



Turistas estrangeiros deixam no Brasil volume recorde de US\$ 6,9 bi

Toffoli pede à PGR dados sobre atuação da Transparência Internacional

Página 6

Contas externas têm redução de US\$ 19,6 bilhões no déficit em 2023

Página 3

Haddad pede ao Congresso consciência para responsabilidade fiscal

O ministro da Fazenda, Fernando Haddad, pediu na segunda-feira (5) que o Congresso Nacional tenha consciência da Lei de Responsabilidade Fiscal ao discutir qual será a apreciação da medida provisória da reoneração da folha de pagamento de empresas tidas como grandes empregadoras.

As declarações foram na saída de um evento com economistas, na sede do Instituto Brasileiro de Economia da Fundação Getúlio Vargas (Ibre-FGV), no Rio de Janeiro.

A MP editada pelo governo prevê reoneração gradual de impostos em 17 setores da economia. No fim do ano passado, o Congresso tinha aprovado a prorrogação da isenção de impostos para essas empresas por mais 4 anos, mas o presidente Luiz Inácio Lula da Silva vetou a medida. Em seguida, Congresso derrubou o veto presidencial.

O tema é uma das prioridades do Congresso, que retoma as atividades nesta segunda-feira, após o recesso legislativo. O presidente do Senado, Rodrigo Pacheco (PSD-MG), tem defendido uma solução negociada para a MP da reoneração da folha.

Para o governo, a volta da oneração é um dos caminhos para aumentar a arrecadação e perseguir a redução do déficit público. “Nós vamos sentar com os líderes e abrir os números. O importante, neste momento, é que o Congresso tome consciência dos números do orçamento aprovado ano passado”, disse Haddad.

O ministro explicou que a decisão dos parlamentares precisa estar de acordo com a Lei de Responsabilidade Fiscal. “Precisamos que qualquer gesto do Congresso na direção de um setor da economia seja compensado por medidas que equilibrem o orçamento”, afirmou.

“Nós temos que ter essa clareza de que tem uma lei complementar à qual as leis ordinárias estão subordinadas. É o caso da LDO [Lei de Diretrizes Orçamentárias], é o caso da Lei Orçamentária”, completou.

O ministro da Fazenda manifestou que há abertura no governo para ajustes. “Se o Congresso entender que há outras alternativas a serem consideradas, obviamente nós vamos para a mesa ouvir”, declarou. (Agência Brasil)

Lira diz que Câmara não será inerte em ano eleitoral e cobra acordos



Foto/Lula Marques/AB

Página 6

Socorro a aéreas não terá dinheiro do Tesouro, diz Ministro

Página 4

Campanha Fevereiro Laranja alerta sobre a conscientização da leucemia e a importância da doação de medula óssea

Fevereiro Laranja é uma campanha dedicada à conscientização sobre a leucemia e a importância da doação de medula óssea. A leucemia é o câncer mais frequente na população jovem, representando de 25% a 35% de

todas as neoplasias na faixa etária de 0 a 14 anos.

A doença também ocupa a nona posição nos tipos de câncer mais comuns em homens e a 11ª em mulheres, com 11.540 registrados em 2022. Página 2

Esporte

Brasileiros vencem em duas categorias no terceiro dia no maior rally da Argentina

Após um sábado no qual teve problemas e acabou perdendo a liderança da categoria UTV da 5ª edição do SARR – South American Rally Race, o domingo foi melhor para a dupla brasileira Bruno Varela e Ênio Bozzano, que venceu a especial que largou em Belén e teve chegada em Tinogasta, com o tempo de 6h20min50s, correspondendo ao terceiro dia de disputas. A dupla Sylvio de Barros e Ramon Sacilotti, também do Brasil, venceu na categoria Carros.

Bruno e Ênio encararam mais um trecho desafiador, repleto de lama em um leito de rio, no qual passaram ilesos. Mas o grande desafio que fez com que vários competidores

se complicassem no SARR 2024 foram as dunas.

“A especial de domingo foi super completa. Começamos andando dentro de um leito de rio que era para estar seco, mas com as chuvas o leito virou um lamaçal forte. Ainda assim conseguimos impor um ritmo muito bom, muito forte no começo da especial. Foi importante também fazer tudo 100% na parte das dunas, que deram dor de cabeça para boa parte do pessoal que está competindo aqui”, explicou Bruno Varela.

Líderes – Com o resultado, a dupla, que liderou a classificação geral no primeiro dos três dias já disputados, agora subiu para a terceira posição os 32 UTVs inscritos. Os líderes são os argentinos Jeremías Ferioli e Gonzalo



Foto/ Sanderson Pereira

Bruno e Ênio venceram a etapa de domingo

Rinaldi. Já o companheiro e irmão de Bruno, Gabriel Varela, que compete com o navegador Lourival Roldan, novamente teve pro-

blemas e fechou a especial deste domingo na 12ª posição.

Na categoria Carros, a dupla Sylvio de Barros e Ramon Saci-

Rolex confirmada como patrocinadora principal das 6 Horas de São Paulo

A Rolex foi nomeada patrocinadora titular da quinta etapa do Campeonato Mundial de Endurance da FIA (WEC) de 2024, agora oficialmente denominada Rolex 6 Horas de São Paulo.

A Rolex 6 Horas de São Paulo acontecerá no dia 14 de julho de 2024 e é a única prova do calendário do WEC na América do Sul. O retorno do campeonato ao icônico autódromo de Interlagos neste ano marcará dez anos desde a última vez que o campeonato competiu no Brasil.

A Rolex tem uma afinidade de longa data com o automobilismo que remonta à década de 1930, quando Sir Malcolm Cam-

pbell estabeleceu vários recordes mundiais de velocidade terrestre enquanto usava um Rolex Oyster. Esta associação representa o compromisso contínuo do relojoeiro suíço com a engenharia de precisão, o esforço humano e a dedicação 24 horas por dia.

Como relógio oficial do WEC desde 2016, a Rolex é parte integrante do cenário das corridas de resistência. Esta parceria se estende ao principal evento do campeonato, as 24 Horas de Le Mans, que a Rolex apoia desde 2001.

A América do Sul é um mercado-chave para os 14 fabricantes que competirão nas próximas temporadas do WEC e tem uma rica herança no automobilismo. Além disso, dado o sucesso an-

terior das corridas do Mundial de Endurance realizadas entre 2012 e 2014, as 6 Horas de São Paulo da Rolex serão uma adição bem-vinda tanto para equipes quanto para fãs.

Os ingressos para a Rolex 6 Horas de São Paulo 2024 já estão disponíveis para compra. Para obter detalhes adicionais, visite o site do WEC em www.fiaawec.com

Frédéric Lequien, CEO do Campeonato Mundial de Endurance da FIA: “Estamos muito satisfeitos que nosso relacionamento de longo prazo com a Rolex continue cada vez mais forte. A prestigiosa marca é sinônimo do WEC desde 2016 e, com o retorno do campeonato à América do Sul, não consigo pensar em marca melhor para

se juntar a nós nesta jornada. Gostaria de aproveitar esta oportunidade para agradecer à Rolex pelo seu apoio e crença inabaláveis no FIA WEC.”

O WEC é o principal campeonato internacional de carros esportivos do mundo, oferecendo aos fabricantes de automóveis uma relevância real para os avanços no design de carros de estrada e na tecnologia, desempenho e segurança de crossovers. Regulamentações fortes e estáveis permitem protótipos esportivos complexos, mas bonitos, com o que há de mais moderno em tecnologia híbrida, fornecedores independentes de chassis e motores competindo nos mais altos níveis, e as principais marcas de

carros de luxo do mundo enfrentando-se nas pistas.

O WEC oferece às equipes, pilotos, parceiros e partes interessadas um palco único para competir nos principais circuitos de corrida em todo o mundo. Classificado ao lado das Olimpíadas, do Super Bowl e da Copa do Mundo de futebol, a pedra angular do WEC continua sendo um dos maiores eventos esportivos do mundo, as 24 Horas de Le Mans. Disputadas em oito etapas na América do Norte, América do Sul, Europa, Ásia e Oriente Médio – há corridas de distâncias variadas, desde as mais curtas, com 6 horas, até a mais longa, com 24 horas.

DÓLAR	
Comercial	
Compra:	4,98
Venda:	4,98
Turismo	
Compra:	5,01
Venda:	5,19
EURO	
Compra:	5,35
Venda:	5,35

Abertas inscrições para curso de Liderança e Empoderamento Feminino

Estado de São Paulo tem mais de 15 mil vagas de emprego abertas

O Estado de São Paulo tem atualmente 15.152 vagas de emprego disponíveis pelos Postos de Atendimento ao Trabalhador – os PATs, da Secretaria Estadual de Desenvolvimento Econômico.

São 4.949 vagas na capital paulista e na Grande São Paulo. Já no interior há 9.632 postos disponíveis e no litoral, 571.

Além da região metropolitana de São Paulo, destacam-se as regiões administrativas de Campinas, com 3.488 oportunidades de emprego; e a de Sorocaba, com 1.248.

Elas são seguidas pelas regiões de Araçatuba, que tem 878 vagas; pela de São José do Rio Preto, com 835; e do Vale do Paraíba, com 702 oportuni-

dades abertas.

Ao todo, são mais de quinhentas profissões com vagas disponíveis em todo o estado. As ocupações com o maior número de postos abertos são as de auxiliar de logística, alimentador de linha de produção e faxineiro.

Os números de vagas de emprego são atualizados diariamente pela Secretaria do Desenvolvimento Econômico.

Os Postos de Atendimento ao Trabalhador também oferecem atendimento e serviços gratuitos para trabalhadores, como a habilitação ao Seguro-Desemprego e a emissão da Carteira de Trabalho.

Para mais informações, procure o PAT mais próximo de você.

A Secretaria de Estado dos Direitos da Pessoa com Deficiência (SEDPcD), com o apoio da Secretaria de Estado de Políticas para a Mulher (SP Mulher), abriu as inscrições para o curso gratuito de Liderança e Empoderamento Feminino do programa TODAS in-Rede, que disponibiliza aulas online para mulheres com deficiência com temas que abrangem o empreendedorismo e os direitos femininos. As vagas são limitadas e as inscrições vão até 5 de março.

Criado em 2020 pela SEDPcD, o TODAS in-Rede promove dis-

cussões sobre trabalho, renda, autoestima, empoderamento e independência, saúde feminina, prevenção à violência, relacionamentos interpessoais, envelhecimento, habilidade socioemocionais, fundamentação teórica, direitos, entre outros.

“O TODAS in-Rede desempenha um papel crucial para mulheres com deficiência, dada a persistente realidade global da violência contra a mulher. O curso é uma jornada transformadora para as mulheres, proporcionando não apenas habilidades de liderança, mas também fortale-

cendo a confiança e a consciência do seu potencial. É um passo significativo em direção à construção de comunidades mais justas e igualitárias”, aponta a coordenadora do programa, Caroline Reis.

O curso conta com certificação, é online e acessível em Libras. As aulas desta nova turma ocorrerão às terças e quintas-feiras do mês de março, nos dias 12, 14, 19, 21 e 26, das 19h às 22h.

A iniciativa é fruto de parceria com a Associação Amigos Metroviários dos Excepcionais (AME). Mais informações no

site: www.todasinrede.sp.gov.br.

Mulheres com deficiência
Dados do Observatório dos Direitos da Pessoa com Deficiência (observatorio.deficiencia.sp.gov.br) apontam que mais de 2,1 milhões de mulheres com deficiência residem no estado de São Paulo. Dos empregos formais ocupados por pessoas com deficiência, mulheres representam cerca de 39%. Em violência de gênero, em 2022, foram registrados mais de 600 boletins de ocorrência por mulheres com deficiência.

Campanha Fevereiro Laranja alerta sobre a conscientização da leucemia e a importância da doação de medula óssea

Fevereiro Laranja é uma campanha dedicada à conscientização sobre a leucemia e a importância da doação de medula óssea. A leucemia é o câncer mais frequente na população jovem, representando de 25% a 35% de todas as neoplasias na faixa etária de 0 a 14 anos.

A doença também ocupa a nona posição nos tipos de câncer mais comuns em homens e a 11ª em mulheres, com 11.540 registrados em 2022, de acordo com o Instituto Nacional de Câncer (Inca), ligado ao Ministério da Saúde (MS).

A leucemia é uma doença maligna dos glóbulos brancos, caracterizada pelo acúmulo de células defeituosas na medula óssea, o que prejudica a produção das células sanguíneas saudáveis que dão origem aos glóbulos brancos (leucócitos), vermelhos (hemácias ou eritrócitos) e as plaquetas.

Além disso, a doença pode ser caracterizada como aguda ou crônica, dependendo da velocidade em que essas células defeituosas se multiplicam. A leucemia do tipo crônica se agrava lentamente, enquanto a aguda costuma piorar de maneira rápida.

Os tipos de leucemia mais

comuns são:

Leucemia linfóide aguda: afeta células linfóides e agrava-se de maneira rápida. É mais comum em crianças pequenas, mas também pode acometer adultos.

Leucemia mieloide aguda: afeta as células mielóides e avança rapidamente. Ocorre tanto em adultos como em crianças, mas a incidência aumenta com o aumento da idade.

Leucemia linfóide crônica: afeta células linfóides, que compõem o sistema imunológico, e se desenvolve de forma lenta. A maioria das pessoas diagnosticadas com esse tipo da doença tem mais de 55 anos. Raramente afeta crianças.

Leucemia mieloide crônica: afeta células mielóides, também envolvidas no sistema imunológico, e se desenvolve devagar. Acomete principalmente adultos.

Embora a leucemia seja uma doença ainda de causa desconhecida, estudos apontam que alguns fatores de risco podem estar relacionados com o desenvolvimento dela, como: tabagismo, alta exposição a substâncias químicas como o formol e o benzeno, exposição a agrotóxicos, radiação, histórico familiar da doença, entre outros.

Entre os principais sintomas da doença estão anemia, cansaço, fadiga, queda de imunidade, baixa na contagem de plaquetas, infecção, febre, hematomas e sangramentos espontâneos. O diagnóstico da leucemia pode ser realizado na rede municipal de saúde partir de exames de sangue de rotina nas Unidades Básicas de Saúde (UBSs). O principal exame de sangue para confirmação da suspeita de leucemia é o hemograma.

Vale destacar que o quanto antes for feito o diagnóstico e iniciado o tratamento, maiores as chances de cura. O tratamento da doença varia de acordo com o tipo de leucemia, podendo incluir o monitoramento, no caso dos tipos de progressão lenta; para as leucemias agudas, podem ser usados quimioterapia, radioterapia e transplante de células-tronco.

A relação dos serviços de saúde da capital está disponível na plataforma Busca Saúde.

Como se tornar um doador de medula óssea

A doação de medula óssea (de onde se retira as células-tronco) pode ajudar no tratamento de pessoas com doenças que com-

prometem a produção de células sanguíneas, como a leucemia. Para se tornar um doador de medula óssea, é necessário estar em bom estado de saúde, não ter doença infecciosa transmissível pelo sangue, como HIV ou hepatite, além de não apresentar histórico de câncer, doença hematológica ou autoimune, como lúpus eritematoso sistêmico e artrite reumatoide.

O cadastro de doadores de medula óssea é realizado em qualquer hemocentro. Para se cadastrar, basta apresentar um documento original de identidade e preencher um formulário com dados pessoais. Em seguida, será preciso fazer a coleta de uma amostra de sangue para testes de tipificação HLA, um processo necessário para identificar a compatibilidade do transplante.

Os dados são incluídos no Registro Nacional de Doadores Voluntários de Medula Óssea (Redome). Após esse processo, o doador é contatado para realizar outros testes assim que for identificada a compatibilidade com um paciente. Para garantir que o contato seja feito, é importante manter os dados pessoais atualizados no cadastro, disponível no site do Redome.

Gestão estadual prioriza bom ambiente de negócios em SP, diz governador em exercício

O governador em exercício Felício Ramuth reforçou no domingo (4) a atuação permanente da gestão estadual para aprimorar o ambiente de negócios, o apoio ao empreendedorismo e a geração de emprego e renda em São Paulo. Na capital, Felício participou da abertura da 12ª ABCasa Fair, feira de negócios do setor de casa e decoração.

“Por determinação do governador Tarcísio de Freitas, todos

os secretários têm trabalhado para trazer o melhor ambiente de negócios possível. E são vocês, empreendedores, os verdadeiros geradores de emprego e renda. Não existe programa social melhor que o emprego, pois o cidadão pode sustentar a família com dignidade”, disse Felício.

“Os empreendedores são fundamentais para a geração de emprego e o pagamento de impostos, para que nós, gestores públicos, possamos oferecer os

melhores serviços para o nosso estado”, acrescentou o governador em exercício – Felício exerce o cargo durante missão internacional do Governo de SP com a participação de Tarcísio na Europa.

A 12ª ABCasa Fair é organizada pela Associação Brasileira de Artigos para Casa, Decoração e Celebração e acontece até dia 7 de fevereiro, no Expo Center Norte, em São Paulo. Expositores dos segmentos de deco-

ração, utilidades domésticas, têxtil, flores permanentes, papeleria criativa e festas apresentam as novidades do setor.

O segmento reúne 238,8 mil pontos de venda, incluindo 135,2 mil varejistas especializados e 103,6 mil PDVs (Pontos de Venda) de varejo não especializado, com lojas de departamentos, variedades e home centers. Em 2022, o setor empregou 2,7 milhões de pessoas, com movimentação de cerca de R\$ 96 bilhões.

Governo oferece mais seis postos para emitir a Carteira de Identidade Nacional

Mais seis postos de atendimento passam a emitir a Carteira de Identidade Nacional (CIN) no Estado de São Paulo a partir de segunda-feira (5). São três unidades do Poupatempo e outras três geridas pela IIRGD (Instituto de Identificação Ricardo Gumbelton Daunt), órgão vinculado à Polícia Civil. Na semana passada, o Governo paulista iniciou o projeto-piloto para oferecer ao cidadão o novo documento.

Ao todo, são nove postos do Poupatempo – órgão vinculado à Secretaria de Gestão e Governo Digital (SGGD) – e seis escolhidos pelo IIRGD. As novas cidades atendidas são Campinas, Santos, São Bernardo do Campo, Osasco, Franco da Rocha, Juqui-

tiba, Serra Negra e Lindóia. Para solicitar a CIN, é necessário fazer o agendamento exclusivamente pelo aplicativo para celulares Poupatempo SP.GOV.BR. No dia agendado, os cidadãos devem se dirigir ao local escolhido levando consigo a certidão de nascimento ou de casamento.

Até 2032, o documento RG dos estados continua sendo válido e emitido normalmente. Por isso, é importante ressaltar que não há necessidade de correria aos postos para emissão da nova Carteira de Identidade Nacional.

As vagas para os atendimentos serão inicialmente limitadas e ampliadas de acordo com a expansão do projeto para os demais postos.

Para solicitar a CIN no estado de São Paulo será necessário preencher alguns requisitos, como ter uma conta GOV.BR no nível Prata ou Ouro, ser maior de 16 anos, estar em situação regular na Receita Federal – onde os dados devem estar idênticos aos da certidão de nascimento ou de casamento –, além de não ter outro solicitação da CIN em andamento.

A Carteira de Identidade Nacional adota o número do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) como Registro Geral Nacional, acabando com a duplicidade na identificação do cidadão e reduzindo possibilidades de fraudes.

O documento apresenta um QR Code, que permite verificar

sua autenticidade, bem como saber se foi furtado ou extraviado, por meio de qualquer smartphone. A versão digital estará disponível no app GOV.BR, no menu Carteira de Documentos.

Como agendar o atendimento:

O Poupatempo atende com hora marcada, para garantir conforto a todos os cidadãos. Neste momento, o agendamento para a CIN será feito exclusivamente no aplicativo Poupatempo SP.GOV.BR.

Para obter a nova identidade, o usuário deverá apresentar documento com CPF, além da Certidão de Nascimento ou de Casamento (original e cópia simples).

CESAR
NETO

www.cesarneto.com



CÂMARA (São Paulo)
Ex-presos políticos (anos 1970), o ex-vereador Adriano Diogo (PT) - histórico do PT da então prefeita Erundina (1989 / 1992) - será candidato em 2024 ?

PREFEITURA (São Paulo)
Ricardo Nunes (MDB) e seu secretário Aldo Rebelo (ex-PC do B) tão aceitando o do Palmeiras siga perdendo títulos por perder séries de pênaltis ?

ASSEMBLEIA (São Paulo)
Deputado Tomé Abduch (Republicanos) vai bancar candidatura à vereança paulistana do seu chefe de gabinete, o advogado Alexandre Curiati ?

GOVERNO (São Paulo)
Flamenguista Tarcísio na Europa, buscando investimentos bilionários pra seus projetos, seguirá sendo irmão” do palmeirense e ex-presidente Bolsonaro (PL) ?

CONGRESSO (Brasil)
Lira (PP), presidente da Câmara Deputados e Pacheco (PSD do Kassab) presidente do Senado, tão mesmo juntos nas cobranças ao 3º governo Lula (PT) ?

PRESIDÊNCIA (Brasil)
Harmonia entre os 3 Poderes : governo Lula tá colaborando, cooperando e garantindo união e reconstrução com o Legislativo e o Judiciário ? E os dois ?

JUSTIÇAS (Brasil)
Mulheres cristãs - católicas e protestantes - seguem crescendo nos Tribunais de Justiça (Estados) e Tribunais Federais ? Será a futura Justiça Justa do Cristo ?

HISTÓRIAS
Hoje (06.02.2024) faz 1 ano que o economista e administrador DÉCIO PAES MANSO nos deixou. Ele foi o precursor - no Brasil - dos mailings e clippings de imprensa. Foi presidente do conselho do grupo Box Net (maior e mais completo clipping de imprensa pra todas ...

(Brasil)
... áreas e setores (Brasil). Revolucionou - desde o início do Século 21 - o mercado da informação. Projetou, construiu e ampliou as pontes entre assessores de imprensa e jornalistas. Muita saudade do DÉCIO PAES MANSO, cuja família segue construindo as suas histórias ...

ANO 32
Jornalista Cesar Neto assina a coluna [diária] de política - cesarneto.com - desde 1993 na imprensa (Brasil). Ela recebeu Medalha Anchieta (Câmara SP) e Colar Honra ao Mérito (Assembleia SP), por ter se tornado referência da Liberdade Concedida por DEUS

cesar@cesarneto.com

Jornal O DIA S. Paulo

Administração e Redação

Matriz:
Rua Carlos Comenale, 263
3º andar
CEP: 01332-030
Fone: 3258-1822
Filial: Curitiba / PR

Assinatura on-line

Mensal: R\$ 20,00
Agência Brasil - EBC

Publicidade Legal

Atas, Balanços e Convocações

Fone: 3258-1822

Periodicidade: Diária

Exemplar do dia: R\$ 3,50

Jornalista Responsável

Maria Augusta V. Ferreira

Mtb. 19.548

A opinião de nossos colaboradores não representa necessariamente nossa opinião

E-mail: contato@jornalodiasp.com.br

Site: www.jornalodiasp.com.br

Lembre sempre de lavar as mãos

Turistas estrangeiros deixam no Brasil volume recorde de US\$ 6,9 bi

O volume de recursos deixados por turistas estrangeiros em 2023 no Brasil foi recorde – US\$ 6,9 bilhões, o equivalente a R\$ 34,5 bilhões – e levou o país a assumir a liderança sul-americana em termos de arrecadação no setor, conforme o *ranking* de 20 países divulgado na segunda-feira (5) pela agência ONU Turismo.

O Brasil detém ainda o segundo lugar em recuperação pós-pandemia nas Américas, com aumento de 15% em relação ao período pré-pandêmico, atrás apenas do México, e ocupa a 14ª posição no mundo. O México aparece na décima colocação. De acordo com o levantamento da ONU Turismo, o país com maior crescimento nas receitas deixadas por estrangeiros foi a Sérvia, com 79%.

Os recursos injetados no ano passado na economia brasileira por visitantes vindos do exterior superam em 1,5% a maior arrecadação obtida com o turismo internacional, registrada em 2014, quando o país foi sede da Copa do Mundo de futebol. A meta estabelecida no Plano Nacional de Turismo era de acréscimo de 8,58% na receita gerada pelo turismo internacional em 2023, mas o resultado apurado mostrou crescimento anual de 41%. Em 2022, os turistas internacionais deixaram no Brasil US\$ 4,9 bilhões.

O ministro do Turismo, Celso Sabino, disse à **Agência Brasil** que o número recorde foi resultado de vários esforços empreendidos pelo governo federal “no sentido de mostrar o Brasil para o mundo, da forma como o Brasil realmente é”. Sabino lembrou que as diversas visitas feitas pelo presidente Lula a outros países e destacou que o Brasil foi reconhecido pelo Banco Mundial como a nona maior economia do planeta no fim do ano passado.

“Nosso país vem sendo chamado inclusive para mediar conflitos bélicos pelo mundo. Você vê a agenda do presidente Lula sendo disputada tanto pelo presidente da Rússia quanto pelo presidente da Ucrânia, por exemplo. Há uma maciça campanha de promoção dos nossos principais atrativos no mercado internacional, nas grandes feiras. E hoje, nós estamos podendo comemorar o recorde de R\$ 34,5 bilhões gastos por turistas estrangeiros, em 2023”.

Em agosto do ano passado, quando o Brasil superou a marca histórica para o mês, o ministro já começou a vislumbrar que 2023 se apresentaria como um ano de bons números para o turismo.

Perspectivas

Celso Sabino disse acreditar que o resultado deste ano será

ainda melhor. Ele destacou que houve recorde de público nas festas de *réveillon* realizadas em todo o país, e ressaltou que Fortaleza registrou, em um único dia de evento, 1 milhão de pessoas. “Maceió batendo recorde de público, como Salvador, Recife, Rio de Janeiro. A crença de que o nosso país é um atrativo turístico e apresenta todas as condições para se empreender turismo, tanto por estrangeiros, como por nacionais, está ganhando corpo e uma forma orgânica e muito rápida”, enfatizou.

Para o ministro, o carnaval deste ano deverá ter maior movimento de pessoas fazendo turismo no Brasil. Pesquisa do Ministério do Turismo sinaliza que mais de um terço da população brasileira deve fazer turismo no versão até março, sendo boa parte desse público no carnaval. “As cidades estão se organi-

zando, se preparando para isso. O governo federal tem dado apoio, através dos ministérios do Turismo, do Desenvolvimento Regional, das Cidades, da Saúde, da Educação, dos Portos e Aeroportos, para que o brasileiro e o turista que venham aproveitar aqui o verão, até março, que tenham todas as condições de conforto, comodidade, segurança e infraestrutura”, acrescentou. O novo Plano Nacional de Turismo, aprovado no fim de janeiro pelo Conselho Nacional de Turismo, estabeleceu a meta de alcançar, em 2027, o montante de US\$ 8,1 bilhões.

Eventos

Na quinta-feira (8), Celso Sabino participará de vários eventos no estado do Rio de Janeiro. De manhã, junto com o ministro de Portos e Aeroportos, Silvio Costa Filho, e o presidente da

Embratur, Marcelo Freixo, Sabino, dará entrevista coletiva no Aeroporto Internacional do Rio de Janeiro - Galeão, anunciando o total de gastos efetuados por estrangeiros no Brasil, no ano passado. Em seguida, ele irá a Itaperuna, para lançamento do aeroporto daquela cidade e retornando ao Rio para cumprir agenda na sede do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES). Na sexta-feira (9), ao lado do prefeito do Rio, Eduardo Paes, Sabino participará do ato simbólico de entrega das chaves da cidade ao Rei Momo.

Durante o carnaval, Sabino participará de vários eventos pelas principais cidades do país e, no dia 17, voltará ao Rio, para assistir, no Sambódromo, ao desfile das escolas de samba campeãs do carnaval 2024. (Agência Brasil)

Contas externas têm redução de US\$ 19,6 bilhões no déficit em 2023

As contas externas do Brasil apresentaram em 2023 uma redução de US\$ 19,6 bilhões no déficit na comparação com 2022, informou na segunda-feira (5) o Banco Central (BC). Esse foi o menor resultado em 3 anos. No ano passado, o déficit em transações correntes somou US\$ 28,6 bilhões, o que representa 1,32% do Produto Interno Bruto (PIB, soma de todos bens e serviços produzidos no país), ante US\$ 48,3 bilhões, 2,47% do PIB em 2022. Em dezembro passado, as transações correntes do balanço de pagamentos apresentaram déficit de US\$ 5,8 bilhões, ante déficit de US\$ 7,5 bilhões em dezembro de 2022.

Os dados fazem parte do relatório de estatísticas do setor externo com informações sobre as transações correntes do Brasil. Os números consideram o comércio da balança comercial, relacionando exportações e importações; os serviços adquiri-

dos por brasileiros no exterior e também pela renda, como remessa de juros, lucros e dividendos do Brasil para outros países.

Segundo o BC, a redução de US\$ 19,6 bilhões no déficit deveu-se especialmente à ampliação de US\$ 36,4 bilhões no superávit da balança comercial e à redução de US\$ 2 bilhões no déficit de serviços, “compensados parcialmente pelos aumentos nos déficits de renda primária, US\$ 15,9 bilhões, e renda secundária, US\$ 2,9 bilhões”.

No ano passado, a balança comercial apresentou superávit de US\$ 344,4 bilhões, aumento de 1,2% em relação a 2022, o que representa o maior valor da série histórica. Já as importações somaram US\$ 263,9 bilhões, recuo de 10,9% em relação ao ano anterior. A balança comercial de bens também foi superavitária em US\$ 7,3 bilhões em dezembro de 2023, ante saldo positivo de US\$ 2,9 bilhões em dezembro de 2022.

“As exportações de bens totalizaram US\$ 29,1 bilhões, aumento de 7,4% na comparação interanual, enquanto as importações de bens recuaram 9,8%, na mesma base de comparação, totalizando US\$ 21,8 bilhões”, disse o BC.

Reservas

As reservas internacionais somaram US\$ 355 bilhões em dezembro de 2023, incremento de US\$ 6,6 bilhões em relação ao mês anterior. O aumento decorreu, principalmente, de contribuições positivas de variações por preços, US\$ 4,5 bilhões, e de variações por paridades, US\$ 1 bilhão. As receitas de juros somaram US\$ 669 milhões.

No ano de 2023, o déficit na conta de serviços somou US\$ 37,6 bilhões, recuo de 5,1% comparativamente ao déficit em 2022, de US\$ 39,6 bilhões. Os destaques foram a redução das despesas líquidas de transportes, de

US\$ 6,5 bilhões, e os aumentos das despesas líquidas de serviços culturais, pessoais e recreativos, de US\$ 2,4 bilhões; telecomunicação, computação e informações de US\$ 1,6 bilhão.

Em dezembro passado, o déficit de serviços totalizou US\$ 3,8 bilhões, ante déficit de US\$ 3,6 bilhões em dezembro de 2022.

No ano de 2023, o déficit em renda primária totalizou US\$ 72,4 bilhões, 28,1% acima do déficit de US\$ 56,5 bilhões ocorrido em 2022. As despesas líquidas de lucros e dividendos de investimento direto e em carteira somaram US\$ 45 bilhões em 2023, 21,5% acima dos US\$ 37,1 bilhões observados em 2022.

“Nessa comparação, as despesas brutas decresceram US\$ 1,6 bilhão, enquanto as receitas recuaram US\$ 9,6 bilhões. As despesas líquidas de juros somaram US\$ 27,7 bilhões em 2023, aumento de 41,4% em relação aos US\$ 19,6 bilhões em

2022. Em 2023 houve crescimentos de 33,7% nas receitas de juros, para US\$ 10 bilhões, e de 39,3% nas despesas brutas de juros, para US\$ 37,7 bilhões”, informou o BC.

Em relação aos investimentos diretos no país (IDP), as saídas líquidas foram de US\$ 389 milhões em dezembro de 2023, em linha com as saídas líquidas observadas em dezembro de 2022, de US\$ 479 milhões. Os ingressos líquidos em participação no capital atingiram US\$ 924 milhões, compostos por US\$ 4,9 bilhões em participação no capital, exceto lucros reinvestidos, e US\$ 4 bilhões negativos em lucros reinvestidos. As operações intercompanhia totalizaram saídas líquidas de US\$ 1,3 bilhão.

No ano de 2023, o IDP totalizou US\$ 62 bilhões (2,85% do PIB), ante US\$ 74,6 bilhões (3,82% do PIB) em 2022. O ingresso líquido em participação

no capital exceto lucros reinvestidos reduziu US\$ 5 bilhões (US\$ 31,6 bilhões em 2023 ante US\$ 36,6 bilhões em 2022), enquanto os lucros reinvestidos cresceram US\$ 662 milhões (US\$ 21,2 bilhões em 2023 ante US\$ 20,6 bilhões em 2022). O ingresso líquido em operações intercompanhia recuou US\$ 8,4 bilhões (US\$ 9,1 bilhões em 2023, ante US\$ 17,5 bilhões em 2022).

Os investimentos diretos no exterior (IDE) apresentaram, no ano de 2023, aplicações líquidas de US\$ 28,3 bilhões, ante US\$ 33,4 bilhões em 2022.

Os investimentos em carteira no mercado doméstico totalizaram ingressos líquidos de US\$ 8,6 bilhões, com saídas líquidas de US\$ 1,1 bilhão em ações e fundos de investimentos e ingressos líquidos de US\$ 9,8 bilhões em títulos de dívida. Em 2022, esses ingressos líquidos foram de US\$ 7,7 bilhões. (Agência Brasil)

Copel investe R\$ 442 milhões no Centro-Sul do Estado em 2024

A Copel iniciou a execução de um amplo pacote de investimentos na região Centro-Sul do Paraná. Até o final do ano, a companhia vai destinar R\$ 442 milhões à ampliação e modernização de subestações, linhas e redes e no desenvolvimento dos seus principais programas de melhorias. O montante integra os mais de R\$ 2 bilhões que serão aplicados em obras de distribuição de energia em todo o Paraná ao longo de 2024 e vão reforçar a infraestrutura elétrica, além de contribuir para aumentar a qualidade do fornecimento de energia à população.

Uma parcela de R\$ 117,9 milhões será direcionada a obras de alta tensão, que englobam a ampliação e modernização de subestações e linhas de distribuição. Um dos destaques é a fase final das obras para adicionar ao sistema a subestação Léa Martins, recém-construída em Ponta Gros-

sa (Campos Gerais).

A companhia está instalando uma nova linha que vai conectar a unidade à subestação Sabará. São R\$ 11 milhões destinados à nova linha e R\$ 50 milhões ao empreendimento como um todo, o que inclui a própria subestação e outros trechos de linhas já concluídos.

Em Piraí do Sul (Campos Gerais) seguem as obras de construção da subestação homônima, que também vai operar em 138 mil volts. Com previsão para ser energizada no início de 2025, ela vai somar R\$ 44,6 milhões em investimentos.

As melhorias na alta tensão, que ajudam a atender as demandas crescentes da região, também vão beneficiar a população de outros municípios. Em Prudentópolis, a Copel vai destinar R\$ 15,8 milhões à ampliação da subestação que opera em 138 mil volts e leva o mesmo nome

do município.

Em Imbituva, a unidade (138 mil volts), também homônima, ganhará R\$ 23 milhões em obras de modernização. Ainda em 2024, a Copel vai aplicar R\$ 1,5 milhão em melhoria na subestação de Cruz Machado (34,5 mil volts). Além desses empreendimentos, serão destinados mais R\$ 36,4 milhões a obras menores em diversas subestações.

“Novas subestações e linhas contribuem para aumentar a capacidade de distribuição de energia aos centros de consumo. Elas são especialmente importantes em grandes centros urbanos, onde há uma demanda maior”, diz Edison Ribeiro da Silva, superintendente de Engenharia de Expansão da Copel.

Ele explica que, com novas unidades, é possível formar um anel elétrico, um conjunto de subestações ligadas em rede que funcionam como reforço umas

das outras. “Isso significa que, se uma unidade apresenta um problema, uma das outras poderá atuar para que a energia seja distribuída por outras fontes, mantendo o fornecimento de energia à população”, completa.

Outros R\$ 268,8 milhões serão direcionados para obras de média e baixa tensão, englobando a instalação de novas redes, modernização de equipamentos, substituição de transformadores e o atendimento às solicitações específicas dos clientes. Deste valor, R\$ 141,3 milhões serão empregados em obras do Paraná Trifásico na região.

Com o programa, a Copel está ampliando e modernizando a infraestrutura elétrica no campo. As novas redes, além de mais resistentes, dispõem de equipamentos interligados e automatizados que, em caso de desligamentos, são capazes de restabelecer o

fornecimento de energia em poucos segundos.

Pela iniciativa, a companhia já construiu 3,6 mil quilômetros de redes trifaseadas no Centro-Sul. Em todo o Paraná, 15,3 mil quilômetros já foram entregues. Entre os municípios beneficiados na região, destacam-se Prudentópolis, com 213 quilômetros concluídos; Ponta Grossa (Campos Gerais), com 204 km; Reserva (201 km); Palmeira (193 km) e Ortigueira (187 km), ambas nos Campos Gerais.

Outros R\$ 55,3 milhões serão investidos no Rede Elétrica Inteligente, maior programa de smart grids do Brasil. A iniciativa, que já instalou 660 mil medidores inteligentes em todo o Paraná, começou a ser implementada em municípios do Sudoeste do Estado, seguiu para a Região Metropolitana de Curitiba e, no final de 2023, chegou à Região Centro-Sul. Atualmente, a companhia

está instalando os novos medidores em Ponta Grossa, Irati, Prudentópolis, São Mateus do Sul e Rio Azul.

A modernização dos medidores é acompanhada por investimentos em automação na rede da distribuidora, formando um conjunto que permite ao cliente acompanhar o consumo em tempo real, além de agilizar o atendimento - tanto para pedidos rotineiros, como a ligação e religação de energia, quanto nos casos de desligamentos ocorridos após um temporal, por exemplo.

Os novos dispositivos tornam automática a leitura do consumo, informam diretamente o centro de controle da Copel sobre falhas de energia e permitem comandos remotos para restabelecer o fornecimento de energia em caso de desligamentos, otimizando a administração dos serviços de eletricidade. (AENPR)

Câmara Temática de Agrocarbono Sustentável começa em março

Soluções para a promoção do agronegócio, aliadas às baixas emissões de gases de efeito estufa, serão os objetos de debate da Câmara Temática de Agrocarbono Sustentável, que teve sua formação publicada na segunda-feira (5) no *Diário Oficial da União* e entrará em vigor a partir de mar-

ço. O colegiado, que já havia sido anunciada em novembro de 2023, reunirá representantes dos setores público e privado.

Com 74 titulares e o mesmo número de suplentes, a câmara reunirá representantes de associações de diferentes setores rurais, bancos financiadores, insti-

tuições científicas, organizações não governamentais, representações sociais e órgãos do governo. Todos com o objetivo de construir políticas que garantam ao país segurança alimentar, climática e ambiental, associadas a um setor agropecuário produtivo em escala global.

De acordo com o Ministério da Agricultura e Pecuária, o colegiado trabalha, inicialmente, com quatro frentes temáticas sendo um grupo que tratará da taxonomia do setor, para identificar e classificar iniciativas sustentáveis em cada cadeia produtiva do agro-

negócio. Um segundo grupo tratará da rastreabilidade e certificações, que permitirão a garantia da procedência produtiva no mercado internacional. O terceiro grupo tratará de finanças sustentáveis e o quarto do mercado de carbono.

A câmara técnica funcionará

como órgão consultivo do Conselho Nacional de Política Agrícola que, por sua vez, assessora o Ministério da Agricultura e Pecuária na elaboração de políticas públicas e na construção, acompanhamento e fiscalização do Plano de Diretrizes Agrícolas. (Agência Brasil)



EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0611047-41.2008.8.26.001. O MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro Regional - I Santana, Estado de São Paulo, Dr. JOSE FABIANO CAMBOIM DE LIMA, na forma da Lei, etc. CITAÇÃO – Prazo 20 dias, Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica nº 0611047-41.2008.8.26.001. Faz saber a Cesar Augusto Dantas Mendes, CPF 352.188.228-36, que Espólio de Antonio Soares Ferreira, na pessoa de sua inventariante Laura da Silva Ferreira, ajuizou um Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica, objetivando ser declarada a desconsideração da personalidade jurídica da empresa Pães e Doces Brasília de Ouro Ltda, CNPJ 96.161.294/0001-02. Estado o requerido em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 dias supra, manifeste-se sobre o pedido, nos termos do art. 135, do CPC, sendo nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, inciso IV, do CPC), presumindo-se favoráveis as alegações de fato formuladas pelo autor (art. 344 do NCPC). Será o presente edital publicado na forma da Lei. NADA MAIS. São Paulo, 06 de setembro de 2023. N – 03 e 06

O.E.S. Participações S.A.

CNPJ 07.594.905/0001-86 NIRE 35300325427
ATA SUMÁRIA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 29 DE DEZEMBRO DE 2023 DATA, HORA E LOCAL: 29 de dezembro de 2023, às 14h00, realizada na sede social da **O.E.S. PARTICIPAÇÕES S.A.**, localizada na Avenida Paulista, 1938, 17º andar, em São Paulo (SP); **MESA:** Paulo Setúbal Neto - Presidente; e Ricardo Eglydio Setúbal - Secretário. **QUORUM:** acionistas representando a totalidade do capital social, tendo sido dispensada a convocação consoante Artigo 142, 54º, da Lei nº 6.404/76. **DELIBERAÇÕES TOMADAS:** os acionistas deliberaram, por unanimidade: **1. Aumento do Capital Social por Subscrição Particular:** 1.1. aprovar o aumento do capital social subscrito e integralizado da Companhia em R\$ 114.818,83, elevando-o de R\$ 7.300.000,00 para R\$ 7.414.818,83, com emissão de 11.481.883 novas ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, pelo preço de emissão de R\$ 0,01 por ação, subscritas e integralizadas pelos acionistas neste ato, mediante compensação com créditos legítimos de que são titulares junto à Companhia, conforme Anexo 1; 1.2. a partir deste momento, as ações subscritas farão jus, em igualdade de condições com as já existentes, a todos os direitos concedidos a estas; e 1.3. em consequência desse aumento de capital, o caput do Artigo 3º do **Estatuto Social** passa a ter a seguinte redação: “Art. 3º - O capital social subscrito e integralizado da Companhia é de R\$ 7.414.818,83 (sete milhões, quatrocentos e atorze mil, oitocentos e dezoito reais e oitenta e três centavos), representado por 820.248.375 (oitocentos e vinte milhões, duzentas e quarenta e oito mil, trezentas e setenta e cinco) ações ordinárias, todas nominativas, sem valor nominal”; **2. Aumento do Capital Social por Capitalização de Reservas e Bonificação em Ações:** 2.1. elevar o capital social subscrito e integralizado da Companhia, de R\$ 7.414.818,83 para R\$ 10.000.000,00, mediante capitalização de reservas de lucros no montante de R\$ 2.585.181,17, consignados no balanço de 31.12.2022, na Reserva Especial de Lucros - subtotais de lucros apurados em 2021 (R\$ 2.378.140,15) e 2022 (R\$ 7.041,02); 2.2. em decorrência dessa capitalização de reservas, emitir 41.012.406 novas ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, atribuídas aos acionistas a título de bonificação, na proporção de 5 (cinco) ações novas para cada 100 (cem) ações que possuam nesta data, já considerada a subscrição mencionada no item 1 acima; 2.3. as novas ações participarão dos proventos que vierem a ser distribuídos pela Companhia a partir desta data, em igualdade de condições com as já existentes; 2.4. o custo atribuído a cada ação bonificada é de R\$ 0,0630341; e os 5 em fins do disposto no § 1º do artigo 58 da Instrução Normativa da Receita Federal do Brasil nº 1.585/15; 2.5. em consequência dessa capitalização de reservas e bonificação em ações, o caput do Artigo 3º do **Estatuto Social** passa a ter a seguinte redação: “Art. 3º - O capital social subscrito e integralizado da Companhia é de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais), representado por 861.260.781 (oitocentos e sessenta e um milhões, duzentas e sessenta mil, setecentas e oitenta e uma) ações ordinárias, todas nominativas, sem valor nominal”; **3. Consolidação Estatutária:** por fim, aprovar a consolidação do Estatuto Social na forma do Anexo 2, para contemplar a nova composição do capital social da Companhia, conforme itens 1,3 e 2.5 acima. **CONSELHO FISCAL:** não houve manifestação do Conselho Fiscal, por não se encontrar em funcionamento. **ENCERRAMENTO:** nada mais havendo a tratar, lavrou-se esta ata que foi lida, aprovada e assinada de forma eletrônica pelos acionistas por meio da plataforma DocuSign, que declararam e reconheceram que este documento, (a) é válido e eficaz entre os acionistas; e (b) tem valor probante, pois está apto a conservar a integridade de seu conteúdo e é idôneo para comprovar a autoria das assinaturas, desde já renunciando a qualquer direito de alegar o contrário e assumindo o ônus da prova em sentido contrário. São Paulo (SP), 29 de dezembro de 2023. (a) Paulo Setúbal Neto - Presidente da Assembleia; Ricardo Eglydio Setúbal - Secretário da Assembleia; **Acionistas:** (a) Alfredo Eglydio Setúbal; Alfredo Eglydio Nugent Setúbal; Beatriz de Mattos Setúbal; Bruno Rizzo Setúbal; Camila Setúbal Lenz Cesar; Carolina Marinho José Setúbal; Fernando Setúbal Souza e Silva; Gabriel de Mattos Setúbal; Guilherme Marcelo Souza e Silva; José Luiz Eglydio Setúbal; Juliano Setúbal Winandy; Luiz Rizzo Setúbal Kairala; Marcelo Ribeiro do Valle Setúbal; Mariana Lucas Setúbal; Mariana Nugent Setúbal; Olavo Eglydio Mutarelli Setúbal; Olavo Eglydio Setúbal Júnior; Paulo Eglydio Setúbal; Paulo Setúbal Neto; Ricardo Eglydio Setúbal, por si e na qualidade de curador de Patrícia Ribeiro do Valle Setúbal; Roberto Eglydio Setúbal; Rodrigo Ribeiro do Valle Setúbal; e Tide Setúbal Souza e Silva Nogueira. Certifico ser a presente cópia fiel da original lavrada em livro próprio. São Paulo, 29 de dezembro de 2023. (a) Ricardo Eglydio Setúbal - Secretário da Assembleia. JUCESP sob nº 44.641/24-2, em 31.01.2024. (a) Maria Cristina Frey - Secretária Geral.

LEVEN S/A

CNPJ 40.690.076/0001-00
NIRE 35.300.564.146

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA LEVEN S/ A, sociedade anônima de capital fechado, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Itapópolis, nº 543, sala 02, Pacaembu, CEP 01245-000, inscrita no CNPJ sob o nº 40.690.076/0001-00, com seus atos constitutivos arquivados perante a JUCESP sob o NIRE 35.300.564.146, vem por meio de seus diretores, convocar seus acionistas a participar da **Assembleia Geral Extraordinária da Companhia (“AGE”)**, a ser realizada de forma **semipresencial no dia 22 de fevereiro de 2024**, às 10h00min em primeira convocação, observando o quórum previsto na Lei 6.404/76; ou às 10h30min em segunda convocação, com qualquer número de acionistas, para deliberar acerca dos itens da ordem do dia, elencados abaixo: (i) Deliberações sobre a renúncia do Sr. João Oggioni Neto ao cargo de Diretor Presidente. (ii) Deliberações sobre a renúncia do Sr. João Oggioni Neto ao cargo de Presidente do Conselho de Administração. (iii) Eleição do novo Diretor Presidente (iv) Eleição do novo Presidente do Conselho de Administração. (v) Apresentação do Resultado Financeiro de 2023. (vi) Apresentação e debate do Relatório de Auditoria Externa das Contas da Gestão Anual. (vii) Apresentação do Plano para Saída dos Acionistas que manifestaram interesse em se retirar da Companhia. (viii) Discussão sobre propostas de negócios, investimentos, continuidade da Companhia ou encerramento das atividades. (ix) Apresentação sobre a autorização e uso da marca LEVEN. (x) Análise das propostas de compra dos mobiliários da Companhia ou definição do destino do mobiliário. (xi) Outros assuntos de interesse social. Os acionistas poderão participar e votar de forma **PRESENCIAL** na sede da LEVEN, no endereço **Rua Itapópolis, nº 543, Pacaembu, São Paulo - SP, CEP 01245-000; ou VIRTUAL através da utilização da plataforma MICROSOFT TEAMS**, ao qual, apresenta os recursos necessários para registro dos votos remotos. Aos Acionistas que decidirem participar e votar na AGE através da plataforma Microsoft Teams, deve enviar e-mail para sejaleven@vaideleven.com.br, solicitando a participação na AGE de forma remota, bem como, a documentação de comprovação da qualidade de acionista. A Companhia enviará para os e-mails dos acionistas cadastrados os dados de acesso para participação na reunião de forma digital. Os acionistas da Companhia devem encaminhar previamente à Companhia, por meio físico ou eletrônico, com ao menos 1 (um) dia de antecedência da realização da AGE, os seguintes documentos: (i) cópia autenticada do Contrato Social vigente; (ii) ato societário de eleição do administrador ou procuração com poderes específicos do procurador, para fins de representação do acionista na AGE; e (iii) cópia autenticada do documento de identidade com foto do representante que participará da AGE. Os documentos relativos à AGE estão disponíveis para apreciação dos acionistas na sede da Companhia. São Paulo, 29 de janeiro de 2024. LEVEN S/A – Márcio Cardoso – Diretor Executivo.

EDITAL DE PROCLAMAS

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL DISTRITO DE JD. SÃO LUÍS

OFICIAL - DRº EVANICE CALLADO RODRIGUES DOS SANTOS

Faz saber que pretendem se casar e apresentaram os documentos exigidos por lei.

HORACIO LUIZ, BRASILEIRO, DIVORCIADO, NASCIDO AOS 25/08/1956, APOSENTADO, NATURAL DE RIO CLARO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADO EM SÃO PAULO - SP, FILHO DE OTAVIO LUIZ E DE MARIA CONCEIÇÃO JESUS LUIZ; E **SÔNIA BORGES DE SOUZA SANTOS**, BRASILEIRA, VIÚVA, NASCIDA AOS 07/02/1968, PROFESSORA, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADA EM SÃO PAULO - SP, FILHA DE DIOMEIO LOURENÇO BORGES E DE ANTONIA LOURES DE SOUZA BORGES.

JULIO CESAR DANTAS PEREIRA, BRASILEIRO, DIVORCIADO, NASCIDO AOS 04/07/1975, CHAPEIRO, NATURAL DE CATARINA - CE, RESIDENTE E DOMICILIADO EM SÃO PAULO - SP, FILHO DE JOSÉ DANTAS DE OLIVEIRA E DE ROSA CARLOS DE OLIVEIRA; E **ROZIANE PEREIRA DE ARAÚJO**, BRASILEIRA, SOLTEIRA, NASCIDA AOS 17/01/1971, DE SERVIÇOS DOMÉSTICOS, NATURAL DE BANAINEIRAS - PB, RESIDENTE E DOMICILIADA EM SÃO PAULO - SP, FILHA DE JOÃO PEREIRA DE ARAÚJO E DE MARIA ELIXANDRE DA SILVA.

RENATO GONÇALVES DE OLIVEIRA SILVA, BRASILEIRO, DIVORCIADO, NASCIDO AOS 03/06/1974, VENDEADOR, NATURAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP, RESIDENTE E DOMICILIADO EM SÃO PAULO - SP, FILHO DE BENEDITO GONÇALVES DA SILVA NETO E DE FÁTIMA CRISTINA DE OLIVEIRA SILVA; E **TANIA MARIA TEMBÓRIO DA SILVA**, BRASILEIRO, SOLTEIRA, NASCIDA AOS 29/05/1971, DO LAR, NATURAL DE PRATA - PB, RESIDENTE E DOMICILIADA EM SÃO PAULO - SP, FILHA DE JURANDY TEMBÓRIO DA SILVA E DE MARIA NILDA DA SILVA.

ANDERSON CHACON VIEIRA, BRASILEIRO, DIVORCIADO, NASCIDO AOS 30/11/1987, MAQUINISTA, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADO EM SÃO PAULO - SP, FILHO DE EUSTÁQUIO VASCONCELOS VIEIRA E DE ELENICE GOMES CHACON; E **WONEIDE SANTANA DE SOUZA**, BRASILEIRA, SOLTEIRA, NASCIDA AOS 12/08/1989, ASSISTENTE ADMINISTRATIVA, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADA EM SÃO PAULO - SP, FILHA DE DELSCUS SANTANA DE SOUZA E DE MARINALVA MARIA DA CONCEIÇÃO CAVALCANTE.

CLEUDON RANGEL BATISTA TOMAZ, BRASILEIRO, SOLTEIRO, NASCIDO AOS 08/11/1985, ENTREGADOR TÉCNICO DE AUTOMÓVEIS, NATURAL DE ITAPORANGA - PB, RESIDENTE E DOMICILIADO EM SÃO PAULO - SP, FILHO DE FRANCISCO DAS CHAGAS TOMAZ E DE MARIA DAS NEVES BATISTA TOMAZ; E **DALLA DE SENA MOREIRA**, BRASILEIRA, SOLTEIRA, NASCIDA AOS 14/03/1986, BABÁ, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADA EM SÃO PAULO - SP, FILHA DE NEOLICE DE SENA MOREIRA.

MARCEL SANTANA DA SILVA, BRASILEIRO, SOLTEIRO, NASCIDO AOS 06/09/1988, FAXINEIRO, NATURAL DE RIBEIRÃO - PE, RESIDENTE E DOMICILIADO EM SÃO PAULO - SP, FILHO DE REGINALDO SANTANA DA SILVA E DE VERENE GERCINA DA SILVA; E **LUCIANA CONCEIÇÃO DA SILVA**, BRASILEIRA, DIVORCIADA, NASCIDA AOS 28/07/1980, CAMAREIRA, NATURAL DE EMBU-GUAÇU - SP, RESIDENTE E DOMICILIADA EM SÃO PAULO - SP, FILHA DE GERALDO DA SILVA E DE MARTA CONCEIÇÃO DA SILVA.

LEONARDO PEREIRA GOMES, BRASILEIRO, SOLTEIRO, NASCIDO AOS 17/01/1993, ENGENHEIRO CLOUD, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADO EM SÃO PAULO - SP, FILHO DE LUIZ CARLOS SOUZA GOMES E DE MARIA CLEUMA PEREIRA DO CARMO; E **ALINE VENCESLAU GUILHERMINO**, BRASILEIRA, SOLTEIRA, NASCIDA AOS 25/08/1989, CONSULTORA DE PROJETOS, NATURAL DE ARIQUEMES - RO, RESIDENTE E DOMICILIADA EM SÃO PAULO - SP, FILHA DE RIVALDO GUILHERMINO E DE ELZA VENCESLAU GUILHERMINO.

DARIO RODRIGUES DA SILVA, BRASILEIRO, SOLTEIRO, NASCIDO AOS 28/02/1987, ASSISTENTE ADMINISTRATIVO, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADO EM SÃO PAULO - SP, FILHO DE ROBERTO JERONIMO DA SILVA E DE ELIANE RODRIGUES; E **DANIELLA SANTOS DO NASCIMENTO**, BRASILEIRA, SOLTEIRA, NASCIDA AOS 04/12/1990, ASSISTENTE GERENCIAL, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADA EM SÃO PAULO - SP, FILHA DE JOÃO MARIA SOARES DO NASCIMENTO E DE HILDA ALVES DOS SANTOS.

LUIZ CARLOS DA SILVA JUNIOR, BRASILEIRO, SOLTEIRO, NASCIDO AOS 16/03/2000, CALDEIREIRO, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADO EM SÃO PAULO - SP, FILHO DE LUIZ CARLOS DA SILVA E DE VALDINEÍRIA DE CASTRO MACHADO SILVA; E **JENIFFER LORRANA SILVA TEIXEIRA**, BRASILEIRA, SOLTEIRA, NASCIDA AOS 21/05/2003, ATENDENTE, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADA EM SÃO PAULO - SP, FILHA DE JOÃO CLEBER TEIXEIRA E DE JUCELMA FERREIRA DA SILVA.

JAIR ALVES DA SILVA, BRASILEIRO, DIVORCIADO, NASCIDO AOS 21/06/1970, SUPERVISOR DE MANUTENÇÃO, NATURAL DE CIANORTE - PR, RESIDENTE E DOMICILIADO EM SÃO PAULO - SP, FILHO DE CIRO ALVES DA SILVA E DE MARIÉTA ROSA DA SILVA; E **ANA PEREIRA DA SILVA**, BRASILEIRA, DIVORCIADA, NASCIDA AOS 30/01/1976, SUBGERENTE DE FARMÁCIA, NATURAL DE PRITIBA - BA, RESIDENTE E DOMICILIADA EM SÃO PAULO - SP, FILHA DE SABINO PEREIRA DA SILVA E DE JOSELITA BARBOZA DOS SANTOS.

YAGO MOREIRA NUNES CRUZ, BRASILEIRO, SOLTEIRO, NASCIDO AOS 10/02/1993, MOTORISTA, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADO EM SÃO PAULO - SP, FILHO DE JEILSON NUNES DOS SANTOS E DE MARIA CRISTINA MOREIRA NUNES; E **SAMÁI SOUSA SANTOS**, BRASILEIRA, SOLTEIRA, NASCIDA AOS 05/03/1992, ANALISTA COMERCIAL, NATURAL DE HELIÓPOLIS - BA, RESIDENTE E DOMICILIADA EM SÃO PAULO - SP, FILHA DE DELSON ALVES DOS SANTOS E DE EDMIR SOUZA DOS SANTOS.

LUIZ FERNANDO VIEIRA DE LIMA JÚNIOR, BRASILEIRO, SOLTEIRO, NASCIDO AOS 19/02/2001, FISCAL DE LOJA, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADO EM SÃO PAULO - SP, FILHO DE LUIZ FERNANDO VIEIRA DE LIMA E DE MARIA ELIANE FRANCISCA DE CARVALHO LIMA; E **MONIQUE FERREIRA RODRIGUES**, BRASILEIRA, SOLTEIRA, NASCIDA AOS 11/07/2001, ATENDENTE SAC, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADA EM SÃO PAULO - SP, FILHA DE ISRAEL RODRIGUES E DE MARIA DOS ANJOS FERREIRA DA CRUZ.

EZEQUIEL VALENÇA DA SILVA, BRASILEIRO, SOLTEIRO, NASCIDO AOS 31/12/1992, LAVADOR DE CARROS, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADO EM SÃO PAULO - SP, FILHO DE JOSÉ CASSIANO DA SILVA E DE JOSEFA VALENÇA DA SILVA; E **DANIELLE CARVALHO DOS SANTOS**, BRASILEIRA, DIVORCIADA, NASCIDA AOS 29/06/1998, EXECUTIVA DE VENDAS, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADA EM SÃO PAULO - SP, FILHA DE RONALDO CARVALHO DOS SANTOS E DE MARIA LUCIENE BEZERRA DA SILVA.

GRIMAURO DA SILVA ALVES, BRASILEIRO, SOLTEIRO, NASCIDO AOS 19/05/1971, AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS, NATURAL DE TRACUNHAÉM - PE, RESIDENTE E DOMICILIADO EM SÃO PAULO - SP, FILHO DE PAULO FRANCISCO ALVES E DE SEVERINA MARIADA SILVA ALVES; E **IVANESSA DE JESUS**, BRASILEIRA, SOLTEIRA, NASCIDA AOS 25/03/1985, AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADA EM SÃO PAULO - SP, FILHA DE SOCORRO PEDRINA DE JESUS.

ALEXANDRE PAULO DOS SANTOS, BRASILEIRO, DIVORCIADO, NASCIDO AOS 16/06/1978, MOTORISTA, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADO EM SÃO PAULO - SP, FILHO DE REYNALDO PAULO DOS SANTOS E DE MARIADA CONCEIÇÃO RODRIGUES DOS SANTOS; E **TEREZA VIEIRA DE LRYA ALVES**, BRASILEIRA, SOLTEIRA, NASCIDA AOS 21/11/1978, VIGILANTE, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADA EM SÃO PAULO - SP, FILHA DE JOSÉ ALVES E DE SUELY VIEIRA DE LRYA ALVES.

RENATO DE MORAIS ROCHA, BRASILEIRO, SOLTEIRO, NASCIDO AOS 30/08/1989, ANALISTA DE INFRAESTRUTURA, NATURAL DE CARAPICUÍBA - SP, RESIDENTE E DOMICILIADO EM SÃO PAULO - SP, FILHO DE JAIR PEREIRA ROCHA E DE MARILENE DE MORAIS ROCHA; E **THAMARA CRISTINA DA SILVA SANTOS**, BRASILEIRA, SOLTEIRA, NASCIDA AOS 11/02/1991, ASSISTENTE DE VENDAS, NATURAL DE SÃO PAULO - SP, RESIDENTE E DOMICILIADA EM SÃO PAULO - SP, FILHA DE JOSÉ APARECIDO DOS SANTOS E DE VERA LUCIA DA SILVA SANTOS.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma da Lei. Editais afixados em cartório.

RICARDO NAHAT, Oficial do 14º Registro de Imóveis desta Capital, República Federativa do Brasil, a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, a todos que o presente edital virem ou interessar possa que, **REGINA PEGLEGRIN PARRA**, brasileira, solteira, maior, administradora, RG nº 249757205-SSP/SP, CPF nº 219.709.958-23, domiciliada nesta Capital, residente na Avenida do Café nº 77, apartamento nº 71, fica intimada a purgar a mora referente a 94 (noventa e quatro) prestações em atraso, vencidas de 22/01/2014 a 22/12/2023, no valor de R\$1.526.913,16 (um milhão, quinhentos e vinte seis mil, novecentos e treze reais e dezesseis centavos), e respectivos encargos atualizado na data de hoje no valor de R\$1.569.386,13 (um milhão, quinhentos e sessenta e nove mil, trezentos e oitenta e seis reais e treze centavos), que atualizado até 11/03/2024, perfaz o valor de R\$2.398.569,89 (dois milhões, trezentos e noventa e oito mil, quinhentos e sessenta e nove reais e oitenta e nove centavos), cuja planilha com os valores diários para purgação de mora está nos autos, cujo financiamento foi concedido pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, para aquisição do imóvel localizado na Avenida Jandira, nº 731, esquina da Alameda dos Aicás e Avenida Jurema, apartamento nº 104 TPA, localizado no 10º andar do Edifício Parque dos Aicás, em Indianópolis – 24º Subdistrito, objeto de “Instrumento Particular de Alienação Fiduciária em Garantia com Força de Escritura Pública” devidamente registrado sob nº 17 na matrícula nº 86.996. O pagamento haverá de ser feito no 14º Oficial de Registro de Imóveis, situado nesta Capital, na Rua Jundiá nº 50, 7º andar, Ibirapuera, no horário das 9:00 às 11:30 e das 13:30 às 16hs, dentro do prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após a última publicação deste. Fica o fiduciante desde já advertido de que, decorrido o prazo de 15 (quinze) dias sem a purgação da mora, o Oficial deste Registro, certificando este fato, promoverá, à vista da prova do pagamento, pela fiduciária, do imposto de transmissão “inter vivos”, a averbação da consolidação da propriedade do citado imóvel em nome da fiduciária, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, nos termos do art. 26, § 7º, da Lei nº 9.514/97, após o que o mesmo imóvel será levado a público leilão, de acordo com o procedimento previsto no art. 27 da mesma Lei. São Paulo, 02 de fevereiro de 2024. O Oficial.

VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

CNPJ/ME nº 08.769.451/0001-08 - NIRE 35.300.340.949

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA ESPECIAL DOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA SÉRIE ÚNICA DA 13ª EMISSÃO DA VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO Ficam convocados os Titulares dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da Série Única da 13ª Emissão da **VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO** com sede na Rua Geratubia, 207, 16º andar, conjunto 162, Butantã, CEP 05501-900 (“CRA”, “Títulos dos CRA”, “Emissão”, e “Emissora” respectivamente), a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. (“Agente Fiduciário”)**, e os representantes da Emissora, a reunirem-se em **primeira convocação**, para Assembleia Geral (“Assembleia”), a ser realizada em **23 de fevereiro de 2024 às 15h00, de forma exclusivamente remota e eletrônica através da plataforma Microsoft Teams**, conforme Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 (“Resolução CVM 60”), nos termos deste edital, a fim de, conforme cláusula 14.2 do Termo de Securitização de Créditos do Agronegócio da Emissão celebrado em 23 de agosto de 2022, (“**Termo de Securitização**”), para deliberar sobre: (i) Aprovar a não declaração do Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F, e consequentemente, o Resgate Antecipado dos CRA, em razão do decurso do prazo de cura sem o cumprimento, pela Devedora, das seguintes obrigações: (a) envio das cópias das Demonstrações Financeiras anuais dos Avalistas PJ, auditadas, acompanhadas de relatório circunstanciado, no prazo de 120 (cento e vinte) dias, contados da data de término de seu exercício social; (b) declaração firmada por diretores ou procuradores habilitados, das Avalistas PJ, confirmando estarem em dia no cumprimento de todas as suas obrigações assumidas nesta CPR-F e no Termo de Securitização (conforme aplicável) e que não está em curso qualquer Evento de Vencimento Antecipado; e (c) envio, pela Devedora e pelos Avalistas, em até 30 (trinta) dias contados do encerramento de cada trimestre fiscal, de declaração, confirmando estarem em dia no cumprimento de todas as obrigações assumidas na CPR-F e no Termo de Securitização, e que não está em curso qualquer Evento de Vencimento Antecipado, conforme Cláusulas 9.2, item “(xx)”, 9.2, item “(xx)” e 6.2, alínea (xxvii), da CPR-F; (ii) Aprovar a não declaração do Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F, e consequentemente, o Resgate Antecipado dos CRA, em razão do não envio, até o prazo máximo de 29 de setembro de 2023, do Laudo de Avaliação atualizado e as cópias das matrículas atualizadas dos CRA, em razão do não envio, até o prazo máximo de 29 de setembro de 2023, do Laudo de Avaliação atualizado e as cópias das matrículas atualizadas dos Imóveis Alienos Fiduciariamente, nos moldes da cláusula 4.2 do Contrato de Alienação Fiduciária de Imóveis; (iii) Aprovar a não declaração do Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F, e consequentemente, o Resgate Antecipado dos CRA, em razão da não apuração dos Índices Financeiros, em decorrência do não envio das demonstrações financeiras para verificação dos Índices Financeiros, conforme cláusula 6.2, alínea (xxviii) e (xxiv) da CPR-F; (iv) Aprovar a não declaração do Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F, e consequentemente, o Resgate Antecipado dos CRA, em razão da insuficiência e ineficiência da garantia de Cessão Fiduciária, em decorrência do não atingimento da Razão de Garantia da Cessão Fiduciária por ausência de recebimento de valores relativos a Direitos Creditórios na Conta Vinculada ou na Conta Centralizadora, conforme cláusula 6.2, alínea (vii) e (xxix) da CPR-F, e cláusula 3.1 da Cessão Fiduciária; (v) Caso seja aprovada a não declaração de Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F, e consequentemente, dos CRA, nos termos dos itens anteriores da ordem do dia, aprovar a concessão de prazo adicional de 30 (trinta) dias corridos a contar da data de realização da Assembleia para cumprimento das obrigações supracitadas e, consequentemente, possibilitar a verificação pela Emissora dos Índices Operacionais e os Índices Financeiros. (vi) Autorizar o Agente Fiduciário para, em conjunto com a Emissora, realizar e celebrar todos e quaisquer documentos que se façam necessários para implementar o que fora deliberado nos itens acima. O material de apoio necessário para embasar as deliberações dos Titulares dos CRA está disponível (i) no site da Emissora: www.virgoinc.com.br, e (ii) no site da CVM www.cvm.gov.br. A Emissora deixa registrado, para fins de esclarecimento, que o quórum de instalação da Assembleia em primeira convocação, será com a presença de Titulares de CRA que representem, pelo menos, 50% (cinquenta por cento) mais um dos CRA em circulação e, em segunda convocação, com qualquer número, conforme cláusula 14.12 do Termo de Securitização. Já as deliberações previstas nos itens (i), (ii), (iii) e (iv) da ordem do dia serão tomadas por Titulares dos CRA representando, no mínimo 50% (cinquenta por cento) mais 01 (um) dos CRA em circulação, em primeira ou segunda convocação, nos moldes da cláusula 4.17.4 do Termo de Securitização. As deliberações dos demais itens da ordem do dia serão tomadas, em primeira ou segunda convocação, por Titulares dos CRA representando, no mínimo 50% (cinquenta por cento) mais 01 (um) dos CRA em circulação, conforme cláusula 14.14 do Termo de Securitização. A Assembleia convocada por meio deste edital ocorrerá de forma exclusivamente remota e eletrônica, através do sistema “Microsoft Teams” de conexão via internet por meio de link de acesso a ser disponibilizado pela Emissora a quem estiver em dia no cumprimento de todas as suas obrigações assumidas nesta CPR-F e no Termo de Securitização (conforme aplicável) e que não está em curso qualquer Evento de Vencimento Antecipado; e (c) envio, pela Devedora e pelos Avalistas, em até 30 (trinta) dias contados do encerramento de cada trimestre fiscal, de declaração, confirmando estarem em dia no cumprimento de todas as obrigações assumidas na CPR-F e no Termo de Securitização, e que não está em curso qualquer Evento de Vencimento Antecipado, conforme Cláusulas 9.2, item “(xx)”, 9.2, item “(xx)” e 6.2, alínea (xxvii), da CPR-F; (ii) Aprovar a não declaração do Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F, e consequentemente, o Resgate Antecipado dos CRA, em razão do não envio, até o prazo máximo de 29 de setembro de 2023, do Laudo de Avaliação atualizado e as cópias das matrículas atualizadas dos Imóveis Alienos Fiduciariamente, nos moldes da cláusula 4.2 do Contrato de Alienação Fiduciária de Imóveis; (iii) Aprovar a não declaração do Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F, e consequentemente, o Resgate Antecipado dos CRA, em razão da não apuração dos Índices Financeiros, em decorrência do não envio das demonstrações financeiras para verificação dos Índices Financeiros, conforme cláusula 6.2, alínea (xxviii) e (xxiv) da CPR-F; (iv) Aprovar a não declaração do Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F, e consequentemente, o Resgate Antecipado dos CRA, em razão da insuficiência e ineficiência da garantia de Cessão Fiduciária, em decorrência do não atingimento da Razão de Garantia da Cessão Fiduciária por ausência de recebimento de valores relativos a Direitos Creditórios na Conta Vinculada ou na Conta Centralizadora, conforme cláusula 6.2, alínea (vii) e (xxix) da CPR-F, e cláusula 3.1 da Cessão Fiduciária; (v) Caso seja aprovada a não declaração de Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F, e consequentemente, dos CRA, nos termos dos itens anteriores da ordem do dia, aprovar a concessão de prazo adicional de 30 (trinta) dias corridos a contar da data de realização da Assembleia para cumprimento das obrigações supracitadas e, consequentemente, possibilitar a verificação pela Emissora dos Índices Operacionais e os Índices Financeiros. (vi) Autorizar o Agente Fiduciário para, em conjunto com a Emissora, realizar e celebrar todos e quaisquer documentos que se façam necessários para implementar o que fora deliberado nos itens acima. O material de apoio necessário para embasar as deliberações dos Titulares dos CRA está disponível (i) no site da Emissora: www.virgoinc.com.br, e (ii) no site da CVM www.cvm.gov.br. A Emissora deixa registrado, para fins de esclarecimento, que o quórum de instalação da Assembleia em primeira convocação, será com a presença de Titulares de CRA que representem, pelo menos, 50% (cinquenta por cento) mais um dos CRA em circulação e, em segunda convocação, com qualquer número, conforme cláusula 14.12 do Termo de Securitização. Já as deliberações previstas nos itens (i), (ii), (iii) e (iv) da ordem do dia serão tomadas por Titulares dos CRA representando, no mínimo 50% (cinquenta por cento) mais 01 (um) dos CRA em circulação, em primeira ou segunda convocação, nos moldes da cláusula 4.17.4 do Termo de Securitização. As deliberações dos demais itens da ordem do dia serão tomadas, em primeira ou segunda convocação, por Titulares dos CRA representando, no mínimo 50% (cinquenta por cento) mais 01 (um) dos CRA em circulação, conforme cláusula 14.14 do Termo de Securitização. A Assembleia convocada por meio deste edital ocorrerá de forma exclusivamente remota e eletrônica, através do sistema “Microsoft Teams” de conexão via internet por meio de link de acesso a ser disponibilizado pela Emissora a quem estiver em dia no cumprimento de todas as suas obrigações assumidas nesta CPR-F e no Termo de Securitização (conforme aplicável) e que não está em curso qualquer Evento de Vencimento Antecipado; e (c) envio, pela Devedora e pelos Avalistas, em até 30 (trinta) dias contados do encerramento de cada trimestre fiscal, de declaração, confirmando estarem em dia no cumprimento de todas as obrigações assumidas na CPR-F e no Termo de Securitização, e que não está em curso qualquer Evento de Vencimento Antecipado, conforme Cláusulas 9.2, item “(xx)”, 9.2, item “(xx)” e 6.2, alínea (xxvii), da CPR-F; (ii) Aprovar a não declaração do Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F, e consequentemente, o Resgate Antecipado dos CRA, em razão do não envio, até o prazo máximo de 29 de setembro de 2023, do Laudo de Avaliação atualizado e as cópias das matrículas atualizadas dos Imóveis Alienos Fiduciariamente, nos moldes da cláusula 4.2 do Contrato de Alienação Fiduciária de Imóveis; (iii) Aprovar a não declaração do Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F, e consequentemente, o Resgate Antecipado dos CRA, em razão da não apuração dos Índices Financeiros, em decorrência do não envio das demonstrações financeiras para verificação dos Índices Financeiros, conforme cláusula 6.2, alínea (xxviii) e (xxiv) da CPR-F; (iv) Aprovar a não declaração do Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F, e consequentemente, o Resgate Antecipado dos CRA, em razão da insuficiência e ineficiência da garantia de Cessão Fiduciária, em decorrência do não atingimento da Razão de Garantia da Cessão Fiduciária por ausência de recebimento de valores relativos a Direitos Creditórios na Conta Vinculada ou na Conta Centralizadora, conforme cláusula 6.2, alínea (vii) e (xxix) da CPR-F, e cláusula 3.1 da Cessão Fiduciária; (v) Caso seja aprovada a não declaração de Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F, e consequentemente, dos CRA, nos termos dos itens anteriores da ordem do dia, aprovar a concessão de prazo adicional de 30 (trinta) dias corridos a contar da data de realização da Assembleia para cumprimento das obrigações supracitadas e, consequentemente, possibilitar a verificação pela Emissora dos Índices Operacionais e os Índices Financeiros. (vi) Autorizar o Agente Fiduciário para, em conjunto com a Emissora, realizar e celebrar todos e quaisquer documentos que se façam necessários para implementar o que fora deliberado nos itens acima. O material de apoio necessário para embasar as deliberações dos Titulares dos CRA está disponível (i) no site da Emissora: www.virgoinc.com.br, e (ii) no site da CVM www.cvm.gov.br. A Emissora deixa registrado, para fins de esclarecimento, que o quórum de instalação da Assembleia em primeira convocação, será com a presença de Titulares de CRA que representem, pelo menos, 50% (cinquenta por cento) mais um dos CRA em circulação e, em segunda convocação, com qualquer número, conforme cláusula 14.12 do Termo de Securitização. Já as deliberações previstas nos itens (i), (ii), (iii) e (iv) da ordem do dia serão tomadas por Titulares dos CRA representando, no mínimo 50% (cinquenta por cento) mais 01 (um) dos CRA em circulação, em primeira ou segunda convocação, nos moldes da cláusula 4.17.4 do Termo de Securitização. As deliberações dos demais itens da ordem do dia serão tomadas, em primeira ou segunda convocação, por Titulares dos CRA representando, no mínimo 50% (cinquenta por cento) mais 01 (um) dos CRA em circulação, conforme cláusula 14.14 do Termo de Securitização. A Assembleia convocada por meio deste edital ocorrerá de forma exclusivamente remota e eletrônica, através do sistema “Microsoft Teams” de conexão via internet por meio de link de acesso a ser disponibilizado pela Emissora a quem estiver em dia no cumprimento de todas as suas obrigações assumidas nesta CPR-F e no Termo de Securitização (conforme aplicável) e que não está em curso qualquer Evento de Vencimento Antecipado; e (c) envio, pela Devedora e pelos Avalistas, em até 30 (trinta) dias contados do encerramento de cada trimestre fiscal, de declaração, confirmando estarem em dia no cumprimento de todas as obrigações assumidas na CPR-F e no Termo de Securitização, e que não está em curso qualquer Evento de Vencimento Antecipado, conforme Cláusulas 9.2, item “(xx)”, 9.2, item “(xx)” e 6.2, alínea (xxvii), da CPR-F; (ii) Aprovar a não declaração do Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F, e consequentemente, o Resgate Antecipado dos CRA, em razão do não envio, até o prazo máximo de 29 de setembro de 2023, do Laudo de Avaliação atualizado e as cópias das matrículas atualizadas dos Imóveis Alienos Fiduciariamente, nos moldes da cláusula 4.2 do Contrato de Alienação Fiduciária de Imóveis; (iii) Aprovar a não declaração do Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F, e consequentemente, o Resgate Antecipado dos CRA, em razão da não apuração dos Índices Financeiros, em decorrência do não envio das demonstrações financeiras para verificação dos Índices Financeiros, conforme cláusula 6.2, alínea (xxviii) e (xxiv) da CPR-F; (iv) Aprovar a não declaração do Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F, e consequentemente, o Resgate Antecipado dos CRA, em razão da insuficiência e ineficiência da garantia de Cessão Fiduciária, em decorrência do não atingimento da Razão de Garantia da Cessão Fiduciária por ausência de recebimento de valores relativos a Direitos Creditórios na Conta Vinculada ou na Conta Centralizadora, conforme cláusula 6.2, alínea (vii) e (xxix) da CPR-F, e cláusula 3.1 da Cessão Fiduciária; (v) Caso seja aprovada a não declaração de Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F, e consequentemente, dos CRA, nos termos dos itens anteriores da ordem do dia, aprovar a concessão de prazo adicional de 30 (trinta) dias corridos a contar da data de realização da Assembleia para cumprimento das obrigações supracitadas e, consequentemente, possibilitar a verificação pela Emissora



Lira diz que Câmara não será inerte em ano eleitoral e cobra acordos

O Congresso Nacional realizou na segunda-feira (5) cerimônia de abertura dos trabalhos em 2024. Em discurso, o presidente da Câmara dos Deputados, Arthur Lira (PP-AL), disse que a Casa não ficará inerte este ano em razão das eleições municipais e supostas disputas políticas entre os poderes. Lira cobrou ainda que o governo federal cumpra acordos firmados com os deputados federais como contrapartida à aprovação de pautas consideradas prioritárias.

“Errará grosseiramente qualquer um que aposte numa suposta inércia desta Câmara dos Deputados neste ano de 2024. Seja em razão das eleições municipais que se avizinham, seja, ainda, em razão de especulações sobre eleições para a próxima Mesa Diretora, a ocorrerem apenas no próximo ano. Errará ainda mais quem apostar na omissão desta Casa — que tanto serve e serviu ao Brasil — em razão de uma suposta disputa política entre a Câmara dos Deputados e o Poder Executivo”, ressaltou.

Acordos

Arthur Lira destacou que “todas as pautas de Estado andaram e receberam atenção e empenho” pelos deputados federais em 2023, citando a aprovação da reforma tributária, do arcabouço fiscal e desoneração da folha de pagamento de 17 setores econômicos.

De acordo com o deputado alagoano, as aprovações contri-

buíram para desenvolvimento de ambiente de negócios seguro, bom desempenho da economia, simplificar a vida dos contribuintes e preservação de milhares de empregos no país.

Para que 2024 seja marcado por mais entregas “de interesse do Brasil e dos brasileiros”, Lira afirmou que os acordos firmados com os parlamentares devem ser respeitados.

“Esse exemplo de boa política e de honradez com os compromissos assumidos dados por esta Casa que marcou o ano de 2023 e permitiu a conquista de tantos avanços, também será a tônica para 2024”, disse. “Por nos mantermos fieis à boa política e ao cumprimento de todos os ajustes que firmamos, que exigimos, como natural contrapartida, o respeito às decisões e o fiel cumprimento dos acordos firmados com o Parlamento”.

Lira tem criticado o suposto não cumprimento de acordos negociados com o Executivo para a aprovação de determinadas matérias, como liberação das emendas parlamentares. O presidente Luiz Inácio Lula da Silva sancionou o Orçamento de 2024, com veto de R\$ 5,6 bilhões

para pagamento de emendas parlamentares.

Orçamento

O presidente da Câmara disse ainda que os parlamentares não serão apenas “carimbadores” do Orçamento, proposto pelo Executivo. “O Orçamento é de todos e para todos os brasileiros e brasileiras: não é e nem pode ser de autoria exclusiva do Poder Executivo e muito menos de uma burocracia técnica que, apesar de seu preparo, não duvido, não foi eleita para escolher as prioridades da nação. E não gasta a sola de sapato percorrendo os pequenos municípios brasileiros como nós, parlamentares.”

Defesa do diálogo

Em mensagem ao Congresso, o presidente Luiz Inácio Lula da Silva defendeu o diálogo entre os Poderes. “O diálogo é condição necessária para a democracia. Diálogo que supera filiações partidárias. Que ultrapassa preferências políticas ou disputas eleitorais. Que é, antes de tudo, uma obrigação republicana que todos nós, representantes eleitos pelo povo, temos que cumprir”, afirmou na carta, lida pelo primeiro-

secretário do Congresso, Lucia-no Bivar (União-PE).

O presidente reforçou ainda que uma das prioridades deste ano é a regulamentação da reforma tributária, aprovada em 2023.

“Todas essas vitórias conjuntas, algumas vindas de projetos apresentados pelo Executivo, outras oriundas de textos iniciados no Congresso Nacional, representam o nosso compromisso comum com o Brasil e o povo brasileiro. Compromisso que, tenho certeza, se manterá ao longo da trajetória que nós todos começamos a trilhar”, acrescentou.

“Não rompemos com o Congresso”

Lula foi representado na cerimônia pelos ministros Alexandre Padilha (Relações Institucionais) e Rui Costa (Casa Civil).

Padilha afirmou que Executivo e Congresso irão manter “a dupla de sucesso” em 2024.

“Tenho certeza absoluta que também será uma dupla de sucesso nesse ano, com a agenda que é compartilhada. A mensagem do presidente ao Congresso Nacional reforça essa busca do diálogo, do compartilhamento da agenda. É o Executivo que lidera essa agenda, mas ele comparti-

lha, negocia e dialoga com o Congresso Nacional. Neste ano, essa mensagem aponta, primeiro, para consolidarmos a recuperação da saúde das contas públicas no país”, disse em entrevista à imprensa.

Em relação ao discurso de Lira a respeito do governo federal, Padilha disse que “o governo vai continuar com essa relação muito positiva, o governo em nenhum momento rompeu e nem nunca romperá relação com o Congresso Nacional”.

Segundo o ministro Rui Costa, há uma sinergia entre as prioridades elencadas pelo Congresso e o governo federal, como a busca pelo investimento externo e redução das desigualdades sociais.

Quanto à liberação das emendas parlamentares, Costa respondeu: “estamos, eu diria, avançando para ter um entendimento, uma posição mediadora, transitória, que acho que vai contemplar as duas Casas, as emendas, tudo vamos resolver”.

O vice-presidente do Supremo Tribunal Federal (STF), Edson Fachin, ressaltou em discurso a independência entre os Poderes. (Agência Brasil)

Advogado do Consumidor & Cidadão Consciente

Conheça seus Direitos

Tendências do Agronegócio para 2024

Por Nicholas Maciel Merlone

Segundo José Vicente Bernardo, editor-chefe da revista *Forbes*, “mais uma vez, o agronegócio brasileiro mostra sua força. Prova disso são os números e as iniciativas [das 100 maiores empresas do setor]. Suas vendas cresceram mais de 20% graças ao aumento da demanda global por alimentos, fibras e bioenergia. Nossas exportações, por exemplo, bateram recorde histórico. A participação dos representantes da lista Forbes Agro100 no PIB cresceu ainda mais, chegando a colossais 22,5% (R\$2,23 trilhões). A balança comercial também oscilou a nosso favor - foi nada menos que 35% maior em relação ao período anterior. As vendas externas do agronegócio representaram 47,6% do total exportado pelo Brasil no ano passado.” Já para Cassiano Ribeiro, editor executivo da revista *Globo Rural*, o ano de 2024 se demonstra “**desafiador para o agronegócio brasileiro**, seja por problemas decorrentes do clima adverso em muitas regiões importantes, seja pela queda nos preços médios ou de mercado, com o comércio internacional caminhando de lado em boa parte dos países que compram nossos produtos.” Ribeiro ainda afirma: “O quadro mais complicado se desenha nos grãos, especialmente para soja, milho, trigo, feijão e outras culturas secundárias. Nesse caso, o culpado é bastante conhecido do agro. O fenômeno **El Niño**, que voltou a dar o ar da graça nesta temporada, com uma intensidade moderada, tem gerado muitos transtornos aos produtores do Sul e do Centro-Oeste, regiões que detêm a maior fatia da produção no país.” E conclui: “O resultado nacional, porém, está longe de ser trágico.”, conforme veremos agora as tendências do agronegócio para 2024.

Em primeiro plano, cabe frisar que, em ano difícil para a produção rural, o agronegócio permanece como principal combustível da economia brasileira. Nesse sentido, há, por exemplo, a inovação no manejo de pragas, com a criação de um novo inseticida, que oferece controle sem precedentes para plantações de café e hortifrutis. Outro aspecto relevante se trata da necessidade de seguro rural neste ano, já que com o El Niño em nosso país, o setor precisará de apoios sólidos frente aos graves riscos resultantes das condições climáticas adversas. Além disso, a produção brasileira de algodão deve ultrapassar a dos EUA, colocando o Brasil, pela primeira vez, no topo global da cultura. Por outro lado, no Pará ocorre a diversificação com base agroflorestal, melhorando os índices de sustentabilidade ambiental, social e econômica. Igualmente, acontece uma diversificação transformadora, com famílias de produtores mineiros que aumentam sua renda com o plantio de frutas vermelhas em áreas que eram de cultivo de café. Outrossim, temos a pecuária do futuro, em que um produtor investe na integração e rastreabilidade do rebanho, em Mato Grosso do Sul. Neste momento, cabe frisar o interessante assunto da agricultura espacial, em que a experiência brasileira torna-se valiosa para o desenvolvimento de práticas inovadoras de cultivo em ambientes extremos, como na Lua ou em Marte. Agora, vamos pontuar acerca da revolução sobre rodas, em que fabricantes intensificam o desenvolvimento de máquinas agrícolas autônomas, de grande potência e que atendem a várias funções. Ademais, temos a vacina da multiplicação, em que iniciativas procuram ampliar o uso de insumos biológicos na agricultura familiar, revelando a necessidade de capacitação dos produtores. Há ainda a revolução global dos insumos agrícolas, em que, em forte expansão, o mercado de bioinsumos se mostra promissor, apto a colocar o Brasil como um desbravador dessas inovações. Um tópico que merece destaque, trata-se da ampla presença de mulheres em cargos profissionais no maior terminal de exportação de grãos no Brasil, o Porto de Santos/SP. Outro tema de grande relevância trata-se da Taxa Selic, que permanece em queda, e deverá cair mais em 2024, favorecendo os investimentos no agronegócio neste ano. Finalmente, há implicações ambientais, com a necessidade da descarbonização, impedindo o aquecimento global, reduzindo a emissão de poluentes. Nessa linha, empresas brasileiras de sementes investem no aprimoramento genético de grãos, que sejam mais resistentes às mudanças climáticas e para que contribuam para a diminuição de emissão de poluentes.Ou seja, resumo da ópera, este ano de 2024, embora desafiador, promete! Vamos em frente!

Referências

Forbes 100 Maiores do Agro. Ano 11. Edição 113. *Globo Rural*. 2024 - Tendências.Dez 23 / Jan 24. No. 454.

Nicholas Maciel Merlone - | Advogado especialista em Direito do Consumidor com Escritórios Parceiros | Professor Universitário | Mestre em Direito | Articulista & Escritor.
Instagram: @nicholasmmmerlone / Contato: nicholas.merlone@gmail.com



Toffoli pede à PGR dados sobre atuação da Transparência Internacional

O ministro Dias Toffoli, do Supremo Tribunal Federal (STF), determinou, na segunda-feira (5), que a Procuradoria-Geral da República (PGR) encaminhe à Corte uma série de documentos para apurar a atuação da organização não governamental (ONG) Transparência Internacional no Brasil.

“Tal providência faz-se necessária especialmente para investigar eventual apropriação indevida de recursos públicos por parte da Transparência Internacional e seus respectivos responsáveis, sejam pessoas públicas ou privadas”, justificou o ministro ao determinar que a PGR lhe entregue cópia dos documentos que obteve em investigações que, segundo ele, têm conexões com casos sob sua responsabilidade.

“Bem examinados os autos, verifico que fatos gravíssimos e

que não passaram pelo crivo do Poder Judiciário e do Tribunal de Contas da União (TCU) foram descritos na decisão proferida nestes autos pelo ministro Humberto Martins, do Superior Tribunal de Justiça [STJ]”, acrescentou Toffoli, referindo-se à decisão anterior, na qual Humberto Martins afirma ser “adequada e prudente” a remessa, para Toffoli, do processo instaurado no STJ para apurar a atuação da ONG.

As decisões de Martins e de Toffoli foram motivadas por uma notícia-crime que o deputado federal Rui Falcão (PT-SP) apresentou contra os procuradores da República que participaram da assinatura do acordo de leniência firmado pela empresa J&F Investimentos, dos empresários Joesley e Wesley Batista e controladora da JBS, entre outras.

Em sua petição, o parlamen-

tar sustenta que, desde ao menos 2014, o MPF atuou em parceria com a Transparência Internacional, desenvolvendo ações “genericamente apontadas como de combate à corrupção”. Com base em notícias divulgadas pela imprensa, Falcão lembra que, em março de 2018, teve início uma negociação para que parte do valor das multas que a empresa pagaria fosse repassada à ONG.

“Falcão entende que, sob o pretexto de desenvolver ações de combate à corrupção, o Ministério Público Federal, de forma ilegal, concedeu à Transparência Internacional poderes de gestão e execução sobre recursos públicos, sem que se submetessem aos órgãos de fiscalização e controle do Estado brasileiro de modo que existem circunstâncias a ser esclarecidas sobre a

atuação da entidade e de membros do MPF “, explicou o ministro Humberto Martins na decisão que Toffoli cita para justificar sua própria sentença.

Toffoli também menciona manifestação do ministro Alexandre de Moraes, do STF. Em 2019, Moraes suspendeu um acordo que a força-tarefa da Operação Lava Jato firmou com o governo dos Estados Unidos. Ao estabelecer o valor que a Petrobras pagaria para ressarcir os prejuízos causados a investidores norte-americanos pelos casos de corrupção investigados no âmbito da Lava Jato, o acordo previa que parte da multa - algo entre R\$ 2,3 bilhões e R\$ 2,5 bi - seria administrada por uma fundação de interesse social, a ser criada por procuradores da República que compunham a força-tarefa. (Agência Brasil)

ATAS/BALANÇOS/EDITAIS/LEILÕES

Sei Administradora de Bens Ltda.
CNPJ 15.322.385/0001-80 - NIRE 35.226.412.431

Extrato da Ata de Reunião de Sócios no dia 18.12.2023
Data, hora e local: 18.12.2023, às 10hs, na sede social, Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1830, 5º andar, Torre III, Itaim Bibi/SP. Convocação: Dispensada, considerando a presença da totalidade dos sócios da Sociedade. Presença: Totalidade do capital social. Mesa: Antonio Setin - Presidente, Priscilla Maria Mendonça Albuquerque - Secretária. Deliberações aprovadas: 1. Redução do capital social, de R\$2.181.427,00 para R\$1.891.717,00, redução, portanto, de R\$289.710,00, com o correspondente cancelamento de 289.710 quotas, na proporção de participação de cada sócio no capital social, sendo aprovada a redução do capital social, por ser considerado excessivo com relação ao seu objeto social, nos termos do artigo 1.082, II, do Código Civil, a ser restituído às Sócias, em moeda corrente nacional, na proporção de suas participações no capital social; e 2. Autorizar a diretoria da Sociedade a providenciar a publicação da presente, bem como a assinar os documentos necessários. Encerramento: Nada mais. São Paulo, 18.12.2023. Sócios: ASTN Participações S.A. por Antonio Setin e Antonio Setin.

DASA SECURITIZADORA S.A.
Em Constituição

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DA CONSTITUIÇÃO REALIZADA EM 29/01/2024
Data, Hora e Local: 29/01/2024, 11h, à Rua Dr. Albuquerque Lins, 537, conj. 122, Santa Cecília, SP, SP. Presença e Convocação: (i) Vinicius Campos de Andrade, RG 36841195 SSP/SP e CPF 487.114.238-89. (ii) Lucas Barbero Lucchese, RG 39310083 SSP/SP e CPF 472.208.518-80. Mesa: Presidente: Vinicius Campos de Andrade, Secretário: Lucas Barbero Lucchese. Deliberações: O Presidente informou aos presentes que a presente Assembleia tinha por finalidade a constituição de uma S.A., de capital fechado, cuja denominação será “**Dasa Securitizadora S.A.**”, sendo o seu capital social de R\$ 10.000,00, distribuídos em 10.000 ações ordinárias, nominativas, com valor nominal de R\$ 1,00 cada, ficando R\$9.000,00 subscritos e R\$ 1.000,00 integralizados neste ato, em moeda corrente nacional, com o restante a ser integralizado no período de até 360 dias, a contar do arquivamento desta ata na JUCESP. Tal proposta foi aprovada pela unanimidade dos subscritores presentes. Foram eleitos por unanimidade os seguintes membros da Diretoria: para o cargo de Diretor-Presidente, o Sr. **Vinicius Campos de Andrade** e para o cargo de Diretor Vice-Presidente, o Sr. **Lucas Barbero Lucchese**, SP, SP, 29/01/2024. Mesa: Presidente: **Vinicius Campos de Andrade**, Secretário: **Lucas Barbero Lucchese**, JUCESP NIRE 3530063161-7 em 02/02/2024. Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, PROCESSO Nº 1095188-63/2022-A-26.0100 O/AM. Juiz(a) de Direito do 1º Vara Civil, do Foro Regional XI - Pinheiros, Estado de São Paulo, Dr(a). Cassio Pereira Bezerra, na forma da Lei, etc. FAZ SABER (a) O/LGA NOVAIS DE AGUIAR OLIVEIRA, Brasileira, Casada, Prendida do Lar, CPF 12820854842, que lhe foi proposta uma ação de Despejo por parte de Francisco Henrique Chimenti Della Manna e outros. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDIÇÃO, para os atos e termos de ação reposita e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Ficam o(a)s requerido(a)s advertido(s) de que poderão(s) evitar a rescisão da locação, efetuando, no prazo de 15 (quinze) dias, contado da edição, o pagamento do débito aluzado, independentemente de cálculo e mediante depósito judicial (art. 62, inciso II, da Lei 6.245/91). Nos termos do artigo 344 do Código de Processo Civil, não sendo contestada a ação, no prazo de 15 dias, presumir-se-ão aceitos pelo réu, como verdadeiros, os fatos articulados pelo autor, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 16 de dezembro de 2023. (R)

RICARDO NAHAT, Oficial do 14º Registro de Imóveis desta Capital, República Federativa do Brasil, a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, a todos que o presente edital virem ou interessar possa que, **GISELE DO NASCIMENTO FEITOSA**, brasileira, solteira, maior, vendedora, RG nº 320.586.418-SSP/SP, CPF nº 344.185.218.44, domiciliada nesta Capital, residente na Rua Samuel Ferreira nº 39, Vila Conde do Pinhal, fica intimada a purgar a mora referente a 14 (catorze) prestações em atraso, vencidas de 01/11/2022 a 01/12/2023, no valor de R\$33.303,08 (trinta e três mil, trezentos e três reais e oito centavos), e respectivos encargos atualizado na data de hoje no valor de R\$33.434,29 (trinta e três mil, quatrocentos e trinta e quatro reais e vinte nove centavos), que atualizado até 03/02/2024, perfaz o valor de R\$41.931,42 (quarenta e um mil, novecentos e trinta e um reais e quatro e dois centavos), cuja planilha com os valores diários para purgação de mora está nos autos, cujo financiamento foi concedido pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, para aquisição do imóvel localizado na Rua Primeiro de Agosto, nº 253, apartamento nº 23, localizado no 2º pavimento do Bloco D do empreendimento denominado Residencial Crescer Cursino, na Saúde – 21º Subdistrito, objeto de “Instrumento Particular de Alienação Fiduciária em Garantia com Força de Escritura Pública” devidamente registrado sob nº 4 na matrícula nº 211.091. O pagamento haverá de ser feito no 14º Oficial de Registro de Imóveis, situado nesta Capital, na Rua Jundiá nº 50, 7º andar, Ibirapuera, no horário das 9:00 às 11:30 e das 13:30 às 16hs, dentro do prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após a última publicação deste. Fica a fiduciante desde já advertida de que, decorrido o prazo de 15 (quinze) dias sem a purgação da mora, o Oficial deste Registro, certificando este fato, promoverá, à vista da prova do pagamento, pela fiduciária, do imposto de transmissão “inter vivos”, a averbação da consolidação da propriedade do citado imóvel em nome da fiduciária, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, nos termos do art. 26, § 7º, da Lei nº 9.514/97, após o que o mesmo imóvel será levado a público leilão, de acordo com o procedimento previsto no art. 27 da mesma Lei. São Paulo, 17 de janeiro de 2024. O Oficial.

ASSOCIAÇÃO DOS POLICIAIS MILITARES COM DEFICIÊNCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO - APDMFESP

EDITAL PARA CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE ELEIÇÕES – ACLAMAÇÃO DOS DIRIGENTES PARA EXERCÍCIO DO MANDATO 2024-2032 - Reteração para comparecimento no ato assemblear

O Presidente da Diretoria Executiva da **Associação dos Policiais Militares com Deficiência do Estado de São Paulo e Congêneres no Âmbito das Forças de Segurança Pública – APDMFESP**, no uso das atribuições que lhe confere o estatuto em vigor da Entidade, CONVOCA, de maneira reiterada, conforme edital já publicado em 17 de novembro p.p. os associados NATURAIS da APDMFESP, com direito regular de voto, para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, prevista no artigo 13, I, 'b', do Estatuto Social vigente, a se realizar no dia 19 de fevereiro de 2024, na sede da Entidade, sito na Rua Adolfo Samuel, número 14, Bairro Santa Inês, São Paulo – SP, com a seguinte ordem do dia: **Ordem do dia:** Aclamação da única chapa regularmente inscrita no pleito eleitoral, pelos associados naturais com direito a voto, nos termos do previsto no Estatuto em vigor da APDMFESP, composta pelos associados que farão parte dos órgãos gestores da Entidade (Diretoria Executiva; Conselho Deliberativo e Conselho Fiscal), para o exercício de mandato regular no lapso temporal de 2024-2032, nos termos do artigo 45, parágrafo primeiro do Estatuto em vigor da APDMFESP, com imediata diplomação e posse nos respectivos cargos para os quais foram eleitos. A primeira chamada do ato assemblear em epígrafe ocorrerá às 09 h do dia 19 de fevereiro de 2024, no endereço da APDMFESP já mencionado neste Edital de reiteração de convocação, com metade mais um dos associados no pleno gozo de seus direitos estatutários, e, em segunda chamada, às 09:30 h do mesmo dia e no mesmo endereço supramencionado, com qualquer número de associados presentes, desde que no pleno gozo de seus direitos estatutários. **Observação:** O início do exercício pleno e regular do mandato ocorrerá, nos termos do artigo 57 do Estatuto em vigor da APDMFESP, a partir do dia 17 de março de 2024. São Paulo, 04 de fevereiro de 2024. Antônio Figueiredo Sobrinho - Presidente da APDMFESP.

RICARDO NAHAT, Oficial do 14º Registro de Imóveis desta Capital, República Federativa do Brasil, a requerimento da ANTILHAS SOLAR DA SAÚDE INCORPORADORA SPE LTDA, a todos que o presente edital virem ou interessar possa que, **POLIANA SANTOS DE OLIVEIRA**, RG nº 50.309.142-X, CPF nº 513.339.705-44, e seu marido **WLADIMIR ALBERTO SANTOS**, RG nº 15.811.185-0, CPF nº 084.248.088-94, brasileiros, fisioterapeutas, casados no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados nesta Capital, residentes na Avenida Padre Arlindo Vieira nº 898, apartamento nº 95-C, ficam intimados a purgarem a mora referente a 36 (trinta e seis) prestações em atraso, vencidas de 25/11/2020 a 25/12/2023, no valor de R\$292.661,86 (duzentos e noventa e dois mil seiscentos e sessenta e um reais e oitenta e seis centavos), e respectivos encargos atualizado na data de hoje no valor de R\$299.534,86 (duzentos e noventa e nove mil quinhentos e trinta e quatro reais e oitenta e seis centavos), que atualizado até 15/04/2024, perfaz o valor de R\$313.280,86 (trezentos e treze mil duzentos e oitenta reais e oitenta e seis centavos), cuja planilha com os valores diários para purgação de mora está nos autos, cujo financiamento foi concedido pela ANTILHAS SOLAR DA SAÚDE INCORPORADORA SPE LTDA, para aquisição do imóvel localizado na Avenida Padre Arlindo Vieira, nº 375, apartamento nº 34, Edifício Solar da Saúde, na Saúde – 21º Subdistrito, objeto de “Instrumento Particular de Alienação Fiduciária em Garantia com Força de Escritura Pública” devidamente registrado sob nº 2 na matrícula nº 228.668. O pagamento haverá de ser feito no 14º Oficial de Registro de Imóveis, situado nesta Capital, na Rua Jundiá nº 50, 7º andar, Ibirapuera, no horário das 9:00 às 11:30 e das 13:30 às 16hs, dentro do prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após a última publicação deste. Ficom os fiduciantes desde já advertidos de que, decorrido o prazo de 15 (quinze) dias sem a purgação da mora, o Oficial deste Registro, certificando este fato, promoverá, à vista da prova do pagamento, pela fiduciária, do imposto de transmissão “inter vivos”, a averbação da consolidação da propriedade do citado imóvel em nome da fiduciária, ANTILHAS SOLAR DA SAÚDE INCORPORADORA SPE LTDA, nos termos do art. 26, § 7º, da Lei nº 9.514/97, após o que o mesmo imóvel será levado a público leilão, de acordo com o procedimento previsto no art. 27 da mesma Lei. São Paulo, 02 de fevereiro de 2024. O Oficial.