

GRUPO SOIFER Soifer Participações Societárias S.A. e Controladas

C.N.P.J: 78.585.049/0001-40

Table with columns: BALANÇOS PATRIMONIAIS - EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 - (Em milhares de Reais). Rows include Ativo Circulante, Não circulante, and Total do Ativo.

Table with columns: DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO - EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 (Em milhares de Reais). Rows include Receita Operacional líquida, Despesas operacionais, Lucro líquido do exercício, and Lucro atribuído a:

Table with columns: DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - (Em milhares de Reais). Rows include Saldos em 31 de dezembro de 2020, 2021, and 2022.

Table with columns: DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA - EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 (Em milhares de Reais). Rows include Fluxo de caixa proveniente das atividades operacionais, Investimentos em coligadas, and Recursos líquidos gerado pelas atividades operacionais.

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS - EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 (Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

1. CONTEXTO OPERACIONAL
A Soifer Participações Societárias S.A. é uma sociedade anônima localizada na Avenida do Batel, 1868 (Andar L2 - Administrativo) na cidade de Curitiba, Estado do Paraná.
2. BASE DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
2.1. Declaração de conformidade
As demonstrações contábeis individuais e consolidadas foram preparadas e estão sendo apresentadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).
3.6. Propriedade para investimento
Propriedades para investimento são inicialmente mensuradas ao custo, incluindo custos de transação. O valor contábil inclui o custo de reposição de parte de uma propriedade para investimento existente à época em que o custo for incorrido se os critérios de reconhecimento forem satisfeitos, excluindo os custos do serviço diário da propriedade para investimento. Após o reconhecimento inicial, propriedades para investimento são apresentadas ao valor justo, que reflete as condições de mercado na data de reporte.

3.7. Saldo e transações intragrupo, e quaisquer receitas ou despesas derivadas de transações intragrupo, são eliminadas na preparação das demonstrações contábeis consolidadas. Ganhos não realizados oriundos de transações com Empresas investidas, registrado por equivalência patrimonial, são eliminados contra o investimento na proporção da participação do Grupo na Empresa investida. Prejuízos não realizados são eliminados da mesma maneira como são eliminados os ganhos não realizados, mas somente até o ponto em que não haja evidência de perda por redução ao valor recuperável.
3.8. Impostos e contribuições
a) Imposto de renda e contribuição social
A tributação sobre o lucro do exercício compreende o IRPJ e CSLL, sendo o tributo corrente e o diferido, que são calculados com base nos resultados tributáveis (lucro contábil ajustado), às alíquotas vigentes nas datas das demonstrações contábeis, sendo elas: (i) IRPJ - calculado à alíquota de 25% sobre o lucro contábil ajustado (15% sobre o lucro tributável acrescido do adicional de 10% para os lucros que excederem R\$ 240 ao ano); (ii) CSLL - calculada à alíquota de 9% sobre o lucro contábil ajustado. As inclusões ao lucro contábil de despesas temporariamente não dedutíveis ou exclusões de receitas temporariamente não tributáveis, consideradas para apuração do lucro tributável corrente geram créditos ou débitos tributários diferidos.
3.11. Estimativas contábeis e incertezas
As demonstrações contábeis incluem a utilização de estimativas que levou em consideração experiências de eventos passados e correntes, pressupostos relativos a eventos futuros, e outros fatores objetivos e subjetivos. Os itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas são:
• Análise do risco de crédito para determinação da provisão para créditos de liquidação duvidosa;
• Mensuração do valor justo de instrumentos financeiros; realização dos tributos diferidos ativos sobre diferenças temporárias e prejuízos fiscais;
• Interpretação de regulamentos tributários complexos, dado o amplo aspecto da legislação tributária bem como a natureza de longo prazo e a complexidade dos instrumentos contratuais existentes; e
• Análise dos demais riscos para determinação de outras provisões, inclusive para litígios envolvendo processos administrativos e judiciais e demais ativos e passivos na data das demonstrações contábeis.
3.12. Novas normas e práticas contábeis
As seguintes alterações de normas foram emitidas pelo IASB mas não estão em vigor para o exercício de 2022. A adoção antecipada de normas, embora encorajada pelo IASB, não é permitida, no Brasil, pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).
Alteração ao IAS 1 - Apresentação das demonstrações contábeis
De acordo com o IAS 1 (Presentation of financial statements), para uma entidade classificar passivos como não circulantes em suas demonstrações contábeis, ela deve ter o direito de evitar a liquidação dos passivos por no mínimo doze meses da data do balanço patrimonial. Em janeiro de 2020, o IASB emitiu a alteração ao IAS 1 (Classification of liabilities as current or non-current), cuja data de aplicação era para exercícios iniciados a partir de 1º de janeiro de 2023, que determinava que a entidade não teria o direito de evitar a liquidação de um passivo por pelo menos doze meses, caso, na data do balanço, não tivesse cumprido com índices previstos em cláusulas restritivas (ex: covenants), mesmo que a mensuração contratual do covenant somente fosse requerida após a data do balanço em até doze meses. Subsequentemente, em outubro de 2022, nova alteração foi emitida para esclarecer que passivos que contém cláusulas contratuais restritivas requerendo atingimento de índices sob covenants somente após a data do balanço, não afetam a classificação como circulante ou não circulante. Somente covenants com os quais a entidade é requerida a cumprir até a data do balanço afetam a classificação do passivo, mesmo que a mensuração somente ocorra após aquela data.
Alteração de 2022 introduz revisões adicionais de divulgação que permitam aos usuários das demonstrações contábeis compreender o risco do passivo ser liquidado em até doze meses após a data do balanço. A alteração de 2022 mudou a data de aplicação da alteração de 2020. Desta maneira, ambas as alterações se aplicam para exercícios iniciados a partir de 1º de janeiro de 2024.
Alteração ao IAS 1 e IFRS Practice Statement 2 - Divulgação de políticas contábeis
Em fevereiro de 2021 o IASB emitiu nova alteração ao IAS 1 sobre divulgação de políticas contábeis "materiais" ao invés de políticas contábeis "significativas". As alterações definem o que é "informação de política contábil material" e explicam como identificá-las. Também esclarece que informações materiais de política contábil não precisam ser divulgadas, mas caso o sejam, que não devem obscurecer as informações contábeis relevantes. Para apoiar esta alteração, o IASB também alterou a "IFRS Practice Statement 2 Making Materiality Judgments" para fornecer orientação sobre como aplicar o conceito de materialidade às divulgações de política contábil. A referida alteração tem vigência a partir de 1º de janeiro de 2023.
Alteração ao IAS 8 - Políticas contábeis, mudança de estimativa e retificação de erro
A alteração emitida em fevereiro de 2021 esclarece como as entidades devem distinguir as mudanças nas políticas contábeis de mudanças nas estimativas contábeis, uma vez que mudanças nas estimativas contábeis são aplicadas prospectivamente a transações futuras e outros eventos futuros, mas mudanças nas políticas contábeis são geralmente aplicadas retrospectivamente a transações anteriores e outros eventos anteriores, bem como ao período atual. A referida alteração tem vigência a partir de 1º de janeiro de 2023.
Alteração ao IAS 12 - Tributos sobre o lucro
A alteração emitida em maio de 2021 requer que as entidades reconheçam o imposto diferido sobre as transações que, no reconhecimento inicial, dão origem a montantes iguais de diferenças temporárias tributáveis e dedutíveis. Isso normalmente se aplica a transações de arrendamentos (ativos de direito de uso e passivos de arrendamento) e obrigações de descomissionamento e restauração como exemplo, e exigirá o reconhecimento de ativos e passivos fiscais diferidos adicionais. A referida alteração tem vigência a partir de 1º de janeiro de 2023.
Não se espera que essas alterações tenham impacto significativo sobre as demonstrações contábeis do Grupo. Não há outras normas IFRS ou interpretações IFRIC que ainda não entraram em vigor que poderiam ter impacto significativo sobre as demonstrações contábeis do Grupo.
JULGAMENTOS, ESTIMATIVAS E PREMISSAS CONTÁBEIS SIGNIFICATIVAS
Julgamentos
A preparação das demonstrações contábeis individuais e consolidadas do Grupo requer que a administração faça julgamentos, estimativas e adote premissas que afetam os valores apresentados de receitas, despesas, ativos e passivos, e as respectivas divulgações, bem como as divulgações de passivos contingentes.
Estimativas e premissas
As principais premissas relativas a fontes de incerteza nas estimativas futuras e outras importantes fontes de incerteza em estimativas na data do balanço, envolvendo risco significativo de causar um ajuste significativo no valor contábil dos ativos e passivos no próximo exercício financeiro, são discutidas a seguir.
Perda por Redução ao Valor Recuperável de Ativos não Financeiros
Uma perda por redução ao valor recuperável existe quando o valor contábil de um ativo ou unidade geradora de caixa excede o seu valor recuperável, o qual é o maior entre o valor justo menos custos de venda e o valor em uso. O cálculo do valor justo menos custos de vendas é baseado em informações disponíveis de transações de venda de ativos similares ou preços de mercado menos custos adicionais para descartar o ativo.
Impostos
Existem incertezas com relação à interpretação de regulamentos tributários complexos e ao valor e época de resultados tributáveis futuros. Dado o amplo aspecto de relacionamentos de negócios internacionais, bem como a natureza de longo prazo e a complexidade dos instrumentos contratuais existentes, diferenças entre os resultados reais e as premissas adotadas, ou futuras mudanças nessas premissas, poderiam exigir ajustes futuros na receita e despesa de impostos já registrada.
Valor justo de instrumentos financeiros
Quando o valor justo de ativos e passivos financeiros apresentados no balanço patrimonial não puder ser obtido de mercados ativos, é determinado utilizando técnicas de avaliação, incluindo o método de fluxo de caixa descontado. Os dados para esses métodos se baseiam naqueles praticados no mercado, quando possível, contudo, quando isso não for viável, um determinado nível de julgamento é requerido para estabelecer o valor justo.
Provisões para litígios - tributários, civis e trabalhistas
O Grupo reconhece provisão para causas cíveis e trabalhistas. A avaliação da probabilidade de perda inclui a avaliação das evidências disponíveis, a hierarquia das leis, as jurisprudências disponíveis, as decisões mais recentes nos tribunais e sua relevância no ordenamento jurídico, bem como a avaliação dos advogados externos.
A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores divergentes dos registrados nas demonstrações contábeis individuais e consolidadas devido às imprecisões inerentes ao processo de estimativa. Essas estimativas e premissas são revisadas periodicamente.

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS - EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)
A perda esperada para crédito de liquidação duvidosa foi analisada e constituída em montante considerado suficiente pela Administração para suprir eventuais perdas na realização dos seus créditos.

Table with 4 columns: 31/12/2022, 31/12/2021, 31/12/2022, 31/12/2021. Rows include Caixa e equivalentes de caixa, Bancos, Aplicações financeiras.

A movimentação do saldo das perdas esperadas para créditos de liquidação duvidosa está demonstrada a seguir:
Saldo no início do exercício (8.310) (7.543)
Constituição (766) (767)
Saldo no encerramento do exercício (9.076) (8.310)

Soifer Participações Societárias S.A. e Controladas
C.N.P.J.: 78.585.049/0001-40

Table with 5 columns: Adições/ Reversão, 31/12/2021, Adições/ Reversão, 31/12/2022. Rows include Trabalhistas/ Cível/ INSS, Provisão contingências.

As aplicações financeiras são de curto prazo, de alta liquidez, e prontamente convertíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor, remuneradas, substancialmente, a 97% da variação do CDI (taxa de juros Certificado de Depósito Interbancário).

7. CONTA GARANTIA
O saldo de conta garantia de R\$ 27.995 em 31 de dezembro de 2019 (mesmo saldo em 31 de dezembro de 2018), referente a litígios da Cia TCP Participações S/A, que foram deduzidos do valor recebido pela venda e depositados em conta bancária controlada pela compradora Kong Rise Development Limited...

(a) Nota Explicativa no 7.
O Grupo mantém processos trabalhistas em andamento cuja materialização, na avaliação dos assessores jurídicos, é de possível perda, mas não provável, no valor aproximado de R\$ 30.232 (em 31 de dezembro de 2021 R\$ 32.830) para os quais não foi constituída provisão.

Table with 4 columns: 31/12/2022, 31/12/2021, 31/12/2022, 31/12/2021. Rows include Projeto reciclagem, Aluguel mínimo mensal, Res sperata, Rátiio de despesas, Despesa comum, Fundo de promoção, Outros, Perdas esperadas para créditos de liquidação duvidosa.

Com base na natureza do saldo entendemos a necessidade de uma provisão contábil para este saldo (Nota Explicativa no 13), visto a incerteza de recuperabilidade uma vez que depende de litígios que não estão sob o acompanhamento da Administração.
O saldo da conta garantia em 31 de dezembro 2022 é de R\$ 24.614 (R\$ 24.985 em 31 de dezembro de 2021).

(b) Reserva legal
A reserva legal é constituída anualmente como destinação de 5% do lucro líquido do exercício e não poderá exceder 20% do Capital Social. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do Capital Social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízo e aumentar capital.

Table with 4 columns: 2022, 2021, 2022, 2021. Rows include Investimento em controladas, Investimento em coligadas, Total - controladora.

Table with 8 columns: Investimento 2022, 2021, Equivalência patrimonial 2022, 2021, Lucro líquido do exercício 2022, 2021, Dividendos 2022, 2021. Rows include Patió Batel Shopping Ltda., Shopping São José Ltda., Agropecuária Pinheiros, Contemporâneo, Combrashop, Cataratas do Iguaçu, CPTP, Eco Jordão S.A, Soul Parques S.A, Outros investimentos.

(c) Reserva de retenção de lucros
Reserva constituída para investimento de capital de giro nas operações da Companhia, o orçamento é aprovado pela assembleia geral ordinária que delibera sobre o balanço do exercício. Conforme Assembleia Geral Extraordinária realizada no dia 15 de abril de 2021, foi distribuído R\$ 66.000 Milhões em 2022 referente a retenção de lucros de anos anteriores pagos integralmente.

Table with 4 columns: 31/12/2022, 31/12/2021, 31/12/2022, 31/12/2021. Rows include Patió Batel, Shopping São José (*), Agropecuária Pinheiros, Contemporâneo, Combrashop, Cataratas do Iguaçu, CPTP, Eco Jordão S.A, Soul Parques S.A, Outros investimentos.

Table with 8 columns: AFAC, Equivalência patrimonial, Ajuste Avaliação, Dividendos, Outros, Participação 31/12/2022, Saldo em 31/12/2022. Rows include Patió Batel, Shopping São José (*), Agropecuária Pinheiros, Contemporâneo, Combrashop, Cataratas do Iguaçu, CPTP, Eco Jordão S.A, Soul Parques S.A, Outros investimentos.

(d) Reserva de lucros a realizar
Corresponde à parcela do lucro não realizado referente à variação do lucro justo de propriedades para investimento e variação de valor justos de instrumentos financeiros, líquidos dos tributos. Quando o montante do dividendo mínimo obrigatório, cujo cálculo está demonstrado a seguir, for superior à parcela do lucro líquido do exercício, a parcela excedente deve ser registrada na reserva de lucros a realizar.

Table with 4 columns: 2022, 2021, 2022, 2021. Rows include Patió Batel Shopping, Shopping São José Ltda., Agropecuária Pinheiros, Contemporâneo, Combrashop, Cataratas do Iguaçu, CPTP, Eco Jordão S.A, Soul Parques S.A, Outros investimentos.

Table with 8 columns: AFAC, Equivalência patrimonial, Ajuste Avaliação, Dividendos, Outros, Participação 31/12/2022, Saldo em 31/12/2022. Rows include Patió Batel Shopping, Shopping São José Ltda., Agropecuária Pinheiros, Contemporâneo, Combrashop, Cataratas do Iguaçu, CPTP, Eco Jordão S.A, Soul Parques S.A, Outros investimentos.

(e) Resultado do exercício após a constituição da reserva legal
Movimentação da Reserva de lucros a realizar = (-) Resultado do exercício após a constituição / reversão de reservas
Dividendos mínimo obrigatório - 25%
(=) Saldo para constituição de reserva de retenção de lucros

Table with 4 columns: 2022, 2021, 2022, 2021. Rows include Combrashop, Cataratas do Iguaçu, CPTP, Eco Jordão S.A, Soul Parques S.A, Outros investimentos.

Table with 8 columns: AFAC, Equivalência patrimonial, Ajuste Avaliação, Dividendos, Outros, Participação 31/12/2022, Saldo em 31/12/2022. Rows include Combrashop, Cataratas do Iguaçu, CPTP, Eco Jordão S.A, Soul Parques S.A, Outros investimentos.

15. RECEITAS E DESPESAS
15.1. Receita líquida
Receita bruta de aluguéis mínimo mensal
Receita bruta de aluguéis percentual
Receita bruta de aluguéis
Res sperata
Taxa de administração
Merchandising
Outras receitas
(-) Impostos sobre vendas

Table with 4 columns: 2022, 2021, 2022, 2021. Rows include Combrashop, Cataratas do Iguaçu, CPTP, Eco Jordão S.A, Soul Parques S.A, Outros investimentos.

Table with 8 columns: AFAC, Equivalência patrimonial, Ajuste Avaliação, Dividendos, Outros, Participação 31/12/2022, Saldo em 31/12/2022. Rows include Combrashop, Cataratas do Iguaçu, CPTP, Eco Jordão S.A, Soul Parques S.A, Outros investimentos.

15.2. Despesas por função e por natureza
Despesas por função:
Custo dos produtos e serviços vendidos
Despesas gerais e administrativas
Total
Despesas por natureza:
Despesas administrativas
Depreciações
Despesa com manutenção
Honorários de serviços terceiros
Despesa com pessoal
Amortizações diferidas
Ratões diversos
Outros

Table with 4 columns: 2022, 2021, 2022, 2021. Rows include Combrashop, Cataratas do Iguaçu, CPTP, Eco Jordão S.A, Soul Parques S.A, Outros investimentos.

Table with 8 columns: AFAC, Equivalência patrimonial, Ajuste Avaliação, Dividendos, Outros, Participação 31/12/2022, Saldo em 31/12/2022. Rows include Combrashop, Cataratas do Iguaçu, CPTP, Eco Jordão S.A, Soul Parques S.A, Outros investimentos.

15.3. Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas
Aportes
Variação do valor justo
Serviços Pessoa Jurídica
Outros
Total
15.4. Resultado financeiro
Despesas financeiras
Juros sobre financiamentos
Descontos concedidos
Outros

Table with 4 columns: 2022, 2021, 2022, 2021. Rows include Patió Batel Shopping Ltda., Shopping São José Ltda., Agropecuária Pinheiros, Contemporâneo, Combrashop, Cataratas, CPTP, Eco Jordão, Soul Parques.

Table with 8 columns: AFAC, Equivalência patrimonial, Ajuste Avaliação, Dividendos, Outros, Participação 31/12/2022, Saldo em 31/12/2022. Rows include Patió Batel Shopping Ltda., Shopping São José Ltda., Agropecuária Pinheiros, Contemporâneo, Combrashop, Cataratas, CPTP, Eco Jordão, Soul Parques.

16. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL DIFERIDOS
O Grupo apura o imposto de renda e a contribuição social pelo lucro real. A conciliação da despesa calculada pela aplicação das alíquotas fiscais nominais combinadas e da despesa de imposto de renda e contribuição social registrada no resultado está demonstrada abaixo:

Table with 4 columns: 2022, 2021, 2022, 2021. Rows include Taxa de desconto, Taxa de crescimento real/perpetuidade, Prazo do fluxo de caixa.

Table with 8 columns: AFAC, Equivalência patrimonial, Ajuste Avaliação, Dividendos, Outros, Participação 31/12/2022, Saldo em 31/12/2022. Rows include Taxa de desconto, Taxa de crescimento real/perpetuidade, Prazo do fluxo de caixa.

17. SEGUROS (NÃO AUDITADO)
O Grupo mantém apólices de seguros para cobertura de riscos operacionais, máquinas e equipamentos, equipamentos de informática, móveis, responsabilidade civil, em valores suficientes para cobertura de eventuais perdas decorrentes de sinistros com esses bens.

Table with 4 columns: 2022, 2021, 2022, 2021. Rows include Terrenos, Edificações, Instalações, Equipamentos, Custos atribuídos, Valor justo, Total.

Table with 8 columns: AFAC, Equivalência patrimonial, Ajuste Avaliação, Dividendos, Outros, Participação 31/12/2022, Saldo em 31/12/2022. Rows include Terrenos, Edificações, Instalações, Equipamentos, Custos atribuídos, Valor justo, Total.

18. INSTRUMENTOS FINANCEIROS E GESTÃO DE RISCOS
Os principais passivos financeiros do Grupo, referem-se a financiamentos, contas a pagar a fornecedores e outros contas a pagar. O principal propósito desses passivos financeiros é captar recursos para as operações do Grupo. Em contrapartida, o Grupo possui ativos financeiros representado por caixa e equivalentes de caixa, contas a receber de clientes, instrumentos financeiros (Nota Explicativa no 7) e outras contas a receber que resultam diretamente de suas operações.

Table with 4 columns: 2022, 2021, 2022, 2021. Rows include Terrenos, Máquinas e equipamentos, Móveis e utensílios, Veículos, Outros, Imobilizado em Andamento, Depreciação/Exaustão Acumulada, Total imobilizado.

Table with 8 columns: AFAC, Equivalência patrimonial, Ajuste Avaliação, Dividendos, Outros, Participação 31/12/2022, Saldo em 31/12/2022. Rows include Terrenos, Máquinas e equipamentos, Móveis e utensílios, Veículos, Outros, Imobilizado em Andamento, Depreciação/Exaustão Acumulada, Total imobilizado.

Risco de mercado
O risco de mercado é o risco de que o valor justo dos fluxos de caixa futuros de um instrumento financeiro flutue devido a variações nos preços de mercado. Os preços de mercado englobam três tipos de risco: risco de taxa de juros, risco cambial e risco de preço que pode ser de commodities, de ações, entre outros. Instrumentos financeiros afetados pelo risco de mercado incluem empréstimos a pagar, depósitos, instrumentos financeiros disponíveis para venda e mensurados ao valor justo através do resultado.

Table with 4 columns: 2022, 2021, 2022, 2021. Rows include Terrenos, Máquinas e equipamentos, Móveis e utensílios, Veículos, Outros, Imobilizado em Andamento, Depreciação/Exaustão Acumulada, Total imobilizado.

Table with 8 columns: AFAC, Equivalência patrimonial, Ajuste Avaliação, Dividendos, Outros, Participação 31/12/2022, Saldo em 31/12/2022. Rows include Terrenos, Máquinas e equipamentos, Móveis e utensílios, Veículos, Outros, Imobilizado em Andamento, Depreciação/Exaustão Acumulada, Total imobilizado.

Risco de crédito
O risco de crédito é o risco de a contraparte de um negócio não cumprir uma obrigação prevista em um instrumento financeiro ou contrato com cliente, o que levaria ao prejuízo financeiro. O Grupo está exposto ao risco de crédito em suas atividades operacionais (principalmente com relação a contas a receber) e de financiamento, incluindo depósitos em bancos e instituições financeiras, transações cambiais e outros instrumentos financeiros.

Table with 4 columns: 2022, 2021, 2022, 2021. Rows include Terrenos, Máquinas e equipamentos, Móveis e utensílios, Veículos, Outros, Imobilizado em Andamento, Depreciação/Exaustão Acumulada, Total imobilizado.

Table with 8 columns: AFAC, Equivalência patrimonial, Ajuste Avaliação, Dividendos, Outros, Participação 31/12/2022, Saldo em 31/12/2022. Rows include Terrenos, Máquinas e equipamentos, Móveis e utensílios, Veículos, Outros, Imobilizado em Andamento, Depreciação/Exaustão Acumulada, Total imobilizado.

Risco de liquidez
O risco de liquidez consiste na eventualidade do Grupo não dispor de recursos suficientes para cumprir com seus compromissos em função das diferentes moedas e prazos de liquidação de seus direitos e obrigações. O controle da liquidez e do fluxo de caixa do Grupo é monitorado diariamente pelas áreas de Gestão do Grupo, de modo a garantir que a geração operacional de caixa e a captação prévia de recursos, quando necessária, sejam suficientes para a manutenção do seu cronograma de compromissos, não gerando riscos

>>>continuação		RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS - EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022	Soifer Participações Societárias S.A. e Controladas C.N.P.J: 78.585.049/0001-40
<p>Aos Administradores e Acionistas da Soifer Participações Societárias S.A. e Controladas Curitiba- PR</p> <p>Opinião com ressalva sobre as demonstrações contábeis</p> <p>Examinamos as demonstrações contábeis da Soifer Participações Societárias S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.</p> <p>Em nossa opinião, exceto pelos fatos mencionados no parágrafo "Base para opinião com ressalva", as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Soifer Participações Societárias S.A. em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.</p> <p>Base para opinião com ressalva</p> <p>Reapresentação na controla não realizado na controladora</p> <p>Em 2022, a controlada Shopping São José Ltda. reapresentou as demonstrações contábeis do exercício de 2021, para ajustes de erro contábil identificado na Rubrica "Propriedade para investimento" no valor de R\$ 91.448 mil, conforme demonstrado na Nota Explicativa nº 8 - Investimentos. A reapresentação dos valores correspondentes às demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2021, incluindo as notas explicativas, foram reapresentadas para refletir a correção na classificação da Rubricas "Propriedade para Investimentos", "Passivo fiscal diferido" e "Reserva de reavaliação". A Controladora optou por não reapresentar as demonstrações contábeis de 2021, contrariando o disposto CPC 23 Políticas Contábeis, Mudança de Estimativa e Retificação de Erros, reconhecendo o ajuste necessário no resultado 2022.</p> <p>Lucros a realizar investida</p> <p>O valor da "Reserva de lucros a realizar" no patrimônio líquido da investida Combrashop está registrado a menor em R\$ 70.303, estando o referido valor reconhecido indevidamente a maior na "Reserva de lucros à disposição da Assembleia". Na Soifer Participações Societárias S.A., o valor de R\$ 30.497, que equivale à sua participação na Combrashop, está indevidamente registrado na "Reserva de retenção de lucros", já que não pode ser destinado à distribuição.</p> <p>Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada</p>	<p>"Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Soifer Participações Societárias S.A., de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC), e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião com ressalva.</p> <p>Responsabilidades da Administração pelas demonstrações contábeis</p> <p>A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.</p> <p>Na elaboração das demonstrações contábeis, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Soifer Participações Societárias S.A. continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Soifer Participações Societárias S.A. ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.</p> <p>Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.</p> <p>Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis</p> <p>Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.</p> <p>Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:</p> <ul style="list-style-type: none"> Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, 	<p>omissão ou representações falsas intencionais;</p> <ul style="list-style-type: none"> Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Soifer Participações Societárias S.A.; Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração; Concluímos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dívida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Soifer Participações Societárias S.A.. Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Soifer Participações Societárias S.A. a não mais se manter em continuidade operacional; Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis individuais e consolidadas, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada; Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações contábeis consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, conseqüentemente, pela opinião de auditoria. <p>Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.</p>	
		Curitiba, 15 de junho de 2023.	
			<p>BDO RCS Auditores Independentes SS Ltda. CRC 2 PR 006853/F-9</p> <p>Marisa Bernardino de Albuquerque Contadora CRC 1 SP 143624-O/T - S - PR</p>



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/53BD-3438-90A2-0CE2> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 53BD-3438-90A2-0CE2



Hash do Documento

8EB8972DCE9602A7493BB92FB14EF22345C6C78E4C9E69E08784187B66920F93

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 07/07/2023 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 07/07/2023 07:40 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS LTDA - 64.186.877/0001-00



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/DEC4-A4CA-9C50-32A5> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: DEC4-A4CA-9C50-32A5



Hash do Documento

CE61308B02568C6780947733A766BB08344C363DFE01C6B43AE7C7D1A7FA9785

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 07/07/2023 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 07/07/2023 07:40 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS LTDA - 64.186.877/0001-00



ERNST & YOUNG AUDITORES INDEPENDENTES S/S LTDA

CNPJ 61.366.936/0001-25

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Em conformidade com o disposto na Cláusula 9ª e no Parágrafo 1º da Cláusula 10ª do Contrato Social, convocamos os Sócios da **ERNST & YOUNG AUDITORES INDEPENDENTES S/S LTDA**, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, no dia 14 de julho de 2023 às 10h em primeira convocação, caso se verifique o quórum necessário, a ser realizada presencialmente, na sede da sociedade, localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1909, São Paulo Corporate Towers, torre norte, 8º andar, Conjunto 81, Vila Nova Conceição, CEP: 04543-907, para o fim de deliberar sobre: **Ordem do Dia** Retirada e ingresso de sócios, sem alteração do capital social; e Alteração da cláusula 5ª do contrato social, para refletir a retirada e ingresso de sócios.

São Paulo, 06 de julho de 2023.
Luiz Sérgio Vieira Filho
Sócio administrador

ERNST & YOUNG ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA.

CNPJ 59.527.788/0001-31

Em conformidade com o disposto na Cláusula 9ª e no Parágrafo 1º da Cláusula 10ª do Contrato Social, convocamos os Sócios da **Ernst & Young Assessoria Empresarial Ltda.**, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, no dia 14 de julho de 2023 às 11h em primeira convocação, caso se verifique o quórum necessário, a ser realizada presencialmente, na sede da sociedade, localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1909, São Paulo Corporate Towers, Torre norte, 9º andar, Conjunto 91, Vila Nova Conceição, CEP: 04543-907, para o fim de deliberar sobre: **Ordem do Dia** Retirada e ingresso de sócios, sem alteração do capital social; e Alteração da cláusula 5ª do contrato social, para refletir a retirada e ingresso de sócios.

São Paulo, 06 de julho de 2023.
Luiz Sérgio Vieira Filho
Sócio administrador

GAIA IMPACTO SECURITIZADORA S.A.

CNPJ 14.876.090/0001-93 - NIRE 355.300.418.514

ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA REALIZADA EM 03 DE JULHO DE 2023

1. Data, Hora e Local: Realizada em 03 de julho de 2023, às 09h00 horas, na sede social da Gaia Impacto Securitizadora S.A. ("Companhia"), localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Ministro Jesuino Cardoso, nº 633, 8º andar, conjunto 82, sala 1, Vila Nova Conceição, CEP 04.544-500. **2. Convocação e Presença:** dispensada a convocação tendo em vista a presença da totalidade dos membros da Diretoria da Companhia. **3. Composição da Mesa:** Presidente: João Paulo dos Santos Pacifico; Secretário: Emerson Romualdo Fernandes. **4. Ordem do Dia:** deliberar sobre (i) os termos e condições da emissão de certificados de recebíveis do agronegócio da série única da 36ª (trigésima sexta) emissão da Companhia ("CRA" e "Emissão", respectivamente), no montante total de R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais), sendo tal Emissão lastreada em direitos de crédito originados por cooperativa de produtores rurais devedora dos créditos do agronegócio diversificados, representados por cédula de produto rural financeira, cujos CRA serão distribuídos publicamente por meio de oferta pública com esforços restritos ("Distribuição Pública", "Oferta", "Resposta Antecipada" e "Semeadura") e em razão da Emissão e da Oferta serão detalhados 3.000 (três mil) CRA; e Valor Nominal em Lítros de julho de 2023 de R\$ 1.000,00 (mil reais) na modalidade de Emissão; d. Valor Total da Emissão: O Valor Total da Emissão será de R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais) na Data de Emissão, correspondente ao montante total da Distribuição Pública de até 3.000 (três mil) CRA; e. Devedor: A Cooperativa de Produção, Industrialização e Comercialização Agropecuária dos Assentados e Agricultores Familiares da Região Noroeste do Estado de São Paulo ("Devedor" ou "COAPAR"), a qual se caracterizar como produtor rural, nos termos da Instrução Normativa da RFB nº 971, de 13 de novembro de 2009, conforme alterada; f. Lastros dos CRA: Os CRA terão como lastros créditos do agronegócio diversificados devidos pelo Devedor em razão da emissão de cédula de produto rural financeira ("CPRF") em favor da Companhia, identificada no Anexo I do Termo de Securitização, no valor total de R\$3.000.000,00 (três milhões de reais) ("Créditos do Agronegócio"); g. Data e Local de Emissão: para todos os efeitos e fins legais, a Data de Emissão dos CRA será 03 de julho de 2023. O local de emissão é a cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; h. Forma e Comparação de Titularidade: a Emissão e a Oferta serão detalhadas no Anexo II do Termo de Securitização de Crédito e no Anexo III do Termo de Securitização de Recebíveis; i. Emissão de CRA: os quais serão emitidos de forma nominativa e escritural, sem emissão de caules ou certificados. A titularidade dos CRA será comprovada por extrato emitido pela B3 S.A. Brasil, Bolsa, Balcão - Balcão B3 ("B3"), enquanto estiverem eletronicamente custodiados na B3, bem como pelo extrato emitido pelo Escritorcur considerando as informações prestadas pela B3, enquanto estiverem eletronicamente custodiados na B3; j. Data de Vencimento dos CRA: Observadas as hipóteses de Resgate Antecipado Total, a serem previstas no Termo de Securitização, os CRA vencerão na Data de Vencimento, qual seja, 03 de janeiro de 2025; j. Ambiente de Distribuição, Distribuição, Negociação, Custódia Eletrônica e Liquidação Financeira: Será a B3; k. Preço de Subscrição: O Preço de Subscrição para cada CRA será correspondente ao Valor Nominal Unitário na primeira data de integralização e, para as integralizações posteriores à primeira data de integralização, o Valor Nominal Unitário, acrescido da remuneração, calculada de forma *pro rata temporis*, desde a primeira data de integralização, até a data da efetiva integralização; l. Fôto: de Subscrição e Integralização: Os CRA serão realizados em modalidade prioritária à vista, pelo preço de subscrição; m. Integralização dos CRA será realizada em moeda corrente nacional; n. Remuneração dos CRA: Os CRA farão jus à remuneração composta pela Taxa de Remuneração incidente sobre o Valor Nominal Unitário ou o saldo do Valor Nominal Unitário, desde a primeira Data de Integralização até a respectiva data de pagamento e serão pagos conforme o cronograma de pagamentos constante no Termo de Securitização ou na data em que ocorrer o Resgate Antecipado Total; n. Amortização Programada: A amortização dos CRA será realizada observadas as datas de pagamento e os percentuais previstos na tabela que constará do Anexo II do Termo de Securitização; o. Amortização Extraordinária: A Companhia deverá realizar amortização extraordinária dos CRA nas hipóteses a serem previstas no Termo de Securitização, a qual estará limitada a até 98% (noventa e oito por cento) do saldo do Valor Nominal Unitário dos CRA; e. Será paga Antecipada: Não será paga Antecipada; p. Despesas de Administração: Não serão previstas; q. Garantia: Não serão previstas; r. Garantias: Não serão constituídas garantias específicas, reais ou fiduciárias, sobre os CRA. Outrossim, não existe qualquer tipo de regresso contra o patrimônio comum da Companhia. A CPRF, contudo, conta com as garantias adicionais, quais sejam, as alienações fiduciárias, nos termos a serem previstos no Termo de Securitização; r. Destinação dos Recursos: Os recursos obtidos com a subscrição dos CRA serão utilizados exclusivamente pela Companhia para (i) pagamento das despesas relacionadas à Oferta e constituição do fundo de despesas; e (ii) pagamento do preço de aquisição da CPRF; s. Fundo de Despesas: O fundo de despesas será composto por um montante a ser provisionado na primeira Data de Integralização, o qual será utilizado para pagamento das despesas recorrentes a serem incorridas durante o período de vigência dos CRA, conforme viemem a ser descritas no Termo de Securitização, e que deverá ser investido em outros ativos, tais como títulos públicos federais, certificados de depósito bancário emitidos por bancos de primeira linha, entre outros. O valor mínimo que o Fundo de Despesas deverá ter durante toda a vigência dos CRA, equivalente a R\$ 10.000,00 (dez mil reais), será atualizado anualmente pelo IPCA/IBGE desde a Data de Emissão; t. Regime Fiduciário: Em observância à facultade prevista nos artigos 25 a 32 da Lei nº 14.300 e o artigo 2º, inciso VIII, do Suplemento A à Resolução CVM 60, a Companhia institui o regime fiduciário sobre o patrimônio separado, nos termos a serem previstos no Termo de Securitização; e, u. Demais Características: As demais características da Oferta, da Emissão e dos CRA serão descritas no Termo de Securitização. (ii) aprovar a (a) formalização de qualquer documento relacionado à contratação da Companhia para realizar a Emissão, a Oferta e a Distribuição Pública e (b) contratação dos prestadores de serviços da Emissão e da Oferta, incluindo, mas não se limitando, ao agente fiduciário, agente escriturador, agente registrador, agente custodiante e assessores legais; (iii) celebração de termos e instrumentos, bem como todos os atos necessários à efetivação da Emissão, da Oferta e da Distribuição Pública, nos termos dos itens "1" a "11" acima, incluindo, mas não se limitando, a celebração do Termo de Securitização e do Contrato de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia e Outras Avenças; (iv) autorizar a celebração de termos e instrumentos, bem como todos os atos necessários a serem observados em observância aos itens "1" a "11" acima. **6. Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, a sessão foi suspensa para lavratura da presente ata, que foi lida, aprovada e assinada por todos, dela se tirando cópias autênticas para os fins legais. Diretores presentes: João Paulo dos Santos Pacifico e Emerson Romualdo Fernandes. A presente é cópia fiel e transcrita no livro de Atas de Reunião de Diretoria da Companhia, São Paulo, 03 de julho de 2023. **GAIA IMPACTO SECURITIZADORA S.A. João Paulo dos Santos Pacifico** - Presidente, **Emerson Romualdo Fernandes** - Secretário.

CGN Brasil Energia e Participações S.A.

CNPJ/ME nº 31.973.393/0001-43 - NIRE 413.003.067.53

Ata de Assembleia Geral Extraordinária, realizada em 23 de setembro de 2022, de Rerratificação da Ata de Assembleia Geral Extraordinária, realizada em 29 de abril de 2022

1. Data, Hora e Local: Realizada em 23 de setembro de 2022, às 08h00, na sede da CGN Brasil Energia e Participações S.A., localizada na Cidade de Curitiba, Estado de Paraná, na Avenida Cândido de Abreu, nº 70, conjunto 51, 5º andar, Centro Cívico, CEP 80.530-000 ("Companhia"). **2. Presença:** Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme dispõe o §4º do art. 124 da Lei 6.404/1976 ("Lei das Sociedades Anônimas"). **3. Mesa:** Presidente: Zhigang Yao; Secretária: Silvia Helena Carvalho Vieira da Rocha. **4. Ordem do Dia:** (i) Rerretificar a aprovação do aumento de capital da Companhia e a alteração do artigo 5º do estatuto social da Companhia; e **5. Deliberações Tomadas:** Os Acionistas presentes à Assembleia Geral Extraordinária, reunida em 29 de abril de 2022, deliberaram sobre a aprovação da aprovação do aumento de capital da companhia e alteração do Art. 5º do Estatuto da Companhia. Em razão da incorporação, pela Companhia, da Sociedade SHLTRT Participações S.A., a totalidade do patrimônio da Sociedade Incorporada será agregada ao patrimônio da Companhia, pelo valor contábil apurado no Laudo de Avaliação do Aprovechamento da Sociedade Incorporada. Nesse sentido, tendo em vista que o capital social da Companhia encontra-se totalmente subscrito, a incorporação da Sociedade SHLTRT Participações S.A. não altera o capital social dos acionistas da Companhia e o aumento do capital social da Companhia em R\$ 221.547.269,18 (duzentos e vinte e um milhões, quinhentos e quarenta e sete mil, duzentos e sessenta e nove reais e setoite centavos) mediante a emissão de 221.567,668 (duzentos e vinte e um milhões, trezentos e cinquenta e sete mil, seiscentos e sessenta e oito) novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, com preço de emissão da ação de R\$ 1.000R\$6536, considerando o valor patrimonial da ação, passando o capital social da Companhia, atualmente no valor de R\$ 5.079.086.250,06 (cinco bilhões, setenta e nove milhões, oitenta e seis mil, duzentos e cinquenta reais e seis centavos), para R\$ 5.300.633.519,24 (cinco bilhões, trezentos milhões, seiscentos e trinta e três mil, quinhentos e dezenove reais e vinte e quatro centavos). As novas ações ora emitidas foram totalmente subscritas e integralizadas pela CGN Energy UK Two Limited, na qualidade de acionista da Companhia, de acordo com os termos e condições previstos no Protocolo e Justificação de Incorporação. Tendo em vista a alteração, o art. 5º passará a vigorar com a seguinte redação: "Art. 5º O capital social da Companhia é de R\$ 5.300.633.519,24 (cinco bilhões, trezentos milhões, seiscentos e trinta e três mil, quinhentos e dezenove reais e vinte e quatro centavos) representado por 5.300.453.817 (cinco bilhões, trezentos milhões, quatrocentos e cinquenta e três mil, oitocentos e dezessete) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, totalmente integralizadas em moeda corrente nacional." (ii) Autorizar os Administradores da Companhia a tomar todas as medidas e providências necessárias à execução e implementação das alterações acima aprovadas; e **Publicações Legais:** Por fim, os acionistas deliberaram o arquivamento desta ata perante o Registro de Empresas e os seus públicos: legais, fiscais, legais e fiscais dos livros societários transcritos, para os devidos fins legais. **7. Encerramento:** nada mais havendo a ser tratado, o presidente deu por encerrada a presente assembleia, da qual se lavrou a presente ata, que lida e achada conforme, foi por todos assinada. **8. Assinaturas:** Mesa: Presidente: Zhigang Yao; Secretária e Advogada: Silvia Helena Carvalho Vieira da Rocha. **Acionista:** CGN Energy UK One Limited e CGN Energy UK Two Limited, por Hailiang Jiang - Diretor. **CGN Energy UK One Limited e CGN Energy UK Two Limited, Hailiang Jiang** - Diretor. **JUCEPAR** nº 20226678733 em 10/10/2023. Leandro Marcos Raysel Biscaia - Secretário-Geral.

CGN Brasil Energia e Participações S.A.

CNPJ/ME nº 31.973.393/0001-43 - NIRE 413.003.067.53

Ata da Assembleia Geral Extraordinária, realizada em 16 de dezembro de 2022

1. Data, Hora e Local: No dia 16 de dezembro de 2022, às 10h00 horas, na sede social da CGN Brasil Energia e Participações S.A., localizada na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, na Avenida Cândido de Abreu, nº 70, conjunto 51, 5º andar, Condomínio Centro Cívico, Centro, CEP 80.530-000, ("Companhia"). **2. Presença:** Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas. **3. Convocação:** Dispensada a convocação, em razão da presença do acionista representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, §4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das Sociedades por Ações"). **4. Mesa:** Presidente: Zhigang Yao; Secretária: Silvia Helena Carvalho Vieira da Rocha. **5. Ordem do Dia:** Considerando que a Lagoa do Barro IX Energias Renováveis S.A. e a Lagoa do Barro X Energias Renováveis S.A. (em conjunto "LDBs") irão realizar a implantação e operação de seus parques de energia eólica ("Projeto"), deliberar sobre:(i) a celebração do Contrato de Financiamento por Instrumento Particular a ser celebrado entre o Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), em garantia de todos e quaisquer ativos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A. ("BNB") e as LDBs, por meio do qual o BNB promoverá abertura de crédito no valor total de até R\$201.951.589,74 (duzentos e um milhões, nove

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/C9F4-2512-070A-DB11> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: C9F4-2512-070A-DB11



Hash do Documento

0D57291B5B3C0082880361C1AAE87C4082D6BB42F157581AD91C9E50BE3A8C6E

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 07/07/2023 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 07/07/2023 07:40 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS LTDA - 64.186.877/0001-00



GRI KOLETA - GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS INDUSTRIAIS S.A.

C.N.P.J. nº 04.517.241/0002-44

Demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)						
Balancos Patrimoniais			Demonstração dos resultados			
	Nota	31/12/22	31/12/21	Nota	31/12/22	31/12/21
ATIVO						
Circulante						
Caixa e equivalentes de caixa	4	5.083	4.432	Receita operacional líquida	15	234.640
Contas a receber de clientes	5	67.150	55.574	Custo dos serviços prestados	(240.191)	(215.500)
Estoques		10.326	9.914	(Prejuízo) Lucro bruto	(5.551)	4.413
Impostos a recuperar	6	5.030	14.695	Receitas e despesas operacionais		
Outras contas a receber		778	1.000	Despesas comerciais	(4.985)	(407)
Adiantamento a fornecedores		13	8	Despesas administrativas	(10.381)	(9.161)
Total do ativo circulante		88.380	85.623	Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	7.017	(4.206)
Não Circulante				Receitas e despesas operacionais líquidas	(8.349)	(13.774)
Realizável a longo prazo:				Prejuízo antes das receitas e despesas financeiras	(13.900)	(9.361)
Impostos a recuperar	6	14.781	-	Receitas (despesas) financeiras		
Contas a receber de clientes	5	194	-	Receitas financeiras	2.444	899
Multas a receber de partes relacionadas		-	125	Despesas financeiras	(6.390)	(4.319)
Ativo fiscal diferido		22.448	25.528	Receitas (despesas) financeiras, líquidas	(3.946)	(3.420)
Outras contas a receber		-	10	Prejuízo antes do imposto de renda e contribuição social	(17.846)	(12.781)
Depósitos judiciais		1.205	1.176	Imposto de renda e contribuição social		
		38.628	26.840	Diferido	(9.079)	3.481
Imobilizado	7	64.406	47.347	Prejuízo líquido do exercício	(20.925)	(9.300)
Direito de uso - Arrendamento	8	17.914	20.406			
Intangível		6.371	6.365	Demonstração dos resultados abrangentes		
		88.691	74.118	Prejuízo líquido do exercício	(20.925)	(9.300)
Total do ativo não circulante		127.319	100.958	Remensuração do passivo de benefício definido	(1)	5
Total do Ativo		215.699	186.581	Total do resultado abrangente	(20.926)	(9.295)
				Demonstração dos fluxos de caixa		
				2022	2021	

Demonstração das mutações do patrimônio líquido					
	Capital Social	Capital Social a integralizar	Prejuízos acumulados	Outros resultados abrangentes	Patrimônio líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2020	113.641	-	(58.495)	-	55.146
Aumento de capital por incorporação	10.732	-	-	-	10.732
Aumento de capital	34.726	(6.032)	-	-	28.694
Prejuízo líquido do exercício	-	-	(9.300)	-	(9.300)
Remensuração do passivo de benefício definido	-	-	-	5	5
Saldos em 31 de dezembro de 2021	159.098	(6.032)	(67.795)	5	85.277
Aumento de capital	17.028	6.032	-	-	23.060
Prejuízo líquido do exercício	-	-	(20.925)	-	(20.925)
Remensuração do passivo de benefício definido	-	-	-	(6)	(6)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	176.127	-	(88.720)	(1)	87.406

Notas Explicativas

1. Contexto operacional: A GRI Koleta - Gerenciamento de Resíduos Industriais S.A. ("GRI Koleta" ou "Companhia") é uma Companhia pertencente à controladora Solvi Essencis S.A. ("Solvi Essencis") antes (Solvi Participações S.A.) ("Solvi"), que detém 100% (62,30% em 2021) das ações ordinárias, e é a não controladora Solvi Participações S.A., que detém 100% (37,66% em 2021) do capital votante da GRI Koleta. A Companhia administra a gestão de resíduos de forma tripartida ou seletiva utilizando uma grande variedade de equipamentos e sistemas modernos, desenvolve soluções para o segmento privado na gestão de resíduos sólidos prestando serviços de coleta, transporte, destinação final e reciclagem de resíduos. Sedada no município de São Paulo o foco de atuação da Companhia são os estados do Rio de Janeiro, São Paulo e arredores. **1.1. Efeitos do COVID-19:** Na data de emissão destas Demonstrações Financeiras, a Companhia avaliou os possíveis impactos do COVID-19 em seus negócios, e concluiu que nesse momento, não existem riscos substanciais que possam afetar o curso normal de suas operações.

2. Principais políticas contábeis: A Companhia aplicou as políticas contábeis descritas abaixo de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nestas demonstrações financeiras. **Receita -** A receita deve ser reconhecida quando for provável que benefícios econômicos futuros fluam para a entidade e esses benefícios possam ser confiavelmente mensurados. O momento da transferência dos riscos e benefícios varia dependendo das condições individuais do contrato de venda ou prestação de serviços. **Receita de serviços prestados - Resíduos:** As receitas com transações relacionadas à prestação de serviços de tratamento e gerenciamento e destinação final de resíduos públicos e privados são reconhecidas com base em medições (pesagem, metragem ou tempo de duração) do trabalho executado, de acordo com o regime de competência, com base nos valores definidos e acordados em contrato. **Receitas financeiras e despesas financeiras:** As receitas financeiras compreendem rendimentos sobre rendimentos de fundos investidos. A receita de juros é reconhecida no resultado, por meio do método dos juros efetivos. As despesas financeiras compreendem despesas de juros sobre empréstimos e financiamentos e descontos concedidos. **Imobilizado - (i) Reconhecimento e mensuração:** Os bens do imobilizado são reconhecidos pelo custo histórico de aquisição ou custo de construção, menos a depreciação acumulada e provisão de perda pelo valor recuperável (*impairment*). Quando partes significativas de um item do imobilizado têm diferentes vidas úteis, elas são registradas como itens separados (componentes principais) de imobilizado. Quaisquer ganhos e perdas na alienação de um item do imobilizado são reconhecidos no resultado. **(ii) Custos subsequentes:** Gastos subsequentes são capitalizados apenas quando é provável que benefícios econômicos futuros associados com os gastos serão auferidos pela Companhia. **(iii) Depreciação:** A depreciação é calculada para amortizar o custo de itens do ativo imobilizado, menos seus valores residuais estimados, utilizando o método linear baseado na vida útil estimada dos itens. Os métodos de depreciação, as vidas úteis e os valores residuais são revisados a cada data de balanço e ajustados caso seja apropriado. **Ativos Intangíveis:** Ativos intangíveis são reconhecidos pelo custo de aquisição deduzido da amortização acumulada e quaisquer perdas acumuladas de redução ao valor recuperável (*impairment*). Os direitos de uso de software são demonstrados ao valor de custo histórico de aquisição, sendo amortizados linearmente pela vida útil estimada dos bens. Os gastos subsequentes são capitalizados somente quando eles aumentam os benefícios econômicos futuros incorporados no ativo específico aos quais se relacionam. Todos os outros gastos, incluindo gastos com agio gerado internamente e marcas e patentes, são reconhecidos no resultado conforme incorridos. A amortização é calculada para amortizar o custo de itens do ativo intangível, menos seus valores residuais estimados, utilizando o método linear baseado na vida útil estimada dos itens. A amortização é geralmente reconhecida no resultado. **Estoques:** Compostos por materiais em almoxarifado, demonstrados ao custo de aquisição, não excedendo o valor de reposição. **Provisões:** As provisões são determinadas por meio do desconto dos fluxos de caixa futuros estimados a uma taxa antes dos impostos que reflete as avaliações atuais de mercado quanto ao valor do dinheiro no tempo e riscos específicos para o passivo. Os efeitos do desconto a valor presente são reconhecidos no resultado como despesa financeira. **Distribuição de dividendos:** A distribuição de dividendos para acionistas da Companhia é reconhecida como um passivo nas demonstrações financeiras ao final do exercício, com base no estatuto social. Qualquer valor acima da distribuição mínima obrigatória somente é provisionado na data que são aprovados pelos acionistas, em Assembleia Geral.

3. Novas normas e interpretações: As normas e interpretações novas e alteradas emitidas, mas não ainda em vigor até a data de emissão das demonstrações financeiras da Companhia, estão descritas a seguir. A Companhia pretende adotar essas normas e interpretações novas e alteradas, se cabível, quando entrarem em vigor. **IFRS 17 - Contratos de Seguro:** Em maio de 2017, o IASB emitiu a IFRS 17 - Contratos de Seguro (CPC 50 - Contratos de Seguro, que substituiu o CPC 11/IFRS 4 - Contratos de Seguro). A IFRS 17 aplica-se a todos os tipos de contrato de seguro. A IFRS 17 e CPC 50 vigoram para exercícios iniciados a partir de 1º de janeiro de 2023. Essa norma não se aplica à Companhia. **Alterações ao IAS 1: Classificação de passivos como circulante ou não circulante:** Em janeiro de 2020, o IASB emitiu alterações nos parágrafos 69 a 76 do IAS 1, correlata ao CPC 26, de forma a especificar os requisitos para classificar o passivo como circulante ou não circulante. As alterações esclarecem: o que significa um direito de postergar a liquidação; que o direito de postergar deve existir na data-base do relatório; que essa classificação não é afetada pela probabilidade de uma entidade exercer seu direito de postergação; que somente se um derivativo embutido em um passivo conversível for em si um instrumento de capital próprio os termos de um passivo não afetariam sua classificação. As alterações

A DIRETORIA Contador: Carlos Alberto Vieira - CRC 1SP206556/O-0

O.E. Setubal S.A.

CNPJ 61.074.456/0001-90 NIRE 35300016335
ATA SUMÁRIA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 29 DE ABRIL DE 2023
DATA, HORA e LOCAL: em 29 de abril de 2023, às 9h00, na Avenida Paulista, 1938, 17º andar, em São Paulo (SP). **MESA:** Paulo Setubal Neto - Presidente e Ricardo Eglydio Setubal - Secretário. **QUORUM:** acionistas representando a totalidade do capital social, tendo sido dispensada a convocação consoante o Artigo 124, §4º, da Lei 6.404/76. **DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE:** os Acionistas deliberaram: **1.** aprovar as Contas dos Administradores e as Demonstrações Financeiras, relativas ao exercício social encerrado em 31.12.2022, que foram publicadas nesta data no "Jornal O Dia SP" (pág. 22) e em seu website (<https://www.jornalodiasp.com.br/leiloes-publicidade-legal/>); **2.** aprovar a destinação proposta para o lucro líquido do exercício de 2022, no montante de R\$ 505.575,06: (i) R\$ 25.278,75 para a conta Reserva Legal; (ii) R\$ 470.690,25 para a conta Reserva Especial; e (iii) R\$ 9.606,06 para pagamento aos acionistas, até 29.12.2023, por conta do dividendo obrigatório do exercício de 2022, tendo como data-base a posição acionária de hoje; **3.** compor a Diretoria, para o mandato que se estenderá até a posse dos que vierem a ser eleitos na Assembleia Geral Ordinária de 2024, mediante: (i) fixação da quantidade de cargos a serem providos em 7 (sete), sendo o Diretor Presidente e seis (seis) Diretores Gerentes; e (ii) **releição** para os cargos de: **Diretor Presidente:** PAULO SETUBAL NETO, brasileiro, casado, engenheiro, RG-SSP/SP 4.112.951-1, CPF 638.097.888-72, domiciliado em São Paulo (SP), Rua Hungria, 888, 12º andar; e **Diretores Gerentes:** ALFREDO EGYDIO SETUBAL, brasileiro, casado, administrador, RG-SSP/SP 6.045.777-6, CPF 014.414.218-07, domiciliado em São Paulo (SP), na Avenida Paulista, 1938, 5º andar; JOSÉ LUIZ EGYDIO SETUBAL, brasileiro, casado, médico, RG-SSP/SP 4.576.680-0, CPF 011.785.508-18, domiciliado em São Paulo (SP), na Rua Mato Grosso, 306, 2º andar, conjunto 209; MARIA ALICE SETUBAL, brasileira, divorciada, socióloga, RG-SSP/SP 4.565.033-0, CPF 570.405.408-00, domiciliada em São Paulo (SP), na Rua Jerônimo da Veiga, 164, 13º andar; OLAVO EGYDIO SETUBAL JÚNIOR, brasileiro, casado, administrador, RG-SSP/SP 4.523.271-4, CPF 006.447.048-29, domiciliado em São Paulo (SP), na Rua Funchal, 263, Bloco 1, 8º andar; RICARDO EGYDIO SETUBAL, brasileiro, casado, administrador, RG-SSP/SP 10.359.999-X, CPF 033.333.518-99, domiciliado em São Paulo (SP), na Avenida Paulista, 1938, 5º andar; e ROBERTO EGYDIO SETUBAL, brasileiro, casado, engenheiro, RG-SSP/SP 4.548.549-5, CPF 007.738.228-52, domiciliado em São Paulo (SP), na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3500, Torre Norte, 4º andar; **4.** registrar que os eleitos atendem às condições prévias de elegibilidade previstas no Artigo 147 da Lei 6.404/76, conforme declarações arquivadas na sede da sociedade; e **5.** manter a verba global e anual destinada à remuneração dos membros da Diretoria em até R\$ 100.000,00, que compreende também as vantagens ou benefícios de qualquer natureza que eventualmente vierem a ser concedidos. **DOCUMENTOS ARQUIVADOS NA SEDE:** Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras do exercício findo em 31.12.2022. **CONSELHO FISCAL:** não houve manifestação do Conselho Fiscal, por não se encontrar em funcionamento. **ENCERRAMENTO:** não mais haverá, a partir de hoje, reunião desta ata que, lida e aprovada, foi por todos assinada. São Paulo (SP), 29 de abril de 2023. (aa) Paulo Setubal Neto - Presidente da Assembleia; Ricardo Eglydio Setubal - Secretário da Assembleia; **Acionistas:** (aa) Alfredo Eglydio Setubal; José Luiz Eglydio Setubal; Maria Alice Setubal; Olavo Eglydio Setubal Júnior; Paulo Setubal Neto; Ricardo Eglydio Setubal e Roberto Eglydio Setubal. Certificamos ser a presente cópia fiel da original lavrada em livro próprio. São Paulo (SP), 29 de abril de 2023. (aa) Alfredo Eglydio Setubal - Diretor Gerente; Ricardo Eglydio Setubal - Diretor Gerente e Secretário da Assembleia. JUCESP sob nº 261.835/23-3, em 04.07.2023. (a) Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

Organosolvi - Soluções Orgânicas para a Vida S.A.

CNPJ/MF nº 12.589.885/0001-95 - NIRE 35.300.454.791
ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 22 DE JUNHO DE 2023
1. Data, hora e local: Em 22 de junho de 2023, às 10:30, de forma remota e por videoconferência, considerada realizada, para todos os fins, na sede da **Organosolvi - Soluções Orgânicas para a Vida S.A.**, localizada no município de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Gonzalo Madeira, 400, 1º andar - Lado A, Jaguaré, CEP 05348-000 ("Companhia"). **2. Convocação e Presença.** Dispensadas as formalidades de convocação, na forma do artigo 124, §4º da Lei nº 6.404/76, conforme alterada ("LSA"), abaixo subscritas: **3. Mesa.** Presidente: Frederico Guimarães da Silva, Secretário: Ciro Cambi Gouveia. **4. Ordem do Dia.** Nos termos do artigo 132 da LSA, (i) o exame, discussão e votação das contas dos administradores, do balanço patrimonial e das demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022 ("Exercício 2022"); (ii) a destinação dos resultados do Exercício 2022; e (iii) a instalação do Conselho Fiscal. **5. Deliberações.** A acionista, após a análise de todos os documentos colocados à disposição dos presentes e discussão das matérias constantes da ordem do dia, sem quaisquer restrições ou ressalvas, decidiu: **5.1.** Aprovar as contas dos administradores, o balanço patrimonial e as demonstrações financeiras da Companhia referentes ao Exercício 2022 ("D22"). Ainda, ratificar a isenção da Companhia quanto a publicação das contas de grande circulação, considerando que (i) a receita bruta da Companhia no Exercício 2022 foi de R\$5.034.938,48 (cinco milhões, trinta e quatro mil, novecentos e trinta e oito reais e oitenta e oito centavos); e (ii) a publicação das DFs na central de balanços, em 14 de junho de 2023, sob o hash de publicação 15D02E0D8DCCD040D01A10F6AAAF7ADAC80B81. **5.2.** Considerando que o resultado do Exercício 2022 foi negativo, apurado o prejuízo de R\$4.500.298,86 (quatro milhões, cinquenta mil, duzentos e noventa e oito reais e oitenta e seis centavos), que deverá ser destinado à conta de prejuízos acumulados, não há valores a serem distribuídos à reserva legal e/ou aos acionistas. **5.3.** Deliberar sobre a não instalação do Conselho Fiscal, conforme facultado pela LSA. **6. Encerramento.** Nada mais havendo a tratar e inexistindo qualquer outra manifestação, foi encerrada a presente reunião, da qual se lavrou esta ata que, lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes. Conferido com a original lavrada em livro próprio. São Paulo, 22 de junho de 2023. **Mesa:** Frederico Guimarães da Silva - Presidente da Mesa, Ciro Cambi Gouveia - Secretário, Solvi Essencis Ambiental S.A. - Por Frederico Guimarães da Silva e Ciro Cambi Gouveia. JUCESP nº 262.420/23-5 em 03.07.2023. Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

GRI-KOLETA GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS INDUSTRIAIS S.A.

CNPJ/ME nº 04.517.241/0002-44 - NIRE 35.300.538.650
ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 26 DE JUNHO DE 2023
1. Data, Hora e Local. Realizada no dia 26 de junho de 2023, às 11:00, na sede social da Sociedade, localizada no município de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Gonzalo Madeira, 300/400, Jaguaré, CEP 05348-000 ("Companhia"). **2. Convocação e Presenças.** Dispensadas as formalidades de convocação, face à presença da única acionista da Companhia, nos termos do art. 124, §4º da Lei 6.404/76, conforme alterada. **3. Mesa.** Sr. Frederico Guimarães da Silva (Presidente da Mesa) e Sr. Eduardo Alves Rodrigues (Secretário da Mesa). **4. Deliberações.** A acionista da Companhia decidiu por renunciar às condições da operação financeira aprovada pela Assembleia Extraordinária realizada em 28 de fevereiro de 2023, registrada perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 113.632/23-0 em 22 de março de 2023 ("Primeira AGE"), para fazer constar que tal operação financeira poderá ser formalizada nas condições a seguir indicadas, em substituição às condições aprovadas na Primeira AGE, considerando que a operação naquelas condições não foi formalizada até a presente data; operação financeira a ser celebrada entre a Companhia e o Banco do Brasil, cujo objeto será o financiamento do capital, referente a aquisição dos seguintes itens: **Descrição do ativo:** PARA GRI KOLETA SÃO JOSÉ DOS CAMPOS FORNECEDOR: SPARSOLEQUIP COMBINADO HIDROJAT VACUO 15600L RS 359.900,00, **Valor financiado:** R\$ 323.910,00, referente a 90% do valor total. **Descrição do ativo:** FORNECEDOR: CALLEECONTAINER ROLL ON/OFF - RS 533.500,00 - 28 UNIDADES (PROJETO RLAM) CONTAINER ROLL ON/OFF - RS 410.050,00 - 24 UNIDADES (PROJETO CBA), **Valor financiado:** R\$ 849.195,00, referente a 90% do valor total. Referida operação terá o valor de até R\$1.173.105,00 (um milhão, cento e trinta e cinco mil e cento e cinco reais), correspondente a 90% (noventa por cento) do valor bem, na modalidade financiamento BB PI, com prazo total de até 60 (sessenta) meses, com até 06 (seis) meses de carência, remuneração pós fixada, sendo o índice CDI acrescido da sobretaxa de 2,70% (dois virgula setenta por cento) de juros ao ano e tarifa flat de 0,30% (zero virgula trinta por cento) sobre o capital, e como garantia o próprio bem adquirido. **5. Encerramento.** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foi encerrada a presente reunião, da qual se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes. Conferido com a original lavrada em livro próprio. São Paulo, 26 de junho de 2023. **Mesa:** Frederico Guimarães da Silva - Presidente da Mesa, Eduardo Alves Rodrigues - Secretário da Mesa. **Acionistas:** Solvi Essencis Ambiental S.A. Por Frederico Guimarães da Silva e Eduardo Alves Rodrigues. JUCESP nº 262.287/23-7 em 03.07.2023. Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

Lojas Cem S.A.

CNPJ/MF: 56.642.960/0001-00 - JUCESP/NIRE: 35.300.025.687
ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA e EXTRAORDINÁRIA
1. Data e Local: 23 de maio de 2023, às 10:00 horas, na sede da Companhia, localizada na cidade de Salto, SP, na Rodovia Engenheiro Ermênio Oliveira Penteado, s/n, Km 46, Bairro Joana Leite, CEP 13.329-903. **2. Convocação:** Sanada a falta de publicação, nos termos do artigo 124, § 4º da Lei 6.404 de 15/12/1976 e do artigo 14º do Estatuto Social da Companhia, declarando os presentes terem recebido a convocação e as demonstrações financeiras com antecedência. **3. Presenças:** Acionistas representando 100% (cem por cento) do capital social votante, nos termos do Boletim de Presenças (Anexo 1) e, procuradores eleitos por cada classe de ações, com poderes para o exercício do voto na assembleia, em nome dos outorgantes. **4. Mesa:** Presidente: Giacomo Dalla Vecchia; Secretário: Sr. Natale Dalla Vecchia. **5. Ordem do Dia:** - **Aprovação** das contas do exercício social encerrado em 31/12/2022; **2 - Instalação** ou não do conselho fiscal; **3 - Retenção** de todos os lucros remanescentes para expansão das atividades da sociedade, uma vez que os juros sobre capital próprio creditados no exercício superaram o dividendo mínimo; **4 - Manutenção** dos poderes da Diretoria para decidir sobre a conveniência, épocas e montantes dos lançamentos e desembolsos de Juros Sobre o Capital Próprio até a realização da próxima AGE; **5 - Elevação** do capital social de R\$ 2.900.000.000,00 (dois bilhões e novecentos milhões de reais) para R\$ 3.300.000.000,00 (três bilhões e trezentos milhões de reais) mediante: **5.1.** emissão de 113.600.000 (cento e treze milhões e seiscentas mil) de novas ações, sendo 28.400.000 (vinte e oito milhões e quatrocentas mil) de ações classe "A", 28.400.000 (vinte e oito milhões e quatrocentas mil) de ações classe "B", 14.200.000 (quatorze milhões e duzentas mil) de ações classe "C1", 14.200.000 (quatorze milhões e duzentas mil) de ações classe "C2", e 28.400.000 (vinte e oito milhões e quatrocentas mil) de ações classe "D", ao valor unitário de R\$ 2,50 (dois reais e cinquenta centavos), totalizando R\$ 284.000.000,00 (duzentos e oitenta e quatro milhões de reais), que serão distribuídas como bonificação, pelo uso de R\$ 284.000.000,00 (duzentos e oitenta e quatro milhões de reais) da conta de Reserva de Lucros da sociedade; **5.2.** emissão de 46.400.000 (quarenta e seis milhões e quatrocentas mil) de novas ações, sendo 11.600.000 (onze milhões e seiscentas mil) de ações classe "A", 11.600.000 (onze milhões e seiscentas mil) de ações classe "B", 5.800.000 (cinco milhões e oitocentas mil) de ações classe "C1", 5.800.000 (cinco milhões e oitocentas mil) de ações classe "C2" e 11.600.000 (onze milhões e seiscentas mil) de ações classe "D", ao valor unitário de R\$ 2,50 (dois reais e cinquenta centavos), totalizando R\$ 116.000.000,00 (cento e dezesseis milhões de reais), que deverão ser integralizadas imediatamente pelos subscritores, sendo autorizada a compensação de eventuais créditos contra a sociedade; E consequentemente, nova redação do artigo 4º do Estatuto Social; **6 - Outros assuntos** de interesse da sociedade. **6. Deliberações:** Colocadas as matérias em exame, discussão e posterior votação, tendo se absteido de votar os legalmente impedidos, resultaram aprovadas, nos seguintes termos: **Item 1 da Ordem do Dia:** Aprovadas por unanimidade, na sua íntegra, sem quaisquer ressalvas ou restrições, as contas da Diretoria e as Demonstrações Financeiras relacionadas ao exercício social encerrado em 31/12/2022, as quais foram publicadas nos jornais "Diário Oficial do Estado de São Paulo" e "O Dia", edições de 19/05/2023 (anexas); **Item 2 da Ordem do Dia:** Dispensada por unanimidade, a instalação do Conselho Fiscal no corrente exercício; **Item 3 da Ordem do Dia:** Aprovada por unanimidade, a retenção de todos os lucros remanescentes para expansão das atividades da sociedade, devendo ser adicionadas à conta de Reserva de Lucros para posterior destinação pelos acionistas; **Item 4 da Ordem do Dia:** Aprovada por unanimidade, a manutenção dos poderes da Diretoria para decidir sobre a conveniência, épocas e montantes dos lançamentos e desembolsos de Juros Sobre o Capital Próprio até a realização da próxima AGE; **Item 5 da Ordem do Dia:** Aprovado por unanimidade, o aumento de Capital de R\$ 2.900.000.000,00 (dois bilhões e novecentos milhões de reais) para R\$ 3.300.000.000,00 (três bilhões e trezentos milhões de reais), totalmente integralizados, da seguinte maneira: **5.1.** serão emitidas como bonificação 113.600.000 (cento e treze milhões e seiscentas mil) de novas ações, sendo 28.400.000 (vinte e oito milhões e quatrocentas mil) de ações classe "A", 28.400.000 (vinte e oito milhões e quatrocentas mil) de ações classe "B", 14.200.000 (quatorze milhões e duzentas mil) de ações classe "C1", 14.200.000 (quatorze milhões e duzentas mil) de ações classe "C2", e 28.400.000 (vinte e oito milhões e quatrocentas mil) de ações classe "D", todas ordinárias, nominativas, ao valor unitário de R\$ 2,50 (dois reais e cinquenta centavos), perfazendo o valor total de R\$ 284.000.000,00 (duzentos e oitenta e quatro milhões de reais), pela capitalização de Reservas de Lucros, que serão distribuídas, de forma proporcional, respeitadas as classes de ações, aos detentores dos direitos; **5.2.** serão emitidas 46.400.000 (quarenta e seis milhões e quatrocentas mil) de novas ações, sendo 11.600.000 (onze milhões e seiscentas mil) de ações classe "A", 11.600.000 (onze milhões e seiscentas mil) de ações classe "B", 5.800.000 (cinco milhões e oitocentas mil) de ações classe "C1", 5.800.000 (cinco milhões e oitocentas mil) de ações classe "C2" e 11.600.000 (onze milhões e seiscentas mil) de ações classe "D", todas ordinárias, nominativas, ao valor unitário de R\$ 2,50 (dois reais e cinquenta centavos), que são subscritas neste ato, de forma proporcional às ações já possuídas e integralizadas por compensação de créditos contra a sociedade; Em decorrência da deliberação acima, foi aprovada a seguinte nova redação do artigo 4º do Estatuto Social: "**Artigo 4º -** O capital social, totalmente integralizado, é de R\$ 3.300.000.000,00 (três bilhões e trezentos milhões de reais) dividido em 1.320.000.000 (um bilhão, trezentos e vinte milhões) de ações ordinárias nominativas, no valor de R\$ 2,50 (dois reais e cinquenta centavos) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas, sendo 300.000.000 (trezentos e trinta milhões) de ações classe "A", 300.000.000 (trezentos e trinta milhões) de ações classe "B", 165.000.000 (cento e sessenta e cinco milhões) de ações classe "C1", 165.000.000 (cento e sessenta e cinco milhões) de ações classe "C2", e 300.000.000 (trezentos e trinta milhões) de ações classe "D";"; **Item 6 da Ordem do Dia:** Quanto a este item, não houve pauta em discussão. **7. Encerramento:** Orelcida a palavra a tempo dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foram encerrados os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura da presente no Livro próprio a qual, reaberta a sessão, foi lida, achada conforme e por todos os presentes assinada, aprovada a sua lavratura na forma de sumário, tal qual facultada o parágrafo 1º do artigo 130 da Lei 6.404 de 15/12/1976. **8. Documentos:** Boletim de Presenças (Anexo 1), Boletim de Capitalização/Subscrição/Posição Acionária (Anexo 2) e publicações em jornais (Anexo 3). **9. Assinaturas:** Mesa: Presidente: Sr. Giacomo Dalla Vecchia; Secretário: Sr. Natale Dalla Vecchia. Salto, 23 de maio de 2023. Esta cópia confere com a original lançada no livro próprio. **Diretores:** Giacomo Dalla Vecchia - Presidente, Natale Dalla Vecchia - Secretário, Cícero Dalla Vecchia - Roberto Benito Júnior. JUCESP nº 263.108/23-5 em 03/07/2023. Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

10. Empréstimos e financiamentos		2022	2021
Modalidade			
BNDÉ, BNDÉS, CEF e BNB		9.591	-
Outros		3.373	3.965
Capital de giro		2.182	1.723
CDC		10.434	538
		25.580	2.226
Circulante		7.806	7.226
Não circulante		17.974	-
		25.580	2.226

11. Passivo de arrendamento

Encargos Vencidos		2022	2021
Modalidade	financeiros - % mento		
Arrendamento mercantil	3,45% a.a. a 6% a.a.	203	

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/9680-AEB4-C57B-CCA9> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 9680-AEB4-C57B-CCA9



Hash do Documento

FF23B4B65B3B8D2CCF96C9FDDB6B7C9787600B4E78B6C76C3D69A122FAF7A9A0

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 07/07/2023 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 07/07/2023 07:40 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS LTDA - 64.186.877/0001-00

