Will S.A. Instituição de Pagamento

CNPJ nº 36.272.465/0001-49

Relatório da Administração 2022

Receitas de Intermediação Financeira
As receitas financeiras compostas principalmente por mora, multa, encargos financeiros, *floating* e decorrentes de operações de câmbio totalizaram R$149 milhões no ano de 2022, um crescimento de 66% se comparado ao ano anterior, no qual essas receitas foram de R$90 milhões.
Despesas com Intermediação Financeira
As despesas financeiras envolvem as nossas despesas com juros, também chamado de custo de captação, são principalmente despesas com emissão de CDBs e LCs pré e pós-fixados, distribuídos por corretoras parceiras, além de tarifas e encargos. No exercício de 2022, esse custo cresceu 272% quando comparado ao mesmo período do exercício anterior, substancialmente por conta do aumento da taxa básica de juros, que foi em média 12,53% em 2022, cerca de 8 p.p. acima da taxa média em 2021 que foi de 4,51%.
Resultado de Intermediação Financeira
Decorrente das variações acima expostas, o resultado de intermediação financeira atingiu o montante de R$85 milhões negativos no ano de 2022, ante R$17 milhões positivos no ano de 2021.
Receitas com Prestação de Serviço
As receitas de serviços, compostas principalmente pela taxa de intercâmbio, tiveram um aumento de 68%, saindo de R$109 milhões no ano de 2021 para R$183 milhões no ano de 2022.
Despesas Gerais e Administrativas
As despesas gerais e administrativas, que englobam também as despesas com pessoal e infraestrutura, alcançaram no ano de 2022 R$184 milhões, um aumento em 46% se comparado ao ano anterior. Esses aumentos ocorreram devido aos seguintes fatores: i) Significativo aumento do quadro de colaboradores, necessário para acompanhar o crescimento das nossas operações e expansão de linhas de negócio; ii) início da campanha nacional de branding, que impulsionou o reconhecimento da marca will bank e engajamento nas mídias da companhia; e iii) aumento das despesas de aquisição por conta do maior número de *leads* e da base de clientes.
Resultado Líquido
Em linha com a atual estratégia de crescimento da Companhia, o resultado líquido foi de R$51,8 milhões negativos no ano de 2021 para R$164,9 milhões também negativos em 2022. Este resultado negativo é decorrente principalmente do aumento do custo de captação, além do crescimento operacional que obrigou a companhia a aumentar seus custos operacionais e despesas. Adicionalmente, a Administração declara, conforme requerido pela Circular BACEN 3068, sua intenção e capacidade financeira da Companhia para manutenção dos títulos destacados em nota explicativa 6 às demonstrações contábeis até os seus vencimentos.

Balanços Patrimoniais

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 31 DE DEZEMBRO DE 2021 (Em Milhares de Reais - R$)

Ativo	Nota	31/12/2022	31/12/2021
Caixa e equivalentes de caixa		**176.979**	**103.942**
Disponibilidades	5	158.712	103.942
Aplicações Interfinanceiras de Liquidez		18.267	–
Instrumentos Financeiros		**1.617.139**	**1.041.995**
Títulos e Valores Mobiliários	6	429.380	269.553
Recebíveis de Cartão de Crédito	7	1.204.260	783.922
Provisão para Perdas Associadas ao Risco de Crédito	7	(16.502)	(11.480)
Relações Interfinanceiras		**5.869**	–
Outros créditos	8	**736.793**	**682.692**
Ativos Fiscais Diferidos	15c	**221.416**	**128.283**
Investimentos em Participações em Coligadas e Controladas	9	**346.420**	**359.890**
Imobilizado de Uso	10	**31.897**	**25.429**
Intangível	11	**174.609**	**50.722**
Depreciações e Amortizações	10/11	**(39.691)**	**(22.951)**
Total de Ativo		**3.271.431**	**2.370.000**

Passivo	Nota	31/12/2022	31/12/2021
Depósitos e Instrumentos Financeiros		**2.805.984**	**1.739.517**
Depósitos	12a	53.786	32.985
Relações Interfinanceiras	12b	2.752.198	1.706.532
Obrigações por empréstimos e financiamentos		–	**27**
Provisões e Contingências Passivas	13	**4.017**	**2.354**
Outras Obrigações	14	**305.564**	**309.190**
Total do Passivo		**3.115.565**	**2.051.088**
Patrimônio Líquido			
Capital Social	16	486.452	486.452
Reservas de Capital	16	16.686	14.764
Prejuízos Acumulados		(347.272)	(182.305)
Total do Patrimônio Líquido		**155.866**	**318.912**
Total do Passivo e Patrimônio Líquido		**3.271.431**	**2.370.000**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

SEMESTRE E EXERCÍCIO FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 (Em Milhares de Reais - R$)

	Nota	Capital Social	Aumento de Capital	Reservas de Capital	Prejuízos Acumulados	Total do Patrimônio Líquido
Saldo em 31/12/2020		**149.750**	–	**296**	**(130.441)**	**19.605**
Aumento de Capital	16	–	250.000	–	–	**250.000**
Investimento - Will Holding	16	86.702	–	13.827	–	**100.529**
Pagamentos baseados em ações		–	–	641	–	**641**
Resultado de exercício (Reapresentado)	16	–	–	–	(51.864)	**(51.864)**
Saldo em 31/12/2021		**236.452**	**250.000**	**14.764**	**(182.305)**	**318.912**
Mutações no período		**86.702**	**250.000**	**14.468**	**(51.864)**	**299.306**
Saldo em 30/06/2022		**486.452**	–	**15.737**	**(231.853)**	**270.336**
Pagamentos baseados em ações		–	–	949	–	**949**
Resultado do semestre	16	–	–	–	(115.419)	**(115.419)**
Saldo em 31/12/2022		**486.452**	–	**16.686**	**(347.272)**	**155.866**
Mutações no período		–	–	**949**	**(115.419)**	**(114.470)**
Saldo em 31/12/2021		**236.452**	**250.000**	**14.764**	**(182.305)**	**318.913**
Aumento de Capital		250.000	(250.000)	–	–	–
Pagamentos baseados em ações		–	–	1.922	–	**1.922**
Resultado do exercício	16	–	–	–	(164.968)	**(164.968)**
Saldo em 31/12/2022		**486.452**	–	**16.686**	**(347.272)**	**155.866**
Mutações no período		**250.000**	**(250.000)**	**1.922**	**(164.968)**	**(163.046)**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Demonstrações do Resultado

SEMESTRE E EXERCÍCIO FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 (Em Milhares de Reais - R$, exceto o número de ações e (prejuízo) por ação)

	Nota	2022 2º Semestre	2022 Exercício	2021 Exercício Reapresentado
Receitas de Intermediação Financeira		**92.095**	**149.022**	**89.977**
Receitas financeiras de operações de cartão de crédito	17a	43.987	80.011	41.627
Resultado de Títulos e valores mobiliários	6b	47.841	68.839	48.368
Rendas de Aplicações Interfinanceiras de Liquidez	17a	339	339	50
Rendas de Câmbio	17a	(72)	(167)	(67)
Despesas de Intermediação Financeira		**(147.553)**	**(229.226)**	**(61.650)**
Despesa de juros e similares	18a	(136.335)	(207.371)	(43.313)
Despesa com tarifas e similares	18a	(11.218)	(21.855)	(18.337)
Provisão para Perdas Associadas ao Risco de Crédito		**(9.627)**	**(5.022)**	**(11.480)**
Despesas com provisão para perdas associadas a recebíveis de cartão de crédito		(9.627)	(5.022)	(11.480)
Resultado de Intermediação Financeira	18a	**(65.085)**	**(85.226)**	**16.847**
Outras Receitas/Despesas Operacionais		**(99.102)**	**(164.304)**	**(104.678)**
Receita de prestação de serviço	17b	105.592	183.014	108.643
Outras despesas relacionadas a crédito	18b	(37.245)	(66.582)	(43.647)
Despesas de infraestrutura e processamento de dados	18b	(26.424)	(46.713)	(12.550)
Despesas de pessoal	18b	(60.321)	(117.589)	(64.033)
Despesas tributárias	15b	(6.055)	(10.567)	(6.285)
Despesas de provisões	18b	(1.039)	(1.663)	(216)
Depreciação e amortização	18b	(13.637)	(21.826)	(10.246)
Outras despesas administrativas	18b	(23.877)	(52.671)	(64.422)
Resultado de Participações em Coligadas e Controladas	9	(22.290)	(15.470)	9.361
Outras receitas e despesas operacionais	18b	(13.806)	(13.967)	(19.230)
Teste ao valor recuperável de ativos		–	–	(2.053)
Resultado antes de tributos e participações		**(164.187)**	**(249.530)**	**(87.831)**
Tributos e participações		**48.768**	**84.562**	**35.968**
IRPJ e CSLL diferidos	15a	48.768	84.562	35.968
(Prejuízo) do semestre/exercício		**(115.419)**	**(164.968)**	**(51.864)**
Número de Ações		346.917.223	346.917.223	346.917.223
(Prejuízo) por ação (em Reais)		**(0,33)**	**(0,48)**	**(0,15)**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Demonstrações do Fluxo de Caixa

SEMESTRE E EXERCÍCIO FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 (Em Milhares de Reais - R$)

	Nota	2022 2º Semestre	2022 Exercício	2021 Exercício Reapresentado
Fluxo de caixa das atividades operacionais				
Resultado líquido do semestre/exercício		**(115.419)**	**(164.968)**	**(51.864)**
Ajustes ao resultado líquido				
Depreciação e amortização	18b	13.637	21.826	10.246
Despesa com provisão de liquidação duvidosa	18a	9.627	5.022	11.480
Resultado/compensação de tributos diferidos	15a	(48.768)	(84.562)	(35.968)
Provisões legais	18b	1.039	1.663	216
Resultado com fundos de investimento	6b	(39.548)	(54.851)	(43.522)
Rateio de despesas do período		7.660	7.660	22.605
Resultado de Participações em Coligadas e Controladas	9	22.290	15.470	(9.361)
Resultado na baixa de imobilizado e intangível	10/11	9	1.345	–
Pagamentos baseados em ações		949	1.922	641
Efeito das mudanças das taxas de câmbio em caixa e equivalentes de caixa		848	474	–
Teste ao valor recuperável de ativos		–	–	2.053
Resultado Ajustado		**(147.676)**	**(248.999)**	**(93.473)**
Variação em ativos e passivos operacionais				
(Aumento)/Redução em Títulos e Valores Mobiliários	6	(78.714)	(104.977)	(27.840)
(Aumento)/Redução em Recebíveis de Cartão de Crédito	7	(387.824)	(420.338)	(285.247)
(Aumento)/Redução em Outros Créditos	8	62.398	(110.151)	(549.617)
Aumento/(Redução) em Depósitos	12a	18.179	20.801	17.571
Aumento/(Redução) em Relações Interfinanceiras	12b	667.462	1.045.666	841.032
Aumento/(Redução) em Outras Obrigações	14	51.230	(3.626)	238.082
Fluxo de caixa gerado/(aplicado) nas atividades operacionais		**185.055**	**178.376**	**140.508**
Fluxo de caixa de atividades de investimento				
Participações em Coligadas e Controladas		–	–	(250.000)
(Aumento)/Redução em Imobilizado de Uso e Intangível	10/11	(64.685)	(102.840)	(36.582)
Fluxo de caixa gerado/(aplicado) nas atividades de investimento		**(64.685)**	**(102.840)**	**(286.582)**
Fluxo de caixa de atividades de financiamento				
Aumento de Capital		–	–	250.000
Investimento - Will Holding e Will Produtos	16	–	(2.000)	100.529
Obrigações por empréstimos e financiamentos		–	(27)	(51)
Fluxo de caixa gerado/(aplicado) nas atividades de financiamento		–	**(2.027)**	**249.949**
Aumento/(redução) no Caixa e Equivalentes de Caixa		**120.370**	**73.511**	**103.875**
Caixa e Equivalentes de Caixa no início do semestre/exercício		57.457	103.942	67
Efeito das mudanças das taxas de câmbio em caixa e equivalentes de caixa		(848)	(474)	–
Caixa e Equivalentes de Caixa no final do semestre/exercício		176.979	176.979	103.942
Aumento/(redução) no Caixa e Equivalentes de Caixa		**120.370**	**73.511**	**103.875**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Demonstrações do Resultado Abrangente

SEMESTRE E EXERCÍCIO FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 (Em Milhares de Reais - R$)

	2022 2º Semestre	2022 Exercício	2021 Exercício Reapresentado
(Prejuízo) do semestre/exercício	(115.419)	(164.968)	(51.864)
Resultado Abrangente do semestre/exercício	**(115.419)**	**(164.968)**	**(51.864)**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Notas Explicativas da Administração às Demonstrações Contábeis

PARA O EXERCÍCIO E SEMESTRE FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021
(Em milhares de reais, exceto se indicado ao contrário)

1. Contexto Operacional

A Will S.A. Instituição de Pagamento ("Will Pagamento" ou "Companhia"), anteriormente Will S.A. Meios de Pagamento, é constituída na forma de sociedade anônima, domiciliada no Brasil, com sede na Rua Eugênio de Medeiros, nº 303, Cj. 1001, 10º Andar, Condomínio WTORRE UNIDAS TORRE II, Pinheiros, São Paulo - SP - Brasil. A Companhia faz parte do Conglomerado Prudencial Will Bank (ou "Grupo") do qual também fazem parte a Will Financeira S.A. Crédito, Financiamento e Investimento ("Will Financeira"), o Fundo de investimento em Direitos Creditórios NP Recupera ("FIDC"), a Will Holding Financeira Ltda ("Will Holding") e a Will Produtos Ltda ("Will Produtos"). A Will Pagamento, tem como objetivo fornecer soluções de pagamento através da emissão e administração de cartões de crédito internacionais com a bandeira Mastercard, e emissão de moeda eletrônica através do serviço de conta de pagamento 100% digital, sem tarifas e com remuneração de 100% da taxa DI, além de outros serviços de pagamento complementares como transferências, pagamentos de boletos, recarga de celular, PIX e saques através de caixas eletrônicos 24 horas. A Will Pagamento iniciou suas operações em 01 de dezembro de 2019, sob a ainda denominação Supernova S.A. Instituição de Pagamento, empresa fruto da cisão da Pag S.A. Meios de Pagamento que trouxe consigo o produto Pag! que em dezembro de 2020 possuía mais de 1.5 milhão de cartões emitidos. Em AGE realizada no dia 05 de outubro de 2020, houve a alteração do seu nome empresarial para Will S.A. Meios de Pagamento. A mudança da denominação da empresa vai ao encontro da estratégia do Grupo em desenvolver um novo banco digital com marca forte, direta e simples, que possibilite uma experiência intuitiva e transparente aos seus clientes, ocorrendo concomitantemente com o desenvolvimento do aplicativo Will Bank. Em 11 de julho de 2021, foi celebrado um acordo de investimento com o Fundo de Private Equity da XP e com a Atmos Capital, no montante de R$ 250.000 (duzentos e cinquenta milhões de reais) na Will Pagamento, em troca de uma participação minoritária (24,9%). O contrato previa a reorganização societária do grupo, onde a empresa Will Holding foi criada em 03 de julho de 2021 e obteve o controle da Will Financeira em 19 de julho de 2021. Adicionalmente, a Will Pagamento obteve o controle da Will Holding em 03 de agosto de 2021. Em agosto de 2022, a Will Pagamentos foi homologada pelo Bacen, porém nesse momento a Will Financeira ainda era a instituição líder do conglomerado Will. Em vista, a configuração societária e operacional do conglomerado Will, além dos benefícios regulatórios decorrentes da homologação, houve o pedido para alteração da instituição líder do conglomerado prudencial para a Will IP em substituição a Will CFI. O pleito desta alteração foi deferido em 13 de setembro de 2022, tornando-a líder do conglomerado após aprovação do Banco Central. **Plano da Administração para aumento de liquidez do Grupo Will:** Em linha com a atual estratégia de crescimento da Companhia, o resultado líquido da Will Pagamento foi de R$51,8 milhões negativos no ano de 2021 para R$164,9 milhões também negativos no exercício findo em 31 de dezembro de 2022, resultando em um saldo de prejuízos acumulados de R$ 347,2 milhões nessa data, além de um capital circulante negativo considerados os prazos de realização dos respectivos saldos contábeis ativos e passivos divulgados nas notas explicativas. Este resultado negativo é decorrente principalmente do aumento do custo de captação, ligado diretamente ao aumento da taxa básica de juros, assim como dos investimentos realizados na estrutura administrativa da Companhia, necessários para sustentar tanto o crescimento operacional atual, quanto dos próximos períodos. A despeito do resultado negativo descrito anteriormente, a Companhia atendia em 31 de dezembro de 2022 e na data de aprovação destas Demonstrações Contábeis os requerimentos de capital regulatório mínimo. Contudo, a partir de julho de 2023 entra em vigor a Resolução BCB nº 199 (cujo prazo de vigência foi postergado pela Resolução BCB nº 258) (nota 2), que estabelece nova metodologia para apuração do Patrimônio de Referência (PR) para conglomerado prudencial classificado como Tipo 3, conforme estabelecido na Resolução BCB nº 197, de 11 de março de 2022, projetando-se desenquadramento do PR da Companhia a partir desta data. Nesse contexto, a Administração da Companhia vem trabalhando em uma série de iniciativas para o fortalecimento de seu capital e de sua liquidez no curto prazo, dentre as quais elencamos as principais iniciativas: (i) identificação de oportunidades e ganhos de eficiência operacional, com visível redução de custos operacionais já no primeiro trimestre de 2023, (ii) maior controle de custos, despesas e implementação de processos de acompanhamento de metas, (iii) revisão dos critérios e premissas no compartilhamento de custos e receitas entre as entidades do grupo will, objetivando a adequada remuneração dos serviços prestados e atribuição de custos e despesas administrativas condizentes com suas operações, (iv) redefinição de projetos prioritários e (v) implementação de processo para novo aporte de capital, inclusive com compromisso de suporte financeiro dos atuais controladores, com finalidade de enquadramento da Companhia às alterações trazidas pela Resolução BCB 199 e Resolução BCB nº 258, conforme citado anteriormente. O processo para um novo aporte demandou a atualização do plano de capital do grupo will, o qual tem como objetivo preparar a entidade a cumprir com suas obrigações de capital no curto, médio e longo prazo, contribuindo com a manutenção da saúde financeira da instituição. Adicionalmente, o grupo conta com aproximadamente dez instituições financeiras parceiras renomadas para captação de recursos de terceiros via depósitos a prazo, por meio da Will CFI, considerando limites atualmente disponíveis para novas captações com objetivo de agregar na manutenção dos níveis adequados de caixa e liquidez. A Administração vem envidando esforços contínuos para garantir a continuidade operacional da Companhia e acredita que as iniciativas descritas anteriormente serão bem-sucedidas, as quais associadas com o crescimento operacional e alinhadas com uma estrutura corporativa já desenvolvida, objetivam trazer maior retorno financeiro nos próximos períodos. Portanto, a Administração avaliou e concluiu que a Companhia possui condições de dar continuidade às suas operações e cumprir com as suas obrigações nos prazos de vencimentos contratados. Com base nessa conclusão, essas Demonstrações Contábeis foram elaboradas baseadas no pressuposto da continuidade operacional. Ao longo dos últimos anos os acionistas da Companhia, realizaram os aportes necessários para o cumprimento de todas as obrigações legais e regulatórias, com destaque o aporte de R$250 milhões realizado em parceria pelos fundos geridos pelo Private Equity da XP e pela gestora Atmos Capital, duas das maiores gestoras do país. Adicionalmente, a Administração declara, conforme requerido pela Circular BACEN 3068, sua intenção e capacidade financeira da Companhia para manutenção dos títulos destacados em nota explicativa 6 às demonstrações contábeis até os seus vencimentos.

2. Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis da Companhia para o semestre e exercício findos em 31 de dezembro de 2022 foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, observando as diretrizes estabelecidas pela Lei das Sociedades Anônimas nº 6.404/76, com alterações da Lei nº 11.638/07, em conjunto com as diretrizes estabelecidas pelo Banco Central do Brasil ("BACEN" ou "BCB") e Conselho Monetário Nacional ("CMN") e modelo do documento previsto no Plano Contábil das Instituições do Sistema Financeiro Nacional COSIF. Para fins de divulgação dessas demonstrações contábeis, a Companhia considerou o disposto na Resolução BCB nº 2 de 12 de agosto de 2020. Em aderência ao processo de convergência com as normas internacionais de contabilidade ("IFRS"), o Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC emitiu pronunciamentos relacionados ao processo de convergência contábil internacional, aprovados pela CVM, porém nem todos os pronunciamentos foram recepcionados pelo BACEN. Desta forma a Will Pagamento, na elaboração das suas demonstrações contábeis, considerou os seguintes pronunciamentos sumarizados abaixo:

Pronunciamento	Resolução
PC 00 (R1) - Estrutura Conceitual para Elaboração e Divulgação de Relatório Contábil-Financeiro	BCB 120/21
CPC 01 - Redução ao Valor Recuperável de Ativos	BCB 120/21
CPC 03 (R2) - Demonstração dos Fluxos de Caixa	BCB 2/20
CPC 05 (R1) - Divulgação sobre Partes Relacionadas	BCB 2/20
CPC 23 - Políticas Contábeis, Mudança de Estimativa e Retificação de Erro	BCB 120/21
CPC 24 - Eventos Subsequentes	BCB 2/20
CPC 25 - Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes	BCB 09/20
CPC 33 (R1) - Benefícios a Empregados	BCB 59/20
CPC 41 - Resultado por ação	BCB 2/20
CPC 46 - Mensuração do Valor Justo	BCB 120/21

O BACEN também editou normas proprietárias que incorporam parcialmente os pronunciamentos emitidos pelo CPC e são aplicáveis às demonstrações contábeis:

Norma BCB	Pronunciamento CPC Equivalente
Res. BCB nº 07/2020 - Reconhecimento contábil e mensuração dos componentes do ativo intangível.	CPC 04 (R1)
Res. BCB nº 06/2020 - Reconhecimento e registro contábil dos componentes do ativo imobilizado de uso.	CPC 27

As demonstrações contábeis foram preparadas com base no princípio da continuidade, usando a convenção de custo histórico, exceto quando informado de outra forma, conforme descrito no resumo de práticas contábeis. O custo histórico geralmente é baseado no valor das contraprestações pagas em troca de ativos. **Moeda funcional:** Os números apresentados nas demonstrações contábeis da Companhia são mensurados usando a moeda do principal ambiente econômico no qual a entidade gera e despende caixa ("moeda funcional"). As demonstrações contábeis são apresentadas em Reais (R$), que é a moeda funcional da Companhia e controlada. **Normas recentemente emitidas, aplicáveis ou a serem aplicadas em períodos futuros:** *Resolução BCB nº 219 de 30/03/2022:* A resolução dispõe sobre os conceitos e critérios contábeis aplicáveis a instrumentos financeiros, bem como para a designação e o reconhecimento das relações de proteção (contabilidade de hedge) pelas administradoras de consórcio e pelas instituições de pagamento autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil. A Will Bank S.A. Instituição de Pagamento iniciou a avaliação dos impactos de adoção os itens normativos vigentes a partir de 01.01.2025, os quais serão objeto de divulgação específica nas notas explicativas às demonstrações contábeis do exercício de 2024, conforme requerido pelo art. 69 dessa Resolução, bem como elaborou plano para a implementação da regulamentação contábil (plano), conforme requerido pelo art. 67. A Will Pagamento realizou a análise do normativo e mapeou diversos processos impactados. O ciclo de vida do plano parte do mapeamento e definições, seguindo para modelagem e implementação, finalizando na gestão. I. Mapeamento: levantamento das unidades estratégicas e funcionários envolvidos no projeto; dos produtos financeiros; dos sistemas corporativos que serão impactados; do gerenciamento dos riscos envolvidos em todo o projeto. II. Definições: atualização dos critérios para alocação em estágios e baixa em virtude de perdas esperadas associadas ao risco de crédito. III. Modelagem: elaboração da metodologia de taxa de juros efetivas para os instrumentos financeiros; dos modelos para apuração dos parâmetros de risco e da metodologia para cálculo da provisão para perdas esperadas associadas ao risco de crédito; revisão dos modelos de negócios. IV. Implementação: estruturação da informação, homologação, teste e implementação em ambiente corporativo de TI dos critérios para alocação em estágios e baixa do ativo quando sua recuperação for julgada improvável; dos ajustes tributários; dos parâmetros de riscos e da provisão para perdas esperadas associadas ao risco de crédito e consolidação da informação para contabilização, tributação, reportes e gestão. A elaboração do plano considerou às informações disponíveis até o momento de sua confecção, adotando como premissas expectativas e necessidades de publicações de leis e normas específicas sobre determinados temas, dentre os quais destacamos: o novo plano de contas contábil, o detalhamento da metodologia a ser adotada para classificação dos instrumentos financeiros e o estabelecimento de parâmetros para mensuração da perda associada ao risco de crédito. "Resolução BCB nº 178/22 - Dispõe sobre critérios contábeis aplicáveis às operações de arrendamento mercantil contratadas, na condição de arrendatária, pelas administradoras de consórcio e pelas instituições de pagamento. Vigência a partir de 01 de janeiro de 2025. Resoluções BCB nº 197/22, 198/22, 199/22, 200/22, 201/22 e 202/22 - Dispõe sobre novas regras prudenciais para conglomerados financeiros liderados por instituições de pagamento, harmonizando exigências regulatórias de capital já existentes para instituições financeiras. Aplicáveis a partir de janeiro de 2023 e implementação completa a partir de janeiro de 2025. **Aprovação das demonstrações contábeis:** As demonstrações contábeis da Companhia para o semestre e exercício findos em 31 de dezembro de 2022 foram aprovadas e autorizadas para a emissão pela Diretoria da Companhia, em 19 de junho de 2023, considerando os eventos subsequentes ocorridos até esta data. **Reapresentação das demonstrações comparativas relativas ao exercício de 2021:** A Companhia alterou a apresentação de suas Demonstrações Contábeis com objetivo de retificar a alocação, do efeito dos pagamentos baseados em ações no fluxo de caixa, bem como do rateio de despesas relativas ao primeiro semestre de 2021 e impactos da reestruturação acionária ocorrida no grupo no exercício anterior (nota 1). Em decorrência dessas mudanças a Will Pagamento está reapresentando a Demonstração de Fluxo de Caixa para fins de comparabilidade com as Demonstrações Contábeis anteriores.

Demonstrações do Fluxo de Caixa	2021 Publicado	2021 Reapresentado
Resultado líquido do Semestre/Exercício	**(61.772)**	**(51.864)**
Ajustes ao resultado líquido		
Pagamentos baseados em ações	–	641
Resultado Ajustado	**(104.023)**	**(93.473)**
Participação em coligadas e controladas	(350.529)	(250.000)
Fluxo de caixa gerado/(aplicado) nas atividades de investimento	(387.112)	(286.582)
Investimento - Will Holding e Will Produtos	100.529	–
Pagamentos baseados em ações	641	–
Reversão de reserva para rateio de despesas do 1º sem	9.909	–
Fluxo de caixa gerado/(aplicado) nas atividades de financiamento	**361.028**	**350.478**

No contexto da reapresentação acima mencionada, a Companhia alterou ainda a apresentação de suas demonstrações do resultado e do resultado abrangente do exercício de 2021, em função da alocação do rateio acima mencionado, além da correção na quantidade de ações e resultado por ação.

Demonstrações do Resultado	2021 Publicado	2021 Reapresentado
Outras receitas/despesas operacionais	**(113.871)**	**(104.678)**
Outras despesas relacionadas a créditos	(45.985)	(43.647)
Despesas de pessoal	(66.767)	(64.033)
Outras despesas administrativas	(69.259)	(64.422)
Resultado antes de tributos e participações	**(97.740)**	**(87.831)**
Resultado Líquido	**(61.772)**	**(51.864)**
Número de ações	300.000.000	346.917.223
(Prejuízo) por ação (em Reais)	**(0,21)**	**(0,15)**

Demonstrações do Resultado Abrangente	2021 Publicado	2021 Reapresentado
Lucro (Prejuízo) Líquido do semestre e exercício	(61.772)	(51.864)
Resultado Abrangente do semestre e exercício	**(61.772)**	**(51.864)**

3. Principais práticas Contábeis

As práticas contábeis adotadas pelo Will Pagamentos são aplicadas de forma consistente em todos os períodos apresentados nestas demonstrações contábeis. **a) Apuração do Resultado:** Em conformidade com o regime de competência, as receitas e as despesas são reconhecidas na apuração do resultado do período a que pertencem e, quando se correlacionam, de forma simultânea, independentemente de recebimento ou pagamento. As operações formalizadas com encargos financeiros pós-fixados são atualizadas pelo critério *pro rata die*, com base na variação dos respectivos indexadores pactuados, e as operações com encargos financeiros pré-fixados estão registradas pelo valor de resgate, retificado por conta de rendas a apropriar ou despesas a apropriar correspondentes ao período futuro. As receitas de tarifas e similares, composta principalmente pela taxa de intercâmbio gerada através da utilização dos cartões em compras. As operações indexadas a moedas estrangeiras são atualizadas até a data do balanço pelo critério de taxas correntes. **b) Ativos e Passivos não circulantes:** Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor poderá ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridas. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido. Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes. Conforme BCB 02/21, as quebras de circulante e não circulante foram evidenciadas na sua respectiva nota explicativa. **c) Disponibilidade:** Para fins da demonstração dos fluxos de caixa, equivalentes de caixa correspondem aos saldos de aplicações interfinanceiras de liquidez com conversibilidade imediata, sujeito a um insignificante risco de mudança de valor e com prazo original igual ou inferior a noventa dias. **d) Aplicações Interfinanceiras de Liquidez:** São demonstradas pelos valores de realização e/ou exigibilidade, incluindo os rendimentos, encargos e variações monetárias ou cambiais auferidos e/ou incorridos até a data do balanço, calculados *pro rata* dia, a liquidez dessas aplicações são realizadas em até 90 dias. **e) Títulos e valores mobiliários:** Os títulos e valores mobiliários são avaliados e classificados de acordo com os critérios estabelecidos pela Circular nº 3.068/01 do BACEN. E são classificados nas seguintes categorias: **i) Títulos para negociação:** Adquiridos com o propósito de serem ativa e frequentemente negociados, sendo que os rendimentos auferidos e o ajuste ao valor de mercado são reconhecidos em contrapartida ao resultado do período. Independentemente do prazo de vencimento, os títulos para negociação são classificados no ativo circulante. **ii) Títulos disponíveis para venda:** São títulos e valores mobiliários que poderão ser negociados, porém não são adquiridos com o propósito de serem ativa e frequentemente negociados, avaliados pelo valor justo em contrapartida à conta destacada do Patrimônio Líquido dentro de outros resultados abrangentes. **iii) Títulos mantidos até o vencimento:** São adquiridos com a intenção e capacidade financeira para sua manutenção em carteira até o vencimento. São avaliados pelo custo de aquisição, sendo os rendimentos auferidos reconhecidos no resultado do exercício e não havendo atualização para o valor justo. As classificações dos títulos foram alteradas para alinhamento com as diretrizes acima. **f) Recebíveis de cartão de crédito:** Os recebíveis de cartão de crédito são ativos financeiros não derivativos, com pagamentos fixos ou determináveis, não cotados em um mercado ativo. Após a mensuração inicial, esses ativos financeiros são contabilizados ao custo amortizado, utilizando o método de juros efetivos (taxa de juros efetiva), menos a perda por redução ao valor recuperável. As perdas por redução ao valor recuperável são reconhecidas como despesa no resultado. A Administração avalia periodicamente os riscos na realização das contas a receber e constitui provisão em montante considerado suficiente para cobrir eventuais perdas, considerando, principalmente, a expectativa com base no histórico de perdas. Carteiras de crédito da Will Pagamentos tem a classificação de risco atribuída em no mínimo o *rating* A e sofrem os efeitos de arrasto das operações estão registradas na Will Financeira, seguindo as regras de provisionamento do Banco Central do Brasil (Resolução 2.682). **g) Valor justo dos Instrumentos Financeiros:** O valor justo é considerado o preço que seria recebido por um ativo ou pago por um passivo em uma transação celebrada entre partes de uma transação no mercado. Existem três diferentes níveis de hierarquia de valor justo usados para classificação dos instrumentos financeiros, que são descritas abaixo: Nível 1: quando a avaliação é baseada em preços cotados em mercados líquidos para ativos ou passivos idênticos; Nível 2: a avaliação é baseada em preços observáveis no mercado, como preços cotados para ativos ou passivos similares, preços cotados em mercados que não estão ativos ou outros dados observáveis que podem ser validados; Nível 3: a avaliação é realizada a partir de técnicas que utilizam premissas significativas, não observáveis no mercado. Estas técnicas podem ser: metodologias de fluxo de caixa descontados, avaliação relativa ou outras técnicas semelhantes. **h) Despesas antecipadas:** As despesas antecipadas estão relacionadas a serviços ou produtos pagos de forma antecipada, e nos quais os direitos e benefícios ou serviços ocorrerão nos períodos futuros, portanto, estes valores são amortizados ao longo do tempo conforme os direitos e benefícios são transferidos para a Will Pagamento. Estão presentes nesse grupo as despesas referente ao custo de originação da operação de cartão de crédito. Os custos relacionados ao cartão de crédito são amortizados de forma linear de acordo com o estudo da estimativa de vida do cliente na Companhia, atualizado semestralmente. **i) Valores pendentes de liquidação:** Os valores pendentes de liquidação estão relacionados a liquidações futuras de serviços ou produtos entre a Will Pagamento e suas contrapartes, inclusive com partes relacionadas. **j) Investimentos em controladas:** Os investimentos em controladas são avaliados pelo método de equivalência patrimonial, enquanto os demais investimentos pelo custo histórico. **k) Imobilizado de uso:** Avaliado ao custo histórico, deduzido das respectivas depreciações acumuladas e perdas de redução ao valor recuperável. A depreciação é calculada pelo método linear com base na vida útil econômica dos itens. A vida útil estimada, os valores residuais e os métodos de depreciação são revisados anualmente, e o efeito de quaisquer mudanças nas estimativas é contabilizado prospectivamente. A vida útil dos itens de imobilizado são: (I) Móveis e utensílios - 10 anos; (II) Máquinas e Equipamentos de Informática - 5 anos; (III) Benfeitoria em imóveis de terceiros - 5 anos; (IV) Instalações - 10 anos; e (V) Veículos - 5 anos. Custos subsequentes são incorporados ao valor residual do imobilizado ou reconhecidos como item específico, conforme apropriado, somente se os benefícios econômicos associados a esses itens forem prováveis e os valores mensurados de forma confiável. Demais reparos e manutenções são reconhecidos diretamente no resultado, quando incorridos. Um item do imobilizado é baixado após alienação ou quando não há benefícios econômicos futuros resultantes do uso contínuo do ativo. Quaisquer ganhos ou perdas na venda ou baixa de um item do imobilizado são determinados pela diferença entre os valores recebidos na venda e o valor contábil do ativo e são reconhecidos no resultado. **l) Intangível:** O Ativo Intangível corresponde aos ativos não monetários identificáveis sem substância física, adquiridos ou desenvolvidos pela Companhia destinados à manutenção da Companhia ou exercidos com essa finalidade. Os critérios de registro e tratamento desses ativos são estabelecidos pelo CPC 04 homologado pela Resolução Bacen 4.534/2016. A Will Pagamentos, ao longo de suas atividades, desenvolve internamente itens sem substância física, destinados à manutenção da instituição ou exercidos com essa finalidade resultante de desenvolvimento interno que gerará benefícios econômicos futuros esperados. Além de ser possível determinar com confiabilidade o custo desses ativos. O intangível registrado pode incluir e novas interfaces a serem disponibilizadas ao usuário, incluindo ampliação das funcionalidades do aplicativo, incluindo novos produtos que geram receita futura, melhoria nas integrações para facilitar a navegação do cliente e por consequência a diminuição do custo de atendimento. O valor ativado como intangível, em sua maioria, se trata do custo de remuneração atrelado aos profissionais diretamente envolvidos no desenvolvimento dos projetos. As licenças de software são capitalizadas com base nos custos incorridos para adquirir os softwares e fazer com que estejam prontos para sua utilização também constam no ativo tangível. A vida útil dos itens de intangíveis é de 5 anos. **m) Redução ao valor recuperável de ativos não financeiros:** Os ativos não financeiros são avaliados ao fim de cada período, com o intuito de identificar evidências de desvalorização em seu valor contábil. Caso se tenha algum indicativo, a Companhia deve estimar o valor recuperável do ativo e tal perda é reconhecida imediatamente na Demonstração de Resultado do Exercício ("DRE"). O valor recuperável de um ativo é definido como maior montante entre o seu valor justo e o seu valor em uso. É reconhecida uma perda por "impairment" se o valor de contabilização de um ativo ou de uma unidade geradora de caixa excede seu valor recuperável. Uma unidade geradora de caixa é o menor grupo identificável de ativos que gera fluxos de caixa substancialmente independentes de outros ativos e grupos. Entendemos que existe apenas uma unidade geradora de caixa na Companhia, considerando o modelo de negócio no qual nossos clientes precisam adquirir um cartão de crédito para ter acesso aos produtos do Grupo Will. Não foram identificadas evidências ou indicativos de impairment durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 (R$ 2.053 em 2021), ou mesmo subsequente à esta data que levassem ao reconhecimento de perdas por desvalorização de ativos não financeiros. **n) Depósitos:** Correspondem aos valores de depósitos realizados por clientes. Esses depósitos estão inseridos no contexto normativo de conta de pagamento pré-paga. **o) Relações Interfinanceiras:** Representadas pelos valores das transações realizadas pelos titulares de cartões de crédito, sendo os saldos de contas a pagar à bandeira Mastercard, deduzidos das taxas de administração e outras tarifas relacionadas. **p) Empréstimos e Financiamentos:** Os empréstimos e financiamentos estão sujeitos à atualização monetária, segundo os índices contratuais. Os juros incorridos são reconhecidos "*pro rata temporis*". Os compromissos contratuais com juros pré-fixados são considerados pelo valor presente, calculado segundo as taxas e prazos contratuais "*pro rata die*". **q) Cessão de recebíveis:** A Companhia efetua cessões de crédito à partes relacionadas, de acordo com a Resolução BCB nº 270/2022 e alterações, que estabelecem procedimentos para classificação, registro contábil e divulgação de operações de venda ou de transferência de ativos financeiros, classificadas em categoria de operações com transferência substancial dos riscos e benefícios. Nesse sentido, o ativo financeiro objeto de venda ou de transferência é baixada do título contábil utilizado para registro da operação original e resultado apurado na negociação, positivo ou negativo, é apropriado de forma diferida no resultado do período. **r) Imposto de Renda e Contribuição Social - correntes e diferidos:** O imposto de renda pessoa jurídica (IRPJ) e a contribuição social sobre o lucro líquido (CSLL) corrente originam-se dos impostos a serem recolhidos ou recuperados dentro do semestre. Os créditos tributários de IRPJ e CSLL, são calculados no final de cada exercício sobre o prejuízo fiscal e são registrados na rubrica "Créditos Tributários". Os créditos tributários sobre base de cálculo com prejuízo serão realizados de acordo com a geração de lucros tributáveis, observando o limite de 30% do lucro real e da base de cálculo da CSLL do período-base. Os créditos tributários são reconhecidos contabilmente com base nas expectativas atuais de realização, fundamentados através dos estudos técnicos realizados pela administração. A provisão para Imposto de Renda é constituída à alíquota-base de 15% do lucro tributável, acrescido de 10% do adicional de IRPJ sob o excedente de R$240 (duzentos e quarenta mil reais). A CSLL é constituída à alíquota de 15% do lucro tributável. Em 28.04.2022 foi publicada a medida provisória (MP) n º 1.115, convertida em Lei n º 14.446, que alterou a Lei nº 7.689/1988 para majorar a alíquota da CSLL devida pelas pessoas jurídicas do setor financeiro. A CSLL foi fixada em 16%, até 31.12.2022, nos casos das pessoas jurídicas referidas nos incisos II ao VII do parágrafo 1º do art. 1º da Lei Complementar n º 105/2001. Vale ressaltar que a medida entrou em vigor apenas no 1º dia do 4º mês subsequente ao de sua publicação. **s) Ativos e passivos contingentes, provisões e obrigações legais:** Ativos e passivos contingentes são direitos e obrigações potenciais decorrentes de eventos passados, que será apenas confirmada pela ocorrência ou não de um ou mais eventos futuros incertos não totalmente sob controle da Companhia. Os ativos contingentes não são reconhecidos no balanço, exceto quando a Will Pagamento entender que a sua realização for praticamente certa, e geralmente correspondem a ações com decisões favoráveis em julgamento final e inapelável, finalização de processo em decorrência de liquidação por pagamento ou como resultado de um acordo para compensar um passivo existente. Já provisões são reconhecidas nas demonstrações contábeis, quando for considerado provável o risco de perda de uma ação judicial ou administrativa, com uma provável saída de recursos para liquidação das obrigações e quando os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingentes são classificados de acordo com a probabilidade de perda: • Provável: são reconhecidas provisões no passivo; • Possível: são divulgados nas demonstrações contábeis, mas não são constituídas provisões; e • Remoto: não requerem provisão e nem divulgação. As obrigações legais decorrem de processos judiciais relacionados às obrigações tributárias, cujo objeto de contestação é sua legalidade ou constitucionalidade que, independentemente da avaliação acerca da probabilidade de sucesso, têm os seus montantes reconhecidos integralmente nas demonstrações contábeis **t) Outros passivos:** Demais passivos circulantes e não circulantes são demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos financeiros, ajustado ao seu valor presente. **u) Demonstração dos fluxos de caixa:** A demonstração dos fluxos de caixa reflete as modificações no caixa e equivalentes de caixa que ocorreu no período apresentado utilizando o método indireto. **v) Pagamentos baseados em ações:** Os benefícios concedidos referentes ao programa de pagamentos baseados em ações e opções de ações são mensurados pelo valor justo na data da outorga por referência ao valor justo dos instrumentos patrimoniais concedidos. O valor justo na data da outorga é contabilizado de forma linear ao longo do período de aquisição, com base na estimativa das ações que eventualmente serão adquiridas, com efeito no resultado do período e contrapartida correspondente no patrimônio líquido, como reserva de capital. A Companhia revisa as estimativas quanto ao número de opções que devem ser adquiridas, com consequente reconhecimento do impacto da revisão das estimativas no resultado, em contrapartida ao patrimônio líquido. **w) Resultado por ação:** O cálculo do resultado por ação da Will Pagamento é calculado dividindo-se o lucro líquido atribuível aos acionistas pelo número de ações ordinárias e preferenciais totais no final do exercício aplicável. **x) Resultados recorrentes/não correntes:** Conforme definido pela Resolução BCB nº 2/2020, resultados não recorrentes são aqueles que não estão relacionados ou estão relacionados apenas de forma incidental com as atividades típicas da instituição, e não estão previstos para que ocorram com frequência em exercícios futuros.

4. Julgamentos, estimativas e premissas contábeis significativas

a) Julgamentos: A preparação das demonstrações contábeis da Companhia requer que a Administração faça julgamentos e estimativas e adote premissas que afetam os valores apresentados de receitas, despesas, ativos e passivos, bem como a divulgação de passivos contingentes, na data-base das demonstrações contábeis. Ativos e passivos sujeitos a estimativas e premissas incluem vida útil do ativo imobilizado, provisão para créditos de liquidação duvidosa, provisão para redução ao valor recuperável de ativos, provisão para demandas judiciais e instrumentos financeiros. **b) Estimativas e premissas:** Com base em premissas, a Companhia faz estimativas com relação ao futuro. Por definição, as estimativas contábeis resultantes raramente serão iguais aos respectivos resultados reais. As estimativas e premissas que apresentam um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social, estão contempladas abaixo: i) Vida útil de ativos não circulantes: A Companhia revisa anualmente a estimativa de vida útil dos itens do ativo imobilizado levando em consideração as condições de uso/desgaste, obsolescência tecnológica, manutenção e política de substituição. ii) Provisões legais para processos cíveis, fiscais e trabalhistas: A Companhia reconhece provisão para causas trabalhistas, cíveis e fiscais. A avaliação da probabilidade de perda inclui a avaliação das evidências disponíveis, a hierarquia das leis, as jurisprudências disponíveis, as decisões mais recentes nos tribunais e sua relevância no ordenamento jurídico, bem como a avaliação dos advogados internos e externos. As provisões são revisadas e ajustadas para levar em conta alterações nas circunstâncias, tais como prazo de prescrição aplicável, conclusões de inspeções fiscais ou exposições adicionais identificadas com base em novos assuntos ou decisões de tribunais. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados em razão de imprecisões inerentes ao processo da sua determinação. A Companhia revisa as estimativas e as premissas pelo menos anualmente. iii) Perda para redução ao valor recuperável de ativos não financeiros: A Administração revisa anualmente o valor contábil líquido dos ativos com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas, que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Sendo estas evidências identificadas e o valor contábil líquido exceder o valor recuperável, é constituída provisão para desvalorização, ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável. Essas perdas são lançadas ao resultado do semestre quando identificadas. O valor contábil de um ativo ou de determinada unidade geradora de caixa é definido como sendo o maior entre o valor em uso e o valor líquido de venda. Na estimativa do valor em uso do ativo, os fluxos de caixa futuros estimados são descontados ao seu valor presente utilizando uma taxa de desconto antes dos impostos que reflete o custo médio ponderado de capital para a indústria em que opera a unidade geradora de caixa. O valor líquido de venda é determinado, sempre que possível, com base em contrato de venda firme em uma transação em bases comutativas, entre partes conhecedoras e interessadas, ajustado por despesas atribuíveis à venda do ativo, ou quando não há contrato de venda firme, com base no preço de mercado de um mercado ativo, ou no preço da transação mais recente com ativos semelhantes. iv) Valor justo de instrumentos financeiros: Quando o valor justo de ativos e passivos financeiros apresentados no balanço patrimonial não puder ser obtido em mercados ativos, é determinado utilizando técnicas de avaliação, incluindo o método de fluxo de caixa descontado. Os dados para esses métodos se baseiam naqueles praticados no mercado, quando possível. Contudo, quando isso não for viável, um determinado nível de julgamento é requerido para estabelecer o valor justo. O julgamento inclui considerações sobre os dados observáveis como, por exemplo, indicadores de liquidez, indicadores de crédito e volatilidade. Mudanças nas premissas sobre esses fatores poderiam afetar o valor justo apresentado pelos instrumentos financeiros. iv) provisão para créditos de liquidação duvidosa: A provisão de crédito é classificada de acordo com o julgamento da Administração quanto ao nível de risco. Para tanto leva-se em consideração os parâmetros estabelecidos pela Resolução CMN nº 2.682/1999, que requer a análise periódica da carteira e sua classificação em nove níveis de risco (rating), sendo AA (risco mínimo) e H (risco máximo), bem como a classificação das operações com atraso superior a 15 dias como operações em curso anormal. A provisão é considerada suficiente pela Administração e atende ao requisito mínimo estabelecido pela Resolução CMN nº 2.682/1999.

5. Caixa e equivalentes de caixa

	31/12/2022	31/12/2021
Disponibilidades		
Depósitos Bancários	156.997	103.942
Depósitos no Exterior em Moedas Estrangeiras	1.715	–
	158.712	**103.942**
Aplicações Interfinanceiras de Liquidez (i)		
LFT - Vinculadas a Saldos em Conta Pré-paga	18.267	–
	18.267	–
Total	**176.979**	**103.942**

6. Títulos e valores mobiliários

a) Composição: Os instrumentos financeiros estão representados por títulos públicos federais e fundos de investimentos, integrantes da carteira própria da Will Pagamentos e estão classificados nas categorias de mantidos até o vencimento, mantidos para negociação e disponíveis para venda e podem ser assim demonstrados:

	31/12/2022	31/12/2021
Disponível para venda	**84.142**	**469**
Certificados de Depósito Bancário	8.711	469
Títulos dados em Garantia - Outros	75.431	–
Mantidos até o vencimento (a)	**154.377**	**105.397**
Títulos dados em Garantia - LFT	118.438	105.397
Títulos Vinculados a Saldos em Conta Pré-paga - LFT	35.973	–
Títulos Vinculados a Saldos em Conta Pré-paga - LFT (Marcação a Mercado)	(34)	–
Para negociação	**190.861**	**163.686**
Cotas de Fundo em Direitos Creditórios - FIDC Recupera	190.861	140.939
Títulos dados em Garantia - Outros	–	22.747
Total	**429.380**	**269.553**
Circulante	**190.861**	**164.156**
Não circulante	**238.519**	**105.397**

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022, a administração procedeu a reclassificação dos ativos dados em garantia por arranjo Mastercard, da categoria de Mantido para Negociação para Disponível para Venda. Não houve reclassificação de títulos e valores mobiliários dentre as categorias acima apresentadas no exercício findo 31 de dezembro de 2021. i. As LFTs demonstradas já apresentam o seu valor de curva, são contabilizadas pelo de valor de compra mais rentabilidade e por serem classificadas como mantidas até o vencimento não são elegíveis à marcação a mercado. ii. A Instituição é a única cotista do Fundo de Investimento em Direitos Creditórios NP Recupera, o qual adquire direitos creditórios inadimplidos da Will Financeira, controlada integral da Instituição, os quais são avaliados a valor justo anualmente com base em laudo de avaliação emitido por empresa especializada. Esses direitos creditórios totalizam o montante de R$ 127.021 em 31 de dezembro de 2022 (R$ 56.866 em 31 de dezembro de 2021). O Fundo recuperou um montante de R$ 36.080 de direitos creditórios entre 01 de janeiro de 2023 até 30 de abril de 2023.

b) Resultado de Títulos e Valores Mobiliários:	2022 2º Semestre	2022 Exercício	2021 Exercício
Resultados de cotas de fundos de investimento	39.548	54.851	43.737
Rendas de Títulos de Renda Fixa	8.293	13.988	4.631
Total	**47.841**	**68.839**	**48.368**

7. Recebíveis de Cartão de Crédito

	31/12/2022	31/12/2021
Valores a receber cartão de crédito - faturado (a)	1.014.211	172.347
Valores a receber cartão de crédito - a faturar (b)	1.710.951	1.553.094
(-) Venda de autorizações (c)	(1.520.902)	(941.519)
Total de Recebíveis de Cartão de Crédito	**1.204.260**	**783.922**
Provisão para Perdas Associadas ao Risco de Crédito (d)	(16.212)	(11.480)
Total de Provisão para Perdas	**(16.212)**	**(11.480)**
Circulante	**1.188.048**	**772.442**
Não Circulante	–	–

(a) Faturas emitidas aos clientes do cartão Pag e Will ainda não vencidas; (b) Compras realizadas pelos clientes do cartão de crédito que até a data base desta demonstração financeira não foram faturadas; (c) A Companhia possui um processo de venda de recebíveis sem direito de regresso junto a Will Financeira, que consiste na antecipação de valores de compras realizadas pelos clientes do cartão de crédito que estão em aberto. No exercício findo em 31 de dezembro de 2022 registramos nas despesas com vendas de recebíveis o montante de R$ 205.360 (R$ 41.096 em dezembro de 2021). (d) A provisão para perdas com recebíveis de cartão de crédito é constituída sobre o saldo das operações, com base em uma estimativa elaborada pela Administração.
a) Composição do Recebíveis de Cartão de Crédito por rating:

Nível de Risco	31/12/2022 Carteira	31/12/2021 Carteira
A	1.072.028	766.187
B	63.841	13.190
C	56.936	1.813
D	3.607	1.200
E	2.940	632
F	2.225	563
G	2.649	337
H	34	-
Total Geral	**1.204.260**	**783.922**
Circulante	**1.204.260**	**783.922**
Não Circulante	–	–

b) Constituição da Provisão para Perdas com Carteira de Crédito por níveis de risco: Conforme facultado na Resolução CMN nº 2.682/99, por se tratar de operações com valor abaixo de R$ 50.000 (cinquenta mil reais), essas operações são inicialmente classificadas no nível de risco "A", sendo reclassificadas para níveis de risco "B" até "H" em decorrência da eventual inadimplência verificada nesses contratos. A provisão para perdas com carteira de crédito é constituída sobre o saldo da carteira das operações de crédito, o mínimo requerido pela Resolução CMN nº 2.682/99. Os saldos contábeis das operações de crédito, considerando os níveis estabelecidos em função da política de provisionamento, ficaram assim segregados:

Nível de Risco	31/12/2022 PDD Total	31/12/2021 PDD Total
A	(5.360)	(8.412)
B	(638)	(295)
C	(1.708)	(150)
D	(361)	(354)
E	(882)	(656)
F	(1.113)	(795)
G	(1.854)	(817)
H	(34)	–
Total Geral	**(11.950)**	**(11.480)**

Além da provisão apresentada acima, a companhia realizou um estudo adicional para inclusão das informações contidas no FIDC Recupera, que participa de nosso conglomerado econômico, cumprindo os requisitos de arrasto da classificação de riscos das operações prevista pela Resolução CMN nº 2.682/99, gerando uma provisão complementar de R$ 4.732

8. Outros Créditos

	31/12/2022	31/12/2021
Despesas antecipadas (a)	142.698	96.282
Valores a receber - sistema financeiro (b)	124.945	101.086
Valores pendentes de liquidação (c)	166.623	166.428
Impostos e contribuições a compensar	8.395	5.310
Compensação a receber (d)	289.384	312.705
Depósitos judiciais	144	278
Diversos	4.604	603
Total	**736.793**	**682.692**
Circulante	**280.786**	**203.559**
Não Circulante	**456.007**	**479.133**

(a) Trata-se principalmente de gastos referentes a custos de emissão de cartão de crédito, incluindo custos com impressão, embalagem, envio entre outros. As despesas são amortizadas com base no vencimento dos cartões emitidos; (b) Valores pagos antecipadamente para realização de serviços financeiros e recargas de celulares aos clientes ou a receber de outros participantes do sistema financeiro; (c) Valores correspondentes a compartilhamento de serviços a receber entre ex-controladores. (d) Valores a receber por acordo firmado com ex-controladores, relacionados a segregação de saldos da cisão (Nota 1) com vencimentos até começo de 2027, sem atualização monetária.

›››

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001. A autenticidade pode ser conferida ao lado
ICP Brasil
A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 22/06/2023
Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de Publicações Legais no portal do Jornal O Dia SP. Acesse também através do link: https://www.jornalodiasp.com.br/leiloes-publicidade-legal
Este documento foi assinado digitalmente por Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 509E-DD85-5917-93B6.
Este documento foi assinado digitalmente por Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 509E-DD85-5917-93B6.

Will S.A. Instituição de Pagamento

9. Investimentos

	31/12/2022				
	Resultado Líquido	Patrimônio Líquido Ajustado	%	Investi-mentos	Resultado de Investimentos
Will Produtos Ltda.	(420)	1.580	100	1.580	(420)
Will Holding Financeira Ltda.	(15.049)	344.839	100	344.839	(15.049)
Total	**(15.469)**	**346.420**		**346.420**	**(15.469)**

	31/12/2021				
	Resultado Líquido	Patrimônio Líquido Ajustado	%	Investi-mentos	Resultado de Investimentos
Will Holding Financeira Ltda.	9.361	359.890	100	359.890	9.361
Total	**9.361**	**359.890**		**359.890**	**9.361**

No exercício foi constituída a empresa Will Produtos Ltda. a fim de prestar serviços de intermediação, administração de programas de fidelidades e relacionamento com clientes, serviços de marketing e promoções, análises estatísticas e pesquisas de mercado e outras atividades auxiliares dos serviços financeiros.

10. Imobilizado de Uso

a) Composição do Imobilizado:

	Saldo em 31/12/2021	2022 Depreciação	Saldo Contábil	Saldo Líquido
Benfeitoria em Imóveis de Terceiros	1.703	(632)	3.761	3.129
Equipamento de Informática	933	(927)	1.705	778
Equipamento de Computação	15.879	(9.452)	20.105	10.654
Instalações	1.603	(1.241)	1.603	362
Máquinas e Equipamentos	2.275	(853)	1.483	630
Móveis e Utensílios	2.132	(1.797)	2.965	1.168
Telefonia	142	(139)	164	25
Veículos	762	(110)	109	–
Total	**25.429**	**(15.151)**	**31.897**	**16.747**

b) Movimentação Imobilizado:

	Saldo em 31/12/2021	2022 Adições	Baixas	Saldo em 31/12/2022
Benfeitoria em Imóveis de Terceiros	1.703	4.481	(2.422)	3.761
Equipamento de Informática	933	774	(2)	1.705
Equipamento de Computação	15.879	6.320	(2.093)	20.105
Instalações	1.603	–	–	1.603
Máquinas e Equipamentos	2.275	12	(804)	1.483
Móveis e Utensílios	2.132	834	(1)	2.965
Telefonia	142	23	–	164
Veículos	762	–	(642)	110
Total do Imobilizado - Custo Histórico	**25.429**	**12.444**	**(5.974)**	**31.897**
Benfeitoria em Imóveis de Terceiros	(1.561)	(623)	1.551	(632)
Equipamento de Informática	(810)	(119)	1	(927)
Equipamento de Computação	(8.618)	(2.909)	2.076	(9.452)
Instalações	(1.085)	(156)	–	(1.241)
Máquinas e Equipamentos	(1.528)	(122)	796	(853)
Móveis e Utensílios	(1.642)	(157)	1	(1.797)
Telefonia	(131)	(8)	–	(139)
Veículos	(762)	–	652	(110)
Total do Imobilizado - Depreciação Acumulada	**(16.137)**	**(4.094)**	**5.077**	**(15.151)**
Total do Imobilizado - Valor Residual	**9.292**	**8.350**	**(897)**	**16.746**

11. Intangível

a) Composição do Intangível:

	Saldo em 31/12/2021	2022 Amortização	Saldo Contábil	Saldo Líquido
Programas de Computadores	366	(144)	50.458	50.314
Desenvolvimento interno	49.693	(24.396)	123.488	99.092
Outros	663	–	663	663
Total	**50.722**	**(24.540)**	**174.609**	**150.069**

b) Movimentação do Intangível:

	Saldo em 31/12/2021	2022 Adições	Transf.	Baixas	Saldo em 31/12/2022
Programas de Computadores	366	50.092	–	–	50.458
Desenvolvimento interno	49.693	74.251	–	(456)	123.488
Outros	663	–	–	–	663
Total do Intangível - Custo Histórico	**50.722**	**124.343**	–	**(456)**	**174.609**
Programas de Computadores	(71)	(889)	816	–	(144)
Desenvolvimento interno	(6.743)	(16.712)	(948)	8	(24.396)
Outros	–	(133)	133	–	–
Total do Intangível - Amortização Acumulada	**(6.814)**	**(17.734)**	1	**8**	**(24.540)**
Total do Intangível - Valor Residual	**43.908**	**106.609**	1	**(448)**	**150.069**

12. Depósitos e Relações Interfinanceiras

a) Depósitos: Os saldos em depósitos se referem a saldos em conta de pagamento pré-paga, que é um produto Pag! e Will, ofertado aos clientes, por isso a classificação de todo saldo em circulante.

	31/12/2022	31/12/2021
Saldos de Livre Movimentação	53.786	32.789
Saldos Bloqueados	–	196
Total	**53.786**	**32.985**
Circulante	**53.786**	**32.985**
Não Circulante	–	–

b) Relações Interfinanceiras: As transações parceladas que ocorrem no cartão de crédito, sem juros de transações do cartão de crédito, com prazos máximos de 12 meses, portanto, o saldo a pagar em cada exercício corresponde ao fluxo máximo de um ano.

	31/12/2022	31/12/2021
Valores a liquidar - Bandeira (a)	2.735.641	1.705.280
Valores a Liquidar - Operações	16.557	1.253
Total	**2.752.198**	**1.706.532**
Circulante	**2.752.198**	**1.706.532**
Não Circulante	–	–

(a) Valores a liquidar - Bandeira: O prazo máximo de recebimento das transações de pagamentos que os clientes executam é de 30 dias contados da data da operação e o prazo médio de liquidação das bandeiras é de 27 dias a partir da data da transação.

13. Provisão

a) Composição:	31/12/2022	31/12/2021
Passivos Contingentes - Cíveis	4.017	2.354
Total	**4.017**	**2.354**

A companhia é parte em ações judiciais em curso normal de suas operações, envolvendo os aspectos tais de natureza cível. Esses assuntos são discutidos nas diferentes esferas e os quais, quando requerido no andamento dos processos, envolvem depósitos judiciais pela Will Pagamento como garantia do processo. Estas provisões são estimadas e ajustadas periodicamente pela administração, suportadas pela opinião de seus assessores jurídicos externos. Em 31 de dezembro de 2022 totalizam o valor de R$ 4.017 (R$ 2.354 em 31 de dezembro de 2021). No fim do exercício de 2022, existem ainda processos cíveis e trabalhistas classificados como perda possível, sendo considerados contingências passivas, no montante de R$ 896 (R$216 em 31 de dezembro de 2021).

b) Movimentação:	31/12/2022	31/12/2021
Saldo Inicial	**2.354**	**2.138**
Constituição	5.738	2.197
Reversão de provisão	(4.023)	(986)
Baixa por pagamento	(704)	(1.077)
Atualização monetária	652	82
Saldo Final	**4.017**	**2.354**

14. Outras Obrigações

	31/12/2022	31/12/2021
Valores a repassar - Will Financeira (a)	238.518	251.786
Obrigações Trabalhistas	32.871	15.129
Passivo Fiscal Diferido	14.333	5.758
Credores Diversos - País	12.015	19.974
Fornecedores	5.693	6.428
Fiscais e Previdenciárias	2.090	4.642
IOF a Recolher	44	5.473
Total	**305.564**	**309.190**
Circulante	**305.564**	**309.190**
Não Circulante	–	–

(a) Estão representados por valores a repassar para a Will Financeira em decorrência dos valores faturados de créditos a receber, a serem liquidados financeiramente nos meses subsequentes ao balanço. Eles contemplam substancialmente duas operações, o valor que a Will Financeira tem que repassar a Will Pagamento para novas operações, como por exemplo operação de crédito rotativo e o valor que a Will Pagamento tem que repassar a Will Financeira dos recebimentos de clientes inadimplentes.

15. Tributos

a) Despesas Tributárias Conciliação dos encargos de IRPJ e CSLL:

	2022 2º Semestre	2022 Exercício	2021 Exercício
Resultado antes da Tributação sobre o Lucro e Participações	**(164.187)**	**(249.530)**	**(87.831)**
Resultado antes dos Impostos	**(164.187)**	**(249.530)**	**(87.831)**
Encargo Total do IRPJ e CSLL às Alíquotas de 25% e 15%, Respectivamente	**65.675**	**99.812**	**35.132**
Efeito da Majoração da Alíquota de CSLL (1)	9	–	–
Compartilhamento de custos intragrupo	–	–	–
Resultado com Equivalência Patrimonial	(8.916)	(6.188)	3.744
Demais Despesas Indedutíveis	(611)	(1.673)	(2.910)
Créditos tributários não ativados (2)	(7.389)	(7.389)	–
Imposto de Renda e Contribuição Social	**48.768**	**84.562**	**35.968**
Impostos Diferidos	48.768	84.562	35.968

(1) Majoração da alíquota da CSLL impactando a contribuição diferida, a partir de agosto de 2022 até 31 de dezembro de 2022. (2) Por determinação do Banco Central do Brasil, a Companhia deixou de registrar créditos tributários a partir de dezembro de 2022, condição esta que deve ser respeitada até que a Will IP passe a apresentar lucros tributáveis.

b) Despesas Tributárias:

	2022 2º Semestre	2022 Exercício	2021 Exercício
PIS/COFINS	3.767	6.639	4.019
ISS	2.194	3.742	2.173
Outras Despesas Tributárias	94	186	93
Total	**6.055**	**10.567**	**6.285**

c) Ativos e Passivos Fiscais Diferidos:

c.1 Ativos Fiscais Diferidos:	31/12/2022	31/12/2021
Provisão para contingências cíveis	1.347	942
Provisão para Fornecedores	1.875	3.708
Outras Provisões	1.678	4.015
Ajuste ao Valor de Mercado dos Títulos para Negociação	13	–
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	4.819	4.592
Total dos créditos sobre diferença temporária	**9.732**	**13.257**
Prejuízo fiscal e base negativa da CSLL	211.684	115.025
Total IR e CS diferidos ativo	**221.416**	**128.283**
c.2 Passivos Fiscais Diferidos:	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Provisão Incentivo Mastercard	(14.333)	(5.758)
Total IR e CS diferidos passivo	**(14.333)**	**(5.758)**

d) Expectativa de Realização e Valor Presente dos Tributos Fiscais Diferidos:

Realização do Crédito Tributário

Ano	IRPJ Adições Temporárias	IRPJ Prejuízo Fiscal	CSLL Adições Temporárias	CSLL Base Negativa	Valor Contábil Total	Valor Presente Total
2023	6.083	–	3.650	–	9.733	8.556
2024	–	351	–	210	561	441
2025	–	3.135	–	1.881	5.016	3.769
2026	–	8.308	–	4.985	13.293	9.417
2027	–	12.137	–	7.282	19.419	12.914
2028	–	16.390	–	9.834	26.223	16.525
2029	–	20.764	–	12.458	33.222	22.095
2030	–	25.409	–	15.245	40.654	25.507
2031	–	30.631	–	18.379	49.010	29.009
2032	–	15.179		9.107	24.286	13.561
Total	**6.083**	**132.303**	**3.650**	**79.382**	**221.417**	**141.794**

O valor presente dos tributos fiscais em 31 de dezembro de 2022 é de R$ 141.794 (R$ 128.283 em 31 de dezembro de 2021), calculados de acordo com a expectativa de realização das diferenças temporárias, prejuízo fiscal, bases negativas de CSLL, utilizando na projeção da Taxa Selic adotada e no método de fluxo de caixa descontado, é possível visualizar o cálculo do valor presente do crédito tributário conforme demonstrado no quadro acima. Nos termos da Resolução BCB nº 15/20, a realização e a manutenção do registro contábil do ativo fiscal diferido dependem do atendimento aos prazos e requisitos definidos na norma, como a apresentação de histórico de lucros tributáveis e realização de valores em dois períodos consecutivos acima de 50% dos valores originalmente previstos, bem como a expectativa da geração de lucros tributáveis futuros, baseados em estudo técnico que demonstre a realização do ativo fiscal diferido no prazo máximo de 10 anos. O estudo de realização dos créditos tributários elaborado pela administração para data-base de 31 de dezembro de 2022 projeta a existência de lucros tributáveis futuros para a realização do desses ativos dentro prazo máximo previsto na norma, especialmente em função das premissas de crescimento e rentabilização da carteira de clientes da Companhia, além dos ganhos de eficiência com investimentos recentes em tecnologia e redução de custos diretos, resultando em aumento de sua margem financeira, e de outras despesas operacionais, no contexto do plano de negócio da entidade (nota 1).

16. Patrimônio Líquido

Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021, o Capital Social é de R$ 486.452 (quatrocentos e oitenta e seis milhões quatrocentos e cinquenta e dois mil reais), composto por 346.917.223 (trezentos e quarenta e seis milhões novecentos e dezessete mil duzentos e vinte e três mil) ações, sendo 184.855.995 em ações ordinárias e 162.061.228 em ações preferenciais, sem valor nominal. As ações preferenciais não conferem direito a voto, exceto nas hipóteses previstas na Lei das Sociedades por Ações, mas terão preferência no reembolso do capital e o direito de participação na distribuição de dividendos e bonificações, em igualdade de condições com as ações ordinárias. Em 11 de julho de 2021, foi celebrado um acordo de investimento no Fundo de Private Equity da XP e com a Atmos Capital, no montante de R$250.000 na Will Pagamento, em troca de uma participação minoritária (24,9%). O contrato prevê a reorganização societária do grupo, onde a empresa Will Holding Financeira Ltda ("Will Holding") foi criada em 03 de julho de 2021 e obteve o controle da Will Financeira em 19 de julho de 2021, sendo reconhecida por equivalência patrimonial no montante de R$ 100.529. Adicionalmente, a Will Pagamento obteve o controle da Will Holding em 03 de agosto de 2021, sendo então a Will Pagamento a controladora da Will Holding e Will Financeira, onde foi realizado um aporte de aumento de capital no valor do investimento efetuado, com a consequente emissão de 250.000.000 (duzentos e cinquenta milhões) de ações (preferenciais), processo o qual foi homologado pelo BACEN por meio do Ofício 12998/2022-BCB no dia 29 de junho de 2022.. **Reservas:** A Reserva Legal tem por finalidade assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízos ou aumentar o capital social. Do lucro líquido apurado no período, 5% são aplicados, antes de qualquer outra destinação, na constituição da reserva legal, a qual não excederá 20% do capital social. As reservas de capital destinam-se, dentre outros, ao registro dos valores relativos a transações com pagamento baseado em ações ou outros instrumentos de capital a serem liquidados com a entrega de instrumentos patrimoniais, bem como do lucro apurado na alienação de ações em tesouraria. **Dividendos:** O artigo 26º do Estatuto Social da Companhia prevê que do lucro líquido apurado, serão destinados (i) 5% para a constituição da Reserva Legal, até que se alcance 20% do capital social; (ii) 25% para dividendos aos acionistas; e (iii) o saldo, se houver, terá a aplicação que lhe destinar a assembleia geral. Todavia, o art. 27º também prevê que o dividendo não será obrigatório no exercício social em que a administração julgá-lo incompatível com a situação financeira da empresa, podendo a Diretoria propor à Assembleia Geral Ordinária que distribua dividendo inferior ao obrigatório ou nenhum dividendo. **Planos de participação societária futura:** A Companhia oferece a colaboradores, administradores e parceiros selecionados, desde que aprovados pelo seu Conselho de Administração, planos de participação societária futura através de venda de opções. Tal plano possui natureza mercantil e objetivo de estimular o desenvolvimento da instituição no médio e longo prazo. As outorgas das operações essencialmente ocorrem em função da fluência do prazo, conforme aplicável.

17. Receitas de Intermediação Financeira e Receitas Operacionais

a) Receitas Financeiras de Operações de Cartão de Crédito:

	2022 2º Semestre	2022 Exercício	2021 Exercício
Multa e Mora (a)	31.687	55.130	25.581
Recarga de Celular	774	1.709	1.770
Incentivo Mastercard (b)	10.634	21.269	13.312
Variação Cambial	820	1.736	897
Rendas de aplicações Interfinanceiras de Liquidez	339	339	50
Total	**44.254**	**80.183**	**41.610**

(a) Mora 1% a.m. e multa contratual 2% por evento. (b) Valor referente a acordo entre Will Pagamentos e Mastercad (contrato assinado 31/12/2021), quando a Will IP atinge um determinado valor de utilização do cartão, é efetuado o recebimento do incentivo.

b) Receitas Operacionais:

	2022 2º Semestre	2022 Exercício	2021 Exercício
Receita de prestação de serviço	**105.592**	**183.014**	**108.643**
Receita de Intercâmbio (a)	102.295	179.717	108.643
Rendas de Serviços Prestados a Ligadas	3.297	3.297	–
Total	**105.592**	**183.014**	**108.643**

(a) São representadas pelas taxas geradas através da utilização dos cartões.

18. Despesas de Serviços Financeiros e Despesas Operacionais

a) Despesas de Serviços Financeiros:

	2022 2º Semestre	2022 Exercício	2021 Exercício
Despesas com provisão para perdas associadas a recebíveis de cartão de crédito	**9.627**	**5.022**	**11.480**
Despesas de Juros e Similares	**136.335**	**207.371**	**43.313**
Juros sobre financiamento tomado (a)	392	742	584
Despesas de desconto sobre recebíveis (b)	135.503	205.360	41.097
Despesas com descontos concedidos	440	1.269	1.632
Despesas com Tarifas e Similares	**11.218**	**21.855**	**18.337**
Despesas com tarifas do sistema financeiro	11.218	21.855	18.337
Total	**157.180**	**234.248**	**73.130**

(a) Juros sobre o leasing de máquinas e equipamentos; (b) Taxa de desconto sobre antecipação de recebíveis de cartão de crédito realizados com a Will Financeira, conforme Nota Explicativa 19 - Partes Relacionadas.

b) Despesas Operacionais:

	2022 2º Semestre	2022 Exercício	2021 Exercício
Outras despesas relacionadas a crédito	**(37.245)**	**(66.852)**	**(43.647)**
Custo de Transação (a)	(17.263)	(29.256)	(23.660)
Despesas com Serviços Associados a Transações de Pagamento	(19.982)	(37.596)	(19.987)
Despesas de infraestrutura e processamento de dados	**(26.424)**	**(46.713)**	**(12.550)**
Despesas de pessoal	**(60.321)**	**(117.589)**	**(64.033)**
Proventos e honorários da administração	(36.998)	(72.809)	(39.489)
Encargos Sociais	(12.926)	(23.854)	(11.716)
Benefícios	(9.059)	(17.755)	(11.595)
Outras despesas de pessoal	(1.338)	(3.170)	(1.233)
Despesas de provisões	**(1.039)**	**(1.664)**	**(216)**
Depreciação e amortização	**(13.637)**	**(21.826)**	**(10.246)**
Outras despesas administrativas	**(23.877)**	**(52.671)**	**(64.422)**
Despesas de serviços técnicos	(12.472)	(17.744)	(26.064)
Despesas de escritório	(1.402)	(2.945)	(2.640)
Despesas de tecnologia	(162)	(497)	(11.026)
Despesas de marketing	(7.730)	(27.431)	(23.926)
Despesas de viagem	(1.422)	(2.486)	(475)
Outras despesas administrativas	(688)	(1.568)	(290)
Outras receitas (despesas) operacionais	**(12.120)**	**(13.967)**	**(19.230)**
Perdas com riscos operacionais	(4.731)	(7.864)	(5.621)
Outras receitas e despesas operacionais	(9.075)	(6.104)	(13.609)
Teste ao valor recuperável de ativos	–	–	**(2.053)**
Total	**(176.348)**	**(321.282)**	**(216.395)**

(a) São representadas pelos custos de emissões de cartões, embalagens, remessas e confecção.

19. Partes Relacionadas

31/12/2022	Will Financeira	FIDC Recupera	Will Produtos	Total
Ativo	**(1.490.925)**	**190.861**	**939**	**(1.299.125)**
Depósitos Bancários	22.317	–	–	22.317
Títulos e Valores Mobiliários	–	190.861	–	190.861
Valores a receber	7.660	–	939	8.599
(-) Venda de autorizações	(1.520.902)	–	–	(1.520.902)
Passivo	**(238.518)**	**(16.557)**	–	**(255.075)**
Valores a Liquidar	–	(16.557)	–	(16.557)
Valores a Pagar a Sociedades Ligadas	(238.518)	–	–	(238.518)
Receitas (Despesas)	**(135.503)**	**49.922**	–	**(85.581)**
Resultados de cotas de fundos de investimento	–	49.922	–	49.922
Resultado Antecipação de Recebíveis	(135.503)	–	–	(135.503)

31/12/2021	Will Financeira	FIDC Recupera	Total
Ativo	**61.373**	**140.939**	**202.312**
Depósitos Bancários	32.584	–	32.584
Títulos e Valores Mobiliários	–	140.939	140.939
Valores pendentes de liquidação	28.789	–	28.789
(-) Venda de autorizações	(941.519)	–	(941.519)
Passivo	**(251.786)**	**(1.253)**	**(253.039)**
Valores a Liquidar	(251.786)	(1.253)	(253.039)
Receitas (Despesas)	–	**43.522**	**43.522**
Resultados de cotas de fundos de investimento	–	43.522	43.522

(a) Representado pelo saldo da venda de recebíveis sem direito de regresso junto a Will Financeira, que consiste na antecipação de valores de compras realizadas pelos clientes do cartão de crédito que estão em aberto (nota 7).

Remuneração a Administração:	2022 2º Semestre	2022 Exercício	2021 Exercício
Honorários de diretores e conselheiros	3.325	4.881	2.970

No final de 2019 a Will Pagamentos foi gerada por um processo de cisão com o Grupo Avista, que na época era sua parte relacionada. Esse processo resultou em acordos pactuados com a contraparte de compartilhamento de serviços e indenização, conforme documentado na nota explicativa 8 de outros créditos.

20. Estrutura de Gerenciamento de Riscos e Capital

a) Gestão de Riscos: As atividades da Companhia a expõem a alguns riscos financeiros: risco operacional, risco de liquidez, risco de crédito e risco de mercado. A gestão de riscos busca minimizar efeitos adversos no desempenho financeiro da Companhia. **b) Risco Operacional:** Trata-se da possibilidade de a Instituição sofrer perdas decorrentes dos seguintes eventos: falhas na proteção e na segurança de dados sensíveis relacionados tanto às credenciais dos usuários finais quanto a outras informações trocadas com o objetivo de efetuar transações de pagamento, falhas na identificação e autenticação do usuário final, falhas na autorização das transações de pagamento; fraudes internas; fraudes externas; demandas trabalhistas e segurança deficiente do local de trabalho, práticas inadequadas relativas a usuários finais, produtos e serviços de pagamento, danos a ativos físicos próprios ou em uso pela instituição, ocorrências que acarretem a interrupção das atividades da instituição de pagamento ou a descontinuidade dos serviços de pagamento prestados, falhas em sistemas, processos ou infraestrutura de tecnologia da informação, falhas na execução, cumprimento de prazos e gerenciamento das atividades envolvidas em arranjos de pagamento e falhas na iniciação de transação de pagamento. Inclui-se ainda o risco legal derivado de eventual deficiência em contratos, sanções associadas a descumprimentos legais e indenizações por danos a terceiros decorrentes das atividades executadas pela Instituição. **c) Risco de Liquidez:** Consiste na possibilidade da Instituição não ser capaz de honrar eficientemente suas obrigações esperadas e inesperadas, correntes e futuras sem afetar suas operações diárias e sem incorrer em perdas significativas, além do não cumprimento, quando solicitado pelo usuário, da conversão de moeda eletrônica em moeda física ou escritural. Para administrar a liquidez do caixa são estabelecidas premissas de desembolsos e recebimentos futuros, sendo monitoradas periodicamente pela área financeira, visando assegurar que exista caixa suficiente para atender às necessidades de suas atividades. **d) Risco de Crédito:** É a possibilidade de ocorrência de perdas associadas ao não cumprimento pela contraparte de suas respectivas obrigações financeiras nos termos pactuados, à redução de ganhos ou remunerações, às vantagens concedidas na renegociação e aos custos de recuperação, incluindo o inadimplemento do usuário final perante o emissor de instrumento de pagamento pós-pago e do emissor perante o credenciador de instrumento de pagamento e de instituição de pagamento devedora de outra instituição de pagamento em função de acordo de interoperabilidade entre diferentes arranjos. **e) Risco de Mercado:** Decorre da possibilidade da Companhia sofrer ganhos ou perdas decorrentes de oscilações de taxas de juros incidentes sobre seus ativos e passivos financeiros. **f) Gestão de Capital:** O gerenciamento de capital tem como objetivo prever o capital necessário para suportar o crescimento da Will e planejar as fontes adicionais de capital, de forma a manter, permanentemente, montantes de patrimônio líquido em valores superiores aos requerimentos mínimos. Conforme definido na Circular 3.681/13, as instituições de pagamento precisam manter um patrimônio líquido mínimo ajustado com as contas de resultado (Patrimônio Líquido + Contas de Resultado Credoras - Contas de Resultado Devedoras) de acordo com os tipos de serviços de pagamentos prestados. O requerimento mínimo de patrimônio da Will IP é calculado com base nos seguintes serviços: *Emissor de instrumento de pagamento pós-pago:* i) no mínimo, 2% (dois por cento) do valor médio mensal das transações de pagamento executadas pela instituição nos últimos 12 (doze) meses. *Emissor de moeda eletrônica:* i) maior valor entre 2% (dois por cento) da média mensal das transações de pagamento executadas pela instituição nos últimos 12 (doze) meses ou ii) do saldo das moedas eletrônicas por elas emitidas, apurado diariamente. Na tabela abaixo, é demonstrado de forma detalhada, o requerimento mínimo de patrimônio da Will IP, conforme a regulamentação em vigor:

	31/12/2022
Patrimônio Líquido Ajustado	155.866
Volume Transações de Pagamento Pré-Paga	12.316.934
Média Últimos 12 meses	1.026.411
Saldo de Moedas Eletrônicas	53.786
Requerimento Mínimo de Patrimônio	74.314
Margem	81.552

21. Resultado Não Recorrente

Conforme disposto na Resolução BCB nº 02/2020, deve ser considerado como resultado não recorrente o resultado que não esteja relacionado incidentalmente com as atividades típicas da Companhia e não esteja previsto para ocorrer com frequência nos exercícios futuros. No semestre e exercício findos em 31 de dezembro de 2022 não identificamos valores que deveriam ser classificados como resultados não recorrentes.

22. Informações suplementares ao fluxo de caixa

a) Transações que não afetam caixa:

	31/12/2022	31/12/2021
Diferença na aquisição de ativo intangível (nota 11)	33.947	–
Investimento - Will Holding	–	100.529
Total	**33.947**	**100.529**

A diferença entre o valor apresentado em aquisição de ativo intangível, na nota explicativa 11 e nos Fluxos de caixa das atividades de investimento da Demonstração dos Fluxos de Caixa, refere-se a aquisição do aplicativo Meu Pag! utilizado em nosso aplicativo com os clientes. Esse intangível foi utilizado como método de pagamento de parte da compensação a receber mencionada na nota explicativa 8 (em 2021, o valor de R$ 100.529 refere-se à equivalência patrimonial na Will Holding em conexão com reestruturação societária no grupo - nota 1, em sequência ao aporte de R$ 250.000 da Companhia na Will Financeira).

23. Evento Subsequente

Em janeiro de 2023 a Will Financeira sofreu o desenquadramento do Índice de Basiléia ("IB"), atingindo 8,68%, superior ao mínimo de 8% exigido pelas normas aplicáveis à instituição, porém inferior aos 10,5% quando considerado os 2,5% de Adicional de Capital Principal ("ACP"). Para o enquadramento da Will Financeira ser realizado, foi necessário efetuar um plano de regularização, que envolveu o aumento de capital na Will Financeira através da Will Pagamento (via Will Holding). Os recursos vieram do FIDC NP Recupera ("FIDC"), parte do Conglomerado Prudencial Will. Nessa operação, a Will Pagamento efetuou a amortização parcial de cotas do FIDC e direcionou o caixa livre para realizar o aumento de capital na Will Financeira. O aumento de capital foi realizado em 29/05/2023, no montante de R$ 70 milhões.

Diretoria

Felipe Felix Soares de Sousa
Diretoria Geral

Ricardo Saad Neto
Diretor Corporativo

Contadora

Liliane Vicente Bifano
CRC 1SP-326110/O-9

Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Contábeis

Aos Administradores e Acionistas da
Will S.A. Instituição de Pagamento

Opinião com ressalva

Examinamos as demonstrações contábeis da Will S.A. Instituição de Pagamento ("Instituição"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o semestre e exercício findos nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, exceto pelos efeitos do assunto descrito na seção a seguir intitulada "Base para opinião com ressalva", as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Will S.A. Instituição de Pagamento em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o semestre e exercício findos nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às instituições de pagamento autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil - BACEN. **Base para opinião com ressalva:** *Mensuração do investimento em cotas do Fundo de Investimento em Direitos Creditórios NP Recupera:* Conforme mencionado nas notas explicativas nº 3 e nº 6 às demonstrações contábeis, a Instituição é a única cotista do Fundo de Investimento em Direitos Creditórios NP Recupera ("Fundo"), o qual adquire direitos creditórios inadimplidos da Will Financeira S.A. Crédito, Financiamento e Investimento, controlada integral da Instituição. Portanto, conforme Resolução nº 3.533 do Conselho Monetário Nacional ("CMN"), todos os risco e benefícios do ativo financeiro (direitos creditórios inadimplidos) são retidos pela Instituição. Contudo, a Instituição adota como prática contábil a mensuração das aplicações nas cotas do Fundo ao valor justo dos direitos creditórios, cujos montantes totalizam R$127.021 mil em 31 de dezembro de 2022 (R$56.866 mil em 31 de dezembro de 2021) de direitos creditórios registrados nas demonstrações contábeis. Considerando que o Fundo é detido pela Instituição, entendemos que a mensuração de referidos direitos creditórios deveria ser realizada com base na Resolução nº 2.682 do CMN, que dispõe sobre a classificação das operações de crédito em diferentes níveis de risco ("rating") e regras para constituição de provisão para créditos de liquidação duvidosa sobre os montantes dessas operações. Se a Administração tivesse adotado os requerimentos de referidas resoluções, os saldos desses direitos creditórios do Fundo em 31 de dezembro de 2022 e em exercícios anteriores, bem como os respectivos efeitos nas demonstrações do resultado dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 e do semestre findo em 31 de dezembro de 2022, seriam afetados de forma relevante. Os efeitos desse assunto nas demonstrações contábeis não foram quantificados. Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Instituição e sua controlada, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião com ressalva. **Ênfases:** *Limite de capital regulatório:* Chamamos a atenção para o descrito na nota explicativa nº 1 às demonstrações contábeis, que descreve que, a partir de 1º de julho de 2023, entra em vigor a Resolução BCB nº 199, a qual estabelece nova metodologia para apuração do Patrimônio de Referência (PR) para conglomerado prudencial classificado como Tipo 3, projetando desenquadramento da Instituição aos limites mínimos de capital regulatório a partir dessa data. Adicionalmente, a referida nota explicativa descreve uma série de iniciativas da Administração, especialmente quanto à implementação de processo para novo aporte de capital, inclusive com compromisso de suporte financeiro dos atuais controladores, com finalidade de enquadramento da Instituição às alterações trazidas pela referida resolução. Nossa opinião não contém ressalva relacionada a esse assunto. *Reapresentação dos valores correspondentes ao exercício anterior:* Conforme mencionado na nota explicativa nº 2 às demonstrações contábeis, em decorrência da retificação de erro, os valores correspondentes referentes ao exercício anterior, apresentados para fins de comparação, foram ajustados e estão sendo reapresentados como previsto na norma brasileira NBC TG 23 ou pronunciamento técnico CPC 23 - "Práticas Contábeis, Mudanças de Estimativa e Retificação de Erro". Nossa opinião não contém ressalva relacionada a esse assunto. **Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis e o relatório do auditor:** A Administração da Instituição é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis não abrange o Relatório da Administração, e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Conforme descrito na seção "Base para opinião com ressalva" anteriormente, a Instituição adota como prática contábil a mensuração das aplicações em cotas do Fundo de Investimento em Direitos Creditórios NP Recupera com base no valor justo dos direitos creditórios, em desacordo com a Resolução 2.682 do Conselho Monetário Nacional. Em decorrência disso, os efeitos desse assunto no Relatório de Administração não foram quantificados. **Responsabilidades da Administração pelas demonstrações contábeis:** A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às instituições de pagamento autorizadas a funcionar pelo BACEN e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Instituição continuar operando e divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Instituição e sua controlada ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Instituição e de sua controlada. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Instituição e de sua controlada. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar a atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Instituição e sua controlada a não mais se manterem em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. • Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do Grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações contábeis. Somos responsáveis pela direção, pela supervisão e pelo desempenho da auditoria do Grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria. Comunicamo-nos com a Administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 20 de junho de 2023

Deloitte Touche Tohmatsu
Auditores Independentes Ltda.
CRC nº 2 SP 011609 /O-8
Dario Ramos da Cunha
Contador
CRC nº 1 SP 214144/O-1

Deloitte.

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme **MP nº 2.200-2 de 24/08/2001.** A autenticidade pode ser conferida ao lado

ICP Brasil

A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 22/06/2023

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de **Publicações Legais** no portal do **Jornal O Dia SP.** Acesse também através do link: **https://www.jornalodiasp.com.br/leiloes-publicidade-legal**

Este documento foi assinado digitalmente por Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 509E-DD85-5917-93B6.

Este documento foi assinado digitalmente por Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 509E-DD85-5917-93B6.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/509E-DD85-5917-93B6 ou vá até o site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 509E-DD85-5917-93B6

Hash do Documento

DD46CB8BCEBFA899B6AA56A45C8AE7246E5DFDA47109AF4C1D64213D1382CC4E

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 22/06/2023 é(são) :

- [x] Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 22/06/2023 06:26 UTC-03:00
  Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS LTDA - 64.186.877/0001-00

Highline do Brasil II Infraestrutura de Telecomunicações S.A. e Controladas

CNPJ nº 27.902.165/0001-05

Demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios findos em 31/12/2022 e 2021 *(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando mencionado de outra forma)*

Relatório da administração: Em 2022, a Companhia manteve seu objetivo de ser um provedor neutro de infraestrutura compartilhada para o setor de telecomunicações no Brasil, impulsionando a conectividade para a democratização de serviços digitais no Brasil. Esta estratégia combina crescimento orgânico, aquisição de novas empresas, desenvolvimento de novas soluções e otimização do processo financeiro para melhoria de margens. Neste ano, a Highline do Brasil II concluiu a incorporação da Highline III, consolidando seu portfólio em uma única empresa. Foram construídos 449 novos sites "BTS" e iniciados 736 novos contratos com clientes impulsionando o crescimento orgânico da Companhia. Dos novos sites, 338 são parte do projeto Skycoverage que busca levar conectividade em zonas rurais do país. A Companhia manteve-se em adequada situação financeira, mesmo com aumento da inadimplência decorrente de valores herdados em processos de aquisições. Neste ano, a Companhia realizou a segunda emissão de debêntures, captando R$ 1,65 bilhões.

Balanços patrimoniais		Controladora		Consolidado	
	Nota	2022	2021	2022	2021
Ativo/Circulante		**124.300**	**76.568**	**127.229**	**165.502**
Caixa e equivalentes de caixa	3	34.593	41.191	36.184	81.864
Contas a receber	4	66.788	28.679	69.349	63.237
Impostos a recuperar		803	279	823	624
IR e CS		2.803	–	2.814	11.748
Adiantamento a fornecedores	5	13.757	5.988	14.084	6.048
Partes relacionadas		1.581	100	–	–
Outros ativos		3.975	331	3.975	1.981
Não circulante		**6.140.974**	**4.369.007**	**6.139.030**	**5.961.527**
Contas a receber	4	51.861	12.225	51.861	35.490
Depósitos judiciais	13	587	–	587	661
Instrumentos financeiros derivativos	22.3	70.800	–	70.800	–
Outros ativos		552	1	553	2.515
		123.800	**12.226**	**123.801**	**38.666**
Investimentos	6	79.464	2.329.278	–	–
Direito de uso	14	1.165.355	514.315	1.165.657	1.144.799
Imobilizado	7	1.201.556	377.260	1.225.527	1.045.783
Intangível	8	3.570.799	1.135.928	3.624.045	3.732.279
Total do ativo		**6.265.274**	**4.445.575**	**6.266.259**	**6.127.029**

Balanços patrimoniais		Controladora		Consolidado	
	Nota	2022	2021	2022	2021
Passivo/Circulante		**474.457**	**170.694**	**475.490**	**1.134.820**
Empréstimos, financiamentos e debêntures	9	102.864	22.565	102.864	808.339
Fornecedores	10	9.721	12.894	9.811	13.411
Instrumentos financeiros derivativos	22.3	31.748	–	31.748	19.937
Obrigações tributárias	12	6.657	4.665	7.165	8.797
Obrigações trabalhistas, sociais e previdenciárias	11	13.764	10.915	13.764	10.915
Passivos de arrendamento	14	277.664	111.711	277.845	221.509
Adiantamento de clientes	16	29.827	2.239	30.081	48.993
Contas a pagar - partes relacionadas		–	4.865	–	–
Outros passivos		2.212	840	2.212	2.919
Não circulante		**2.854.417**	**1.253.451**	**2.854.369**	**1.970.779**
Empréstimos, financiamentos e debêntures	9	1.627.629	794.466	1.627.629	794.466
Passivos de arrendamento	14	1.000.933	416.473	1.000.885	966.248
IR e CS Diferidos	21.b	85.178	4.747	85.178	95.122
Provisão para riscos cíveis e trabalhistas	13	1.431	433	1.431	1.205
Adiantamento de clientes	16	5.761	–	5.761	7.073
Outros passivos		1.356	2	1.356	1
Provisão para desmobilização	15	132.129	37.330	132.129	106.664
Patrimônio líquido	17	**2.936.400**	**3.021.430**	**2.936.400**	**3.021.430**
Capital social		1.284.488	1.109.074	1.284.488	1.109.074
Bônus de subscrição de ações	24	170	170	170	170
Reserva de capital		2.181.666	2.184.666	2.181.666	2.184.666
Prejuízos acumulados		(529.924)	(272.480)	(529.924)	(272.480)
Total do passivo e patrimônio líquido		**6.265.274**	**4.445.575**	**6.266.259**	**6.127.029**

Demonstrações do resultado		Controladora		Consolidado	
	Nota	2022	2021	2022	2021
Receita líquida	18	451.258	137.723	575.158	443.658
Custo dos serviços prestados	19	(162.828)	(61.681)	(203.172)	(161.839)
Lucro bruto		**288.430**	**76.042**	**371.986**	**281.819**
Despesas operacionais:					
Gerais e administrativas	19	(161.214)	(75.504)	(216.284)	(190.803)
Outras despesas, líquidas		(2.784)	11.198	(2.784)	60.112
Provisão para perdas esperadas	4	(11.662)	(3.899)	(11.682)	(2.113)
Resultado com equivalência patrimonial	6	(18.930)	(90.379)	–	–
Total		**(194.590)**	**(158.584)**	**(230.750)**	**(132.804)**
Lucro (prejuízo) operacional antes do resultado financeiro		**93.840**	**(82.542)**	**141.236**	**149.015**
Resultado financeiro:					
Despesas financeiras	20	(437.569)	(105.067)	(571.160)	(420.671)
Receitas financeiras	20	83.550	1.298	163.772	165.557
Prejuízo antes do IR e da CS		**(260.179)**	**(186.311)**	**(266.152)**	**(106.099)**
IR e CS sobre o lucro:					
Corrente	21	–	–	(1.543)	(6.499)
Diferido	21	2.735	(2.404)	10.251	(76.117)
Prejuízo do exercício		**(257.444)**	**(188.715)**	**(257.444)**	**(188.715)**

Demonstrações do resultado abrangente	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
Prejuízo do exercício	**(257.444)**	**(188.715)**	**(257.444)**	**(188.715)**
Outros resultados abrangentes	–	–	(117)	–
Resultado abrangente total do exercício	**(257.444)**	**(188.715)**	**(257.561)**	**(188.715)**

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido	Nota	Capital subscrito e integralizado	Bônus de subscrição de ações	Reserva de capital	Prejuízos acumulados	Total do patrimônio líquido
Saldos em 01/01/2021		**633.061**	**–**	**2.187.666**	**(83.765)**	**2.736.962**
Aumento de capital	17	476.013	–	–	–	476.013
Resgate de ações		–	–	(3.000)	(3.000)	
Adiantamento para futuro aumento de capital		–	170	–	–	170
Prejuízo do exercício		–	–	–	(188.715)	(188.715)
Saldos em 31/12/2021		**1.109.074**	**170**	**2.184.666**	**(272.480)**	**3.021.430**
Aumento de capital	17	175.414	–	–	–	175.414
Resgate de reserva de capital		–	–	(3.000)	–	(3.000)
Prejuízo do exercício		–	–	–	(257.444)	(257.444)
Saldos em 31/12/2022		**1.284.488**	**170**	**2.181.666**	**(529.924)**	**2.936.400**

Demonstrações dos fluxos de caixa

		Controladora		Consolidado	
	Nota	2022	2021	2022	2021
Fluxo de caixa das atividades operacionais					
Prejuízo do exercício		(257.444)	(188.715)	(257.444)	(188.715)
Ajustes para conciliar o (prejuízo) líquido do exercício					
Depreciações e amortizações	7 e 8	151.935	55.955	204.425	188.917
Amortização do direito de uso	14	115.060	46.316	142.028	98.407
Remensuração direito de uso e passivo de arrendamento - empresas incorporadas		–	(5.903)	–	(5.903)
AVP provisão para desmobilização	15	4.325	885	5.009	2.534
Linearização da receita	4	(17.281)	(7.081)	(18.332)	(10.259)
Valor presente dos contratos de arrendamento	14	142.298	42.200	173.592	118.998
Provisão de juros sobre empréstimos	9	237.814	56.198	241.316	78.795
Provisão para perda esperada do contas a receber		11.625	3.899	11.625	2.113
Variação cambial		–	–	(79.065)	(8.804)
Variação instrumentos financeiros derivativos		(42.645)	–	50.890	46.989
Apropriação comissão sobre emissão de debêntures		10.556	3.320	14.245	12.175
Ganho por compra vantajosa		–	–	–	(54.461)
Baixa de ativos		9.882	–	9.882	–
IR e CS diferidos	21	(2.735)	2.404	(10.251)	76.117
Equivalência patrimonial		18.930	90.379	–	–
Variação nos ativos e passivos operacionais:					
Contas a receber		(867)	6.840	(15.776)	2.280
Impostos a recuperar		10.638	12	8.897	1.984
Contas a receber - partes relacionadas		(1.481)	–	–	(11.748)
Adiantamentos a fornecedores		(3.734)	(5.287)	(8.036)	(5.315)
Outros ativos		2.701	(318)	(32)	(1.685)
Depósitos judiciais		74	–	74	6
Fornecedores		(33.194)	696	(3.600)	232
Obrigações tributárias		(1.686)	(3.870)	(1.325)	15.266
Contas a pagar		–	–	–	(52.738)
Aluguéis a pagar		–	–	–	–
Instrumentos financeiros derivativos		3.593	–	(109.879)	–
Obrigações trabalhistas, sociais e previdenciárias		2.849	4.335	2.849	(742)
Adiantamentos de clientes		(18.608)	1.979	(20.224)	43.754
Contas a pagar - partes relacionadas		(4.865)	4.765	–	–
Outros passivos		(2.388)	(1.567)	4.414	(707)
Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais		**335.352**	**107.442**	**345.282**	**347.490**
IR e CS pagos		–	–	–	(14.028)
Juros pagos sobre os arrendamentos de direito de uso		(118.196)	(42.200)	(155.523)	(118.998)
Pagamento de juros de empréstimos	9	(157.515)	(33.679)	(162.817)	(54.476)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais		**59.641**	**31.563**	**26.942**	**159.988**
Fluxo de caixa das atividades de investimento					
Aplicações financeiras restritas		–	–	–	108.035
Caixa pago para aquisição de investimento	6	(20.471)	(1.080.468)	(20.471)	(1.080.468)
Aporte de capital em investidas	6	(828.059)	(17.271)	–	–
Resgate de ações de controladas		–	69.461	–	–
Caixa na incorporação de controlada		11.559	8.032	–	–
Caixa na aquisição de controlada		–	–	–	10.642
Aquisição de bens para o ativo imobilizado	7	(151.818)	(110.079)	(230.876)	(181.036)
Aquisição de bens para o ativo intangível	8	(35)	(66)	(17.716)	(18.077)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento		**(988.824)**	**(1.130.391)**	**(269.063)**	**(1.160.904)**
Fluxo de caixa das atividades de financiamento					
Integralização de capital	17	175.414	476.013	175.414	476.013
Adiantamento para futuro aumento de capital		–	170	–	170
Pagamentos de arrendamentos de longo prazo	13	(72.436)	(31.620)	(89.982)	(74.286)
Captação de empréstimos	9	1.650.000	800.001	1.650.000	800.000
Pagamento de comissão sobre emissão de debêntures		(27.393)	(8.854)	(27.393)	(8.854)
Pagamento de principal de empréstimos	9	(800.000)	(100.000)	(1.508.598)	(100.000)
Resgate de reserva de capital		(3.000)	(3.000)	(3.000)	(3.000)
Instrumentos financeiros derivativos		–	–	–	(31.882)
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento		**922.585**	**1.132.710**	**196.441**	**1.058.161**
(Redução) aumento de caixa e equivalentes de caixa		**(6.598)**	**33.882**	**(45.680)**	**57.245**
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício		41.191	7.309	81.864	24.619
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício		34.593	41.191	36.184	81.864
(Redução) aumento de caixa e equivalentes de caixa		**(6.598)**	**33.882**	**(45.680)**	**57.245**

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas

1. Contexto operacional: A Highline do Brasil II Infraestrutura de Telecomunicações S.A. ("Highline" ou "Companhia"), sociedade anônima de capital fechado, foi constituída em 3 de julho de 2017, com o propósito de desenvolver, construir, locar e manter infraestrutura para a indústria de telecomunicações. A Highline detém um portfólio de Estações Rádio Base ("ERBs" ou "sites") em operação e em desenvolvimento, as quais possuem contratos de longo prazo de locação de suas capacidades com grandes empresas de telecomunicações. Os "sites" da Companhia e de suas controladas são construídos com capacidade para compartilhamento de diversos locatários. Em 31/12/2022, o total de sites mantidos pela Companhia e suas controladas são os seguintes:

	Quantidade Dezembro de 2022	Quantidade Dezembro de 2021
"Greenfield"	3.437	2.982
"Rooftop"	984	977
"Small Cell"	379	359
Das - "Indoor"	316	315
"Biosite"	299	288
"Others"	–	12
Total	5.415	4.934

1.1 Desempenho Financeiro: Em 31/12/2022, os saldos de ativo e passivo circulante resultam em capital circulante líquido negativo, no montante de R$ 350.157 na controladora e R$ 348.261 no consolidado, respectivamente (em 31/12/2021 R$ 94.126 e R$ 969.318, respectivamente). Diante do contexto, a Administração entende que não existe risco de continuidade operacional, visto que parte substancial dos passivos circulantes se referem a contas e registros de arrendamentos a pagar na controladora, sendo que a Administração prevê a geração de caixa decorrente dos aluguéis mensais a receber de seus clientes em montante suficiente para liquidar as obrigações a curto prazo. Ademais, a Companhia recebeu um aporte de R$ 140 milhões de seu controlador em 9/02/2023. **1.2 Fatos relevantes:** Em 06/04/2022, a Companhia concluiu a aquisição do controle da Global Participações Empresariais Ltda.. Esta aquisição representou o aumento de 6 "sites". Em 05/08/2022 a Companhia incorporou esta controlada. Veja maiores detalhes na nota explicativa 5 - Investimentos. Em 31/05/2022, a Companhia incorporou a controlada Highline do Brasil III Infraestrutura de Telecomunicações e Highline Negócios Imobiliários Ltda. (investida da Highline II). Veja maiores detalhes na nota explicativa 5 - Investimentos. **2. Resumo das principais práticas contábeis: 2.1 Base de preparação:** As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC, aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC e de acordo com as normas Internacionais de Relatórios Financeiros (IFRS) emitidas pelo *International Accounting Standards Board (IASB).* As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas com base no custo histórico, exceto se indicado de outra forma. A Administração declara que todas as informações relevantes próprias das informações financeiras, e somente elas, estão sendo evidenciadas e correspondem as utilizadas pela Administração na sua gestão. **2.2 Moeda funcional e moeda de apresentação:** A Companhia e suas controladas atuam em um mesmo ambiente econômico, usando o Real (R$) como moeda funcional, que também é a moeda de apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Todos os saldos foram arredondados para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma. Adicionalmente, a Companhia e suas controladas não realizam operações significativas em moeda estrangeira. **2.3 Consolidação:** ***Base de consolidação:*** As demonstrações financeiras consolidadas incluem as operações da Companhia e de suas controladas. Todas as transações, saldos, receitas e despesas entre as controladas e a Companhia são eliminados integralmente nas demonstrações financeiras consolidadas, sendo destacada a participação dos acionistas não controladores, se aplicável. ***Investimentos em controladas:*** O controle é obtido quando a Companhia tem o poder de controlar as políticas financeiras e operacionais de uma entidade para auferir benefícios de suas atividades. Nesse método, os componentes dos ativos, passivos e resultados são combinados integralmente e o valor patrimonial da participação dos acionistas não controladores é determinado pela aplicação do percentual de participação deles sobre o patrimônio líquido das controladas. Nas demonstrações financeiras individuais da controladora, as participações em controladas são reconhecidas pelo método de equivalência patrimonial. **2.4 Utilização de julgamentos e estimativas:** Na preparação destas demonstrações financeiras, a Administração utilizou julgamentos e estimativas que afetam a aplicação das políticas contábeis do Grupo e os valores reportados dos ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas. ***Julgamentos:*** As informações sobre julgamentos realizados na aplicação das políticas contábeis que têm efeitos significativos sobre os valores reconhecidos nas demonstrações financeiras estão incluídas nas seguintes notas explicativas: **Nota explicativa 14** - determinação do prazo do contrato de arrendamento: ***Incertezas sobre premissas e estimativas:*** As estimativas e premissas são revisadas de forma contínua. As revisões das estimativas são reconhecidas prospectivamente. As informações sobre incertezas relacionadas a premissas e estimativas em 31/12/2022 que possuem risco significativo de resultar em um ajuste material nos saldos contábeis de ativos e passivos no próximo ano fiscal estão incluídas nas seguintes notas explicativas: **Nota explicativa 4** - mensuração da provisão para perda esperada para o contas a receber; **Nota explicativa 6** - mensuração do valor justo preliminar na aquisição de controlada; **Nota explicativa 6** - estimativa de vida útil dos bens do ativo imobilizado; **Nota explicativa 8** - teste de redução ao valor recuperável de ativos intangíveis e ágio; **Nota explicativa 13** - reconhecimento e mensuração de provisões e provisão para processos judiciais; **Nota explicativa 15** - Provisão para desmobilização de ativos; **2.5 Caixa e equivalentes de caixa:** Incluem caixa, depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez, com vencimentos originais de até três meses e com risco insignificante de mudança de valor, sendo o saldo apresentado líquido de saldos de contas garantidas na demonstração dos fluxos de caixa. **2.6 Instrumentos financeiros:** ***(i) Reconhecimento e mensuração inicial:*** O contas a receber de clientes e os títulos de dívida emitidos são reconhecidos inicialmente na data em que foram originados. Todos os outros ativos e passivos financeiros são reconhecidos inicialmente quando a Companhia se tornar parte das disposições contratuais do instrumento. Um ativo financeiro (a menos que seja um contas a receber de clientes sem um componente de financiamento significativo) ou passivo financeiro é inicialmente mensurado ao valor justo, mais ou menos, para um item não mensurado ao VJR, os custos de transação que são diretamente atribuíveis à sua aquisição ou emissão. Um contas a receber de clientes sem um componente significativo de financiamento é mensurado inicialmente ao preço da operação. ***(ii) Classificação e mensuração subsequente:*** No reconhecimento inicial, um ativo financeiro é classificado como mensurado: ao custo amortizado; ao VJORA - instrumento de dívida; ao VJORA -instrumento patrimonial; ou ao VJR. Os ativos financeiros não são reclassificados subsequentemente ao reconhecimento inicial, a não ser que o Grupo mude o modelo de negócios para a gestão de ativos financeiros, e neste caso todos os ativos financeiros afetados são reclassificados no primeiro dia do período de apresentação posterior à mudança no modelo de negócios. Um ativo financeiro é mensurado ao custo amortizado se atender ambas as condições a seguir e não designado como mensurado ao VJR: É mantido dentro de um modelo de negócios cujo objetivo seja manter ativos financeiros para receber fluxos de caixa contratuais; e Seus termos contratuais geram, em datas específicas, fluxos de caixa que são relativos somente ao pagamento de principal e juros sobre o valor principal em aberto. Um instrumento de dívida é mensurado ao VJORA se atender ambas as condições a seguir e não for designado como mensurado ao VJR: É mantido dentro de um modelo de negócios cujo objetivo é atingido tanto pelo recebimento de fluxos de caixa contratuais quanto pela venda de ativos financeiros; e Seus termos contratuais geram, em datas específicas, fluxos de caixa que são apenas pagamentos de principal e juros sobre o valor principal em aberto. No reconhecimento inicial de um investimento em um instrumento patrimonial que não seja mantido para negociação, o Grupo pode optar irrevogavelmente por apresentar alterações subsequentes no valor justo do investimento em ORA. Essa escolha é feita investimento por investimento. Todos os ativos financeiros não classificados como mensurados ao custo amortizado ou ao VJORA, conforme descrito acima, são classificados como ao VJR. Isso inclui todos os ativos financeiros derivativos. No reconhecimento inicial, o Grupo pode designar de forma irrevogável um ativo financeiro que de outra forma atenda aos requisitos para ser mensurado ao custo amortizado ou ao VJORA como ao VJR se isso eliminar ou reduzir significativamente um descasamento contábil que de outra forma surgiria. O Grupo realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: As políticas e objetivos estipulados para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Eles incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correspondência entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saídas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração do Grupo; Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos do Grupo. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. *Ativos financeiros - avaliação sobre se os fluxos de caixa contratuais são somente pagamentos de principal e de juros* Para fins dessa avaliação, o 'principal' é definido como o valor justo do ativo financeiro no reconhecimento inicial. Os 'juros' são definidos como uma contraprestação pelo valor do dinheiro no tempo e pelo risco de crédito associado ao valor principal em aberto durante um determinado período de tempo e pelos outros riscos e custos básicos de empréstimos (por exemplo, risco de liquidez e custos administrativos), assim como uma margem de lucro. O Grupo considera os termos contratuais do instrumento para avaliar se os fluxos de caixa contratuais são somente pagamentos do principal e de juros. Isso inclui a avaliação sobre se o ativo financeiro contém um termo contratual que poderia mudar o momento ou o valor dos fluxos de caixa contratuais de forma que ele não atenderia essa condição. Ao fazer essa avaliação, o Grupo considera: Eventos contingentes que modifiquem o valor ou o a época dos fluxos de caixa; Termos que possam ajustar a taxa contratual, incluindo taxas variáveis; O pré-pagamento e a prorrogação do prazo; e Os termos que limitam o acesso do Grupo a fluxos de caixa de ativos específicos (por exemplo, baseados na performance de um ativo). O pagamento antecipado é consistente com o critério de pagamentos do principal e juros caso o valor do pré-pagamento represente, em sua maior parte, valores não pagos do principal e de juros sobre o valor do principal pendente - o que pode incluir uma compensação razoável pela rescisão antecipada do contrato. Além disso, com relação a um ativo financeiro adquirido por um valor menor ou maior do que o valor nominal do contrato, a permissão ou a exigência de pré-pagamento por um valor que represente o valor nominal do contrato mais os juros contratuais (que também pode incluir compensação razoável pela rescisão antecipada do contrato) acumulados (mas não pagos) são tratadas como consistentes com esse critério se o valor justo do pré-pagamento for insignificante no reconhecimento inicial. ***(iii) Ativos financeiros - Mensuração subsequente e ganhos e perdas:***

Ativos financeiros a custo amortizado	Esses ativos são subsequentemente mensurados ao custo amortizado utilizando o método de juros efetivos. O custo amortizado é reduzido por perdas por impairment. A receita de juros, ganhos e perdas cambiais e o impairment são reconhecidos no resultado. Qualquer ganho ou perda no desreconhecimento é reconhecido no resultado.

Passivos financeiros - classificação, mensuração subsequente e ganhos e perdas Os passivos financeiros foram classificados como mensurados ao custo amortizado ou ao VJR. Um passivo financeiro é classificado como mensurado ao valor justo por meio do resultado caso for classificado como mantido para negociação, for um derivativo ou for designado como tal no reconhecimento inicial. Passivos financeiros mensurados ao VJR são mensurados ao valor justo e o resultado líquido, incluindo juros, é reconhecido no resultado. Outros passivos financeiros são subsequentemente mensurados pelo custo amortizado utilizando o método de juros efetivos. A despesa de juros, ganhos e perdas cambiais são reconhecidos no resultado. Qualquer ganho ou perda no desreconhecimento também é reconhecido no resultado. ***(iv) Compensação:*** Os ativos ou passivos financeiros são compensados e o valor líquido apresentado no balanço patrimonial quando, e somente quando, o Grupo tenha atualmente um direito legalmente executável de compensar os valores e tenha a intenção de liquidá-los em uma base líquida ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente. **2.7 Contas a receber de clientes:** Registradas pelos valores faturados, reconhecidos contabilmente pelo período de competência para os contratos de locação que possuem carência para faturamento, deduzidas da provisão para perdas esperadas. A provisão é constituída com base em análises individuais por risco de clientes sobre o saldo total de recebíveis, além de contas específicas a receber consideradas não cobráveis. **2.8 Ativo imobilizado:** Apresentado pelo custo de aquisição ou construção, que inclui os custos de empréstimos capitalizados, deduzido da depreciação acumulada e perda por redução ao valor recuperável, quando aplicável. O custo de aquisição inclui os custos estimados a incorrer na desmobilização de torres e infraestrutura instaladas nos imóveis alugados de terceiros. Custos subsequentes são capitalizados apenas quando é provável que benefícios econômicos futuros associados com os gastos serão auferidos pela Companhia. Os gastos de manutenção e reparo são registrados no resultado do exercício quando incorridos. A depreciação é reconhecida com base na vida útil econômica estimada de cada ativo pelo método linear, como segue:

	Taxa média anual de depreciação - %
Estrutura vertical	4
Outros custos de instalação de "sites"	10
Sites adquiridos	4
Móveis e utensílios	10
Máquinas e equipamentos	20
Benfeitorias	20
Instalações	20
Equipamentos de informática	20
Outros	20

Os ganhos e as perdas em alienações de ativos imobilizados são apurados comparando-se o valor da venda com o valor contábil residual e são reconhecidos na demonstração do resultado na data de alienação. **2.9 Intangível:** Apresentado pelo custo de aquisição, deduzido da amortização acumulada. Refere-se substancialmente ao ágio, contratos de clientes e rede de infraestrutura, oriundos das aquisições de controladas, e direito real de superfície para uso de terrenos. Os ativos intangíveis com vida útil definida são amortizados linearmente durante o período de vida útil estimado conforme segue:

	Taxa média anual de amortização
Contratos de clientes	3,9%
Rede de infraestrutura	2,9%
Direito real de superfície	3,7%
Software	20%

2.10 Provisão para desmobilização de ativos: Constituída tendo como base os custos estimados a incorrer na desmobilização de torres instaladas em terrenos ou topos de prédios alugados de terceiros, de forma que seja registrada a melhor estimativa do montante de recursos necessários para restauração das áreas onde esses ativos foram instalados, conforme determina o CPC 27 - Ativo Imobilizado (IAS 16) e a ICPC 12 - Mudanças em Passivos por Desativação, Restauração e Outros Passivos Similares (IFRIC 1). O montante registrado representa o valor presente dos custos nas datas estimadas para desmobilização dos ativos. Alterações subsequentes nas estimativas de fluxo de caixa futuro ou na taxa de desconto são reconhecidas no custo de desmobilização no ativo imobilizado, até o limite do custo registrado (quando uma diminuição), ou até o limite do seu valor recuperável (quando um aumento). **2.11 Avaliação do valor recuperável de ativos não financeiros (teste de "impairment"):** A Administração da Companhia revisa o valor contábil líquido dos ativos não financeiros com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Quando essas evidências são identificadas e o valor contábil líquido excede o valor recuperável, é constituída provisão para deterioração, ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável. Para testes de redução ao valor recuperável, os ativos são agrupados em Unidades Geradoras de Caixa (UGC - Unidade Geradora de Caixa), ou seja, no menor grupo possível de ativos que gera entradas de caixa pelo seu uso contínuo, entradas essas que são em grande parte independentes de entradas de caixa de outros ativos ou UGCs. O ágio de combinações de negócios é alocado às UGCs ou grupos de UGCs que se espera que irão se beneficiar das sinergias da combinação. O valor recuperável de um ativo ou UGC é o maior entre o seu valor em uso e o seu valor justo menos custos para alienação. O valor em uso é baseado em fluxos de caixa futuros estimados, descontados a valor presente usando uma taxa de desconto antes dos impostos que reflita as avaliações atuais de mercado do valor do dinheiro no tempo e os riscos específicos do ativo ou da UGC. Uma perda por redução ao valor recuperável é reconhecida se o valor contábil do ativo ou UGC exceder o seu valor recuperável. Perdas por redução ao valor recuperável são reconhecidas no resultado. Perdas reconhecidas referentes às UGCs são inicialmente alocadas para redução de qualquer ágio alocado a esta UGC (ou grupo de UGCs), e então para redução do valor contábil dos outros ativos da UGC (ou grupo UGCs) de forma pro rata. Uma perda por redução ao valor recuperável relacionada do ágio não é revertida. Quanto aos demais ativos, as perdas por redução ao valor recuperável são revertidas somente na extensão em que o novo valor contábil do ativo não exceda o valor contábil que teria sido apurado, líquido de depreciação ou amortização, caso a perda de valor não tivesse sido reconhecida. **2.12 Tributação: *a. IR e CS correntes:*** A Companhia e suas controladas, com exceção da Niterói Shopping (Lucro Presumido), optaram pela tributação do IR e da CS com base no regime de Lucro Real. O IR é computado pela alíquota de 15%, acrescido do adicional de 10% para o valor que exceder R$ 240 mil no período de 12 meses, e a CS é computada pela alíquota de 9% sobre esta base de cálculo. O IR da controlada Niterói Shopping é computado pela alíquota de 32% sobre a receita operacional bruta e em seguida, aplicado a alíquota de 15%, acrescido do adicional de 10% para o valor que exceder R$240 no período de 12 meses, e a CS é apurada pela alíquota de 32% sobre a receita operacional bruta e computado a alíquota de 9% sobre a base de cálculo. ***b. IR e CS diferidos:*** O IR e CS diferidos são calculados com base nas diferenças temporárias entre as bases de cálculo do imposto e da CS sobre ativos e passivos e os valores contábeis das demonstrações financeiras. As alíquotas desses impostos são de 15%, acrescido do adicional de 10% para o valor que exceder R$240 mil no período de 12 meses para o IR e 9% para a CS. ***c. Impostos sobre as receitas:*** As receitas de locação de torres e de infraestrutura estão sujeitas aos impostos e contribuições a seguir. Para a Companhia e as suas controladas: Programa de Integração Social - PIS - 1,65%. Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social - COFINS - 7,6%. Para a controlada Niterói Shopping, optante pelo lucro presumido: Programa de Integração Social - PIS - 0,65%. Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social - COFINS - 3%. Esses encargos são apresentados como deduções da receita operacional bruta na demonstração do resultado. **2.13 Ativos contingentes e provisões para demandas judiciais:** Os ativos contingentes são reconhecidos somente quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis, transitadas em julgado. Os ativos contingentes com êxitos prováveis são divulgados em nota explicativa. As demandas judiciais são provisionadas se as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. As demandas judiciais avaliadas como de perdas possíveis são divulgadas em nota explicativa e as demandas judiciais avaliadas como de perdas remotas não são provisionadas nem divulgadas. **2.14 Reconhecimento de receitas:** A Companhia e suas controladas reconhecem suas receitas de aluguel e cessão de direito de uso pelo método linear durante o período do arrendamento, incluída na receita na demonstração do resultado devido à sua natureza operacional. A receita é reconhecida mensalmente tendo como base a utilização pelo locatário dos espaços locados, bem como a validação, pelo cliente, da documentação para início do faturamento, quando o valor da receita pode ser mensurado com confiabilidade. De acordo com o CPC 06 (R2)/IFRS 16 - Operações de arrendamento mercantil, as receitas de aluguéis, considerando eventuais efeitos de carências, descontos, etc., e excluindo os efeitos inflacionários, devem ser reconhecidas de forma linear ao longo do prazo do contrato, e qualquer excesso do aluguel variável é reconhecido quando incorrido, independentemente da forma de recebimento. **2.15 Ágio:** O ágio resultante de uma combinação de negócios é demonstrado ao custo na data da combinação do negócio, líquido da perda acumulada no valor recuperável, se houver. Para fins de teste de redução ao valor recuperável, o ágio é alocado para cada uma das unidades geradoras de caixa que irão se beneficiar das sinergias da combinação. As unidades geradoras de caixa às quais o ágio foi alocado são submetidas anualmente a teste de redução ao valor recuperável, ou com maior frequência, quando houver indicação de que a unidade poderá apresentar redução ao valor recuperável. Se o valor recuperável da unidade geradora de caixa for menor que o valor contábil, a perda por redução ao valor recuperável é primeiramente alocada para reduzir o valor contábil de qualquer ágio alocado à unidade e, posteriormente, aos outros ativos da unidade, proporcionalmente ao valor contábil de cada um de seus ativos. Qualquer perda por redução ao valor recuperável de ágio é reconhecida diretamente no resultado do exercício. A perda por redução ao valor recuperável não é revertida em exercícios subsequentes. Quando da alienação da correspondente unidade geradora de caixa, o valor atribuível de ágio é incluído na apuração do lucro ou prejuízo da alienação. **2.16 Direito de Uso e Arrendamento a pagar:** No início de um contrato, o Grupo avalia se um contrato é ou contém um arrendamento. Um contrato é, ou contém um arrendamento, se o contrato transferir o direito de controlar o uso de um ativo identificado por um período de tempo em troca de contraprestação. ***Como arrendatário:*** No início ou na modificação de um contrato que contém um componente de arrendamento, a Entidade aloca a contraprestação no contrato a cada componente de arrendamento com base em seus preços individuais. No entanto, para os arrendamentos de propriedades, a Entidade optou por não separar os componentes que não sejam de arrendamento e contabilizam os componentes de arrendamento e não arrendamento como um único componente. O Grupo reconhece um ativo de direito de uso e um passivo de arrendamento na data de início do arrendamento. O ativo de direito de uso é mensurado inicialmente ao custo, que compreende o valor da mensuração inicial do passivo de arrendamento, ajustado para quaisquer pagamentos de arrendamento efetuados até a da data de início, mais quaisquer custos diretos iniciais incorridos pelo arrendatário e uma estimativa dos custos a serem incorridos pelo arrendatário na desmontagem e remoção do ativo subjacente, restaurando o local em que está localizado ou restaurando o ativo subjacente à condição requerida pelos termos e condições do arrendamento, menos quaisquer incentivos de arrendamentos recebidos. O ativo de direito de uso é subsequentemente depreciado pelo método linear desde a data de início até o final do prazo do arrendamento, a menos que o arrendamento transfira a propriedade do ativo subjacente ao arrendatário ao fim do prazo do arrendamento, ou se o custo do ativo de direito de uso refletir que o arrendatário exercerá a opção de compra. Nesse caso, o ativo de direito de uso será depreciado durante a vida útil do ativo subjacente, que é determinada na mesma base que a do ativo imobilizado. Além disso, o ativo de direito de uso é periodicamente reduzido por perdas por redução ao valor recuperável, se houver, e ajustado para determinadas remensurações do passivo de arrendamento. O passivo de arrendamento é mensurado inicialmente ao valor presente dos pagamentos do arrendamento que não são efetuados na data de início, descontados pela taxa de juros implícita no arrendamento ou, se essa taxa não puder ser determinada imediatamente, pela taxa de empréstimo incremental da Entidade. Geralmente, a Entidade usa sua taxa incremental sobre empréstimo como taxa de desconto. O Grupo determina sua taxa incremental sobre empréstimos obtendo taxas de juros de várias fontes externas de financiamento e fazendo alguns ajustes para refletir os termos do contrato e o tipo do ativo arrendado. Os pagamentos de arrendamento incluídos na mensuração do passivo de arrendamento compreendem o seguinte: - pagamentos fixos, incluindo pagamentos fixos na essência; - pagamentos variáveis de arrendamento que dependem de índice ou taxa, inicialmente mesurados utilizando o índice ou taxa na data de início; - valores que se espera que sejam pagos pelo arrendatário, de acordo com as garantias de valor residual; e - o preço de exercício da opção de compra se o arrendatário estiver razoavelmente certo de exercer essa opção, e pagamentos de multas por rescisão do arrendamento, se o prazo do arrendamento refletir o arrendatário exercendo a opção de rescindir o arrendamento O passivo de arrendamento é mensurado pelo custo amortizado, utilizando o método dos juros efetivos. É remensurado quando há uma alteração nos pagamentos futuros de arrendamento resultante de alteração em índice ou taxa, se houver alteração nos valores que se espera que sejam pagos de acordo com a garantia de valor residual, se a Entidade alterar sua avaliação se exercerá uma opção de compra, extensão ou rescisão ou se há um pagamento de arrendamento revisado fixo em essência. Quando o passivo de arrendamento é remensurado dessa maneira, é efetuado um ajuste correspondente ao valor contábil do ativo de direito de uso ou é registrado no resultado se o valor contábil do ativo de direito de uso tiver sido reduzido a zero. A partir de 01/01/2021, na medida em que a base para determinar os pagamentos futuros do arrendamento muda conforme exigido pela reforma da taxa de juros de referência, o Grupo reavalia o passivo do arrendamento descontando os pagamentos do arrendamento revisados usando a taxa de desconto revisada que reflete a mudança para uma taxa de juros de referência alternativa. ***Arrendamentos de ativos de baixo valor:*** O Grupo optou por não reconhecer ativos de direito de uso e passivos de arrendamento para arrendamentos de ativos de baixo valor e arrendamentos de curto prazo, incluindo equipamentos de TI. A Entidade reconhece os pagamentos de arrendamento associados a esses arrendamentos como uma despesa de forma linear pelo prazo do arrendamento. **2.17 Adoção das normas e interpretações revisadas e novas:** Algumas novas normas serão efetivas para exercícios iniciados após 1º/01/2022. A Companhia não adotou essas normas na preparação destas demonstrações financeiras. ***a. Classificação dos passivos como circulante ou não circulante (alterações ao CPC 26):*** As alterações, emitidas em 2020, visam esclarecer os requisitos para determinar se um passivo é circulante ou não circulante e se aplicam aos exercícios anuais iniciados em ou após 1º/01/2023. No entanto, o IASB propôs posteriormente novas alterações ao IAS 1 e o adiantamento da data de vigência das alterações de 2020 para períodos anuais que se iniciam em ou após a 1º/01/2024. Devido esta norma estar sujeita a desenvolvimentos futuros, a Companhia não pode determinar o impacto dessas alterações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas no período de aplicação inicial. A Companhia está monitorando de perto os desenvolvimentos futuros. ***b. Imposto diferido relacionado a ativos e passivos decorrentes de uma única transação (alterações ao CPC 32):*** As alterações limitam o escopo da isenção de reconhecimento inicial para excluir transações que dão origem a diferenças temporárias iguais e compensatórias - por exemplo, arrendamentos e passivos de custos de desmontagem. As alterações aplicam-se aos períodos anuais com início em ou após 1/01/2023. Para arrendamentos e passivos de custos de desmontagem, os ativos e passivos fiscais diferidos associados precisarão ser reconhecidos desde o início do período comparativo mais antigo apresentado, com qualquer efeito cumulativo reconhecido como um ajuste no lucro acumulado ou outros componentes do patrimônio naquela data. Para todas as outras transações, as alterações se aplicam a transações que ocorrem após o início do período mais antigo apresentado. A Companhia contabiliza impostos diferidos sobre arrendamentos e passivos de custos de desmontagem aplicando a abordagem "integralmente vinculada", com efeito em resultado semelhante ao das alterações, exceto que os impactos dos impostos diferidos são apresentados líquidos no balanço patrimonial. De acordo com as alterações, a Companhia reconhecerá um imposto diferido ativo e um imposto diferido passivo. Em 31/12/2022, a diferença temporária tributável em relação ao ativo com direito de uso é de R$ 39.120 (Nota explicativa 21.B), e a diferença temporária dedutível em relação ao passivo de arrendamento é de R$ 24.632 (Nota explicativa 21.B), resultando em um imposto diferido ativo líquido de R$ 14.488 (Nota explicativa 21.B). De acordo com as alterações, o Grupo apresentará um imposto diferido passivo de R$ 109.626 e um imposto diferido ativo de R$ 96.531. Não haverá impacto sobre os lucros acumulados com a adoção das alterações. ***c. Outras normas:*** Não se espera que as seguintes normas novas e alteradas tenham um impacto significativo nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas do Grupo: - CPC 50/IFRS 17 Contratos de seguros; - Divulgação de políticas contábeis (Alterações ao CPC 23/IAS 8). - definição de estimativas contábeis (Alterações ao CPC 23/IAS 8).

3. Caixa e equivalentes de caixa:

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
Bancos conta movimento	129	38	308	228
Aplicações financeiras (*)	34.464	41.153	35.876	81.636
	34.593	41.191	36.184	81.864

(*) As aplicações financeiras classificadas como equivalentes de caixa são mantidas para atender aos compromissos de caixa de curto prazo e não para investimento ou outros fins, visto que a Companhia considera equivalente de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa, sujeita a um insignificante risco de mudança de valor. Tais aplicações financeiras são realizadas substancialmente em Certificados de depósitos bancários, remunerados a taxas de 98% a 105% (97% a 101% em 2021) da variação do Certificado de Depósito Interfinanceiro - CDI, e operações compromissadas, remuneradas a taxas de 65% e 93% do CDI (65% em 2021), podendo ser resgatadas a qualquer tempo sem prejuízo da sua remuneração.

4. Contas a receber:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Clientes faturados	77.465	30.143	80.026	62.576
Linearização de aluguéis (i)	57.408	14.660	57.408	40.750
Provisão para perda esperada	(16.224)	(3.899)	(16.224)	(4.599)
Total	118.649	40.904	121.210	98.727
Circulante	66.788	28.679	69.349	63.237
Não circulante	51.861	12.225	51.861	35.490

(i) A companhia lineariza as carências concedidas a clientes ao longo de todo o contrato. O saldo de contas a receber de clientes faturados e a faturar, por vencimento, é conforme segue:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
A vencer	46.888	24.130	48.403	43.692
Vencidos:				
Até 30 dias	9.488	891	9.564	2.780
De 31 a 180 dias	16.731	1.694	17.042	13.393
Mais de 180 dias	4.358	3.428	5.017	2.711
Total	77.465	30.143	80.026	62.576
Locação a receber (linearização) - circulante	5.548	2.436	5.548	5.224
Locação a receber (linearização) - não circulante	51.860	12.224	51.860	35.486
Total	57.408	14.660	57.408	40.710

A Companhia efetua uma análise individual para os clientes vencidos, para estimar a provisão para perda esperada, levando em consideração que 100% dos clientes possuem contratos ativos. Em 2022 o total do saldo de provisão para perda esperada é de R$ 16.224. Foi constituída uma provisão para perda esperada no ano de 2022 no valor de R$ 11.662 decorrente de saldos vencidos, considerando 100% de perda para títulos vencidos há mais de 90 dias e uma média ponderada de 3,18% para título com vencimentos menores que 90 dias. Abaixo a movimentação da provisão na controladora e consolidado:

	Controladora	Consolidado
Saldo em 01/01/2021	–	2.486
Constituição de provisão para perda esperada	3.899	3.899
Reversão	–	(1.786)
Saldo em 31/12/2021	3.899	4.599
Constituição de provisão para perda esperada	11.662	11.682
Reversão	(37)	(57)
Incorporação	700	–
Saldo em 31/12/2022	16.224	16.224

	Saldo contábil		Perda esperada	
	Controladora 31/12/2022	Consolidado 31/12/2022	Taxa média ponderada	Provisão estimada
A vencer	46.888	48.403	3,18%	(1.685)
Vencidos:				
Até 30 dias	9.488	9.564	3,18%	(302)
De 31 a 180 dias	16.731	17.042	3,18%	(9.220)
Mais de 180 dias	4.358	5.017	100%	(5.017)
Total	77.465	80.026		16.224

As taxas de perda são baseadas na experiência real de perda de crédito verificada nos últimos 2 anos.

5. Adiantamento a fornecedores:

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
Fornecedores (i)	10.606	5.626	10.634	5.651
Aluguel (ii)	3.151	362	3.450	397
Total	**13.757**	**5.988**	**14.084**	**6.048**

Os montantes registrados na rubrica de adiantamento a fornecedores compreendem: (i) os valores pagos aos fornecedores para garantir melhores preços de estrutura. (ii) Antecipação de valores do aluguel para o locador, sendo descontado esse adiantamento no início ou no final do contrato. **6. Investimentos em controladas - controladora: Controladas:** A movimentação para o período findo em 31/12/2022, dos saldos de investimentos avaliados pelo método da equivalência patrimonial, incluindo o percentual de participação da Companhia em cada uma das controlada, está demonstrada a seguir:

a. Movimentação dos investimentos avaliados pelo método de equivalência patrimonial:

Controlada	Saldo em 31/12/2021	Aquisição	Efeito por incorporação/ liquidação	Aumento de capital	Adiantamento para futuro aumento de capital	Amortização do direito de cessão de uso	Equivalência patrimonial	Saldo em 31/12/2022
Highline Negócios Imobiliários	10.820	–	37.291	–	17.037	–	2.059	67.207
Niteroi shopping	10.674	–	–	–	–	(89)	1.669	12.254
Highline III (*)	2.282.996	–	(3.071.435)	806.050	–	–	(17.611)	–
Global Part.	–	20.471	(20.431)	–	–	–	(40)	–
DC Firebird	–	–	–	4.873	–	–	(4.870)	3
SF 424	24.740	–	(24.703)	–	–	–	(37)	–
NK 108	48	–	(48)	–	100	–	(100)	–
Total	2.329.278	20.471	(3.079.326)	810.923	17.136	(89)	(18.930)	79.464

b. Informações relevantes sobre as controladas: 31/12/2022

Controlada	Quantidade total de quotas	% de participação	Capital Social	Ativo Total	Passivo Total	Patrimônio Líquido	Resultado
Highline NI	56.333	100%	56.333	68.990	66.931	67.207	2.059
Niteroi shopping	10	100%	10	3.015	1.346	2.234	1.669
DC Firebird	4.873	100%	4.873	3	–	3	(4.870)

a. Aquisição da Global Sites Brasil Participações e Empreendimentos Ltda.: Em 06 de abril de 2022, a Companhia adquiriu a totalidade das quotas da Global Sites Brasil Participações e Empreendimentos Ltda. O valor inicial da transação foi de R$ 21.264, sendo a primeira parcela de R$ 15.000 e o saldo de R$ 6.471 em até seis meses da data de fechamento. Esta parcela final contingente foi alterada para R$ 5.471, atualizando o valor da transação para de R$ 20. 471. A transação foi realizadacom o objetivo de ampliar seus investimentos no setor de infraestrutura em telecomunicações. A alocação inicial dos ativos e passivos a valor justo é como segue:

Ativos não circulantes:	Custo histórico (i)	Ajustes a valor justo	Ativos e passivos a valor justo (ii)
Imobilizado	3.960	150	4.110
Rede de infraestrutura	–	1.794	1.794
Contratos	–	15.360	15.360
Contraprestação transferida/a transferir	**3.960**	**17.304**	**21.264**
Preço pago alocado	–	–	21.264
Contraprestação transferida	**3.960**	**17.304**	**21.264**

A Companhia a partir da data de aquisição, considerou na preparação das demonstrações financeiras consolidadas, os montantes referentes aos meses de abril a junho de 2022, prejuízo líquido, no valor de R$ 40. Caso a aquisição tivesse ocorrido em 1º/01/2022, a Administração estima que o prejuízo líquido para o período seria de R$ 74. ***b. Incorporação da Highline do Brasil III Infraestrutura de Telecomunicações S.A.:*** Em 31/05/2022, a Companhia realizou a incorporação da Highline III com base em laudo de avaliação a valores contábeis que apurou o acervo líquido da empresa, na data-base de 31/05/2022. A incorporação ocorreu sem aumento de capital da incorporadora, havendo apenas a absorção do acervo da empresa. A absorção do acervo da empresa é conforme segue:

	Valor incorporado
Ativo circulante	**83.108**
Caixa e equivalentes de caixa	11.559
Contas a receber	47.688
IR e CS	12.374
Impostos a recuperar	673
Adiantamento a fornecedores	4.035
Outros ativos	6.779
Ativo não circulante	**3.743.873**
Contas a receber	23.534
Outros ativos	117
Depósitos judiciais	661
Direito de uso	474.405
Imobilizado	697.197
Intangível	2.510.669
Investimento	37.290
Total ativo	**3.826.981**
Passivo circulante	**195.111**
Adiantamento de clientes	45.561
Fornecedores	24.420
Instrumentos financeiros derivativos	–
Obrigações tributárias	3.662
Aluguéis a pagar	5.600
Outros passivos	7.256
Passivos de arrendamento	108.612
Passivo não circulante	**560.435**
Adiantamento de clientes	6.396
IR e CS diferidos	83.182
Passivos de arrendamento LP	398.440
Provisão para desmobilização	71.574
Provisão para riscos cíveis e trabalhistas	843
Total passivo	**755.546**
Total dos ativos líquidos incorporados	**3.071.435**

c. Incorporação da SF 424 Participações Societárias Ltda.: Em 17/12/2021 a SF 424 foi adquirida. A alocação dos ativos e passivos a valor justo é como segue:

Ativos não circulantes:	Custo histórico (i)	Ajustes a valor justo	Ativos e passivos a valor justo (ii)
Imobilizado	11.022	836	11.858
Rede de infraestrutura	–	9.518	9.518
Contratos	–	3.364	3.364
Contraprestação transferida/a transferir	**11.022**	**13.718**	**24.740**
Preço pago alocado	–	–	24.740
Parcela não alocada - Ágio	–	–	–
Contraprestação transferida	**–**	**–**	**24.740**

Em 23/02/2022 foi concluída a incorporação da SF 424 pela Highline do Brasil II. A absorção do acervo da empresa é como segue:

	Valor incorporado
Ativo não circulante	**11.022**
Imobilizado	11.022
Total ativo	**11.022**
Total dos ativos líquidos incorporados	**11.022**

d. Incorporação da Torres do Brasil Ltda.: Em 31/05/2022, a empresa Highline Negócios Imobiliários Ltda. (investida da Highline II) realizou a incorporação da empresa Torres do Brasil Ltda. com base em laudo de avaliação a valores contábeis que apurou o acervo líquido da empresa, na data-base de 31/05/2022. A incorporação ocorreu sem aumento de capital da incorporadora, havendo apenas a absorção do acervo da empresa. A absorção do acervo da empresa é conforme segue:

Ativo Circulante	Valor incorporado
Caixa e equivalentes	84
Clientes	605
Tributos e contribuições a compensar	24
Despesas antecipadas e outros ativos	40
Ativo não circulante	
Despesas antecipadas	251
Imobilizado líquido	17.634
Direito de uso	303
Intangível	19.117
Total dos ativos	**38.058**

continua

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001. A autenticidade pode ser conferida ao lado

ICP Brasil

A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 22/06/2023

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de **Publicações Legais** no portal do **Jornal O Dia SP.** Acesse também através do link: https://www.jornalodiasp.com.br/leiloes-publicidade-legal

Este documento foi assinado digitalmente por Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 816C-E57B-8920-71B7.

Este documento foi assinado digitalmente por Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 816C-E57B-8920-71B7.

→★ continuação

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Highline do Brasil II Infraestrutura de Telecomunicações S.A. e Controladas

Passivo e Patrimônio líquido	Valor incorporado
Circulante	
Arrendamento	166
Obrigações tributárias	99
Outras contas a pagar	16
Não circulante	
Arrendamento	60
Partes relacionadas	426
Total dos passivos	**767**
Total dos ativos líquidos incorporados	**37.291**

7. Imobilizado: Controladora:

	Taxa média anual de depreciação - %	Custo	Depreciação acumulada	Líquido
				2022
Estrutura vertical	4	1.257.876	(252.115)	1.005.761
Móveis e utensílios	10	989	(771)	218
Máquinas e equipamentos	20	189	(175)	14
Instalações	20	3	(3)	–
Veículos	20	591	(55)	536
Equipamentos de informática	20	3.209	(2.637)	572
Benfeitorias em propriedade de terceiros	10	1.924	(1. 246)	678
Provisão para desmontagem e remoção	20	115.998	(19.667)	96.331
Terrenos próprios	–	280	–	280
Imobilizado em andamento (*)	–	97.166	–	97.166
Total		**1.478.225**	**(276.669)**	**1.201.556**

	Taxa média anual de depreciação - %	Custo	Depreciação acumulada	Líquido
				2021
Estrutura vertical	4	380.778	(66.362)	314.416
Móveis e utensílios	10	371	(275)	96
Máquinas e equipamentos	20	42	(33)	9
Instalações	20	3	(3)	–
Equipamentos	20	8.848	(6.704)	2.144
Equipamentos de informática	20	600	(342)	258
Benfeitorias em propriedade de terceiros	10	728	(520)	208
Provisão para desmontagem e remoção	20	35.423	(1.988)	33.435
Terrenos próprios	–	85	–	85
Imobilizado em andamento (*)	–	26.609	–	26.609
Total		**454.002**	**(76.227)**	**377.260**

Consolidado

	Taxa média anual de depreciação - %	Custo	Depreciação acumulada	Líquido
				2022
Estrutura vertical	4	1.258.154	(252.124)	1.006.031
Móveis e utensílios	10	989	(771)	218
Máquinas e equipamentos	20	189	(175)	14
Instalações	20	3	(3)	–
Veículos	20	591	(55)	536
Equipamentos de informática	20	3.209	(2.637)	572
Benfeitorias em propriedade de terceiros	10	1.924	(1.246)	678
Provisão para desmontagem e remoção	4 - 20	115.998	(19.667)	96.331
Terrenos próprios	–	23.955	–	23.955
Imobilizado em andamento (*)	–	97.192	–	97.192
Total		**1.502.204**	**(276.677)**	**1.225.527**

	Taxa média anual de depreciação - %	Custo	Depreciação acumulada	Líquido
				2021
Estrutura vertical	4	1.070.850	(193.660)	877.190
Móveis e utensílios	10	989	(694)	295
Máquinas e equipamentos	20	189	(166)	23
Instalações	20	3	(3)	–
Equipamentos	20	8.848	(6.704)	2.144
Equipamentos de informática	20	2.433	(1.836)	597
Benfeitorias em propriedade de terceiros	10	1.969	(1.759)	210
Provisão para desmontagem e remoção	4 - 20	95.726	(15.532)	80.194
Terrenos próprios	–	17.719	–	17.719
Imobilizado em andamento (*)	–	67.411	–	67.411
Total		**1.266.137**	**(220.354)**	**1.045.783**

(*) Valores gastos nos "sites" que estão em construção, sendo os principais: mão de obra, fundação, instalações e estrutura vertical. A movimentação do imobilizado no período findo em 31/12/2022 é demonstrada a seguir:

Controladora:

	Custo	Depreciação acumulada	Líquido
Saldo em 01/01/2021	**151.652**	**(24.777)**	**126.875**
Adições	108.632	–	108.632
Incorporação SF 177	52.469	(8.893)	43.576
Incorporação Turris	245	–	245
Incorporação SF 242	3.078	(20)	3.058
Incorporação CL Sharing	10.418	(1.713)	8.705
Incorporação Calitéia	91.051	(23.229)	67.822
Incorporação SF 247	11.265	–	11.265
Provisão para desmobilização	24.677	–	24.677
Depreciações	–	(17.595)	(17.595)
Saldo em 31/12/2021	**453.487**	**(76.227)**	**377.260**
Adições	151.818	–	151.818
Baixas	(9.990)	–	(9.990)
Incorporação Global	4.110	(53)	4.057
Incorporação SF 424	11.059	(37)	11.022
Incorporação Highline III	850.825	(153.544)	697.281
Provisão para desmobilização	16.916	–	16.916
Depreciações	–	(46.808)	(46.808)
Saldo em 31/12/2022	**1.478.225**	**(276.669)**	**1.201.556**

Consolidado:

	Custo	Depreciação acumulada	Líquido
Saldo em 01/01/2021	**937.571**	**(144.670)**	**792.901**
Adições	181.036	–	181.036
Alocação de mais-valia conforme laudo de PPA	6.136	–	6.136
Aquisição Calitéia	56.583	(22.900)	33.683
Aquisição SF 247	11.293	–	11.293
Aquisição SF 424	11.059	–	11.059
Mais-valia - PPA Calitéia	33.353	–	33.353
Mais-valia - PPA SF 247	48	–	48
Provisão para desmobilização	29.058	–	29.058
Depreciações	–	(52.784)	(52.784)
Saldo em 31/12/2021	**1.266.137**	**(220.354)**	**1.045.783**
Adições	230.876	–	230.876
Baixas	(9.990)	–	(9.990)
Aquisição Global	4.110	(53)	4.057
Realocação mais-valia para intangível	(5.845)	2.207	(3.638)
Provisão para desmobilização	16.916	–	16.916
Depreciações	–	(58.477)	(58.477)
Saldo em 31/12/2022	**1.502.204**	**(276.677)**	**1.225.527**

8. Intangível: A composição do intangível em 31/12/2022 é como segue:

Controladora:	Vida útil	Custo	Amortização Acumulada	Líquido 31/12/2022	Líquido 31/12/2021
Direito real de superfície	27	134	(9)	125	96
Direito de cessão de uso	10	282	(91)	191	219
Softwares	5	686	(273)	413	312
Marcas e Patentes	–	24	–	24	24
Ágio - aquisições (i)	–	169.432	–	169.432	169.268
Projetos de engenharia	15	10.000	(1.444)	8.556	9.222
Rede de infraestrutura	32	497.587	(27.385)	470.202	114.692
Outros intangíveis	–	1.690	–	1.690	–
Contratos com clientes - Aquisições	15 a 32	3.258.410	(338.244)	2.920.166	842.095
Total		**3.938.245**	**(367.446)**	**3.570.799**	**1.135.928**

Consolidado:	Vida útil	Custo	Amortização Acumulada	Líquido 31/12/2022	Líquido 31/12/2021
Direito real de superfície	27	45.174	(3.038)	42.136	24.850
Direito de cessão de uso	10	5.585	(268)	5.317	5.433
Contratos de clientes	15 a 32	3.258.410	(338.398)	2.920.012	3.023.652
Softwares	5	686	(273)	413	312
Marcas e Patentes	–	24	–	24	24
Ágio - aquisições (i)	–	174.413	–	174.413	187.930
Projetos de engenharia	15	10.000	(1.444)	8.556	9.222
Rede de infraestrutura	36	497.587	(27.385)	470.202	479.354
Outros intangíveis	–	2.972	–	2.972	1.502
Total		**3.994.851**	**(370.806)**	**3.624.045**	**3.732.279**

(i) Ágio referente a aquisições das empresas SF 135, Locsite, SF 177, Turris, Niterói Shopping, SF 242 e CL Sharing. O processo de determinação do valor justo dos ativos adquiridos e dos passivos assumidos na aquisição, incluindo-se a alocação do preço de compra e apuração do ágio foi finalizado, e teve como base os trabalhos de especialistas avaliadores contratados para referida determinação no qual não é possível determinar vida útil. Em 31/12/2022 a Companhia realizou teste de impairment de seus ativos intangíveis pelo método do valor justo e não identificou fatores que possam acarretar em uma redução ao valor recuperável do ágio. A movimentação do intangível em 31/12/2022 é como segue:

Controladora:

	Custo	Amortização Acumulada	Líquido
Saldo em 01/01/2021	**103.057**	**(397)**	**102.660**
Adições	66	–	66
Rede de infraestrutura	117.435	–	117.435
Contratos com clientes	877.168	–	877.168
Constituição de ágio de empresas incorporadas	83.008	–	83.008
Amortizações	–	(38.273)	(38.273)
Alocação do ágio conforme laudo de PPA	(6.136)	–	(6.136)
Saldo em 31/12/2021	**1.174.598**	**(38.670)**	**1.135.928**
Adições	35	–	35
Incorporação	2.763.612	(223.737)	2.539.875
Amortizações	–	(105. 039)	(105.039)
Saldo em 31/12/2022	**3.938.245**	**(367.446)**	**3.570.799**

Consolidado:

	Custo	Amortização acumulada	Líquido
Saldo em 01/01/2021	2.964.767	(86.518)	2.878.249
Adições	18.077	–	18.077
Ágio na aquisição de investimentos	4.113	–	4.113
Rede de infraestrutura	117.435	–	117.435
Contratos com clientes	859.310	–	859.310
Amortizações	–	(136.133)	(136.133)
Alocação do ágio conforme laudos de PPA	(8.773)	–	(8.773)
Saldo em 31/12/2021	**3.954.929**	**(222.651)**	**3.732.278**
Adições	17.716	–	17.716
Alocação PPA - Contratos com clientes - Global	14.530	–	14.530
Alocação PPA - Rede de infraestrutura - Global	1.831	–	1.831
Realocação mais-valia para intangível	5.845	(2.207)	3.638
Amortizações	–	(145.948)	(145.948)
Saldo em 31/12/2022	**3.994.851**	**(370.806)**	**3.624.045**

A Administração revisa anualmente o valor contábil dos seus ativos com propósito de identificar possíveis circunstâncias que possam requerer teste de recuperação para determinados ativos ou unidade geradora de caixa. O valor recuperável corresponde ao valor líquido de venda ou ao valor de uso, entre os dois, o maior. Não foram constatadas indicações de que os valores contábeis dos intangíveis possam ser superiores aos valores de recuperação. **9. Empréstimos, financiamentos e debêntures:** Em 24/02/2022 a Companhia realizou a sua segunda emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações com garantia fidejussória adicional no valor de R$ 1.650.000 (um bilhão e seiscentos e cinquenta milhões), com vencimento em 15/02/2027. Nesta mesma data, a Companhia realizou o pagamento antecipado das debêntures emitidas na primeira emissão, no valor de R$ 800 milhões e a liquidação do empréstimo com o banco ING na controlada Highline III. Em 31/12/2022 a Companhia e suas controladas mantinham os seguintes contratos de empréstimos:

Empresa	Tipo de financiamento	Taxa de juros	Vencimento	Moeda	Valor Contratado (em milhares de R$)
Highline II	Debêntures	DI + 3,3%	15/02/2027	R$	1.650.000

A movimentação na controladora é demonstrada como segue:

Saldo em 01/01/2021	100.046
Emissão de debêntures	800.000
(–) Comissão na emissão da dívida	(8.854)
(+) Amortização da comissão	3.320
Provisão de juros empréstimo ING	1.417
(–) Liquidação juros empréstimo ING	(1.461)
(–) Pagamento do principal - empréstimo ING	(100.000)
(+) Juros debêntures	54.781
(–) Pagamento de juros - Debêntures	(32.218)
Saldo em 31/12/2021	817.031
Emissão de debêntures	1.650.000
(–) Comissão na emissão da dívida	(27.393)
(+) Amortização da comissão	10.556
(–) Pagamento do principal - Debênture	(800.000)
(+) Juros debêntures	237.814
(–) Pagamento de juros - Debêntures	(157.515)
Saldo em 31/12/2022	1.730.493
Circulante	102.864
Não circulante	1.627.629

A movimentação no consolidado é demonstrada como segue:

Saldo em 01/01/2021	883.969
Emissão de debêntures	800.000
(–) Comissão na emissão da dívida	(8.854)
(+) Amortização da comissão	12.175
Provisão de juros empréstimo ING	24.014
(–) Liquidação juros empréstimo ING	(22.258)
(–) Pagamento do principal - empréstimo ING	(100.000)
(+) Juros debêntures	54.781
(–) Pagamento de juros - Debêntures	(32.218)
(–) Variação Cambial	(8.804)
Saldo em 31/12/2021	1. 602.805
Emissão de debêntures	1.650.000
(–) Comissão na emissão da dívida	(27.393)
(+) Amortização da comissão	10.556
(–) Pagamento do principal - Debênture	(800.000)
(+) Juros debêntures	237.816
(–) Pagamento de juros - Debêntures	(157.517)
(+) Provisão de juros empréstimo ING	3.500
(+) Amortização da comissão ING	3.689
(–) Pagamento do juros ING	(5.300)
(–) Variação Cambial	(79.065)
(–) Pagamento do principal - empréstimo ING	(708.598)
Saldo em 31/12/2022	1.730.493
Circulante	102.864
Não circulante	1.627.629

Garantias: A segunda emissão de debêntures da Highline II possui as seguintes garantias: (a) Alienação fiduciária, sob condição suspensiva, da totalidade das ações ordinárias e preferenciais (presentes e futuras) de emissão da Companhia; de todas as novas ações de emissão da Companhia que venham a ser por ela emitidas e subscritas ou adquiridas no futuro durante a vigência do contrato de alienação Fiduciária de ações da Companhia; de direitos frutos e rendimentos decorrentes das ações da Companhia alienadas fiduciariamente. (a) Cessão fiduciária, sob condição suspensiva, de direitos creditórios detidos pela Emissora; e direitos sobre contas vinculadas e recursos a qualquer tempo depositados e mantidas nas contas vinculadas nas quais transitam os recursos provenientes dos direitos creditórios. **Cláusulas restritivas de contratos ("Covenants"):** A escritura de debêntures de R$ 1.650.000 emitida pela controladora possui as seguintes cláusulas de restrição financeira: (a) Índice de cobertura do serviço da dívida (ICSD) superior a 1,2 a partir de 30/09/2022 até a data de vencimento, será calculado trimestralmente. (b) Coeficiente de alavancagem inferior a (i) 9,0 a partir de 30/09/2022 (inclusive), até 31/03/2023 (exclusive), (ii) 7,5 a partir de 31/03/2023 (inclusive), até 31/03/2024 (exclusive); (iii) 6,0 a partir de 31/03/2024 (inclusive), até 31/03/2025 (exclusive); (iv) 5,0 a partir de 31/03/2025 (inclusive), até 31/03/2026 (exclusive); e (vi) 4,5 a partir de 31/03/2026 (inclusive), até a data de vencimento (exclusive). Em 31/12/2022, a Companhia estava adimplente com essas cláusulas.

10. Fornecedores:

	Controladora 2022	Controladora 2021	Consolidado 2022	Consolidado 2021
Fornecedores nacionais (i)	9.721	12.894	9.811	13.411
Total	9.721	12.894	9.811	13.411

(i) A Companhia utiliza somente fornecedores nacionais para aquisição de materiais e contratação de serviços na construção e manutenção de suas estruturas.

11. Obrigações trabalhistas, sociais e previdenciários:

	Controladora 2022	Controladora 2021	Consolidado 2022	Consolidado 2021
Provisão para participação nos lucros e resultados - PLR e bônus	7.570	5.894	7.570	5.894
Provisão para férias	1.984	1.119	1.984	1.119
Encargos sociais sobre bônus e férias	2.843	2.350	2.843	2.350
Obrigações sociais a pagar	1.367	1.552	1.367	1.552
Total	**13.764**	**10. 915**	**13.764**	**10.915**

12. Obrigações tributárias:

	Controladora 2022	Controladora 2021	Consolidado 2022	Consolidado 2021
IR a recolher	–	–	132	119
CS a recolher	–	–	50	47
Tributos retidos de terceiros	2.360	2.422	2.596	4.475
PIS a recolher	766	400	782	722
COFINS a recolher	3.531	1.843	3.605	3.434
Total	**6.657**	**4.665**	**7.165**	**8.797**

13. Provisão para riscos cíveis, trabalhistas, tributários e depósitos judiciais: Os processos trabalhistas, cíveis e tributários estão sendo discutidos nas esferas administrativa e judicial, para as quais, quando aplicável, foram efetuados depósitos judiciais. As provisões para eventuais perdas decorrentes desses processos são estimadas e atualizadas pela Administração, com base na opinião dos consultores legais da Companhia. O saldo de processos com perda considerada como provável por parte dos especialistas jurídicos que prestam serviço a Companhia é de R$ 1.326 para causas trabalhistas e de R$ 105 para causas cíveis, controladora e Consolidado na data-base. A composição da provisão para demandas judiciais relacionadas a processos avaliados como perda provável está assim demonstrada:

	Controladora 2022	Controladora 2021	Consolidado 2022	Consolidado 2021
Trabalhistas	1.326	433	1.326	622
Cíveis	105	–	105	583
Subtotal	**1.431**	**433**	**1.431**	**1.205**
Depósitos judiciais	(587)	–	(587)	(661)
Total líquido de depósitos judiciais	**844**	**433**	**844**	**544**

Os processos com risco de perda considerada possível totalizam R$ 10.271 (R$ 11.463 em 2021) na controladora e consolidado. A movimentação da provisão e depósito judicial na controladora e consolidado é demonstrada como segue:

	Controladora	Consolidado
Saldo em 31/12/2021	433	544
(+) Constituição de novas provisões	289	289
(+) Atualização monetária da provisão	379	477
(–) Reversões de provisões	(513)	(540)
(+) Incorporação passivo - Highline III	843	–
(–) Incorporação Depósito judicial - Highline III	(661)	–
(–) Bloqueio Judicial	(49)	(49)
(+) Desbloqueio Judicial	123	123
Saldo em 31/12/2022	844	844

14. Arrendamento por direito de uso: A Companhia e suas controladas celebram contratos de locação de torres de telecomunicações e infraestrutura com vários clientes, reconhecidos como operações de arrendamento mercantil. Tais contratos possuem vários vencimentos e contemplam cláusula de atualização monetária anual dos valores dos aluguéis, com base em índices de preços (IGP-M e IPCA). Os montantes registrados no ativo são amortizados pelo menor prazo entre a vida útil estimada dos direitos e a duração prevista do contrato de arrendamento. A taxa média de descontos dos contratos de arrendamentos em 31/12/2022 é entre 15,88% e 17,05% (11,11% a 15,72% em 2021).

Ativo	Controladora	Consolidado
Saldo em 31/12/2021	514. 315	1.144.799
Adições	88.902	102.327
Incorporação Highline III	474.405	–
Amortização	(115.060)	(142.028)
Remensuração (i)	202.793	60.559
Saldo em 31/12/2022	1.165.355	1.165.657
Passivo	**Controladora**	**Consolidado**
Saldo em 31/12/2021	528.184	1.187.757
Adições	88.902	102.327
Incorporação Highline III	507.052	–
Ajuste a valor presente	142.298	173.592
Pagamento de juros	(126.603)	(157.897)
Pagamento de principal	(64.659)	(88.034)
Baixas	–	–
Remensuração (i)	203.423	60.985
Saldo em 31/12/2022	1.278.597	1.278.730
Circulante	277.664	277.845
Não circulante	1.000.933	1.000.885

(i) Remensuração dos contratos de aluguéis provenientes do reajuste contratual, contabilizado de acordo com os termos dos itens 39 e 40 do CPC 06 (R2) - Arrendamentos. Os pagamentos mínimos futuros dos contratos de locação, em 31/12/2022, são os seguintes:

Passivo	Controladora	Consolidado
Até um ano	277.664	277.845
De um ano até cinco anos	869.872	869.824
Mais de cinco anos	131.061	131.061
Total	1.278.597	1.278.730

15. Provisão para desmobilização: Conforme estabelecido nos contratos de locação, a Companhia e suas controladas são responsáveis pela desmontagem e remoção das torres e infraestrutura instaladas nos terrenos e topos de prédios alugados de terceiros. Assim, registram provisão apurada a partir de sua melhor estimativa dos custos a incorrer na desmontagem desses equipamentos ao término do contrato de locação, descontados a valor presente considerando uma taxa real de juros baseada no CDI, descontado pela inflação medida conforme o IPCA. Em 31/12/2022, o montante registrado é de R$132.129 na controladora (R$37.330 em dezembro de 2021) e R$132.129 (R$106.664 em dezembro de 2021) no consolidado. Movimentação da provisão:

	Controladora	Consolidado
Saldo em 31/12/2020	8.233	76.805
Adições	22.118	27.325
Incorporação	6.094	–
Valor presente da provisão para desmobilização	885	2.534
Saldo em 31/12/2021	37.330	106.664
Adições	18.900	20.456
Incorporação Highline III	71.574	–
Valor presente da provisão para desmobilização	4.325	5.009
Saldo em 31/12/2022	132.129	132.129

16. Adiantamento de clientes:

	Controladora 2022	Controladora 2021	Consolidado 2022	Consolidado 2021
Adiantamento de clientes	35.588	2.239	35.842	56.066
Passivo circulante	29.827	2.239	30.081	48.993
Passivo não circulante	5.761	–	5.761	7.073

17. Patrimônio líquido: (a) Em 31/12/2022, o capital social subscrito e integralizado era de R$1.284.488, representado por 3.375.471.251 ações ordinárias nominativas e sem valor nominal (R$1.109.084 representado por 3.203.057.701 ações ordinárias em 2021), assim distribuídas entre os acionistas:

Acionistas	Ações	%
Cap TC Torres e Participações S.A.	3.375.471.251	100%
	3.375.471.251	100%

(b) Aumentos de capital: Em 21/03/2022 foi aprovado em Assembleia Geral Extraordinária, o aumento de capital em R$50.414 com a subscrição de 50.413.550 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. Em 11 de agosto de 2022, foi aprovado, em Assembleia Geral Extraordinária, o aumento de capital em R$125.000 com a subscrição das 125.000.000 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. (c) Reserva de capital: Em 24 de Abril de 2022, foi aprovado, em Assembleia Geral Extraordinária, o resgate de R$ 3.000 representado por 3.000.000 de ações ordinárias, sem alteração no capital social da Companhia. Com isso, o saldo da reserva de capital foi para R$ 2.181.666.

18. Receita líquida:

	Controladora 2022	Controladora 2021	Consolidado 2022	Consolidado 2021
Receita bruta:				
Aluguéis	519.277	174. 412	669.021	519.724
Receita diferida - linearização dos aluguéis	17.281	7.081	18.332	10.259
Dedução da receita bruta:				
(–) PIS	(8.197)	(2.629)	(10.444)	(8.143)
(–) COFINS	(37.726)	(12.225)	(47.972)	(37.733)
(–) Desconto incondicional	(39.377)	(28.916)	(53.779)	(40.449)
Total	451.258	137.723	575.158	443.658

19. Custos e despesas por natureza:

	Controladora 2022	Controladora 2021	Consolidado 2022	Consolidado 2021
Custo dos serviços prestados:				
Custo de depreciação e amortização	(159.206)	(63.853)	(198.379)	(163.339)
Impostos tomados sobre depreciação	10.984	5.810	13.190	10.536
Outros custos	(14.606)	(3.638)	(17.983)	(9.036)
Total dos custos dos serviços prestados	**(162.828)**	**(61.681)**	**(203.172)**	**(161.839)**
Despesas Gerais e administrativas:				
Depreciação e amortização	(105.285)	(38.818)	(144.678)	(133.544)
Despesas com pessoal	(10.371)	(13.765)	(14.187)	(14.887)
Honorários da diretoria	(19.122)	(13.227)	(19.122)	(13.227)
Baixa de ativos	(9.982)	–	(9.982)	–
Despesas gerais	(6.797)	(2.302)	(16.218)	(6.821)
Gastos com ocupação	(1.024)	(1.013)	(1.142)	(1.405)
Serviços com terceiros	(8.633)	(6.379)	(10.955)	(20.919)
Gerais e administrativas	**(161.214)**	**(75.504)**	**(216.284)**	**(190.803)**

20. Resultado financeiro:

	Controladora 2022	Controladora 2021	Consolidado 2022	Consolidado 2021
Despesas financeiras:				
Juros sobre empréstimos	(237.816)	(56.197)	(241.316)	(76.825)
Valor presente da provisão para desmobilização	(4.325)	(885)	(5.009)	(2.481)
Valor presente dos contratos de arrendamento	(142.298)	(42.224)	(173.380)	(115.332)
Comissão financeira sobre financiamentos	(10.915)	(4.730)	(14.604)	(9.161)
Variação instrumentos financeiros	(35.340)	–	(128.874)	(85.142)
Variações cambiais negativas	–	(401)	–	(116.735)
Outras despesas	(6.875)	(630)	(7.975)	(14.995)
	(437.569)	(105.067)	(571.160)	(420.671)
Receitas financeiras:				
Rendimento de aplicações financeiras	3.677	537	4.732	3.260
Variações cambiais ativas	–	–	79.065	123.053
Variação instrumentos financeiros	77.985	–	77.985	38.153
Outras receitas	1.888	761	1.990	1.091
	83.550	1.298	163.772	165.557
Resultado financeiro	(354.019)	(103.769)	(407.388)	(255.114)

21. IR e CS: a. IR e CS correntes e diferidos: O quadro a seguir demonstra a reconciliação do efeito tributário sobre o lucro antes do IR (IRPJ) e da CS (CSLL) aplicando-se as alíquotas vigentes para a Companhia e suas controladas nos respectivos exercícios, como aplicável:

	Controladora 2022	Controladora 2021	Consolidado 2022	Consolidado 2021
Prejuízo antes dos efeitos do IR e da CS	(260.179)	(186.311)	(266.152)	(106.099)
Alíquota vigente	*34%*	*34%*	*34%*	*34%*
IR e CS pela alíquota fiscal	88.461	63.346	90.491	36.074
Resultado de equivalência patrimonial	(6.436)	(30.729)	–	–
Bônus	(3.482)	–	(3.482)	–
Efeito das empresas tributadas lucro presumido	–	–	(1.543)	–
Diferenças temporárias e prejuízos fiscais para os quais não constituído IR/CS Diferidos	78.396	(32.617)	85.319	(36.074)
Diferenças permanentes líquidas	(147)	–	(147)	–
Despesa IR e CS	**2.735**	**(2.404)**	**8.708**	**(82.616)**
Correntes	–	–	(1.543)	(6.499)
Diferidos	2.735	(2.404)	10.251	(76.117)
Alíquota efetiva	*-1%*	*1%*	*-3%*	*78%*

b. IR e CS diferidos:

	Controladora 2022	Controladora 2021	Consolidado 2022	Consolidado 2021
Ativos diferidos				
Provisão para contingências	170	–	170	–
Provisão para perdas esperadas no contas a receber	3.570	–	3.570	–
Atualização da provisão para desmobilização	1.470	–	1.470	–
Outras provisões - baixa imobilizado	3.394	–	3.394	–
Efeitos arrendamento	14.488	–	14.488	–
Total ativo diferido	**23.092**	**–**	**23.092**	**–**
Passivos diferidos				
Amortização fiscal - Goodwill	(88.324)	–	(88.324)	(87.756)
Linearização da receita	(6.668)	(4.747)	(6.668)	(4.747)
Variação instrumentos financeiros	(13.278)	–	(13.278)	–
Variação cambial	–	–	–	(2.619)
Total passivo diferido	**(108.270)**	**(4.747)**	**(108.270)**	**(52.122)**
Total passivo líquido	**(85.178)**	**(4.747)**	**(85.178)**	**(95.122)**

A movimentação dos saldos ativos e passivos diferidos é como segue:

	Controladora	Consolidado
Saldo em 01/01/2022	**(4.747)**	**(95.122)**
(+) Incorporação Highline III	(83.182)	–
(+) Constituição de ativos/passivos diferidos em 2022 (resultado)	2.735	10.251
(+) (–) Outras movimentações	16	(307)
Saldo em 31/12/2022	**(85.178)**	**(85.178)**

A Companhia possui o montante de R$ 76.833 de IR/CS diferido ativo não constituído sobre o prejuízo fiscal. **22. Instrumentos financeiros: 22.1 Fatores de risco:** As atividades da Companhia a expõem a diversos riscos financeiros: de mercado (incluindo risco cambial e de taxa de juros), de crédito e de liquidez, conforme a seguir detalhado. O gerenciamento desses riscos é realizado por meio de definição de estratégias conservadoras, visando à rentabilidade, liquidez e segurança, de acordo com políticas aprovadas pela Administração da Companhia. A seguir, os detalhes da exposição da Companhia aos riscos mencionados: ***a.* Riscos de mercado:** *(i) Risco de fluxo de caixa ou valor justo associado ao risco de taxas de juros* Refere-se ao risco de variação do valor justo dos fluxos de caixa futuros de instrumentos financeiros devido à variação nas taxas de juros de mercado. A exposição da Companhia ao risco de variação nas taxas de juros de mercado é aplicável principalmente às aplicações financeiras incluídas em caixa e equivalentes de caixa e empréstimos e financiamentos, ambos indexados à variação do CDI, podendo afetar o resultado e os fluxos de caixa da Companhia. ***b.* Risco de crédito:** Refere-se ao risco de a contraparte não honrar suas obrigações relativas a um instrumento financeiro ou contrato com cliente, gerando uma perda financeira. A Companhia está exposta principalmente a risco de crédito referente ao caixa e equivalentes de caixa e às contas a receber de clientes. O risco de crédito é minimizado por meio das seguintes políticas: *(i) Caixa e equivalentes de caixa:* A Companhia adota métodos que restringem os valores que possam ser alocados a uma única instituição financeira e leva em consideração limites monetários e classificações de crédito das instituições financeiras com as quais opera, que são periodicamente atualizadas. *(ii) Contas a receber de clientes:* O risco de crédito é monitorado pela Administração da Companhia que entende que o risco é mínimo visto que os contratos de locação foram celebrados, principalmente, com grandes operadoras de telecomunicações. ***c.* Risco de liquidez:** Surge da possibilidade de a Companhia não cumprir as obrigações contratadas nas datas previstas e de necessidades de caixa devido às restrições de liquidez de mercado. O caixa é gerenciado pela Tesouraria da Companhia, que o investe em aplicações financeiras com incidência de juros, escolhendo instrumentos com vencimentos apropriados ou liquidez para fornecer margem suficiente conforme determinado pelas previsões de fluxo de caixa. **22.2 Análise de sensibilidade da taxa de juros:** Os resultados da Companhia estão suscetíveis a variações das taxas de juros incidentes sobre aplicações financeiras, empréstimos e financiamentos com taxas de juros variáveis, atreladas principalmente ao CDI. A Administração da Companhia não tem conhecimento de fatos que tenham ou possam vir a ter impactos significativos neste índice de forma a afetar os resultados da Companhia. Um aumento ou uma redução de 2% do CDI é utilizado para apresentar internamente os riscos de taxa de juros ao pessoal-chave da Administração e corresponde à avaliação da Administração das possíveis mudanças nas taxas de juros. Se as taxas de juros tivessem uma variação de 2% sobre a taxa média do DI ao longo de 2022, e todas as outras variáveis se mantivessem constantes, teríamos uma taxa de juros 16,06% mais alta ou mais baixa, impactando o resultado do exercício findo em 2022 da seguinte forma:

	Controladora Aumento	Controladora Redução	Consolidado Aumento	Consolidado Redução
Rendimento de aplicações financeiras	591	(591)	760	(760)
Juros de empréstimos e debêntures	38.195	(38.195)	38.757	(37.757)
Juros de arrendamentos	22.854	(22.854)	27.880	(27.880)

22.3 Instrumentos financeiros derivativos: A Companhia contratou em fevereiro de 2022 "swap" de taxa de juros para administrar sua exposição aos riscos de variação de taxa de juros. O derivativo foi inicialmente reconhecido ao valor justo na data em que o contrato de derivativo foi celebrado e foi subsequentemente remensurado ao seu valor justo no final de cada período de relatório. O ganho ou a perda resultante foi reconhecido no resultado do exercício. O instrumento financeiro derivativo é apresentado como ativo não circulante ou passivo não circulante se o vencimento remanescente do instrumento for maior que 12 meses e não seja esperada sua realização ou liquidação em até 12 meses. O derivativo com valor justo positivo é reconhecido como ativo financeiro enquanto o derivativo com valor justo negativo é reconhecido como passivo financeiro. O contrato de Swap tem vencimento para agosto de 2024. A posição ativa está vinculada à taxa de juros CDI+3,3%, enquanto a posição passiva está vinculada à taxa prefixada de 15,44%. Os valores justos das posições em reais são calculados projetando os fluxos futuros das operações, utilizando as curvas da B3 e trazendo a valor presente utilizando as taxas CDI de mercado para "swaps", divulgadas pela B3.

	Consolidado 2022 Posição inicial	Consolidado 2022 Posição final	Consolidado 2021 Posição inicial	Consolidado 2021 Posição final
Ativo				
"Swap" - taxa de juros Euro	799.650	–	800.000	799.650
"Swap" - CDI+3,3%	1.650.000	1.834.469	–	–
Saldo em 31/12/2022	–	70.800	–	–
Passivo				
"Swap" - taxa de juros CDI	(819.587)	–	(800.000)	(819.587)
"Swap" - Prefixada 15,44%	1.650.000	(1.795.416)		
Saldo em 31/12/2022	–	31.748	–	19.937
Saldo líquido "Swap" do exercício	19.937	39.052	–	19.937

22.4 Gestão de capital: Os objetivos da Companhia ao administrar seu capital são salvaguardar sua capacidade de continuidade para oferecer retorno a seus acionistas e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para reduzir os custos associados a essa geração de resultados e benefícios. Para manter ou ajustar a estrutura do capital, a Companhia pode rever a política de distribuição de lucros, devolver capital aos acionistas ou, ainda, reduzir, por exemplo, o nível de endividamento. **22.5 Categoria de instrumentos financeiros:**

Ativos financeiros:	Categoria	Controladora 2022	Controladora 2021
Caixa e equivalentes de caixa	Custo amortizado	**34.593**	**41.191**
Contas a receber de clientes curto e longo prazo	Custo amortizado	**118.649**	**40.904**
Passivos financeiros a custo amortizado:			
Empréstimos, financiamentos e debêntures	Outros passivos Financeiros	**1.730.493**	**817.031**
Instrumentos financeiros derivativos	Valor justo	31.748	–
Passivos de arrendamento	Outros passivos Financeiros	1.278.597	528.184
Fornecedores	Outros passivos Financeiros	9.721	12.894
Outros passivos	Outros passivos Financeiros	3.568	840

Ativos financeiros:	Categoria	Consolidado 2022	Consolidado 2021
Caixa e equivalentes de caixa	Custo amortizado	36.184	81.864
Aplicações financeiras restritas curto e longo prazos	Custo amortizado	–	–
Contas a receber de clientes curto e longo prazo	Custo amortizado	121.210	98.727
Passivos financeiros a custo amortizado:			
Empréstimos,financiamentos e debêntures	Outros Passivos Financeiros	1.730.493	1.602.805
Instrumentos financeiros derivativos	Valor justo	31.748	19.937
Fornecedores	Outros passivos Financeiros	9.811	13.411
Passivos de arrendamento	Outros passivos Financeiros	1.278.730	1.187.757
Contas a pagar	Outros passivos Financeiros	–	–
Outros passivos	Outros passivos Financeiros	3.568	2.919

22.6 Estimativa do valor justo: O valor justo dos passivos financeiros, para fins de divulgação, é estimado mediante o desconto dos fluxos de caixa contratuais futuros pela taxa de juros vigente no mercado, que está disponível à Companhia para instrumentos financeiros similares. A Companhia aplica o pronunciamento técnico CPC 40 Instrumentos financeiros: Evidenciação para instrumentos financeiros mensurados no balanço patrimonial pelo valor justo, o que requer divulgação das mensurações do valor justo conforme nível da hierarquia de mensuração pelo valor justo. O valor justo dos instrumentos financeiros negociados em mercados ativos é baseado nos preços de mercado, cotados na data do balanço. Um mercado é visto como ativo se os preços cotados estiverem pronta e regularmente disponíveis a partir de um distribuidor, bolsa, corretor, grupo de indústrias, serviço de precificação ou agência reguladora e se aqueles preços representarem transações de mercado reais e que ocorrem regularmente em bases puramente comerciais. Para todas as operações a administração considera que o valor justo se equipara ao valor contábil, uma vez que para essas operações o valor contábil reflete o valor de liquidação naquela data. Os empréstimos, financiamentos e debêntures são mantidos atualizados monetariamente com base em taxas de juros contratadas de acordo com as condições iguais de mercado e, portanto, os saldos a pagar nas datas dos balanços aproximam-se substancialmente dos valores de mercado, mesmo aqueles classificados como "não circulantes", considerando-se a modalidade dos correspondentes financiamentos. O Grupo possui aplicações financeiras em títulos de renda fixa de curto e longo prazo que são realizadas em instituições financeiras tradicionais e são consideradas de baixo risco. As estimativas de valor justo para as aplicações financeiras estão incluídas no nível 2, que consideram preços cotados em mercados ativos para instrumentos similares, preços cotados para instrumentos idênticos ou similares e mercados não ativos e modelos de avaliação para os quais "inputs" são observáveis. **22.7 Tabela de risco de liquidez:** A tabela a seguir demonstra em detalhes o vencimento dos passivos financeiros contratados pela Companhia:

Controladora 31/12/2022	Até 1 ano	De 1 a 5 anos	Mais de 5 anos	Total
Fornecedores	9.721	–	–	9.721
Debêntures	102.864	1.627.629	–	1.730.493
Arrendamento a pagar	277.664	869.823	131.110	1.278.597
	390.249	2.497.452	131.110	3.018.811

Consolidado 31/12/2022	Até 1 ano	De 1 a 5 anos	Mais de 5 anos	Total
Fornecedores	9.811	–	–	9.811
Debêntures	102.864	1.627.629	–	1.730.493
Arrendamento a pagar	277.845	869.823	131.062	1.278.730
	390.520	2.497.452	131.062	3.019.034

23. Partes relacionadas: O pronunciamento técnico IAS 24/CPC 05 (R1) - Partes Relacionadas define como pessoal-chave da Administração os profissionais que têm autoridade e responsabilidade pelo planejamento, pela direção e pelo controle das atividades da Companhia, direta ou indiretamente, incluindo qualquer administrador (executivo ou outro). Durante o exercício findo em 31/12/2022, os honorários dos administradores foram de R$19.122 (R$13.227 em 2021), os quais foram apropriados ao resultado na rubrica "Despesas com pessoal". Não foi pago nenhum valor a título de: (a) benefício pós-emprego (pensões, outros benefícios de aposentadoria, seguro de vida pós-emprego e assistência médica pós-emprego); (b) benefícios de longo prazo (licença por anos de serviço ou outras licenças, jubileu ou outros benefícios por anos de serviço e benefícios de invalidez de longo prazo); (c) nem benefícios de rescisão de contrato de trabalho. Em 31/12/2022 a controladora mantinha as seguintes posições em aberto com outras empresas do grupo:

	Controladora 2022
Com Highline Negócios Imobiliários	
A Receber (i)	1.191
A pagar (ii)	(1.090)
AFAC (iii)	17.137
Total de despesas entre controladora e Highline Negócios Imobiliários	6.586
Total de receitas da Highline Negócios Imobiliários com a Controladora	7.257
Com Niteroi	
A Receber (i)	128
A pagar (ii)	–

(i) As posições em aberto referem-se a valores que serão pagos devido ao rateio entre as empresas do grupo. (ii) Faturamento intercompany em aberto entre as empresas. (iii) Adiantamento para futuro aumento de capital entre as empresas. **24. Programa - Bônus de subscrição de ações:** A Controladora da Companhia, CAP TC Torres e Participações S.A., instituiu, aprovou e iniciou em abril de 2021 o plano de incentivo de longo prazo (Long-Term Incentive Plan - LTIP), constituído para promover o desenvolvimento e a valorização da Companhia pelos seus principais diretores e executivos, viabilizando o relacionamento de longo prazo e permitindo a implementação de suas estratégias. O valor justo das opções de ações foi estimado na data da concessão usando o modelo de precificação Monte Carlo, levando em consideração os termos e condições em que as opções foram concedidas. O Plano de Opção de Compra da Companhia corresponde a dois instrumentos que conjugados representam uma opção de compra de ações sendo: 1) Aquisição de bônus de subscrição que permitem aos adquirentes a opção de comprar ações da Companhia, a um preço predeterminado, em data futura dependendo do resultado das condições estabelecidas em contrato. 2) Venda de Opção de Compra que garante ao adquirente, CAP TC Fundo de Investimento em Participação Multiestratégia, o direito de comprar as ações referentes ao exercício de compra do bônus de subscrição, por preço predeterminado por fórmula paramétrica, em data futura, conforme resultado das condições estabelecidas em contrato. Considerando que, qualquer das condições de saída antecipada do plano, sejam elas voluntárias ou involuntárias de acordo com o descrito nas características do Plano de Opção de Compra sejam pequenas, o investimento inicial determina o valor justo da entidade no momento da avaliação, a volatilidade dos resultados poderá ser medida pela principais empresas de Telecomunicações em atividade no Brasil em curso normal de negócios, o valor de realização do investimento no evento de liquidez futuro é a variável que determina a probabilidade de sua realização e os prazos prováveis de realização do evento de liquidez e foram estimados por meio de cenários com probabilidade ponderadas de realização entre 5, 7 e 10 anos. A Companhia contabiliza o Plano como liquidado com instrumentos patrimoniais. Abaixo segue o demonstrativo das quantidades de ações outorgadas até 2022:

Saldo em 01/01/2021	Outorgadas	Exercidas	Valor exercido	Atualização	Saldo em 31/12/2022
–	1.000	715	189	55	244

Premissas básicas para o plano:

Início da concessão do plano:	29 de abril de 2021
Modelo de precificação:	Monte Carlo
Volatilidade média esperada (%):	22%
Taxa juros livre de risco (%):	De 6,46 a 7,73%
Vida útil esperada das opções de ações (anos):	Entre 5,7 e 10 anos

25. Transações que não envolvem Caixa:

	Controladora 2022	Controladora 2021	Consolidado 2022	Consolidado 2021
Carência (i)	17.281	7.081	18.332	10.259

(i) Carência - clientes que possuem contratos com período de carência são registrados pela competência e vigência do contrato. **26. Eventos subsequentes:** Em 08/02/2023, foi aprovado, em Assembleia Geral Extraordinária, o aumento de capital em R$ 140.000 com a subscrição de 140.000.000 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. **27. Aprovação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas:** As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram aprovadas pela Diretoria da Companhia e autorizadas para emissão em 31/05/2023.

Diretoria

Fernando Diez Viotti - Presidente

Daniel Lafer Matandos - Diretor Financeiro

Contador

Rafael Rezende - CRC SP 293995/O-9

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Aos Diretores e Acionistas da **Highline do Brasil II Infraestrutura de Telecomunicações S.A. -** São Paulo - SP. **Opinião:** Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Highline do Brasil II Infraestrutura de Telecomunicações S.A. (Companhia), identificadas como controladora e consolidado respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31/12/2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, compreendendo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras, individuais e consolidadas, acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da Highline do Brasil II Infraestrutura de Telecomunicações S.A. em 31/12/2022, o desempenho, individual e consolidado, de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e normas internacionais de relatório (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB). **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras individuais e consolidadas e o relatório dos auditores:** A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito. **Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas:** A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e normas internacionais de relatório (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. **Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: - Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. - Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas. - Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. - Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e suas controladas. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia e suas controladas a não mais se manterem em continuidade operacional. - Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. - Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria. Comunicamo-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 31/05/2023

KPMG

KPMG Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP014428/O-6

Laerte Meireles Cabral
Contador - CRC RJ-110943/O-5

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001. A autenticidade pode ser conferida ao lado

ICP Brasil

A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 22/06/2023

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de Publicações Legais no portal do Jornal O Dia SP. Acesse também através do link: https://www.jornalodiasp.com.br/leiloes-publicidade-legal

Este documento foi assinado digitalmente por Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 816C-E57B-8920-71B7.

Este documento foi assinado digitalmente por Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 816C-E57B-8920-71B7.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/816C-E57B-8920-71B7 ou vá até o site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 816C-E57B-8920-71B7

Hash do Documento

E3F679FE7483CDE56FEDFACD47807AC3A3213E6E366C985618EFD935797736A1

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 22/06/2023 é(são) :

- ☑ Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 22/06/2023 06:26 UTC-03:00
  Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS LTDA - 64.186.877/0001-00

VIWARE DESENVOLVIMENTO DE SISTEMAS E SOFTWARE S.A.
CNPJ/ME nº 13.201.226/0001-00 | NIRE 35300495756
Edital de Convocação da Assembleia Geral Extraordinária
Ficam convocados os Srs. Acionistas da Viware Desenvolvimento de Sistemas e Software S.A, a se reunirem em AGE, a realizar-se em 06/07/2022, às 10 horas, Rua dos Pinheiros, 870, conjunto 204, Pinheiros, São Paulo/SP – CEP 05422-001, para deliberação sobre as seguintes matérias constantes da Ordem do Dia: (I) Aprovação das Demonstrações Financeiras do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; (II) Reeleição dos membros da diretoria; (III) Deliberação sobre o empréstimo de mútuo.

Adália S.A. Administração de Bens.

CNPJ 60.869.286/0001-78.
Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária - 29/06/2023
Jorge Paupério Sério Filho - Diretor Presidente, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, convoca os senhores acionistas para reunirem-se em **Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária**, a realizar-se no dia **29 de junho de 2023,** às **09h55** em primeira chamada e às **10h25** em segunda chamada, na **Alameda Lorena nº 70,** Jardim Paulista, São Paulo, Capital, CEP 01424-000 (já que, teve sua sede social invadida, objeto de esbulho, com processo judicial em curso, reintegração de posse Nº 0182962-02.2011.8.26.0100 - 31ª Vara Cível - Foro Central - SP - Capital, motivo de força maior que se enquadra no parágrafo segundo do artigo 124 da Lei nº 6404/76 e demais dispositivos aplicáveis), para deliberarem acerca da seguinte **ordem do dia: 1.** Eleição da Diretoria; **2.** Aprovação de contas e demonstrações financeiras relativa ao exercício findo em 31/12/2022; **3.** Outras matérias de interesse, inclusive autorizar Jorge Paupério Sério Filho a praticar todos os atos, medidas, ações em qualquer juízo ou fora dele, inclusive perante a JUCESP e SRF, re-ratificações, e tudo que for necessário e outrossim, relativamente aos arquivamentos de atas de Assembleias Gerais, AGO, AGE, AGOE ou outras.
São Paulo, 20 de junho de 2023.
Jorge Paupério Sério Filho - Diretor Presidente.

Organização Imobiliária Adália S.A.

CNPJ 60.862.273/0001-77
Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária - 29/06/2023
Jorge Paupério Sério Filho - Diretor Presidente, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, convoca os senhores acionistas para reunirem-se em **Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária,** a realizar-se no dia **29 de junho de 2023,** às **10h30min** em primeira chamada e às **11h00min** em segunda chamada, na **Alameda Lorena nº 70,** Jardim Paulista, São Paulo, Capital, CEP 01424-000 (já que, teve sua sede social invadida, objeto de esbulho, com processo judicial em curso, reintegração de posse Nº 0182962-02.2011.8.26.0100 - 31ª Vara Cível - Foro Central - SP- Capital, motivo de força maior que se enquadra no parágrafo segundo do artigo 124 da Lei nº 6404/76 e demais dispositivos aplicáveis), para deliberarem acerca da seguinte **ordem do dia: 1.** Eleição da Diretoria; **2.** Aprovação de contas e demonstrações financeiras relativas aos exercícios findos em 31/12/2022; **3.** Outras matérias de interesse, inclusive autorizar Jorge Paupério Sério Filho a praticar todos os atos, medidas, ações em qualquer juízo ou fora dele, inclusive perante a JUCESP e SRF, re-ratificações, e tudo que for necessário e outrossim, relativamente aos arquivamentos de atas de Assembleias Gerais, AGO, AGE, AGOE ou outras.
São Paulo, 20 de junho de 2023.
Jorge Paupério Sério Filho - Diretor Presidente.

Interligação Elétrica de Minas Gerais S.A.

CNPJ nº 08.580.534/0001-46 - NIRE 35.3.0033830-8
Ata da Reunião de Diretoria nº 01/2023
Data, Hora e Local: Realizada no dia 16 de maio de 2023, às 17h00, de modo parcialmente digital, conforme faculta o Estatuto Social da Interligação Elétrica de Minas Gerais S.A. ("Companhia"), tendo como referência a sede da Companhia localizada na Avenida das Nações Unidas, nº 14.171, Torre C - Crystal, 6º andar, conjunto 604, sala 1, Vila Gertrudes, São Paulo, SP, Cep. 04794-000. **Convocação:** Realizada pelo Diretor Presidente da Companhia. **Presenças:** Rui Chammas - Diretor Presidente; Carisa Santos Portela Cristal - Diretora Executiva de Finanças; Dayron Esteban Urrego Moreno - Diretor Executivo de Projetos; e Silvia Diniz Wada - Diretora Executiva de Estratégia e Desenvolvimento de Negócios. Ausente justificadamente: Gabriela Desirê Olímpio Pereira - Diretora Executiva de Operações. **Mesa:** Rui Chammas - Presidente; e Andrea Mazzaro Carlos de Vincenti - Secretária. **Ordem do Dia e Deliberação: Abertura de 1 (uma) filial.** Após análise e discussão, nos termos do Artigo 2º do Estatuto Social da Companhia, decidiu a Diretoria, sem ressalvas e por unanimidade, aprovar a abertura de 1 (uma) filial localizada na Estrada do Borrachudo Sentido Ipoema, s/nº, Fazendo Santa Catarina, bairro Área Rural de Itabira, município de Itabira, estado de Minas Gerais, CEP 35904-899. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião com a lavratura da presente ata, que após lida e achada conforme, foi assinada pela Secretária e pelos Membros da Diretoria presentes. Atesto que a deliberação acima é cópia fiel da ata lavrada no Livro de Atas de Reuniões de Diretoria da Companhia. Andrea Mazzaro Carlos de Vincenti - Secretária. **JUCESP** nº 236.549/23-6 em 14/06/2023. Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

ADS FOR CONTENT SERVIÇOS DE MÍDIA S.A.

CNPJ n. 15.665.385/0001-83
NIRE n. 35.300.459.598
Termo de Convocação – Assembleia Geral Ordinária
Nos termos do artigo 9º e seguintes do Estatuto Social vigente e do artigo 124 e seguintes da Lei nº 6.404/76, convocamos todos os acionistas daADS FOR CONTENT SERVIÇOS DE MÍDIA S.A. (a companhia), com sede fiscal na Rua Flórida, n° 1670, Conjunto 52, 5º Andar, Itaim Bibi e CEP 04565-001, a participarem de uma videoconferência, para a Assembleia Geral Ordinária da Companhia, no dia 27/06/2023, às 14:00 hs, a fim de deliberarem sobre a seguinte **ordem do dia:** (i) discutir, deliberar e aprovar a dissolução da Companhia. O horário de votação começa no início da assembleia e terminará até às 15:00 hs do mesmo dia. Após este horário, não serão permitidos novos votos, exceção feita aqueles que tiverem assinado o livro de presença até às 14:45 hs. Se mais para o momento e contando com a presença de todos. São Paulo, 22/05/2023. Pedro Manso Cabral Filho – Diretor da ADS FOR CONTENT SERVIÇOS DE MÍDIA S.A.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0148214-23.2006.8.26.0001. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). Marco Antonio Barbosa de Freitas, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER a(o) CREUZA DE CARVALHO GABRIEL, CPF 050.883.278-03 que representa o espólio de Orlando Gomes Gabriel, que representava o espólio de João Gomes Gabriel e Leonilda Gabriel; ROSA MICHILIZZI DE OLIVEIRA, RG. 5.893.213, CPF 001.373.858-54 e CONCEIÇÃO APARECIDA DE OLIVEIRA PEREIRA, CPF 187.423.378-01 representantes do espólio de José de Oliveira que representava o espólio de João Gomes Gabriel e Leonilda Gabriel** que lhes foram proposta uma ação de Procedimento Sumário por parte de Glenn Anthony Harris Paterno, alegando em síntese: Compromisso de Venda e Compra, datado de 30/01/1950, (terreno) devidamente Inscrito sob nº 5.848 no 15º CRI de São Paulo-SP, Contribuinte nº 304.129.0007-3 (antigo nº 073.178.0007), valor de R$76.847,00 (dez./2006). Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO,** por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após os 20 dias supra, ofereça resposta, sendo advertido dos artigos 344 e 355, II do CPC, sob pena de presumirem como verdadeiros os fatos alegados, sendo que será nomeado curador especial em caso de revelia nos termos do artigo 257, IV do CPC. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 22 de maio de 2023.

RAFAMÁ S.A.

COMPANHIA FECHADA - CNPJ/MF: 24.427.848/0001-60 - NIRE: 35.300.489.926
ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORIDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 12 de ABRIL DE 2023
LOCAL, DATA E HORA: No dia 12 de abril de 2023, às 15:00 horas, na sede social da Companhia RAFAMÁ S.A., à Rua Gomes de Carvalho, nº 1356, Cj 72, Vila Olimpia, São Paulo, SP. **CONVOCAÇÃO:** Foi dispensada a convocação, na forma prevista pelo art. 124, parágrafo 4°, da Lei nº 6.404/1976, tendo em vista que estavam presentes todos os acionistas, conforme constantes do livro de presença de acionistas. **PRESENÇA:** Presente a totalidade dos acionistas: Eduardo Alberto Martins e Leonilda da Silva Nascimento, representante do Espólio de Marcos Atushi Yasuda. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Assumiu a Presidência dos trabalhos o **Sr. Eduardo Alberto Martins**, que convidou a mim, **Abílio Diamantino Francisco Bogado**, para secretariá-lo. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: **i)** o balanço patrimonial e o de resultado econômico em 2022, **ii)** reeleição da diretoria e **iii)** outros assuntos de interesse da Companhia. **LEITURA DE DOCUMENTOS E LAVRATURA DE ATA:** (i) dispensada a leitura dos documentos relacionados às matérias a serem deliberadas nesta Assembleia, uma vez que seu conteúdo é de inteiro conhecimento de todos os Acionistas e (ii) A ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária será lavrada em instrumento único, nos termos do artigo 131, parágrafo único da Lei nº 6.404/76. **DELIBERAÇÕES:** Composta a mesa, aberta a sessão e legalmente declarada instalada a Assembleia, foram examinadas e debatidas as matérias constantes da ordem do dia e os Srs. Acionistas deliberaram, por unanimidade dos votos proferidos e sem qualquer restrição ou ressalvas, o quanto segue: **1)** Após debatidos as matérias na ordem do dia, as mesmas foram submetidas para discussão e votação e foram aprovadas sem reserva ou restrições por unanimidade pelos acionistas o balanço patrimonial, demonstrações financeiras e relatório do exercício encerrado em 31/12/2022, sendo os mesmos publicados na Central de Balanços sob os nº: **Hash de Publicação:** 38AFB77625237B6D3C7D20AE1D6BE57B705CC6C2 - Balanço Patrimonial; **Hash de Publicação:** B2723EB32B6AC45003B3785A47C3217876503FE4 - Demonstração de Mutações do Patrimônio Líquido; **Hash de Publicação:** 7F6E03FE04227B6B1072359A0655FFB6C17E4867 - Demonstração do Resultado do Exercício. **2)** Foi eleito para Diretor Presidente da Companhia, o **Sr. Eduardo Alberto Martins**, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 18.265.549 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 132.528.468-88, cujo mandato será até **30/04/2025.** Em virtude do falecimento do Diretor **Sr. Marcos Atushi Yasuda**, o mesmo não foi reeleito como diretor da Companhia. A declaração de desimpedimento está arquivada na sede da Companhia. **Encerramento**: Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a sessão para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada e assinada por todos os acionistas presentes, por mim Secretário e pelo Sr. Presidente e empresa perita. A presente é original arquivada na sede da Companhia. São Paulo, 12 de Abril de 2023. **Eduardo Alberto Martins -** Presidente e **Abílio Diamantino Francisco Bogado -** Secretário. Acionistas: **Eduardo Alberto Martins** e **Espólio de Marcos Atushi Yasuda, Leonilda da Silva Nascimento - Inventariante.** JUCESP nº 247.753/23-3 em 19.06.2023, Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

BENTO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE S.A.

CNPJ: 40.146.983/0001-93
DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Quadro I - Balanço Patrimonial em 31/12/2022 - (Em reais, exceto quando incluído de outra forma) - **R$**

Ativo	Nota	2022	2021
Circulante			
Caixa e Equivalentes de Caixa	4	92.523	210.771
Impostos a Recuperar	5	1.378	462
Imóveis Destinados à Venda	6	21.212.445	20.319.032
Total do Circulante		**21.306.346**	**20.530.265**
Total do Ativo		**21.306.346**	**20.530.265**

Passivo	Nota	2022	2021
Circulante			
Fornecedores	7	-	250
Obrigações Fiscais	8	1.376	6.496
Total do Circulante		**1.376**	**6.746**
Não Circulante			
AFAC - Adto. p/ Futuro Aumento de Capital Social	9	238.154	2.518.154
Total do Não Circulante		**238.154**	**2.518.154**
Patrimônio Líquido			
Capital Social Subscrito	10	54.869.745	54.000.000
(-) Capital Social a Integralizar	10	(33.798.054)	(35.998.054)
Reserva de Capital	10	255	-
Lucros / Prejuízos Acumulados	10	(5.130)	3.419
Total do Patrimônio líquido		**21.066.816**	**18.005.365**
Total do Passivo		**21.306.346**	**20.530.265**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Quadro II - Demonstração do Resultado do Exercício Findo em 31/12/2022
(Em reais, exceto quando incluído de outra forma) - **R$**

Despesas Administrativas e Gerais	Nota	2022	2021
(-) Despesas Administrativas e Gerais		(14.615)	-
		(14.615)	**-**
Despesas / Receitas Financeiras			
(+) Receitas Financeiras	11	7.837	4.797
(-) Despesas Financeiras	12	(117)	(311)
Resultado Financeiro Líquido		**7.720**	**4.486**
Depreciação		-	-
Provisão IRPJ/Contribuição Social	13	(1.654)	(1.067)
Lucro líquido do exercício		**(8.549)**	**3.419**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Quadro III - Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido - (Em reais, exceto quando incluído de outra forma) - **R$**

	Capital Social Subscrito	Capital Social a Integralizar	Reserva de Capital	Lucros Acumulados	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2021	**54.000.000**	**(35.998.054)**	**-**	**3.419**	**18.005.365**
Aumento de Capital Social	869.745	-	-	-	869.745
(-) Capital Social a Integralizar	-	2.200.000	-	-	2.200.000
Reserva de Capital	-	-	255	-	255
Lucro / prejuízo líquido	-	-	-	(8.549)	(8.549)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	54.869.745	(33.798.054)	255	(5.130)	21.066.816

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Quadro IV - Demonstração do Fluxo de Caixa em 31/12/2022
(Em reais, exceto quando incluído de outra forma) - **R$**

Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	**31/12/2022**
Lucro / Prejuízo Líquido do Exercício	(8.549)
Ajustes para Reconciliar o Lucro Líquido do Exercício ao Caixa Proveniente das Atividades Operacionais:	
Valor Residual dos Ativos Imobilizado e Intangíveis Baixados	-
Depreciação e Amortização	-
Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	-
Reversão da Provisão para Contingências	-
(Aumento) Redução nos Ativos Operacionais:	
Contas a Receber de Clientes	-
Estoques	-
Créditos Fiscais	(916)
Adiantamentos a Fornecedores	-
Outras Contas a Receber	-
	(916)
Aumento (Redução) nos Passivos Operacionais:	
Fornecedores	(250)
Obrigações Fiscais	(5.120)
Juros sobre o Capital Próprio a Pagar	-
Provisão para Férias e Obrigações Sociais	-
Outras Contas a Pagar	-
	(5.370)
Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operacionais	**(14.835)**
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos	
Investimentos - Construção de Empreend. Imobiliário	(893.413)
Aquisições de Ativos Imobilizado e Intangível	-
Empréstimos Cedidos a Pessoas Ligadas	-
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimentos	**(893.413)**
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos	
Integralização de Capital	3.070.000
Juros Sobre o Capital Próprio e Lucros Distribuídos	-
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	-
Operações de Adiantamento para Aumento de Capital Social (AFAC)	(2.280.000)
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Financiamentos	**790.000**
Aumento (Redução) do Saldo de Caixa e Equivalentes de Caixa	**(118.248)**
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	210.771
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	**92.523**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro de 2022

1) Contexto Operacional: A Bento Empreendimento Imobiliário SPE S.A. tem por objeto social, como propósito específico, o desenvolvimento e a construção de um empreendimento imobiliário localizado à Rua Bento de Andrade, 700/718, na Cidade São Paulo/SP, bem como a locação ou a venda das unidades autônomas do empreendimento. A Empresa, conforme seu objetivo social, poderá contratar terceiros para o desenvolvimento e construção das unidades autônomas do projeto imobiliário. **Impactos relacionadas à pandemia – COVID-19:** Os efeitos da Covid-19 não causaram impactos significativos nas suas operações nem no valor justo dos ativos e passivos da Empresa até o momento.
2) Base de Preparação das Demonstrações Contábeis Individuais e Consolidadas: 2.1) Declaração de conformidade - As demonstrações contábeis individuais e consolidadas foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatórios financeiros (IFRS) emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB). 2.2) Base de mensuração - As demonstrações contábeis individuais e consolidadas foram preparadas com base no custo histórico, com exceção dos instrumentos financeiros mensurados pelo valor justo por meio do resultado. 2.3) Moeda funcional e moeda de apresentação - As demonstrações contábeis individuais e consolidadas são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Empresa.
3) Sumário das Principais Práticas Contábeis: 3.1) Caixa e equivalentes de caixa, aplicações financeiras e títulos e valores mobiliários - Caixa e equivalentes de caixa incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários de curto prazo e de alta liquidez com vencimentos não superiores há 90 dias. 3.2) Impostos a recuperar - Os valores são registrados pelos seus valores de formação, e, quando aplicável, são reduzidos, mediante provisão, aos seus valores prováveis de realização. 3.3) Reconhecimento da receita - Em função do empreendimento ainda estar em fase preliminar de construção não houve reconhecimento de receita operacional. 3.4) Instrumentos financeiros - Os ativos e passivos financeiros são reconhecidos pelo valor justo. Os custos de transação diretamente atribuíveis à aquisição de ativos e passivos financeiros são acrescidos ou deduzidos do valor justo dos ativos ou passivos financeiros.
4) Caixa, Equivalentes de Caixa e Aplicações Financeiras

	2022	2021
Caixa	100	100
Banco Bradesco	92.423	210.670
	92.523	**210.771**

5) Impostos a Recuperar	**2022**	**2021**
IR Retido sobre Aplicação Financeira	1.378	462
	1.378	**462**

6) Imóveis Destinados à Venda: A Companhia está realizando a construção do empreendimento situado à Rua Bento de Andrade, 700/718 e os dispêndios necessários à construção são registrados considerando o custo histórico como base de valor, ou valor justo, quando aplicável, alocados conforme o quadro abaixo: Os terrenos foram registrados conforme o valor de incorporação ao Capital Social.

	2022	2021
Obra - Edifício Residencial Bento	3.009.516	2.157.391
Honorários Advocatícios	156.828	138.938
Informática e Sistemas	5.274	2.750
Honorários Contábeis	40.782	19.908
Gastos Administrativos - Obra	45	45
Terreno - Rua Bento de Andrade, nº 700	13.200.000	13.200.000
Terreno - Rua Bento de Andrade, nº 718	4.800.000	4.800.000
	21.212.445	**20.319.033**

7) Fornecedores	**2022**	**2021**
Fornecedores	-	250
	-	**250**

8) Obrigaçoes Fiscais: A empresa optou para o exercício de 2022 pelo Regime tributário do Lucro Presumido. A tributação do IRPJ/CSLL decorre de receitas sobre aplicações financeiras, sendo oferecidas à tributação por ocasião do resgate.

	2022	**2021**
Provisão para Imposto de Renda	432	391
Provisão Contribuição Social sobre o Lucro	259	234
Imposto de Renda Fonte a Recolher-1708	167	1.425
PCC a Recolher	518	4.445
	1.376	**6.495**

9) Adiantamento para Futuro Aumento de Capital: As empresas controladoras da Bento Empreendimento Imobiliário SPE S.A., OPI-12 e HEI, de comum acordo, para fins de viabilizarem o fluxo financeiro da construção do empreendimento situado à Rua Bento de Andrade, decidiram aportar valores periodicamente, os quais estão sendo contabilizados no Passivo não Circulante na rubrica - AFAC - Adiantamento para Futuro Aumento de Capital (AFAC) até deliberação em Assembleia Geral Ordinária ou Extraordinária (AGO/AGE) acerca da destinação dos valores aportados pelas partes, se serão convertidos e integralizados ao capital social da Companhia ou restituídas.

	2022	**2021**
AFAC - OPI 12	122.954	452.400
AFAC – HEI	115.200	417.600
	238.154	**2.518.154**

10) Patrimônio Líquido: a) Capital social - O capital social subscrito da Empresa está distribuído da seguinte forma:

	2021		
	Ações	**Participação**	**R$ reais**
OPI-12 Empreendimentos	197.450	52,00%	36.452.319
HEI Participações	182.261	48,00%	18.417.426
	379.711	**100%**	**54.869.745**

b) Capital a Integralizar	**2022**	**2021**
Capital Social a Integralizar	33.798.053,93	34.348.053,93
	33.798.053,93	**34.348.053,93**

c) Histórico do Capital Social - As empresas, OPI-12 e HEI, são titulares, respectivamente, de 52% e 48% das ações do capital social da Bento SPE S.A. Por meio da 1ª Alteração/Consolidação Contratual da Bento, datada de 10/02/2021, foi realizado um aumento de capital de R$ 18.000.000,00, sendo que a totalidade dos 18.000.000 de novas quotas foi subscrita e integralizada pela HEI, mediante a conferência dos imóveis (terrenos) de propriedade da HEI ao capital social. Por meio da 2ª Alteração/Consolidação Contratual, datada de 11/02/2021, a Bento foi inicialmente convertida em sociedade por ações, passando o seu capital a ser constituído por 180.001 ações. No mesmo ato, as sócias OPI-12 e HEI emitiram 194.999 novas ações sem valor nominal, com preço unitário de emissão de R$ 184,62, representando um aumento de capital de R$ 35.999.900,00. Todas as novas ações foram subscritas pela OPI-12, que integralizou 10 ações na data da 2ª ACS, ficando 194.989 ações, no valor total de R$ 35.998.053,93, a serem integralizadas. Durante o ano de 2021, a OPI-12 realizou aportes no valor total de R$ 1.650.000,00, destinados à integralização de 8.937 ações, ficando 186.052 ações, no valor de R$ 34.348.053,93 a serem integralizadas. Por meio da Ata de Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária (AGOE), datada de 31 de março de 2022, as acionistas OPI-12 e HEI emitiram 4.711 novas ações sem valor nominal, com preço unitário de emissão de R$ 184,62, representando um aumento de capital de R$ 869.744,82. As ações foram subscritas e integralizadas pelas acionistas OPI-12 e HEI na proporção de suas participações no capital social da Bento. Sendo assim, a OPI-12 subscreveu e integralizou, na data da AGOE, 2.450 ações, enquanto a HEI subscreveu e integralizou, na data da AGOE, 2.261 ações. Durante o ano de 2022, a OPI-12 realizou aportes no valor total de R$ 550.000,00, destinados à integralização de 2.979 ações, ficando 183.073 ações, no valor de R$ 33.798.053,93 a serem integralizadas. Em suma, o capital da Bento passou a ser distribuído da seguinte forma:

Sócia	Participação no Capital (%)	Quantidade de Ações	Ações Integralizadas	Ações a Integralizar	Capital Subscrito	Capital Integralizado	Capital a Integralizar
OPI-12	52	197.450	14.377	183.073	R$ 36.452.319,00	R$ 2.654.265,07	R$ 33.798.053,93
HEI	48	182.261	182.261	-	R$ 18.417.425,82	R$ 18.417.425,82	-
Total	**100**	**379.711**	**196.638**	**183.073**	**R$ 54.869.744,82**	**R$ 21.071.690,89**	**R$ 33.798.053,93**

d) Lucros Acumulados - Os lucros que forem auferidos pela Empresa serão classificados em conta de Lucros Acumulados, ficando à disposição dos sócios para oportuna distribuição conforme estabelecido no Estatuto Social e aprovado em assembleia de sócios.

11) Receitas Financeiras	**Controladora**	
	2022	**2021**
Rendimentos de aplicações financeiras	7.837	4.797
	7.837	**4.797**

12) Despesas Financeiras	**Controladora**	
	2022	**2021**
Tarifa de Serviços Bancários	(117)	(311)
	(117)	**(311)**

13) Provisão de IRPJ e CSLL	**Controladora**	
	2022	**2021**
Imposto de Renda Pessoa Jurídica (IRPJ)	(1.034)	(667)
Contribuição Social (CSLL)	(620)	(400)
	(1.654)	**(1.067)**

DIRETOR:	CONTADOR:	**Kreston Partnership**
Flavio Mesquita Martins	**David Oliveira Lopes da Silva**	**Auditores e Contadores S/S Ltda.**
CPF nº 092.167.948.36	CRC n° 1SP-191.366/O-2	CRC nº 2SP-027240/O-2

BCPAR PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S.A.

CNPJ/ME nº 14.406.679/0001-28 - NIRE 35.300.413.814
ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 16 DE MAIO DE 2023
Aos 16 (dezesseis) dias do mês de maio de 2023, às 09:00 horas, na sede social da sociedade **BCPAR PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S.A.**, localizada na Rua Benedito Fernandes, nº 545, conjunto 517, sala 4, Santo Amaro, cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04746-110 ("Companhia"), compareceu a única acionista, detentora da totalidade do capital social da Companhia, conforme atesta a assinatura constante no Livro de Presença de Acionistas, sendo, portanto, dispensada a publicação da convocação por meio da imprensa, nos termos dos artigos 124, §4º e 133, §4º, ambos da Lei nº 6.404/76, conforme alterada ("Lei das Sociedades por Ações"). O relatório da administração e as demonstrações financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022 foram publicados no Jornal O Dia SP, das edições de 13/05/2023, 14/05/2023 e 15/05/2023, na página 05 no formato digital e na página 04 no formato impresso. Nos termos do Estatuto Social, assumiu a presidência da Mesa, **Ricardo Dória Durazzo**, que convidou a mim, **Celso Dória Durazzo**, para secretariar os trabalhos. Assim constituída a Mesa e estando presente a única acionista da Companhia, foi declarada aberta a presente Assembleia. A seguir, o presidente da Mesa esclareceu que a presente Assembleia Geral Ordinária tinha por finalidade discutir e deliberar acerca das seguintes matérias: **(i)** deliberação acerca das contas dos administradores da Companhia, referentes ao exercício social encerrado 31 de dezembro de 2022; **(ii)** deliberação acerca do balanço patrimonial e demais demonstrações financeiras da Companhia, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; **(iii)** deliberação acerca da destinação dos resultados apurados no exercício social de 2022; e **(iv)** reeleger os membros integrantes da Diretoria da Companhia. **Foi deliberado, sem ressalvas ou reservas, o seguinte: (i)** aprovação integral das contas dos administradores da Companhia, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; **(ii)** aprovação integral do balanço patrimonial e demais demonstrações financeiras da Companhia, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; **(iii)** em razão da apuração de prejuízo no exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022, o qual será absorvido pela reserva de lucros da Companhia, não haverá, portanto, distribuição de lucros à acionista; e **(iv)** a reeleição para o cargo de Diretor Presidente da Companhia, de **Ricardo Dória Durazzo**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 13.797.450-4 SSP/SP, inscrito no CPF/ME sob o nº 084.395.978-94, residente e domiciliado na Rua Báculo, nº 21, Chácara das Paineiras, Santo Amaro, São Paulo, São Paulo, CEP 04748-050; e a reeleição para o cargo de Diretor Vice-Presidente da Companhia, de **Celso Dória Durazzo**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 18.177.997-3 SSP/SP, inscrito no CPF/ME sob o nº 084.395.908-81, residente e domiciliado na Rua Báculo, nº 70, Chácara Paineiras, Santo Amaro, São Paulo, São Paulo, CEP 04748-050. Os Diretores ora reeleitos tomam posse em seus respectivos cargos, para um mandato de 02 (dois) anos, por intermédio da assinatura dos Termos de Posse lavrados nesta data no Livro de Atas de Reuniões da Diretoria, nos termos do "Anexo I" e do "Anexo II". Ficam ratificados os atos dos Diretores até a presente data. Foi aprovada, pelos presentes, a lavratura desta ata na forma de sumário, de acordo com o disposto no parágrafo 1º, do artigo 130, da Lei das Sociedades por Ações. Nada mais havendo a ser tratado, foi a presente ata lavrada e, depois de lida e aprovada, foi assinada pela única acionista da Companhia. A presente é cópia fiel lavrada em livro próprio. **Mesa**: **RICARDO DÓRIA DURAZZO -** Presidente, **CELSO DÓRIA DURAZZO -** Secretário. **Acionista: RSL - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. -** p. Ricardo Dória Durazzo. JUCESP nº 234.337/23-0 em 06.06.2023, Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

E2MY S.A - COMPANHIA FECHADA - CNPJ/MF: 24.427.859/0001-40 - NIRE: 35.300.489.918

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORIDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 12 DE ABRIL DE 2023
LOCAL, DATA E HORA: No dia 12 do mês de abril de 2023, às 15:00 horas, na sede social da Companhia E2MY S.A. **CONVOCAÇÃO:** Foi dispensada a convocação, na forma prevista pelo art. 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404/1976, tendo em vista que estavam presentes todos os acionistas, conforme constantes do livro de presença de acionistas. **PRESENÇA:** Presente a totalidade dos acionistas: Eduardo Alberto Martins e Leonilda da Silva Nascimento, inventariante e representante do Espólio de Marcos Atushi Yasuda. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Assumiu a Presidência dos trabalhos o **Sr. Eduardo Alberto Martins**, que convidou a mim, **Abílio Diamantino Francisco Bogado**, para secretariá-lo. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: **i)** o balanço patrimonial e o de resultado econômico em 2022, **ii)** reeleição da diretoria e **iii)** outros assuntos de interesse da Companhia. **LEITURA DE DOCUMENTOS E LAVRATURA DE ATA:** (i) dispensada a leitura dos documentos relacionados às matérias a serem deliberadas nesta Assembleia, uma vez que seu conteúdo é de inteiro conhecimento de todos os Acionistas e (ii) A ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária será lavrada em instrumento único, nos termos do artigo 131, parágrafo único da Lei nº 6.404/76. **DELIBERAÇÕES:** Composta a mesa, aberta a sessão e legalmente declarada instalada a Assembleia, foram examinadas e debatidas as matérias constantes da ordem do dia e os Srs. Acionistas deliberaram, por unanimidade dos votos proferidos e sem qualquer restrição ou ressalvas, o quanto segue: **1)** Após debatidos as matérias na ordem do dia, as mesmas foram submetidas para discussão e votação e foram aprovadas sem reserva ou restrições por unanimidade pelos acionistas o balanço patrimonial, demonstrações financeiras e relatório do exercício encerrado em 31/12/2022, sendo os mesmos publicados na Central de Balanços sob os nº: **Hash de Publicação** F03660B96B36E81DF8F11521745D229A8B4C525A - Balanço Patrimonial, **Hash de Publicação** CDFF3B20E51128361F3637DA3E96935E609D49A4 - Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido. **Hash de Publicação** C8F5CE7B36E5A3A1A68928BF3A9A00CE50A97742 - Demonstração do Resultado do Exercício. **2)** Foi eleito para Diretor Presidente da Companhia, o **Sr. Eduardo Alberto Martins**, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 18.265.549 SSP/SP, inscrito no CPF MF sob o nº 132.528.468-88, cujo mandato será até **30/04/2025.** Em virtude do falecimento do Diretor **Sr. Marcos Atushi Yasuda**, o mesmo não foi reeleito como diretor da Companhia. A declaração de desimpedimento está arquivada na sede da Companhia. **3)** Os acionistas resolvem consolidar o Estatuto, sendo a publicação da consolidação dispensada pelos acionistas. **Encerramento**: Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a sessão para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada e assinada por todos os acionistas presentes, por mim Secretário e pelo Sr. Presidente. A presente é original arquivada na sede da Companhia. São Paulo, 12 de Abril de 2023. **Eduardo Alberto Martins -** Presidente, **Abílio Diamantino Francisco Bogado -** Secretário. Acionistas: **Eduardo Alberto Martins, Espólio de Marcos Atushi Yasuda - Leonilda da Silva Nascimento - Inventariante.** JUCESP nº 247.770/23-1 em 19.06.2023, Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001. A autenticidade pode ser conferida ao lado

ICP Brasil

A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 22/06/2023
Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de **Publicações Legais** no portal do **Jornal O Dia SP.** Acesse também através do link:
https://www.jornalodiasp.com.br/leiloes-publicidade-legal

Este documento foi assinado digitalmente por Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código CB25-BB85-CF50-3C9C.

Este documento foi assinado digitalmente por Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código CB25-BB85-CF50-3C9C.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/CB25-BB85-CF50-3C9C ou vá até o site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: CB25-BB85-CF50-3C9C

Hash do Documento

F8CBB4B6B073748EB9C1E293C344DCA923C70AAB51DECCF30F7D4E5F58A88FBD

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 22/06/2023 é(são) :

- [x] Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 22/06/2023 06:26 UTC-03:00
  Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS LTDA - 64.186.877/0001-00