





Table with multiple columns: Descrição, Valor de referência, Impactos em um cenário provável, Impactos em um cenário possível, Impactos em um cenário remoto. Includes sections for '26.2 Fatores de risco e análise de sensibilidade' and '26.3 Risco de liquidez'.

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Responsabilidade da administração sobre as demonstrações contábeis individuais e consolidadas. Responsabilidade do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis individuais e consolidadas.

contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. Conclusões sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências auditadas, se existe uma incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levar à interrupção da capacidade de continuidade operacional da entidade. Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. Comunicamos-nos com os responsáveis pela administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Presidente Prudente, 29 de Junho de 2023.

Approach Auditores Independentes S/S
CRC 2SP023119/O-0

Leandro Antonio Marini Pires - Sócio
Contador CRC ISPI185220-3

Documento assinado e certificado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001.



A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 19/07/2023

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a publicação no portal do Jornal O Dia SP. Acesse também através do link: https://www.jornaldiasp.com.br/leoes-publicidade-legal

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/5F6C-E031-6AC8-91DF> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 5F6C-E031-6AC8-91DF



### Hash do Documento

767B9DE7323F8605DE382475EC833358E9728B184F86C5EAC7C63D0B0A43FCEC

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 19/07/2023 é(são) :

Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 19/07/2023 07:49 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS LTDA - 64.186.877/0001-00





## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/D8F0-DA04-0D76-21A5> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: D8F0-DA04-0D76-21A5



### Hash do Documento

5C109F74E265315DD33ADA853520F8195B03477C5ED8E4D07CBEF9D4F0A40B62

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 19/07/2023 é(são) :

Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 19/07/2023 07:49 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS LTDA - 64.186.877/0001-00



## Ipiranga Bioenergia Iacanga S.A.

CNPJ nº 25.206.734/0001-52

Demonstrações Financeiras - Exercícios Findos em 31/03/2023 e 2022 (Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

	Balancos Patrimoniais			Demonstrações das mutações do patrimônio líquido		
	Nota	2023	2022	Nota	2023	2022
<b>Ativo/Circulante</b>						
Caixa e equivalentes de caixa	8	43.536	54.486	10	180	442
Contas a receber de clientes e outros recebíveis		1.157	1.017			
Impostos a recuperar		185	172			
<b>Total do ativo circulante</b>		<b>44.878</b>	<b>55.675</b>			
<b>Não circulante</b>						
Impostos a recuperar		6	5			
Imobilizado	9	25.699	28.362			
Intangível	9	176	-			
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>25.875</b>	<b>28.367</b>			
<b>Total do ativo</b>		<b>70.753</b>	<b>84.042</b>			
<b>Passivo/Circulante</b>						
Fornecedores						
Salários e férias a pagar						
Impostos e contribuições a recolher						
Imposto de renda e contribuição social a recolher						
Dividendos a pagar	12	1.551	2.281			
<b>Total do passivo circulante</b>		<b>6.217</b>	<b>3.429</b>			
<b>Não circulante</b>						
Passivo fiscal diferido	11	1.119	1.165			
<b>Total do passivo não circulante</b>		<b>1.119</b>	<b>1.165</b>			
<b>Patrimônio líquido</b>						
Capital	13	28.132	28.132			
Reservas de lucros		5.626	5.626			
Ajustes de avaliação patrimonial		2.188	2.277			
Lucros do exercício a destinar		67.177	43.413			
<b>Total do patrimônio líquido</b>		<b>31.122</b>	<b>79.448</b>			
<b>Total do passivo</b>		<b>7.336</b>	<b>4.594</b>			
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		<b>70.753</b>	<b>84.042</b>			

	Demonstrações de Resultados		
	Nota	2023	2022
Receita operacional líquida	14	37.674	60.153
Custo dos produtos vendidos	15	(6.151)	(12.959)
<b>Lucro bruto</b>		<b>31.521</b>	<b>47.194</b>
Despesas administrativas e gerais	15	(12)	(42)
Outras despesas operacionais, líquidas	15	(482)	(1.490)
<b>Resultado antes das receitas (despesas) financeiras líquidas e impostos</b>		<b>31.027</b>	<b>45.662</b>
Receitas financeiras	16	4.169	2.762
Despesas financeiras	16	(5)	(1)
<b>Resultado financeiro líquido</b>		<b>4.164</b>	<b>2.761</b>
<b>Resultado antes dos impostos</b>		<b>35.191</b>	<b>48.423</b>
Imposto de renda e contribuição social correntes	11	(2.598)	(2.840)
Imposto de renda e contribuição social diferidos	11	46	38
<b>Resultado do exercício</b>		<b>(2.552)</b>	<b>(2.802)</b>
<b>Demonstrações de Resultados Abrangentes</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultado do exercício		32.639	45.621
<b>Resultado abrangente total</b>		<b>32.639</b>	<b>45.621</b>

**Notas explicativas às demonstrações financeiras**

**1. Contexto operacional:** A Ipiranga Bioenergia Iacanga S.A. ("Companhia") é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede na Fazenda Nova Sítio, Rod. Cezaço de Castilho Km 400-800 Mts Setores: A e B, Zona Rural, Caixa Postal 41, CEP 17180-000 na cidade de Iacanga, Estado do São Paulo, que tem como objeto social a geração de energia termoeletrífica e venda de energia no mercado. A Portaria MME nº 322, de 21/11/2007, emitida pela Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL autorizou a Companhia a estabelecer-se como Produtor Independente de Energia Elétrica e através da Resolução autorizatória nº 6.598, de 05/09/2017, a ANEEL autorizou a transferência da exploração de energia para a Companhia. A Companhia não possui prazo de vencimento. **2. Base de preparação: Declaração de conformidade (com relação às normas do CPC):** As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (BR GAAP). A emissão das demonstrações financeiras foi autorizada pela Administração em 14 de julho de 2023. Após a sua emissão, somente os acionistas têm o poder de alterar as demonstrações financeiras. Detalhes sobre as principais políticas contábeis da Companhia, estão apresentadas na nota explicativa nº 6. Todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, estão sendo evidenciadas, e correspondem àquelas utilizadas pela Administração na sua gestão. **3. Moeda funcional e moeda de apresentação:** Essas demonstrações financeiras são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Companhia. Todos os saldos foram arredondados para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma. **4. Uso de estimativas e julgamentos:** Na preparação destas demonstrações financeiras a Administração utilizou julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação das políticas contábeis da Companhia e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas. As estimativas e premissas são revisadas de forma contínua. As revisões das estimativas são reconhecidas prospectivamente. **5. Incertezas sobre estimativas:** As estimativas são reconhecidas sobre as incertezas relacionadas a premissas e estimativas em 31/03/2023 que possuem um risco significativo de resultar em um ajuste material nos saldos contábeis de ativos e passivos no próximo ano fiscal útil incluídas nas seguintes notas explicativas: • **Nota explicativa nº 6.e (ii)** - Vida útil do ativo imobilizado. **b. Mensuração do valor justo:** Uma série de políticas e divulgações da Companhia incluem a mensuração dos valores justos de ativos e passivos financeiros e não financeiros. Ao mensurar o valor justo de um ativo ou um passivo, a Companhia usa dados observáveis de mercado, tanto quanto possível. Os valores justos são classificados em diferentes níveis em uma hierarquia baseada nas informações (*inputs*) utilizadas nas técnicas de avaliação da seguinte forma: • **Nível 1:** Precos cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos líquidos. • **Nível 2:** *Inputs*, exceto os preços cotados incluídos no Nível 1, que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (preços) ou indiretamente (derivado de preços). • **Nível 3:** *Inputs*, para o ativo ou passivo, que não são baseados em dados observáveis de mercado (*inputs* não observáveis). A Companhia reconhece as transferências entre níveis da hierarquia do valor justo no final do exercício das demonstrações financeiras em que ocorreram as mudanças. Informações mais detalhadas sobre as técnicas utilizadas na mensuração dos valores justos estão incluídas na nota explicativa nº 17 - Instrumentos financeiros.

**5. Base de mensuração:** As demonstrações financeiras da Companhia foram preparadas com base no custo histórico com exceção dos instrumentos financeiros não derivativos designados pelo valor justo por meio do resultado. **6. Principais políticas contábeis:** A Companhia aplicou as políticas contábeis descritas abaixo de maneira consistente a todos os exercícios operacionais e demonstrações financeiras. **a. Receita operacional: Venda de produtos:** A Companhia segue a estrutura conceitual da norma para reconhecimento da receita que é baseada no modelo de cinco etapas: (i) identificação de contratos com clientes; (ii) identificação de obrigações de desempenho nos contratos; (iii) determinação do preço da transação; (iv) alocação do preço da transação à obrigação de desempenho prevista nos contratos; (v) reconhecimento da receita quando a obrigação de desempenho for atendida pela Companhia. A receita proveniente da venda de energia (Nota explicativa nº 14) é registrada com base na energia disponibilizada na rede e com tarifas especificadas nos termos dos contratos de fornecimento ou no preço de mercado em vigor, conforme o caso. A receita de venda de vapor é reconhecida no resultado quando todos os custos e benefícios inerentes são transferidos para o comprador e a receita não é reconhecida se houver uma incerteza significativa na sua realização. As receitas de vendas são apresentadas líquidas dos impostos Programa de Integração Social ("PIS"), Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social ("COFINS"), das devoluções, dos abatimentos e dos descontos. **b. Receitas financeiras e despesas financeiras:** As receitas e despesas financeiras da Companhia compreendem: • Juros sobre aplicações financeiras reconhecidas no balanço patrimonial e despesas financeiras reconhecidas no resultado através do método dos juros efetivos. **c. Benefícios a empregados: (i) Benefícios de curto prazo a empregados:** Obrigações de benefícios de curto prazo a empregados são reconhecidas como despesas de pessoal conforme o serviço correspondente seja prestado. O passivo é reconhecido pelo montante a ser pago pelo empregado quando a Companhia tiver uma obrigação presente legal ou construtiva de pagar esse montante em função de serviço prestado pelo empregado e a obrigação possa ser estimada de maneira confiável. **IR e CS:** IR e CS sobre o lucro do ano compreendem impostos diferido e corrente. As bases de IR e CS são apurados mediante a aplicação dos percentuais de 8% e 12%, respectivamente, sobre a receita bruta, segundo as regras de apuração pelo regime de lucro presumido. O IR foi apurado à alíquota de 15% mais adicional de 10% (para o adquirente de R\$ 240 anual) e a CS à alíquota de 9%. A despesa com IR e CS compreende os impostos correntes e diferidos. O imposto corrente e o imposto diferido são reconhecidos no resultado a menos que estejam relacionados a itens diretamente reconhecidos no patrimônio líquido ou em outros resultados abrangentes. **(ii) Imposto corrente:** O imposto corrente é o imposto a pagar calculado sobre o percentual de lucro líquido incidente sobre o resultado do período de apuração, menos o que já foi pago em qualquer imposto a pagar decorrente da declaração de dividendos. O imposto corrente e passivo são compensados somente se alguns critérios forem atendidos. **(iii) Imposto diferido:** Passivos fiscais diferidos são reconhecidos com relação às diferenças temporárias entre os valores contábeis de ativos e passivos para fins de demonstrações financeiras e os usados para fins de tributação. As mudanças dos passivos fiscais diferidos são reconhecidas no resultado através do método dos juros efetivos. Passivos fiscais diferidos são mensurados com base nas alíquotas que se espera aplicar às diferenças temporárias quando elas forem revertidas, baseando-se nas alíquotas que foram decretadas até a data do balanço. Ativos e passivos fiscais diferidos são compensados somente se certos critérios forem atendidos. **e. Imobilizado: (i) Reconhecimento e mensuração:** O custo do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição ou pelo custo de aquisição no tempo de aquisição e quaisquer perdas acumuladas por redução ao valor recuperável (*impairment*), quando aplicável. Quando partes de um item do imobilizado têm diferentes vidas úteis, elas são registradas como itens individuais (componentes principais) de imobilizado. Quaisquer ganhos e perdas na alienação de um item do imobilizado são reconhecidos no resultado. **(ii) Custos subsequentes:** Gastos subsequentes são capitalizados apenas quando há evidência de que benefícios econômicos futuros associados com os gastos sejam auferidos pela Companhia. Gastos de manutenção e reparos recorrentes são reconhecidos no resultado quando incorridos. A Companhia realiza anualmente manutenções em sua unidade industrial, aproximadamente no período de dezembro a março. Os principais custos de manutenção incluem custos de mão-de-obra, materiais, serviços externos e despesas com energia elétrica. Os custos de manutenção de infraestrutura, tais como substituições de componentes do equipamento e depreciação durante a safra seguinte. Qualquer outro tipo de gasto, que não aumenta sua vida útil ou mantém sua capacidade de moagem, são reconhecidos no resultado como despesa. **(iii) Depreciação:** A depreciação é calculada para amortizar o custo de itens do ativo imobilizado, menos seus valores residuais estimados, utilizando o método linear baseado na vida útil estimada dos itens. A depreciação é geralmente reconhecida no resultado. As taxas médias anuais ponderadas de depreciação para os exercícios corrente e comparativo são as seguintes: **Taxas - %**

	2023	2022
Móveis	2%	2%
Máquinas e equipamentos	4%	4%
Móveis e utensílios	10%	10%

Os métodos de depreciação, as vidas úteis e os valores residuais são revisados a cada data de balanço e ajustados caso seja apropriado. **f. Instrumentos financeiros: (i) Reconhecimento e mensuração inicial:** O contas a receber de clientes é reconhecido inicialmente na data em que foram originados. Todos os outros ativos e passivos financeiros são reconhecidos inicialmente quando a Companhia se torna parte das disposições contratuais do instrumento financeiro a menos que seja um contas a receber de clientes sem um componente de financiamento significativo ou passivo financeiro é inicialmente mensurado ao valor justo, acrescido, para um item não mensurado ao valor justo por meio do resultado ("VJR"), os custos de transação que são diretamente atribuíveis à sua aquisição ou emissão. Um contas a receber de clientes sem um componente de financiamento significativo é mensurado inicialmente ao preço da operação. **(ii) Classificação e mensuração subsequentes:** Ativos financeiros: No reconhecimento inicial, um ativo financeiro é classificado como mensurado: ao custo amortizado ou ao valor justo por meio do resultado (VJR). Os ativos financeiros não são reclassificados subsequentemente ao reconhecimento inicial, a não ser que a Companhia mude o modelo de negócios para a gestão de ativos financeiros, e neste caso todos os ativos financeiros afetados são reclassificados no primeiro dia do período de mensuração posterior à mudança no modelo de negócios. Um ativo financeiro é mensurado ao custo amortizado se atender ambas as condições a seguir e não for designado como mensurado ao valor justo por meio do resultado (VJR). • É mantido dentro de um modelo de negócios cujo objetivo seja manter ativos financeiros para receber fluxos de caixa contratuais; e • Seus termos contratuais geram, em datas específicas, fluxos de caixa que são relativos somente ao pagamento de principal e juros sobre o valor principal em aberto. **Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio:** A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: • As políticas e objetivos estabelecidos para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Ele incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correlação entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saldas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; • Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia; • Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; • Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e • A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos da Companhia. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros - Avaliação de passivos:** A Companhia avalia o custo de principal e juros sobre o valor principal em aberto. **Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio:** A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: • As políticas e objetivos estabelecidos para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Ele incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correlação entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saldas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; • Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia; • Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; • Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e • A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos da Companhia. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros - Avaliação de passivos:** A Companhia avalia o custo de principal e juros sobre o valor principal em aberto. **Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio:** A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: • As políticas e objetivos estabelecidos para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Ele incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correlação entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saldas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; • Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia; • Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; • Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e • A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos da Companhia. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros - Avaliação de passivos:** A Companhia avalia o custo de principal e juros sobre o valor principal em aberto. **Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio:** A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: • As políticas e objetivos estabelecidos para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Ele incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correlação entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saldas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; • Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia; • Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; • Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e • A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos da Companhia. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros - Avaliação de passivos:** A Companhia avalia o custo de principal e juros sobre o valor principal em aberto. **Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio:** A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: • As políticas e objetivos estabelecidos para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Ele incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correlação entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saldas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; • Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia; • Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; • Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e • A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos da Companhia. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros - Avaliação de passivos:** A Companhia avalia o custo de principal e juros sobre o valor principal em aberto. **Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio:** A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: • As políticas e objetivos estabelecidos para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Ele incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correlação entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saldas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; • Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia; • Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; • Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e • A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos da Companhia. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros - Avaliação de passivos:** A Companhia avalia o custo de principal e juros sobre o valor principal em aberto. **Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio:** A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: • As políticas e objetivos estabelecidos para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Ele incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correlação entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saldas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; • Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia; • Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; • Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e • A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos da Companhia. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros - Avaliação de passivos:** A Companhia avalia o custo de principal e juros sobre o valor principal em aberto. **Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio:** A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: • As políticas e objetivos estabelecidos para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Ele incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correlação entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saldas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; • Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia; • Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; • Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e • A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos da Companhia. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros - Avaliação de passivos:** A Companhia avalia o custo de principal e juros sobre o valor principal em aberto. **Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio:** A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: • As políticas e objetivos estabelecidos para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Ele incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correlação entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saldas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; • Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia; • Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; • Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e • A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos da Companhia. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros - Avaliação de passivos:** A Companhia avalia o custo de principal e juros sobre o valor principal em aberto. **Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio:** A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: • As políticas e objetivos estabelecidos para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Ele incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correlação entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saldas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; • Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia; • Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; • Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e • A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos da Companhia. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros - Avaliação de passivos:** A Companhia avalia o custo de principal e juros sobre o valor principal em aberto. **Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio:** A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: • As políticas e objetivos estabelecidos para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Ele incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correlação entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saldas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; • Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia; • Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; • Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e • A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos da Companhia. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros - Avaliação de passivos:** A Companhia avalia o custo de principal e juros sobre o valor principal em aberto. **Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio:** A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: • As políticas e objetivos estabelecidos para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Ele incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correlação entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saldas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; • Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia; • Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; • Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e • A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos da Companhia. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros - Avaliação de passivos:** A Companhia avalia o custo de principal e juros sobre o valor principal em aberto. **Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio:** A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: • As políticas e objetivos estabelecidos para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Ele incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correlação entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saldas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; • Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia; • Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; • Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e • A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos da Companhia. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros - Avaliação de passivos:** A Companhia avalia o custo de principal e juros sobre o valor principal em aberto. **Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio:** A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: • As políticas e objetivos estabelecidos para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Ele incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correlação entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saldas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; • Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia; • Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; • Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e • A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos da Companhia. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros - Avaliação de passivos:** A Companhia avalia o custo de principal e juros sobre o valor principal em aberto. **Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio:** A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: • As políticas e objetivos estabelecidos para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Ele incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correlação entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saldas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; • Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia; • Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; • Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e • A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos da Companhia. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros - Avaliação de passivos:** A Companhia avalia o custo de principal e juros sobre o valor principal em aberto. **Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio:** A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: • As políticas e objetivos estabelecidos para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Ele incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correlação entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saldas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; • Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia; • Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; • Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e • A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos da Companhia. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros - Avaliação de passivos:** A Companhia avalia o custo de principal e juros sobre o valor principal em aberto. **Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio:** A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: • As políticas e objetivos estabelecidos para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Ele incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correlação entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saldas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; • Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia; • Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/169A-6C59-07EC-97C9> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 169A-6C59-07EC-97C9



### Hash do Documento

FBFB4C40E8DF09465F7BB94867641559F815CE6F42D34895A81BC4571C3F25FC

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 19/07/2023 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 19/07/2023 07:49 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS LTDA - 64.186.877/0001-00





## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/6800-9EEA-2459-60C4> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 6800-9EEA-2459-60C4



### Hash do Documento

4BFE756D8937FAA21C1EB029167F3D311D5278122A5FB4F23202D7D6F12C3550

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 19/07/2023 é(são) :

Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 19/07/2023 07:50 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS LTDA - 64.186.877/0001-00



## Bonafont Empreendimentos Imobiliários SPE S.A.

Balanco patrimonial - Em 31 de dezembro de 2022 - (Valores expressos em milhares de Reais - R\$)		Demonstrações do resultado Em 31 de dezembro de 2022 (Valores expressos em milhares de Reais - R\$)	
<b>Ativo</b>	<b>Passivo e patrimônio líquido</b>	<b>Receita líquida</b>	<b>6.570</b>
<b>Circulante</b>	<b>Circulante</b>	<b>Custo dos imóveis vendidos e dos serviços prestados</b>	<b>(5.390)</b>
Caixa e equivalentes de caixa	Fornecedores	<b>Lucro bruto</b>	<b>1.180</b>
Contas a receber	Obrigações tributárias	<b>Despesas gerais e administrativas</b>	<b>(128)</b>
Imóveis a comercializar	<b>Total do passivo circulante</b>	<b>Despesas comerciais</b>	<b>(109)</b>
Impostos a recuperar	<b>224</b>	<b>Provisão para garantia</b>	<b>-</b>
Cyflus créditos	<b>Não circulante</b>	<b>Outras receitas operacionais líquidas</b>	<b>6</b>
<b>Total do ativo circulante</b>	<b>2.534</b>	<b>Lucro antes do resultado financeiro</b>	<b>949</b>
	<b>Patrimônio líquido</b>	<b>Resultado financeiro</b>	<b>140</b>
	Capital social	<b>Despesas financeiras</b>	<b>(37)</b>
	Reserva de lucros	<b>Lucro antes do imposto de renda e Contribuição Social</b>	<b>1.052</b>
	<b>Total do patrimônio líquido</b>	<b>Imposto de Renda e Contribuição Social - Correntes</b>	<b>(218)</b>
	<b>2.534</b>	<b>Imposto de Renda e Contribuição Social - Diferidos</b>	<b>72</b>
<b>Total do ativo</b>	<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>906</b>
	<b>2.534</b>		

DANIEL CALDERON  
Contador - CRC 1SP229104/0-2

## LBR - Lácteos Brasil S.A.

CNPJ/MF nº 02.341.881/0001-30 - NIRE 35300455096  
**Edital de Convocação - Assembleia Geral Extraordinária**  
Ficam convocados os Srs. acionistas da LBR - Lácteos Brasil S.A. ("Companhia") para se reunirem no dia 07 de agosto de 2023, às 10h, em Assembleia Geral Extraordinária ("AGE"), na sede da Companhia localizada na Rua Cláudio Soares, 72, 3º andar, conjunto 313, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, para deliberarem sobre a seguinte **Ordem do Dia**: (A) Em Assembleia Geral Extraordinária: (i) Deliberar sobre a celebração do 2º Aditivo ao Contrato de Assessoria firmado entre a Companhia e a empresa VIX Consultoria Empresarial Ltda. **Informações Gerais**: - O acionista ou seu representante legal deverá comparecer à AGE munido de documento que comprove sua identidade e seus poderes de representação, conforme o caso. - Nos termos do artigo 121, Parágrafo Segundo da Lei nº 6.404/1976, o acionista poderá participar e votar a distância mediante ingresso através da plataforma digital de videoconferência Zoom.

São Paulo, 17 de julho de 2023  
Renato de Andrade e Cleusa da Silva - Diretores sem Designação Específica

## GMHG PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ 03.129.554/0001-81  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA**  
Em conformidade com o disposto na Lei 6.404/76, conforme alterada, e no Estatuto Social da GMHG Participações S.A. ("Companhia"), ficam V.Sas. convocadas a participar da AGO/E de Acionistas, a ser realizada no dia 27/07/2023, às 10h, em 1ª convocação, e no mesmo dia, às 11h, em 2ª convocação, na sede da Companhia, na R. Iguaçu, 151, 20º andar, conj. 201, Itaim Bibi, SP/SP, CEP 01451-011, a fim de deliberar sobre as seguintes matérias: (i) Examinar, discutir e votar as contas dos administradores e as demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2022, conforme publicadas na página 5 da edição de 05/07/2023 do Jornal "O Dia SP"; (ii) Deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício findo e a distribuição de dividendos; (iii) Deliberar sobre a eleição dos membros da Diretoria; (iv) Examinar, discutir e votar as contas dos administradores e as demonstrações financeiras da Companhia, referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2022, conforme publicadas na página 5 da edição de 05/07/2023 do Jornal "O Dia SP"; (v) Deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício e a distribuição de dividendos; (vi) Examinar, discutir e votar as contas dos administradores e as demonstrações financeiras da Companhia, referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2020, conforme publicadas na página 5 da edição de 05/07/2023 do Jornal "O Dia SP"; (vii) Deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício e a distribuição de dividendos. Salientamos que as cópias das demonstrações financeiras e documentos pertinentes à Assembleia se encontram à disposição dos acionistas, na sede da Companhia. Sendo o que nos cabia para o momento, ficamos à disposição de V.Sas. para eventuais esclarecimentos que se façam necessários. **GMHG Participações S.A.**

## B SETE PARTICIPAÇÕES S.A.

C.N.P.J. nº: 65.992.836/0001-65 | N.I.R.E. 35.3.0013138-0  
**Ata da Assembleia Geral Extraordinária de Acionistas realizada em 06.06.2023.**  
**DATA, HORA E LOCAL:** realizada em 06 de junho de 2023, às 10h00 horas, exclusivamente por meio digital através da plataforma Microsoft Teams nos termos do artigo 121, § único da Lei 6.404/76 ("Lei das S/A"), e Instrução Normativa nº 81/2020, Seção "Reuniões ou Assembleias Sempresenciais ou Digitais" do Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração - DREI, por motivos de força maior, em decorrência da pandemia de COVID-19. **PRESEÇA:** acionistas representando a totalidade do capital social. **CONVOCAÇÃO:** dispensada a convocação prévia pela imprensa, face ao que faculta o parágrafo 4º do artigo 124 da Lei 6.404/76. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Marcelo Marinho de Andrade Zanotto; Secretário: Ricardo Kyriilos. **ORDEM DO DIA:** (i) aprovar a lavratura da presente ata na forma de sumário dos fatos ocorridos, tal como autoriza o artigo 130, § 1º da Lei das Sociedades por Ações; (ii) ratificar que o capital social da Companhia se encontra integralmente subscrito e integralizado na presente data; (iii) deliberar sobre a aprovação de proposta apresentada pela administração da Companhia, consubstanciada no aumento do capital social da Companhia, dos atuais R\$ 17.841.400,00 (dezoisete milhões, oitocentos e quarenta e um mil e quatrocentos reais) para R\$ 19.341.400,00 (dezoisete milhões, trezentos e quarenta e um mil e quatrocentos reais) a ser integralizado em moeda corrente nacional, com um aumento efetivo de R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais), e a consequente emissão de 39.474 (trinta e nove mil, quatrocentas e setenta e quatro) novas ações nominativas e sem valor nominal, sendo 13.158 (treze mil cento e cinquenta e oito) ações ordinárias e 26.316 (vinte e seis mil, trezentas e dezoisete) ações preferenciais, a um preço unitário de emissão de R\$ 38,00 (trinta e oito reais). **DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE:** Colocada a matéria em exame e discutida, foi integralmente aprovada pela totalidade dos acionistas que, estando presentes, subscreveram a totalidade das referidas novas ações, proporcionalmente às suas respectivas participações no capital social, tudo conforme os anexos boletins de subscrição que, nos termos do disposto nos Artigos 106 e 107 da Lei das Sociedades por Ações, consubstanciando como títulos executivos judiciais, tendo sido aprovada, ainda, a integralização imediata das referidas novas ações, em moeda corrente nacional, através de transferência eletrônica direta para a conta corrente da Companhia; em consequência da deliberação acima tomada, foi aprovada a nova redação do Artigo 5º do estatuto social que, devidamente ajustada, passa a vigorar na sua íntegra conforme anexa consolidação do estatuto social; **LAVRATURA E LEITURA DA ATA:** oferecida à plateia a quem dela quiser fazer uso e, como ninguém se manifestou, foram encerrados os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura da presente no livro próprio a qual, reaberta a sessão, foi lida, achada conforme e por todos os presentes assinada. LOCAL E DATA: Osasco, 06 de junho de 2023. Jucesp: 271.809/23-1 - Maria Cristina Frei - Secretária Geral. Mesa: Marcelo Marinho de Andrade Zanotto - Presidente da Mesa; Ricardo Kyriilos - Secretário. Acionistas presentes: **Fundo de Investimento Imobiliário BTG Pactual Shoppings** (Rodrigo Natividade Cruz Ferrari e Renata Kelly Ribeiro) **Halos Participações Ltda.** (Marcelo Marinho de Andrade Zanotto e Daniela Lunardi) **São Felipe Comercial S/A** (Ricardo Kyriilos e Ubirajara Kyriilos Junior)

## Bricor Empreendimentos e Participações S.A.

CNPJ/MF nº 03.207.055/0001-65 - NIRE 35.300.172.701  
**Ata de Assembleia Geral Ordinária**  
**1 - Data, Hora e Local:** Aos 04 dias do mês de maio de 2023, às 11horas, na sede social da Bricor Empreendimentos e Participações S.A. ("Companhia"), localizada na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo, na Avenida Marcos Penteado de Ulihôa Rodrigues, nº 1.119, CJ 1511/1513, Edifício Office Tamboré, CEP 06460-040. **2 - Convocação e Anúncio:** Dispensadas a convocação e o anúncio ante a presença da totalidade dos acionistas da Companhia, nos termos dos artigos 124, §4º, e 133, §4º, ambos da Lei nº 6.404/76. **3 - Composição da Mesa:** Presidente - Fábio Penteado de Ulihôa Rodrigues. Secretária - Monique Penteado Rodrigues Haidar. **4 - Instalação e Presença:** Assembleia instalada com a presença de acionistas representando 100% do capital social votante da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença de Acionistas da Companhia. **5 - Publicação Prévia de Documentos:** O Relatório da Diretoria, as Demonstrações Financeiras, incluindo o Balanço Patrimonial e Demonstração de Resultado, referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2022 foram devidamente publicados no jornal O Dia SP na página 11, nos dias 21, 22, 23 e 24 de abril de 2023. **6 - Ordem do Dia:** Deliberar sobre: (i) Relatório da Diretoria, as demonstrações financeiras, incluindo o Balanço Patrimonial e as Demonstrações de Resultado, referentes ao exercício social findo em 31/12/2022; e (ii) Proposta da Diretoria para a destinação do lucro líquido da Companhia auferido nos referidos exercícios sociais, se houver. **7 - Deliberações:** Os acionistas deliberam, por votos correspondentes a 100% do capital social votante da companhia, sem quaisquer ressalvas ou restrições, as seguintes matérias: (i) São aprovados o relatório da Diretoria, as demonstrações financeiras, incluindo o Balanço Patrimonial e as Demonstrações de Resultado, referentes ao exercício social findo em 31/12/2022; e (ii) É aprovada a destinação da totalidade do lucro líquido apurado pela Companhia no exercício encerrado em 31/12/2022 para a conta de reserva de lucros da Sociedade. **8 - Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como não houve manifestação dos presentes, foram encerrados os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura da presente no livro próprio, a qual, reaberta a sessão, foi lida, achada conforme e por todos os presentes assinada. A presente ata é cópia fiel da ata lavrada no livro de Atas de Assembleias Gerais da Companhia. Mesa e Acionistas: Fábio Penteado de Ulihôa Rodrigues - (Que assina como Presidente da Assembleia e Acionista); Monique Penteado Rodrigues Haidar - (Que assina como Secretária da Assembleia e Acionista). JUCESP nº 1.078.677/23-2 em 15/05/2023.

## Virya Capital S.A.

CNPJ/MF nº 37.850.570/0001-80 - NIRE 35300618122  
**Ata de Assembleia Geral Extraordinária realizada em 30 de junho de 2023**  
**1. Data, Hora e Local:** Aos 30 dias do mês de junho de 2023, às 10 horas, na sede da Virya Capital S.A., na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Nhandeara, nº 182, Vila Carrão, CEP 03.424-040 ("Companhia"). **2. Convocação e Presenças:** convocação dispensada em razão da presença do único acionista subscritor de capital social, nos termos do Artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 ("Lei das S.A."), conforme assinatura aposta no Livro de Presença de Acionistas. **3. Composição da Mesa:** Sr. Paulo Henrique Miranda Molinari - Presidente; e Sr. Guilherme Henke Menegassi - Secretário. **4. Ordem do Dia:** deliberar sobre o aumento do capital social da Companhia, com a consequente alteração e consolidação do Estatuto Social da Companhia. **5. Deliberações:** o único acionista da Companhia, sem quaisquer restrições e/ou ressalvas, decidiu o quanto segue: **5.1. Aprovar o aumento do capital social da Companhia, já totalmente subscrito e integralizado, que passa de R\$ 2.347.816,00 (dois milhões, trezentos e quarenta e sete mil e oitocentos e dezoisete reais) para R\$ 85.809.725,00 (oitenta e cinco milhões, oitocentos e nove mil e setecentos e vinte e cinco reais), representando, portanto, um aumento de R\$ 83.461.909,97 (oitenta e três milhões, quatrocentos e sessenta e um mil e novecentos e nove reais e noventa e sete centavos), desprezando-se os centavos, mediante a emissão de 83.461.909 (oitenta e três milhões, quatrocentos e sessenta e um mil e novecentos e nove) novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, pelo preço de emissão de R\$ 1,00 (um real) cada uma, fixado nos termos do art. 170, §1º, da Lei das Sociedades por Ações, em tudo idênticas àquelas já existentes, sendo, neste ato, totalmente subscritas, e a serem integralizadas em até 30 (trinta) dias contados da presente data pelo único acionista da Companhia, conforme Boletim de Subscrição que integra a presente Ata como Anexo I. 5.1.1. As novas ações emitidas são, neste ato, totalmente subscritas e serão integralizadas em até 30 (trinta) dias contados da presente data pelo único acionista da Companhia em moeda corrente nacional. **5.2. Autorizar a Diretoria da Companhia para que pratique todos os atos necessários à formalização do aumento de capital ora aprovado, podendo, para tanto, assinar todos os documentos e cumprir com todas as formalidades necessárias. 5.3. Tendo em vista a deliberação aprovada na cláusula acima, aprovar a alteração do caput do Artigo 5º do Estatuto Social da Companhia, que passará a vigorar com a seguinte nova redação: "Artigo 5º - O capital social é de R\$ 85.809.725,00 (oitenta e cinco milhões, oitocentos e nove mil e setecentos e vinte e cinco reais) totalmente subscrito e parcialmente integralizado em moeda corrente nacional, dividido em 83.581.909 (oitenta e três milhões, quinhentas e oitenta e uma mil e novecentas e nove) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal". 5.4. Considerando as deliberações acima aprovadas, consolidar o Estatuto Social da Companhia, que passará a vigorar com a redação constante no Anexo II desta Ata. **6. Encerramento e Lavratura:** nada mais havendo a ser tratado, o Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foi suspensa a Assembleia pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, lida e achada conforme, foi aprovada e assinada por todos os presentes. **7. Assinaturas:** Sr. Paulo Henrique Miranda Molinari - Presidente; e Sr. Guilherme Henke Menegassi - Secretário. Acionista: Virya Capital Fundo de Investimento em Participações Empresas Emergentes, representada por sua administradora, TMF Brasil Serviços de Administração De Fundos Ltda, por sua vez, representada por seu administrador Christiano Jonasson de Conti Medeiros. Certifico que a presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio. São Paulo, 30 de junho de 2023. Mesa: Paulo Henrique Miranda Molinari - Presidente; Guilherme Henke Menegassi - Secretário. JUCESP nº 274.354/23-8 em 11/06/2023. Maria Cristina Frei - Secretária-Geral.****

## TSA Holding S.A.

CNPJ/MF nº 61.534.319/0001-91 - NIRE 35.300.031.105  
**Ata de Assembleia Geral Ordinária**  
**1 - Data, Hora e Local:** Aos 04 dias do mês de maio de 2023, às 10horas, na sede social da TSA Holding S.A. ("Companhia"), localizada na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo, na Avenida Marcos Penteado de Ulihôa Rodrigues, nº 1.119, CJ 1511/1513, Edifício Office Tamboré, CEP 06460-040. **2 - Convocação e Anúncio:** Dispensadas a convocação e o anúncio ante a presença da totalidade dos acionistas da Companhia, nos termos dos artigos 124, §4º, e 133, §4º, ambos da Lei nº 6.404/76. **3 - Composição da Mesa:** Presidente - Fábio Penteado de Ulihôa Rodrigues. Secretária - Monique Penteado Rodrigues Haidar. **4 - Instalação e Presença:** Assembleia instalada com a presença de acionistas representando 100% do capital social votante da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença de Acionistas da Companhia. **5 - Publicação Prévia de Documentos:** O Relatório da Diretoria, as Demonstrações Financeiras, incluindo o Balanço Patrimonial e Demonstração de Resultado, referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2022 foram devidamente publicados no jornal O Dia SP, na página 11, nos dias 21, 22, 23 e 24 de abril de 2023. **6 - Ordem do Dia:** Deliberar sobre: (i) Relatório da Diretoria, as demonstrações financeiras, incluindo o Balanço Patrimonial e as Demonstrações de Resultado, referentes ao exercício social findo em 31/12/2022; (ii) Proposta da Diretoria para a destinação do lucro líquido da Companhia auferido nos referidos exercícios sociais, se houver; e (iii) eleição ou reeleição dos membros da Diretoria. **7 - Deliberações:** Os acionistas deliberam, por votos correspondentes a 100% do capital social votante da companhia, sem quaisquer ressalvas ou restrições, as seguintes matérias: (i) São aprovados o relatório da Diretoria, as demonstrações financeiras, incluindo o Balanço Patrimonial e as Demonstrações de Resultado, referentes ao exercício social findo em 31/12/2022; (ii) Fica constatado que a totalidade do saldo do lucro líquido apurado pela Companhia no exercício social encerrado em 31/12/2022 foi absorvido pela conta de prejuízos acumulados contabilizados na Companhia; e (iii) É aprovada a reeleição dos membros da Diretoria, sendo Sr. Fábio Penteado de Ulihôa Rodrigues, brasileiro, casado pelo regime da separação total de bens, economista, portador da cédula de identidade RG nº 8.895.310-5 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 054.394.078-04, para o cargo de Diretor Presidente; e da Sra. Monique Penteado Rodrigues Haidar, brasileira, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, psicóloga, portadora da Cédula de Identidade RG nº 8.895.311-7 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob nº 023.507.128-50, para o cargo de Diretora Superintendente, ratificando que os demais cargos da Diretoria permanecerão vagos. Os membros da Diretoria ora reeleitos tomam posse imediata de seus cargos mediante a assinatura dos respectivos termos de posse lavrados no Livro próprio, nos termos do ANEXO UNICO desta ata, e declaram que não se encontram impedidos por lei especial a exercer atividades empresariais ou congêneres, nem condenados a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade. **8 - Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como não houve manifestação dos presentes, foram encerrados os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura da presente no livro próprio, a qual, reaberta a sessão, foi lida, achada conforme e por todos os presentes assinada. **Assinaturas: Acionistas Presentes:** (i) Fábio Penteado de Ulihôa Rodrigues; (ii) Monique Penteado Rodrigues Haidar; (iii) Silvio Alvares Penteado Neto; e (iv) Bricor Empreendimentos e Participações S/A (por seus diretores Fábio Penteado de Ulihôa Rodrigues e Monique Penteado Rodrigues Haidar). A presente ata é cópia fiel da ata lavrada no livro de Atas de Assembleias Gerais da Companhia. Mesa: Fábio Penteado de Ulihôa Rodrigues - Presidente; Monique Penteado Rodrigues Haidar - Secretária. JUCESP nº 282.420/23-0 em 13/07/2023.



## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/9946-9449-63DA-1C16> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 9946-9449-63DA-1C16



### Hash do Documento

49BD6E62D06AD06A833BD61A3F6AD1EA3097F0D14C2E1D338DA51A7405571BB6

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 19/07/2023 é(são) :

Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 19/07/2023 07:50 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS LTDA - 64.186.877/0001-00

