar na pista a gama completa de veículos da Audi do Brasil, incluindo as linhas A, Q, RS e e-tron.

## Linha Volvo FH 2026 chega com I-Torque



Numa evolução de sua consagrada tecceleração Inteligente, a Volvo lança agora o I-Torque, com benefícios ao desempenho e à economia de combustível. Através do aprimoramento dos algoritmos de inteligência artificial (IA) dos caminhões, na linha 2026 o sistema passa a atuar de forma constante em toda a viagem, entregando o torque de forma inteligente e ajudando o motorista a economizar combustí-

Batizada de I-Torque, essa nova tecnologia gerenciada pela IA Volvo atua entregando força de forma inteligente ao longo do trajeto. O torque é a força que move o caminhão, essencial para colocá-lo em movimento e mantê-lo em velocidade constante. Em subidas, o peso da carga exige mais torque para subir com velocidade e sustentar a marcha adequada. A IA monitora posição do pedal do acelerador, topografía da estrada, peso transportado e velocidade do veículo. Com estas informações, mantém o torque em níveis ideais, promovendo uma condução econômica e um transporte mais eficiente. A tecnologia está disponível nos motores de 420, 460, 500 e 540 cv.

Para economizar combustível é importante aproveitar o embalo, o peso da carga e acelerar nos momentos certos. O I-Torque facilita a condução, independente da experiência e perfil de cada motorista. Numa subida, por exemplo, essa novidade traz força máxima para manter a velocidade, segurar marcha alta e vencer o trecho o mais rápido possível. E tudo acontece automaticamente, sem o motorista ter que apertar alguma tecla ou monitorar o painel. É simples. Basta acelerar buscando a velocidade desejada.

A nova tecnologia pode trazer redução de até 3% no consumo de combustível, especialmente em composições maiores e em topografias desafiadoras. É mais uma das evoluções de tecnologia da Volvo em beneficio da economia de diesel. A cada lançamento, a marca tem avançado de forma consistente nesse quesito.

Além do I-Torque, a linha Volvo 2026 traz outras novidades. A ergonomia para o motorista foi aprimorada, com a redução dos comandos na coluna de direção. Os novos modelos trazem apenas duas alavancas, que reúnem funções como setas, piloto automático, freio motor, dentre outras.

Outro aprimoramento está na gens da transmissão I-Shift, que passaram a receber um polimento como acabamento de superficie para mais suavidade no funcionamento e aumentar ainda mais a durabilidade.

Evolução também no I-See, a consagrada inteligência artificial que determina as melhores marchas utilizando dados de conectividade avançada. Agora, a tolerância para manter marchas ficou 10 km/h major. trazendo ganhos em economia.

Os aprimoramentos da linha 2026 devem garantir ainda mais mercado ao Volvo FH, caminhão pesado mais vendido no Bra-

## T-Line inaugura a maior flagship Toyota



A T-Line inaugura oficialmente a nova flagship Toyota na avenida Washington Luís, próximo ao Aeroporto de Congonhas, em São Paulo. A concessionária que recebe o nome de T-Line Tovota conta com 10.500m<sup>2</sup> e nasce com a proposta de ser referência em servicos e produtos diferenciados no país.

O destaque está na oficina climatizada, a primeira do gênero no Brasil, equipada com boxes DuoTec. O sistema permite a atuação simultânea de dois técnicos em um mesmo veículo, reduzindo o tempo de revisão pela metade. A estrutura inclui ainda áreas de cowork e um bar temático, oferecendo conveniência ao cliente durante a espera.

A loja também terá uma linha de blindados da Tovota, com showroom exclusivo de

veículos à pronta entrega, única do Brasil. Outro diferencial é o programa de atendimento especial para taxistas, desenvolvido em parceria com 34 associações que reúnem cerca de 34 mil táxis em São Paulo. O objetivo é oferecer prioridade de agenda e rapidez em revisões, ampliando a fidelização de clientes que dependem do carro como ferramenta de trabalho.

Com foco em serviços, tecnologia e conveniência, a flagship chega para consolidar a T-Line como referência em pós-venda e ampliar a competitividade da Toyota em um mercado cada vez mais disputado.

Endereço: Av. Washington Luís, 4984 -Santo Amaro, São Paulo - SP, 04626-000 Telefone: (11) 5532-6600

etários de veículos elétricos. Enquanto aguar-

dam a recarga dos carros, os clientes encon-

tram um ambiente acolhedor, ideal para tra-

balhar remotamente, relaxar ou interagir com

mento de três novidades no mercado brasi-

A reinauguração ocorreu junto ao lança-

• MINI John Cooper Works Aceman E

• MINI John Cooper Works E (100%

• MINI John Cooper Works Country-

Os modelos representam a essência da

marca: design único, performance e desejo.

especialmente na linha John Cooper Works,

reconhecida por ser a mais esportiva e aspi-

man (combustão, versão Exclusive)

outros entusiastas da marca.

(100% elétrico)

racional da MINI.

## Iveco S-way ganha Série Especial

Para celebrar meio século de trajetória global, a Iveco lançou no mercado brasileiro a Série Especial 50 Anos do S-Way, uma edição limitada que une legado, design exclusivo e recursos personalizados. Serão disponibilizadas apenas 50 unidades no país, reforçando o caráter de raridade do modelo.

A novidade estará disponível exclusivamente para os modelos S-Way 6×2 e 6×4, na versão LX, equipados com Mega Cab, suspensão metálica, entre-eixos de 3.170 mm ou 3.540 mm, e rodas de aço ou alumínio.

O pacote especial traz uma identidade visual inspirada no primeiro logotipo da marca, criado em 1975. A grade dianteira recebe acabamento exclusivo, enquanto molduras esportivas nas caixas de roda, defletor de ar e saias laterais personalizadas reforçam o apelo estético e aerodinâmico. O cliente poderá escolher entre as cores cinza ou branco para a carroceria.

No interior, também personalizado, cada unidade traz um kit exclusivo composto por cobertor, almofada, bolsa, boné, garrafa, tapetes temáticos e uma placa comemorativa numerada de 01 a 50, fixada no painel.



### **Expediente**



Diretor e Editor Executivo: J. A. Otazú - MTB: 071836/SP Editor: Angelo "Guto" Oliveira - MTB: 0069016/SP Email: autojornal@mastermidia.com.br/Fone: (11) 99681-3549

### Autostar reinaugura loja MINI tempo no espaço, especialmente os propri-

A Autostar, rede de concessionárias premium reinaugurou a loja MINI localizada na Avenida Europa, na Zona Sul da capital paulista, para receber o novo conceito Retail.NEXT. Com um design moderno e atmosfera exclusiva, o novo showroom convida os clientes a vivenciarem a marca de forma única. O espaço conta com 940m² de área total e foi totalmente remodelado para oferecer uma experiência ainda mais acolhe-

dora e conectada ao estilo de vida MINI. O diferencial do novo padrão de loja está na experiência do cliente, oferecendo uma abordagem inovadora em relação a espaço, mobiliário, atendimento e benefícios aos consumidores. O destaque vai para os Sales Lounges, áreas distribuídas pelo espaço que substituem as mesas tradicionais de atendimento, criando um ambiente mais íntimo e

próximo. Mais do que um showroom, a concessionária foi pensada como um ambiente de convivência, onde os apaixonados pela marca podem se sentir em casa. O espaço traz conforto e áreas de interação, reforçando o espírito da comunidade MINI, apaixonada

pela emoção proporcionada pela marca.

Outro diferencial da nova loja é o con-

forto pensado para quem permanece mais

Com ampla variedade de modelos, a loja apresenta novidades em produtos MINI

Lifestyle, incluindo camisetas, malas, chaveiros e outros itens customizados que reforçam o estilo e a emoção de ser MINI.

Loja MINI Jardim Europa

Endereço: Av. Europa 646 – Jd Europa Horário de atendimento: segunda à sábado, das 9h às 19h.