



Lula lança programa para melhorar acesso de pacientes a especialistas

Correios fazem primeiros atendimentos a vítimas da fraude no INSS

Página 3

SP mantém redução dos casos de feminicídios em todo o estado em 2025

Página 2

TCU abre inscrições para concurso de nível médio

O Tribunal de Contas da União (TCU) abriu inscrições para concurso público de nível médio na sexta-feira (30) para o preenchimento de 40 vagas e a formação de cadastro de reserva para o cargo de Técnico Federal de Controle Externo (TEFC).

Os interessados em participar da seleção poderão se inscrever até as 18h do dia 17 de junho pelo site do Centro Brasileiro de Pesquisa em Avaliação e Seleção e de Promoção de Eventos (Cebasp), a banca examinadora do certame.

O valor da taxa é de R\$ 70 e o pagamento poderá ser efetuado até 20 de junho.

Os aprovados terão remuneração de R\$ 15.128,26, com jornada de trabalho de 40 horas semanais.

O edital do processo seletivo do TCU detalha que, para concorrer ao cargo, é necessário ter certificado de conclusão de curso de ensino médio, expedido por instituição de ensino reconhecida pelo Ministério da Educação (MEC).

Provas

As provas objetivas e discursivas serão aplicadas no dia 3 de agosto e terão a duração de 3 horas e 30 minutos. O julgamento de cada questão da prova objetiva será "certo" ou "errado".

Além das provas de caráter eliminatório e classificatório, a seleção dos aprovados terá a etapa do programa de formação.

Todas as fases do concurso de técnico do TCU serão realizadas em Brasília, incluindo o procedimento de heteroidentificação para os candidatos autodeclarados negros (pardos e pretos) e a avaliação biopsicossocial dos candidatos que solicitarem concorrer às vagas reservadas às pessoas com deficiência.

Informações

Mais informações podem ser obtidas no site do Cebasp ou na Central de Atendimento ao Candidato do Centro, pelo telefone (61) 3448-0100 ou 0800 722 1125. (Agência Brasil)

DÓLAR	
Comercial	
Compra: 5,71	
Venda: 5,71	
TURISMO	
Compra: 5,76	
Venda: 5,94	
EURO	
Compra: 6,48	
Venda: 6,48	

PIB atinge patamar recorde pelo 14º trimestre seguido



Foto: CNA/Wenderson Araujo/Tritux

Página 3

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva assinou, na sexta-feira (30), a medida provisória que cria o Agora Tem Especialistas, um novo programa para acelerar o atendimento de pacientes do Sistema Único de Saúde (SUS) com médicos especialistas, especialmente para o tratamento de câncer.

O programa prevê dez ações. Entre elas: o credenciamento de instituições privadas, a ampliação dos horários de atendimento nas unidades públicas de saúde e a troca de dívidas de planos de saúde e hospitais privados por atendimentos ao SUS.

Em cerimônia no Palácio do Planalto, Lula disse que garantir o acesso da população a atendimento especializado é um sonho e pediu empenho de toda a área da saúde na execução do programa. Ele ainda agradeceu a ex-ministra da Saúde, Nísia Trindade e disse que "metade ou um pouco mais" do que está sendo lançado é responsabilidade dela.

"Não vamos deixar esse programa falhar", disse. "Este programa é um sonho da minha vida e eu queria que a gente conseguisse concretizá-lo. Eu acho muito importante colocar a sociedade para tomar conta do programa, chamar os especialistas para tomar conta, porque, muitas vezes, a gente sozinho não dá conta disso", acrescentou.

Para Lula, é preciso garantir que todo cidadão tenha direito a consulta com especialista, no tempo certo, e também a exames de imagem, como ressonância e tomografia.

Para Lula, é preciso garantir que todo cidadão tenha direito a consulta com especialista, no tempo certo, e também a exames de imagem, como ressonância e tomografia. **Página 8**

Assessor nega ter sido consultado por Bolsonaro sobre ações golpistas

Página 8

Ministério da Saúde anuncia edital do Mais Médicos para especialistas

Página 4

Esporte

Após bom desempenho em Tóquio, Di Grassi espera lutar por pontos na China

As equipes do Campeonato Mundial de Fórmula E já estão na China para as rodadas 9 e 10, entre os dias 30 de maio e 1º de junho. O ePrix de Xangai, que fez sua estreia no calendário do Mundial no ano passado, conta com um dos circuitos mais rápidos do ano e pode ser palco de mais uma boa performance de Lucas Di Grassi, que vem garantindo pontos importantes para a equipe estreante Lola Yamaha ABT.

Duas semanas atrás, no ePrix de Tóquio, o brasileiro viveu altos e baixos na capital japonesa. Um dia chuvoso atrapalhou as perspectivas da equipe na prova do sábado, enquanto o domingo resultou em um quinto lugar para Di Grassi, seu segundo melhor resultado de 2025. Antes, em Miami, Lu-

cas foi o segundo colocado e ampliou para 41 o recorde de pontos que detém na categoria.

Cuidado extra com os pneus. A boa performance na classificação de Tóquio mostrou que o carro melhorou em ritmo de volta rápida e faz as expectativas aumentarem para a rodada na China, que acontece no traçado de 3.051 km do Circuito Internacional de Xangai, projeto pelo alemão Hermann Tilke.

Recentemente pavimentada, a pista possui um traçado longo e sinuoso. As curvas 1 e 2 impõem um grande desgaste aos pneus, tornando tanto o gerenciamento um fator crítico para uma boa prova. Além disso, outro desafio é o retorno do Pit Boost na primeira corrida do fim de semana.

"Para mim, correr na China na Fórmula E sempre é especial, por-



Brasileiro quer manter boa performance na China

que foi aqui que venci a primeira corrida 100% elétrica, na estreia em Pequim. Agora, quero repetir o sucesso e somar mais pontos para a equipe em Xangai, depois do meu 5º lugar em Tóquio. O Cir-

cuito Internacional de Xangai é bem técnico, e eu conheço bem esse traçado, já corri aqui tanto na Fórmula 1 quanto no WEC. Mas, com um carro da Fórmula E, o desafio é ainda maior, porque o

gerenciamento de energia e temperatura faz toda a diferença.", disse Lucas, que soma 28 pontos até o momento e é o 14º no campeonato.

O ePrix de Xangai começa nesta sexta-feira (30), com o primeiro treino livre às 5h00 (horário de Brasília). O segundo treino livre e a classificação ocorrem ainda no mesmo dia, às 21h00 e 23h30, respectivamente. A Corrida 1 está programada para 4h05 do sábado.

Ainda no sábado, haverá mais um treino livre às 21h00, seguido pela segunda sessão de classificação às 23h20. O final de semana de provas se encerra na madrugada de domingo, com a largada da Corrida 2 às 4h05. A transmissão é do Bandsports e do canal Grande Prêmio no YouTube.

A. Mattheis anuncia Helio Castroneves na BRB Stock Car

Equipe multicampeã da BRB Stock Car Pro Series, a A. Mattheis Motorsport anunciou nesta quinta-feira (29) que Helio Castroneves passará a integrar o time baseado em Petrópolis (RJ), ao lado de Thiago Camilo e Cesar Ramos, dois nomes sempre listados entre os favoritos a vitórias e ao título na principal categoria do automobilismo brasileiro.

A mudança vem após Castroneves fazer sua estreia na temporada 2025 da BRB Stock Car em Interlagos pela equipe RTR Sport Team. O piloto, no entanto, não disputou a segun-

da etapa, em Cascavel, por coincidir com as 500 Milhas de Indianápolis, no último fim de semana. Mas agora o paulistano está de volta para o restante da temporada da BRB Stock Car.

"Estou muito honrado em fazer parte da A. Mattheis Motorsport, uma equipe que sempre admirei e sou fã do trabalho do Andreas. Não vejo a hora de acelerar no Velopark e me integrar rapidamente à equipe. Quero agradecer à equipe RTR, fera na Stock Light e que fez um esforço enorme para que eu pudesse estreiar em Interlagos, na primeira etapa", disse Castroneves.

A parceria entre Castroneves

e a A. Mattheis Motorsport para a sequência da temporada 2025 marca o reencontro do piloto com a família Mattheis, uma referência brasileira no esporte a motor. A estreia de Helinho na BRB Stock Car aconteceu por meio do time chefiado por Rodolpho Mattheis, filho de Andreas, na Corrida do Milhão de 2012, em Interlagos.

Lenda do esporte — Ao longo de quase 40 anos, Helio Castroneves construiu uma carreira que o colocou no panteão dos maiores e mais vitoriosos pilotos brasileiros da história. No seu currículo, destaque maior para as quatro vitórias nas 500 Milhas de Indianápolis, uma das

provas mais emblemáticas do automobilismo mundial, triunfando em 2001, 2002, 2009 e em 2021.

O brasileiro venceu ainda as 24 Horas de Daytona em três oportunidades — 2021, 2022 e 2023 —, além de ter sido campeão do IMSA SportsCar, em 2020. Na Indy, além da trajetória vitoriosa em Indianápolis, foi quatro vezes vice-campeão (2002, 2008, 2013 e 2014), trazendo

no currículo 395 largadas, com 31 triunfos e 50 poles. Em seu início de carreira, no Brasil, foi vice-campeão da Fórmula 3 Sul-Americana em 1993 e da Fórmula 3 Brasil no ano seguinte. Em 2006, conquistou as Mil Milhas Brasileiras, em Interlagos, ao lado de Nelson Piquet, Nelsinho Piquet e Christophe Bouchut ao volante de um Aston Martin DBR9.

Cidade registra terceiro menor índice de latrocínios da história

A cidade de São Paulo registrou o terceiro menor índice de latrocínios para o quadrimestre. De janeiro a abril, foram 16 casos de roubos seguidos de morte, contra 18 que aconteceram no ano passado. Em abril, houve três casos.

Esse foi o terceiro menor índice para o crime em 25 anos, de acordo com os dados da Secretaria da Segurança Pública.

A queda é resultado das ações ostensivas da Polícia Militar e das investigações da Polícia Civil, que miram receptores e criminosos que atuam em determinadas localidades da cidade.

Além da reorientação do po-

liciamento por toda a capital paulista, são desenvolvidas ações específicas em locais com maior incidência de crimes. Como resultado, os roubos caíram 13,7% em toda a cidade no quadrimestre.

De janeiro a abril deste ano, 15.472 infratores foram presos ou apreendidos na capital paulista pelas forças de segurança, sendo a maior parte (9.480) em flagrante.

O trabalho integrado permitiu a retirada de circulação de 993 armas de fogo ilegais, sendo que 17 eram fuzis. Também foram recolhidas 13 toneladas de drogas no período em toda a cidade de São Paulo.

Homicídios têm a terceira menor marca da história

Em abril, a Polícia Civil registrou 49 homicídios dolosos — quando há intenção de matar. É a terceira menor marca na série histórica, ficando atrás dos anos de 2024 (33) e 2022 (45), e empatando com 2023.

Esses crimes são monitorados continuamente pela Secretaria da Segurança Pública, por meio do programa SP Vida, para embasar e reorientar as estratégias de mitigação e combate a essa prática violenta.

Capital tem o segundo menor índice de roubos em 25 anos

Os roubos em geral, que in-

cluem os de banco e de carga, tiveram o segundo menor índice da história para o mês de abril. Com queda de 14,9%, o número passou de 9.896 para 8.421. No quadrimestre, a baixa foi de 13,7%, com 35.179 registros até o último mês.

Na capital, aconteceram 164 roubos de carga em abril, 20,3% a menos na comparação. Não houve casos de roubos a banco no mês.

Os furtos de veículos também caíram em abril na cidade. Os 3.384 casos notificados no período atingiram uma baixa de 8,7% na comparação com o mesmo mês de 2024. No acumulado do ano, aconteceram 13.328 furtos de ve-

ículos (queda de 2,7%).

O trabalho integrado das polícias Civil e Militar ajudou a recuperar 1.555 veículos no mês anterior, entre carros, motos e caminhões.

Já os furtos em geral (que inclui os de carga) chegaram a 20.883 casos no mês na cidade de São Paulo, aumento de 7,9% na comparação com o ano anterior.

Os roubos de veículos continuam em queda na capital paulista. Com 863 casos registrados em abril, o crime teve redução de 17,3% se comparado ao mesmo período do ano anterior (1.043 registros). A marca foi a menor para o mês desde 2001, quando

teve início a série histórica.

Das oito delegacias seccionais da capital, seis tiveram o menor índice do crime em 25 anos para suas áreas. A maior queda foi observada na 2ª seccional (sul), que teve metade dos roubos impedidos pela ação das polícias. O número passou de 117 para 58 casos, com declínio de 50,4%.

Os dados da Secretaria da Segurança Pública também indicaram uma queda do crime no acumulado do ano. Em quatro meses, foram elaborados 3.603 boletins de ocorrência, ante 4.003 no ano passado — o menor índice da série histórica na análise. (Governo de SP)

São Paulo mantém redução dos casos de feminicídios em todo o estado em 2025

O Estado de São Paulo encerrou o quarto mês do ano com queda de 10% nos feminicídios. De janeiro a abril, foram 81 crimes contra as mulheres. Nos quatro meses do ano passado, foram 90 registros.

Só no mês de abril, houve 20 casos em todo o território paulista. No mesmo mês do ano passado, foram 16 feminicídios.

De acordo com a Delegacia de Defesa da Mulher (DDM), durante o mês de abril, as denúncias de estupro diminuíram. Os registros passaram de 1.219 para 1.174 — queda de 3,6%.

O monitoramento constante dos dados permite que as autoridades desenvolvam iniciativas e políticas públicas eficazes para contribuir com a proteção das mulheres, avalia a coordenadora das DDMs, a delegada Adriana Liporoni.

“Os dados refletem as iniciativas adotadas pelo estado”, disse a delegada. “É um crime que envolve fatores sociais e culturais, além de diversos outros órgãos que vão além da segurança pública.”

A coordenadora das DDMs indicou que o fortalecimento das ações em todo o estado, desde o recebimento da denúncia, investigação até a oferta de redes de apoio, é crucial no enfrentamento do crime contra as mulheres.

O encorajamento da mulher

em denunciar qualquer tipo de violência doméstica ou familiar é um exemplo da confiança da vítima nas instituições. “Antes, muitas vítimas tinham receio em denunciar e levar o caso adiante, mas já percebemos essa mudança”, acrescentou. “A denúncia é o primeiro passo para encerrar o ciclo de violência”.

Como reflexo, cita a delegada, há aumento progressivo nas denúncias de violência doméstica, reduzindo a subnotificação para esse tipo de crime. Neste ano, as mulheres registraram 71 mil boletins de ocorrência, 8% a mais que os casos denunciados de janeiro a abril do ano passado.

Devido à complexidade do crime de violência contra a mulher, o Governo de São Paulo tem expandido a rede de apoio às vítimas.

Neste ano, foram inauguradas sete delegacias da mulher que funcionam 24 horas. Com isso, todas as regiões do estado passam a contar com uma unidade especializada para atendimento às vítimas de violência doméstica e familiar.

O estado conta com 141 delegacias especializadas na proteção da mulher. Com uma equipe técnica, as unidades conduzem as investigações e o atendimento às mulheres de forma orientada, sem pré-julgamentos e em um espaço acolhedor.

As cidades paulistas também contam com 162 salas DDMs que funcionam nos plantões policiais. São espaços para que as mulheres sejam atendidas por uma equipe especializada da DDM por videoconferência para registro de ocorrência e orientação — 68 foram inauguradas no ano passado.

“A expansão das salas DDMs é uma importante iniciativa para o combate à violência doméstica e na garantia de um atendimento especializado às vítimas num momento tão vulnerável”, destaca a delegada Cláudia Nogueira Cobra, coordenadora da DDM Online.

Outra iniciativa foi a criação da Cabine Lilás, instalada no Comando de Operações da Polícia Militar (Copom). O projeto, que começou na capital e foi expandido para São José do Rio Preto e Campinas, conta com atendimento exclusivo de policiais femininas via número 190, onde a vítima é informada sobre os direitos, redes de apoio disponíveis na região em que mora, acionamento de viaturas e ainda recebe orientações diversas sobre como agir em determinadas situações.

Também é orientada a abrir um boletim de ocorrência sem sair de casa, por meio do aplicativo SP Mulher Segura, sobre assis-

tência jurídica gratuita, pensão alimentícia e guarda do filho, rede de abrigo, auxílio-aluguel, além de serviços de acolhimento e atendimento à saúde.

No aplicativo SP Mulher Segura, a vítima pode registrar a ocorrência de qualquer lugar. Em casos onde há medida protetiva, a vítima tem à disposição o botão do pânico, para acionamento imediato da Polícia Militar. Se o agressor for monitorado com torneleira eletrônica, a PM recebe informações em tempo real por georreferenciamento caso ele se aproxime da vítima, gerando um alerta para as equipes que estão nas ruas.

SP Por Todas é um movimento promovido pelo Governo do Estado de São Paulo para ampliar a visibilidade das políticas públicas para mulheres, bem como a rede de proteção, acolhimento e autonomia profissional e financeira para elas.

Essas frentes estão nos pilares da gestão e incluem novas soluções lançadas em março de 2024, como o lançamento do aplicativo SP Mulher Segura, que conecta a polícia de forma direta e ágil caso o agressor se aproxime; e a criação de novas salas da Delegacia da Defesa da Mulher 24 horas. Mais informações www.spportodas.sp.gov.br (Governo de SP)

SP aprova redução nas tarifas de gás natural para o sul do estado

A Agência Reguladora de Serviços Públicos do Estado de São Paulo (Arseps) anunciou na sexta-feira (30) um reajuste tarifário com redução nos preços do gás natural para todos os segmentos atendidos pela concessionária Naturgy nas regiões administrativas de Sorocaba e Registro. A alteração das tarifas varia entre -13,7% e -2,6%, de acordo com a categoria de consumo.

As novas tarifas passam a valer a partir de 31 de maio, beneficiando consumidores residenciais, comerci-

ais, industriais e de gás natural veicular (GNV) em 93 municípios no sul do Estado de São Paulo.

Essa redução é resultado de três fatores principais: atualização da margem de distribuição com base no IGP-M (Índice Geral de Preços do Mercado) acumulado até abril de 2025; encerramento de compensações temporárias aplicadas desde 2021; e atualização dos custos do gás e do transporte, conforme os contratos entre a concessionária e seus fornecedores.

Além disso, a Arseps concluiu que não será necessário aplicar o chamado “Termo de Ajuste K” neste reajuste — mecanismo que corrige eventuais diferenças entre os valores efetivamente cobrados e os limites contratuais permitidos.

Outro ponto relevante é a conta gráfica, que permite equilibrar o que foi pago pelos consumidores com os custos reais das concessionárias. Neste ciclo, parte desses valores está sendo devolvida aos usuários, o que

também contribui para a redução das tarifas.

Municípios beneficiados com a redução

A Naturgy atende 93 municípios no Sul do Estado de São Paulo. Entre as cidades contempladas estão: Sorocaba, Votorantim, Itu, Tatuí, Alumínio, Mairinque, São Roque, Araçatuba, Avaré, Iperó, Cesário Lange, Boituva, Porto Feliz, Cerquillo e Laranjal Paulista, entre outras. (Governo de SP)

Maior tatzão da América Latina conclui primeira fase de escavação na expansão da Linha 2-Verde do Metrô

O maior Tatzão da América Latina concluiu na sexta-feira (30) a escavação da primeira fase de ampliação da Linha 2-Verde ao alcançar o VSE Falchi Gianini, que é o último destino antes da estação Vila Prudente. Com a chegada a este poço, o Tatzão concluiu o trajeto de 4,5 km de extensão, com 3,7 km de túneis construídos que compreendem as estações Orfanato, Santa Clara, Anália Franco, Vila Formosa e o Complexo Rapadura, além de seus respectivos poços intermediários.

Ao longo desse percurso final, foram escavados 332 metros, com 35 mil m³ de terra retirada, e 291 anéis de concreto instalados desde a Estação Orfanato, onde a tuneladora iniciou a última etapa em 24 de abril. Desde o início da escavação no canteiro em novembro de 2023 no Complexo Rapadura, a tuneladora conectou quatro estações e cinco poços de ventilação (VSE), retirando 394 mil

m³ de terra e posicionando 2.456 anéis de concreto em 3,7 km de túneis escavados.

Agora a máquina será desmontada em até 180 dias e levada para o canteiro de obras da estação Vila Prudente. Com a chegada a este poço, o Tatzão concluiu o trajeto de 4,5 km de extensão, com 3,7 km de túneis construídos que compreendem as estações Orfanato, Santa Clara, Anália Franco, Vila Formosa e o Complexo Rapadura, além de seus respectivos poços intermediários.

A obra de expansão da Linha 2-Verde foi estruturada em duas fases principais. A primeira, entre Vila Prudente e Vila Formosa, contará com quatro novas estações (Orfanato, Santa Clara, Anália Franco e Vila Formosa) e tem a previsão de abertura em 2027. Já a segunda vai da Vila Formosa até a Penha, com as estações Santa Isabel, Guilherme Giorgi, Aricanduva e Penha, com previ-

são de abertura em 2028.

Com cerca de 100 metros de comprimento e pesando 2.500 toneladas, a tuneladora Shield — batizada de “Cora Coralina” em homenagem à poetisa brasileira — está equipada com uma roda de corte de 11,66 metros de diâmetro, a maior em operação na América Latina. Ela é capaz de escavar e revestir até 15 metros por dia dos 8,3 km de túneis projetados, utilizando anéis de concreto.

A máquina também conta com uma estrutura de apoio conhecida como “backup”, que inclui esteiras para retirada de terra, câmara hiperbárica, sistema de ventilação e dispositivos para instalação das aduelas de concreto, além de outros equipamentos essenciais para o funcionamento da operação.

Sua operação envolve diretamente cerca de 150 profissionais, entre engenheiros, técnicos, mecânicos, eletricitistas e outros especialistas, organizados em

três turnos diários para garantir o avanço contínuo da escavação.

Com investimento de R\$ 15 bilhões do Governo do Estado, o projeto de expansão da linha 2-Verde do Metrô prevê mais 8,3 km de vias e oito novas estações, entre Vila Prudente e a Penha (Linha 3-Vermelha).

A ampliação também possibilitará a conexão com outras 3 linhas do sistema metroferroviário. A estação Penha contará com a transferência para as linhas 3-Vermelha e 11-Coral, enquanto a estação Anália Franco será conectada com a futura Linha 16-Violeta.

Quando pronto, o novo trecho vai agilizar o trajeto dos moradores da região leste e facilitar a chegada às demais regiões de São Paulo, além de redistribuir a demanda de passageiros na rede de trilhos, trazendo mais conforto às pessoas. Cerca de 1,2 milhão de pessoas serão beneficiadas diariamente. (Governo de SP)

CESAR NETO



www.jornalistacesarneto.com

CÂMARA (São Paulo)

Quem generaliza que todos(as) vereadores(as) não têm caráter, comete injustiça [condenada pelo Cristo]. Jamais conheceremos todos(as) políticos(as) ... e jamais conhecerão todos(as) jornalistas

PREFEITURA (São Paulo)

Quem generaliza que todos(as) prefeitos(as) não têm caráter, comete injustiça [condenada pelo Cristo]. Jamais conheceremos todos(as) políticos(as) ... e jamais conhecerão todos(as) jornalistas

ASSEMBLEIA (São Paulo)

Quem generaliza que todos(as) deputados(as) não têm caráter, comete injustiça [condenada pelo Cristo]. Jamais conheceremos todos(as) políticos(as) ... e jamais conhecerão todos(as) jornalistas

GOVERNO (São Paulo)

Quem generaliza que todos os governadores não têm caráter, comete injustiça [condenada pelo Cristo]. Jamais conheceremos todos os(as) políticos(as) ... e jamais conhecerão todos(as) jornalistas

CONGRESSO (Brasil)

Quem generaliza que todos(as) deputados(as) e senadores(as) não têm caráter, comete injustiça [condenada pelo Cristo]. Jamais conheceremos todos os(as) políticos(as) ... e jamais conhecerão todos(as) jornalistas

PRESIDÊNCIA (Brasil)

Quem generaliza que todos(as) presidentes não têm caráter, comete injustiça [condenada pelo Cristo]. Jamais conheceremos todos(as) os(as) políticos(as) ... e jamais conhecerão todos(as) jornalistas

PARTIDOS (Brasil)

Quem generaliza que todos(as) dirigentes partidários não têm caráter, comete injustiça [condenada pelo Cristo]. Jamais conheceremos todos(as) os(as) políticos(as) ... e jamais conhecerão todos(as) jornalistas

JUSTIÇAS (Brasil)

Quem generaliza que todos(as) - em todas as carreiras jurídicas - não têm caráter, comete injustiça [condenada pelo Cristo]. Jamais conheceremos todos(as) os(as) que fazem política ... e jamais conhecerão todos(as) jornalistas

ANO 33

O jornalista Cesar Neto faz uso da Inteligência Espiritual. Na imprensa [brasileira] desde 1993, nossa coluna diária de política recebeu “Medalha Anchieta” da Câmara (São Paulo) e “Colar de Honra ao Mérito” da Assembleia (SP) ... por se tornar referência das Liberdades [Concedidas por DEUS] ... X @cesarnetoreal

cesar@jornalistacesarneto.com

A PALAVRA - “O Reino dos céus será semelhante a dez virgens que, tomando as suas lâmpadas, saíram ao encontro do esposo” Mateus 25:1

Jornal O DIA S. Paulo

Administração e Redação

Matriz:
Rua Carlos Comenale, 263
3º andar
CEP: 01332-030

Filial: Curitiba / PR

Jornalista Responsável
Angelo Augusto D.A. Oliveira
Mtb. 69016/SP

A opinião de nossos colaboradores não representa necessariamente nossa opinião

E-mail: contato@jornalodiasp.com.br
Site: www.jornalodiasp.com.br

Assinatura on-line
Mensal: R\$ 20,00
Agência Brasil - EBC

Publicidade Legal
Atas, Balanços e
Convocações
Fone: 3258-1822

Periodicidade: Diária
Exemplar do dia: R\$ 3,50
Impressão: Gráfica Franco

PIB atinge patamar recorde pelo 14º trimestre seguido

Com o crescimento de 1,4% no Produto Interno Bruto (PIB) no primeiro trimestre deste ano, em relação ao trimestre anterior, a economia brasileira atingiu um novo patamar recorde. Segundo o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), o PIB nacional vem atingindo níveis recordes consecutivos há 14 trimestres, ou seja, o quarto trimestre de 2021.

No primeiro trimestre deste ano, também atingiram patamares recordes os setores da agropecuária e dos serviços. Os serviços, aliás, vêm atingindo níveis

recordes há 15 trimestres, ou seja, desde o terceiro trimestre de 2021. Sob a ótica da demanda, também atingiram patamares recordes o consumo das famílias, consumo do governo e exportações.

Por outro lado, indústria e investimentos estão longe de seus patamares recordes, ambos atingidos em 2013. A formação bruta de capital fixo, ou seja, os investimentos, por exemplo, está 6,7% abaixo do nível do segundo trimestre de 2013, enquanto a indústria está 4,7% abaixo do nível do terceiro trimestre daquele ano.

“A indústria é a única das grandes três atividades econômicas que ainda está no patamar abaixo do pico”, ressalta a pesquisadora do IBGE, Rebeca Palis.

Segundo o IBGE, o crescimento do PIB do quarto trimestre de 2024 para o primeiro trimestre deste ano foi puxado principalmente pelo desempenho da agropecuária, que teve crescimento de 12,2%.

“A agro tem dois efeitos principais este ano: um é a questão climática que está favorável e a outra é que as colheitas que es-

tao crescendo muito, como a soja, que é a nossa principal lavoura, está concentrada no primeiro semestre. A gente também tem o milho crescendo, o fumo, o arroz, várias colheitas que estão crescendo esse ano têm muita safra no primeiro semestre”, explica Rebeca.

Os serviços, que correspondem a 70% da economia brasileira, também tiveram desempenho positivo, crescendo 0,3% no trimestre em relação ao trimestre anterior, com destaque para as atividades de informação e comunicação (3%). Já a indústria apre-

sentou taxa negativa (-0,1%), devido a resultados da construção (com queda de 0,8%) e da indústria da transformação (-1%).

Segundo Rebeca Palis, esses são setores que estão sentindo os efeitos da alta taxa básica de juros (Selic).

Sob a ótica da demanda, houve altas em todos os componentes no primeiro trimestre deste ano em relação ao trimestre anterior: consumo das famílias (1%), formação bruta de capital fixo (3,1%), exportações (2,9%) e consumo do governo (0,1%).

“Em relação ao consumo das

famílias, a gente ainda tem fatores que prejudicam, como a inflação bem resiliente e a política monetária restritiva. Mas a gente continua tendo melhora no mercado de trabalho, continua tendo programas de transferência de renda do governo para as famílias e o crédito continua crescendo, apesar de estar mais caro, então são várias coisas contribuindo positivamente”, disse a pesquisadora. “Mas o consumo das famílias poderia ser mais alto se a gente não tivesse uma política monetária restritiva”. (Agência Brasil)

Contas públicas têm superávit de R\$ 14,2 bilhões em abril

As contas públicas fecharam o mês de abril com saldo positivo, resultado do superávit do Governo Central. O setor público consolidado – formado por União, estados, municípios e empresas estatais – registrou superávit primário de R\$ 14,150 bilhões no mês passado.

Houve crescimento em relação a abril de 2024, quando as contas fecharam com R\$ 6,688 de superávit. Na comparação interanual, houve melhora nas contas públicas também em razão da melhora nas contas do Governo Central, que inclui Previdência, Banco Central e Tesouro Nacional. As receitas federais subiram em ritmo maior que as despesas, o que explica a melhora.

As Estatísticas Fiscais foram divulgadas na sexta-feira (30) pelo Banco Central (BC). O déficit primário representa o resultado ne-

gativo das contas do setor público (despesas menos receitas), desconsiderando o pagamento dos juros da dívida pública.

No acumulado do ano, o setor público consolidado registra superávit primário de R\$ 102,860 bilhões. Em 12 meses - encerrados em abril - as contas acumulam um pequeno resultado negativo de R\$ 6,012 bilhões, o que corresponde a 0,05% do Produto Interno Bruto (PIB, a soma de todos os bens e serviços produzidos no país).

Em 2024, as contas públicas fecharam o ano com déficit primário de R\$ 47,553 bilhões, 0,4% do PIB.

Em abril último, a conta do Governo Central teve superávit primário de R\$ 16,227 bilhões ante resultado positivo de R\$ 8,762 bilhões em abril de 2024. O montante do déficit difere do resultado divulgado na quinta-feira (29) pelo

Tesouro Nacional, de superávit de R\$ 17,782 bilhões, porque o BC usa uma metodologia diferente, que leva em conta a variação da dívida dos entes públicos.

Os governos estaduais registraram déficit no mês de abril de R\$ 1,017 bilhão, ante superávit de R\$ 591 milhões em abril do ano passado. Já os governos municipais tiveram resultado positivo de R\$ 358 milhões em abril deste ano. No mesmo mês de 2024, houve déficit de R\$ 1,967 bilhão para esses entes.

Com isso, no total, os governos regionais - estaduais e municipais - tiveram déficit de R\$ 659 milhões em abril passado contra resultado negativo de R\$ 1,377 bilhão no mesmo mês de 2024.

Da mesma forma, as empresas estatais federais, estaduais e municipais - excluídas dos grupos Petrobras e Eletrobras - contribuíram para redução do superávit das

contas públicas, com o resultado negativo de R\$ 1,418 bilhão em abril. No mesmo mês de 2024, o déficit foi de R\$ 698 milhões.

Os gastos com juros ficaram em R\$ 69,686 bilhões no mês passado, uma redução em relação aos R\$ 76,326 bilhões registrados em abril de 2024. De acordo com o BC, não é comum a conta de juros apresentar grandes variações, especialmente negativas, já que os juros são apropriados por competência, mês a mês.

Mas no resultado, há os efeitos das operações do Banco Central no mercado de câmbio (swap cambial, que é a venda de dólares no mercado futuro) que, neste caso, contribuíram para a melhora da conta de juros em abril. Os resultados dessas operações são transferidos para o pagamento dos juros da dívida pública, como receita quando há ganhos e como

despesa quando há perdas.

Em abril de 2024, as operações de swap tiveram perda de R\$ 11,2 bilhões, quando em abril deste ano houve ganho de R\$ 15,8 bilhões, reduzindo a conta de juros. Por outro lado, no mês passado, contribuíram para o aumento dos gastos com juros o aumento da taxa básica de juros, a Selic, e da inflação e o próprio crescimento da dívida no período.

Com isso, o resultado nominal das contas públicas - formado pelo resultado primário e os gastos com juros - caiu na comparação interanual. No mês de abril, o déficit nominal ficou em R\$ 55,536 bilhões contra o resultado negativo de R\$ 69,638 bilhões em igual mês de 2024.

Em 12 meses encerrados em fevereiro, o setor público acumula déficit de R\$ 934,376 bilhões, ou 7,76% do PIB. O resultado nominal é le-

vado em conta pelas agências de classificação de risco ao analisar o endividamento de um país, indicador observado por investidores.

A dívida líquida do setor público - balanço entre o total de créditos e débitos dos governos federal, estaduais e municipais - chegou a R\$ 7,432 trilhões em abril, o que corresponde a 61,7% do PIB. Em março, o percentual da dívida líquida em relação ao PIB estava em 61,6% (R\$ 7,379 trilhões).

No mês de abril deste ano, a dívida bruta do governo geral (DBGG) - que contabiliza apenas os passivos dos governos federal, estaduais e municipais - chegou a R\$ 9,176 trilhões ou 76,2%, com aumento em relação ao mês anterior - R\$ 9,095 trilhões ou 75,9% do PIB). Assim como o resultado nominal, a dívida bruta é usada para traçar comparações internacionais. (Agência Brasil)

Produtores afetados por estiagem no RS podem renegociar crédito rural

Os produtores rurais afetados pela estiagem em algumas regiões do Rio Grande do Sul no início do ano poderão renegociar as linhas de crédito de custeio contratadas pelo Programa Nacional de Apoio ao Médio Produtor Rural (Pronamp). Em reunião extraordinária na quinta-feira (29), o Conselho Monetário Nacional (CMN) autorizou a prorrogação das parcelas em até três anos.

Cada instituição financeira fica autorizada a renegociar até 8% do saldo das parcelas das linhas de custeio com vencimento em 2025, concedidas com recursos equalizados pelo Tesouro Nacional. Por meio da equalização, o governo cobre a diferença entre os encargos financeiros subsidiados e as taxas de mercado.

Em nota, o Ministério da Fa-

zenda informou que a decisão do CMN amplia as possibilidades de renegociação previstas no Manual de Crédito Rural para operações de crédito com recursos controlados. Atualmente, esse tipo de renegociação era permitido apenas para as linhas de custeio e de investimento do Programa Nacional de Fortalecimento do Agricultor Familiar (Pronaf).

No caso do Pronamp, que atende a médios produtores, essa modalidade de renegociação valia apenas para as linhas de investimentos, cujos vencimentos das parcelas podem ser prorrogados em um ano. As linhas de custeio podiam ser renegociadas, mas os bancos tinham de migrar as operações de crédito para fontes de recursos sem a

equalização do Tesouro, o que dificultava as negociações.

A prorrogação não é automática. O produtor rural atingido pela estiagem no Rio Grande do Sul deverá comprovar, perante a instituição financeira, a perda da produção e a incapacidade de pagamento nos prazos originais do contrato.

Caso a instituição financeira tenha usado mais de 90% dos recursos equalizados pelo Tesouro para operações de crédito rural no Rio Grande do Sul, o valor máximo que pode ser renegociado será maior que os 8% do saldo das parcelas que vencem neste ano. Os limites especiais, que valem apenas em 2025, são os seguintes:

- crédito de custeio contratado pelo Pronamp e por demais produtores rurais: limite sobe de

8% para 17%;

- crédito de investimento no Pronaf: limite sobe de 8% para 20%;
- crédito de investimento no Programa de Investimento Agropecuário (InvestAgro): limite sobe de 8% para 23%.

O CMN também tomou medidas para algumas cooperativas agropecuárias afetadas pelas enchentes do ano passado no Rio Grande do Sul. As cooperativas que não puderam contratar a linha especial de crédito para capital de giro ou que contrataram em nível insuficiente poderão acessar esse tipo de financiamento.

Até 30 de junho, as cooperativas de produção agropecuária poderão financiar capital de giro por meio da Linha de Crédito de Investimento para Agregação de Renda (Pronaf Agroindústria) e

do Programa de Capitalização de Cooperativas Agropecuárias (Procap-Agro).

O prazo de reembolso é de até dez anos, com até 24 meses de carência. Cada cooperativa poderá pegar R\$ 120 milhões emprestados, considerando a soma das operações desse tipo contratadas em uma ou mais instituições financeiras. Haverá um limite de R\$ 90 mil por associado. As linhas de capital de giro terão juros de 8% ao ano para as cooperativas enquadradas no Pronaf Agroindústria e de 10% ao ano para as demais cooperativas.

Para contratar as linhas de crédito, a cooperativa precisa comprovar que está ajustando a estrutura financeira e de governança e validar os projetos de

reestruturação no Serviço Nacional de Aprendizagem do Cooperativismo do Estado do Rio Grande do Sul (Sescoop/RS).

Segundo o Tesouro Nacional, as duas medidas não trarão custos porque o aumento das renegociações do Pronamp e a extensão das linhas de capital de giro terão um remanejamento. O dinheiro para a cobertura dos juros subsidiados virá dos limites de crédito de linhas equalizadas não usados por algumas instituições financeiras no Plano Safra 2024/2025.

Presidido pelo ministro da Fazenda, Fernando Haddad, o CMN também é composto pelo presidente do Banco Central, Gabriel Galípolo, e pela ministra do Planejamento e Orçamento, Simone Tebet. (Agência Brasil)

Correios fazem primeiros atendimentos a vítimas da fraude no INSS

O grande número de acessos ao sistema do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) gerou instabilidade no primeiro dia de atendimento presencial, em agências dos Correios, de aposentados e pensionistas que tiveram descontos irregulares em seus benefícios.

A instabilidade foi causada por uma sobrecarga no sistema, e durou cerca de uma hora, segundo os Correios.

A partir da sexta-feira (30), as mais de 5 mil agências da estatal estarão habilitadas para consultas e contestações relativas aos descontos irregulares feitos por entidades associativas desde 2019.

Em Brasília, o advogado-geral da União, Jorge Messias, visitou a agência central dos Correios para acompanhar o atendimento presencial aos beneficiários.

Segundo Messias, é possível que o “pequeno problema de instabilidade” tenha sido causado por algum ataque hacker.

De acordo com a AGU, a DataPrev atuou de imediato para

restabelecer a situação em todo território nacional.

“Hoje demos início ao ciclo de atendimento presencial aos nossos aposentados e pensionistas. É muito importante que esse atendimento ocorra com a maior segurança possível, para que o aposentado tenha todas as informações de que precisa para dar início ao seu ciclo de ressarcimento”, disse o advogado da União.

Jorge Messias explicou que muitos aposentados e pensionistas não têm familiaridade com aplicativos e sites onde a consulta poderia ser feita.

“Alguns deles simplesmente não confiam na tecnologia”, acrescentou ao destacar a relevância de se fazer parcerias como a com os Correios, para fazer atendimento presencial.

Segundo ele, mais de 2 mil atendimentos foram feitos logo nas primeiras horas. Um deles foi o aposentado João Lino dos Santos, de 69 anos. O atendimento remoto,

para ele, é algo complicado.

“Não mexo com celular. Aliás, nem tenho. Lá em casa, quem mexe com isso é minha esposa”, disse à Agência Brasil.

João Lino explicou que, diante das notícias de descontos irregulares nas aposentadorias das pessoas, resolveu ir aos Correios para checar sua situação.

“Acho o extrato com informações sobre os benefícios recebidos muito confuso. A gente só vê o valor que recebe. Vim aqui para ver se isso aconteceu comigo também”.

Ele foi o único que conseguiu ser atendido, naquele momento, em meio à instabilidade do sistema. Para sua sorte, não houve nenhum desconto de associação.

“Aproveitei então para tentar resolver um outro problema, mas eles disseram que ele só poderia ser resolvido em uma agência do INSS”, acrescentou ao se referir a um golpe que sofreu, de empréstimo consignado de R\$ 14 mil feito em seu nome. Desde se-

tembro de 2023, ele paga quase R\$ 360 pelo empréstimo.

“Não tenho a menor ideia de como fizeram esse empréstimo”, lamentou.

As agências dos Correios estão habilitadas para ajudar os beneficiários a consultarem se há descontos associados em seus benefícios. Caso seja confirmado o desconto irregular, é possível fazer a constatação, bem como acompanhar o resultado da contestação.

Devido à instabilidade no sistema, o aposentado Dilson Pereira Passos, 72, acabou não conseguindo elucidar suas dúvidas sobre descontos associativos feitos em seu benefício.

“Vim aqui porque não sei usar o celular”, justificou.

Ele diz nunca ter autorizado qualquer associação a fazer esses descontos.

“Quero agora checar quanto já paguei e ver o que pode ser feito [para ter, de volta, os valores pagos irregularmente]”,

acrescentou momentos antes de deixar a agência dos Correios.

Jorge Messias explicou que “uma vez não identificada a autorização, ele [o beneficiário] poderá apresentar a contestação, além de ser informado de todas as etapas necessárias para que tenha o seu direito garantido. Essa é a determinação do governo federal”, explicou Jorge Messias.

AAGU reiterou que o governo pretende ressarcir todas as vítimas até o final do ano. O pagamento é garantido pelo orçamento de 2025, mas a expectativa é de que os cofres públicos sejam compensados por meio dos recursos obtidos a partir dos bloqueios cautelares feitos nas 12 entidades suspeitas.

“A determinação do presidente Lula é que todas as entidades fraudulentas paguem pelos crimes e paguem também pelo dano patrimonial. Evidentemente que o governo não vai ficar esperando de braços cruzados os aposentados serem ressarcidos

por essas entidades. Vamos pagar com recursos da União e, depois, vamos ser ressarcidos por essas entidades, a partir da venda dos bens bloqueados”, explicou Messias.

A expectativa é de que o INSS faça um balanço, no dia 4 de junho, quando encerra o primeiro ciclo de consultas.

“Vamos então anunciar o calendário de pagamentos, a partir de um acordo que está em fase de finalização, com a Defensoria Pública da União, o Ministério Público da União”, acrescentou.

Contactado pela Agência Brasil, a DataPrev informou que o atendimento aos aposentados e pensionistas do INSS está ocorrendo normalmente, e que a instabilidade no sistema ocorreu “devido aos ajustes de regras de operação entre as redes da empresa e dos Correios”. A situação foi “rapidamente resolvida”, e nenhum incidente de segurança foi identificado no processo. (Agência Brasil)



PIB cresce 1,4% no primeiro trimestre de 2025

O Produto Interno Bruto (PIB), que é a soma de todos os bens e serviços produzidos no país, apresentou crescimento de 1,4% no primeiro trimestre deste ano, em relação ao quarto trimestre do ano passado. Segundo o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), em valores correntes, o PIB somou R\$ 3 trilhões no trimestre.

Na comparação com o primeiro trimestre de 2024, o PIB teve alta de 2,9%. Já no acumulado de 12 meses, a economia brasileira cresceu 3,5%.

O crescimento do quatro trimestre de 2024 para o primeiro trimestre deste ano foi puxado pela agropecuária, com alta de 12,2%. Os serviços cresceram 0,3%. A indústria teve variação negativa (-0,1%).

Segundo a pesquisadora do IBGE Rebeca Palis, o crescimento da agropecuária pode ser explicado por “condições climáticas favoráveis e expectativa de safra recorde da soja, nossa principal lavoura”.

Dentro do setor de serviços, que responde por 70% da economia brasileira, os destaques ficaram com as atividades de informação e comunicação (3,0%), outras atividades de serviços (0,8%) e atividades imobiliárias (0,8%). Também cresce

ram administração, defesa, saúde e educação públicas e seguridade social (0,6%), comércio (0,3%) e atividades financeiras, de seguros e serviços relacionados (0,1%). Apenas o segmento de transportes, armazenagem e correio teve queda, de 0,6%.

Em relação às atividades industriais, cresceram os segmentos de eletricidade e gás, água, esgoto, atividades de gestão de resíduos (1,5%) e indústrias extrativas (2,1%). Por outro lado, houve queda nas indústrias de transformação (-1%) e na construção (-0,8%).

Sob a ótica da demanda, houve crescimentos de 3,1% na formação bruta de capital fixo (investimentos), de 2,9% na exportação de bens e serviços e de 1% na despesa de consumo das famílias. Por outro lado, a importação de bens e serviços, que conta negativamente para a conta do PIB, cresceu 5,9%.

Na comparação com o trimestre anterior, essa é a 15ª alta consecutiva do PIB brasileiro, ou seja, desde o terceiro trimestre de 2021. Já na comparação com o mesmo período do ano anterior, essa é a 17ª alta consecutiva, ou seja, desde o primeiro trimestre de 2021. (Agência Brasil)

Ministério da Saúde anuncia edital do Mais Médicos para especialistas

O Ministério da Saúde prevê lançar no início de junho o edital do programa Mais Médicos voltado exclusivamente para profissionais especialistas. O anúncio foi feito na sexta-feira (30) pelo ministro Alexandre Padilha, durante coletiva de imprensa em Brasília.

O programa receberá investimentos de R\$ 260 milhões e será realizado em parceria com instituições formadoras e a Associação Médica Brasileira. Estão previstas também 3.000 novas bolsas de residência médica voltadas para a formação de especialistas em áreas prioritárias.

O edital do Mais Médicos Especialistas é um dos eixos prioritários incluídos no programa Agora Tem Especialistas, criado nesta sexta por medida provisória do presidente Luiz Inácio Lula da Silva.

O objetivo é acelerar o atendimento de pacientes do Siste-

ma Único de Saúde (SUS) com médicos especialistas, especialmente para o tratamento de câncer. Outros eixos de ação do programa são o credenciamento de instituições privadas, a ampliação dos horários de atendimento nas unidades públicas de saúde e a troca de dívidas de planos de saúde e hospitais privados por atendimentos ao SUS.

O programa prevê o credenciamento de clínicas, hospitais filantrópicos e privados para atendimento com foco em seis áreas prioritárias: oncologia, ginecologia, cardiologia, ortopedia, oftalmologia e otorrinolaringologia.

A contratação será feita pelos estados e municípios, ou de maneira complementar pela Agência Brasileira de Apoio à Gestão do Sistema Único de Saúde (AgSUS) e pelo Grupo Hospitalar Conceição, empresa pública vinculada ao Ministério da Saúde. (Agência Brasil)

ATAS / BALANÇOS / EDITAIS / LEILÕES

EDITAL DE CITAÇÃO DE TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS RICARDO NAHAT, Oficial do Décimo Quarto Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, expede o EDITAL DE CITAÇÃO, referente à usucapião administrativo, prenotado sob nº 939.943 em 28 de novembro de 2024 a requerimento de GISLEINE MARIA TANZI, RG nº 14.166.681-X-SSP/SP e CPF nº 085.680.708-76 e seu marido MARCOS PERIOTO, RG nº 9.186.137-SSP/SP e CPF nº 064.942.248-14, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, devidamente qualificados na ata notarial. FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, e os herdeiros da titular de domínio, ELVIRA GUADALINE, brasileira, viúva, cujas anúncias foram juntadas no procedimento, com exceção de SILVIA RIT-TEMBEREK, brasileira, casada, do lar, cuja notificação voltou, requer a USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL EXTRAORDINÁRIA, nos termos do artigo 1.071 da Lei 6.015/73, incluído pela Lei 13.105/15 e provimento 149 de 30/08/2023 da CNJ, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua General Chagas Santos nº 428, lote 14 da quadra 11 da Vila da Saúde, com 224,45m2, origem na transcrição nº 61.122 do 1º Registro de Imóveis, alegando e comprovando posse mansa e pacífica há 40 anos. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para no prazo de 15 (quinze) dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelos autores, nos termos dos artigos 15, §1º, V e 2º e 16 do provimento 65 de 14/12/2017, com alteração promovida pelo provimento 149/2023 da CNJ. Será o presente edital publicado na forma da lei. São Paulo, 30 de maio de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO DE TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS RICARDO NAHAT, Oficial do Décimo Quarto Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, expede o EDITAL DE CITAÇÃO, referente à usucapião administrativo, prenotado sob nº 943.095 em 26 de dezembro de 2024 a requerimento de LILIANA DE OLIVEIRA VARANDAS, brasileira, cirurgião-dentista, RG nº 12.519.564-3-SSP/SP e CPF nº 084.304.078-55 e seu marido MARCOS VARANDAS, brasileiro, biomedico, RG nº 9.246.731-3-SSP/SP e CPF nº 005.988.248-47, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, ou seus herdeiros, tendo como titular de domínio JOSÉ PROCÓPIO DE ARAÚJO FERRAZ e sua mulher SOFIA BOTELHO DE ARAÚJO FERRAZ e comocessionários adquirentes os ora autores, requerem a USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL EXTRAORDINÁRIA, nos termos do artigo 1.071 da Lei 6.015/73, incluído pela Lei 13.105/15 e provimento 149 de 30/08/2023 da CNJ, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Rafael Ficono nº 122, descrito e caracterizado na matrícula nº 246.072, deste Registro, alegando e comprovando posse mansa e pacífica há 60 anos. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para no prazo de 15 (quinze) dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelos autores, nos termos dos artigos 15, §1º, V e 2º e 16 do provimento 65 de 14/12/2017, com alteração promovida pelo provimento 149/2023 da CNJ. Será o presente edital publicado na forma da lei. São Paulo, 14 de maio de 2025.

BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO
CNPJ/MF: 03.767.538/0001-14 - NIRE: 35.300.177.401
Retificação ao Edital de Convocação para a Terceira Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários das 194 e 195 Séries da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Brazilian Securities Companhia de Securitização
Fica retificado o Edital de Convocação para a Terceira Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários das 194 e 195 Séries da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRI") da Brazilian Securities Companhia de Securitização ("Securitizadora") publicado no (s) dias 23, 26 e 27 de maio de 2025, no jornal "O Dia" ("Edital"), onde constou "(...) a reunirem-se em 1ª convocação para a Segunda Assembleia Geral e Titulares dos CRI ("AGT"), a se realizar no dia 17 de junho de 2024 às 15 horas, e caso não atingido quórum de instalação em 1ª convocação, ficam convocados a reunirem-se em 2ª convocação para a AGT, a se realizar no dia 02 de julho de 2024 às 15 horas, para fazer constar (...) a reunirem-se em 1ª convocação para a Terceira Assembleia Geral dos Titulares dos CRI ("AGT"), no dia 17 de junho de 2025 às 15 horas, e caso não atingido quórum de instalação em 1ª convocação, ficam convocados a reunirem-se em 2ª convocação para a AGT no dia 2 de julho de 2025 às 15 horas". Ficam ratificados os demais termos do Edital.
São Paulo, 30 de maio de 2025. **Brazilian Securities Companhia de Securitização**

SC TRADE DIGITAL S.A.
CNPJ/MF nº 50.839.490/0001-92 - NIRE 35300616642
ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
1. Data, Hora e Local: Dia 02/07/2024, às 15h, na sede social da SC Trade Digital S.A., em SP/SP, à Rua Olimpíadas, 100, 6º Andar, conj. 61, Sala 063, Vila Olímpia, CEP 04.551-000 ("Companhia").
2. Convocação e Presença: Acionistas representando a totalidade do Capital Social da Companhia estão presentes, ficando, portanto, dispensadas as formalidades de convocação, estando regularmente instalada a Assembleia, nos termos do §4º do artigo 124 da Lei 6.404/76, conforme alterada e em vigor ("Lei das S.A.").
3. Composição da Mesa: Nos termos da Cláusula 7ª do Estatuto Social da Companhia, esta Assembleia será presidida pelo Diretor-Presidente da Companhia o Sr. **Rodrigo Leandro de Souza** e secretariada pela Sra. **Samantha Santos Conde**.
4. Ordem do Dia: Deliberar sobre a inclusão de novas atividades no objeto social da Companhia, para fins de adequação aos novos produtos que estão sendo desenvolvidos e passaro a ser explorados comercialmente através do Programa MaxxVendas.
5. Deliberações: Após análise e discussão das matérias constantes da ordem do dia, foram tomadas as seguintes deliberações, por decisão unânime dos acionistas titulares da totalidade das ações representativas do Capital Social da Companhia:
5.1. Aprovar a lavratura da presente ata em forma de sumário, nos termos do §1º do artigo 130 da Lei das S.A.;
5.2. Aprovação, sem ressalvas, da inclusão das seguintes atividades no objeto social da Companhia:
(I) manutenção e reparação de máquinas, aparelhos e materiais elétricos não especificados; e
(II) aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados, sem operador.
5.3. Tendo em vista a inclusão das atividades acima descritas, os acionistas aprovam alterar a redação da Cláusula 3ª do Estatuto Social da Companhia, passando a vigorar com a seguinte redação: "**Cláusula 3ª: A Companhia tem por objeto social (I) a prestação de serviços no tratamento e tráfego de informações eletrônicas de dados na internet; (II) gestão de banco de informações para terceiros; (III) manutenção e reparação de máquinas, aparelhos e materiais elétricos não especificados; (IV) aluguel de máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados, sem operador; e (V) participações em outras sociedades.**"
5.4. Os Diretores da Companhia ficam desde já autorizados e incumbidos de tomar toda e qualquer medida ou providência necessária à execução e implementação das deliberações acima enumeradas.
6. Encerramento: Nada mais havendo a ser tratado, foi a presente ata lavrada, lida, conferida, e por todos assinada. A Secretária do respectivo conclave declara, para todos os fins, que o extrato transcrito acima é cópia fiel da ata original.
São Paulo/SP, 02/07/2024.
Mesa: Rodrigo Leandro de Souza - Presidente; **Samantha Santos Conde** - Secretária. **Acionistas: Luis Felipe Ary Ferreira; S.C. Participações Empresariais Ltda.** Por: Gilberto Mayer Filho - Administrador. **JUCESP** - 302.555.219 em 14/08/2024. **Maria Cristina Frei** - Secretária Geral.

CONCESSIONÁRIA SPMAR S.A.
"Em Recuperação Judicial"
CNPJ/MF nº 09.191.936/0001-63 - NIRE 35.300.388.186
Ata Assembleia Geral Ordinária realizada em 10 de abril de 2025
Data, Hora e Local: Aos dez dias de abril de 2025, às 10 horas, na sede social Concessionária SPMAR S.A. ("Companhia"), localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2.012, 09º andar, conjunto 93, sala 03, Jardim Paulista, CEP 01.451-000.
Convocação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Composição da mesa: Presidente: Sr. Reinaldo Bertin. **Secretário:** Sr. Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404 de 15 de Dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações").
Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.
Presidente da Mesa: Reinaldo Bertin. **Secretário da Mesa:** Tiago Dias de Amorim.
Ordem do dia: Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
Convalidação: Dispensada a convocação, em

OBER S/A Indústria e Comércio

C.N.P.J. n.º 43.238.138/0001-36

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas, De acordo com os dispositivos legais, vimos apresentar o "BALANÇO PATRIMONIAL", o "DEMONSTRATIVO DE RESULTADOS", o "DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA", o "DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO", e as "NOTAS EXPLICATIVAS", correspondentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024, acompanhados do "RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES", elaborados sob responsabilidade da nossa administração. Permanecemos ao inteiro dispor dos senhores acionistas, para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Balanços patrimoniais em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 (Expresso em Reais)

ATIVO	31/12/2024		31/12/2023	
	Notas			
Ativo circulante				
Caixa e equivalentes de caixa	3	2.476.799	3.976.464	
Contas a receber	4	52.266.102	59.828.119	
Estoque	5	83.798.979	77.529.989	
Tributos a recuperar	6	1.559.339	15.015.000	
Créditos diversos		2.602.524	4.199.555	
Despesas antecipadas		141.049	58.951	
Total do ativo circulante		142.844.792	160.608.078	
Ativo não circulante				
Créditos com partes relacionadas	7	41.103.364	33.039.136	
Despesas antecipadas		-	2.305.364	
Depósitos judiciais	15	2.933.642	1.148.504	
Investimentos	8	1.434.146	1.650.168	
Imobilizado líquido	9	43.352.297	44.373.816	
Intangível líquido		719.045	882.597	
Direito de uso	10	33.418.965	35.569.409	
Total do ativo não circulante		122.961.459	118.668.994	
Total do ativo		265.806.251	279.277.072	

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	31/12/2024		31/12/2023	
	Notas			
Passivo circulante				
Emprestimos e financiamentos - CP	12	94.551.554	84.155.253	
Passivo de arrendamento - circulante	10	5.536.554	6.759.812	
Fornecedores	11	56.145.951	32.500.990	
Obrigações trabalhistas e tributárias	13	18.680.434	29.813.370	
Parcelamentos tributários e previdenciários - CP	14	47.255.996	33.601.636	
Adiantamentos de clientes		4.011.728	1.259.188	
Contas a pagar		3.539.297	2.802.606	
Total do passivo circulante		223.718.514	190.981.655	
Passivo não circulante				
Emprestimos e financiamentos - LP	12	16.884.948	25.085.401	
Passivo de arrendamento - não circulante	10	28.948.948	28.809.598	
Partes relacionadas Passivo LP	7	11.256	-	
Parcelamentos tributários e previdenciários - LP	14	51.229.223	48.965.826	
Provisão para contingências	15	1.035.622	1.073.784	
Total do passivo não circulante		98.109.997	103.934.609	
Patrimônio líquido / Passivo a descoberto				
Capital social	16.1	70.000.000	70.000.000	
Prejuízos acumulados		(132.022.260)	(85.639.192)	
Total do Patrimônio líquido / Passivo a descoberto		(62.022.260)	(15.639.192)	
Total do passivo e do patrimônio líquido		265.806.251	279.277.072	

Demonstrações do resultado abrangente para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 (Expresso em Reais - R\$)		
	31/12/2024	31/12/2023
Prejuízo líquido do exercício	(46.383.068)	(54.912.014)
Outros resultados abrangentes	-	-
Resultado abrangente do exercício	(46.383.068)	(54.912.014)

Demonstrações do resultado para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 (Expresso em Reais - R\$)			
	31/12/2024	31/12/2023	
Lucro operacional líquido	17	419.815.264	397.072.637
Costo dos produtos e mercadorias vendidas	18	(310.492.820)	(288.945.463)
Lucro bruto	109.322.444	108.127.174	

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 (Expresso em Reais - R\$)		
	31/12/2024	31/12/2023
Capital social		
Prejuízos acumulados		
Total		

Demonstrações do resultado para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 (Expresso em Reais - R\$)			
	31/12/2024	31/12/2023	
Despesas operacionais			
Despesas administrativas e gerais	18	(36.838.997)	(38.865.037)
Despesas comerciais	18	(50.299.358)	(47.805.014)
Outras despesas e receitas operacionais		940.788	2.354.915
Lucro operacional antes do resultado financeiro	23.124.877	23.812.038	
Despesas financeiras	19	(77.461.821)	(70.905.264)
Receitas financeiras	19	7.953.876	3.937.376
Resultado antes do imposto de renda e de contribuição social	(46.383.068)	(43.155.850)	
Imposto de renda e contribuição social diferidos		(11.756.164)	
Prejuízo líquido do exercício	(46.383.068)	(54.912.014)	
Quantidade de ações		13.206.414	13.206.414
Prejuízo líquido por ação		(3,51)	(4,16)

Demonstrações do resultado para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 (Expresso em Reais - R\$)			
	31/12/2024	31/12/2023	
Despesas operacionais			
Despesas administrativas e gerais	18	(36.838.997)	(38.865.037)
Despesas comerciais	18	(50.299.358)	(47.805.014)
Outras despesas e receitas operacionais		940.788	2.354.915
Lucro operacional antes do resultado financeiro	23.124.877	23.812.038	
Despesas financeiras	19	(77.461.821)	(70.905.264)
Receitas financeiras	19	7.953.876	3.937.376
Resultado antes do imposto de renda e de contribuição social	(46.383.068)	(43.155.850)	
Imposto de renda e contribuição social diferidos		(11.756.164)	
Prejuízo líquido do exercício	(46.383.068)	(54.912.014)	
Quantidade de ações		13.206.414	13.206.414
Prejuízo líquido por ação		(3,51)	(4,16)

DIRETORIA

Daniel Berggren	Carlos Alexandre Pavan	
Diretor Adm e Financeiro	CT.CRC.1.SP.161.355/0-8	
Diretor CFO	DFP.339.173.418-32	

FRAZÃO LEILÃO DE IMÓVEIS Online e Presencial. O leilão já está aberto na internet para receber lances. Condomínio e IPTU quitados pelo ITAU até o dia do leilão. **CASAS E APARTAMENTOS**. 06/06/2025 6ª feira - às 11h00. Prefeitura de Serviço Autorizado ITAU

LOTE 001 - SÃO PAULO/SP - VILA MARIANA - APTO. COM 01 VAGA - Rua Eça de Queiroz, 308, apto. 53 - Edifício Manuel Pinheiro Ribeira. Lance mínimo R\$ 666.100,00 * **LOTE 002 - PRAIA GRANDE/SP - VILA CAIÇARA** - APTO. COM 01 VAGA - Av. Nossa Senhora de Fátima, 100, apto. 101, Fontana Trevi Residence. Lance Mínimo R\$ 1.004.100,00 * **LOTE 003 - BURITIS/MG - JARDIM** - CASA - Rua Gameleira, 40. Lance mínimo R\$ 84.200,00 * **LOTE 004 - CALDAS NOVAS/GO - JARDIM DOS TURISTAS** - APTO. - Av. das Nações, 1.645, Quadra 19, Lote 1R, apto 304 do Bloco B no Toulon Park Residence Resort, com vaga de garagem. Lance mínimo R\$ 78.500,00 * **LOTE 005 - SÃO PAULO/SP - MOOCA** - APTO. - Rua Ernesto de Castro, 235, apto 505 e vaga de garagem da torre B - Cerejeira do Condomínio Praça Mooca. Lance mínimo R\$ 423.500,00 * **LOTE 006 - LAURO DE FREITAS/BA - PORTÃO** - CASA DE CONDOMÍNIO - Rua Raimundo O. Gavazza, lote 09, quadra E, do Condomínio Chácaras do Rio Joanes. Lance mínimo R\$ 770.500,00 * **LOTE 007 - XANGRI-LÁ/RS - RAINHA DO MAR** - CASA - Rua Granadas, 142. Lance mínimo R\$ 450.700,00 * **LOTE 008 - PETROPOLIS/RJ - BONUSSCESSO** - APARTAMENTO - Estrada do Contorno do KM 26, apto 263-B do Edifício Waldir Simões "B" - Condomínio Lages Country Club. Lance mínimo R\$ 173.900,00 * **LOTE 009 - CUBATÃO/SP - PARQUE SÃO LUIZ** - CASA - Rua José Teixeira, 87, esquina com a Rua Luiz Fernando Trombino, lote 19 da quadra 06. Lance mínimo R\$ 444.900,00 * **LOTE 010 - COCAZALHINHO DE GOIÁS/GO - RESIDENCIAL ITAMAR NORBREGA** - CASA - Rua 02, s/nº, lote 01 da quadra 04. Lance mínimo R\$ 46.400,00 * **LOTE 011 - CAMPO GRANDE/MS - VILA JARDIM SÃO BENTO** - CASA - Rua Fagundes Varela, 69. Lance mínimo R\$ 889.600,00 * **LOTE 012 - RECIFE/PE - MADALENA** - APTO. - Rua Demócrito de Souza Filho, 350, apto 3002, do Bloco A, Torre Bardi, do Edifício Giardino Beira Rio, com 02 vagas de garagem. Lance mínimo R\$ 921.000,00 * **LOTE 013 - PARRUAJEABAS/PA - CIDADE JARDIM** - CASA - Rua D12, s/nº, lote 53, quadra 79, do Residencial Cidade Jardim II. Lance mínimo R\$ 157.000,00 * **LOTE 014 - SÃO PAULO/SP - ITAQUERA** - APTO. - Av. Waldemar Tietz, 734, apto 53-B, 5º pavimento, Condomínio Multipredial Topázio, Conjunto Habitacional Padre José de Anchieta. Lance mínimo R\$ 154.500,00 * **LOTE 015 - BELÉM/PA - COQUEIRO** - APTO. - Av. Mário Covas, 180, apto 102 do Tipo A, térreo, do Bloco 19, Condomínio Largo Verona, com vaga de garagem. Lance mínimo R\$ 214.300,00 * **LOTE 016 - APARECIDA DE GOIÂNIA/GO - JARDIM RIVIERA** - CASA - Rua Doutor Pedro Ludovico Teixeira, s/nº, lote 07B, quadra 07, com vaga de garagem. Lance mínimo R\$ 203.000,00 * **LOTE 017 - CANDUVA/SP - PARQUE GLÓRIA VI** - CASA - Rua Rondinha, 351 - lote 09, quadra M. Lance mínimo R\$ 102.200,00 * **LOTE 018 - VÁRZEA**

GRANDE/MT - CENTRO SUL - APTO. - Rua Itapuaú, s/nº, quadra 15, apto 102, térreo, do Bloco A-6, do Condomínio Residencial Jardim Várzea Grande, com uma vaga de garagem. Lance mínimo R\$ 121.000,00 * **LOTE 019 - SÃO PAULO/SP - BUTANTÃ** - APTO. - Rua German Lorca, s/nº, apto 65 da Torre B do Subcondomínio Residencial, Condomínio Amaná, com vaga de garagem. Lance mínimo R\$ 228.200,00 * **LOTE 020 - GUARAPUAVA/PR - SÃO CRISTÓVÃO** - APTO. - Rua dos Cardeais, 288, apto 201 do Condomínio Residencial Viver Bem, "Bloco C". Lance mínimo R\$ 120.500,00 * **LOTE 021 - TAUBATÉ/SP - ITAPECERICA** - CASA - Rua Oscar Ferreira, 171. Lance mínimo R\$ 173.300,00 * **LOTE 022 - BRASÍLIA/DF - TAGUATINGA** - APTO. - St. I Norte QNL 11, Bloco C, apto 102, Condomínio Glasielê - Projção 03. Lance mínimo R\$ 157.800,00 * **LOTE 023 - ANGRA DOS REIS/RJ - PONTAL** - CASA - Al. dos Beija Flores, 510, lote 10, quadra 31. Lance mínimo R\$ 327.100,00 * **LOTE 024 - MARILIA/SP - JARDIM ELDOorado** - CASA - Rua Joaquina Ferreira Évora, 474. Lance mínimo R\$ 280.300,00 * **LOTE 025 - TRINDADE/GO - SETOR MAVSA** - CASA - Av. Conceição do Norte, Quadra 148, lote 34, casa 03, Condomínio Residencial Costa Machado XLV. Lance mínimo R\$ 101.116,00 * **LOTE 026 - MOGI DAS CRUZES/SP - CAPITEL** - CASA - Rua Magdalena Sguilar Amormio, 80, lote 09, quadra A. Lance mínimo R\$ 236.800,00 * **LOTE 027 - BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC - CENTRO** - APTO. - Rua 1021, 280, apto 501, Condomínio Edifício Platã, com uma vaga de garagem. Lance mínimo R\$ 558.900,00 * **LOTE 028 - NOVO HAMBURGO/RS - CENTRO** - APTO. - Rua Campinas, 251, apto 43 do Edifício Barcelos. Lance mínimo R\$ 173.500,00 * **LOTE 029 - PRAIA GRANDE/SP - VILA CAIÇARA** - APTO. - Av. Presidente Castelo Branco, 13494, apto 407 do Condomínio Edifício Chu. Lance mínimo R\$ 158.400,00 * **LOTE 030 - RIO GRANDE/RS - VILA FLORINDA** - CASA - Rua Capitão Mendes Farias, 142 - Lar Gaúcho. Lance mínimo R\$ 93.300,00 * **LOTE 031 - MANAUS/AM - SÃO JOSÉ OPERÁRIO** - APTO. - Rua José Romão, 207, apto 403 do Bloco 6 no Residencial Conquista Premium Aleixo, com vaga de garagem. Lance mínimo R\$ 209.900,00 * **LOTE 032 - SÃO PAULO/SP - VILA ANDRADE** - APTO. - Rua Clodomiro de Oliveira, 770, Apto. 145 - Torre A, Condomínio Residencial Park Jardim Sul Parque Rebouças, com uma vaga de garagem. Lance mínimo R\$ 278.800,00 * **LOTE 033 - SÃO PAULO/SP - VILA PRUDENTE** - APTO. - Av. do Oratório, 305, apto 1708. 17º pavimento da Torre 1 do Condomínio Gran Diálogo. Lance mínimo R\$ 266.400,00 * **LOTE 034 - COSMÓPOLIS/SP - CONJUNTO HABITACIONAL VILA COSMOS** - CASA - Rua Monte Castelo, 1354. Lance mínimo R\$ 258.400,00 * **LOTE 035 - ARRAIAL DO CABO/RJ - MONTE ALTO** - CASA - Rua das Lagostas, 34, lote 34, quadra L, do Condomínio Summer Beach. Lance mínimo R\$ 248.200,00

Veja as condições de pagamento no site da leiloeira. Leia o Edital, veja as fotos dos imóveis e receba mais informações no site. Cadastre-se antecipadamente para participar do leilão online. Rua Hipódromo, 1141, sala 66 - Mooca - São Paulo/SP. **Ana Claudia Campos Frazão - Leiloeira Oficial - JUCESP 836** Tel. 11-3550-4066 | 11-97179-0728 - www.FrazaLeiloes.com.br

CBR MAGIK LZ 17 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CNPJ: 39.849.873/0001-09 - NIRE: 352263658001. **Extrato da Ata de Reunião de Sócios** Em 05.03.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios: **Mesa.** Presidente: Rafaela Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 31.807.208,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Cyrela Magikl Nazza Empreendimentos Imobiliários Ltda. CNPJ: 10.372.028/0001-03 - NIRE: 35222694016. **Extrato da Ata de Reunião de Sócios** Em 06.03.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios: **Mesa.** Presidente: Rafaela Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 1.107.400,00 para R\$ 967.806,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Cyrela Gêrbera Magik LZ Empreendimentos Imobiliários Ltda. CNPJ: 14.311.883/0001-93 - NIRE: 35225706732. **Extrato da Ata de Reunião de Sócios** Em 06.03.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios: **Mesa.** Presidente: Rafaela Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 3.114.000,00 para R\$ 688.721,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

CBR MAGIK LZ 219 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CNPJ: 42.319.386/0001-49 - NIRE: 35233270796. **Extrato da Ata de Reunião de Sócios** Em 23.05.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios: **Mesa.** Presidente: Rafaela Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 10.593.511,00 para R\$ 4.593.511,00 autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

FEDERAÇÃO PAULISTA DE MOTOCICLISMO EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA O Presidente da Federação Paulista de Motociclismo, sr. Marcos Rogério Moreira, de acordo com os Estatutos em vigor da entidade, convoca as associações filiadas, desde que com condições legais de voto, a se reunirem em ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, às 10:00 horas, no próximo dia 30 de junho de 2025, a realizar-se na Praça Charles Miller, nº 10, Pacaembu, São Paulo, São Paulo, CEP 011234-010, nos termos dos Estatutos da Entidade, atenderem e deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: a) ALTERAÇÃO DO ENDEREÇO DA SEDE SOCIAL; b) ALTERAÇÃO DOS ESTATUTOS. São Paulo, 30 DE MAIO DE 2025. Marcos Rogério Moreira - Presidente

Andorra Empreendimentos Imobiliários Ltda. CNPJ: 15.659.826/0001-83 - NIRE: 35225326880. **Extrato da Ata de Reunião de Sócios** Em 06.03.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios: **Mesa.** Presidente: Rafaela Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 345.929,00 para R\$ 308.456,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Interface Flooring Systems Comercial Ltda. CNPJ: 06.412.820/0001-60 - NIRE: 35.211.445.494. **INSTRUMENTO PARTICULAR DE DISTRATO SOCIAL** Pelo presente, a **Interface Overseas Holdings, Inc.**, CNPJ 33.721.249/0001-90, neste ato representada por sua procuradora, Sra. **Marice Alice Nogueira de Sá Piskelny Schmuziger, (Interface Overseas); e B. Interface, Inc.**, CNPJ 33.244.505/0001-50, neste ato representada por sua procuradora, Sra. **Marice Alice Nogueira de Sá Piskelny Schmuziger**, Únicas sócias da sociedade denominada **Interface Flooring Systems Comercial Ltda.**, CNPJ 96.412.820/0001-60, NIRE 35.211.445.494, em sessão de 09/03/1993 ("Sessão"), decidem o quanto segue: **I. Dissolução da Sociedade:** 1.1. Tendo em vista que as sócias não têm mais interesse em continuar com as atividades da Sociedade, decidem, por unanimidade, dissolver, liquidar e extinguir a Sociedade nos termos do artigo 1.033, inciso II, do Código Civil. **II. Liquidação e Extinção da Sociedade:** 11.1. Em virtude da deliberação acima, o ativo e o passivo da Sociedade foram apurados no balanço patrimonial levantado em 31/01/2025 ("Balanço Patrimonial de Encerramento"), que segue como Anexo I deste instrumento e é, neste ato, aprovado pelas sócias. 11.2. Conforme apurado no Balanço Patrimonial de Encerramento, exceto pelos ativos indicados nos itens 11.3 e 11.4 abaixo, a Sociedade não possui outros ativos ou passivos a serem liquidados. Assim, em decorrência da ausência de outros ativos e passivos a serem liquidados pela Sociedade, a fase de liquidação prevista no artigo 1.102 do Código Civil Brasileiro é reduzida a este único ato, sendo que as únicas sócias decidem extinguir a Sociedade, nos termos do artigo 1.109 do Código Civil. 11.3. Ainda conforme apurado no Balanço Patrimonial de Encerramento, existe um saldo na conta corrente da Sociedade, no valor de R\$ 11.151,29, que deverá ser remetido às sócias da Sociedade, proporcionalmente à participação de cada uma das sócias no capital social da Sociedade. Considerando que as sócias da Sociedade são sociedades estrangeiras, sua representante legal no Brasil, Marice Alice Nogueira de Sá Piskelny Schmuziger, será responsável por todas as medidas necessárias para remessa deste valor após o encerramento da Sociedade, estando desde já autorizada a assinar qualquer documento necessário para tanto. 11.4. O Balanço Patrimonial de Encerramento também indica que a Sociedade possui um saldo relacionado ao IRPJ no valor de R\$ 103.260,23, o qual poderá ser restituído à Sociedade. No entanto, tendo em vista o encerramento da Sociedade, o pedido de restituição do saldo negativo de IRPJ deverá ser apresentado à Receita Federal após a extinção da Sociedade, nos termos do artigo 27, III, da IN nº 2.055/21. 11.4.1. Neste sentido, nos termos do artigo 16 da IN nº 2.055/21, as sócias decidem que a Interface Overseas será a sócia responsável ao pleito de restituição do saldo IRPJ e, portanto, terá o direito de receber a totalidade dos valores objeto do pleito de restituição. Não obstante, considerando que a Interface Overseas é uma sociedade estrangeira, sua representante legal no Brasil, Marice Alice Nogueira de Sá Piskelny Schmuziger, deverá representar a sócia Interface Overseas nos procedimentos de restituição, conforme art. 10, da IN nº 2.055/21. 11.5. Sem prejuízo do acima exposto, as sócias e a Sociedade outorgam entre si a mais plena, geral e irrevogável quitação, para nada mais reclamarem uma da outra, seja a que título for, com fundamento no contrato social e suas alterações, declarando, ainda, dissolvida, liquidada e extinta, para todos os efeitos, a Sociedade, com o arquivamento deste distrato perante a JUCESP/11.6. As sócias obrigam-se a satisfazer integralmente eventuais débitos que vierem a ser exigidos da Sociedade após a presente data, observado, entretanto, a limitação prevista no artigo 1.100 do Código Civil. 11.7. Caberá ao Sr. Kaique da Silva Araújo conservar, pelo prazo legal, os livros e documentos da Sociedade, ora distratada, o qual fica autorizado a proceder à baixa das inscrições da Sociedade perante as repartições públicas federais, estaduais e municipais, podendo nomear procuradores para tanto e praticar todos e quaisquer atos necessários para o bom e fiel cumprimento de suas funções. 11.8. O Sr. Kaique da Silva Araújo, acima qualificado, aceita, neste ato, a sua nomeação para praticar todos os atos necessários para a extinção da Sociedade. 11.9. Ainda que as disposições legais aplicáveis dispensem a apresentação de documentos que comprovem a regularidade de obrigações tributárias, previdenciárias ou trabalhistas da Sociedade, as seguintes certidões, emitidas em nome da Sociedade, estão anexadas ao presente instrumento (a) o Certificado de Regularidade do FGTS; (b) a Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e a Dívida Ativa da União; (c) a Certidão Negativa de Débitos Tributários da Divida Ativa do Estado de SP; (d) a Certidão Negativa de Débitos Tributários NIS Inscrições na Divida Ativa do Estado de SP; e (e) a Certidão Negativa de Débitos de Tributos Mobiliários do Município de SP. 11.10. As partes, de comum acordo, elegem o foro da Comarca da cidade de SP, SP, para dirimir qualquer questão oriunda do presente instrumento, renunciando a qualquer outro por mais privilegiado que seja. E por estarem assim justos e contratados, assinam o presente Instrumento Particular de Distrato Social em 03 vias, na presença das testemunhas, SP, 31/01/2025. **Interface Overseas Holdings, Inc.** - Por: Marice Alice Nogueira de Sá Piskelny Schmuziger - Procuradora; **Interface, Inc.** - Por: Marice Alice Nogueira de Sá Piskelny Schmuziger - Procuradora. **JUCESP** - 86.461/25-4 em 27/02/2025. Aloizio E. Soares Junior - Secretário Geral em Exercício.

CBR MAGIK LZ 01 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CNPJ: 15.659.826/0001-83 - NIRE: 35225326880. **Extrato da Ata de Reunião de Sócios** Em 06.03.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios: **Mesa.** Presidente: Rafaela Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 871.507,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

CBR MAGIK LZ 08 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CNPJ: 35.805.269/0001-98 - NIRE: 35235724423. **Extrato da Ata de Reunião de Sócios** Em 06.03.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios: **Mesa.** Presidente: Rafaela Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 8.472.342,00 para R\$ 7.888.483,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Magikl Cyrela Astúrias Empreendimentos Imobiliários Ltda CNPJ/MF: 10.722.653/0001-84 - NIRE: 35.227.041.088. **Extrato da Ata de Reunião de Sócios** Em 06.03.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios: **Mesa.** Presidente: Celso Antônio Alves, Secretário: Levi Zylberman. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 988.900,00 para R\$ 826.422,00, autorizar a

Motos

Esportiva BMW S 1000 RR 2026 em pré-venda



Sonho de consumo entre 10 a cada 10 motociclistas fãs de motos esportivas, a nova BMW S 1000 RR já está em pré-venda no Brasil como modelo 2026. Moto mais potente da BMW Motorrad produzida no país, o modelo está repleto de novidades estéticas e mecânicas para melhorar ainda mais o seu desempenho.

Visualmente, o modelo parece uma moto de corrida apta para andar nas ruas. Os difusores de ar na dianteira ajudam na aerodinâmica em altas velocidades e proporcionam mais estabilidade em trechos sinuosos e em circuitos. As novas asas deixam a nova BMW S 1000 RR ainda mais esportiva, atraente e proporcionam até 37% de downforce a mais do que a antecessora. Além disso, as três opções de cores (Preta, Cinza Bluestone e Motorsport) realçam ainda mais as linhas agressivas do modelo.

Disponível em três versões (RR, M Pa-

ckage e M Carbon), a nova S 1000 RR vem recheada de equipamentos de série. O Kit Chassi M, componente permite a possibilidade de ajustes mais precisos na balança e amortecedor traseiro, está presente em todas as versões e permite uma configuração ainda mais refinada na busca pela performance extrema em pistas.

A ponteira de escapamento Akrapovic em Titânio e Fibra de Carbono também é item de série em todas as versões. Dentre as novidades, destacam-se o Punho do acelerador M com redução de 14° no curso em relação à antecessora e os Dutos de freio M com melhor arrefecimento, itens focados em melhorar a performance.

Na versão M Carbon, topo de linha do modelo, como o próprio nome já diz, os destaques são os componentes feitos com esse material nobre, que mescla resistência com leveza. Nela, paralamas, capa da cor-

rente, capa do pinhão, carenagens, laterais e até mesmo as rodas são feitas de fibra de carbono.

Motocicleta mais potente produzida pela BMW Motorrad no Brasil, a nova BMW S 1000 RR é equipada com motor de quatro cilindros com 210 cv de potência a 13.750 rpm e 113 Nm de torque máximo a 11.000 rpm. A transmissão é de seis velocidades e entrega potência e torque de forma uniforme e linear, tornando a motocicleta fácil de controlar e ideal tanto para o uso nas estradas quanto para o desempenho nas pistas.

Esportiva, mas sem perder a versatilidade, a S1000 RR tem sete modos de pilotagem de série, sendo três Pro configuráveis: Rain, Road, Dynamic, Race, Race Pro 1, Race Pro 2 e Race Pro 3. Também integram a lista de itens de série do modelo o Brake Slide Assist e Slide Control, para curvas com ainda mais precisão e controle.

O painel de instrumentos traz uma ampla gama de informações por meio de uma tela TFT de 6,5 polegadas que permite excelente visualização, mesmo em condições de pouca luminosidade, oferecendo ao cliente configurações personalizadas para distintos usos.

A nova BMW S 1000 RR já está em pré-venda, com três anos de garantia, e tem condições especiais de lançamento para as primeiras 200 unidades ou até o dia 30/6. O modelo tem taxa exclusiva de 0,69% a.m. de juros com 60% de entrada e saldo em 24 meses com a BMW Serviços Financeiros. Além disso, há 1 ano de seguro gratuito subsidiado pela fabricante ou R\$ 5.000 de bônus na troca de outra motocicleta.

Preços de lançamento:

BMW S 1000 RR cor Preta – R\$ 139.900

BMW S 1000 RR cor Cinza Bluestone – R\$ 141.900

BMW S 1000 RR M Package – R\$ 158.900

BMW S 1000 RR M Carbon – R\$ 178.900

Scooter nacional BMW C 400 X é premium



Terceiro lançamento da BMW Motorrad no Brasil em 2025, a nova BMW C 400 X já está em pré-venda. Criada para aprimorar a mobilidade urbana, o modelo chega com visual renovado e recheado de tecnologia para se manter como referência no segmento. Os clientes que adquirirem o scooter na pré-venda garantem ainda um ano de seguro subsidiado pela montadora junto ao programa de seguros da BMW Serviços Financeiros (mediante a aprovação do perfil) e R\$ 1.500 de cash back para compra de equipamentos de pilotagem com valor superior a R\$ 3.000, ou seja, até 50% de cash back na compra de equipamentos originais.

O design se destaca pelo visual mais dinâmico e esportivo, dando uma aparência atualizada e cheio de atitude ao scooter. Além da versão na cor preta com aros e pinças de freio dianteiras em preto já vendida no Brasil, a BMW C 400 X chega com novo estilo "Rugged".

Nessa versão, a BMW C 400 X apresenta a cor da carroceria Kalamata metálica fosca e tem uma aparência empolgante e exclusiva ao mesmo tempo. Aros, faixas e detalhes vermelhos são inéditos. Um para-brisa fumê e o banco vermelho-preto completam o visual.

A nova BMW C 400 X permanece equipada com o motor monocilíndrico de 34 cv a 7.500 rpm e torque máximo de 35 Nm a 5.750 rpm, garantindo desempenho e eficiente. A potência é transmitida por meio de uma transmissão CVT e a suspensão possui um braço oscilante de alta rigidez torsional, proporcionando maior estabilidade na condução.

A nova BMW C 400 X é equipada com o BMW Motorrad ABS Pro. Graças à frenagem assistida por ABS em um ângulo de inclinação, esse sistema oferece mais segurança mesmo ao frear em uma curva. O ABS Pro evita o travamento das rodas mesmo quando a alavanca do freio é pressionada

rapidamente e reduz as mudanças bruscas na força da direção, evitando, assim, a elevação indesejada do veículo mesmo durante uma frenagem de emergência.

O Controle Dinâmico de Tração (DTC) também é de série e oferece ainda mais segurança para a pilotagem, especialmente em condições desafiadoras de pista. Além disso, a nova C 400 X conta ainda com iluminação completa em LED, sistema Keyless para partida sem chave, tomadas USB de 12v, alarme antifurto (DWA), cavalete central, porta-objetos, além do BMW Flex Case, um compartimento expansível sob o banco para armazenamento. Ambas as versões contam com três anos de garantia.

O modelo vem equipado com uma grande tela TFT de 6,5 polegadas. A variedade de informações, a qualidade da tela e, por último, mas não menos importante, a facilidade de uso são os grandes destaques desse item. Em conjunto com o aplicativo BMW Motorrad Connected, o display está ligado ao multi-controlador no guidão esquerdo.

Também é possível fazer chamadas, ouvir música e navegar durante a condução. Se, por exemplo, um smartphone e um capacete estiverem conectados ao sistema de comunicação da BMW Motorrad via Bluetooth, as funções de reprodução de mídia e telefone podem ser facilmente acessadas usando a tela TFT. Essas funções podem ser usadas sem a instalação de um aplicativo. Se houver uma conexão Bluetooth ativa com um smartphone padrão, o motociclista poderá ouvir música enquanto pilota e carregar o smartphone no compartimento de armazenamento com resfriamento ativo. Há ainda o aplicativo gratuito BMW Motorrad Connected oferece navegação prática por setas diretamente através da tela TFT.

Preços de lançamento:

BMW C 400 X Preta – R\$64.900

BMW C 400 X Kalamata "Rugged" – R\$ 65.900

Nova Kawasaki Versys 1100

A Kawasaki lança no Brasil a nova Versys 1100 2025, que estreia com novo motor de maior cilindrada, tecnologias avançadas de assistência ao piloto e soluções voltadas para o conforto em viagens longas.

Projetada para o turismo esportivo on-road, a Versys 1100 chega ao mercado em duas versões - Versys 1100 e Versys 1100 SE Grand Tourer — com atualizações que reforçam sua posição como uma das referências do segmento.

O motor quatro cilindros em linha, consagra por sua durabilidade e suavidade no funcionamento, passa de 1.043 cm³ para 1.099 cm³, entregando 135 cv de potência máxima a 9.000 rpm e torque máximo de 112 Kgf.m a 7.600 rpm. A nova configuração com 14% mais e potência e 11,4% de torque proporciona acelerações mais vigorosas, retomadas seguras em alta carga e excelente desempenho em qualquer faixa de rotação. O motor também recebeu melhorias no cabeçote, corpo de borboleta, injeção e arrefecimento, resultando em pilotagem mais suave e eficiente, tanto do ponto de vista da economia de combustível quanto da emissão de poluentes. Com ECU atualizada e novos perfis de comando, a resposta ao acelerador passa a ser ainda mais contundente em todos os regimes, mas sobretudo nas médias rotações, que são as mais utilizadas.

A Versys 1100 2026 traz tecnologias de ponta que trabalham integradas, como controle de tração (KTRC), gerenciamento em curvas (KCMF), ABS inteligente (KIBS), modos de potência, quick shifter bidirecional (KQS), modos de pilotagem integrados e controle de cruzeiro eletrônico. O modelo conta ainda com painel digital (LCD na standard e TFT colorido na versão GT), conectividade com o app Rideology.

O chassi do tipo viga dupla em alumínio utiliza o motor como parte estrutural e trabalha em conjunto com a suspensão dianteira invertida de 43 mm e traseira Horizontal Back-link com curso de 150 mm. A versão GT conta com suspensão eletrônica KECS



com tecnologia Skyhook da Showa, que ajusta o amortecimento em tempo real com base em sensores de curso, IMU (Unidade de Medição Inercial) e velocidade. O conjunto garante controle e estabilidade em curvas, suavidade sobre irregularidades, conforto em viagens longas e total comodidade na utilização, comandadas via punho esquerdo.

As rodas de 17" utilizam pneus nas medidas 120/70-R17 na dianteira, e 180/60-R17 na traseira. Poderosos e progressivos em seu funcionamento, os freios dianteiros são compostos por discos de 310 mm com pinças radiais monobloco de 4 pistões. Na traseira, o disco de 260 mm complementa o sistema KIBS com ajuste fino da pressão hidráulica.

A iluminação é full LED, incluindo faróis duplos, lanterna em 'H' e luzes de curva com acionamento por ângulo de inclinação (na versão GT), localizadas nas carenagens frontais, junto aos amortecedores.

O modelo possui capacidade de carga útil de 220 kg (piloto, passageiro e бага-

gem), tanque de 21 litros e sistema de malas laterais Clean-Mount. As malas de 28 litros (cada) e o top case de 47 litros (acessórios) oferecem ampla capacidade e acabamento externo combinado com a moto. Conta ainda com cavalete central, tomada USB-C, pintura de alta durabilidade com tecnologia de autorreparo (na versão GT) e protetores de mão.

Cores disponíveis: Versys 1100: Cinza Fosco Graphene / Preto Metálico Diabolo. Versys 1100 SE Grand Tourer: Cinza Grafite Metálico / Preto Metálico Diabolo | Branco Robótico Perolado / Preto Metálico Diabolo.

Disponibilidade na rede e preço público sugerido: A Versys 1100 está prevista para chegar aos concessionários autorizados Kawasaki de todo o Brasil na primeira quinzena de junho de 2025.

Versys 1100: R\$ 78.890 com frete incluso

Versys 1100 SE Grand Tourer: R\$ 100.990 com frete incluso

Truck

Kia Bongo K2500 4x4

Na maior feira do agronegócio da América Latina, a Kia Brasil expôs o Bongo K2500 4x4 com diferentes configurações de caçamba para movimentações de carga no campo e na logística de distribuição, cujo destaque é a tração integral do veículo.

Seja para a cidade ou para o campo, o Bongo 4x4 foi desenvolvido para atender às mais diversas necessidades no transporte de cargas e mercadorias em baú, carroceria metálica ou de madeira, com capacidade de carga de 1.811 kg no chassi.

Ágil, versátil e econômico, o comercial leve da Kia oferece tração integral 4x4, com reduzida, sistema de controle de estabilidade (ESC), alerta de frenagem de emergência (ESS), cintos de segurança de três pontos para o motorista e dois passageiros para

empresas que precisam de veículos com essas características para o transporte de cargas e mercadorias, com a vantagem de ter capacidade de carga 50% maior às picapes chassi e de cabine simples com tração integral, muito utilizadas na agricultura familiar.

O principal atributo do Bongo 4x4 é o seu motor de 2.5 litros, 4 cilindros em linha, 16 válvulas, turbo diesel intercooler, com injeção eletrônica Common Rail (Bosch), que entrega potência de 130,5 cv a 3.800 rpm e torque de 26 kgf/m a 1.250 rpm.

Nos grandes centros urbanos, os principais atributos do Bongo K2500 continuam sendo a sua classificação como VUC (Veículo Urbano de Carga), o que permite livre circulação onde os caminhões pesados são proibidos de transitar, e o fato de o motorista

poder conduzi-lo com carteira de habitação categoria B (a mesma dos veículos de passeio). Já no campo, o Bongo com tração 4x4 é capaz de enfrentar condições mais rigorosas de rodagem, onde prevalecem estradas de terra, em regiões de produção agrícola.

Com grande aceitação entre consumidores que buscam em um comercial leve atributos como resistência, durabilidade, baixo custo, força e desempenho, o Kia Bongo 4x4 conta ainda com computador de bordo com indicação do nível de ureia e controle no volante, bancos revestidos em vinil, luzes de condução diurna (DRL) e chave com controle de abertura remota das portas, além de faróis de neblina com lâmpadas halógenas e para-brisa degradê. A garantia do Bongo K2500 4x4 é de 3 anos ou 100 mil km.

GIVI lança baús e bolsas



Referência mundial em equipamentos e acessórios para motocicletas, a empresa de origem italiana a GIVI lançou dois baús e uma nova linha de bolsas em sua terceira participação consecutiva no Festival Interlagos 2025.

Além da linha completa de produtos, os visitantes puderam conferir em primeira mão os novos baús traseiros Monolock E43NBR, já disponível para pronta-entrega, e ALP44 Alpina, que chega ao mercado no segundo semestre. Foram expostas ainda as novas versões das bolsas impermeáveis Canyon, também com previsão de início de vendas no segundo semestre deste ano.

Os acessórios da marca são conhecidos pela qualidade, durabilidade e design, além do uso de tecnologias de ponta. Os baús, por exemplo, possuem um grau de resistência à água correspondente a uma chuva forte. Para isso, são testados com uma máquina especial que simula chuva com uma taxa de fluxo de mais de 20 litros por minuto.

Já as bolsas impermeáveis foram projetadas para atender da melhor forma às necessidades off-road e, mesmo nas condições mais extremas, garantem máxima impermeabilidade e excelente resistência contra raios

UV, impactos e abrasão.

Conheça os novos produtos

E43NBR Baú traseiro Monolock - O novo baú tem capacidade volumétrica de 43 litros e capacidade de carga máxima de 3 quilos. Na cor preta, traz aplicação de emblema pintado em prata escovado. Possui como diferenciais o encosto, a rede elástica e o tapete interno - para melhor acondicionamento da bagagem - como componentes de fábrica, bem como a base e o kit de fixação inclusos. Já disponível para pronta-entrega. Preço sugerido: R\$ 1.199.

ALP44 Alpina Baú traseiro Monolock - Baú feito de alumínio com espessura de 1,2 mm, garantido leveza ao produto. Com capacidade volumétrica de 44 litros e capacidade de carga máxima de 3 quilos, acondiciona um capacete. Acompanha base e kit de fixação. Equipado com o novo sistema Crablock, permite que o baú seja desengatado da base girando uma alavanca posicionada internamente, tornando a remoção mais segura, pois só pode ser desengatado quando estiver aberto. O uso de uma junta no fundo garante um grau de estanqueidade à água correspondente à chuva normal, e o tapete interno fornecido mantém os objetos transportados seguros. Disponível em alumínio natural ou preto. Lançamento previsto para o segundo semestre.

Linha Canyon (bolsas impermeáveis) - A linha Canyon de bolsas impermeáveis oferece aos motociclistas apaixonados por enduro e aventuras off-road uma escolha de bolsas macias, práticas e modulares. Com bolsas de tanque, bolsas de carga e bolsas laterais de diversas capacidades, além de um sistema de carregamento modular que elimina a necessidade de quadro de fixação, a linha atende às necessidades específicas do segmento off-road para motocicletas de enduro e maxi-enduro, garantindo máxima resistência até mesmo nas trilhas mais desafiadoras. Lançamento previsto para o segundo semestre.