SÁBADO A SEGUNDA-FEIRA, 15, 16 E 17 DE ABRIL DE 2023



SP



Preço banca: R\$ 3,50

www.jornalodiasp.com.br

N^a 25.386

Inflação desacelera para todas as faixas de renda em março

Combate à violência nas escolas ganha prioridade no Pronasci II

BNDES e banco de fomento chinês assinam acordo de US\$ 1,3 bilhão

Moraes manda PF marcar depoimento de Bolsonaro sobre atos golpistas

O ministro do Supremo Tribunal Federal (STF), Alexandre de Moraes, determinou, na sexta-feira (14), que a Policia Federal (PF) marque o depoimento do ex-presidente Jair Bolsonaro no inquérito que apura os atos golpistas de 8 de janeiro deste ano.

Na decisão, Moraes escreveu que a oitiva, audição, de Bolsonaro, solicitada pelo Ministério Público, é "medida indispensável ao completo esclarecimento dos fatos investigados". Página 12

Estado de SP cria Secretaria da Mulher, combate violência e abre crédito para empreendedoras



Página 2

A inflação desacelerou para todas as faixas de renda em março, divulgou na sexta-feira (14) o Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada (Ipea). Segundo o órgão, que desagrega o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) por classes sociais, as famílias de menor renda foram as que mais se beneficiaram.

Segundo o Indicador Ipea de Inflação por Faixa de Renda, a inflação para as famílias de renda muito baixa somou 0,53% em março. A maior taxa ficou com as famílias de renda média-alta, com 0,81%.

Comparação

Em relação a março de 2022, houve forte desaceleração para todas as classes sociais, mas a redução foi mais intensa para as famílias de menor poder aquisitivo, principalmente por causa da redução da alta nos preços dos alimentos em domicílio. Exceto pelos segmentos de pescados e de aves e ovos, os demais alimentos registraram variações de preços menores em março de 2023 em relação a março de 2022.

No acumulado em 12 meses terminados em março, as famílias de renda alta tiveram a inflação mais elevada (6,44%). A menor inflação foi registrada no segmento de renda média-baixa (4,38%). Entre as famílias de renda muito baixa, o indicador atingiu 4,60%.

Grupos

Influenciado pelas altas de 8,3% da gasolina e de 3,2% do etanol, o grupo transportes pressionou a inflação para todas as faixas de renda. No entanto, as famílias de maior renda sentiram menos o impacto por causa das quedas de 5,3% das passagens aéreas e de 1,6% do seguro veicular.

Mais dois grupos pressionaram a inflação em março, porém em menor intensidade. Na habitação, a alta de 2,3% nas tarifas de energia elétrica impactou principalmente as famílias de menor renda. No grupo saúde e cuidados pessoais, as famílias de menor poder aquisitivo sentiram a alta de 0,72% nos produtos de higiene pessoal, enquanto as de renda maior foram influenciadas pela alta de 1,2% nos planos de saúde.

O segmento de renda mais elevada também foi influenciado pelo grupo despesas pessoais. Principalmente pelos reajustes de 0,32% dos serviços pessoais e de 0,55% dos serviços de recreação em março.

Índice oficial de inflação, o IPCA fechou março em 0,71%, inferior à taxa de fevereiro (0,84%). Em 12 meses, o indicador acumula 4,65%, abaixo de 5% pela primeira vez em dois anos. (Agencia Brasil)

Esporte

ustin no Texas recebe a terceira etapa do Mundial de Motovelocidade

Por Járcio Baldi

A MotoGP continua sua turnê nas Américas. Agora chegou a vez das terras do Tio Sam. Nesse final de semana acontece a terceira etapa do Mundial em Austin no Texas. O piloto que mais vitórias possui no circuito desta vez não participará; Marc Márquez, que totaliza sete vitórias no Circuito das Américas (COTA), continua sua recuperação do acidente sofrido na primeira prova do ano em Portugal. Vale lembrar que Márquez tem a cumprir uma punição de duas voltas longas por ter sido o causador do acidente. Enéa Bastianini, da equipe oficial Ducati, também não participará da etapa, pois ainda continua sua recu-

'sprint race" da primeira etapa. Outro piloto que continua em recuperação é Pol Espargaró, e seu retorno ainda não tem data para acontecer devido ao grave acidente acontecido nos treinos em Portugal; o espanhol teve sérias contusões nos pulmões e coluna. Miguel Oliveira, que foi "atropelado" por Marquez no acidente foi liberado pela equipe médica e correrá nos EUA, assim como Joan Mir, que esteve fora da etapa argentina.

Existem rumores de que a Honda pediu ajuda à construtora alemã de chassis, a Kalex, na tentativa de minimizar o atraso que a fábrica japonesa está em relação à Aprilia e Ducati. Pelos lados da Yamaha também existem muitos rumores em relação ao companhei-

peração do choque sofrido na ro de Quartararo na equipe 2024. O para Razgatlio'lu, que compete pela fábrica no Mundial de Superbike, realizou testes privados em Jerez essa semana. Em seu primeiro contato com o protótipo M1, ele realizou mais de 100 voltas nos dois dias de testes, obtendo resultados relevantes para um primeiro contato com a moto. Apesar do bom desempenho do turco, o chefe da equipe Lin Jarvis, afirmou que é preciso muito mais tempo para a adaptação do piloto a esse tipo de moto e considerando que em 2024 a Yamaha não terá uma equipe satélite é cedo para tomar decisões sobre o segundo piloto da equipe. O inglês mostrou seu apoio ao ítalo-brasileiro Franco Morbidelli que



Diogo Moreira e vice lider da Moto3

tem mostrado uma grande evolução nas últimas provas.

O vencedor da última etapa, Marco Bezzecchi, declarou que prefere ter adversários que não sejam da Academia VR46. "É estranho, treinamos juntos por muitos anos. Claro que quando corremos na MotoGP, todos são iguais para mim e tento chegar na frente" e continuou "Todos nos conhecemos muito

No primeiro treino da categoria MotoGP, Luca Marini ficou com o melhor tempo seguido de Fabio Quartararo e Johan Zarco. Na categoria Moto3, Diogo Moreira continua com uma ótima performance e ficou com o quarto tempo no primeiro dia de treinos. O brasileiro é o vice líder do campeonato a dois pontos do espanhol Daniel Holgado. A "Sprint race" da categoria principal acontece no sábado a partir das 17h de Brasilia, e no domingo as provas da Moto3 e MotoGP acontecerão às 13h e 16h

respectivamente, com trans-

missão pela ESPN.

bem - os pontos fortes e fra-

cos uns dos outros - isso tor-

na as disputas mais picantes!"

afirmou o italiano.

Temporada do Itaú BBA IRONKIDS começará no sábado, em Florianópolis

O Itaú BBA IRONMAN res que giram em torno do espí-70.3 Florianópolis será a atração deste domingo, a partir das 6h30, na Praia dos Ingleses, no norte da capital catarinense. A competição, válida pelo Circuito Mundial de IRONMAN 70.3, reunirá mais de 1880 atletas de 27 países. Mas a emoção já começa neste sábado, dia 15, com a realização da primeira das cinco etapas do Itaú BBA IRONKIDS, evento infantil que tem como meta incluir as crianças de 2 a 12 anos no esporte e propagar a tolerância, o respeito, a união e os valo-

rito esportivo.

A etapa reunirá cerca de 200 crianças a partir das 8h em um circuito montado no Oceania Park. De forma lúdica e divertida, os atletinhas têm contato com o esporte participando de baterias de corridas, cada uma adequada à respectiva faixa etária: 200 m (2 a 5 anos), 400 m (6 a 9 anos) a 600 m (10 a 12 anos).Os percursos são monitorados monitorados e com total segurança para que os pequenos possam se

O espírito é totalmente de participação e, por isso mesmo, não há classificação ou tempos. Todos recebem suas medalhas para alegria de pais e familiares apaixonados e orgulhosos. Trata-se do momento "fofura" da competição e que garante uma boa distração para contar a ansiedade dos papais e mamães que correrão no dia seguinte.

Itaú BBA IRONMAN 70.3 Florianópolis

A prova na praia dos Ingleses é classificatória para o IRON-MAN 70.3 World Championship 2023, marcado para Lahti, na Finlândia, nos dias 26 e 27 de agosto. Ao todo, a etapa distribuirá 55 vagas, sendo as 30 vagas da Faixa Etária já garantidas e mais 25 exclusivamente para as mulheres. Os competidores terão pela frente as distâncias de meio IRONMAN, ou seja, 1,9 km de natação, 90 km de ciclismo e 21,1 km de corrida em um percurso bastante rápido e técnico. A prova no domingo terá transmissão ao vivo pelo canal do Youtube da Unlimited Sports.

O Itaú BBA IRONMAN 70.3 Florianópolis é organizado pela Unlimited Sports, com Title Sponsor Itaú BBA, patrocínio de Track Field, Xiaomi, SOS Cardio, Omint e Heineken, com copatrocínio de Dux, Boali, Aquasphere, com apoio do Governo de Santa Catarina e Prefeitura de Florianópolis.

Calendário 2023

16 de abril – Itaú BBA IRON-MAN 70.3 Floripa – Praia dos Ingleses; 28 de maio - Itaú BBA IRONMAN Brasil – Jurerê Internacional; 9 de julho -

Itaú BBA IRONMAN 70.3 Rio de Janeiro; 27 de agosto – Itaú BBA IRONMAN 70.3 Maceió - Praia de Pajuçara; 24 de setembro -Itaú BBA IRONMAN 70.3 São Paulo - USP; 19 de novembro - Itaú BBA IRON-MAN 70.3 Fortaleza - Nova Beira-Mar. Mais informações no site oficial, www. ironmanbrasil.com.br



Combate ao crime no centro de SP detém 1.861 pessoas no 1° trimestre

A atuação das forças policiais resultou em um aumento de 53% no número de prisões nas áreas que compreendem o 3° e 77° Distrito Policial, na região central da capital paulista, no primeiro trimestre deste ano, em comparação com o mesmo período do ano anterior.

O dado foi apresentado na tarde desta quinta-feira pelo secretário da Segurança Pública, Guilherme Derrite, como resultado das operações integradas da Polícia Civil, Militar e da Guarda Civil.

Em números absolutos, o combate à criminalidade na região prendeu 1.861 pessoas nos três primeiros meses do ano.

CESAR

www.cesarneto.com

Agora que o jornal "O Dia" completou 90 anos - 5 abril 2023

Agora que o jornal "O Dia" completou 90 anos - 5 abril 2023

Agora que o jornal "O Dia" completou 90 anos - 5 abril 2023

Agora que o jornal "O Dia" completou 90 anos - 5 abril 2023

Agora que o jornal "O Dia" completou 90 anos - 5 abril 2023

Agora que o jornal "O Dia" completou 90 anos - 5 abril 2023

Agora que o jornal "O Dia" completou 90 anos - 5 abril 2023

Agora que o jornal "O Dia" completou 90 anos - 5 abril 2023

O jornalista Cesar Neto publica a coluna de política -

cesarneto.com - na imprensa diária (Brasil) desde 1993. Rece-

beu a Medalha Anchieta da Câmara São Paulo o Colar de Honra

- de histórias na imprensa (SP), vale lembrar que muitos dos

profissionais professores de Direito e de carreira no Poder Ju-

diciário sempre prestigiaram o jornalismo ético do "O Dia"

- de histórias na imprensa (SP), vale lembrar que praticamente

todos os dirigentes das "Pessoas Jurídicas de Direito Privado"

- de histórias na imprensa (SP), vale lembrar que Sarney, Collor,

Itamar, FHC, Lula (no 3º mandato) e Dilma, Temer e Bolsonaro

- de histórias na imprensa (SP), vale lembrar que o agora deputa-

do federal Antonio Carlos Rodrigues (PL) vem prestigiando des-

- de histórias na imprensa SP, vale lembrar (após volta eleições diretas 1982) que Montoro, Quércia, Fleury, Covas, Alckmin (4

- de histórias na imprensa SP, vale lembrar que a Associação dos

Cronistas de Política de São Paulo - Comitê de Imprensa na

- de histórias na imprensa SP, vale lembrar (após volta eleições

diretas 1985) que Jânio, Erundina, Maluf-Pitta, Marta, Serra-

- de histórias na imprensa SP, vale lembrar que publicou - por-

que rodava o Diário Oficial (Município) - o decreto (1968) de

Faria Lima, criando o Tribunal de Contas (Município)

Kassab, Haddad, Doria e Covas sempre prestigiaram ...

ALESP - teve eleições e presidências deste jornalista

vezes), Serra, França e Doria sempre prestigiaram ...

de vereador; senador e ministro (Transportes)

sempre prestigiaram o jornalismo ético do "O Dia"

sempre prestigiaram o jornalismo ético do "O Dia"

CÂMARA (São Paulo)

PREFEITURA (São Paulo)

ASSEMBLEIA (São Paulo)

GOVERNO (São Paulo)

CONGRESSO (Brasil)

PRESIDÊNCIA (Brasil)

PARTIDOS (Brasil)

JUSTIÇAS (Brasil)

ao Mérito da Assembleia – São Paulo)

ANO 31

"Essa lógica aconteceu no Estado todo e reflete na sensação de segurança e também na queda dos indicadores", informou Derrite.

Nas ações que visam aumentar a sensação de segurança para a população, o secretário ainda destacou um projeto piloto que será implementado primeiramente no centro da capital, para coibir a reincidência criminal. Números das prisões registrados pela SSP identificaram que nessa região central, onde se concentra o maior número de usuários, os índices de reincidência são relevantes.

Um acordo de cooperação entre a Secretaria de Segurança

Pública e a Justiça permitirá que os policiais consultem os endereços dos condenados que cumprem a pena fora das prisões para verificar se as medidas estão sendo efetivamente cumpridas.

"É mais uma ferramenta nas mãos do policial para combater a criminalidade", destacou o secretário, que ainda acrescentou:

"Constatando uma irregularidade, o descumprimento do que a lei manda, o agente envia uma notificação para o juiz responsável, que chama o defensor para análise e, dentro das possibilidades, pode regredir o regime dele", disse o secretário.

Paralelamente, também está sendo desenvolvido, junto com a Secretaria de Administração Penitenciária (SAP), um projeto para a implementação das tornozeleiras eletrônicas, a fim de monitorar esses condenados. Dados da SSP apontam que, atualmente, 34% das pessoas presas por furto e 57% por receptação são soltos e retornam para o mesmo local de onde foram detidos, dificultando o trabalho das polícias.

Operações Impacto Centro e Resgate

Na região central, onde é desenvolvida a operação Impacto Centro Choque de Ordem, desde o dia 28 de março, já foram detidas 35 pessoas, sendo 5 adolescentes e 6 procurados pela Justiça. Também foram recuperados 23 aparelhos eletrônicos, entre relógios e celulares, e apreendidos mais de R\$ 4,9 mil. Também é desenvolvida pela Polícia Civil a Operação Resgate. Por meio dela, já foram presas 96 pessoas, além de recuperados 91 celulares.

Outra ação de destaque na região central da capital foi a prisão, pela Polícia Militar, de um homem com mais de 10,5 quilos de cocaína, avaliados em mais de R\$ 1 milhão. O flagrante aconteceu na Rua do Seminário, que compreende a região em que se concentram usuários.

Estado cria Secretaria da Mulher, combate violência e abre crédito para empreendedoras

Além do pioneirismo de criar a primeira Secretaria da Mulher da história do Estado, nesses 100 primeiros dias o Governo de São Paulo intensificou o combate à violência e, principalmente, o estímulo ao empreendedorismo, qualificação profissional e geração de empregos.

No âmbito da proteção das mulheres, o Estado prepara a compra de mil tornozeleiras eletrônicas para vigiar agressores de mulheres que cumprem medidas protetivas, concedidas pela Justiça. O monitoramento das tornozeleiras será feito por GPS e por sinal emitido por antenas de celular. Além da tentativa de aproximação, o agressor será notificado se tentar retirar o equipamento sem permissão e o Poder Judiciário poderá aplicar penas que incluem prisões preventivas.

A medida é mais um reforço nas ações de proteção às mulheres ameaçadas. E não é a única. Atualmente são 140 Delegacias de Defesa da Mulher, sendo que 11 delas funcionam 24 horas. O governo também trabalha para a ampliação das medidas que garantam um atendimento mais humanizado e acolhedor às vítimas.

Além disso, a gestão estadual regulamentou a Lei nº 17.635/2023, que obriga bares e restaurantes a capacitar colaboradores para o combate ao assédio sexual e a cultura do estupro nesses estabelecimentos.

Linha de crédito

Em uma das principais ações, a gestão estadual instituiu, em parceria com a Desenvolve SP, um crédito exclusivo para as empreendedoras paulistas. Ao todo, foram R\$ 50 milhões disponibilizados para atender micro e pequenas empresas administradas por mulheres, com opção de duas linhas — a Desenvolve Mulher e a Desenvolve Mulher Sustentável ambas com crédito pré-aprovado de até R\$ 200 mil.

Na área da Saúde, implemen-

tou o Programa Saúde Mulher Paulista, com frentes especializadas para a saúde feminina. A iniciativa promoveu a medicina preventiva na população feminina com exames de rotina, diagnóstico prematuro e tratamento dentro de prazo razoável.

O programa contou com ações e campanhas de conscientização, especialmente para a prevenção de câncer de mama e de colo de útero, inclusive, com o envio de uma carreta de mamografia para dar suporte a mulheres com câncer de mama no Estado, e incentivo à vacinação.

Ainda nesta linha, foram iniciadas ações de promoção do bem-estar e acolhimento de gestantes, além da capacitação de equipes multidisciplinares de acompanhamento humanizado da gestação e do parto. Também foi colocada em prática uma ação para a realização de exames de ultrassom e Papanicolau, com uso de carreta móvel que percorre o Estado — como ferramenta para prevenção e diagnóstico de doenças.

Qualificação profissional

No mês de março foi realizada a "Semana Una-se, Mulher", com programação voltada à promoção da dignidade e saúde, empreendedorismo e qualificação profissional, prevenção e combate a todos os tipos de violência a mulher.

A ação reuniu diversas entidades e mais de mil mulheres de todo o Estado em palestras sobre planejamento familiar, prevenção de doenças, dignidade menstrual, acolhimento, desemprego, sistema prisional, além de debates sobre todos os tipos de violência.

O Governo atuou fortemente junto das prefeituras locais no acolhimento a vítimas das chuvas no Litoral Norte de São Paulo. A ação identificou mulheres e crianças em situação de risco nos abrigos instalados pela situação de emergência e auxiliou na arrecadação e distribuição de donativos para essa população.

Delegado de Crimes Cibernéticos recomenda que pais dialoguem e monitorem redes sociais

Com o aumento de denúncias sobre supostas ameaças de ataques em escolas, o delegado Carlos Afonso Gonçalves da Silva, responsável pela Divisão de Crimes Cibernéticos da Polícia Civil, orienta os pais a ampliarem o diálogo e o controle sobre o conteúdo que os filhos veem nas redes sociais, seja pelo computador ou pelo celular.

Com 36 anos de experiência no cargo, o delegado comanda o trabalho de inteligência nas redes sociais e afirma que a Polícia acompanha atentamente cada denúncia que surge. Segundo Carlos Afonso, há um crescimento de informações sobre supostos ataques em aplicativos de mensagens, mas é importante que os pais chequem a fonte das informações e não compartilhem desinformação e notícias antigas que geram clima de alarmismo nas famílias.

"O primeiro ponto é a aproximação dos pais com os filhos por meio do dialogo. E, como medida preventiva para garantir a segurança das crianças e jovens, eles precisam saber o conteúdo que os filhos veem no computador e celular. É possível fazer este controle inclusive de forma remota por aplicativos", esclarece o delegado, que ainda complementa:

"O momento exige serenidade e atenção redobrada. Há muitas notícias que circulam com fotos que são montagens ou que são de outros casos de atentados e que não correspondem à realidade. É preciso checar a fonte das informações

antes de compartilhar". Na quinta-feira (13), em visita à Escola Estadual Thomazia Montoro, na capital, o governador Tarcísio de Freitas anunciou investimentos de R\$ 240 milhões para ampliar a segurança e o acolhimento nas escolas. Serão contratados 550 psicólogos, que passarão a atuar na rede estadual de ensino por meio do programa Psicólogos na Educação. O Estado ainda vai contratar

mil seguranças privados desarmados. Os profissionais vão atuar como vigilantes, criando vínculos com alunos e professores e ajudando na identificação de situações que possam interferir na segurança do ambiente escolar. As medidas são fruto de um trabalho que integra a Secretaria de Segurança Pública e a Secretaria da Educação.

Nova opção 'Šegurança Es-

151 ônibus escolares

são entregues para

colar' no app '190 SP' A Polícia Militar atualizou o

aplicativo "190 SP" para o registro de ocorrências com a opção 'Segurança Escolar´´, que da atendimento prioritário nos chamados de emergência! A nova funcionalidade pode ser acionada de qualquer cidade do Estado e o seu chamado vai ser imediatamente direcionado às equipes mais próximas do local, sem precisar passar pela etapa do atendimento telefônico por meio do 190.

O aplicativo está disponível para os sistemas android e IOS. No primeiro acesso, você vai precisar fazer um cadastro e, a partir daí, é só informar o seu CPF e a senha escolhida. Não se preocupe! Mesmo com as suas informações é você quem decide se a denúncia será de forma anônima ou não.

Capital abre novos grupos de vacinação contra influenza na próxima segunda-feira

A Prefeitura de São Paulo, por meio da Secretaria Municipal da Saúde (SMS), amplia a partir da segunda-feira (17) a vacinação contra o vírus influenza, causador da gripe, a novos grupos prioritários.

Poderão se imunizar profissionais da saúde; profissionais da educação: pessoas com deficiência permanente ou com comorbidades; profissionais de transporte coletivo rodoviário, de passageiros urbano e de longo curso; profissionais portuários; trabalhadores das forças de segurança e salvamento, das forças armadas e do sistema prisional; além da população privada de liberdade, incluindo adolescentes em medidas socioeducativas.

Desde a última segunda-feira (10), primeiro dia da vacinação na cidade, até esta quinta (13), 218.713 pessoas já receberam o imunizante. Ao todo, 2.071.000 doses foram destinadas pelo Ministério da Saúde (MS) ao município para serem aplicadas inicialmente nos grupos prioritários, sendo 582 mil recebidas nesta sexta-feira (14). Em 2022, foram vacinadas 4.457.341 pessoas.

Além dos novos grupos, também estão sendo vacinadas pessoas com mais de 60 anos de idade, crianças (com idade a partir de 6 meses e menores de 6 anos), gestantes, puérperas (até 45 dias após o parto), imunossuprimidos e indígenas.

"Essa ampliação aos grupos de profissionais com maior exposição ao vírus da gripe é muito importante para proteção individual e coletiva das pessoas com as quais convivem e atendem diariamente", lembra o secretário municipal da Saúde, Luiz Carlos Zamarco

O imunizante está disponível em todas as Unidades Básicas de Saúde (UBSs), com funcionamento de segunda-feira a sexta-feira, das 7h às 19h, e nas Assistências Médicas Ambulatoriais (AMAs)/UBSs Integradas, que atendem das 7h às 19h, inclusive aos sábados e feriados.

os municípios O governador Tarcísio de Freitas entregou nesta sexta-feira (14) mais 151 veículos escolares para 128 municípios do Estado de São Paulo. Acompanhado do secretário da Educação, Renato Feder, o governador destacou a importância da iniciativa para a educação no Estado

milhões nos veículos. "A parceria com os municípios é fundamental para promovermos melhorias para os cidadãos. O fortalecimento da aprendizagem trará benefícios para que os jovens possam ingressar em empregos que proporcionem melhores condições", afirmou o governador Tarcísio de Freitas.

e o investimento de R\$ 41,3

O secretário de Educação, Renato Feder, também ressaltou a parceria com os municípios em prol da educação de qualidade na região.

"Estamos com uma equipe

dedicada a contribuir com os municípios, para que juntos possamos colaborar tanto com a infraestrutura, por meio dos ônibus que estão sendo entregues, quanto também por uma educação de qualidade", afirmou Fe-

Os veículos entregues incluem dois tipos de ônibus escolares: o modelo ORE 1, com capacidade para 29 pessoas sentadas, e o modelo ORE2, com capacidade para 44 pessoas sentadas. Ambos são equipados com dispositivo para transposição de fronteira, do tipo poltrona móvel (DPM), para garantir a acessibilidade de estudantes com deficiência ou mobilidade redu-

Nesta entrega, foram disponibilizados 20 ônibus escolares modelo ORE1, com valor unitário de R\$ 237,8 mil, e 131 ônibus modelo ORE2, no valor de R\$ 279,2 mil cada.

O DIA Jornal S. Paulo

cesar@cesarneto.com

Administração e Redação AZ Editores de Jornais, Livros, Revistas Ltda Matriz: Viaduto 9 de Julho, 180

1º andar - Sala 12 CEP: 01050-060 Fone: 3258-1822 Filial: Curitiba / PR

Jornalista Responsável Maria Augusta V. Ferreira Mtb. 19.548

Assinatura on-line Mensal: R\$ 20,00 Agência Brasil - EBC

Publicidade Legal Atas, Balanços e Convocações Fone: 3258-1822

Periodicidade: Diária Exemplar do dia: R\$ 3,50

A opinião de nossos colaboradores não representa necessariamente nossa opinião

E-mail: contato@jornalodiasp.com.br Site: www.jornalodiasp.com.br

Jornal O DIA SP

Volume de serviços cai 3,1% em janeiro em relação a dezembro

De acordo com a Pesquisa Mensal de Serviços (PMS), divulgada na sexta-feira (14) pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), o volume de serviços no país caiu 3,1% em janeiro deste ano, em comparação a dezembro de 2022, quando alcançou recorde histórico.

Em relação a janeiro de 2022, o volume de serviços teve expansão de 6,1%, vigésima terceira taxa positiva consecutiva. O avanço do volume de serviços no Brasil foi acompanhado por 25 das 27 unidades da federação.

As principais contribuições positivas foram identificadas em São Paulo (4,3%), Rio de Janeiro (8,2%), Minas Gerais (10,9%), Paraná (12,1%) e Rio Grande do Sul (11,5%). Por outro lado, os únicos resultados negativos do mês ocorreram no Mato Grosso do Sul (-6,4%) e no Acre (-2%).

Esta é a primeira divulgação da nova série da pesquisa, que passou por atualizações na seleção da amostra de empresas, ajustes nos pesos dos produtos e das atividades, além de alterações metodológicas, visando retratar mudanças econômicas na sociedade, explicou o IBGE, por meio de sua assessoria de imprensa. As atualizações são previstas e implementadas periodicamente.

Na avaliação do gerente da pesquisa, Rodrigo Lobo, a queda observada em janeiro elimina o ganho acumulado de 3% ocorrido nos meses de novembro e dezembro de 2022, embora a base de comparação se encontrasse em patamar elevado. "O setor de serviços continua muito próximo do seu ponto mais alto da série, alcançado no mês passado, o que o coloca em um patamar 10,3% acima do nível pré pandemia."

Influência negativa

O levantamento mostra que a maior influência negativa no resultado de janeiro de 2023 veio do setor de transportes, serviços auxiliares aos transportes e correios, com queda de 3,7%. Essa queda é explicada pela parte de armazenagem, que caiu 9%, com destaque negativo para gestão de portos e terminais; e transporte aéreo de passageiros, que recuou 5,9% no mês.

O setor de outros serviços também apresentou redução no primeiro mês deste ano, com -9,9% em comparação com dezembro do ano passado, quando havia subido 9,4%. Rodrigo Lobo informou, entretanto, que o movimento de retração resultou de receitas atípicas recebidas no mês anterior pelas empresas que atuam nos segmentos de serviços financeiros auxiliares, os chamados bônus por performance. Com isso, há uma base de comparação elevada, ocasionando queda em janeiro, quando esse adicional de receita não está mais presente no faturamento das empresas do segmento, explicou o gerente.

No sentido oposto, serviços de informação e comunicação e os prestados às famílias registraram alta de 1% em janeiro. O primeiro setor recuperou parte da queda (-2,5%) verificada nos dois últimos meses de 2022 e teve como destaque a alta observada em telecomunicações (8,1%) e em serviços de tecnologia da informação (TI) (3,6%). Já os serviços prestados às famílias registraram o segundo resultado positivo seguido, acumulando ganho de 3,5%.

Transportes de passageiros

Em janeiro de 2023, o volume de transporte de passageiros no Brasil reduziu 2,4% frente o mês anterior, na série livre de influências sazonais, depois de ter evoluído 11,5% nos dois últimos meses de 2022. Daí se encontrar, em janeiro deste ano, 3% acima do nível de fevereiro de 2020 (pré-pandemia) e 20% abaixo de fevereiro de 2014, que foi o ponto mais alto da série histórica.

Do mesmo modo, o volume do transporte de cargas teve queda de 2,1% em janeiro de 2023, eliminando o ganho de 2,1% verificado no período novembrodezembro do ano passado. Com isso, o segmento se situou 3,6% abaixo do ponto mais alto de sua série, alcançado em agosto de 2022. Já em relação ao nível prépandemia, o transporte de cargas ficou 28,6% acima de fevereiro de 2020.

Nos estados

O estudo revela que, em termos regionais, 16 dos 27 estados brasileiros tiveram retração no volume de serviços em janeiro deste ano, comparativamente a dezembro, acompanhando o recuo observado no resultado do Brasil (-3,1%).

Os impactos mais importantes foram observados em São Paulo (-2,6%), Rio de Janeiro (-5,5%), Minas Gerais (-2,6%) e Distrito Federal (-7,2%). No sentido contrário, as principais contribuições positivas foram registrados no Paraná (3%), Bahia (2,4%), Espírito Santo (3,9%) e Piauí (13,3%).

Turismo

Em janeiro de 2023, o índice de atividades turísticas avancou 0.5% frente a dezembro. constituindo o segundo resultado positivo seguido. O ganho acumulado atingiu 5,3%. O resultado levou o segmento de turismo a ficar 2,5% acima do patamar de fevereiro de 2020 e 4,6% abaixo do ponto mais alto da série, alcançado em fevereiro de 2014.

Na comparação janeiro de 2023 com o mesmo mês de 2022, o índice de volume de atividades turísticas no Brasil mostrou expansão de 12,9%, vigésima segunda taxa positiva seguida. Segundo os técnicos do IBGE, o aumento foi impulsionado, principalmente, pelo aumento na receita de empresas que atuam nos ramos de locação de automóveis; restaurantes; hotéis; rodoviário coletivo de passageiros; agências de viagens; serviços de bufê e atividades teatrais e espetáculos.

Onze das doze unidades da federação onde o indicador é investigado revelaram avanço nos serviços direcionados ao turismo. Destaque para São Paulo (16,4%), Minas Gerais (24,7%), Rio de Janeiro (7,3%), Rio Grande do Sul (16,6%) e Bahia (14,5%). O Distrito Federal registrou o único resultado negativo (-2,5%). (Agencia Brasil)

Sem arcabouço fiscal faltaria dinheiro para despesas do governo, diz Tebet

A ministra do Planejamento e Orçamento, Simone Tebet, disse na sexta-feira (14) que se mantido, o teto de gastos dificultaria o funcionamento da máquina pública, deixando o governo sem dinheiro até para custeios básicos, como contas de luz. A situação, no entanto, ficaria solucionada, segundo ela, com a aprovação do novo arcabouço fiscal.

"Sem o arcabouço, nós podemos falar que, em determinadas despesas, para a máquina funcionar nós teríamos dificuldade. Nós não estamos falando de shutdown, paralisa completa, estamos falando de despesas como água e luz. Nós temos que cortar de algum lugar para cobrir minimamente as despesas do poder Executivo", disse após participar de evento na Fundação Getulio Vargas, em São Paulo.

O arcabouço fiscal é o novo conjunto de regras que vai determinar as medidas de controle de gastos, em substituição ao teto de gastos. Com a mudança, há mais flexibilidade nos limites de gastos, que será calculado a partir do resultado das contas públicas.

Porém, como o que ainda está em vigor é o teto de gastos, Tebet disse que a Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO) para 2024 foi elaborada a partir dessa legislação. Por isso, a previsão de orçamento para o próximo ano, antes do arcabouço "vai assustar", de acordo com a ministra. "Vai mostrar que não tem espaço fiscal para absolutamente nada de novo", enfatizou.

Segundo a ministra, o texto da LDO deve ser publicado ainda nesta sexta-feira no Diário Oficial da União, em edição extra. O texto já vai prever, de acordo com ela, as mudanças caso se confirme a aprovação das novas regras fiscais.

"Nós estamos colocando já

indicativo de condicionante. No caso da aprovação pelo Congresso Nacional do novo arcabouço fiscal, os parâmetros já estão ali, e os indicadores e números serão outros."

Tebet disse que o teto de gastos parou de fazer sentido devido à necessidade de recompor despesas obrigatórias, especialmente na área social. "O Minha Casa, Minha Vida faixa 1 ficou paralisado por quatro anos. Nenhuma casa popular foi construída. Então, são despesas permanentes necessárias para atender a população que mais precisa", disse. (Agencia Brasil)

BNDES e banco de fomento chinês assinam acordo de US\$ 1,3 bilhão

O Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES) e o China Development Bank (CDB), instituição de fomento do país asiático, assinaram acordo para captação de até US\$ 1,3 bilhão para investimentos no Brasil. De acordo com o BNDES, os recursos poderão ser destinados a setores como saneamento, manufatura e alta tecnologia, além de contribuir para reforçar o comércio bilateral entre Brasil e China.

O acordo estabelece condições gerais que serão detalhadas em outros dois documentos. O primeiro prevê US\$ 800 milhões para investimentos de longo prazo e outro de US\$ 500 milhões para aplicações de curto prazo.

Segundo o presidente do BNDES, Aloizio Mercadante, o objetivo é aprofundar as relações com o banco chinês do ponto de vista do financiamento, para acelerar os investimentos em setores estratégicos como transição energética, mobilidade urbana e infraestrutura. A China é o maior parceiro comercial do Brasil e lidera o fluxo de investimentos estrangeiros diretos no país.

"Esse acordo com o CDB é resultado da volta do protagonismo do Brasil no mundo. Um país respeitado internacionalmente abre mais oportunidades de captação e de diversificação das fontes de recursos para o BNDES, gerando, futuramente, mais emprego e mais renda em nosso país", declarou Mercadante.

Em comunicado, o BNDES explicou que a linha de longo prazo será de até 10 anos e terá como foco o financiamento de projetos de infraestrutura, energia, manufatura, petróleo e gás, agricultura, mineração, saneamento, agenda ASG (ambiental, social de governança), mudança climática e desenvolvimento verde, prevenção a epidemias, economia digital, alta tecnologia, gestão municipal e outros segmentos no Brasil.

Segundo Mercadante, esses investimentos de longo prazo costumam ser um gargalo para o desenvolvimento do país, por isso a ideia é que a maior parte dos recursos tenham esse foco.

Já na linha de curto prazo, de 3 anos, o montante será utilizado como parte do orçamento de investimentos do BNDES, podendo apoiar, por exemplo, operações que promovam o comércio bilateral entre China e Brasil. "Os clientes destas linhas de financiamento são potencialmente empresas privadas e entes públicos, que demandem crédito ao BNDES para apoio a investimentos nos segmentos mencionados, nas condições previstas nas políticas operacionais do BNDES", diz o comu-

Segundo o BNDES, o relacionamento entre os dois bancos teve início em 2007, quando foi negociado o financiamento para construção do Gasoduto Sudeste-Nordeste. Na ocasião, foi firmado contrato de empréstimo externo formalizando a captação de recursos, pelo BNDES, no valor de US\$ 750 milhões.

O acordo entre os bancos foi firmado no âmbito da viagem do presidente Luiz Inácio Lula da Silva à China. Na sexta-feira (14), Lula e o presidente chinês, Xi Jinping, também assinaram 15 atos em diversas áreas. (Agencia Brasil)

China abre novo mercado para produto brasileiro de origem animal

O Ministério da Agricultura e Pecuária do Brasil e a Administração-Geral de Aduanas da República da China estabeleceram, na sexta-feira (14), protocolo sobre requisitos sanitários e de quarentena que devem ser seguidos por estabelecimentos brasileiros na produção de proteína processada de animais terrestres. Com isso, o país asiático abre um novo mercado para exportação do produto brasileiro.

Usada para fabricar ração para animais, a proteína processada vem de aves e suínos e inclui a farinha de carne, ossos, sangue e penas, entre ou-

De acordo com o protocolo, os estabelecimentos interessados em comercializar o produto para a China deverão tão de riscos e de rastreamento de qualidade. As inspeções nos abatedouros serão feitas antes e depois da morte dos animais.

Já as matérias-primas devem ser de animais que nasceram e foram criados no Brasil em áreas livres de febre aftosa, de pestes suínas clássica e africana, de doença vesicular suína e de influenza aviária. Os locais de abate também devem ser oficialmente aprovados.

Segundo o ministério, o Brasil figura entre os maiores exportadores de farinha de animais terrestres, atrás apenas de países da União Europeia, dos Estados Unidos e da Austrália. Já a China é o terceiro maior comprador do produto.

O protocolo entre os órgãos foi um dos atos firmados pelo presidente Luiz Inácio Lula da Silva e pelo presidente chinês, Xi Jinping, hoje, em Pequim. No total, foram assinados 15 acordos por diversos ministérios e órgãos dos dois países.

Os dois órgãos também criaram o Plano de Trabalho Brasil-China de Cooperação na Certificação Eletrônica para Produtos de Origem Animal.

De acordo com o Ministério da Agricultura e Pecuária, o plano de trabalho prevê a avaliação da viabilidade de intercâmbio de dados relacionados à certificação eletrônica. A partir daí, os dois órgãos promoverão os ajustes necessários nos sistemas usados no Brasil e na China e determinarão os modelos de certificados veterinários a serem utilizados.

Os certificados sanitários internacionais para produtos de origem animal são documentos essenciais para o comércio internacional e contêm informações que comprovam o atendimento aos requisitos sanitários e de segurança dos alimen-

O objetivo, segundo o ministério, é que a certificação eletrônica dê mais celeridade e segurança às transações comerciais entre os países, com possibilidade de ampliação das exportações e importações de forma mais segura.

A viagem de Lula à China deveria ter ocorrido no fim do mês passado, mas um quadro de pneumonia o obrigou a adiar o compromisso. Mesmo com o adiamento, parte da comitiva que chegou antes do presidente conseguiu avançar em pendências importantes, uma delas na área do agronegócio.

Na ocasião, o ministro da Agricultura, Carlos Fávaro, anunciou a decisão da China de pôr fim ao embargo à carne bovina brasileira, após 29 dias de suspensão. O Brasil é o maior fornecedor de carne bovina para o país asiático e 60% da produção brasileira são vendidos para a China. (Agencia Brasil)

Paraná tem melhor resultado do Sul no setor de serviços, aponta pesquisa do IBGE

O setor de serviços, que reúne restaurantes, academias, salões de estética, imobiliárias e uma série de outras atividades, cresceu 3% em janeiro no Paraná na comparação com dezembro de 2022, o melhor resultado na região Sul e bem acima da média nacional, que apresentou queda de 3,1% no mês. Os dados são da Pesquisa Mensal de Serviços, divulgada na sexta-feira (14) pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE). Santa Catarina teve queda de 1,4% e no Rio Grande do Sul não houve variação.

Esta é a primeira divulgação da nova série da pesquisa, que passou por atualizações na seleção da amostra de empresas, ajustes nos pesos dos produtos e das atividades, além de alterações metodológicas, para retratar mudanças econômicas na sociedade. São atualizações já previstas e implementadas periodicamente pelo IBGE.

Além do volume, a receita nominal de serviços também avançou em janeiro no Estado, com aumento de 4,4% em relação ao mês anterior. Foi o terceiro mês em que o setor fechou em alta no Paraná, com crescimento de 2,2% em novembro e de 0,6% em dezembro do ano passado. O Paraná foi uma das 11 unidades da Federação que avançaram em janeiro. Os outros 16 estados tiveram queda no volume de serviços no primeiro mês do ano, acompanhando o recuo observado no resultado do Brasil.

"Os resultados do setor de serviços, divulgados pelo IBGE, estão em linha com as perspectivas otimistas quanto ao desempenho da economia paranaense em 2023", afirma o diretor de Pesquisa do Instituto Paranaense de Desenvolvimento Econômico e Social (Ipardes), Julio Suzuki. "Deve-se considerar que as atividades de serviços são as que têm um maior volume na estrutura produtiva estadual, influenciando fortemente a economia do Paraná como um todo"

Na comparação com janeiro de 2022, houve crescimento de 12,1% no volume e de 22,7% nas receitas dessas atividades no Estado, também o melhor resultado do Sul neste recorte e o segundo melhor do Brasil no período, atrás apenas do Tocantins. Já a variação acumulada de 12 meses, entre fevereiro de 2022 e janeiro de 2023, foi de 4,9% no volume e de 15,8% nas receitas.

Serviços profissionais, administrativos e complementares, que compreendem agências de viagens, atividades de vigilância e serviços de escritório, entre outras, foram os que mais cresceram, com aumento de 34,6% no mês. Transportes, serviços auxiliares aos transportes e correios tiveram avanço de 9,1%; serviços de informática e comunicação de 5,3%; serviços prestados às famílias cresceram 0,5%; e outros serviços 10,1%. No acumulado de 12 meses, o maior avanço no volume foi nos serviços prestados às famílias, com variação de 17,3%. Na sequência estão os serviços profissionais, administrativos e complementares (12,6%); transportes, serviços auxiliares aos transportes e correio (3,4%) e outros serviços (1,3%). A única queda foi nos serviços de informação e comunicação (-1%).

As atividades turísticas tiveram uma pequena queda (-1,3%) em janeiro em relação a dezembro no Paraná, mas avançou nos demais recortes. Na comparação com janeiro de 2023, os serviços prestados por hotéis, pousadas e outros negócios relacionados ao turismo no Estado cresceram 13,8%, com aumento de 36,8% nas receitas. Já no acumulado de 12 meses, o avanço foi bastante expressivo, com crescimento de 27,3% no volume e de 44% nas receitas. (AENPR)

VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO CNPJ/ME Nº 08.769.451/0001-08 - NIRE 35.300.340.949

FATO RELEVANTE

VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Rua Tabapuã nº 1.123, 21º andar, conjunto 215, Itaim Bibi, CEP 04.533-004, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrit no CNPJ/ME sob o nº 08.769.451/0001-08, ("S<u>ecuritizadora" ou "Virgo"),</u> na qualidade de redora das Debêntures (abaixo definidas) e emissora dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da Série Única da 67º Emissão da Virgo ("<u>Termo de Securitização"</u> e "<u>Emissão CRI 67", respectivamente</u>), lastreados nas debêntures emitidas por meio do Instrumento Particular de Escritura da 25º (Vigésima Quinta) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, com Garantia Fidejussória Adicional, em Série Única, para Colocação Privada, da ight Serviços de Eletricidade S.A. (<u>"Debêntures", "Escritura de Emissão</u> e "<u>Devedora",</u> respectivamente), vem, por meio desta, informar o quanto segue: Em continuidade ao Fato Relevante divulgado pela Virgo em 11/04/2023, nformando sobre a caracterização de hipótese de Vencimento Antecipado de todas as obrigações contraídas pela bevedora concernentes às Debêntures e, consequentemente, à Emissão CRI 67, informamos que em 12/04/2023 foi nviada pela Virgo à Devedora e Fiadora notificação extrajudicial para realização de pagamento integral, com elação a todas as Debêntures do Montante Devido Antecipadamente, conforme cláusulas 6.2.5 da Escritura de rmissão e 7.3.4 do Termo de Securitização. Adicionalmente, a Securitizadora informa que tomou conhecimento, por neio da republicação pela Devedora, em conjunto com a Light S.A. e a Light Energia S.A. ("<u>Companhias</u>") de dois ovos fatos relevantes, apresentando atualizações com relação à Medida Cautelar, ajuizada pelas Companhias co o objetivo de obter a concessão liminar relativa a certas obrigações financeiras das Companhias, informando, den outras informações: (i) O deferimento do pedido liminar formulado pelas Companhias no âmbito da Medid Cautelar relativos às obrigações financeiras indicadas na respectiva ação, pelo prazo de 30 (trinta) dias, prorrogáy pelo mesmo período, da exigibilidade, efeitos de eventuais decretações de vencimento antecipado amortizações já ncorridas, bem como à impedição de novas decretações e pretensões nesse sentido, tendo a tutela efeito retroativos a contar desde a data da propositura da Media Cautelar ("<u>Decisão Judicial");</u> e (ii) A indicação das obrigações financeiras abrangidas pela Medida Cautelar, dentre elas a as Debêntures; Por fim, no fim da tarde de noje, 13/04/2023, a Virgo foi intimada pelo assessor legal da Devedora acerca da Decisão Judicial acima sumarizada informando a extensão da Decisão Judicial às Debêntures que lastreiam o CRI 67 e, consequentemente, a suspensão dos efeitos da decretação do Vencimento Antecipados ocorrido. A Virgo esclarece que seguirá tomando as providências cabíveis, nos termos dos Documentos da Operação, permanecerá acompanhando os desdobramento do quanto aqui informado e manterá todos os investidores e o mercado em geral atualizados sobre quaisquer informações relevantes, bem como realizará em breve a convocação de Assembleia de Titulares dos CRI, diante das nformações relacionadas aos eventos acima descritos. Todos os termos iniciados em letras maiúsculas aqui não efinidos possuem o respectivo significado que lhes são atribuídos no Termo de Securitização da Emissão CRI 67. emos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários

São Paulo, 13 de abril de 2023. VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

Daniel Monteiro Coelho de Magalhães - Diretor de Relações com Investidores



Galvão Participações S.A. Em Recuperação Judicial

	CNPJ nº 11.284.210/0001-75																	
	Demonstrações Financeiras - em 31 de dezembro de 2022 e 2021 - Em milhares de reais																	
Balanços patrimoniais em 31 de	dezembro de 2022	e 2021 - Em m	nilhares de r	reais										Demonstrações dos fluxos de caixa em 31 de dezembr	o de 2022 e	2021 - Em r	nilhares de	reais
Ativo	Nota Explicativa	Co 2022	ntroladora 2021	Consol 2022	idado 2021	Passivo		Nota Exp	dicativa	Co	ntroladora 2021	Cc	onsolidado 2021			ntroladora		nsolidado
Circulante	Nota Explicativa		2021	2022	2021	Circulante		NOIA LA	Jiicativa		2021		2021		2022	2021	2022	2021
Caixa e equivalentes de caixa	4			6.511	6.269	Fornecedores e outras co				24	49	79.482	98.562	Fluxo de caixa das atividades operacionais			/·	
Contas a receber e outros recebíveis	5	96.764	96.764	2.543.562	2.550.480	Empréstimos e financiame			9		-	0.007	8.361	Resultado do exercício	(2.767)	(29.448)	(2.767)	(29.448)
Estoques Impostos e contribuições a recuperar		1.068	1.068	109.324 13.357	109.675 21.555	Provisões e encargos traba Obrigações fiscais	ainistas					8.827 19.403	9.073 25.795	Provisão para crédito de liquidação duvidosa	-	-	-	65
Adiantamentos a fornecedores		1.000	1.000	50.250	52.690	Adiantamento de cliente				-	-	6.791	6.818	Baixa de imobilizado e intangível		-		(8.743)
Despesas antecipadas					95	Total do passivo circulant	е			25	49	114.503	148.609	Resultado da equivalência patrimonial	1.556	27.641	5.475	(1.419)
Total do ativo circulante		97.832	97.832	2.723.004	2.740.764	Não circulante								Provisão para contingências	-	-	296	(803)
Não circulante	-	323.128	332.079	998.115	997.961	Fornecedores e outras co			•	35.790	43.508	453.348 4.271	449.391 10.490	Impostos de renda e contribuição social diferidos			(103)	(54)
Contas a receber e outros recebíveis Imposto de renda e contribuição social	diferides	323.128	332.079	37.443	37.336	Empréstimos e financiamer Debêntures	nios		10			1.425.034	1.409.597		(1.211)	(1.807)	2.901	(40.402)
Permanente	diletidos			07.440	07.000	Obrigações fiscais			10	-	_	225.055	225.055	Aumento (Diminuição) em ativos operacionais	0.054	(000 500)	0.704	(45.075)
Investimentos	6	574.839	575.769	-	-	Imposto de renda e contril		diferidos		-	-	304.953	304.953	Contas a receber e outros recebíveis	8.951	(309.569)	6.764	(15.675)
Imobilizado	7	-	-	8.640	14.095	Provisão para contingência			11	.	.	58.670	58.374	Estoques	-	-	351	2.820
Intangível	8			161.267	162.506	Provisão para perdas em i	nvestimentos		6	132.886	132.259	6.836	6.836	Impostos e contribuições a recuperar	-		8.198	14.463
Total do ativo não circulante		897.967	907.848	1.205.465	1.211.898	Adiantamento de cliente Total do passivo não circu	ulanto			168.676	175.767	2.986.861	508.694 2.973.390	Adiantamentos a fornecedores	-	1.485	2.440	1.834
						Patrimônio líquido	ulalite			100.070	173.707	2.300.001	2.373.330	Despesas antecipadas	-	-	95	10.175
						Capital social			14	1.196.542	1.196.542	1.196.542	1.196.542	Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	-	(107)	(6)
						Prejuizos acumulados				(369.444)	(366.678)	(369.444)	(366.678)	Aumento (Diminuição) em passivos operacionais				
						Patrimônio líquido atribuív		roladores		827.098	829.864	827.098	829.864	Fornecedores e outras contas a pagar	(7.742)	38.774	(15.123)	(14.010)
						Participação de não controla Total do patrimônio líquido	idores			007.000	000.004	827.105	830.663	Provisões e encargos trabalhistas	-	-	(246)	(3.782)
Total do ativo		995.799	1.005.680	3.928.469	3.952.662	Total do patrimonio ilquido				827.098 995.799	829.864 1.005.680	3.928.469	3.952.662	Obrigações fiscais	1	(3)	(6.289)	(3.623)
						rotal do passivo e patrillo	ino nquido			333.733	1.003.000	0.020.400	0.332.002	Adiantamento de cliente	-	-	(27)	(7.287)
Demonstrações dos resultados e	em 31 de dezembro	de 2022 e 20)21 - Em mill	hares de rea	ais	Demonstrações dos re	esultados al	brangentes e	em 31 de d	ezembro de	2022 e 202°	 Em milha 	res de reais	Provisão para perdas em investimentos	627	732		
			Controlador	ra C	Consolidado					Co	ntroladora	Co	nsolidado	Caixa líquido das atividades operacionais	626	(270.388)	(1.043)	(55.493)
	Nota Explicat	tiva 2022	2021	2022	2021					2022	2021	2022	2021	Fluxo de caixa das atividades de investimentos				
Receita operacional líquida		-		31.456	11.083	Resultado do exercício an	tes da partio	cipação dos	acionistas	(0.707)	(00.440)	(0.707)	(00.440)	Investimentos	-	270.388	-	1.419
Custo dos serviços prestados			:	(18.900) 12.556	(17.427)	não controladores Resultado abrangente tota				(2.767)	(29.448)	(2.767)	<u>(29.448)</u> (29.448)	Imobilizado	(626)	-	5.455	15.094
Lucro (prejuízo) bruto Despesas operacionais			·	12.556	(6.344)	Resultado abrangente atrib				(2.707)	(23.440)	(2.707)	(25.440)	Intangível			(4.236)	31.494
Administrativas e gerais		(1.222	(1.852)	(6.636)	(24.282)	Acionistas controladores	Juiver add.			(2.767)	(29,448)	(2.767)	(29.448)	Caixa líquido das atividades investimentos	(626)	270.388	1.219	48.007
Outras receitas (despesas) líquidas		(1.222	.) (1.652)	(3.659)	20.138	Acionistas não controladores								Fluxo de caixa das atividade de financiamentos				
Outras resentes (despesses) riquidas		(1.223	(1.852)	(10.295)	(4.144)	Resultado abrangente tota	I			(2.767)	(29.448)	(2.767)	_(29.448)	Empréstimos e financiamentos	-	-	(14.580)	(468)
Resultado antes das receitas (despes	as) financeiras	,	, (/		,,	Demonstrações das mu	ıtacões do	patrimônio	líauido e	m 31 de de	zembro de	2022 e 202	21	Debêntures		-	15.437	
líquidas e impostos	•	(1.223)	(1.852)	2.261	(10.488)	Em milhares de reais	, uo			v u.				Aquisição de participação de não controladores	-	-	(791)	(6)
Receitas financeiras		18	3 46	632	312	Liii iliiliares de reals						Participaçã	o Total do	Aumento de Capital				
Despesas financeiras		(6	(1)	(288)	(246)		C	Capital social	ı	Preiuiz	os	de nã		Caixa liquido das atividades de financiamentos		-	66	(474)
Despesa financeiras liquidas Participação nos lucros das empresas	investidas nor	12	45	344	66			A	Subscrit			contro					242	(7.960)
equivalência patrimonial	s investidas por	6 (1.556)	3) (27.641)	(5.475)	(19.080)		Subscrito	integralizar	integraliz	ado lac	los Total	l ladore	s Líquido	Caixa e equivalentes de caixa no ínicio do período			6.269	14.229
Resultado antes dos impostos		(2.767			(29.502)	Saldos em 1º de janeiro		(44.500)	4 400		40) 050 040	-		Caixa e equivalentes de caixa no fim do período	-	-	6.511	6.269
Imposto de renda e contribuição social	corrente	(2.707	(20.110)	(2.070)	(20.002)	de 2021	(3.312)	(14.508)	1.199.	.854 (340.5	42) <u>859.312</u>	80	<u>860.117</u>	Variação das contas caixa/bancos e equivalentes de caixa	-		242	(7.960)
Imposto de renda e contribuição social		-		103	54	Compensação de prejuízo Resultado do exercício	(3.312)			- (29.4	48) (29.448)	-) (6	- 6) (29,454)	Composição da Diretoria				
Resultado do exercício		(2.767	(29.448)	(2.767)	(29.448)	Saldos em 31 de dezembro	,— <u> </u>			(23.4	10/ (20.740)		(20.704)	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
Resultado atribuível aos:						de 2021	<u>1.211.050</u>	(14.508)	1.196.	.542 (366.6	78) <u>829.864</u>	79	9 830.663	Nilson Goulart de Oli	/eira			
Acionistas controladores		(2.767	(29.448)	(2.767)	(29.448)	Resultado do exercício				- (2.7	(2.767)	(792	(3.559)	Diretor				
Acionistas não controladores		(0.707	r\ (00.440\	(0.707)	(00.440)	Saldos em 31 de dezembro		(14 500)	1 100	E40 (000.4	44) 007.000		7 007 105	Contador				
nesultado do exercicio	Resultado do exercício (2.767) (29.448) (2.767) (29.448) de 2022 (1.10.50) (14.508) (1.95.42 (369.444) (827.098) 7 (827.105) (14.508) 40.000 (14.508) (14.50																	
	As Demonstrações	Financeiras na	a integra e Pa	arecer dos A	uditores Inde	pendentes da Approach Au	ditores Inde	pendentes S	5/5, encont	ram-se dispo	oniveis na se	ede da Compa	anhia e estâ	io sendo publicadas na versão Digital do Jornal O Dia/SP em 15/0	1/2023."			

SÁBADO A SEGUNDA-FEIRA, 15, 16 E 17 DE ABRIL DE 2023

ATAS/BALANÇOS/EDITAIS/LEILÕES

NESLIP S.A.
C.N.P.J.M.F. nº 19.654.466/0001-39 - NIRE 35.300.178.785
Edital de Convocação para Assembleia Geral Ordinária e Comunicado aos Acionistas Ficam convocados os Senhores Acionistas da **NESLIP S.A.**, para Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 26/04/2023, às 10:00 horas, no escritório Ulhôa Canto, na Avenida Afrânio de Melo Franco, 290, Torre Executiva, 4º andar, Leblon, na cidade do Rio de Janeiro/RJ, para apreciação de deliberação sobre: (i) as contas dos administradores e as demonstrações financeiras da Sociedado uenioriação some. (i) as contras dos administratories e as deministrações infanceiras da ocuedades referentes ao exercício findo em 31/12/2022; (ii) a destinação do lucro do referido exercício e a distribuição de dividendos; e (iii) demais assuntos de interesse geral. Os administradores esclarecem que os documentos previstos no artigo 133 da Lei 6.404/76 iá se encontram à disposição dos Acionista Os Acionistas poderão obter cópias de tais documentos na sede da Neslip S.A. Fica esclarecido ainda, que a AGO em questão não será realizada na sede da Neslip S.A. devido à limitação de espaço em tal local. Comunicamos, ainda que a publicação dos documentos exigidos pela legislação aplicáve realizada pela Companhia nos jornais costumeiros. São Paulo, 13 de abril de 2023 Luiz Otávio Possas Gonçalves - Presidente do Conselho

Aguassanta Participações S.A. CNPJ nº 07.198.897/0001-59 - NIRE 35.300.320.484 Edital de Convocação - Assembleias Gerais Ordinária e Extraordinária

Pelo presente, ficam convocados os Srs. Acionistas para as Assembleias Gerais Ordinária e Extraordinária da Aguassanta Participações S.A. ("Companhia"), a serem realizadas, em primeira convocação, cumulativamente, no dia 25 de abril de 2023, às 12:00 horas, exclusivamente presencial, na sede da Companhia, localizada na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 4.100, 16º andar, sala 08, Bairro Itaim Bibi, na Cidade e Estado de São Paulo, CEP 04538-132, para deliberarem sobre as seguintes ordens do dia: Em matéria Ordinária: (i) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; (ii) Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022; (iii) Fixar em 05 (cinco) o número de membros para o Conselho de Administração da Companhia; (iv) Eleger os membros do Conselho de Administração da Companhia, incluindo os membros que ocuparão os cargos de Presidente e Vice-Presidente do Conselho de Administração; e (v) Fixar a remuneração global anual dos administradores e dos membros do Conselho Consultivo para o exercício social que se encerrará em 31 de dezembro de 2023. Em matéria Extraordinária: (i) Aumentar o capital social em R\$ 825.225.070,10 (oitocentos e vinte e cinco milhões, duzentos e vinte e cinco mil e setenta reais e dez centavos), sem emissão de novas ações, mediante a conversão de parte do saldo que a Companhia possui na conta de reserva de lucros, com a consequente alteração do caput do artigo 5º do Estatuto Social da Companhia; (ii) Alterar o artigo 14 do Estatuto Social da Companhia para fixar o número máximo e mínimo de membros no conselho de administração da Companhia, para que seja composto por no mínimo 3 (três) membros e no máximo 5 (cinco) membros; (iii) Alterar o artigo 33 do Estatuto Social da Companhia para definir a parcela do lucro líquido que poderá ser destinada para Reserva Estatutária; e (iv) Consolidar o Estatuto Social da Companhia. São Paulo (SP), 14 de abril de 2023. **Rubens Ometto Silveira Mello** - Presidente do Conselho de Administração.

Companhia Província de Securitização

CNPJ/MF n° 04.200.649/0001-07 - NIRE 35300546547 Edital de Segunda Convocação de Assembleia Especial de Investidores dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 5º Série da 3º Emissão da Companhia Província da Securitização
Ficam convocados os titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRI") da 5º Série da 3º Emissão
da Companhia Província de Securitização ("Titulares dos CRI", "Emissora" e "Emissão", respectivamente), a **Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.,** inscrita no CNPI/MF sob o nº 36.113.876/0004-34 ("<u>Agente Fiduciário</u>"), e os representantes da Emissora, em consoante ao disposto na cláusula 11.3 do termo de securitização dos CRI da Emissão, celebrado em 04 de junho de 2019, conforme aditado ("Termo de Securitização"), a se reunirem em assembleia especial de investidores da Emissão ("AEI"), a ser realizada em segunda convocação, aos 24 de abril de 2023, às 10h30min, de forma exclusivamente digital, nos termos da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 ("<u>Resolução CVM</u> nº 60" e "<u>CVM</u>", respectivamente), através de videoconferência, via plataforma Microsoft Teams (vide informações gerais abaixo), para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (i) examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras do Patrimônio Separado (conforme definido no Termo de Securitização), apresentadas pela Emissora, acompanhadas do relatório dos auditores independentes, nos termos do artigo 25 inciso I da Resolução CVM nº 60, relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022: Picam os Titulares dos CRI da Emissão cientes de que, nos termos do \$2°, do artigo 25, da Resolução CVM nº 60, as demonstrações financeiras do Patrimônio Separado, cujo relatório dos auditores independentes não contiver opinião modificada podem ser consideradas automaticamente aprovadas caso a assembleia especial de investidores não seja instalada em virtude do não comparecimento de investidores. Os termos iniciados por letras maiúsculas não definidos nesta convocação terão os significados a eles atribuídos nos Documentos da Operação. Informações Gerais: O material de apoio necessário para embasar as deliberações dos Titulares dos CRI da Emissão está disponível (i) na página da Emissora na rede mundial de computadores - Internet (http://provinciasecuritizadora.com.br/). As procurações e/ou boletins de voto a distância, conforme aplicáveis, deverão ser enviados acompanhados de cópia: (i) da totalidade dos documentos que comprovem a representação do Titular dos CRI, incluindo, mas não se limitando a, contratos e/ou estatutos sociais, regulamentos, atas e procurações; e (ii) do documento de identificação dos signatários, em até 02 (dois) dias úteis antes da realização da AEI, para os correios eletrônicos assembleias@provinciasecuritizadora.com.br e af.assembleias@oliveiratrust.com.br. Nos termos do artigo
31 da Resolução CVM nº 60, somente podem votar na assembleia especial os investidores detentores de

> São Paulo, 15 de abril de 2023
>
> Companhia Província de Securitização Roberto Saka - Diretor de Securitização e de Relação com Investidores

títulos de securitização na data da convocação da assembleia.

União Química Farmacêutica Nacional S.A.

Companhia Aberta de Capital Autorizado Registro de Companhia Emissora Categoria B nº 2686-7 CNPJ/ME nº 60.665.981/0001-18 - NIRE: 35.300.006.658

Ata da Reunião do Conselho de Administração Realizada em 1º de Fevereiro de 2023

Data, Hora e Local. No dia 1º (primeiro) de fevereiro de 2023, às 17:00 horas, na sede social da União Química Farmacêutica Nacional S.A. ("Companhia"), situada na Rua Coronel Luiz Tenório de Brito, nº 90, Centro, CEP 06900-000, na cidade de Embu-Guaçu, Estado de São Paulo, única e exclusivamente de forma digital, por meio de videoconferência. **Convocação.** Convocação dispensada tendo em vista a presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia, nos termos do Art. 14, §3º do Estatuto Social da Companhia Presencas. Presente a totalidade dos membros do Cons Administração da Companhia, perfazendo o quórum para instalação, nos termos do Art. 15 do Estatuto Social da Companhia. Composição Da Mesa. Presidida por: Paula Melo Suzana Gomes; e secretariada por: Juliana Olivia F. L. S. Martins. Ordem do Dia. Deliberar sobre os seguintes assuntos: (i) a contratação, pela Companhia, de financiamento junto à Corporação Internacional de Investimentos (International Finance Corporation) ("IEC"), no valor de U\$65.000.000,00 (sessenta e cinco milhões de dólares americanos), com juros remuneratórios correspondentes à variação acumulada de 100% (cem por cento) das taxas médias diárias dos DI - Depósitos Interfinanceiros de um dia, "over extra-grupo", expressas na forma percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculadas e divulgadas diariamente pela B3, no informativo diário disponível em sua página na Internet (http://www.b3.com.br) ("Taxa DI"), acrescida de um spread (sobretaxa) de 1,95% (um inteiro e noventa e cinco centésimos por cento) ao ano, com vencimento em abril de 2030, ("<u>Financiamento IFC</u>"), cujos termos e condições serão regidas pelo "<u>Loan Agreement</u>" a ser celebrado entre a Companhia e o IFC ("<u>Contrato de Financiamento IFC</u>"), (ii) a outorga, pela Companhia, de alienação fiduciária sobre os seguintes imóveis de titularidade da Companhia: (a) imóveis localizados na cidade de Guarulhos. Estado de São Paulo, inscritos nas respectivas matrículas de números 3.411, 3.412 e 88.486 no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos; e (b) imóveis localizados na cidade de Pouso Alegre, Estado de Minas Gerais, inscritos nas matrículas de números 69.730, e 117.373, no e Registro de Imóveis de Pouso Alegre ("Alienação Fiduciária de Imóveis"), cujos termos e condições serão regidos, cada qual, pelo seu respectivo instrumento, a ser celebrado entre a Companhia e o IFC ("<u>Contrato de Alienação</u> <u>Fiduciária de Imóveis</u>"); (iii) a autorização para a emissão, pela Companhia, de notas promissórias em favor do IFC, em montantes necessários para cumprir as obrigações no âmbito do Financiamento IFC ("Notas Promissórias" e, em conjunto com o Contrato de Financiamento IFC e o Contrato de Alienação Fiduciária de Imóveis, os "<u>Documentos da Operação</u>"); (iv) a autorização e delegação de poderes à diretoria da Companhia para, direta ou indiretamente por meio de procuradores, (a) negociar os termos e as condições dos Documentos da Operação; e (b) tomar todas as providências e praticar todos os atos necessários e/ou convenientes à contratação do Financiamento IFC e à outorga da Alienação Fiduciária de Imóveis, incluindo, mas não se limitado, a discussão, negociação, definição dos termos e condições do Financiamento IFC, bem como a celebração dos Documentos da Operação e seus respectivos eventuais aditamentos, de eventuais procurações a serem outorgadas no âmbito dos Documentos da Operação, de certificados e outros documentos assessórios exigidos no âmbito dos Documentos da Operação, e (v) a ratificação de todos e quaisquer atos já praticados pela diretoria da Companhia, direta ou indiretamente por meio de procuradores, para a contratação do Financiamento IFC. **Deliberações**. Os membros do Conselho de Administração examinaram e discutiram as matérias constantes da ordem do dia e deliberaram, por vanimistação examinaram e disculina as interesas constantes da orden do dia e deliberaram, vanimidade, sem quaisquer ressalvas e/ou restrições, o quanto segue: (i) aprovar a contratação do Financiamento IFC, cujos termos e condições serão regulados pelo Contrato de Financiamento IFC; (ii) aprovar a outorga, pela Companhia, da Alienação Fiduciária de Imóveis, cujos termos e condições serão regidos pelo Contrato de Alienação Fiduciária de Imóveis; (iii) aprovar a emissão, pela Companhia, das Notas Promissórias; (iv) aprovar a autorização e delegação de poderes à Diretoria da Companhia para, direta ou indiretamente por meio de procuradores, (a) negociar os termos e as condições do Financiamento IFC, bem como da Alienação Fiduciária de Imóveis, conforme aplicável; e (b) tomar todas as providências e praticar todos os atos necessários e/ou convenientes à contratação do Financiamento IFC e à outorga da Alienação Fiduciária de Imóveis, incluindo, mas não se limitado, a discussão, negociação, definição dos termos e condições do Financiamento IFC, bem como a celebração dos Documentos da Operação e seus respectivos eventuais aditamentos; e (v) aprovar a ratificação de todos e quaisquer atos já praticados pela diretoria da Companhia, direta ou indiretamente por meio de procuradores, para contratação do Financiamento IFC. Encerramento. Fica consignado que os materiais submetidos e discutidos nesta reunião, conforme referidos nas deliberações, bem como as manifestações e declarações de voto apresentadas pelos conselheiros, ficarão arquivados na sede da Companhia. Nada mais havendo a tratar e como nenhum dos presentes quisesse fazer uso da palavra, foram encerrados os trabalhos, lavrando-se a presente ata, que foi lida, achada conforme e assinada por todos os presentes. A presente Ata é cópia fiel daquela transcrita em livro próprio. São Paulo, 1º de fevereiro de 2023. Mesa: Paula Melo Suzana Gomes - Presidente; Juliana Olivia F. L. S. Martins - Secretária. Membros do Conselho de Administração: Paula Melo Suzana Gomes; Miguel Giudicissi Filho; Roberto Cornette Marques; José Luiz Junqueira Simões; Ursula Cristina Favale Fernandes; Victor Mezei; Dorothea Fonseca Furquim Werneck. **JUCESP** nº 99.072/23-3 em 08/03/2023. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

BANCO PAULISTA S.A.

CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÂRIA A REALIZAR-SE EM 27 DE ABRIL DE 2023.
Ficam convocados os acionistas do Banco Paulista 5/A, para a Assembleia Geral Ordinária a ser realizada na sede social da Companhia, na Av. Brigadeiro Faria Lima, 1.355 – 2º andar, no dia 27/04/2023 às 11h, em primeira chamada, e às 11:30h em segunda chamada, com qualquer quórum, para tratar das seguintes matérias constantes da ordem do dia: a) aprovação do Relatório da Administração sobre os negócios sociais e os principais fatos administrativos do exercício social findo em 31 de dezembro de 2022, dos Demonstrações Financeiras relaciva ao exercício de 2022 e do Parecer elaborado pela Grant Thornton Auditores Independentes; b) crédito de juros sobre o capital próprio no montante de RS 4.900.000,00 (quatro milhões e novecentos mil reais), deliberados pela diretoria e a transferência do so aldo do lucro emenasecente para rubrica de reservas estatutárias, c) eleição dos membros da Diretoria; d) autorização para os diretores da Sociedade praticarem todos os atos necessários à implementação das deliberações da ordem do dia; e e) eleição dos Membros do Comitê de Remuneração. Marcelo de Toledo Guimarãos — Diretor Presidente.

dital de Intimação - Prazo de 20 dias. Processo nº 0001000-98.2022.8.26.0346O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Judicial, do Foro Edital de Intimação - Prazo de 20 dias. Processo nº 0001000-98.2022.8.26.03460/A) MM. Juiz(a) de Direito da 1º Vara Judicial, do Foro de Martinopólis, Estado de São Paulo, Dría). Larissa Cerquierta de Olivieria, na forma da Lei, etc. Faz saber ajo) Luan Paulino Rodrígues da Sílva, Brasileiro, Solteiro, CPF434.508.118-19, com endereço à Rua Visconde do Rio Branco, 56, Centro, CEP 19560-000, Indiana - SP que por este Juizo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Allianz Seguros S.A. Encontrando-se o executado em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua Intimação por Edital, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague aquantia de R\$ 9.416.85 (Nove mil quatrocentos edezesseis reais e otienta e cinco centavos), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocaticios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil), Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova nitimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADAMAIS. Ďado e passado nesta cidade de Martinopolis, aos 17 de março de 2023.

= Ineos Compósitos do Brasil S.A. ===

Demonstrações Contábeis - Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 (Em Reais, centavos eliminados)

Relatório da Diretoria: Senhores Acion 31 de Dezembro de 2022.	nistas: Em ater		osições legais e esta		s à apreciação		emonstrações Financeiras correspondente	es ao exercício	social findo em
		Balanço P			,		Demonstração do Resultado	2022	
Ativo/Circulante	2022	2021	Passivo/Circulante	·	2022	2021	Receita Operacional Líquida (nota 4)		274.034.818
Caixa e Equivalentes de Caixa	22.810.635	21.893.115	Fornecedores Nac		28.863.379	33.864.626	(-) Custo dos Produtos Vendidos	(268.952.823)	
Duplicatas a Receber de Clientes	58.550.289	64.598.884					Lucro Bruto	55.213.608	52.175.288
Estoques	49.992.133	29.545.181	Fornecedores Esti	0	11.914.494	2.574.110	(Despesas) Receitas Operacionais		
Impostos a Recuperar	13.863.433	7.980.998	Obrigações Fiscai	S	2.105.842	1.716.791	Com Vendas	(11.371.078)	(9.928.813)
Demais Contas a Receber	2.909.231	2.521.392	Outras Obrigações	3	3.291.145	1.744.162	Gerais e Administrativas	(7.695.267)	(6.222.197)
Despesas Antecipadas	51.046	90.538	Provisões		3.877.831	3.438.768	Participações de Empregados	(838.042)	(479.949)
(=)	148.176.767	126.630.108	(=)		50.052.691	43.338.457	Outras (Despesas) Receitas Op. Líquidas	(2.591)	2.080.265
Não Circulante			Não Circulante				Provisão p/Contingências	_	_
Realizável a Longo Prazo							Lucro (Prejuízo) Op. antes do Res. Financeiro	35.306.630	37.624.594
Impostos a Recuperar	166.676	195.853	Exigível a Longo F				Resultado Financeiro	5.394.101	187.704
Depósitos Judiciais	_	9.513	Empréstimo Interc	ompanhia	43.324.100	49.139.694	Despesas Financeiras	(1.471.921)	(219.853)
Ativo Fiscal Diferido	1.416.793	944.744	Outras Obrigações	3	296.633	_	Receitas Financeiras	1.660.245	1.179.897
(=)	1.583.469	1.150.110	Provisões p/Contir	ngências	21.039	21.039	Variações Cambiais Líquidas	5.205.777	(772.340)
Permanente			(=)	3	43.641.772	49.160.733	Lucro (Prejuízo) antes do IR e da CS	40.700.731	37.812.298
Imobilizado	47.321.059	37.946.555	Patrimônio Líquido		40.041.772	40.100.700	IR e CS - Corrente	(14.267.262)	(13.109.348)
(-) Depreciações Acumuladas	(27.400.851)	(24.191.513)		,			IR e CS - Diferido	472.049	270.028
Intangível	51.248.072	51.248.073	Capital Social		94.104.395	94.104.395	Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício	26.905.518	24.972.978
(–) Amortizações	(651.749)	(607.357)	Reservas de Lucro	os	32.477.909	5.572.391	Ações do Capital ao Final do Exercício	94.104.395	94.104.395
(=)	70.516.531	64.395.758	(=)		126.582.304	99.676.786	Lucro por Ação - R\$	0,29	0,27
Total do Ativo	220.276.767	192.175.976	Total do Passivo		220.276.767	192.175.976	Demonstração do Fluxo de Cai	xa - (Método Ir	
							Das Atividades Operacionais	2022	2021
Demonstração das Mutações do Pa	atrimonio Liqui			eservas de Lucros	Lucros		Lucro antes do IR e CS	40.700.731	37.812.298
Histórico		Soci		Lucros a Realizar	Acumulados	Total	Depreciações e Amortizações	3.239.873	2.648.501
Saldos em 31/12/2020		94.104.39	95 3.289.118	40.769.332		138.162.845	Resultado na Baixa de Ativo Imobilizado		174.832
Lucro do exercício				24.972.978	-	24.972.978	IR e CS Diferidos	472.049	270.028
Constituição de Reservas			- 2.283.273	(2.283.273)	-	-	Provisões (Reversão)	(78.712)	(102.598)
Distribuição de Dividendos				(63.257.816)	_	(63.257.816)	Variações nos Ativos e Passivos	44.331.350	40.803.061
Ajuste do Exercício Anterior				(201.221)		(201.221)	Contas a Receber	6.127.307	(20.845.996)
Saldos em 31/12/2021		94.104.39	95 5.572.391			99.676.786	Estoques	(20.446.952)	(14.542.551)
Lucro do Exercício				26.905.518	_	26.905.518	Impostos a Recuperar	(5.853.258)	(7.588.795)
Constituição de Reservas			- 1.345.276	(1.345.276)	-	_	Partes Relacionadas	(5.583.189)	(13.958.598)
Distribuição de Dividendos				_	-	_	Demais Ativos	(939.234)	382.457
Ajuste do Exercício Anterior			=				Fornecedores	4.339.137	16.666.430
Saldos em 31/12/2022		94.104.39	6.917.667	25.560.242		126.582.304	Impostos e Contribuições a Recolher	(317.362)	(216.032)
Notas Explica	ativas às Demo	onstrações Cor	tábeis em 31 de De	zembro de 2022 e 2	021		Provisão de Férias e Encargos	(439.062)	(1.056.712)
 1 - As demonstrações contábeis foran 	n elaboradas e	e estão sendo	fornecedores), não	havendo saldos e tra	nsações para os	s quais o ajuste	Demais Passivos	1.680.774	(747.000)
apresentadas conforme as práticas conta	ábeis adotadas	no Brasil e em	a valor presente sei	a aplicável e relevante	e. 3 - Permanen	te - Imobilizado	Ajuste do Exercício Anterior	_	(201.221)
consonância à Lei das Sociedades por	r Ações (Lei nº	° 6.404/76, Lei		são demonstrados			IR e CS Pagos	(14.267.263)	(13.109.348)
nº 11.638/07, Lei nº 11.941/09 e o C	PC-PME). 2 -	Apuração do		alculadas pelo méto			Caixa Líq. Proveniente Ativ. Operacionais	8.632.248	(14.414.305)
resultado, ativos e passivos - O resulta					,		Das Atividades de Investimentos		
competência de exercícios. Os ativos o				ınção do prazo de vid			Aquisição de Bens do Imobilizado	(7.717.228)	(1.376.671)
quando aplicável, incluem encargos incor			4 - Receita Operac		2022	2021	Venda Ativo Imobilizado	2.500	291.205
provided, and the control provided to remind and approximation				342.162.436	Caixa Líq. Consumido	(= = 4 4 = 00)	(4.005.400)		
financeiras reconhecem os rendimentos p			Receita Bruta no M	ercado Externo	9.710.273	12.264.675	Ativ. de Investimentos	(7.714.728)	(1.085.466)
stão demonstrados ao custo médio de produção ou aquisição, ou Impostos s/Vendas			(89.986.225)	(77.756.486)	Aumento (Redução) Líquido	017 500	(15 400 771)		
	re esses o menor. A administração efetuou análise dos Devoluções de Vendas			(2.251.254)	(2.635.807)	de Caixa e Equivalentes de Caixa	917.520	(15.499.771)	
valores dos Ativos e Passivos (notad	res dos Ativos e Passivos (notadamente contas a receber e Receita Líquida				324.166.431	274.034.818	Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	21.893.115	37.392.886
Marcelo Hamilton Schwartz de Magalhães Murilo Siqueira Sa				Sales		Caixa e Equivalentes	∠ ۱.053.115	37.382.000	
Controller	L Go magainat	-		Contador - CRC SP-			de Caixa no Final do Exercício	22.810.635	21.893.115
Controller CRC S									

ARAINVEST PARTICIPAÇÕES S.A.

Relatório da Diretoria

Srs. Acionistas: Submetemos a vossa apreciação o Balanço Patrimonial acompanhado da Demostração do Resultado, da Demostração do Resultado Abrangente, da Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, da Demonstração dos Fluxos de Caixa e das Notas Explicativas correspondentes ao exercício findo em 31/12/2022.

Patrimônio Líquido, da Demons	stração dos F	luxos de Cai:	xa e das No	tas Explicativas correspondentes	s ao exercício	findo em 31	/12/2022.
Bala	ınço Patrimo	nial em 31 d	de dezembi	o de 2022 e 2021 - Em Milhares	de Reais		
Ativo	Nota	2022	2021	Passivo	Nota	2022	2021
Circulante	11014	2022	2021	Circulante	14014		2021
Caixa e equivalentes de caixa	5	1.795	659	Fornecedores		6	6
Ativo circulante	· _	1.795	659	Impostos e contribuições a rec	olher	3	10
Não circulante	_	1.700		Passivo circulante	Ollici	9	16
Créditos tributários	6	7.113	8.238	Patrimônio líquido			
Imobilizado	Ü	2	2	Capital social	7	162.588	162.588
Ativo não circulante	_	7.115	8.240	Prejuízos acumulados	,	(153.687)	(153.705)
Alivo hao circulante		7.113	0.240	Patrimônio líquido		8.901	8.883
Total do ativo	_	8.910	8.899	Total do passivo e patrimôni	o líquido	8.910	8.899
Notas Explicativas da Adr	ninistração à	as Demonsti	rações	Demonstração dos Fluxos o	le Caixa dos	exercícios f	indos em
Financeiras em 31/12/202				31 de dezembro de 2022			
1. Contexto Operacional: A	Arainvest Par	ticipações S	.A. é uma	Fluxo de caixa das atividade	s operaciona	is 202	2 2021
sociedade anônima de capital fe	chado com se	de localizada	na cidade	Lucro líquido (prejuízo) do ex	ercício	1	8 (110)
de São Paulo - SP, que tem po	r objeto princi	ipal a admini:	stração de	Ajustes para conciliar o lucre	o líquido do e	exercício	
participações societárias em so	ciedades sim	ples e empre	esárias, na	ao caixa oriundo das ativid	ades operaci-	onais	
qualidade de sócia, quotista	ou acionista.	2. Autoriza	ição para	Juros sobre créditos tributário	os	(1	3) (143)
Emissão de Demonstrações	Financeira	s: As demo	nstrações				5 (253)
financeiras foram aprovadas pe	ela Diretoria e	m 11 de abri	il de 2023.	Variações nos ativos e passi	vos operacio	nais	
3. Apresentação das Dei	nonstraçõe	es Finance	eiras: As	Créditos tributários		1.13	8 (4)
demonstrações financeiras	foram elabo	radas e est	ão sendo	Fornecedores			- 1
apresentadas de acordo com	as práticas o	contábeis ad	otadas no	Impostos e contribuições a re	colher	(7)9
Brasil, em observância às	disposições	contidas na	a Lei das	Caixa líquido aplicado nas a	tividades		
Sociedades por Ações, com as	s alterações i	ntroduzidas	pelas Leis	operacionais		1.13	6 (247)
nº 11.638/07 e 11.941/09, e com	plementadas	pelos pronunc	ciamentos,	Fluxo de caixa das atividade	s de investim	ientos	
intepretações e orientações ema	nadas do Com	nitê de Pronun	nciamentos	Aquisição de imobilizado			<u>- (2</u>)
Contábeis - CPC, aprovadas p	or resoluções	s do Consell	no Federal	Caixa líquido das atividades	de investime	ntos	- (2)
de Contabilidade – CFC. As	demonstraçã	ões financei	ras foram	Aumento (redução) de caixa	e equivalente	es	
preparadas com base no custo				de caixa		1.13	6 (249)
caso de ativos financeiros ou p				Caixa e equivalentes de caixa	no início do ex	xercício 65	908
é ajustado para refletir a me				Caixa e equivalentes de caixa	no fim do exe		
aplicável. A preparação das der				Variação de caixa e equivale	ntes de caixa	ı <u>1.13</u>	6 (249)
de certas estimativas contábe				a) Imposto do rondo o contri	bulção coolo	Lagrranta	diforido
julgamento por parte da adminis				 e) Imposto de renda e contri As despesas de imposto de re 			
políticas contábeis da Compa				compreendem os impostos c			
contábeis são continuamente av				imposto de renda e a contril			
histórica e em outros fatores,				calculado com base nas leis tri			
futuros, considerados razoáveis				O imposto de renda e a contrib			
findo em 31 de dezembro de 20				com base no resultado antes d			
requerem major nível de julgam				social, ajustados pelas adiç			
bem como áreas nas quais				O imposto de renda e a con			
significativas para as demons				reconhecidos somente na prop			
Práticas Contábeis: a) Moeda				tributável futuro esteja dispor			
demonstrações financeiras são				temporárias possam ser usada		o quai ao	anorongao
principal ambiente econômico,				5. Caixa e equivalentes de ca			
funcional"). As demonstrações				Descrição	linu	2022	2021
reais (R\$), que é a moeda fun				Depósitos bancários		58	
moeda de apresentação. b) Ca				Aplicações financeiras		1.737	
e equivalentes de caixa incluer				Total		1.795	
outros investimentos de curto pr					a		
originais de três meses ou men				As aplicações financeiras est			
montante conhecido de caixa				fundo de investimento DI e o			
risco de mudança de valor.				remunerados com base na			
Os instrumentos financeiros d				tributários: Corresponde basic			
substancialmente por ativos fina				de renda e da base de cálculo			

de caixa e aplicações financeiras. São mensurados inicialmente a

valor justo e subsequentemente mensurados ao custo amortizado, acrescidos das atualizações efetuadas utilizando a taxa efetiva de

juros. d) Passivos contingentes - São reconhecidos, mensurados

divulgados de acordo com os critérios definidos no CPC 25 -Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes. A provisão

é reconhecida quando um evento passado gera uma obrigação legal ou implícita, a probabilidade de perda é considerada provável e o valor da obrigação pode ser estimado com segurança. Caso a

probabilidade de perda é considerada possível, a Companhia divulga

é considerada remota não são reconhecidas e nem divulgadas

m reconhecer a provisão. Obrigações cuja probabilidade de perda

22 e 2021 - Em Milhares de Reais			Demonstração do R				
vo Nota	2022	2021	em 31 de dezembro de				
ante			(Despesas) e receitas ope		Nota	2022	2021
edores	6	6	Despesas gerais e adminis	strativas	8	(178)	(278)
os e contribuições a recolher	3	10	Despesas tributárias		_	(27)	(9)
o circulante	9	16				(205)	(287)
iônio líquido			Prejuízo antes do resultad	lo financeiro)	(205)	(287)
I social 7	162.588	162.588	Resultado financeiro				
os acumulados	(153.687)		Receitas financeiras			567	177
iônio líquido	8.901 8.910	8.883 8.899	Despesas financeiras			(344)	-
lo passivo e patrimônio líquido	0.910	0.099	·		-	223	177
nstração dos Fluxos de Caixa dos	exercícios	findos em	Lucro (prejuízo) antes dos	simpostos	-	18	(110)
I de dezembro de 2022 e 2021 - Em	Milhares de	e Reais	Imposto de renda e contribu				()
de caixa das atividades operaciona	is 20	22 2021	corrente	iigao oooiai	9	_	_
líquido (prejuízo) do exercício		18 (110)	Lucro líquido (prejuízo) de	n evercício	-	18	(110)
s para conciliar o lucro líquido do e	exercício	` ,	Eucro iiquido (prejuizo) di	o exercicio	=		(110)
ixa oriundo das atividades operacio	onais		Demonstração do Res	ultado Abrar	ngente dos	exercí	cios
sobre créditos tributários	(13) (143)	findos em 31 de dezembro	de 2022 e 20	021 - Em M	ilhares d	le Reais
		5 (253)				2022	2021
ões nos ativos e passivos operacio			Lucro líquido (prejuízo) do e	exercício		18	(110)
tos tributários	1.1	38 (4)	Outros resultados abranger	ntes		-	` -
ecedores		- 1	Resultado abrangente tota	al		18	(110)
stos e contribuições a recolher	_	<u>(7)</u> 9					
líquido aplicado nas atividades		(0.47)	Demonstração das M				
acionais	1.1	36 (247)	em 31 de dezembro de	2022 e 2021	- Em Milha		
de caixa das atividades de investim	ientos	(0)					otal do
ição de imobilizado	. —	(2)		Capital	Prejuízo		imônio
líquido das atividades de investime		(2)	0.11		cumulado		líquido
nto (redução) de caixa e equivalente		(0.40)	Saldos em 31/12/2020	162.588	(153.59		8.993
iixa	1.1		Prejuízo do exercício Saldos em 31/12/2021	162.588	(11		(110) 8.883
e equivalentes de caixa no início do ex				102.300	(153.705	9) 8	o.oos 18
e equivalentes de caixa no fim do exe			Lucro líquido do exercício Saldos em 31/12/2022	162.588	(153.68		8.901
ão de caixa e equivalentes de caixa	1.1	36 (249)	Saidos em 31/12/2022	102.300	(155.00	<i>-</i>)	0.901
osto de renda e contribuição socia	l corrente	e diferido -	8. Despesas gerais e ad	ministrativa	s: As des	pesas g	gerais e
pesas de imposto de renda e contribu			administrativas estão substa				
eendem os impostos correntes e dif			prestados por pessoas jurídio				
to de renda e a contribuição social			social: A reconciliação				
ido com base nas leis tributárias viger			contribuição social sobre o l	ucro líquido n	o resultado	é apres	entada,
osto de renda e a contribuição social c	corrente são	o calculados	como segue:				

contribuição social

o lucro líquido, objeto de pedido de restituição ou utilizado para

compensar débitos tributários federais futuros, atualizado com base na taxa de juros SELIC. O pedido de restituição de tributos

e contribuições está sujeito à homologação da Secretaria da

Receita Federal do Brasil e a administração da Companhia considera que todos os créditos tributários estão suportados por

documentação hábil e não podem ser contestados pela Receita

Federal do Brasil que por consequência deverá programar a devolução dos mesmos à Companhia. **7. Capital social**: O capital

social, totalmente integralizado em moeda nacional, em 31 de

dezembro de 2022 e 2021 é de R\$ 162.588, representado por 25.896

110) 183 18 001 s e ços ção ıda, como seque 2022 2021

Lucro ou prejuízo do exercício antes dos impostos	18	(110)
Alíquota nominal combinada do imposto de		
renda (15%) e contribuição social (9%)	24%	24%
Débito ou crédito do imposto de renda e		
contribuição social às alíquotas nominais	(4)	26
Ajustes:		
Despesas indedutíveis líquidas de receitas		
não tributáveis e outros	5	-
 Crédito tributário não reconhecido 	(1)	(26)
Despesa de imposto de renda e		

10. Passivos contingentes classificados como possíveis perdas: A Companhia possui passivo contingente decorrente de auto de infração lavrado pela Secretaria da Receita Federal do Brasil questionando a exigência do imposto de renda e da contribuição social sobre ganho de capital na alienação de participação societária. 11. Eventos subsequentes: Passivos contingentes - Em março de 2023 a Companhia incluiu o auto de infração supra referido no Programa de Redução de Litigiosidade Fiscal (PRLF), regulamentado pela Portaria Conjunta PGFN/RFB nº 1/2023. Aumento de capital A Assembleia Geral Extraordinária realizada em 16 de março de 2023 aprovou o aumento do capital social da Companhia em R\$ 512.150, mediante a emissão de 12.000 ações preferenciais sem valor nominal, integralizado em moeda corrente nacional.

A DIRETORIA JULIO MITUO SHINZATO



Tí O At

To

BrD Holding S.A.

Jornal O DIA SP

CNPJ/ME nº 31.507.584/0001-10 DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS

						DEMONSTRAÇÕES FINAN	ICEINAS	HODIVIDUA	IS E CONS	OLIDADAS	
BA	LANÇOS PAT	RIMONIAIS	INDIVIDUA	IS E CONS	OLIDADOS	EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E DE 2	.021 (Em	milhares de F	Reais)		
			Individual	Co	onsolidado				Individual	Co	nsolidado
	Notas	2022	2021	2022	2021	_	Notas	2022	2021	2022	2021
Ativo						Passivo e patrimônio líquido					
Ativo circulante						Passivo circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	3	1.035	743	3.119	2.412	Empréstimos a pagar	12	-	-	819	-
Contas a receber	4	-	-	156	585	Debêntures a pagar	13	2.095	-	4.142	2.750
Direitos creditórios	6	-	-	2.436	3.370	Fornecedores		-	7	51	75
Adiantamentos para aquisição de						Obrigações trabalhistas		-	-	306	300
cessões de crédito	7	-	-	81	1.763	Obrigações tributárias	14	_	4	1.188	435
Outros créditos		-	1	336	177	Obrigações a pagar pela aquisição de			•		
Outros ativos	8	4		1.290	3.387	cessões de crédito		_	-	_	51
Total do ativo circulante		1.039	744	7.418	11.694	Contas a pagar		_	185	389	261
Ativo não circulante						Débitos com participantes em sociedades			100	000	201
Γítulos e valores mobiliários	5	36.079	17.656	36.104	12.681	em conta de participação (SCPs)	24	_	_	315	_
Outros ativos	8	-	-	4.321	-	Adiantamento de clientes	27			6	
Ativos não circulantes mantidos							-	2.095	196	7.216	3.872
para venda		-	-	5.560	3.981	Total do passivo circulante	-	2.095	196	7.210	3.072
Depósitos judiciais		-	-	10	10	Passivo não circulante					
Cauções e fianças		-	-	3	3	Empréstimos a pagar	12	-	-	2.613	2.311
nvestimentos	9	2.839	3.756	10	10	Adiantamento por venda de debêntures		-	-	-	81
mobilizado	10	-	-	748	796	Debêntures a pagar	13	23.200	10.136	28.200	12.805
ntangível	11				477	Partes relacionadas	15	-	4.317	-	4.317
Total do ativo não circulante		38.918	21.412	46.756	17.958	Provisão para perdas com investimentos		-	2.815	-	-
Total do ativo		39.957	22.156	54.174	29.652	Débitos com participantes em sociedades					
~						em conta de participação (SCPs)	24	-	-	1.483	1.574
DEMONSTRAÇÕES DOS RESU						Tributos diferidos	23.2	2.400		2.400	-
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31	DE DEZEMBE	RO DE 2022	E DE 2021	(Em milhares	de Reais)	Total do passivo não circulante	-	25.600	17.268	34.696	21.088
			Individual	Co	onsolidado	Patrimônio líquido	_				
		2022	2021	2022	2021	Capital social	16.a	8.000	8.000	8.000	8.000
Lucro líquido do exercício		9.022	7.150	9.251	7.563	Reserva de legal		213	-	213	-
Participação de terceiros em socied	ades em					Reserva de lucros		4.049	-	4.049	-
conta de participação (SCPs)		-	-	(229)	(413)	Patrimônio líquido	_	12.262	8.000	12.262	8.000
Lucro líquido dos controladores		9.022	7.150	9.022	7.150	(-) Lucros distribuídos por antecipação	16.d		(3.308)	-	(3.308)
Outros resultados abrangentes		-	-	-	-	Total do patrimônio líquido ajustado	_	12.262	4.692	12.262	4.692
Total do resultado abrangente do	exercício	9.022	7.150	9.022	7.150	Total do passivo e patrimônio líquido	-	39.957	22.156	54.174	29.652
As notas explicativas da Admir	nistração são pa	arte integrant	e das demon	strações finar	nceiras.	As notas explicativas da Administraçã	ão são pa	rte integrante	das demons	trações finan	ceiras.

As notas explicativas da Administração	sao parte integrante	e das demonstrações	financeiras.	As notas explicat	ivas da Administraça	o sao parte integran	ite das demonstrações	financeiras.
DEMONSTRAÇÕES DAS	MUTAÇÕES DO	PATRIMÔNIO LÍQU	IDO - EXERCÍCIOS	S FINDOS EM 31	DE DEZEMBRO DE	2022 E DE 2021	(Em milhares de Reais	s)
	Capital social	Reserva legal	Reserva de lucros	Prejuízos acumulados	Lucros acumulados	Patrimônio líquido	Antecipação de distribuição de lucro	Total do patrimônio líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2020								
(Não auditado)	7.050	-	-	(4.509)	-	2.541	(2.698)	(157)
Resultado do exercício	-	-	-	-	7.150	7.150	-	7.150
Absorção de prejuízos	-	-	-	4.509	(4.509)	-	-	-
Constituição de reservas	-	-	950	-	(950)	-	-	-
Aumento de capital	950	-	(950)	-	-	-	-	-
Absorção distribuição antecipada de lucros	-	-	-	-	(1.691)	(1.691)	1.691	-
Antecipação de distribuição de lucros							(2.301)	(2.301)
Saldos em 31 de dezembro de 2021	8.000					8.000	(3.308)	4.692
Resultado do exercício	-	-		-	9.022	9.022	-	9.022
Absorção distribuição antecipada de lucros	-	-	-	-	(3.308)	(3.308)	3.308	-
Distribuição de lucros	-	-	-	-	(1.452)	(1.452)	-	(1.452)

4.049 As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS - EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 (Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Saldos em 31 de dezembro de 2022

Constituição de reservas

I. CONTEXTO OPERACIONAL das sociedades em que participa e a compra e venda de outras sociedades, quer sejam de responsabilidade limitada ou sociedades anônimas.

8.000

213

sob as quais a gestão e o controle não são compartilhados:

	% de participação						
		Direta	Direta + indir				
Controladas	2022	2021	2022	2021			
BrD - Brasil Distressed Consultoria							
Empresarial Ltda. (a)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%			
BrD Companhia Securitizadora de Créditos							
Financeiros S.A. (b)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%			
Go4iit Fintech Consultoria e Serviços Ltda. (c)	-	99,999%	-	99,999%			
SCP - 30.129.913/0001-73 (d)	-	-	-	25,00%			
SCP - 36.062.015/0001-21 (e)	-	-	77,14%	30,00%			

(a) BrD - Brasil Distressed Consultoria Empresarial Ltda.

A Sociedade tem por objeto social: Atuar na prestação de serviços de assessoria e consultoria em operações de aquisição e recuperação de créditos, na comercialização, manutenção e recuperação de títulos e/ou contratos vencidos e não pagos (direitos creditórios de liquidação duvidosa), na aquisição de créditos de outras empresas para detenção própria e nas atividades de intermediação e agencia mento de serviços e negócios em geral, para pessoas físicas e jurídicas, nacionais ou estrangeiras, exceto imobiliários.

(b) BrD Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros S.A.

A Sociedade tem por objeto social: i) A aquisição e securitizações de créditos exclusivamente oriundos de operações praticadas por bancos múltiplos, bancos comerciais, bancos de investimentos, sociedades de créditos imobiliários, sociedades de arrendamento mercantil, sociedades de créditos, financiamento e investimento, associações de poupança e empréstimo, caixas econômicas e companhias 2.9. Investimentos hipotecárias; a emissão e colocação, privada ou junto ao mercado financeiro e de capitais, de qualquer Os investimentos em sociedades controladas são registrados e avaliados pelo método de equivalêr título de crédito ou valor mobiliário compatível com suas atividades, respeitando os trâmites da legisla-ção aplicável; a realização de negócios e a prestação de serviços relacionados à operação de securitização de créditos supracitada; e a realização de operações de *hedge* em mercados derivativos visando a cobertura de riscos na sua carteira de créditos

(c) Go4iit Fintech Consultoria e Serviços Ltda

A Sociedade tem por objeto social: i) A intermediação de negócios relacionados à operação de obtenção de crédito representação em geral, por sua conta própria e ou terceiros a promoção de negócios, pesquisas e informação cadastrais, a prestação de serviços de aprovação de crédito, serviços de cobrança e atendimento a clientes, recebimento de prestação e controles operacionais e gerenciamento de carteiras em cobrança, desenvolvimento, compras, vendas e locação de sistemas de crédito e sistemas de cobrança em seu próprio nome e/ou de terceiros, o estabelecimento de acordos, convênios e contratos com estabelecimentos comerciais, industriais, instituições financeiras, entidades de classe. sindicatos e cooperativas, prestação de servicos de informação, promoções e cadastramento de clientes, telemarketing, gestão de base de dados, manuseio e envio de correspondências relacionadas as 2.11. Ativos e passivos contingentes operações de crédito, prestação de serviços em treinamentos e seminários sobre atividade e serviços As práticas contábeis para registro e divulgação de ativos e passivos contingentes são as seguintes de crédito e cobrança, vender comprar e locar equipamentos, produtos e bens em nome próprio e a) de terceiros relacionados a operações de crédito, prestação de servicos de consultoria de negócios (incluindo, mas não se limitando ao desenvolvimento de projetos imobiliários a terceiros), o desenvol vimento de software sob encomenda, consultoria em tecnologia da informação, suporte técnico, manu- b) tenção e outros serviços em tecnologia da informação. Tratamento de dados, provedores de serviços de aplicação e serviços de hospedagem na internet, consultoria em gestão empresarial, treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial. Em 2022 foi concretizada a venda da Go4iit Fintech Con sultoria e Serviços Ltda. para a empresa BRD Capital, dessa forma suas operações deixaram de ser consolidadas na BrD Holding S.A. a partir do exercício de 2022.

(d) Sociedades em Conta de Participação (SCP) As Sociedades em Conta de Participação (SCPs) possuem por objeto social

Comercialização, manutenção e recuperação de títulos e/ou contratos vencidos e não pagos de

direitos creditórios de liquidação duvidosa; Prestação de serviços de assessoria e consultoria em operações de aquisição e recuperação de

Aquisição de créditos de outras empresas para detenção própria;

iv) Administração de bens próprios; Participação em outras sociedades, sejam essas simples ou empresárias, nacionais ou estrangei-

ras; e vi) Realização de atividades acessórias às anteriormente mencionadas

(e) Baixa de investimento por encerramento de empresa A SCP - 36.062.015/0001-21 encerrou suas atividades em 19 de dezembro de 2022, mediante Distrato 214 Instrumentos financeiros

da sociedade. Os saldos patrimoniais foram repassados a sócia ostensiva sua Controladora e acordado valores de pagamento aos minoritários a serem liquidados no decorrer do ano de 2023.

2. BASE DE APRESENTAÇÃO E ELABORAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As presentes demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram aprovadas pela Administração da Companhia em 11 de abril de 2023.

2.2. Base de apresentação e elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas e principais práticas contábeis

As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais levam em consideração as disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações - Lei nº 6.404/76, alteradas pelas Leis nº 11.638/07 e nº 11.941/09, nos Pronunciamentos, nas Orientações e nas Interpretações emitidas pelo

Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), homologados pelos órgãos reguladores. As demonstrações financeiras individuais e consolidadas são apresentadas em Reais (R\$), que é a moeda funcional da Companhia e de suas controladas.

As estimativas contábeis envolvidas na preparação das demonstrações financeiras foram baseadas em fatores objetivos e subjetivos, com base no julgamento da administração para determinação do valor 4. CONTAS A RECEBER uado a ser registrado nas demonstrações financeiras. Itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas incluem a avaliação dos ativos financeiros pelo valor justo e pelo método de ajuste a valor presente, análise do risco de crédito para determinação da provisão para devedores duvidosos, assim como da análise dos demais riscos para determinação de outras provisões, inclusive para litígios. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores significativa mente divergentes dos registrados nas demonstrações financeiras devido ao tratamento probabilístico 5. TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E ADIANTAMENTO DE VENDA DE inerente ao processo de estimativa. A Companhia revisa suas estimativas e premissas periodicamente.

As práticas contábeis são consistentemente aplicadas em todas as empresas consolidadas

Nas demonstrações financeiras consolidadas são eliminadas as contas correntes, as receitas e despesas entre as sociedades consolidadas e os resultados não realizados, bem como os investimentos, sendo destacada a participação de não controladores, conforme CPC 36 (R3) - Demonstrações consolidadas.

investimentos.

2.3. Apuração do resultado A receita com serviços prestados e com a cessão de créditos é reconhecida por um valor que reflete a contrapartida a que a Companhia espera ter direito em troca da transferência dos serviços para os clientes. Os demais resultados das operações (outras receitas, custos e despesas) são apurados em conformidade com o regime contábil de competência dos exercícios.

Adicionalmente, no balanço individual a receita da empresa se origina dos resultados com equivalência patrimonial oriundos das sociedades investidas e dos ganhos com juros em negociações de

2.4. Caixa e equivalentes de caixa

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. A Companhia considera equivalentes de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa e estando su qualifica como equivalente de caixa quando tem vencimento de curto prazo, por exemplo, três meses

ou menos, a contar da data da contratação. 2.5. Títulos e valores mobiliários

Os títulos e valores mobiliários são apresentados pelo valor de aquisição, acrescido dos rendimentos auferidos até a data do balanço e deduzidos de provisão para desvalorização, quando aplicável

2.6. Direitos creditórios

Os direitos creditórios são classificados nos seguintes grupos a) Operações com aquisição substancial de riscos e benefícios: Quando a Companhia adquire e

assume substancialmente todos os riscos e beneficios de propriedade do direito creditório objeto da operação, ensejando na baixa do direito creditório no registro contábil do cedente; e Operações sem aquisição substancial de riscos e benefícios: Quando a Companhia não adquire e não assume substancialmente todos os riscos e benefícios de propriedade do direito creditório objeto da operação, não ensejando a baixa do direito creditório no registro contábil do

A metodologia utilizada para a classificação dos direitos creditórios leva em consideração o nível de A BrD Holding S.A. ("Companhia" ou "Controladora"), foi constituída em 14 de setembro de 2018, exposição da Companhia à variação no fluxo de caixa esperado associado ao direito creditório objet nte como empresa Ltda. e transformada posteriórmente em S.A., atua como Holding de insti- da operação. Quando a exposição à variação no fluxo de caixa esperado associado ao direito cred tuicões não-financeiras, com objetivo de participação em outras sociedades, a gestão e a administração tório objeto da operação for relevante, presume-se que a Companhia adquire substancialmente todo os riscos e benefícios de propriedade do direito creditório. A Companhia não está substancialmen exposta à variação do fluxo de caixa esperado associado ao direito creditório quando o cedente o Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 a Companhia participava diretamente nas seguintes empresas parte relacionada, em relação à operação de cessão, assumir obrigação não formalizada ou quand garantir, por qualquer outra forma, compensar as perdas de crédito associadas ao direito creditóri objeto da operação.

12.262

12.262

Quando existe uma evidência objetiva de que a Companhia não será capaz de cobrar todos os va lores devidos de acordo com os prazos originais e esses valores devidos se tornam superiores ao valores estimados a serem realizados, é constituída provisão para perdas de crédito ou a efetiva baix em montantes considerados suficientes para a cobertura da diferença entre o valor contábil e o valor

Está demonstrado pelo seu custo histórico, que contempla todos os gastos necessários incorridos n aquisição dos bens. A depreciação é calculada pelo método linear, a taxas variáveis, levando-se er conta a vida útil estimada dos bens.

Um item de imobilizado é baixado quando vendido ou quando nenhum benefício econômico futuro fo esperado do seu uso ou venda. Eventual ganho ou perda resultante da baixa do ativo (calculado com sendo a diferença entre o valor líquido da venda e o valor contábil do ativo) são incluídos na demons tração do resultado no exercício em que o ativo for baixado.

2.8. Redução ao valor recuperável de ativos (impairment) A Administração da Companhia revisa anualmente o valor contábil líquido dos ativos, com o objetiv

(4.262)

de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas operacionais, que possam indica deterioração ou perda de seu valor recuperável. Quando estas evidências são identificadas e o valor contábil líquido excede o valor recuperável, é constituída provisão para deterioração ajustando o valo

cia patrimonial, e os efeitos são reconhecidos no resultado do exercício como receita (ou despesa) operacional. 2.10. Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)

Um ativo é reconhecido no balanco patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos

futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com seguranca. Um passivo é reconhecido no balanco patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridos. As provisões são registradas tendo como base as melho res estimativas do risco envolvido

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é prováve

Ativos contingentes: São reconhecidos somente quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis, transitadas em julgado. Os ativos contingentes com êxito provável são apenas divulgados em nota explicativa; e

Passivos contingentes: São provisionados quando as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingente avaliados como de perdas possíveis são apenas divulgados em nota explicativa e os passivos contingentes avaliados como de perdas remotas não são provisionados e/ou divulgados

2.12. Lucro/(Prejuízo) por ação O lucro/(prejuízo) por ação é calculado com base na quantidade de ações existentes na data de encer

ramento dos balancos. 2.13. Imposto de renda e contribuição social sobre o lucro corrente

A Companhia e as controladas, exceto as empresas BrD Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros S.A. e BrD - Brasil Distressed Consultoria Empresarial Ltda., optaram pelo regime de tributação do lucro presumido, onde a base de cálculo do imposto de renda e da contribuição social são calculadas a razão de 32% (prestação de serviços e locações) e 100% sobre as demais receitas, sobre as quais se aplicam as alíquotas regulares do respectivo imposto e contribuição. As alíquotas regulares de PIS

e Cofins, nestes casos, são de 0,65% e 3,00%, respectivamente No exercício findo em 31 de dezembro de 2022, as controladas BrD Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros e BrD - Brasil Distressed Consultoria Empresarial Ltda., estavam submetidas a

regime de lucro real.

Os instrumentos financeiros são inicialmente registrados ao seu valor justo, acrescido, no caso de ativo financeiro ou passivo financeiro que não seja pelo valor justo por meio do resultado, dos custos de transação que sejam diretamente atribuíveis à aquisição ou emissão de ativo financeiro ou passivo financeiro. Sua mensuração subsequente ocorre a cada data de balanço de acordo com a classificaçã

(ii) Valor justo por mejo do resultado: e

dos instrumentos financeiros nas seguintes categorias: Custo amortizado; (iii) Valor justo por meio do resultado abrangente. Ativos e passivos financeiros são compensados e o valor líquido é apresentado no balanço patrimonia

quando há um direito legal de compensar os valores reconhecidos e há a intenção de liquidá-los em uma base líquida, ou realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente. O direito legal não dev ser contingente em eventos futuros e deve ser aplicável no curso normal dos negócios e no caso de inadimplência, insolvência ou falência da empresa ou da contraparte

3. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

As aplicações financeiras em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 são de liquidez imediata, remuneradas a taxas que variam entre 70% e 101% do CDI.

As contas a receber são basicamente decorrentes da prestação de serviços e pela venda de bens recebidos em decorrência da execução de garantias.

Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 não existiam títulos vencidos e por esse motivo a Companhia não espera perdas com as suas contas a receber

DEBÊNTURES

5.1. Composição da carteira

Os títulos e valores mobiliários estão assim apresentados i) Em 31 de dezembro de 2022

Descrição Individual Consolidado Título de capitalização - Banco Bradesco S.A. Cotas de Fundos - Nanban Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados (a) 36.079 36.079 36.079 36.104 ii) Em 31 de dezembro 2021 Descrição Título de capitalização - Banco Bradesco S.A. Cotas de Fundos - Nanban Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados (a) 12.656 12.656 BrD Companhia Securitizadora de Créditos Financeiro -Debêntures Araucária - 2ª Série (b)

17.656 12.681 jeita a um insignificante risco de mudança de valor. Por conseguinte, um investimento normalmente se (a) Refere-se a investimento direto em cotas do Fundo Nanban Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados ("Fundo"). O Fundo investe na aquisição de direitos creditórios que estejam vencidos e pendentes de pagamento, assumindo todos os riscos e benefícios sobre esses créditos. As demonstrações financeiras relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022 de créditos. Fundo foram examinadas por auditores independentes, cujo relatório de auditoria foi emitido em 3 de março de 2023, com modificação, contendo ressalva decorrente do Fundo ter registrado a vale iusto Imóveis Recebidos em Dação de Pagamento superavaliando o seu ativo, patrimônio líquido resultado do exercício no montante de R\$ 7.124, e ênfase quanto ao valor de realização dos direito creditórios que são registrados inicialmente ao custo de aquisição, acrescidos de juros calculado com base na taxa interna de retorno dos contratos, pelo critério "pro rata temporis", e cujos valor quando efetivamente realizados, poderão ser diferentes dos estimados em 31 de dezembro o 2022.

A estratégia da Administração da Companhia, quanto a realização do Fundo, não inclui, no curto e b) Custódia da documentação dos direitos creditórios

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E DE 2021

		I	ndividual	Consolidado		
	Notas	2022	2021	2022	2021	
Receita líquida	17	179	-	15.155	10.159	
Custos	18			(1.953)	(1.950)	
Lucro bruto		179		13.202	8.209	
(Despesas) e receitas operacionais						
Despesas gerais, administrativas e						
comerciais	19	(47)	(268)	(9.439)	(9.426)	
Resultado de equivalência patrimonial	9.2	1.898	(1.070)	51	-	
Outras receitas e (despesas)						
operacionais, líquidas	20	441		478	2.534	
Resultado operacional antes do						
resultado financeiro		2.471	(1.338)	4.292	1.317	
Despesas financeiras	21.1	(3.018)	(1.385)	(3.863)	(2.237)	
Receitas financeiras	21.2	11.990	9.876	12.266	9.963	
Resultado antes do imposto de						
renda e da contribuição social		11.443	7.153	12.695	9.043	
Imposto de renda e contribuição						
social - corrente	23.1	(21)	(3)	(1.044)	(1.480)	
Imposto de renda e contribuição						
social - diferido	23.2	(2.400)		(2.400)		
Lucro líquido do exercício		9.022	7.150	9.251	7.563	
Participação de terceiros em sociedades						
em conta de participação (SCPs)				(229)	(413)	
Lucro líquido dos controladores		9.022	7.150	9.022	7.150	
Lucro líquido por ação - em Reais (R\$)		1,128	0,894			

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

-	As notas explicativas da Administração são parti	e integrant	e das demon	istrações finar	iceiras.
<u>-</u> <u>0</u> 3)	DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CA EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO				
			Individual	Co	nsolidado
2	_	2022	2021	2022	2021
2	Das atividades operacionais:				
=	Resultado do exercício antes do imposto de				
	renda e da contribuição social	11.443	7.153	12.695	9.043
	Ajustes para reconciliar o resultado ao caixa				
	gerado pelas atividades operacionais				
)	Depreciação	-	-	34	37
)	Custo líquido na baixa de ativo imobilizado	-	-	-	14
2	Resultado da equivalência patrimonial	1.898	1.070	-	-
	Juros sobre debêntures	1.959	136	2.554	1.388
7)	Reversão para contingências	-	-	73	-
)	Reversão para créditos de liquidação duvidosa	-	-	(141)	-
-	(Reversão)/Provisão e perda para créditos de			405	(4.050)
-	liquidação duvidosa de direitos creditórios	15.300		495	(1.258)
-	Aumento/(Redução) nos ativos e passivos	15.300	8.359	15.710	9.224
-	operacionais				
I)	Contas a receber	_		570	152
_	Direitos creditórios	_	_	439	6.540
2	Adiantamentos para aquisição de cessões de crédito	-	-	1.682	1.244
-	Outros créditos	1	(1)	(159)	(77)
2)	Outros Ativos	(4)	-	(2.224)	(1.113)
-	Títulos e valores mobiliários	(18.423)	(14.090)	(23.423)	(9.090)
_	Ativo não circulante mantido para venda	-	-	(1.579)	347
	Fornecedores	(7)	7	(24)	(898)
	Obrigações trabalhistas	-	-	6	237
	Obrigações tributárias	(4)	4	753	(369)
	Obrigações a pagar pela aquisição de cessões			(404)	(700)
de	de crédito	(10E)	105	(124)	(790) 217
eto	Contas a pagar Adiantamento de venda de debêntures	(185)	185	128 (81)	(1.804)
di-	Dividendos a pagar	-	(907)	(61)	(907)
os	Adiantamento de cliente	_	(007)	6	(007)
nte	Caixa proveniente das/(aplicado nas)				
ou	operações	(3.322)	(6.443)	(8.320)	2.913
do	Imposto de renda e contribuição social	(21)	(3)	(1.044)	(1.480)
rio	Caixa líquido proveniente das/(aplicado nas)				
	atividades operacionais	(3.343)	(6.446)	(9.364)	1.433
a-	Das atividades de investimento:				
os	Imobilizado	-	-	14	(15)
xa	Intangível	(0.700)	- 440	477	(470)
lor	Investimentos Caixa líquido proveniente das/(aplicado nas)	(3.796)	440		19
	atividades de investimento	(3.796)	440	491	(466)
	Das atividades de financiamento:	(3.730)	440	731	(400)
na	Empréstimos e financiamentos	-	(3.072)	1.121	(2.332)
em	Debêntures a pagar	13.200	10.000	14.233	3.464
	Distribuição de lucros	(1.452)	-	(1.452)	-
for	Distribuição de lucros por antecipação	-	(2.301)	-	(2.301)
no	Partes relacionadas a pagar	(4.317)	1.209	(4.317)	1.209
ıs-	Débitos com participantes em sociedades em				
	conta de participação (SCPs)			<u>(5)</u>	(836)
	Caixa líquido proveniente das/(aplicado nas)	- 404			(=00)
vo	atividades de financiamento	7.431	5.836	9.580	(796)
ar	Variação líquida de caixa e equivalentes de caixa	202	(170)	707	171
lor	Caixa e equivalentes de caixa	292	(170)	<u>707</u>	171
lor	No início do exercício	743	913	2.412	2.241
iOi	No final do exercício	1.035	743	3.119	2.412
	Variação líquida de caixa e equivalentes				
'n	de caixa	292	(170)	707	171
in-	=				
sa)	As notas explicativas da Administração são parte	e integrant	e das demon	ıstraçoes tınar	iceiras.

O balariço patrinorlial e resultado do exercicio do Fundo, são abi	aixo apresentados	
Ativo	31/12/2022	31/12/2021
Caixa e equivalentes de caixa		1
Disponibilidades		1
Cotas de fundos de investimento	5.041	1.476
Santander RF Ref DI Títulos PUB Premium FC FI	3.008	1.476
ID Renda Fixa LP FIC FI	94	-
Nanban II Fundo de Investimento em Direitos Creditórios		
Não Padronizados	1.939	
Direitos creditórios com aquisição substancial dos riscos		
e benefícios	23.033	11.204
Direitos creditórios a vencer	14.443	11.863
Direitos creditórios vencidos	10.046	14
(-) Provisão para perdas por redução no valor recuperável	(1.456)	(673)
Imóveis recebidos em dação de pagamento	8.030	
Total do ativo	36.104	12.681
Passivo		
Valores a pagar	25	25
Taxa de administração	15	15
Taxa de gestão	10	10
Total do passivo	25	25
Patrimônio líquido	36.079	12.656
Total do passivo e patrimônio líquido	36.104	12.681

es	Passivo			
os	Valores a pagar		25	25
	Taxa de administração		15	15
	Taxa de gestão		10	10
r-	Total do passivo		25	25
-	Patrimônio líquido		36.079	12.656
	Total do passivo e patrimônio líquido		36.104	12.681
n-	Composição do resultado do	01/01/2022 a	17/07/2021 a	01/01/2021 a
io	exercício/períodos	31/12/2022	31/12/2021	16/07/2021
as	Direitos creditórios	16.285	1.092	9.514
is	Reconhecimento de ganhos	9.945	1.765	9.514
S	Resultado nas negociações	7.124	-	-
	Provisão para perdas por redução no			
le	valor recuperável	(783)	(673)	-
10	Operações compromissadas			
	Receitas	<u>-</u>		55
	Títulos públicos federais			
le	Ajuste a valor justo	<u>-</u>	(135)	
os	Cotas de fundos de investimentos			
10	Reconhecimento de ganhos	161	115	
io	Demais despesas	(5.473)	(839)	(612)
ıo	Despesa de cobrança	(3.960)	(550)	(372)
	Despesas advocatícias	(583)	(161)	(32)
	Despesas com manutenção dos ativos do fu	ndo (495)	-	-
	Taxa de administração	(205)	(32)	(85)
al	Taxa de gestão	(141)	(44)	(32)
m	Despesas tributárias	-	(8)	(34)
/e	Auditoria e custódia	(12)	(6)	(23)
le	Taxa de fiscalização CVM	(7)	(1)	(3)
1G	Outras despesas	(71)	(37)	(31)
	Resultado do exercício/períodos			
	pertencentes aos detentores de cotas			

(b) Refere-se a 50 Debêntures de valor nominal unitário de R\$ 100, totalizando R\$ 5.000, que foram subscritas em 20 de novembro de 2018, as quais são provenientes da 1ª emissão de 200 debêntures simples e privadas no valor total de R\$ 20.000, não conversíveis em ações, as quais foram emitidas em duas séries, da espécie subordinada, para a colocação privada pela sua controlada BrD Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros. As debêntures subscritas pela sua controlada representam a 2ª série, as quais serão recebidas após o integral adimplemento das obrigações relativas às debêntures da 1ª série, em que a Companhia não participa. Os recursos com a emissão das Debêntures foram utilizados para a aquisição de créditos financeiros

10.973

As debêntures provenientes da 1ª série são remuneradas a 18% a.a. com vencimento em 31 de dezembro de 2023. As Debêntures da 2ª série, as quais a Companhia possui a titularidade desde 15 de dezembro de 2021 a título de cessão de sua controlada BrD - Brasil Distressed Consultoria Empresarial Ltda. para a quitação das obrigações existentes, conforme instrumento particular de dação em pagamento assinado naquela data, a Companhia fará jus a participar de 95% (noventa e cinco por cento) dos resultados financeiros positivos, se houver, da emissora com a recuperação dos créditos financeiros (remuneração da 2ª série), em conjunto com a remuneração da 1ª série. O pagamento das debêntures da 2ª série está subordinado ao pagamento integral das debêntures da 1ª série, incluídos quaisquer acessórios. O vencimento das debêntures da 2ª série ocorrerá em 31

6. DIREITOS CREDITÓRIOS

classificadas no patrimônio líquido

Os direitos creditórios são representados por cessões de crédito, outros títulos de crédito ou instru-

Consolidado

a) Composição de contas a receber proveniente da aquisição de direitos creditórios Em 31 de dezembro de 2022

Descrição	Valor contábil	Quantidade de títulos
Direitos creditórios - Cessão	4.451	26
Total circulante	4.451	26
Provisão para perdas com créditos	(2.015)	
Direitos creditórios líquidos da provisão	2.436	
Em 31 de dezembro de 2021		
		Consolidado
		0

do	Direitos creditórios líquidos da provisão	2.436	
30	Em 31 de dezembro de 2021		
lor			Consolidad
э е			Quantidad
tos	Descrição	Valor contábil	de título
los	Direitos creditórios - Cessão	5.188	3
es	Total circulante	5.188	3
de	Provisão para perdas com créditos	(1.818)	
	Direitos creditórios líquidos da provisão	3.370	

médio prazo, o resgate de suas cotas, as quais deverão ser mantidas como investimento de longo A guarda física das vias originais dos documentos comprobatórios, na qualidade de fiéis depositárias, é

BrD Holding S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS - EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 (Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma) c) Precificação dos direitos creditórios (seis por cento) ao ano e deduzido o valor da Remuneração paga até 31 de dezembro de 2026 20. OUTRAS RECEITAS E (DESPESAS) OPERACIONAIS

Os direitos creditórios das suas controladas são registrados pelo valor de custo, acrescidos de seus eventuais rendimentos quando aplicável, os quais consideram o valor de aquisição, vencimento e pra- (b) Debêntures Subordinadas da 1ª, 3ª a 10ª série zos para o recebimento

As suas controladas considerando condições específicas dos trâmites de negociação registra provisão para perdas com créditos para fazer face às eventuais perdas decorrentes da aquisição desses títulos.

Estão classificados como direitos creditórios as carteiras de créditos adquiridas no mercado financeiro referentes às operações de crédito realizadas pelos cedentes junto a seus clientes

e) Transferência dos riscos e benefícios de propriedade dos direitos creditórios

Os direitos creditórios foram adquiridos pelas suas controladas em caráter definitivo, irrevogável e irre-tratável, sem coobrigação do cedente ou qualquer mecanismo de recompra dos créditos. Destaque-se que as suas controladas fazem uma avaliação criteriosa dos direitos creditórios antes de qualque

f) Direitos de regresso dos direitos creditórios

Ás suas controladas possuem direito de regresso dos direitos creditórios contra os Cedentes nos casos de não conformidade dos créditos cedidos. Enquadravam-se no direito de regresso os casos de fraude, inexistência do crédito, liquidação do crédito antes da cessão e demais situações previstas nos contratos de cessão.

7. ADIANTAMENTOS E OBRIGAÇÕES DECORRENTES DA AQUISIÇÃO DE **CESSÕES DE CRÉDITO**

Os adiantamentos para a aquisição de cessão de créditos são efetuados com o objetivo de assegurar a compra da carteira de direitos creditórios antes da aquisição definitiva dos títulos. As obrigações a pagar pela aquisição de cessões de crédito são provenientes de direitos creditórios

adquiridos dos cedentes, mas que ainda se encontram em fase de liquidação. Os ativos são registrados pelo custo, que consideram o valor de aquisição dos títulos que deram origem a esses bens e/ou os valores de transmissão, e são ajustados ao valor de realização, quando aplicável

8. OUTROS ATIVOS

Refere-se a imóveis recebidos como parte de pagamento de direitos creditórios; Impostos a recuperar referem-se substancialmente ao imposto de renda retido na fonte de aplicações

9. INVESTIMENTOS - CONTROLADORA

saldos e as informações dos investimentos mantidos pela controladora estão detalhados a seguir

9.1. Principais informações sobre as participações societárias permanentes Controlada % - Participação Patrimônio líquido Resultado do exercício 2021 2021 Investida 2022 2022 BrD - Brasil Distressed Consultoria Empresarial Ltda 100.00% 100.00% 2.396 3.756 (1.360)

(1.682)BrD - Cia. Securiti zadora de Créditos Financeiros S.A. 100.00% 100.00% 443 (2.562)3.005 1.260 Go4iit Fintech Consultoria e Servicos Ltda 99.999% (253)(648) 9.2. Composição dos investimentos

					IIIuiviuuai
2022		Aumento/ (redução)	Lucros distri-	Equiva- lência	
Controladora	2021	de capital	buídos	patrimonial	2022
BrD - Brasil Distressed Consultoria					
Empresarial Ltda.	3.756	-	-	(1.360)	2.396
BrD - Cia. Securitizadora de Créditos					
Financeiros S.A.				443	443
Total de participações societárias	3.756			(917)	2.839
Investimentos (ativo)	3.756			(917)	2.839
BrD - Cia. Securitizadora de Créditos					
Financeiros S.A.	(2.562)	-	-	2.562	-
Go4iit Fintech Consultoria e					
Serviços Ltda.	(253)			253	
Total de provisão para perdas					
com investimentos					
	(2.815)			2.815	
Total de investimento líquido	941			1.898	2.839
					Individual

Total de provisão para perdas com investimentos	, , ,				
	(2.815)			2.815	
Total de investimento líquido	941			1.898	2.839
					Individual
	2020	Aumento/	Lucros	Equiva-	
2021	(Não	(redução)	distri-	lência	
Controladora	auditado)	de capital	buídos	patrimonial	2021
BrD - Brasil Distressed Consultoria					
Empresarial Ltda.	6.028	-	(590)	(1.682)	3.756
Go4iit Fintech Consultoria e					
Serviços Ltda.	245	150		(395)	
Total de participações societárias	6.273	150	(590)	(2.077)	3.756
Investimentos (ativo)	6.273	150	(590)	(2.077)	3.756
BrD - Cia. Securitizadora de Créditos Financeiros S.A. Go4it Fintech Consultoria e	(3.822)	-	-	1.260	(2.562)
Serviços Ltda.	-	-	_	(253)	(253)
Total de provisão para perdas					
com investimentos	(3.822)			1.007	(2.815)
Total de investimento líquido	2.451	150	(590)	(1.070)	941
				Co	nsolidado
				2022	2021
Obras de arte				10	10

10. IMOBILIZADO

O ativo imobilizado esta assim apre	sserilado.		Consolidado
	Taxas anuais médias	2022	2021
	de depreciação (%)	Líquido	Líquido
Móveis e utensílios (GO4IIT)	10%	-	14
Imóveis (i)	4%	748	782
Consolidado	=	748	796
(i) Refere-se aos imóveis (3 salas	comerciais) utilizados na integr	alização de R\$ 850	do capital social

10

da BrD Securitizadora, em 02 de dezembro de 2019, conforme laudo de avaliação emitido pela empresa especializada Galache Engenharia em 22 de novembro de 2019. Atualmente os imóveis são utilizados para o desenvolvimento das atividades sociais da Controladora e de suas controladas.

a) Movimentação do cu	usto					
Consolidado	Saldo ii	nicial Ad	ições Ba	aixas Saldo final		
Imóveis		850		- 850		
Total do custo		850				
b) Movimentação da de	epreciação acumulada					
	% - Taxa de		Encargos co	om Saldo		
Consolidado	depreciação a.a.	Saldo inicial	depreciaç			
Imóveis	4% _	(68)		<u>34) (102)</u>		
Total da depreciação	=	(68)		<u>34</u>) <u> </u>		
11. INTANGÍVEL						
% - Taxa média anual						
		mortização	202			
Ativo em desenvolvimen	to (GO4IIT)	-		477		
Intangível líquido				477		
12. EMPRÉSTIMOS	A PAGAR					
			onsolidado			
	% - Taxa de Juro	s2022	2021	Vencimentos		
Pessoas físicas a						
terceiros	Juros de 1% a 16% a.a	a. 819	-	Até 360 dias		
Pessoas físicas a						
terceiros	Juros de 1% a 16% a.a		2.311	Superior a 360 dias		
0		3.432	2.311			
Circulante		819	0.011			
Não circulante		2.613	2.311			
On ampráctimos concor	didaa aa fawaa da waxibu a	a manaurama alá		unin namanifiana maya a		

Os empréstimos, concedidos na forma de mútuos, possuem cláusulas contratuais específicas para a liquidação antecipada, onde em 31 de dezembro de 2022 as suas controladas encontravam-se adim-

plente, sendo que não possuem garantias reais. 13. DEBÊNTURES A PAGAR

rem-se às operações de captação de recursos no mercado financeiro, através de títulos de emissão da própria Companhia e de sua controlada BrD Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros S.A. A emissão pela BrD Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros S.A. foi realizada em 13 de novembro de 2018 em duas séries da espécie subordinada, não conversíveis, para colocação privada seguindo o disposto na Lei nº 6.404/76, conforme alterada ("Lei das Sociedade Anônimas") e as condi-ções estabelecidas pela Resolução nº 2.686 do Conselho Monetário Nacional. São objeto de colocação Em 31 de dezembro de 2021 haviam sido distribuídos lucros e dividendos a título de antecipação no privada e não foram registradas na B3 (Bolsa, Balcão, Brasil). Em 31 de março de 2020 em reunião dos montante de R\$ 2.301, os quais foram totalmente amortizados em 2022. debenturistas foi decidido pelo desmembramento das debêntures da 1ª Série em mais 8 novas séries portanto totalizando 9 Séries ("debêntures seniores"). A emissão pela BrD Holding S.A. foi realizada em 16 de novembro de 2021 por meio de escritura particular da 1ª emissão de debentures conversíveis em ações preferenciais, em série única, da espécie subordinada, para colocação privada. Os saldos das debêntures são compostos como segue

	Individual		Co	nsolidado
	2022	2021	2022	2021
Bonne Affaire Plus (a)	23.200	10.000	23.200	10.000
Juros Bonne Affaire Plus (a)	2.095	136	2.095	136
Debêntures da 1ª, 3ª a 10ª Séries com Garantia				
Real (b)	-	-	2.669	8.871
Debêntures da 2ª Série (c)	-	-	5.000	-
Amortização das debêntures com Garantia Real (b)	-	-	(2.669)	(6.202)
Juros a pagar das Debêntures das Séries com				
Garantia Real (b)			2.047	2.750
	25.295	10.136	32.342	15.555
Circulante	2.095		4.142	2.750
Não circulanto	22 200	10 126	28 200	12 205

Em 16 de novembro de 2021 foi emitida a escritura particular da emissão de debêntures conversíveis em acões preferenciais em série única da espécie subordinada para colocação privada da Companhia. O valor total da emissão foi de R\$ 30.000 (trinta milhões de Reais) em serie única equivalendo a quantidade de 3.000 mil debêntures, cujo montante captado em 31 de 19. DESPESAS GERAIS, ADMINISTRATIVAS E COMERCIAIS dezembro de 2022 no montante de R\$ 13.500 (Em 2021 - R\$ 10.000). Os recursos captados por meio da emissão serão utilizados para pagamento do custo da emissão, escursos de arteira de crédito das controladas e veículos de investimento da emissora (se houver), estruturação da emissora, suas controladas e veículo de investimento e amortização de endividamento da emissora e suas controladas inclusive com partes relacionadas, entre outros. O vencimento das Debêntures ocorrerá em 31 de março de 2027 ("Data de Vencimento"), ressalvadas as hipóteses de vencimento

antecipado ou resgate total das Debêntures A partir da Data de Emissão, as Debêntures farão jus a juros correspondentes à 12% (doze por cento) ao ano-base 360 (trezentos e sessenta) dias ("Remuneração"), calculados sob o regime de capitalização composta de forma *pro rata temporis* por Dias Corridos. Além da Remuneração prevista acima, as Debêntures farão jus ainda a correção do Valor Nominal Unitário pela variação do Índice de Preços ao Consumidor Amplo-Especial ("IPCA-E") ou qualquer outro índice oficial que venha a substituí-lo, entre 01 de janeiro de 2023 e 31 de dezembro de 2026, acrescido de 6% CNPJ/ME n° 31.507.584/0001-10

Em 13 de novembro de 2018, a Companhia emitiu 150 (cento e cinquenta) debêntures simples, não conversíveis em ações, da 1ª Série, para distribuição privada de colocação no valor unitário de R\$ 100, com vencimento final em 31 de dezembro de 2023, sem amortizações intermediárias do valor principal, e remuneração de juros correspondente a 18% (dezoito por cento) ao ano, base 360 dias. Em 31 de março de 2020, a Companhia aditou as debêntures da 1ª Série desmembrando em oito nove séries, totalizando 9 séries das debentures subordinadas de garantia gerai. Los desmembramento teve como objetivo de unificar o período de apuração dos juros por série, visto que havia datas diversas de subscrições na 1ª Série, logo cada data de subscrição originou uma de cada data de subscrição originou uma 2000 é de R\$ 15.000.

As referidas debêntures possuem garantia real de cessão fiduciária dos créditos financeiros para o pagamento integral e pontual das obrigações da Companhia com os debenturistas das 1ª, 3ª a 10ª Série além dos valores existentes ou a serem depositados e/ou creditados na conta centralizadora conta corrente onde os pagamentos dos créditos financeiros são depositados. As subscrições ocorreram nas seguintes datas e montantes:

	Quantidade de	Preço unitário	Valor Total de
Data de subscrição	debêntures subscrita	de subscrição	Subscrição - R\$
20/11/2018	38	100	3.800
01/03/2019	19	100	1.900
17/04/2019	20	100	2.000
31/05/2019	5	100	500
23/07/2019	17	100	1.700
31/07/2019	15	100	1.500
31/07/2019	15	100	1.500
20/09/2019	1	100	100
30/09/2019	20	100	2.000
Total	150		15.000

extraordinárias de forma mensal das debêntures subordinadas das Séries 1ª, 3ª a 10ª Séries, como 2022

				Valor	Valo
Período de	Data de	Saldo a	% de	amortizado	amortizado
apuração	_amortização	<u>amortizar</u>	amortização	principal	juros
31/12/2021	10/01/2022	5.481	6,99%	107	276
31/01/2022	10/02/2022	5.172	6,12%	55	261
28/02/2022	10/03/2022	4.921	8,19%	17	387
31/03/2022	11/04/2022	4.584	20,23%	-	927
30/04/2022	10/05/2022	3.712	2,95%	-	109
31/05/2022	10/06/2022	3.655	3,34%	2.490	122
30/06/2022	08/07/2022	3.583	6,16%	-	221
31/07/2022	10/08/2022	3.411	1,51%	-	52
31/07/2022	16/08/2022	3.375	8,00%	-	270
30/09/2022	10/10/2022	3.179	35,35%	-	1.124
31/10/2022	10/11/2022	2.090	4,77%		99
Total				2.669	3.848
					2021
Período de	Data de	Saldo a	% de	Valor amortizado	Valor amortizado

					2021
Período de apuração	Data de amortização	Saldo a amortizar	% de amortização	Valor amortizado principal	Valor amortizado juros
31/12/2020	11/01/2021	10.703	2,40%	257	
31/01/2021	10/02/2021	10.597	1,85%	196	-
28/02/2021	10/03/2021	10.537	8,40%	885	-
31/03/2021	12/04/2021	9.794	11,21%	1.098	-
30/04/2021	07/05/2021	8.823	4,55%	401	-
31/05/2021	10/06/2021	8.544	7,41%	633	-
30/06/2021	12/07/2021	8.023	3,96%	318	-
31/07/2021	10/08/2021	7.818	5,17%	404	-
31/08/2021	10/09/2021	7.522	4,75%	357	-
30/09/2021	11/10/2021	7.267	5,37%	390	-
31/10/2021	10/11/2021	6.977	11,80%	823	-
30/11/2021	10/12/2021	6.243	3,94%	165	81
30/11/2021	20/12/2021	6.026	9,97%	275	326
Total				6.202	407

Desta forma, está apresentado abaixo o saldo de juros, das debêntures integralizadas em 31 de

dezembro de 2022.	
Série	Valor
1ª Série	560
3ª Série	267
4ª Série	275
5ª Série	67
6ª Série	223
7ª Série	196
8ª Série	192
9ª Série	13
10ª Série	254
	2.047
Em 31 de dezembro de 2022 estavam apropriados juros de F	R\$ 2.047 (Em 2021 - R\$ 2.750) e

erão ser pagos após a liquidação dos valores nominais das debêntures conforme deliberação função do Primeiro Aditamento Escritura de Emissão de 31 de março de 2020. As Debêntures da 2ª Série farão jus a 95% (noventa e cinco por cento) dos resultados financeiros positivos da Companhia, se houver, após o adimplemento integral das obrigações das debêntures de garantia 23.1. Reconciliação da despesa do imposto de renda e da contribuição social - corrente real (1ª, 3ª a 10ª Série)

tures Subordinadas da 2ª Série Em 13 de novembro de 2018, a Companhia emitiu 50 (cinquenta) Debêntures simples, não Resultado antes da tributação conversíveis em ações, da 2ª Série, para distribuição privada de colocação no valor unitário de (+/-) Efeitos de equivalência patrimonial R\$ 100, com vencimento final em 31 de dezembro de 2025, sem amortizações intermediárias do Base de cálculo ajustada valor principal, e remuneração correspondente a 95% (noventa e cinco por cento) dos resultados financeiros positivos da Companhia, se houver, após o adimplemento integral das obrigações das Debêntures da 1ª Série. O Primeiro Aditamento à Escritura de Emissão não fez qualquer alteração em relação a essa série. O saldo das debêntures integralizadas em 31 de dezembro de 2022 é de Diferença de tributação pelo lucro presumido e do resultado

14. OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS

		Individual	Consolidado		
	2022	2021	2022	2021	
IRPJ a pagar	-	-	718	186	- 1
Contribuição social a pagar	-	-	269	75	-
IRRF a recolher	-	1	46	110	- 1
Cofins a pagar	-	-	82	14	-
PIS a pagar	-	-	16	3	- 1
Retenção PIS/Cofins/CSLL	-	3	10	26	
ISS a pagar	-	-	43	21	- 1
Outras obrigações tributárias	-	-	4	-	
		4	1.188	435	

15. PARTES RELACIONADAS

Os valores aportados pelos sócios para custeio das operações foram classificados como mútuos e registrados na rubrica "Partes relacionadas". No decorrer do ano de 2022 as operações foram liquidadas. quando houver o seu efetivo resgate.

16. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

 a) Capital social Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021, o capital social totalmente subscrito e integralizado pelos acionistas pessoas físicas, é de R\$ 8.000, dividido em 8.000.000 (oito milhões) de ações ordinárias

Durante o exercício de 2021 a Companhia, inicialmente constituída como empresa Ltda.. foi transfor-

b) Aumento de capital
Conforme 3° alteração contratual registrada em 27 de novembro de 2021 foi deliberado o aumento de provisionados nas demonstrações financeiras para o exercício findo em 31 de dezembro de 2022. capital social no montante de R\$ 950 mediante a emissão de 950.000 (novecentas e cinquenta mil) ões ordinárias, sem valor nominal, proporcionalmente distribuídas aos acionistas, mediante a incorporação parcial de reserva de lucros da Companhia.

A reserva legal é constituída anualmente como destinação de 5% do lucro líquido do exercício, e não poderá exceder a 20% do capital social. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízo e aumentar o capital. Até o momento a empresa apresenta prejuízo acumulado e devido a isso não há registro de Reserva.

d) Distribuição de dividendos No decorrer do exercício findo em 31 de dezembro de 2022 foram distribuídos dividendos no montante

17. RECEITA LÍQUIDA

1		muividuai		Jiisoilaaao
	2022	2021	2022	2021
Receitas de serviços prestados	-	-	9.419	4.612
Receitas de direitos creditórios	-	-	6.610	4.359
Receitas de cessão de créditos	-	-	562	1.892
Receita da venda de participações societárias	185	-	185	-
Outras receitas da carteira de direitos creditórios	-	-	50	24
(-) Impostos incidentes	(6)		(1.671)	(728)
	179		15.155	10.159
10 CUCTOC COM AC ODEDAÇÕES				

18. CUSTOS COM AS OPERAÇOES

		Consolidado
	2022	202
Custo com cessões de crédito e direitos creditórios (i)	(1.162)	(1.450
Juros sobre debêntures	(595)	(1.38
Reversão/(Provisão) para perda de direitos creditórios	(196)	888
	(1.953)	(1.95)

50) (i) O custo com cessões de crédito e direitos creditórios se refere aos valores de aquisições dos direitos creditórios, reconhecidos no resultado proporcionalmente ao reconhecimento das receitas de cessão de crédito e direitos creditórios pelo efetivo recebimento.

r			Individual	Co	nsolidado
ı		2022	2021	2022	2021
ı	Salários e encargos sociais	-	-	(3.617)	(3.019)
ı	Serviços prestados por terceiros	(10)	(254)	(1.536)	(1.717)
3	Comissões e representações	-	-	(2.039)	(2.062)
)	Consultoria e assessoria técnica	(11)	-	(291)	(252)
	Legais e societárias	-	-	(148)	(563)
r	Despesas de viagens	-	-	(116)	(101)
9	Aluguéis e condomínios	-	-	(82)	(66)
)	Depreciações e amortizações	-	-	-	(37)
)	Reversão/(Provisão) para perdas com créditos	-	-	-	370
I	Outras despesas gerais	(26)	(14)	(1.610)	(1.979)
•		(47)	(268)	(9.439)	(9.426)

Consolidado 2022 2022 2021 Ganhos/(Perdas - Provisões perdas Outras receitas Perdão de dívida mútuo 441 441 Resultado líquido com a venda de ativos 2.537 Complemento de contingências 2.534 441 478

•	Individual		Co	onsolidado	
	2022	2021	2022	2021	
Juros e variações monetárias	(2.008)	(573)	(2.809)	(1.383)	
Desvalorização da cota de fundos	(985)	(674)	(985)	(674)	
Despesas bancárias	(1)	(2)	(37)	(44)	
Juros sobre debêntures	-	(136)	-	(136)	
Outras despesas financeiras	(24)		(32)		
	(3.018)	(1.385)	(3.863)	(2.237)	
21.2. Receitas financeiras					
		Individual	Consolidado		
	2022	2021	2022	2021	
Rendimentos s/aplicações financeiras	30	12	314	90	
Valorização da cota de fundos	11.958	9.864	11.958	9.864	
Prov. rend. financeiro	2	-	(27)	-	
Descontos obtidos	-	-	21	-	
juros e variação monetária ativa	-	-	6	9	
(-) PIS/Cofins sobre receita financeira			(6)	9	
	11.990	9.876	12.266	9.963	

22. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

a) Visão geral A Companhia apre

ta exposição aos seguintes riscos advindos do uso de instrumentos financeiros · Risco de crédito:

· Risco de liquidez

Risco operacional; e

Risco de mercado.

A Companhia mantém operações com instrumentos financeiros, que são administradas por meio de estratégias operacionais e controles internos visando assegurar liquidez, rentabilidade e segurança. A política de controle consiste em acompanhamento permanente das condições contratadas versus as

Em 31 de dezembro de 2022, a Companhia não possuía instrumentos financeiros derivativos para mitigar riscos associados aos seus instrumentos financeiros e durante o exercício também não efetuou aplicações de caráter especulativo ou quaisquer outros ativos de risco, a não ser as operações com aquisição de direitos creditórios, oriundas de sua natureza operacional. Os resultados são condizentes aquisição de dineitos ciedinios, oficinidas de sua natireza operaciona. Os resultados são condizentes com as políticas e estratégias definidas pela Administração da Companhia. A seguir são apresentadas informações sobre a exposição da Companhia a cada um dos riscos supra-

mencionados, os objetivos da Companhia, políticas e processos para a mensuração e gerenciamento de risco, e o gerenciamento de capital da Companhia.

Classificação dos instrumentos financeiros

À exceção de caixa e equivalentes de caixa que estão classificados ao valor justo por meio do resultado, os demais instrumentos financeiros ativos e passivos são classificados pelo custo amortizado. As operações da Companhia estão sujeitas aos fatores de riscos abaixo descritos:

(i) Risco de crédito

O valor contábil dos ativos financeiros representa a exposição máxima do crédito. Decorre da possibi lidade da Companhia e suas controladas sofrer perdas por inadimplência de suas contrapartes ou de instituições financeiras depositárias de recursos ou de investimentos financeiras de patrimonial de suas con-ristituições financeiras depositárias de recursos ou de investimentos financeiras erriscos. Para mitigar esses riscos, a Companhia adota como prática a análise da situação financeira e patrimonial de suas contrapartes, assim como a definição de limites de crédito e acompanhamento permanente das posições

A Companhia e suas controladas monitora a sua exposição aos riscos realização dos créditos decorrentes de ativos financeiro vinculados às operações de cessão de direitos de crédito e de direitos creditórios ilíquidos que fazem parte inerente de suas operações e, quando aplicável, realiza a melhor estimativa e provisão das possíveis perdas para essa realização.

(ii) Risco de liquidez

isiderado pela capacidade da Companhia gerenciar os prazos de recebimento dos seus ativos em relação aos pagamentos derivados das obrigações assumida

(iii) Risco operacional

Decorre da possibilidade de oscilação das taxas de mercado das operações da Companhia. Essas oscilações de taxas podem provocar alterações substanciais nas receitas e nos custos da Companhia Para mitigar esses riscos, a Companhia monitora permanentemente os mercados locais, buscando antecipar-se a movimentos de taxas.

(iv) Risco de mercado

Os ativos componentes da carteira da Companhia estão sujeitos a oscilações nos seus preços em função da reação dos mercados frente a notícias econômicas e políticas, tanto no Brasil como no exterior, podendo, ainda, responder a notícias específicas a respeito dos emissores dos títulos representativos desses ativos. As variações de preços dos ativos poderão ocorrer também em função de alterações nas expectativas dos participantes do mercado, podendo, inclusive, ocorrer mudanças nos padrões de comdo Primeiro Aditamento à Escritura de Emissão de 31 de março de 2020 e estarão condicionados portamento de preços dos ativos sem que haja mudanças significativas no contexto econômico e/ou a realização dos créditos financeiros adquiridos pela Companhia e vinculados à emissão. Caso a realização dos créditos financeiros não seja suficiente para o pagamento dos juros, os mesmos serão incorporados ao valor nominal unitário das debêntures de garantia real como realizado em ter, os ativos integrantes da carteira da Companhia poderão sofrer oscilações significativas de preços.

23. RESULTADO DAS DESPESAS DE IRPJ E CSLL NO RESULTADO

Individual **2022** 11.443

1.898 1.070 Alíquota fiscal vigente 34% 34% Expectativa de imposto de renda e contribuição social (4.536)(2.796)Efeito de impostos sobre: com fundos ainda não tributado 2.793 Imposto de renda e contribuição social (no resultado) (21) (3) Consolidado 2022 Resultado antes da tributação 12.695 9.043 Alíquota fiscal vigente Expectativa de imposto de renda e contribuição social (3.075)Efeito de impostos sobre: Diferença de tributação pelo lucro presumido e do resultado com fundos ainda não tributados Imposto de renda e contribuição social (no resultado) (1.044)(1.480)

23.2. Imposto de renda e da contribuição social - diferido O imposto de renda e a contribuição social diferidos, classificados no passivo não circulante no mon tante de R\$ 2.400, referem-se à provisão dos impostos sobre as receitas. Jíquidas das despesas, con títulos e valores mobiliários, referente a aplicação no Fundo Nanban, que somente serão realizadas

23.3. Revisão da apuração de impostos e tributos

De acordo com a legislação vigente, as operações da Companhia e de suas controladas estão sujeitas à revisão pelas autoridades fiscais pelo prazo de cinco anos com referência aos impostos e tributos (imposto de renda, contribuição social, PIS, Cofins e ISS). Não há prazo de prescrição para o exame dos recolhimentos de contribuição previdenciária (INSS e FGTS). Como decorrência destas revisões, transações e recolhimentos poderão ser questionados, ficando os

valores identificados suieitos a multas, juros e atualizações monetárias. valores teclinicados signicos a tributas, puede a tractações moniterarias.

A Administração, suportada por seus assessores legais, considera que o imposto de renda e contribuição social sobre o lucro líquido, bem como os demais tributos, foram devidamente recolhidos ou

24. DÉBITOS COM PARTICIPANTES EM SOCIEDADES EM CONTA DE

PARTICIPAÇÃO (SCPS) Os montantes destacados no balanço patrimonial (passivo não circulante) (Resultado atribuído à participação de terceiros em Sociedade em conta de participação - SCPs) são compostos pelas exigibi lidades e pelo resultado atribuído aos sócios ocultos das Sociedades por Conta de Participação. As exigibilidades são representadas substancialmente pelos valores a pagar aos parceiros investidore pessoas físicas e/ou pessoas jurídicas, que refletem a participação desses sócios ocultos no patrimônic líquido nas SCPs, com valores de impacto indireto através da sua controlada BrD Consultoria.

Conforme descrito na Nota Explicativa nº 2.2, é realizada a consolidação integral das SCPs, já que a Companhia é a sócia ostensiva e a gestão e o controle não são compartihados, destacando-se a parcela correspondente à participação de terceiros nos resultados dessas SCPs.

A sua controlada absorveu os ativos e passivos da SCP - 36.062.015/0001-21 no encerramento de suas

atividades e se responsabilizou pelos valores a pagar aos terceiros participantes como demonstrado quitando tal obrigação no início de 2023.

25. PROVISÃO PARA RISCOS DE CONTINGÊNCIAS A Companhia e suas controladas, no curso normal de suas atividades, estão sujeitas a riscos e

contingências decorrentes de processos judiciais de natureza tributária, trabalhista e cível e/ou outras A Administração, com base nas avaliações de seus advogados, concluiu que não há processos judiciais ou administrativos com riscos prováveis de um desembolso de caixa em 31 de dezembro de 2021 e de 2020 para fazer face aos potenciais riscos e às perdas esperadas com o desfecho dos processos

Nas datas das demonstrações financeiras, a Companhia e de sua controlada apresentava os seguintes passivos e depósitos judiciais, relacionados a esses riscos e contingências:

25.1. Composição

2022 Depósitos judiciais (10) (10) 25.2. Riscos prováveis e possíveis Conforme a avaliação de seus administradores e assessores legais, a Companhia e suas controlada possuem ações de naturezas cível, envolvendo riscos de perda classificados como possíveis no monores.

tante de R\$ 10 (consolidado) (R\$ 511 em 2021 consolidado). Conforme a avaliação de seus administra dores e assessores legais, a Companhia e suas controladas não possuíam ações judiciais classificadas como de risco provável 26. EVENTO SUBSEQUENTE

BrD Securitizadora de Créditos Financeiros S.A. - Liquidação das debêntures subordinadas das Em janeiro e março de 2023 ocorreram eventos de pagamento dos juros remanescentes decorrent das debêntures subordinadas das Séries 1º, 3º a 10º, no montante total de R\$ 2.124 devido a realização dos direitos creditórios que integram a carteira, o que representou a liquidação total das debêntures

A DIRETORIA Carlos H. A. R. Catraio - Diretor Filipe Casellato Scabora - Direto Fabio Luiz Silvestre Contador - responsável técnico - CRC 1SP 301266/O-0

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS e médio prazo, o resgate de suas cotas, as quais deverão ser mantidas como investimento de longo

São Paulo - SP Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da BrD Holding S.A. ("Companhia"), identificadas como individual e consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022, e suas respectivas demonstrações do resultado, do resultado

data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas. Em nossa opinião, exceto pelo assunto descrito no parágrafo "Base para opinião com ressalvas", as emonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadame vantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada da BrD Holding S.A. em 31 de de zembro de 2022, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis

abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela

Base para opinião com ressalvas

Aos Acionistas e Administradores da

Provisão para impostos diferidos subavaliada

Conforme apresentado na Nota Explicativa nº 22.2, no exercício findo em 31 de dezembro de 2021 Explicativa nº 5.1.(a), a estratégia da administração da Companhia quanto ao Fundo não inclui, no curto ressalva descrita a seguir:

prazo pela Companhia. Diante desse contexto, a administração da Companhia optou por não efetuar a provisão para imposto de renda e contribuição social diferidos, provenientes da valorização do Fundo. Desta forma, em 31 de dezembro de 2021 o passivo não circulante foi subavaliado e o resultado do exercício e patrimônio líquido foram superavaliados no montante de R\$ 2.637 mil.

Adicionalmente, conforme apresentado nas Notas Explicativas nº 22.2 e nº 24.2, para o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 a Companhia obteve um resultado financeiro líquido do investimento em cotas do Nanban Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados no montante de R\$ 10.973 mil, ocasionando em imposto de renda e contribuição social diferidos para esse exercício no montante de R\$ 3.731 mil. Vale ressaltar que a Companhia efetuou somente o registro do montante de R\$ 2.400 mil e adicionalmente optou por não realizar a reabertura para correção dos saldos contábeis de imposto de renda e contribuição social diferidos do exercício de 2021. Desta forma, em 31 de dezembro de 2022 o passivo não circulante se encontra subavaliado e o patrimônio líquido superavaliado no montante de R\$ 3.968 mil e o resultado do exercício de 2022 se encontra superavaliado no montante

Auditoria das demonstrações financeiras do Nanban Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados

Conforme apresentado na Nota Explicativa nº 5.a., a Companhia possui investimento no Nanban Funa Companhia obteve um resultado financeiro líquido do investimento em cotas do Nanban Fundo de do de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados no montante de R\$ 36.079 mil, cujas "Imóveis recebidos em dação de pagamento

Em 31 de dezembro de 2022 o Fundo possui imóveis recebidos em dação de pagamento de direitos creditórios, classificados como mantidos para venda, registrados conforme interpretação da Administração do Fundo a valor justo com base em laudos de avaliação, no montante R\$ 8.030 mil. A Instrução CVM nº 489/11 não descreve a prática contábil para o registro dessa modalidade de ativo, sendo assim, devem ser utilizadas as orientações emanadas pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM), ao qual se aplica o Pronunciamento Técnico CPC 31, complementadas pelas normas previstas no Plano Contábil das Instituições do Sistema Financeiro Nacional (COSIF), ao qual se aplica a Resolução nº 4.747/19 do Conselho Monetário Nacional (CMN), que determinan que os ativos mantidos para venda devem ser avaliados pelo menor valor entre o valor contábil líquido (deduzidos de provisão para perda ao valor recuperável) e o valor justo (líquido das despesas com venda).

Diante desse contexto, identificamos que o total Ativo, Patrimônio Líquido e Resultado do Exercício encontram-se superavaliados no montante R\$ 7.124 mil.'

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos in dependentes em relação a Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados (Fundo) no montante de R\$ 9.190 mil (valo-rização acumulada de R\$ 9.150 mil até 31 de dezembro de 2021). Conforme apresentado na Nota auditadas, onde emitimos relatório datado de 30 de março de 2023, com modificação, contendo a mas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamental nossa opinião com ressalvas

Edição impressa produzida pelo **Jornal O Dia SP** com circulação diária, em bancas e para assinantes. As integras dessas publicações encontram-se disponíveis no site: https://www.jornalodiasp.com.br/

BrD Holding S.A.

CNPJ/ME nº 31.507.584/0001-10 RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS

Ênfase Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados

O fundo investido Nanban Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados possui investimentos em direitos creditórios com aquisição de riscos e benefícios, que são registrados ao custo de aquisição, acrescidos de juros calculados com base na taxa interna de retorno dos contratos, pelo critério *"pro rata temporis"*, cujos valores quando efetivamente realizados, poderão ser diferentes dos estimados em 31 de dezembro de 2022. Nossa opinião não foi ressalvada em função

Responsabilidade da Administração e da governança pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboracão das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a não ser que a Administração pretenda iquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Nossos objetivos são obter seguranca razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria.

xercemos julgamento profissional e mantivemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais; Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planeiarmos pro cedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia;

e respectivas divulgações feitas pela Administração;

Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis As demonstrações completas da BrD Holding S.A. em 31 de dezembro de 2022, acompanhadas do Relatório do Auditor Independente, estão disponíveis na sede da Companhia.

Concluímos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade ope racional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso

relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter en continuidade operacional; Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as

correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Baker Tilly 4Partners Auditores Independentes S.S. CRC 2SP-031.269/O-1

Nelson Varandas dos Santos

Contador CRC 1SP-197.110/O-3

Leonardo Bojani Antoniazz

CBR 048 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

CNPJ: 27.911.995/0001-07 - NIRE: 35.230.613.232

Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.04.2023, na sede da Sociedade. <u>Presença.</u> Totalidade dos Sócios. <u>Messa</u>. Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Signid Amantino Barcelos. <u>Deliberações.</u> Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 33.789.624,00 <u>para</u> R\$ 30.089.624,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. <u>Encerramento.</u> Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

CBR 080 Empreendimentos Imobiliários Ltda. PJ: 33.789.381/0001-99 - NIRE: 35.235.541.752 Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Extrato da Ata de Keuniao de Socios

Em 04.04.2023, na sede da Sociedade. **Presença**, Totalidade dos Sócios. **Mesa**. Presidente: Rafaella Nogueira de Car
valho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações**. Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o ca
pital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 4.209.463,00 **para** t8.
2.209.463,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extra
to, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento**. Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

GCB Finance S.A.

CNPJ/MF n $^{\circ}$ 49.090.873/0001-21 – NIRE 35.300.608.259 Ata de Assembleia Geral Extraordinária realizada em 28 de março de 2023 A Assembleia Geral Extraordinária foi realizada em 28/03/2023, às 11:00 horas, na sede social da GCB Finance S.A. ("Companhia"), localizada na cidade de São Paulo/SP, na Rua Conceição de Monte Alegre, nº 107, Torre A, 9º andar, Cidade Monções, CEP 04563-060, e foi aprovado, por unanimidade, a realização, pela Companhia, de sua 1ª emissão de debêntures simples, não conversíveis em acões, da espécie subordinada

em duas séries, no valor de R\$ 15.000.000,000, com valor nominal unitário de R\$ 1.000,00, na data de emissão, a serem distribuídas publicamente, sob o rito de registro automático, nos termos da Resolução da CVM nº 160, de 13/07/2022, conforme alterada, as quais terão suas características reguladas por meio do "Instrumento Particular de Escritura da 1ª Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações em 2 Séries, da Espécie Subordinada, para Distribuição Pública, sob o Rito de Registro Automático, da GCE Finance S.A.". As debêntures têm prazo de vencimento de 2 anos, contados da data de emissão. Sobre o valor nominal unitário ou o saldo do valor nominal unitário das debêntures: (i) da primeira série incidirão juros remuneratórios correspondentes à variação acumulada de 100% da Taxa DI, acrescida de um spread equivalente a 9,00% ao ano, base 252 Dias Úteis; e (ii) da segunda série incidirão juros remuneratórios correspondentes à variação acumulada de 100% da Taxa DI, acrescida de um spread equivalente a 6,00% ao ano, base 252 Dias Úteis. Por fim, ficou aprovado que os recursos líquidos captados por meio da Oferta, descontados dos custos de despesas a serem previstos na Escritura de Emissão, serão destinados para o atendimento da gestão ordinária de seus negócios e para o pagamento de despesas extraordinárias e das Despesas (conforme a ser definido na Escritura de Emissão). Referida ata encontra-se registrada na JUCESP sob o nº 145.002/23-8, em sessão de 12/04/2023, e sua versão na íntegra com as condições gerais da Emissão está disponível no *website*: https://www.jornalodiasp.com.br/leiloes-publicidade-legal/.

VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

CNPJ/ME N° 08.769.451/0001-08 - NIRE 35.300.340.949

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL DOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEI: DO AGRONEGÓCIO DA SÉRIE ÚNICA DA 58º EMISSÃO DA VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO Ficam convocados os Titulares dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da Série Única da 58º Emissão da **VIR** GO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO, com sede na Rua Tabapuã nº 1.123, 21º andar, cj. 215, Itaim Bibi, São Pau

lo, CEP: 04533-004 ("<u>CRA</u>", "<u>Titulares dos "CRA</u>", "<u>Emissão</u>", e "<u>Emissora</u>" respectivamente), a OLIVEIRA TRUST DIS-TRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. ("<u>Agente Fiduciário</u>"), e os representantes da Emissora, a re-unirem-se em **primeira convocação**, para Assembleia Geral ("<u>Assembleia</u>"), **a ser realizada em 4 de maio de** 2023 às 14h00, de forma exclusivamente remota e eletrônica através da plataforma Microsoft Teams conforme Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 ("<u>Resolução CVM 60</u>"), nos termos deste edital, a fim de conforme cláusula 14.2.2 do Termo de Securitização de Direitos Creditórios do Agronegócio para Emissão de Certifica dos de Recebíveis do Agronegócio, em Série Única, da 58º Emissão da Virgo Companhia de Securitização, Lastreado em Direitos Creditórios do Agronegócio Devidos pela Agropecuária Masutti Ltda. celebrado em 25 de outubro de 2021 conforme aditado ("<u>Termo de Securitização</u>"), para deliberar sobre: **a)** Aprovar a não decretação do Vencimento Ai ecipado Não Automático da CPR-F e, consequentemente dos CRA, previsto na cláusula 7,2, (xxii) da *Cédula de Prod*u tec Rural com Liquidação Financeira Nº 001 ("CPR-E") e 4.19.2, (xxii) do Termo de Securitização, em razão da inobser vância pela AGROPECUÁRIA MASUTTI LTDA., ("<u>Devedora e ou Fiduciante</u>") do Indicador Financeiro 2 e do Indicado Financeiro 5 (conforme definidos no Termo de Securitização), referente ao exercício social encerado em 31 de dezem bro de 2022; **b)** Aprovar a não decretação do Vencimento Antecipado Não Automático da CPR-F e, consequentemen te dos CRA, previstos na cláusula 7.2 (i) da CPR-F e cláusula 4.19.2, (i) do Termo de Securitização, tendo em vista o não envio pelas Fiduciantes (conforme definido na Alienação Fiduciária) da comprovação de transferência para à Emisso ra, como única e exclusiva beneficiária, da apólice de seguro patrimonial dos Imóveis alienados como garantia, como também da comprovação de renovação anual da referida apólice, nos termos da cláusula 7.8 do *Instrumento Particu lar de Alienação Fiduciária de Imóveis em Garantia e Outras Avenças* (<u>"Alienação Fiduciária"</u>). Caso aprovado o pre sente item, autorizar a liberação da Devedora em manter a contratação do seguro patrimonial previsto nas cláusula 7.8 e 7.8.1 da Alienação Fiduciária; **c)** Aprovar o pagamento de *waiver* fee pela Devedora no valor de 0,4% (zero virgula quatro centésimos por cento) sobre o saldo devedor dos CRA acrescido da remuneração, atualizado até a data de realização ab presente Assembleia. O referido valor deverá ser pago em até 2 (dois) Dias Úteis contar da realização da presente Assembleia por meio da plataforma eletrônica da B3. Ressalta-se que o *waiver fee* somente será devido aso aprovados os ítens (a) e (b) da Ordem do Dia acima, em razão da concessão com relação a não decretação a encimento antecipado da CPR-F e, consequentemente dos CRA; e **d)** Autorizar a Emissora para, em conjunto com Agente Fiduciário, realizar todos os atos e celebrar todos e quaisquer documentos que se facam necessários para im Agente i fudiciani, realizari todos os acios e terienta focuso e quansquer todorimentos que se l'açani necessantos para im-plementar o deliberado nos itens acima. O material de apoio necessário para embasar as deliberações dos l'itulare dos CRA está disponível (i) no site da Emissora: www.virgo.inc; e (ii) no site da CVM www.cvm.gov.br. A Emissora dei xa registrado, para fins de esclarecimento, que o quórum de instalação da Assembleia em primeira convocação e em to) mais 1 (um) dos CRA em Circulação, conforme cláusula 14.13 do Termo de Securitização. Já as deliberações con relação ao item (a) e (b) da Ordem do dia serão tomadas em primeira convocação por Titulares dos CRA que represen tem, no mínimo, 2/3 (dois terços) dos CRA em Circulação ou maioria dos CRA presentes na Assembleia em segunda convocação, desde que representem no mínimo, 30% (trinta por cento) dos CRA em Circulação; com relação aos iten (c) e (d) da Ordem do Dia serão tomadas em primeira e em segunda convocação por Titulares dos CRA que repres m, no mínimo 50% (cinquenta por cento) mais 1 (um) dos CRA em Circulação, conforme cláusula 14.14 do Tel ecuritização. A Assembleia convocada por meio deste edital ocorrerá de forma exclusivamente remota e eletrônic atrayés do sistema "Microsoft Teams" de conexão via internet por meio de link de acesso a ser disponibilizado pel missora àqueles Titulares dos CRA que enviarem ao endereço eletrônico da Emissora para gestao@virgo.inc com có pia para **juridico@virgo.inc** e ao Agente Fiduciário para af.assembleja@olivejratrust.com.br preferencialmente e até 2 (dois) dias antes da realização da Assembleia, podendo ser encaminhado até o horário de início da Assemble os seguintes documentos: (a) quando pessoa física, documento de identidade; (b) quando pessoa jurídica, cópia d atos societários e documentos que comprovem a representação do Titular; (c) quando for representado por procura dor, procuração com poderes específicos para sua representação na Assembleia, obedecidas as condições legais e (d manifestação de voto, conforme abaixo. O titular do CRA ("<u>Titular de CRA</u>") poderá optar por exercer o seu direito do roto, sem a necessidade de ingressar por videoconferência, enviando a correspondente manifestação de voto a distâr cia à Emissora, com cópia a Agente Fiduciário, preferencialmente, em até 48 (quarenta e oito) horas antes da realiza ção da Assembleia. A Emissora disponibilizará modelo de documento a ser adotado para envio da manifestação de yoto à distância em sua página eletrônica (https://virgo.inc) e atrayés do seu material de apoio a ser disponibilizad aos Titulares dos CRA na página eletrônica da CVM. A manifestação de voto deverá: (i) estar devidamente preenchidæ e assinada pelo Titular do CRA ou por seu representante legal, assinada de forma eletrônica (com ou sem certificado: digitais emitidos pela ICP-Brasil) ou não; (ii) ser enviada com a antecedência acima mencionada, e (iii) no caso de o Ti tular do CRA ser pessoa jurídica, deverá ser acompanhada dos instrumentos de procuração e/ou Contrato/Estatuto So cial que comprove os respectivos poderes. Conforme Resolução CVM 60, a Emissora disponibilizará acesso simultâne a eventuais documentos apresentados durante a Assembleia que não tenham sido apresentados anterio ssembleia será integralmente gravada. São Paulo, 13 de abril de 2023. **VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**

CBR Sul Consultoria Imobiliária e Representações Ltda.

CNPJ 13.057.786/0001-25 - NIRE 352298853 Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Entrato da Ata de Reunao de Socios

Em 04.04.2023, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 25.866.363,00 **para ES** 21.366.363,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Cyrela Holanda Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Extrato da Ata de Reunia o de Socios

Em 04.04.2023, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 22.860.436,00 **para** \$1 19.360.436,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Cyrela México Empreendimentos Imobiliários Ltda.

NPJ 08.421.978/0001-39 - NIRE 3522107079

Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Extrato da Ata de Keuniao de Socios

Em 04.04.2023, na sede da Sociedade, **Presença**, Totalidade dos Sócios. **Mesa**. Presidente: Rafaella Nogueira de Car
valho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações**. Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 12.684.384,00 **para**S7 .684.384,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento**. Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Cyrela Portugal Empreendimentos Imobiliários Ltda.

CNPJ 07.545.084/0001-98 - NIRE 35.220.086.701 Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.04.2023, na sede da Sociedade. **Presenca.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Cortí, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R. 1686.643,00 **para** RS 7.168.643,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste exto, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata

Jornal

O DIA

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS.

PROCESSO Nº 1032343-68.2019.8.26.0001 O MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Dr. JOSE FABIANO CAMBOIM DE LIMA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a WILSON EDUARDO DE OLIVEIRA EQUIPAMENTOS - ME, CNPJ sob nº 07.716.606/ 0001-77, na pessoa de seus representantes legais, que Condominio Projeto Viver Celso Garcia Ihe ajuizou uma ação de Produção Antecipada da Prova a fim de constatar o estado das lajes das Torres 7,15 e 19 do autor e as causas das infiltraçõe: elacionadas à execução de serviços pela ré stando a ré em local incerto e não sabido, defere e a CITAÇÃO por EDITAL, para os atos e termo da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias fluídos após o decurso do prazo de presente edital, conteste a ação ou apresente esposta, com advertência de que será nomeado urador especial em caso de revelia (art. 257. IV lo CPC). Será o presente edital publicado na fo J - 15 e 18/4

ROCESSO Nº 1016977-06.2021.8.26.0005 O(A MM Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do For Regional V - São Miguel Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). LUCILIAALCIONE PRATA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) CENTRAL DE GUIAS E LISTAS DO ESTADO DE SÃO PAULO TDA, CNPJ 07256277000129, com endereco Rua Coracao Brasileiro, 80, 13 A. Coniunt esidencial Jose Bonifacio, CEP 08257-060, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de indiareia - Sindicato das Indústrias de Mineração de Areia do Estado de São Paulo, alegando er íntese: Prestação de serviço no valor de R .976,00 referente a serviços de publicidade er sites de classificados e nas famigeradas lista elefônicas, contrato 75863, datado de 21/09/2019 ncontrando-se o réu em lugar incerte sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL para os atos e termos da ação proposta ara que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresent esposta. Não sendo contestada a ação, o réu ser onsiderado revel, caso em que será nomead curador especial. Será o presente edital, po extrato, publicado na forma da lei. J - 14 e 15/04

TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS S.A.

CRYJIVIE IT 30.344.0344.09410001 - WINE 30.300.344.053 מבני הארכנים ה 6.404, de 15 de dezembro de Convocação, como me disposo no arigio 124, 94 da teri 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, ("<u>Lei das Sociedades por Ações"</u>), conforme assinaturas constantes do Livro de Registro de Presença de Acionistas da termos a serem dispostos na Escritura de Emissão, especialmente quanto à Ordem de Companhia. II. MESA: 2.1. Presidente — Vinicius Bernardes Basile Silveira Stopa ("Presidente"); e Secretária — Thais de Castro Monteiro ("Secretária") III. ORDEM DO DIA: 3.1. Composta a mesa, o Sr. Presidente declarou instalada a assembleia geral setraordinária da Companhia ("<u>Assembleia</u>"), passando a ler os itens da ordem do dia a das vertaordinária da Companhia ("<u>Assembleia</u>"), passando a ler os itens da ordem do dia a das vertaordinária da Companhia ("<u>Assembleia</u>"), passando a ler os itens da ordem do dia a das vertaordinária da Companhia ("<u>Assembleia</u>"), passando a ler os itens da ordem do dia a das vertaordinária da Companhia ("<u>Assembleia</u>"), passando a ler os itens da ordem do dia a das vertaordinária da Companhia (<u>Assembleia</u>"), passando a ler os itens da ordem do dia a das vertaordinária da Companhia (<u>Assembleia</u>"), passando a ler os itens da ordem do dia a das vertaordinária da Companhia (<u>Assembleia</u>"), passando a ler os itens da ordem do dia a das vertaordinária da Companhia (<u>Assembleia</u>"), passando a ler os itens da ordem do dia a das vertaordinária da Companhia (<u>Assembleia</u>"), passando a ler os itens da ordem do dia a das vertaordinária da Companhia (<u>Assembleia</u>"), passando a ler os itens da ordem do dia a das vertaordinária da Companhia (<u>Assembleia</u>"), passando a ler os itens da ordem do dia a das vertaordinária da Companhia (<u>Assembleia</u>"), passando a ler os itens da ordem do dia a das vertaordinária da Companhia (<u>Assembleia</u>"), passando a ler os itens da ordem do dia a das vertaordinária da Companhia (<u>Assembleia</u>"), passando a ler os itens da ordem do dia a das vertaordinária da Companhia (<u>Assembleia</u>"), passando a ler os itens da ordem do dia a das vertaordinária da vertaordi companina, da "quata" (misca de describation de la partimonio separado ("<u>Emissão"</u> e "<u>Debêntures"</u>, respectivamente) para distribuição pública, a ser registrada sob o rito automático de distribuição e destinada exclusivamente a Investidores Profissionais, nos termos da Lei nº 6.385, de 7 de dezembro de 1976, conforme alterada (<u>"Lei do Mercado de Valores Mobiliários"</u>), da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("<u>Resolução CVM 160</u>") e do Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para Estruturação, Coordenação e Distribuição de Ofertas Públicas de Aquisição de Valores Mobiliários, de 2 de janeiro de 2023 ("<u>Código ANBIMA</u>"), e das demais disposições legais aplicáveis ("Oferta"); e (ii) autorizar os diretores da Companhia para, observando o disposto no estatuto social da Companhia ("<u>Estatuto Social</u>"), praticar e celebrar todos e quaisquer atos e/ou negócios jurídicos, respectivamente, necessários e/ou relacionados à deliberação revista no item (i) acima, incluindo, mas sem limitação, a Escritura de Emissão (conforme abaixo definido) e os demais Documentos da Operação (conforme abaixo definido).

IV. DELIBERAÇÕES: 4.1. Dando prosseguimento aos trabalhos, o Sr. Presidente submeteu apreciação dos Srs. Acionistas os assuntos da ordem do dia. Após os esclarecimentos stados acerca da necessidade de realização da Emissão, os acionistas deliberaram, por animidade: (i) Aprovar, conforme atribuições previstas no artigo 59 da Lei das Sociedades por Ações, a realização da Emissão, com as seguintes características principais: **a) Número da Emissão:** Esta será a 4º (quarta) emissão de debêntures da Companhia. **b) Séries:** A Emissão será realizada em duas séries. **c) Valor Total da Emissão:** O valor total da Emissão é de até R\$100.000.000,00 (cem milhões de reais), sendo até R\$ 95.000.000,00 Debenturistas, no âmbito da presente Emissão, estão condicionados ao efetivo pe em montante suficiente, das CCB pelos Emitentes ("<u>Pagamento Condicionados</u> R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais) no âmbito das Debêntures da Segunda Série, modo, a não realização dos pagamentos relacionados à Amortização Ordinária, An Debêntures Emitidas: serão emitidas até 100.000 (cem mil) Debêntures, sendo até 95.000 (noventa e cinco mil) Debêntures da primeira série ("<u>Debêntures da Primeira Série"</u>) e até 5.000 (cinco mil) Debêntures da segunda série ("<u>Debêntures da Segunda Série</u>"). e**) Destinação dos Recursos:** Os recursos decorrentes da subscrição e integralização las Debêntures deverão ser acolhidos pela Companhia na Conta Centralizadora (conforme será definido na Escritura de Emissão), submetida ao regime fiduciário instituído sobre o Patrimônio Separado, e atrelada ao patrimônio separado constituído em favor dos titulares das Debêntures ("<u>Patrimônio Separado</u>"). A Companhia utilizará os recursos provenientes da subscrição e integralização das Debêntures para pagamento do preço de aquisição das cédulas de crédito bancários emitidas por clientes do Banco Arbi S.A. (inscrito no CNPJ sob o nº 54.403.563/0001-50) ("<u>Emitentes"</u> e "<u>Bancarizador</u>", respectivamente), em favor do Bancarizador, originadas da concessão de operação de crédito consignado em folha de pagamento, nos termos da Lei 10.820, de 17 de dezembro de 2003 ("<u>Lei 10.820</u>") ("<u>CCB</u>"), sendo as CCB endossadas à Companhia pelo Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Angá Multi Consignados I, inscrito no CNPJ sob o nº 29.720.593/0001-42, pelo Fundo de nvestimento em Direitos Creditórios Angá Multiestratégia I, inscrito no CNPJ sob o nº28.796.939/0001-23, e pelo Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Angá haja recursos para tal, nos termos da Ordem de Alocação de Recursos ("Amortização") Multiestratégia II, inscrito no CNPJ sob o n°31.570.816/0001-44 ("Endossantes"), nos termos dos respectivos Instrumentos Particular de Endosso de Cédulas de Crédito Bancário, jus as Debêntures serão efetuados pela Companhia nas datas de pagamento definidas r em Coobrigação e Outras Avenças, a serem celebrados entre a Companhia e os Endossantes | Escritura de Emissão, utilizando, conforme o caso: (i) os procedimentos adotados pela B3

onstituído na Conta Centralizadora para fazer frente ao pagamento das Despesas, bem omo as demais disposições a serem previstas na Escritura de Emissão e nos demais eitada a proporção de colocação total das Debêntures. f) Colocação e Procedimentos de **Distribuição**: As Debêntures serão objeto de distribuição pública, nos termos da solução CVM 160, sob o regime de melhores esforços de colocação para a totalidade ara atuar na estruturação e coordenação da Oferta ("Coordenador Líder"), nos termos spécie Quirografária com Instituição de Patrimônio Separado para Distribuição Pública especie Quitografaia com instituição de Patimionio Separado para Distribuição Publica, da 4º (Quarta) Emissão da Travessão Securitizadora de Créditos Financeiros S.A.", a ser celebrado entre a Companhia e Coordenador Líder ("<u>Contrato de Distribuição</u>") e serão stinadas exclusivamente à subscrição por Investidores Profissionais. g) Valor Nominal nitário: O valor nominal unitário de cada Debêntures corresponderá, na Data de Emissão, a R\$1.000,00 (um mil reais). h) Data de Emissão das Debêntures: Para todos os fins a distribuição parcial das Debêntures, nos termos do artigo 73 da Resolução CVM 160. Extraordinária, poderá amortizar extraordinariamente; (i) o Valor Nominal Unitário ou o esde que observado o montante mínimo de 10.000 (dez mil) Debêntures, sendo 9.500 e quinhentas) Debêntures da Prim egunda Série, totalizando o montante de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais) na do pagamento da Remuneração das Debêntures da Primeira Série, da Amortizaçã meira Data de Integralização (conforme definida abaixo) sendo R\$ 9.500.000,00 (nove lhões e quinhentos mil reais) no âmbito das Debêntures da Primeira Série e R\$ 500.000,00 quinhentos mil reais) no âmbito das Debêntures da Segunda Série ("Montante Mínimo"), ndo que as Debêntures que não forem efetivamente subscritas e integralizadas serão ancelados pela Companhia. Caso não seja possível a colocação do Montante Mínimo unto aos Investidores Profissionais na primeira Data de Integralização, a Emissão será ecebido dos Investidores Profissionais no âmbito da Emissão, em moeda corrente nacional, m quaisquer deduções ou acréscimos. Caso haja colocação de Debêntures em montante nferior ao Valor Total da Emissão na primeira Data de Integralização das Debêntures, observado o Montante Mínimo e observado o Período de Distribuição, o saldo de Debêntures por meio de aditamento à Escritura de Emissão, sem necessidade de nova aprovação societária ou de realização de Assembleia Geral de Debenturistas. **j) Prazo e Data de** bêntures da Primeira Série terão prazo de vencimento de 81 (oitenta e um) meses ntados da Data de Emissão, vencendo-se, portanto, em 15 de janeiro de 2030 da Primeira Série ("Data de Vencimento das Debêntures da Primeira Série"); e (ii) as debêntures da nda Série terão o prazo de vencimento de 105 (cento e cinco) meses contados da Data de Emissão, vencendo-se, portanto, em 15 de janeiro de 2032 ("Data de Vencimento das Debêntures da Segunda Série " e, em conjunto com o Data de Vencimentos das Debêntures da Primeira Série, as "<u>Datas de Vencimento</u>"). **k) Forma, tipo e comprovação de titularidade:** As Debêntures serão emitidas sob a forma nominativa e escritural, sem

parado. Não há garantia real ou flutuante e não existe qualquer tipo de regresso contra patrimônio da Companhia; **n) Preço de Subscrição e Forma de Integralização** res serão subscritas e integralizadas, a qualquer momento, a partir da data de nício de distribuição, conforme informada no anúncio de início de distribuição, a ser divulgado nos termos do artigo 13 da Resolução CVM 160, durante o período de distribuição das Debêntures previsto no artigo 48 da Resolução CVM 160, de acordo com os ocedimentos da B3, observado o plano de distribuição das Debêntures organizado pelo no Contrato de Distribuição. O preço de integralização das Debêntures (i) na primeira Integralização posteriores à primeira Data de Integralização, será o Valor Nominal Unitário das Debêntures, acrescido da Remuneração das Debêntures, calculada *pro rata temporis* tegralização"), podendo, ainda, em qualquer Data de Integralização, serem subscritas im ágio ou deságio, conforme poderá vir a ser definido no ato de subscrição das Debêntures, m igualdade de condições a todos os investidores em cada data de integralização das lebêntures ("<u>Data de Integralização</u>"). A integralização das Debêntures será à vista e em noeda corrente nacional na Data de Integralização. o) Distribuição, Negociação e Custódia Eletrônica: As Debêntures serão depositadas na B3 para: (i) distribuição no mercado primário por meio do MDA — Módulo de Distribuição de Ativos ("<u>MDA</u>"),

- B3 ("<u>B3</u>"), conforme o caso, será expedido por esta extrato em no

que servirá como comprovante de titularidade de tais Debêntures. I) Conversibilidade:

As Debêntures serão simples, ou seja, não conversíveis em ações de emissão da Companhia. m) Espécie: As Debêntures serão da espécie quirografária, com instituição de Patrimônio

ociações liquidadas finanç 3. p) Preferência, Prioridade e Subordinação: Observadas a Ordem de Alocação e Recursos e demais disposições a serem previstas na Cláusula 11 da Escritura de Emissão, as Debêntures da Primeira Série terão preferência e prioridade sobre as Debêntures da praticados relacionadas às deliberações acima. V. LAVRATURA E LEITURA DA ATA Segunda Série, para efeitos de pagamento de remuneração e/ou amortização. **q) Atualização Monetária:** Não haverá atualização monetária das Debêntures.) Remuneração das Debêntures da Primeira Série: Observados os termos a serem dispostos na Escritura de Emissão, especialmente quanto à Ordem de Alocação de Recursos a canadas no livro Próprio, autorizada também sua lavratura em forma de sumário, de e ao Pagamento Condicionado (conforme definido abaixo), sobre o valor Nominal Unitário acordo com o artigo 130, §1º da Lei de Sociedade Por Ações. São Paulo, 10 de abril de las Debêntures da Primeira Série ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Debentures da 2023. Confere com a original lavrada em livro próprio. Vinicius Bernearde:

dministrado e operacionalizado pela B3, sendo a distribuição liquidada financeira

oor meio da B3; e (ii) negociação no mercado secundário por meio do CETIP21 – Títulos e /alores Mobiliários ("<u>CETIP21</u>"), administrado e operacionalizado pela B3, sendo as

Alocação de Recursos das Debêntures e ao Pagamento Condicionado, sobre o valor Nominal Unitário das Debêntures da Segunda Série ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Debentures da Segunda Série incidirão, a partir da Data de Início da Rentabilidade Unitário Vencimento das Debêntures da Segunda Série ou integral liquidação das Debêntures (exclusive) ("Remuneração das Debêntures da Segunda Série" e, em conjunto com a <u>Remuneração das Debêntures da Primeira Série, "Remuneração das Debêntures"), calculada </u> de acordo com a fórmula prevista na Escritura de Emissão. **1) Prêmio de Subordinação** Observados os termos da Escritura de Emissão, especialmente quanto à Ordem de Alocação de Recursos e ao Pagamento Condicionado, após (i) o pagamento integral da Remuneração das Debêntures, e (ii) a Amortização Ordinária do Valor Nominal Unitário das Debênture da Primeira Série, a Amortização Extraordinária Facultativa, a Amortização Extraordinár Obrigatória e o Resgate Antecipado Facultativo Total, os titulares das Debêntures da Segunda Série receberão, na Data de Vencimento das Debêntures da Segunda Série um prêmi equivalente a 100% (cem por cento) da receita residual do Lastro das Debêntures, observac a Ordem de Alocação de Recursos ("Prêmio de Subordinação"). Caso aplicável, a Companhia com a anuência dos Debenturistas, informará ao escriturador das Debêntures e à B3, conforme o caso, com antecedência mínima de 3 (três) Dias Úteis, da ocorrência do pagamento de Prêmio de Subordinação, bem como o seu valor, o que deverá observar os nos a serem previstos na Escritura de Emissão. **u) Pagamento Condicionado** o Subordinação das Debêntures da Segunda Série: Os pagamentos devidos pela Companhia referentes à Amortização Ordinária, à Amortização Extraordinária Obrigatória Amortização Extraordinária Facultativa, à Remuneração das Debêntures e ao Prêmio de Subordinação, com relação às Debêntures, e demais valores devidos pela Companhia ao: em montante suficiente, das CCB pelos Emitentes ("Pagamento Condicionado"). Deste modo, a não realização dos pagamentos relacionados à Amortização Ordinária, Amortização bservado o Montante Mínimo (conforme definido abaixo). **d) Quantidade de** lebêntures **Emitidas:** serão emitidas até 100.000 (cem mil) Debêntures, sendo até 5.000 (noventa e cinco mil) Debêntures da primeira série ("<u>Debêntures da Primeira Série</u>") devidos pela Companhia aos Debenturistas, no âmbito da presente Emissão, em razão do não recebimento suficiente dos recursos devidos pelos Emitentes no âmbito das CCB, não constituirá em inadimplemento por parte da Companhia, não sendo devidos encargos moratórios ou qualquer outro tipo de remuneração. Fica estabelecido que os recurso disponíveis na Conta Centralizadora também poderão ser utilizados para a realização dos pagamentos devidos pela Companhia aos Debenturistas conforme listados na Escritura de Emissão, **v) Pagamento da Remuneração**: Observado os termos da Escritura de Emissão especialmente quanto à Ordem de Alocação de Recursos e o Pagamento Condicionado, a Remuneração das Debêntures das respectivas Séries será paga, pela Companhia, ordinariamente, todo dia 15 (quinze) de cada mês, a partir de junho, inclusive ("<u>Datas de</u> Pagamento"). w) Amortização Ordinária do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série: Observada a Ordem de Alocação de Recursos e do Pagamento Condicionado, o Valor Nominal Unitário ou saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série, conforme o caso, será amortizado, em cada Data de Pagamento, conforme cronograma de amortização constante da Escritura de Emissão, caso "Instrumentos de Endosso"), observada a Ordem de Alocação de Recursos (conforme será efinido na Escritura de Emissão), pagamento das despesas relacionadas à Emissão, de pelo escriturador, para as Debêntures que eventualmente não estejam custodiadas sponsabilidade da Companhia ("Despesas") e composição do fundo de despesas eletronicamente na B3. y) Garantias: Não serão constituídas garantias, reais ou pessoai prestadas pela Companhia ou qualquer terceiro (sem prejuízo da instituição do regime fiduciário e consequente criação do Patrimônio Separado). 2) Recompra em caso de ocumentos da Operação. Em caso de distribuição parcial, os valores serão alocados **Evento Resolutivo**: Se a qualquer momento, até a liquidação integral das Debênturo correr algum dos Eventos Resolutivos (conforme definidos nos Instrumentos de Endosso os Endossantes estarão obrigados, em caráter irrevogável e irretratável, a recomprar de Companhia às CCB sujeitas ao referido Evento Resolutivo pelo valor referente ao Preco das Debêntures, a ser prestada por instituição financeira integrante do sistema de valores mobiliários na qualidade de instituição intermediária da Oferta contratada pela Companhia das CCB"). aa) Amortização Extraordinária Obrigatória: Observados os termos a ntos de Endosso) ("<u>Recompr</u> serem previstos na Escritura de Emissão, especialmente quanto à Ordem de Alocação de do "Contrato de Distribuição Pública, sob o Rito de Registro Automático, em Regime de Recursos e ao Pagamento Condicionado, o Valor Nominal Unitário ou o saldo do Valor Melhores Esforços, de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, em Duas Séries, da Nominal Unitário das Debêntures deverá ser amortizado extraordinariamente em caso de Recompra das CCB observado o limite de 98% (noventa e oito por cento) do Valo lominal Unitário ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da respectiv Série ("Amortização Extraordinária Obrigatória" e "Limite da Amortização Extraordinária" espectivamente), conforme procedimentos previstos na Escritura de Emissão bb) Amortização Extraordinária Facultativa: Observados os termos a serem previsto na Escritura de Emissão, especialmente quanto à Ordem de Alocação de Recursos e ac efeitos legais, a data de emissão das Debêntures será aquela prevista na Escritura de missão ("Data de Emissão"). i) Distribuição Parcial das Debêntures: Será admitida condições a serem definidas na Escritura de Emissão, observado o Limite da Amortização.

Ordinária do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série ou saldo do Valo Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série e o pagamento da Remuneração da Debêntures da Segunda Série: e (ii) o Valor Nominal Unitário ou saldo do Valor Nomina Unitário das Debêntures da Segunda Série, caso já tenha ocorrido de integral quitação das Debêntures da Primeira Série ("<u>Amortização Extraordinária Facultativa</u>"), conforme procedimentos previstos na Escritura de Emissão, cc) Resgate Antecipado Facultativo utomaticamente cancelada, devendo a Companhia devolver quaisquer valores que tenha ecebido dos Investidores Profissionais no âmbito da Emissão, em moeda corrente nacional, de Alocação de Recursos e ao Pagamento Condicionado, a Companhia poderá, em um Data de Pagamento, realizar o resgate antecipado da totalidade das Debêntures da Primeira Série, caso (i) o montante de recursos proveniente dos Lastros das CCB excedan os valores necessários para realização do pagamento da Remuneração das Debênture não colocado no âmbito da Oferta será cancelado pela Companhia, o que será formalizado 🛭 da Primeira Série, da Amortização Ordinária do Valor Nominal Unitário ou saldo do Valo Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série e do pagamento da Remuneração das Debêntures da Segunda Série; e (ii) tenha sido atingido o Limite da Amortização Vencimento das Debêntures: Observado o disposto na Escritura de Emissão, (i) as Extraordinária das Debêntures da Primeira Série; , ("Resgate Antecipado Facultativo <u>Total</u>"). Por ocasião do Resgate Antecipado Facultativo Total das Debêntures da Pri Série, o valor devido pela Companhia será equivalente ao (1) Valor Nominal Unitário o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série, acrescido (2) da Remuneração das Debêntures da Primeira Série e demais encargos devidos e não pagos até a data do Resgate Antecipado Total Obrigatório das Debêntures da Primeira Série calculado pro rata temporis desde a Data de Início da Rentabilidade, ou a Data de Pagamento da Remuneração das Debêntures da Primeira, até a data do efetivo Resgat Antecipado Facultativo Total das Debêntures da Primeira Série, incidente sobre o Valo emissão de cautelas ou certificados, sendo que, para todos os fins de direito, a titularidade las Debêntures será comprovada pelo extrato de conta de depósito emitido pelo Escriturador conforme será definido na Escritura de Emissão) e, adicionalmente, com relação às **Características:** as demais características das Debêntures estarão descritas na Escritura Debêntures que estiverem custodiadas eletronicamente na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão de Emissão. (ii) Autorizar a Diretoria da Companhia a praticar todos e quaisquer ato – B3 ("B3"), conforme o caso, será expedido por esta extrato em nome do Debenturista, necessários à formalização da Emissão acima deliberada, inclusive, mas não somente a) Celebrar e/ou aprovar, conforme o caso, a Escritura de Emissão e os demais documento da operação, quais sejam, (i) os Instrumentos de Endosso: (ii) o "Contrato de ramento, Conciliação e Outras Avenças", a ser celebrado entre a Companhia e a Angá Administração de Recursos Ltda. (inscrita no CNPJ sob o nº 09.452.272/0001-05) na qualidade de agente de monitoramento, conciliação e cálculo das CCB (<u>"Agente de Monitoramento"</u>); (iii) o Contrato de Distribuição; (iv) o "Contrato de Prestação de Serviços de Gerenciamento de Conta Escrow e Outras Avenças", celebrado em 28 de dezembi de 2020 entre o Bancarizador, os Endossantes, o Agente de Monitoramento, entre outra: partes, conforme aditado; (v) o "Contrato de Prestação de Serviços de Cobrança de Direitos Creditórios e Outras Avenças", a ser celebrado entre a Companhia, o Banco Arb ordenador Líder, conforme procedimentos descritos no artigo 49 da Resolução CVM 160 no Contrato de Distribuição. O preço de integralização das Debêntures (i) na primeira do Lastro das Debêntures, entre outras partes; (vi) o Sumário Preliminar das Debêntures Data de Integralização, será o Valor Nominal Unitário das Debêntures; e (ii) nas Datas de 🛭 (vii) o Sumário Definitivo das Debêntures; (viii) o Boletim de Subscrição das Debêntures e (ix) os demais instrumentos celebrados com prestadores de serviços contratados na Emissão e/ou a ela conexos (em conjunto, "Documentos da Operação"); sem prejuízo lesde a primeira Data de Integralização até a data da efetiva integralização ("<u>Preço de</u> de outros documentos cuja celebração venha a ser necessária para a consecução da Emissão de acordo com as condições determinadas nesta Assembleia; b) Aditar todo os Documentos da Operação e demais documentos que vierem a ser celebrados no âmbito ndo certo que, caso aplicável, o ágio ou o deságio, conforme o caso, deverá ser aplicado da Emissão, se necessários, independentemente de realização de assembleia gera observados os ditames da Escritura de Emissão; c) Negociar todos os termos e condiçõe que venham a ser aplicáveis à Emissão, inclusive contratação dos sistemas de distribuiçã e negociação das Debêntures nos mercados primário e secundário, caso aplicável, e dentre outros prestadores de serviços (1) assessor jurídico e financeiro; (2) eventu instituições, incluindo escritórios de advocacias, fixando-lhe os respectivos honorários d) Praticar todos os atos necessários para efetivar as deliberações aqui consubstanciadas definir e aprovar o teor dos Documentos da Operação e assinar os documentos necessário à efetivação da Emissão, inclusive, dentre outros, a publicação e o registro dos documento amente e as Debêntures custodiadas eletronicamente na 📗 de natureza societária perante os órgãos competentes e a tomada das medidas necessária: perante quaisquer órgãos ou autarquias junto aos quais seja necessária a adoção de quaisquer medidas para implementação da Emissão; e e) Ratificar todos os atos já

Nada mais havendo a ser tratado, foi oferecida a palavra para quem dela quisesse faze uso, mas como ninguém o fez, foi suspensa a Assembleia pelo tempo necessário à lavratura

da presente ata, que, lida, achada conforme e aprovada foi por todos os presente

neira Série incidirão, a partir da Data de Início da Rentabilidade das Debêntures, inclusive, | Basile Silveira Stopa - Presidente, Thais de Castro Monteiro - Secretária

saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série, caso os recurso

provenientes do Lastro das Debêntures excedam os valores necessários para realização

INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA WF NEGÓCIOS E COMÉRCIO EIRELI EM SOCIEDADE ANÔNIMA -WF NEGÓCIOS, IMPORTAÇÃO E COMÉRCIO S.A CNPJ/ME 13.923.176/0001-67-TRANSFORMADA DE NIRE 35601315005 PARA NIRE 35300583141

Pelo presente instrumento particular a parte a seguir designada e qualificada, a saber, WALTER DE TOLEDO BARROS JUNIOR, brasileiro, divorciado, empresário portador do RG (SSP/SP) nº 43.726.292-3 e do CPF 322.328.418-47, residente e domiciliado no Condomínio Residencial Patrimônio do Carmo, Rodovia Bunjiro

Nakao, KM 54, Bairro do Carmo - Alameda dos Jacarandás, nº 183, Bairro da Mata, São Roque/SP, CEP 18145 342; Na condição de titular da WF NEGÓCIOS E COMÉRCIO EIRELI, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/ME sob e o nº 13.923.178/0001-67 e registrada perante a junta Comercial do Estado de São Paulo (JUCESP) sob o NIRE nº 35601315005 com sede na Rua Martinica Prado, nº 167, Conj 73, Bairro Vila Buarque, São Paulo/SP, CEP 01224- 010, Resolve celebrar este "Instrumento Particular de Transformação da WF Negócios e Comércio Eireli em Sociedade Anônima", de acordo com os termos e disposiçõe: indicados a seguir: 1 CONVERSÃO DA EIRELI EM SOCIEDADE POR AÇOES; 1.1 O sócio aprova, neste ato, a admissão da B&B NEGÓCIOS E COMÉRCIO LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 10.903.844/0001-04, com sede na Rua Coronel José Eusébio, nº 95, casa 13, Higienópolis, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 01239-030. Como consequência, haverá a conversão da Empresa Individual de Responsabilidade Limitada er Sociedade por Ações, sem solução de continuidade no desenvolvimento dos negócios sociais A partir desta data, a Sociedade passará a ser disciplinada pela Le nº 6 404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, e adotará a denominação social indicada no item 2, abaixo 1.2 Tento em vista a deliberação prevista no item 1.1 acima, o quadro de acionistas da Companhia e composto pelas seguintes pessoas (1) WALTER DE TOLEDO BARROS JUNIOR, brasileiro, divorciado empresário, portador do RG (SSP/SP) nº 43.726.292-3 e do CPF/ME nº 322.328.418-47, residente e domiciliado no Condomínio Residencial Patrimônio do Carmo Rodovia Bunjiro Nakao, KM 54, Bairro do Carmo Alameda dos Jacarandás, nº 183, Bairro da Mata São Roque/SP CEP 18145 342 e (2) B&B NEGÓCIOS E COMERCIO LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 10 903 844/0001 04, com sede na Rua Coronel José Eusébio, nº 95, casa 13 Higienópolis, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 01239-030, neste ato representada por seu Procurador, Sr. Walter de Toledo Barros Junior, brasileiro divorciado, empresário, portador do RG (SSP/SP) nº 43.726.292-3 e do CPF/ME nº 322.328.418-47, residente e domiciliado na no Condomínio Residencia Patrimônio do Carmo, Rodovia Bunjiro Nakao, KM 54, Bairro do Carmo Alameda dos Jacarandás, nº 183, Bairro da Mata, São Roque/SP, CEP 18145-342. 1.2.1 Em razão da previsão do item 1.2 acima, o capital social da Companhia já está devidamente integralizado, e será dividido da seguinte form

Participação (%) Ações Walter de Toledo Barros Junior 742.500 99% B&B Negócios e Comércio Ltda. 7.500 1% 750.000 100%

1.2.2 Os acionistas da Sociedade deverão ter a titularidade de suas ações devidamente inscrita no Livro de Registro de Ações Nominativas; 1.3 CAPITAL SOCIAL

1.3.1 O capital social, totalmente subscrito em moeda corrente nacional é de R\$ 750.000,00 (setecentos e cinquenta mil reais), dividido em 750.000 (setecentos 1.3.1 o Capital social, ticlamente substaine en mineta cumente nacionale de ce x 50.000,00 (serecentos e cinquenta minetals), dividuo en 1730.000 (serecentos e cinquenta min) ações ordinárias, nominativas, e de valor nominal de c 8 1.00 (um real) cada. 2. ALTERAÇÃO DA DEN ROMINAÇÃO SOCIAL; 2.1 Atos contínuos, os acionistas, por unanimidade, decidem alterar a denominação social da Sociedade de "WF NEGÓCIOS E COMÉRIO EIRELI" para "WF NEGÓCIOS, IMPORTAÇÃO E COMÉRCIO S.A". 3. ALTERAÇÃO DO OBJETO SOCIÁL; 3.1 Os acionistas, por unanimidade, decidem alterar o objeto da Filial SC para Comércio atacadista de bebidas em geral (CNAE 46.35-4/99), Comércio varejista de bebidas em geral (CNAE 47.23-7/00), Comercio atacadista de produtos alimentícios em geral (CNAE 46.39-7/01), Comércio varejista de produtos alimentícios em geral (CNAE 47.29 6/99), Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios (CNAE 47.81 4/00), Comércio atacadista de artigos do vestuário e acessórios (CNAE 46.42-7/01), Inportação, exportação e comércio de produtos alimentícios e bebidas em geral e Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários (CNAE 74.90-1/04) e Comércio virtual (E-commerce) de bebidas através de página web na internet.. 4. ALTERAÇÃO DO ENDEREÇO DA FILIAL; 4.1 Os acionistas, por unanimidade, resolvem alterar o endereço da filial da Sociedade, que passará a ser o seguinte: Rua Dona Francisca, nº 6750, sala D, Zona Industrial Norte, na cidade de Joinville, Estado de Santa Catarina, CEP: 89219-530. 5. ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE; 5.1 Ficam eleitos os Diretores da Companhia as seguintes pessoas abaixo qualificadas, para um mandato de 3 (três) anos, sendo sempre permitida a reeleição: (i) WALTER DE TOLEDO BARROS JUNIOR, brasileiro, divorciado, empresário, portador do RG (SSP/SP) nº 43.726.292-3 e do CPF/ME nº 322.328.418-47, residente e domiciliado no Condomínio Residencial Patrimônio do Carmo, Rodovia Bunjiro Nakao, KM 54, Bairro do Carmo Alameda dos Jacarandás, nº 183, Bairro da Mata São Roque/SP CEP 18145 342 como Diretor Presidente, e (ii) RICARDO RODRIGUES PINA brasileiro, casado, gerente de contas, portador do RG (SSP/SP) 18940364 e do CPF 134.800.348-02 residente e domiciliado a Estrada Angolana 276, Condomínio Haras Bela Vista, Alameda Pegasus, 78, Bairro Campininha, São Roque, SP, CEP 18145 702, como Diretor Sem Designação Específica. Os Diretores ora eleito: aceitam o cargo para o qual foram designados, e declaram em seus respectivos termos de posse, para todos os fins e sob as penas da lei, que os mesmos não estão impedidos, por lei especial, de exercer administração de Sociedade, que apresentaram documentos [certidões negativas de débitos fiscais, bem como certidões de distribuições de ações cíveis, fiscais e trabalhistas] que comprovam a inexistência de qualquer débito/passivo em seus nomes e não foram condenados (ou se encontram sob efeito de condenação) a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou por crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa da concorrência, as relações de consumo a fé pública ou a propriedade, nos termos do artigo 147, parágrafo lº da Lei nº 6 404/76 os Diretores deverão tomar posse mediante assinatura do termo de posse lavrado no Livro de Ata de Reuniões da Diretoria, a ser arquivado na sede da Sociedade. A remuneração dos Diretores será fixada em Assembleia Geral de Acionista: especialmente convocadas para este fim. Os Diretores declarar aceitar a sua eleição e assumir o compromisso de cumprir fielmente todos os deveres inerente: ao seu cargo. 5.2 Fica aprovado o Estatuto Social da Sociedade que passará a vigorar com a redação Constante do Anexo II à presente ata. 5.3 Os membros da Diretoria ora eleitos são investidos em seus cargos nesta data, mediante assinatura dos termos de posse e declarações de desimpedimento que constam dos Anexos III e IV a este instrumento (Anexos III e IV Termo de Posse e Declaração de Desimpedimento) e que serão lavrados em livro próprio da Sociedade, nos termos da legislação aplicável. 6. PUBLICAÇÕES; 6.1 Fica definido que as publicações da Companhia serão realizadas no Diário Oficial do Estado de São Paulo e em um jornal de grande circulação no Estado de São Paulo, salvo se a legislação vier a prever de forma diversa. 7. ESTATUTO SOCIAL; 7.1 Fica aprovado o Estatuto Social da Companhia incumbidos de cumprir as formalidades remanescentes à conversão da EIRELI em Sociedade por Ações, inclusive no que se refere à obtenção de seus livros societário e aos registros pertinentes perante órgãos competentes. São Paulo, 17 de novembro de 2021

EDIÇÃO: 617 15 A 20 DE ABRIL DE 2023

Importados

Novos Audi RS 5 Competition Plus e RS 5 Competition Plus Track

A Audi do Brasil anuncia a chegada ao país dos novos Audi RS 5 Competition Plus e RS 5 Competition Plus Track. Os modelos estão em pré-venda e estarão disponíveis aos clientes nas mais de 40 concessionárias da marca em todo o território nacional, em abril.

A nova linha esportiva RS 5 é equipada com o propulsor 2.9 V6 Biturbo, que recebeu nova calibração e desenvolve 450 cavalos de potência entre 5.700 rpm e 6.700 rpm, e 600 Nm de torque de 1.900 rpm a 5.000 rpm. Ele atua em conjunto com a transmissão Tiptronic de oito velocidade, que também teve uma nova calibração para oferecer trocas ainda mais ágeis e precisas. Com isso, os novos esportivos entregam uma performance formidável: a aceleração de 0 a 100 km/h é realizada em apenas 3,8 segundos (melhoria de 0,1s em relação ao padrão de série) e a velocidade máxima aumentou para 290 km/h.

A suspensão esportiva RS Pro permite diminuir manualmente, em até 10 mm, a altura do veículo, que já sai de fábrica 10 mm mais baixo em relação ao modelo anterior, totalizando uma redução total de até 20 mm em sua altura. A suspensão "Coilover" conta ainda com amortecedores ajustáveis em três vias e estabilizadores mais rígidos, que fornecem uma distribuição ideal entre conforto e desempenho, aumentando a conexão com o motorista e ajudando a reduzir os tempos

Um novo conjunto de dados na unidade de controle com parâmetros alterados muda a ênfase para a parte traseira. Além disso, o software atualizado na unidade de controle da transmissão permite tempos de troca de marchas reduzidos e um aumento perceptível entre os vários modos de direção. A relação de direção dinâmica é fixada em uma proporção de 1:13,1.

Desenvolvido especialmente para as versões Competition Plus, a Audi Sport GmbH apresenta o novo sistema de escapamento esportivo RS plus com ponteiras de escape em preto fosco que resulta em um padrão sonoro mais intenso, não só pelo próprio sistema de escapamento, mas principalmente pelo isolamento reduzido entre o compartimento do motor e o interior, promovendo assim uma experiência sonora instigante e um ambiente de alta performance. Essa modificação também diminui o peso do carro em cerca de oito quilos.

Externamente o modelo possui visual esportivo com linhas sinuosas e vincos pronunciados nas soleiras laterais e difusores traseiros, que englobam os dois grandes tubos de escape. Na dianteira, a grade Singleframe tem moldura preta brilhante e conjunto ótico com faróis LED Matrix escurecido e a tecnologia Audi Laser light. As aberturas de ventilação acima da grade lembram o clássico Audi Sport quattro de 1984. Os quatro anéis no capô e na tampa do porta-malas, assim como as letras do modelo, destacam o caráter esportivo com seu acabamento em preto brilhante

Os novos Audi RS 5 Sportback 2.9 TFSi Competition Plus quattro e RS 5 Sportback 2.9 TFSi Competition Plus Track quattro utilizam rodas de liga leve de 20 polegadas, com cinco raios em formato de "Y" e acabamen-



to totalmente em preto brilhante ou com acabamento polido brilhante e detalhes em preto

A nova família RS 5 está disponível em duas versões de acabamento: Audi RS 5 Sportback 2.9 TFSi Competition Plus quattro e RS 5 Sportback 2.9 TFSi Competition Plus Track quattro, ambas ao mesmo valor de R\$ 849.990. Elas são equipadas com o sistema de iluminação Audi Beam, que projeta o símbolo Audi Sport no piso ao abrir as portas dianteiras. Além disso, oferecem volante e câmbio revestidos em Alcântara com costura em vermelho. O couro Nappa com costura contrastante aparece no apoio de braço das portas e console central.

Já os cintos de segurança dos bancos dianteiros e traseiros externos são confeccionados em preto com borda vermelha. Por fim, os tapetes são oferecidos na cor preta com costura contrastante em vermelho e logotipo RS nos tapetes frontais

Uma das diferenças entre as versões são os assentos dianteiros. Na versão RS Competition Plus, os bancos possuem no estofamento a combinação de couro e microfibra

Dinâmica com padrão favo de mel e bordado RS. O acabamento lateral em preto piano brilhante dos bancos dianteiros completa a atmosfera esportiva na cabine. Já a versão RS Competition Plus Track é equipada com bancos em concha RS, fornecidos pela renomada fabricante Sabelt, com ajustes manuais e combinação de couro e microfibra dinâmica em padrão favo de mel. Vale destacar que o material Dinamica é feito de 45% de fibras PET recicladas; cerca de 215 gramas de fibras PET são processadas por as-

Outra novidade é a cor externa Preto Sebring com efeito cristal, que se junta à gama de cores atualmente disponível - Azul Navarra, Azul Turbo, Branco Geleira, Cinza Daytona, Cinza Nardo, Preto Mito, Verde District, Verde Sodoma e Vermelho Tango. Os equipamentos disponíveis como opcionais para as duas versões são capa do retrovisor externo em Preto brilhante ou aço escovado (sem custo).

Programa Audi Exclusive

Além das cores disponíveis para configuração, os novos Audi RS 5 Sportback 2.9 TFSi Competition Plus quattro e RS 5 Sportback 2.9 TFSi Competition Plus Track quattro oferecem diversas possibilidades de configuração de cores externas exclusivas como: Roxo Merlin, Verde Java, Laranja Samoa, Vermelho Shiraz, Preto Pantera, Amarelo Citrus, entre outras. É possível conferir as cores disponíveis e todos os detalhes do veículo no link: https://www.audi.com.br/br/web/pt/models/ a5/rs-5-sportback.html

Volvo oferece parcelamento sem juros



Líder em vendas de modelos híbridos e elétricos, a Volvo Car Brasil dá mais um grande passo para difundir a eletrificação no país

e abre uma condição inédita de parcelamen-

to sem juros para os modelos elétricos no mês

Atualmente a Volvo tem três modelos de carros elétricos disponíveis no mercado brasileiro: o líder absoluto de vendas, XC40, disponível em versão com um ou dois motores, e o C40, com seu design ousado e marcante. O XC40 Recharge Ultimate Twin (P8) e o C40 Recharge estão com condição especial de 50% de entrada e 36 parcelas fixas com

Já o XC40 Recharge Plus Single (P6) está com entrada de 60% e 24 parcelas fixas, também com juros zero.

Eletropostos rápidos

Para beneficiar ainda mais os clientes de carros elétricos, não só da Volvo, mas de todas as marcas, e expandir a eletrificação, a Volvo anunciou a segunda fase do plano de instalação de eletropostos rápidos, ampliando para 28 pontos e 10.000 km de rodovias cobertas com carregadores.

Com a segunda fase, a marca chega a mais seis estados brasileiros: Minas Gerais, Goiás, Santa Catarina, Mato Grosso, Paraná e Rio de Janeiro, além de São Paulo.

Auto Dicas

Proprietários de Ford ganham garagem virtual

A Ford está avançando na digitalização para que os clientes tenham informações personalizadas dos seus veículos sempre à mão. Agora, os proprietários podem criar uma garagem virtual dentro do site da marca para ter acesso fácil aos dados dos seus carros, sem precisar digitar o nome do modelo ou chassi: eles já aparecem em destaque dentro da página.

Para criar uma garagem virtual, basta acessar o menu Iniciar sessão/Criar uma conta no site www.ford.com.br e se cadastrar. Quem já tem conta no aplicativo FordPass pode usar o mesmo login e senha e as informações são compartilhadas entre as plataformas. Na página, é possível consultar o manual do proprietário, baixar atualizações do multimídia SYNC, verificar se o carro tem algum recall realizado ou pendente, o preço das revisões e condições de garantia. O cliente pode também fazer agendamento online nas concessionárias, usar o Serviço Sem Sair de Casa, conhecer a Assistência 24 Horas, os planos de serviços Ford Protect e conferir os acessórios disponíveis e a página de ofertas de peças Ford, Motorcraft e Omni-

A garagem virtual também direciona o usuário para tutoriais de vídeo dos equipamentos específicos do seu carro, no Guia 360 Ford. As informações personalizadas estão disponíveis para veículos Ford anomodelo 2017 em diante, e também é possível fazer a pesquisa genérica por modelo ou chassi.

A nova area logada para proprietarios Ford é mais um canal de informações personalizadas para o cliente, que pode reunir os seus carros e da família numa única conta. O objetivo é oferecer uma melhor experiência digital na plataforma que ele preferir, tanto pelo aplicativo como pelo site.

SERES Service Center em São Paulo

O primeiro SERES Service Center, ponto de atendimento de pós-venda para os clientes da marca, está em operação em São Paulo. Localizado na Mooca (Rua Madre de Deus, 1471), conta com equipe especializada treinada em todos os processos de revisão, manutenção e reparos dos veículos elétricos inteligentes da SE-RES. Possui também um ponto de carregamento com 7 kW, potência superior a 96% dos carregadores disponíveis na capital paulista.

O SERES Service Center entrou em funcionamento depois de terem sido implementados todos os equipamentos e procedimentos de segurança necessários para o manuseio de veículos híbridos e elétricos, em total observação à resolução CONTRAN 749/18 relativa a risco elétrico. Por outro lado, a manutenção preventiva dos veículos elétricos é bastante simplificada, pelo reduzido número de peças móveis ou de desgaste: apenas troca de fluidos e do filtro de pólen para os automóveis SERES.

A garantia oferecida pela SERES para bateria, motor elétrico e controlador é de oito anos para os veículos

de passeio (SERES 5 e SERES 3) e de cinco anos para os comerciais leves (EC31 e EC35). As primeiras unidades dos EC31 e EC35 chegaram ao Brasil em março. O SE-RES 3 estará disponível na plataforma on line de vendas a partir de abril. A chegada do SERES 5 está prevista para julho. Comerciais leves EC31 e EC35

Já estão no Brasil as primeiras unidades da linha de comerciais leves elétricos a serem vendidos pela SERES no País. O primeiro lote é composto por 20 unidades dos modelos EC35 EV e EC31 EV. Esses carros serão os primeiros elétricos a serem vendidos por meio da plataforma comercial hospedada no site seresmotors.com.br.

As vendas dos modelos elétricos DFSK EC31 EV e EC35 EV a público já foram ini-

ciadas. O EC31 EV é um mini-truck com três opções de compartimento de carga (baú de PVC, plataforma e caçamba metálica aberta) e dimensões que o colocam em um tamanho intermediário entre os modelos disponíveis no mercado (pouco mais de 4,7 metros de comprimento, de 1.165 a 1.280 kg de capacidade de carga – dependendo da configuração – e 6,8 m³ de volume do compartimento de carga na versão baú). O furgão de carga EC35 EV tem compartimento com 4,8 m³ de volume e capacidade para até 950 kg de carga. Ambos têm bateria de lítio de 38,7 kWh com 60 kW de potência (81 cv) que permite carregamento rápido em até 1h30min e autonomia de até 300 km (ciclo NEDC) ou 215 km (ciclo WLTP).

Motos Nova BMW brasileira: S1000 RR

tes e tecnológicas produzidas no Brasil, a BMW S1000 RR ganha novidades na linha 2023. A motocicleta chegará ao mercado em maio com visual repaginado, três versões e ainda mais potência. A produção começou na planta Manaus, a única planta da BMW Motorrad exclusiva para a produção de motocicletas fora da Ale-

manha. Visualmente, o modelo está mais esportivo do que nunca. Os difusores de ar na dianteira ajudam na aerodinâmica em altas velocidades e proporcionam mais estabilidade em trechos sinuosos e em circuitos. O item, muito utilizado em motocicletas de competição, deixa o modelo ainda mais exclusivo e atraente. Além disso, as três opções de cores (Preta, Vermelha e Motorsport) realçam ainda mais as linhas agressivas do

Disponível em três versões (Premium, Premium M e Premium M Carbon), a nova S 1000 RR vem recheada de equipamentos de série. O M Chassi, componente permite a possibilidade de ajustes mais precisos na balança e amortecedor traseiro, está presente em todas as versões e permite uma configuração ainda mais refinada na busca pela performance extrema em pistas. Outra novidade é a Corrente

M Endurance de série, juntamen-

te com a bateria de lítio M e o para-brisa alto, proporcionando mais aerodinâmica para o piloto. Com revestimento de carbono tipo diamante, a Corrente M Endurance reduz perdas por atrito e o desgaste. Além de aiudar na performance, a nova corrente contribui para a maior durabilidade.



Na versão Premium M Carbon, topo de linha do modelo, como o próprio nome já diz, os destaques são os componentes feitos com esse material nobre, que mescla resistência com leveza. Nela, paralamas, capa da corrente, capa do pinhão, carenagens, laterais e até mesmo as rodas são feitas de fibra de

Equipada com motor de quatro cilindros com 210cv de potência a 13.750rpm e 113Nm de torque máximo a 11.000 rpm, a S1000 RR ficou 3cv mais potente que o modelo anterior, que vinha de fábrica com 207cv de potência. A transmissão de seis velocidade entrega potência e torque de maneira uniforme e linear, tornando a motocicleta fácil de controlar e ideal tanto para o uso diário quanto para o desempenho nas pistas.

Esportiva, mas sem perder a versatilidade, a S1000 RR tem quatro modos de pilotagem configuráveis: Rain, Road, Dynamic e Race. Há também o Modo Pro, opção que oferece outras três configurações adicionais de pilotagem, para os usuários que almejam se aventurar com a superesportiva nas pistas. Também integram o modelo o Launch Control (Controle de Largada) para arrancadas perfeitas, o Limitador de Pit-Lane - configurável para aderência ideal às velocidades no pitlane - e o Shift Assistant Pro, para mudanças ultrarrápidas de marcha, sem a necessidade de acionamento da embreagem

O painel de instrumentos traz uma ampla gama de informações por meio de uma tela TFT de 6,5 polegadas que permite excelente visualização, mesmo em condições de pouca luminosidade, oferecendo ao cliente configurações personalizadas para distintos usos e necessidades.

Além de proporções refinadas, a S1000 RR ostenta como destaques visuais as luzes de LED presentes nos faróis com linhas mais dinâmicas e agressivas, na lanterna traseira. Já as luzes de mudança de direção (pisca) e de freio estão integradas em uma única uni-



FBS construção civil

FBS Construção Civil e Pavimentação S.A.

Demonstrações Financeiras 2022

	-							-		
		BALANÇOS	PATRIMONIAIS	S EM 31/12/202	2 E 2021 R\$ (1)					
ATIVO	Nota	2022	2021	PASSIVO			Nota	2	2022	2021
CIRCULANTE		571.525.096	448.597.692	CIRCULANT	Έ			166.727	.802	109.307.962
Caixa e equivalentes de caixa	4	77.444.234	45.098.704	Fornecedore	s		15	31.405	.009	26.644.953
Contas a receber de clientes	5	358.837.388	303.325.583	Empréstimos	e financiamentos		16	36.875	.837	19.415.995
Estoques	6	1.212.914	1.230.787	Obrigações t			17	4.988	.827	5.334.764
Impostos e contribuições a recuperar	7	2.779.406	3.509.209	Obrigações t			18	41.989	.169	34.644.845
Partes relacionadas	8	19.760.954	332.191	Outras conta			19	51.468		23.267.405
Participação em consórcio	9	70.083.151	63.475.127	NÃO CIRCU				78.756		82.545.512
Outras contas a receber	10	41.407.049	31.626.091		e financiamentos		16	40,449		48.454.529
NÃO CIRCULANTE		50.115.818	40.962.579	Obrigações t			17			479.179
Realizável a longo prazo		14.993.523	14.801.099	Obrigações t			18	37.380	ดกล	33.573.576
Depósito judicial	11	738.604	913.925	Outras conta			19		.366	38.228
Partes relacionadas	8	6.790.873	6.790.873				19			
Outras contas a receber	10	7.464.046	7.096.301	PATRIMÔNI				376.156		297.706.797
Investimentos	12	21.535.683	17.034.281	Capital socia	ıl		21.a	45.252	.000	45.252.000
lmobilizado	13	12.801.278	8.309.650	Reservas de	capital		21.b	111.308	.788	83.477.356
Intangível	14	785.334	817.549	Reservas de	lucros		21.c	219.595	.814	168.977.441
TOTAL DO ATIVO		621.640.914	489.560.271	TOTAL DO F	PASSIVO E PATRIN	ÔNIO LÍQUIDO		621.640	.914	489.560.271
	DEMONSTRAÇÕES	DAS MUTAÇÕE	ES DO PATRIMÔ	NIO LÍQUIDO	DE 01/01/2021 A 31	/12/2022 - (Em R\$ 1)				
	•	•	Capital	Reservas	Reserva	s de Lucros	Resu	Itados		Total
Contas			Social de Capital Reserva Legal Reserva Estatutária		Acumu	ılados	Patrin	nônio Líquido		
0-1-1 04/04/0004			45 050 000	00 004 470	4 050 070	400 500 000				004 440 400

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DE 01/01/2021 A 31/12/2022 - (Em R\$ 1)							
	Capital	Reservas	Reserva	as de Lucros	Resultados	Total	
Contas	Social	de Capital	Reserva Legal	Reserva Estatutária	Acumulados	Patrimônio Líquido	
Saldos em 01/01/2021	45.252.000	82.091.470	4.253.872	129.522.086		261.119.428	
Resultado líquido do exercício	-	-			35.201.483	35.201.483	
Aporte para aumento de capital	-	1.385.886		-	-	1.385.886	
Transferência para lucros do exercício à disposição da Assembleia				35.201.483	(35.201.483)		
Saldos em 31/12/2021	45.252.000	83.477.356	4.253.872	164.723.569		297.706.797	
Resultado líquido do exercício	-	-	-		50.618.373	50.618.373	
Aporte para aumento de capital	-	27.831.432			-	27.831.432	
Transferência para lucros do exercício à disposição da Assembleia				50.618.373	_(50.618.373)		
Saldos em 31/12/2022	45.252.000	111.308.788	4.253.872	215.341.942		376.156.602	
NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31/12/2022							
1. Contexto Operacional: Presente no setor de Engenharia, a FBS Construção Civil	e Pavimentação	julgamento o	la administração en	volve a determinação de	estimativas relac	ionadas à probabilidade	

S.A. é reconhecida por oferecer serviços de excelente qualidade em diversas áreas do mercado, de eventos e a projeção de ambiente de negócios futuros, os resultados reais podem divergir dessas como pavimentação e urbanização, terraplenagem, fundações, demolições, saneamento, drenagem, a execução por empreitada ou subempreitada de obras de construção civil de todos os gêneros, a prestação de serviços de limpeza, manutenção e conservação de vias públicas, parques, das transações envolvendo essas estimativas, em períodos subsequentes, poderá resultar em jardins, pontes, estradas e congêneres, a prestação de engenharia consultiva a construção civil, valores divergentes dos registrados nessas informações devido às imprecisões inerentes ao o comércio de materiais e equipamentos para construção, locação de equipamentos, transporte processo de estimativa, bem como a eventuais novos fatos que venham a ocorrer. A Companhia rodoviário de cargas, execução e obras de drenagem fluvial, lacustre e marítimo, serviços de revisa suas estimativas e premissas pelo menos anualmente. u) Ajuste a valor presente: O ajuste armador de dragas e embarcações. Possui um rico portófilo, sendo uma Companhia diferenciada por sua agilidade, qualidade e capacidade de desenvolver soluções completas de Engenharia. a valor presente de ativos e passivos é calculado, e somente registrado, se considerado relevanta por sua agilidade, qualidade e capacidade de desenvolver soluções completas de Engenharia. Participação em outras sociedades como sócia, quotista ou acionista, bem como a participação em de relevância, o ajuste a valor presente é calculado levando em consideração os fluxos de caixa Consórcios e Sociedade em Conta de Participação (SCP) que tenham por objeto quaisquer das atividades relacionadas às aqui mencionadas. 2. Apresentação das demonstrações contábeis: 2.1 Declaração de conformidade: As demonstrações contábeis foram preparadas e estão sendo concluiu que o ajuste a valor presente de ativos e passivos monetários é irrelevante em relação às 2.1 Declaração de conformidade. As demonstrações dois fluxos de caixa serior apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na construção civil. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na volumente que el apresentada em conjunto, não registrando ajustes e volumente que el apresentada em conjunto, não registrando ajustes e volumente de minimostrações construção civil. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na volumente de minimostrações dos fluxos de caixa: As demonstrações dos fluxos legislação societária brasileira e os propunciamentos orientações e interpretações emitidas pelo e estão apresentadas de acordo com o Propunciamento Técnico CPC nº 03 (R2) - Demonstração registação societaria a l'os profundamentos, orientações e interpretações entitudas pero e estado apresentadas de acutor como romandamento recitor de reconsciplinados pero estados peros estados entre romandamentos recitores de como como romandamento recitor de reconsciplinados en 2011/2016, aprovado em 2011/2016, aprovado em 2011/2016, aprovado em 2011/2016, aprovado em 2011/2018 e 13/12/2019 pelas Resolução do CFC nº 2016/NBCTG03(R3) e, revisada em 06/11/2018 e 13/12/2019 pelas Resoluções do CFC nº 2016/NBCTG03(R3) e, revisada em 06/11/2018 e 13/12/2019 pelas Resoluções do CFC nº 2016/NBCTG03(R3) e, revisada em 06/11/2018 e 13/12/2019 pelas Resoluções do CFC nº 2016/NBCTG03(R3) e, revisada em 06/11/2018 e 13/12/2019 pelas Resoluções do CFC nº 2016/NBCTG03(R3) e, revisada em 06/11/2018 e 13/12/2019 pelas Resoluções do CFC nº 2016/NBCTG03(R3) e, revisada em 06/11/2018 e 13/12/2019 pelas Resoluções do CFC nº 2016/NBCTG03(R3) e, revisada em 06/11/2018 e 13/12/2019 pelas Resoluções do CFC nº 2016/NBCTG03(R3) e, revisada em 06/11/2018 e 13/12/2019 pelas Resoluções do CFC nº 2016/NBCTG03(R3) e, revisada em 06/11/2018 e 13/12/2019 pelas Resoluções do CFC nº 2016/NBCTG03(R3) e, revisada em 06/11/2018 e 13/12/2019 pelas Resoluções do CFC nº 2016/NBCTG03(R3) e, revisada em 06/11/2018 e 13/12/2019 pelas Resoluções do CFC nº 2016/NBCTG03(R3) e, revisada em 06/11/2018 e 13/12/2019 pelas Resoluções do CFC nº 2016/NBCTG03(R3) e, revisada em 06/11/2018 e 13/12/2019 pelas Resoluções do CFC nº 2016/NBCTG03(R3) e, revisada em 06/11/2018 e 13/12/2019 pelas Resoluções do CFC nº 2016/NBCTG03(R3) e, revisada em 06/11/2018 e 13/12/2019 e 1 que todas as informações relevantes próprias das demonstrações contábeis estão sendo 2018/REVISÃONBC01 e 019/REVISÃONBC04. 4. Caixa e equivalentes de caixa: A composição evidenciadas e que correspondem aquelas preconizadas por ela para o período de sua gestão. As demonstrações contábeis foram preparadas considerando o curso normal dos negócios. As administração efetua a avaliação da capacidade da Companhia em dar continuidade às susa atividades durante a preparação das demonstrações contábeis. Em 24 de março 2023, a Administração da Companhia aprovou a emissão das demonstrações contábeis e autorizou sua a Audininistração u companina aprivou a elimisar das definistrações contábeis foram elaboradas com base em diversas bases de avaliação utilizadas nas estimativas contábeis. As estimativas contábeis envolvidas na preparação das demonstrações contábeis foram baseadas em fatores objetivos e subjetivos. preparação das deministrações contabersi contain baseadas em natures objetivos e subjetivos, com base no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações contábeis. Itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas incluem a revisão dos custos e receitas decorrentes dos contratos de construção, seleção de vidas úteis do ativo imobilizado e de sua recuperabilidade nas operações, avaliação dos ativos financeiros pelo valor justo e pelo método de ajuste a valor presente, as análises do risco de crédito para reversão do imposto de renda e contribuição social diferidos, assim como da análise dos demais riscos para determinação de outras provisões, inclusive para contingências. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores significativamente divergentes dos registrados nas demonstrações contábeis devido ao tratamento probabilístico inerente ao processo de estimativa. A Companhia revisa suas estimativas e premissas pelo menos anualmente. contábeis apuradas em 31/12/2022 e 2021. a) Normas novas e pronunciamentos emitidos e conforme segue: • Contratos de seguros (alterações à IFRS 17 e IFRS 4); • Divulgação de Políticas

determinação da provisão para perdas estimadas em créditos de liquidação duvidosa, registro/ 3. Sumário das principais práticas contábeis: Os procedimentos contábeis, descritos em detalhes a seguir, foram aplicados de maneira consistente na apresentação das demonstrações ainda não aplicáveis: Uma série de novas normas ainda não efetivas para o exercício serão adotadas de acordo com as atividades da Companhia a partir do período iniciado em 1º/01/2023, Contábeis (Alterações ao CPC 26/IAS 1 e IFRS Practice Statement; + Alterações IRFS 10/CPC 36

Materiais de copa e ozzinha (R3) e - Venda ou contribuição de ativos entre um investidor e IAS 28/CPC 18 (R2) sua coligada ou Estoques de obras joint venture; • Alterações às IAS 1/CPC 26 (R1) e - Divulgação de Políticas Contábeis; • IFRS Declaração da Prática 2 Alterações às IAS 8/CPC 23 - Definição de Estimativas Contábeis; • Classificação de passivo como circulante e não circulante (alterações à IAS 1); • Definição de estimativas contábeis (alterações à IAS 8); e · Imposto diferido relacionado a ativos e passivos resultantes de única transação (alterações à IAS 12). A Companhia não adotou antecipadamer essas normas na preparação destas demonstrações contábeis. Entretanto, não se espera que essas normas novas e alteradas tenham um impacto significativo nas demonstrações contábeis da Companhia. b) Classificação entre Circulante e Não Circulante: Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação for provável que ocorra nos próximos doze meses. Quando for provável que a realização ocorra em período superior a doze meses são classificados como não circulantes. c) Moeda funcional e de apresentação: As demonstrações contábeis são apresentadas em R\$ (reais), sendo está a moeda funcional e de apresentação da Companhia. d) Apuração de resultado: As receitas e despesas são apropriadas de acordo com o regime de competência. As receitas são apresentadas líquidas dos impostos incidentes, conforme nota explicativa nº 22. A Companhia reconhece as receitas quando os seus valores podem ser mensurados com segurança, na extensão em que for provável que benefícios econômicos serão gerados e fluirão. e) Caixa e equivalentes de caixa: Incluem aos montantes de caixa, numerários em espécie, fundos disponíveis em contas bancárias de livre movimentação e aplicações financeiras de curto prazo de alta liquidez. Equivalentes de caixa consistem em aplicações financeiras com vencimento em até 90 dias, ou com compromissos de recompra, prontamente conversíveis em caixa e com riscos insignificantes de mudança de valor. Os títulos e valores mobiliários são representados por aplicações financeiras automáticas e fundo de renda fixa, registrados ao custo e acrescido dos rendimentos até a data do balanço. f) Contas a receber de clientes: As contas a receber de clientes são registradas e mantidas pelo valor nominal dos títulos decorrentes das vendas de serviços, portanto, apresentadas a valores de realização e ajustadas a valor presente quando aplicável. Estão também incluídos os valores ainda não faturados até a data do balanço em decorrência dos contratos de construção, cujos valores são determinados pela progressão física dos projetos. Com base na análise de cada conta a receber de clientes, a Administração avaliou não ser necessária a constituição de provisão para perdas estimadas em nas atividades operacionais e estão avaliados pelo custo médio de aquisição, os quais são inferiore aos valores de realização e não superam os valores de mercado, líquidos dos imposto aus valores de realização e nou superain os valores de inercado, inquidos dos impostos compensáveis, quando aplicáveis. h) Impostos e contribuições a recuperar: Referem-se valores de impostos e contribuições federais e municipais, os quais a Companhia já vem tomand medidas administrativas para compensá-los com outros tributos de mesma natureza, de acordo con o que preceitua a respectiva legislação vigente. i) Partes relacionadas: São recebíveis e obrigaçõe a pagar de bens e serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios, sendo reconhecido ialmente ao valor justo e posteriormente, mensurados pelo custo amortizado. As transações con inicialmente ao valor justo e, potencionimente, mensurados pero construir observados nel precos, prazados As transações con partes relacionadas efetuadas pela Companhia são baseadas em preços, prazos e premissa em termos acordados entre as partes. j) Participação em consórcio: De acordo com o CPC 1 (R2) - Negócios em Conjunto, a participação em consórcio é classificada como operação el conjunto e, consequentemente, têm seus ativos, passivos, receitas e despesas reconhecidas linha linha nas contas do balanco patrimonial e da demonstração do resultado, na proporção do percentual de participação em cada consórcio, remanescendo saldos de movimentação de anorte composto por valores relativos à adiantamentos a fornecedores referindo-se a desembolsos efetivo pagos a fornecedores. Despesas antecipadas provenientes de valores pagos antecipadament referente prêmio de seguro, partes relacionadas, e demais créditos. I) Depósito Judicia

e as perdas decorrentes em alienações são determinados pela comparação do valor de venda com

o) Intangível: Refere-se ao direito de uso de softwares, apresentado ao custo de aquisição

deduzido da amortização acumulada, calculada pelo método linear, com base no tempo estimado de

vida útil dos bens. A Companhia utiliza o método de amortização linear definida com base na

avaliação da vida útil estimada do bem intangível, determinada com base na expectativa de geração de benefícios econômicos futuros. A avaliação da vida útil estimada do bem é revisada anualm

A taxa de amortização do ativo está demonstrada na nota explicativa nº 14. Um item do intangível é baixado após alienação ou quando não há benefícios econômicos futuros resultantes do uso contínuo do bem. Quaisquer ganhos ou perdas na venda ou baixa de um item do intangível são determinados pela diferença entre os valores recebidos na venda e o valor contábil residual do ativo, e são reconhecidos no resultado como outras receitas (despesas) operacionais. p) Redução ao valor recuperável de ativos (impairment): O Pronunciamento Técnico CPC nº 01 (R1) requer que os ativos não financeiros sujeitos à depreciação ou amortização sejam revisados anualmente para verificação do valor recuperável e, quando houver indício de perda do valor recuperável (Impairment), o valor contábil do ativo deve ser testado. Se verificada a perda, a mesma deve ser reconhecida pelo montante em que o valor contábil do ativo ultrapassa seu valor recuperável A administração da Companhia efetuou a avaliação para os bens integrantes do ativo imobilizado e ntendeu que não deve haver impactos decorrentes da aplicação da redução ao valor recuperável

passados, previsão de eventos futuros, além do auxílio de especialistas, quando aplicável. Como o Cemiterial e Serv. Funerários

valor contábil e são reconhecidos no resultado como outras receitas (despesas)

2022 2021

ecursos em caixa e em bancos	25.338.140	11.744.299
plicações financeiras	52.106.094	33.354.405
otal	77.444.234	45.098.704
s aplicações financeiras são representadas por valores de	e liquidez imediata,	registradas ao
usto, acrescidas dos rendimentos auferidos até a data do	o balanço, remuner	adas às taxas
iédias de mercado, podendo ser resgatadas a qualquer mon e seus valores.	nento, sem modifica	ção substancial
. Contas a receber de clientes: Em 31 de Dezembro a compo	osição desta rubrica	é como segue:
·	2022	2024

	2022	2021
Contas a receber de clientes	353.678.368	298.328.712
Retenções contratuais	5.159.020	4.996.871
Total	358.837.388	303.325.583
A composição do saldo de contas a receber por tipo de crédito e	está demonstrada a	seguir:
	2022	2021
Serviços faturados	64.924.685	39.256.713
Serviços a faturar	293.912.703	264.068.870
Total	358.837.388	303.325.583
Em 2022 e 2021 a Administração não constituiu provisão par	ra créditos de liquid	ação duvidosa,
tendo em vista a Companhia não apresentar historicamente p	perdas sobre os valo	ores em atraso.
Estoques: O saldo desta rubrica em 31 de Dezembro está as	ssim representado:	
	2022	2021

89.019 47.589

1.212.914

39.718 21.248

454.253 1.230.787

6.790.873 6.790.873

Salários e ordenados

INSS (Instituto Nacional de Seguridade Social)

7. Impostos e contribuições a recuperar: Em 3 dividido como segue:	1 de dezen	nbro o saldo de	tributos a re	cuperar está
•			2022	2021
ISS (Imposto sobre Serviços)				472.147
IRRF (Imposto de Renda Retido na Fonte)		3	72.010	1.291.480
CSRF (Contribuições Sociais Retidas na Fonte)		2	60.423	682.894
Créditos tributários consórcios		2.1	46.973	1.062.688
Total		2.7	79.406	3.509.209
8. Partes relacionadas: Operações: Os saldos	de operad	ões comercia	is realizadas	entre partes
relacionadas durante o exercício estavam assim	representa	dos em 31 de	Dezembro:	
Partes relacionadas	Ativo	Circulante	Passivo C	Circulante
	2022	2021	2022	2021
MGM Locações Ltda		4 068 200		631 058

		no segue:	·				
de encargos financeiros. Os saldos das oper	ações são con	no segue:	vo .				
		no segue:	·	ii a iiloluciiola			
			io nuo provoci	ii a iiidaciida			
com quotistas e empresas ligadas do mesmo grupo econômico, os quais não preveem a incidência de encargos financeiros. Os saldos das operações são como seque:							
Dezembro relativos a operações com partes relacionadas, decorrem principalmente de transações							
Outras transações com partes relacionadas: Os principais saldos de ativos e passivos em 31 de							
USICITY Pavimentação Ltda.	-		2.078.374	-			
SOEBE Constr Pav S.A.	-		-	1.763.869			
MGM Locações Ltda.	-	4.068.200	-	631.058			

Turita Participações Ltda.

a Administração avaliou não ser necessária a constituição de provisão para perdas estimadas em	Total Circulante 19.760.954	332.191 6.790.873	6.790.873
créditos de liquidação duvidosa. g) Estoques: São compostos por materiais destinados à aplicação	9. Participação em consórcio: Em 31 de Dezembr		
nas atividades operacionais e estão avaliados pelo custo médio de aquisição, os quais são inferiores	em consórcios lançados linha a linha nas demonstrações		
aos valores de realização e não superam os valores de mercado, líquidos dos impostos	representados:	contabels da Companini	a, estau assiiii
compensáveis, quando aplicáveis. h) Impostos e contribuições a recuperar: Referem-se a	representatios.	2022	2021
valores de impostos e contribuições federais e municipais, os quais a Companhia já vem tomando	Dp Barros	9.783.426	9.818.062
medidas administrativas para compensá-los com outros tributos de mesma natureza, de acordo com		14.784.337	13.742.689
o que preceitua a respectiva legislação vigente. i) Partes relacionadas: São recebíveis e obrigações	FBS/Lopes Kalil Tardelli	1.055.245	1.016.220
a pagar de bens e serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios, sendo reconhecidos	CE 522	615.169	614.919
inicialmente ao valor justo e, posteriormente, mensurados pelo custo amortizado. As transações com			
partes relacionadas efetuadas pela Companhia são baseadas em preços, prazos e premissas,	Pavnorte	871.912 1.999.339	872.651 2.052.746
em termos acordados entre as partes. j) Participação em consórcio: De acordo com o CPC 19	Hidrostudio		590.323
(R2) - Negócios em Conjunto, a participação em consórcio é classificada como operação em	Correpav	590.323	
conjunto e, consequentemente, têm seus ativos, passivos, receitas e despesas reconhecidas linha a	Bacia do São Francisco Etama	1.170.235	1.375.583 258.380
linha nas contas do balanço patrimonial e da demonstração do resultado, na proporção do		255.649	
percentual de participação em cada consórcio, remanescendo saldos de movimentação de aportes	FBS/Coveg	1.949.471	2.128.790
e valores recebidos (conta corrente). k) Outras contas a receber: O saldo desta rubrica está	Central	719.012	720.393
composto por valores relativos à adiantamentos a fornecedores referindo-se a desembolsos efetivos	Baqui	(1.347.084)	(1.347.084)
pagos a fornecedores. Despesas antecipadas provenientes de valores pagos antecipadamente	Malha viária	(102.648)	(117.315)
referente prêmio de seguro, partes relacionadas, e demais créditos. I) Depósito Judicial:	FBS/HTB	(5.073)	(5.073)
Estão representados por valores depositados para fazer frente a questões que estão em tramitação	Jaguaribe	6.644.230	2.540.797
da justica. Os depósitos judiciais estão restritos a quantias depositadas, e as mesmas sequem	Dique do cabrito	(3.586.519)	(3.733.818)
mantidas em juízo até a solução dos litígios a que estão relacionadas. m) Investimentos:	Freitas	5.468.837	5.500.046
Os investimentos em controladas nos quais a Companhia possua influência significativa são	Pacienda	21.079.198	20.936.038
registrados com base no método de equivalência patrimonial. Conforme o método de equivalência	MIX	(1.240.275)	633.887
patrimonial, o investimento é inicialmente registrado pelo valor de custo de aquisição ou constituição,	Jeriva	161.079	161.329
e em seguida ajustado para fins de reconhecimento da participação da Companhia no lucro ou	Restaurapav	69.308	69.308
prejuízo e outros resultados abrangentes da investida. Os ganhos e perdas por participação	Ferrovia	213.840	2.588
societária nos resultados da investida são apresentados na demonstração do resultado da	Agua espraiada	887.014	(35.700)
Companhia como resultado de equivalência patrimonial. Após a aplicação do método da equivalência	Corrego cachoeira	11.273.656	5.664.684
	Semobi/Carapina	993.739	-
patrimonial, a Companhia determina se é necessário reconhecer perda adicional do valor	DAEE/MOOCA	307.057	-
recuperável sobre o investimento da Companhia. A Companhia determina, em cada data de	Baqui II	(668.250)	-
fechamento do balanço patrimonial, se há evidência objetiva de que o investimento na controlada	CTVI	(118.320)	14.684
sofreu perda por redução ao valor recuperável. Se assim for, a Companhia calcula o montante da	Aerogru	150	-
perda por redução ao valor recuperável como a diferença entre o valor recuperável da controlada e	Do Vale	182.716	-
o valor contábil e reconhece o montante na demonstração do resultado. Quando ocorrer perda de	Cursos D'água	(6.277.368)	-
controle sobre uma controlada, a Companhia avalia e reconhece o investimento neste momento a	Renova Pinheiros	(6.997.314)	-
valor justo, sendo a diferença reconhecida no resultado do exercício. n) Imobilizado: Os itens do	Tucumann	2.641.226	-
ativo imobilizado são apresentados ao custo de aquisição ou construção, deduzido dos impostos	Cursos D'água lote 1	6.348.943	-
compensáveis, quando aplicável, e da depreciação acumulada, calculada pelo método linear, com	Paulista	48.167	-
base no tempo estimado de vida útil dos bens, conforme nota explicativa nº 13. Os valores residuais,	FBS/Arc meng	50.600	-
a vida útil e os métodos de depreciação dos ativos são revisados e ajustados, caso necessário,	Rio Baquirivu II	93.768	-
quando existir uma indicação de mudança significativa desde a última data do balanço. Os ganhos	Rio Baquirivu III	78.189	-
o as pordas docorrentes em alienações são determinados pola comparação de valor de venda com	Name Oanta Annana	00.407	

140 Baqaiiiva iii	10.100	
Nova Santo Amaro	90.167	-
Total	70.083.151	63.475.127
10. Outras Contas a Receber: Em 31 de Dezembro os saldos o pelos seguintes valores:	desta rubrica estão	representados
	2022	2021
Adiantamentos a fornecedores	39.334.172	26.538.679
Despesas antecipadas	1.954.678	1.015.958
Partes relacionadas	-	4.068.200
Demais créditos	7.582.245	7.099.555
Total	48.871.095	38.722.392
Circulante	41.407.049	31.626.091
Não Circulante	7.464.046	7.096.301
Total	48.871.095	38.722.392
11. Depósito Judicial: Os valores depositados judicialmente refe	erem-se a processo	os judiciais en
andamento, cujo acompanhamento é realizado por assessores		
Em 31/12/2022 apresenta o saldo de R\$ 738.604 (R\$ 913.925, en	n 31 de Dezembro	de 2021).
12. Investimentos:	2022	2021
Participação em outras sociedades	11.181.544	8.668.037

de ativos. q) Fornecedores: As contas a pagar aos fornecedores são inicialmente reconhecidas	Total		24.5	35.683 17.0	034.281
pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de	Os investimentos da Companhia estã				utras so-
taxa de juros efetiva. r) Empréstimos e financiamentos: Os empréstimos e financiamentos são	ciedades: • As participações em outra	s sociedades são ap	resentadas a seg	juir.	
inicialmente reconhecidos pelo valor da transação (ou seja, pelo valor recebido das instituições			2022		
financeiras, incluindo os custos da transação) e subsequentemente demonstrados pelo custo		Capital social	Participação	Capital	
amortizado. As despesas com juros são reconhecidas com base no método de taxa de juros efetiva	Investidas	(Quotas/ Ações)	(R\$)	Social (R\$)	%
ao longo do prazo dos empréstimos e financiamentos, de tal forma que na data do vencimento o	MGM Locações Ltda.	4.539.800	800	4.539.800	0,02
saldo contábil corresponde ao valor devido. Os juros são incluídos em despesas financeiras.	Viapav Construções SPE Ltda.	1.000.000	280.000	1.000.000	28,00
s) Provisões: As provisões são reconhecidas quando a Companhia tem uma obrigação presente,	BRT Sorocaba Concessionária				
legal ou implícita, como resultado de eventos passados ou expectativa de eventos futuros, sendo	de Serviços Públicos SPE S.A.	80.000.000	400.000	80.000.000	0,50
provável que haja saída de recursos para liquidar determinada obrigação, mensurada com base	Via Brasil MT100 Concessionária				
numa estimativa confiável do valor provisionado. A despesa relativa a qualquer provisão é	de Rodovias S.A.	34.995.152	2.512.245	34.995.152	7,18
apresentada na demonstração do resultado, líquida de qualquer reembolso. t) Julgamentos,	Via Brasil MT246 Concessionária				
estimativas e premissas contábeis: Na preparação das demonstrações contábeis foram utilizados	de Rodovias S.A.	20.804.000	1.092.210	20.804.000	5,25
julgamentos, estimativas e premissas contábeis para a contabilização de certos ativos e passivos,	Via Brasil MT320 Concessionária				
outras transações, e receitas e despesas dos períodos. A definição de julgamentos, estimativas e	de Rodovias S.A.	45.000.000	3.056.250	45.000.000	6,79
premissas contábeis adotados pela administração foi elaborada com a utilização das melhores	Consórcio Habita Brasil S.A.	115.183.407	28.795.851	115.183.407	25,00
informações disponíveis nas referidas demonstrações, envolvendo experiência de eventos	Concessionária Prever Adm.				
	0 11 11 0 5 71	100 010 000	40 000 000	100 010 000	45.00

ciedades por conta de participação

Emanuel Fagner dos Santos Silva - Administrador - CPF: 043.086.174-56

DEMONSTRAÇÕES DO RE				
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31/	12/2022 E	2021 - R\$ (1)		
	Nota	2022	2021	
RECEITA LÍQUIDA	22	407.702.285	318.031.680	
CUSTOS DAS VENDAS	23	(306.902.497)	(249.813.704)	
RESULTADO BRUTO		100.799.788	68.217.976	
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS		(31.355.971)	(23.760.774)	
Despesas com vendas	23	(4.595.996)	(2.054.130)	
Despesas gerais e administrativas	23	(15.367.451)	(14.355.633)	
Despesas tributárias	23	(688.985)	(208.403)	
Despesas com o pessoal	23	(11.596.333)	(8.156.761)	
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	24	892.794	1.014.153	
Resultado de equivalência patrimonial	12.c	(228.419)	(432.000)	
RESULTADO ANTES DO RESULTADO				
FINANCEIRO E DOS TRIBUTOS		69.215.398	44.025.202	
RESULTADO FINANCEIRO		(16.528.550)	(8.823.719)	
Receitas financeiras	25	3.059.290	693.859	
Despesas financeiras	26	(19.587.840)	(9.517.578)	
RESULTADO ANTES DOS TRIBUTOS SOBRE O LU	JCRO	52.686.848	35.201.483	
MPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		(2.068.475)		
Corrente	27	(2.068.475)	-	
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		50.618.373	35.201.483	
Por ação do capital social final		1,11859	0,77790	
DEMONSTRAÇÕES DO RESULTAD			3	
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31/	12/2022 E	2021 - R\$ (1)		
		2022	2021	
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		50.618.373	35.201.483	
OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES				

50.618.373 35.201.483

	 Movimentação dos investimen 	itos:				
				2022		
		Saldos em			Equivalência	Saldos em
•	Investidas	31/12/2021	Aporte	Dividendos	patrimonial	31/12/2022
5	MGM Locações Ltda.	800	-	-	-	800
)	Viapav Construções SPE Ltda.	763.169	-	(2.161.386)	2.018.445	620.228
)	BRT Sorocaba Concessionária					
1	de Serviços Públicos SPE S.A	219.070	60.593	-	27.954	307.617
)	Via Brasil MT100 Concessio-					
ı	nária de Rodovias S.A.	2.876.222	941.384	-	(674.495)	3.143.111
•	Via Brasil MT246 Concessio-					
•	nária de Rodovias S.A.	1.013.271	(2.139)	-	(475.560)	535.572
)	Via Brasil MT320 Concessio-					
l	nária de Rodovias S.A.	875.671	-	-	(349.578)	526.093
•	Consórcio Habita Brasil S.A.	2.919.834	-	-	(1.101.639)	1.818.195
ı	Concessionária Prever Adm.					
;	Cemiterial e Serv. Funerários		5.891.369		(1.661.440)	4.229.929
	Total	8.668.037	6.891.207	(2.161.386)	(2.216.313)	11.181.545
5	b. Sociedades em conta de part	icipação: • A	s participaçõ	ies e as movin	nentações em s	ociedades ei
)	conta de participação são apres	sentadas a se	eguir.			
)					2022	
1						

RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO

					2022		
Sociedade por	Tipo		Saldos em	Movi-	Equivalência	Saldos em	
Conta de Participação	de sócia	%	31/12/2021	mento	patrimonial	31/12/2022	
Panamby Paulista	Participante	6,16	4.091.765	-	(8.729)	4.083.036	
Construbase	Participante	6,16	4.274.479	-	(8.729)	4.265.750	
Barragem lote 3	Participante	41,00	-	-	(99.510)	(99.510)	
Renova Pinheiros	Ostensiva	44,88			2.104.862	2.104.862	
Total			8.366.244		1.987.894	10.354.138	
13. Imobilizado:				Saldos em 31/12/2021			_
					Donrociocão	Coldo	

IMOBILIZADO	Custo	acumulada	%	31/12/2021	
Máquinas e equipamentos	3.189.378	(1.908.948)	10	1.280.430	4
Móveis e utensílios	1.003.056	(639.064)	10	363.992	
Veículos	64.801	(18.591)	20	46.210	
Computadores e periféricos	3.076.509	(2.054.019)	20	1.022.490	1
Instalações	136.003	(98.869)	10	37.134	
Terrenos	2.287.644		-	2.287.644	
Ferramentas	12.965	(11.527)	10	1.438	
Benfeitorias em imóveis de terceiros	4.094.500	(824.188)	20	3.270.312	
Total	13.864.856	(5.555.206)		8.309.650	ē
AA listamatisali					=

Ĕ			Saldos em 31/1	2/20
sa,			Amortização	
60.	INTANGÍVEL	Custo	acumulada	%
	Licença de uso de software	1.797.060	(979.511)	20
<u>1</u> 8	Total	1.797.060	(979.511)	
8	15. Fornecedores: O saldo a pagar refere-se integralmente a	fornecedore	s nacionais, e er	m 31
8	Dezembro estava composto por valores vencíveis a curto pr	azo no mon	tante de R\$ 31.4	405.0
3	(R\$ 26.644.953 em 2021). 16. Empréstimos e financiamento	s:		
7	Encargos			

Banco Bradesco S.A.	0,29 + CDI	27/01/2025	1.011.248	1.460.523
Banco Bradesco S.A.	0,29 + CDI	27/01/2025	9.020.319	13.027.843
Banco Safra S.A.	0,40 + CDI	05/09/2022	-	1.092.804
Banco do Brasil S.A.	0,29 + CDI	27/01/2025	12.241.158	15.975.853
Daycoval Leasing S.A.	0,92 + CDI	29/12/2023	122.986	235.723
Desenvolve SP - Agência de Fomento	0,53 +			
do Estado de São Paulo S.A.	SELIC	15/06/2025	22.352.834	22.000.000
Banco ABC Brasil S.A.	0,37 + CDI	06/03/2024	7.500.000	6.611.111
Banco ABC Brasil S.A.	0,37 + CDI	19/02/2024	2.500.000	7.466.667
Banco ABC Brasil S.A.	0,41 + CDI	31/10/2023	3.182.908	-
Caixa Econômica Federal	0,31 + CDI	26/05/2025	6.151.515	-
Caixa Econômica Federal	0,44 + CDI	14/07/2027	3.242.105	-
Caixa Econômica Federal	0,52 + CDI	04/08/2025	10.000.000	
Total			77.325.073	67.870.524
Circulante			36.875.837	19.415.995
Não Circulante			40.449.236	48.454.529
Total			77.325.073	67.870.524
Renovação dos empréstimos: Os e	empréstimos	reconhecidos	no passivo ci	rculante e não

Renovação dos empréstimos: Os empréstimos reconhecidos no p	assivo circular	nte e não
circulante na data de 31/12/2022, estão de acordo com a renovação efe	tuada em janei	ro de 2023
por mais dois anos, tendo seus vencimentos postergados para o	o exercício de	2023/24.
17. Obrigações trabalhistas: Em 31 de Dezembro os saldos desta rul	brica estão rep	resentados
pelos seguintes valores:		
	2022	2024

409.034

800.243

FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço)	185.141	155.306
Provisão para férias	3.098.293	3.296.678
FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço) rescisório a recolher	54.265	-
Parcelamentos trabalhistas	-	479.179
Demais obrigações	544.952	530.171
Total	4.988.827	5.813.943
Circulante	4.988.827	5.334.764
Não Circulante	-	479.179
Total	4.988.827	5.813.943
18. Obrigações tributárias: Estão representadas por obrigações co conforme demonstrado a seguir:	m o fisco fede	ral e municipa
·	2022	2021
ISS (Imposto Sobre Serviços)	4.197.023	3.191.620
PIS (Programa de Integração Social)	2.272.233	1.861.713
COFINS (Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social)	10.487.231	9.011.665
IRRF (Imosto de Renda Retido na Fonte)	2.628.875	2.453.150
Retenções de INSS	250.978	1.113.804

etenções de INSS	250.978	1.113.804			
arcelamentos	51.083.824	44.828.757			
emais obrigações	8.449.913	5.757.712			
otal	79.370.077	68.218.421			
irculante	41.989.169	34.644.845			
ão Circulante	37.380.908	33.573.576			
otal	79.370.077	68.218.421			
9. Outras contas a pagar:	2022	2021			
diantamento de clientes	47.434.487	6.476.950			
artes relacionadas	-	631.058			
lutras contas a pagar	4.073.388	16.197.625			
rovisão para contingências	887.451				
otal	52.395.326	23.305.633			
irculante	51.468.960	23.267.405			
ão Circulante	926.366	38.228			
otal	52.395.326	23.305.633			
 Provisão para demandas judiciais: A Companhia é parte envolvida em processos cíveis, traba- istas e tributários, e está discutindo essas questões tanto na esfera administrativa como na judicial, 					

as quais, quando aplicáveis, são amparadas por depósitos judiciais. Com base na análise individual desses processos e tendo como suporte a opinião dos consultores juridicos da Companhia quanto ao andamento dos mesmos, a Administração constituiu provisão para cobertura de prováveis perdas estimadas nos processos judiciais cíveis e trabalhistas no montante de R\$ 887 451, classificado em outras contas a pagar. A Companhia possui outras contingências de naturezas trabalhistas, cíveis e trib tária envolvendo riscos de perda classificados pela administração como possíveis (R\$ 14.315.073), com base na avaliação de seus assessores jurídicos, para as quais não há provisão constituída, tendo em vista que as práticas contábeis no Brasil não requerem sua contabilização. 21. Patrimônio líquido: a. Capital social: O capital social, totalmente subscrito e integralizado, é dividido em 45.252.000 (quarenta e cinco milhões e duzentos e cinquenta e dois mil) ações ordinárias nominativas sem valor nominal, correspondente a R\$ 45.252.000 (quarenta e cinco milhões e duzentos e cinquen ta e dois mil reais). b. Reservas de capital: O saldo de reservas de capital foi constituído por aporte le capital por parte de seus acionistas para futuro aumento do capital social e, em 31/12/2022 o montante é de R\$ 111.308.788 (R\$ 83.477.356, em 31/12/2021). c. Reservas de lucros: As reservas de lucros são constituídas pela parcela do lucro líquido do exercício após as destinações legais e estatutárias e, são apresentadas a seguir: c.1) Reserva legal: A reserva legal foi constituída em periodos anteriores com destinação de 5,00% do lucro líquido do exercício, deixando de constituir novas reservas a partir do exercício de 2019 em decorrência do limite em decorrência do § 1º do artigo nº 193 da

Lei nº 6.404/1976, e em 31/12/2022 apresenta o montante o 31/12/2021). c.2. Reserva estatutária: O resultado acumulado		
= ,		R\$
Saldos em 01/01/2021		129.522.086
Lucro do exercício		35.201.483
Saldos em 31/12/2021		164.723.569
Lucro do exercício		50.618.373
Saldos em 31/12/2022		215.341.942
22. Receita líquida: A composição da receita líquida das seguintes valores:	operações está rep	resentada pelos
	2022	2021
Prestação de serviços	438.557.915	337.347.183
Deduções	(30.855.630)	(19.315.503)
Total Total	407.702.285	318.031.680
23. Custos e despesas das vendas e serviços: Por função	2022	2021
Custo dos produtos vendidos	(306.902.497)	(249.813.704)

	nonstrados como a seguir: a. Participação em outras so			Total	407.702.285	318.031.680
ciedades são ap	resentadas a seg 2022	20. Oustos e despesas das vendas e serviços.		2022	2021	
Capital social auotas/ Ações) 4.539.800 1.000.000	Participação (R\$) 800 280.000	Capital Social (R\$) 4.539.800 1.000.000		Por função Custo dos produtos vendidos Despesas com vendas Despesas gerais e administrativas Despesas tributárias	(306.902.497) (4.595.996) (15.367.451) (688.985)	(249.813.704) (2.054.130) (14.355.633) (208.403)
80.000.000	400.000	80.000.000	0,50	Despesas com pessoal	(11.596.333) (339.151.262)	(8.156.761) (274.588.631)
34.995.152	2.512.245	34.995.152	7,18	Por Natureza Materiais aplicados	(81.849.770)	(73.209.264)
20.804.000	1.092.210	20.804.000	5,25	Gastos diretos dos serviços prestados Mão de obra direta	(79.969.113) (46.849.149)	(34.692.141)
45.000.000 115.183.407	3.056.250 28.795.851	45.000.000 115.183.407	6,79 25,00	Mão do obra indireta Serviços de terceiros Viagens, hospedagens e locomoção	(10.872.151) (90.194.090) (1.883.799)	(7.826.749) (82.620.468) (1.356.803)
106.842.000	16.026.300	106.842.000	15,00	Transporte Aluguéis e condomínios	(9.661.725) (674.386)	(7.128.112) (1.135.199)

Marcelo Pessoa de Araujo - Contador - CRC 1SP236.577/O-0 - CPF 147.356.478-64

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE ÇAI	XA PARA OS	
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31/12/2022 E 2021 - MÉTO	DO INDIRETO - F	R\$ (1)
1. ATIVIDADES OPERACIONAIS	2022	2021
Resultado líquido do exercício	50.618.373	35.201.483
		de caixa:
Depreciação e amortização	1.747.499	1.271.818
Baixa no imobilizado	-	45.450
Juros sobre empréstimos e financiamentos	6.034.398	4.879.756
Equivalência patrimonial	228.419	432.000
Variação nas contas de ativos e passivos		
Contas a receber de clientes e outros	(55.511.805)	(80.048.179)
Estoques	17.873	103.094
Impostos e contribuições a recuperar	729.803	1.591.018
Participação em consórcio	(6.608.024)	(13.498.491)
Outras contas a receber	(10.148.703)	1.485.167
Depósito judicial	175.321	64.653
Fornecedores	4.760.056	(14.923.119)
Obrigações trabalhistas	(825.116)	(3.365.327)
Obrigações tributárias	11.151.656	8.523.241
Outras contas a pagar	29.089.693	13.072.307
CAIXA PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	31.459.443	(45.165.129)
2. ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Aquisição de imobilizado	(6.180.944)	(3.426.795)
Aquisição de intangível	(25.968)	(75.775)
Aquisição nos investimentos	(6.891.207)	(1.984.455)
Recebimento de dividendos de controladas	2.161.386	555.000
CAIXA LÍQUIDO DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	(10.936.733)	(4.932.025)
3. ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
Empréstimos e financiamentos, líquidos	3.420.151	23.574.271
Partes relacionadas	(19.428.763)	(332.191)
Aporte de capital dos acionistas	27.831.432	1.385.886
CAIXA GERADO (UTILIZADO) NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	11.822.820	24.627.966
	1. ATIVIDADES OPERACIONAIS Resultado líquido do exercício Ajustes para reconciliar o lucro líquido ao caixa gerado pelas operacionais - despesas (receitas) que não afetaram o caixa Depreciação e amortização Baixa no imobilizado Juros sobre empréstimos e financiamentos Equivalência patrimonial Variação nas contas de ativos e passivos Contas a receber de clientes e outros Estoques Impostos e contribuições a recuperar Participação em consórcio Outras contas a receber Depósito judicial Fornecedores Obrigações tributárias Obrigações trabalhistas Obrigações trabalhistas Obrigações trabalhistas Obrigações trabalhistas Colutas contas a pagar CAIXA PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS 2. ATIVIDADES DE INVESTIMENTO Aquisição de imobilizado Aquisição de intangível Aquisição nos investimentos Recebimento de dividendos de controladas CAIXA LÍQUIDO DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS 3. ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS Empréstimos e financiamentos, líquidos Partes relacionadas CAIXA GERADO (UTILIZADO) NAS ATIVIDADES	1. ATIVIDADES OPERACIONAIS 2022 Resultado líquido do exercício 50.618.373 Ajustes para reconciliar o lucro líquido ao caixa gerado pelas atividades operacionais - despesas (receitas) que não afetaram o caixa e equivalentes operacionais - despesas (receitas) que não afetaram o caixa e equivalentes operacionais - despesas (receitas) que não afetaram o caixa e equivalentes operaciação e amortização 1.747.499 Baixa no imobilizado 228.419 Juros sobre empréstimos e financiamentos 6.034.398 Equivalência patrimonial 228.419 Variação nas contas de ativos e passivos 200.728.719 Contas a receber de clientes e outros (55.511.805) Estoques 17.873 Impostos e contribuições a recuperar 729.803 Participação em consórcio (6.688.024) Outras contas a receber (10.148.703) Depósito judicial 175.321 Formecedores 4.760.056 Obrigações tributárias (825.116) Outras contas a pagar 29.089.693 CALXA PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS 3.1459.443 2. ATIVIDADES DE INVESTIMENTO (6.889.1207) Aquisição de imobilizado (6.180.944) Aq

28	Empréstimos e financiamentos, líquidos	3.420.151	23.574.271
	Partes relacionadas	(19.428.763)	(332.191)
17	Aporte de capital dos acionistas	27.831.432	1.385.886
111	CAIXA GERADO (UTILIZADO) NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	11.822.820	24.627.966
	VARIAÇÃO EM CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	32.345.530	(25.469.188)
72	Saldos iniciais de caixa e equivalentes de caixa	45.098.704	70.567.892
93	Saldos finais de caixa e equivalentes de caixa	77.444.234	45.098.704
95	c. Resumo de equivalência patrimonial:		
	Equivalência patrimonial	2022	2021
29 45 em	Viapav Construções SPE Ltda.	2.018.445	(95.606)
45	BRT Sorocaba Concessionária de Serviços Públicos SPE S.A.		134.423
em	Via Brasil MT100 Concessionária de Rodovias S.A.	(674.495)	499.599
	Via Brasil MT246 Concessionária de Rodovias S.A.	(475.560)	(78.939)
_	Via Brasil MT320 Concessionária de Rodovias S.A.	(349.578)	(1.153.343)
em	Consórcio Habita Brasil Ltda.	(1.101.639)	265.896
22 36	Concessionária Prever Adm. Cemiterial e Serv. Funerários	(1.661.440)	(2.015)
36	Panamby Paulista	(8.729)	(2.015)
50	Construbase	(8.729)	
10)	Barragem lote 3	(99.510)	
62	Renova Pinheiros	2.104.862	
38	Total	(228.419)	(432.000)
	Movimentação 2022	Saldos em 31/12/2	2022
aldo	sem Custo Depreciação	Depreciação	Saldos em
11121	2024 Adiagos Poivos Adiagos Poivos	Cuete coumulade	24/42/2022

,	Jaiu05 EIII J 1/ 12/202 I			WIOVIIIIEIIIayao 2022				Jaiu05 eiii 31/12/2022		
	Depreciação		Saldo sem	Cus	to	Deprecia	ação		Depreciação	Saldos em
Custo	acumulada	%	31/12/2021	Adições	Baixas	Adições	Baixas	Custo	acumulada	31/12/2022
89.378	(1.908.948)	10	1.280.430	4.560.562	-	(475.644)	-	7.749.940	(2.384.592)	5.365.348
03.056	(639.064)	10	363.992	85.662	-	(50.951)	-	1.088.718	(690.015)	398.703
64.801	(18.591)	20	46.210	5.250	-	(10.332)	-	70.051	(28.923)	41.128
76.509	(2.054.019)	20	1.022.490	1.480.030	-	(363.244)	-	4.556.539	(2.417.263)	2.139.276
36.003	(98.869)	10	37.134		-	(9.679)	-	136.003	(108.548)	27.455
87.644		-	2.287.644		-		-	2.287.644	-	2.287.644
12.965	(11.527)	10	1.438	-	-	(551)	-	12.965	(12.078)	887
94.500	(824.188)	20	3.270.312	49.440	-	(778.915)	-	4.143.940	(1.603.103)	2.540.837
64.856	(5.555.206)		8.309.650	6.180.944		(1.689.316)		20.045.800	(7.244.522)	12.801.278
	Saldos em	31/12	2/2021		Movim	nentação 2022		Salo	los em 31/12/2	022
	A	-2-	Caldaa		Cuete	A a			A i	Caldanam

Descontos obtidos Juros ativos

Encargos financeiros Juros passivos

26. Despesas financeiras

Multa por atraso de pagamento

Outros

021			Moviment	ação 2022		S	aldos em 31/12	2022
	Saldos em	Cus		Amorti	zação		Amortização	Saldos em
6	31/12/2021	Adições	Baixas	Adições	Baixas	Custo	acumulada	31/12/2022
0	817.549	25.968		(58.183)		1.823.028	_(1.037.694)	785.334
	817.549	25.968		(58.183)		1.823.028	(1.037.694)	785.334
1 de	Doprosion	ão e amortiz	*0000				(1.747.498)	(1.271.818)
.009		materiais de					(2.821.774)	(2.478.658)
	Manuteno		CONSUMO				(5.382.251)	(2.476.036)
							(1.768.595)	
021		indenizaçõ						(932.936)
523		spesas adm	inistrativas				(5.476.961)	(7.189.878)
843	Total						(339.151.262)	(274.588.631)
B04		s receitas (despesas)	operacion	ais, liquida	is:	2022	2021
853	Outras re							
723		nonetários		365.078	139.589			
123	Resultado	alienação d	le imobiliza	ıdo			-	677.322
	Outras re	ceitas opera	cionais				715.629	283.570
000	Total						1.080.707	1.100.481
111	Outras de	espesas						
667	Outras de	spesas oper	acionais				(37,417)	(85.326)
-		n itens mona					(150,496)	(1.002)
-	Total						(187.913)	(86.328)
-	Total de d	outras recei	tas (despe	sas), líquio	las		892.794	1.014.153
-	25. Recei	tas financei	ras:				2022	2021

240.354

(4.879.756)

(90.228)

3.059.290 2022 (12.222.636)

(6.034.398)

(785.457 (117.855

Total	(19.307.040)	(9.517.576)
27. Imposto de renda e contribuição social, corrente:	2022	2021
IRPJ (Imposto de Renda da Pessoa Jurídica)	1.514.584	-
CSLL Icontribuição Social sobre o Lucro Líquido)	553.891	
Total	2.068.475	
O imposto de renda é computado sobre o lucro tributável pela	alíquota de 15%	, acrescido do
adicional de 10% para os lucros que excederem R\$ 240 mil no per	íodo de 12 meses	s, enquanto que
a contribuição social é computada pela alíquota de 9% sobre o lu	cro tributável, rec	onhecidos pelo
regime de competência, portanto, as inclusões ao lucro contábil de		
dedutíveis ou exclusões de receitas, temporariamente não tributáv		
do lucro tributável corrente geram créditos ou débitos tributários		
créditos e débitos temporários diferidos, não é realizada provisão		
competência. 28. Instrumentos financeiros: A Compani		
instrumentos financeiros para atender às necessidades operacionales		
exposta a vários riscos que são inerentes às suas atividades. A fo		
desses riscos é de suma importância para obtenção de lucrativida		
são: Risco de liquidez: O risco de liquidez representa a possibili		
vencimentos de seus ativos e passivos, o que pode resultar inc		
obrigações nos prazos estabelecidos. A Companhia mantém nív		
garantir que possa cumprir com suas obrigações presentes e fut		
comerciais à medida que surgirem. Risco de taxa de juros: O risco o		
está exposta é em função de sua dívida de longo prazo e, en		
Atualmente, as dívidas de taxas de juros são prefixadas. Instrun		
A Companhia deve divulgar os instrumentos financeiros por categ		
demonstração financeira avalie a significância dos instrumento	s financeiros par	ra sua posição

patrimonial e financeira para análise de desempenho. Mensuração do valor justo: O valor justo como a quantía pela qual um ativo podería ser trocado ou um passivo liquidado, entre as partes conhecedoras e dispostas a isso, em transação sem favorecidos. Determina-se uma hierarquia de três níveis para um valor justo, descrevendo os três níveis de informações que devem ser utilizados na mensuração ao valor justo: • <u>Nível 1</u> - Preços cotados (não ajustados em mercados ativos para ativos e passivos idênticos); • <u>Nível 2</u> - Imputs diferentes dos preços negociados em mercados ativos incluídos no Nível 1, que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (como precos) ou indiretamente (derivados dos preços); • **Nivel 3** - Imputs para o ativo ou passivo que não são baseados em variáveis observáveis de mercado (imputs não observáveis). <u>Instrumentos financeiros</u> derivativos: A Companhia não mantinha operações com instrumentos financeiros derivativos em 31/12/2022 29. Cobertura de seguros: Em 31/12/2022 a Companhia adota uma política de seguros que considera, principalmente, a concentração de riscos e sua relevância, contratados em montantes considerados suficientes pela administração, levando em conta a natureza de suas atividades e a orientação de seus consultores de seguros.

Item	Tipo de cobertura	Valor Segurado R\$
Responsabi- lidade civil	Obras civis em construção ou execução, instalações e montagem, fornecimento de materiais ou prestação de serviços.	2.000.000
Seguro empresarial	Operações, incluindo objetos pessoais de empregados, clientes e visitantes - clube associações recreativas - fornecimento de comestíveis e bebidas - ações de pessoal de brigada de incêndio - ações do pessoal de segurança, vigilância, limpeza e manutenção dos locais do segurado - eventos programados pelo segurado sem cobrança de prêmio para convidados, competições e jogos esportivos - risco contingente, transporte habitual de empregados - despesas de defesa em juízo civil - perdas financeiras e /ou lucros cessantes. Danos morais. Empregador, incluindo extensão ao exterior - poluição súbitar em operações. Poluição súbita. Prestação de serviços em locais de terceiros. Circulação de veículos terrestre e motorizado. Erro de projeto. Fundações. Responsabilidade civil cruzada.	9.648.000
Riscos de engenharia	Obras civis em construção e instalações e montagens (grupo ii), 019 - transporte de mater. A serem incorporados à obra/seg; arfetamento de aeronaves; armazenagem fora do local do risco - informar endereço do local de armazenamento; danos materiais consequentes de erro de projeto para obras civis; danos materiais consequentes de riscos do fabricante para máquinas e equipamentos novos; despesas de desentulho (atenção: será aplicada a franquia da cobertura principal sobre a soma dos prejuizos dos danos físicos + despesas de desentulho); despesas extraordinárias (atenção: será aplicada a franquia da cobertura principal sobre a soma dos prejuizos dos danos físicos + despesas de desentulho; despesas extraordinárias); equipamentos de sescritório e informática; equipamentos móveis e estacionários utilizados na obra; ferramentas de pequeno e médio porte; honorários de peritos; instalações provisórias ou obras temporárias; ferramentas de pequeno e médio porte; honorários de peritos; instalações provisórias ou obras temporárias; manutenção ampla período indenitário: 6 mês(es); obras / instalações contratadas - aceitas ou colocadas em operação; obras civis, instalações e montagens concluidas; propriedades circunvizinhas (incluindo o risco fundações e correlatos - vide declaração sobre franquia de danos materiais); salvamento e contenção de sinistros; tumultos, greves e lockout.	386.320.982
Garantia setor público	Perda pecuniária comprovada, excedente aos valores originários previstos para a execução do objeto do contrato principal, para construção, fornecimento ou prestação de serviços, causada pelo inadimplemento do tomador, excluindo- se qualquer prejuízo decorrente de outro ramo de seguro. tais	116.198.379

se qualquer prejuízo decorrente de outro ramo de seguro, tais

como responsabilidade civil, lucros cessantes

161.475.149

R\$

ASSOCIAÇÃO PAULISTA DOS APOSENTADOS DE CARTÓRIOS EXTRAJUDICIAIS

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

ATAS/BALANÇOS/EDITAIS/LEILÕES

Em cumprimento ao disposto no artigo 12º- letra "a" do Estatuto Social, a Presidente da Diretoria Executiva da Associação Paulista dos Aposentados de Cartórios Extrajudiciais - APACEJ convoca seus associados para participarem da Assembleia Geral Ordinária que será realizada no dia 27 de Abril de 2023, na Sede Social, sito a Praça da Sé, 21-11º- andar conj.1111/1112 – Centro de São Paulo, nesta cidade, para Prestação de Contas, destinada à Apreciação e Aprovação dos relatórios das Atividades da Diretoria Executiva, relativas ao exercício anterior (2022); Venda do <u> Veículo da Associação; Assinatura da Escritura do Imóvel da Praia Grande – SP</u> (Colônia APACEJ); Andamento da Autorização de Desconto em Folha (contribuição APACEJ); Atualização do Estatuto Social e Diversos. A Assembleia terá início às 10:00 horas, com a presença de, no mínimo 2/3 de associados em primeira convocação. Não havendo quorum, a Assembleia será aberta no mesmo dia e local, meia hora após, em segunda convocação, com a presença de qualquer número de associados, conforme dispõe o artigo 12º, parágrafo 2º do Estatuto. Será necessária a identificação do associado, o qual deverá estar em dia com suas contribuições. Darlene Regina Mattes - Presidente da Diretoria Executiva.

ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31/12/2022

comércio atacadista ou varejista de materiais de construção, inclusive produtos asfálticos e betuminosos, engenharia civil na prestação de serviços de projetos, planejamentos e construções em geral por empreitada, administração ou fiscalização sempre por conta de

terceiros, serviços comuns de engenharia civil, limpeza e desobstrução de córregos e canais de todos os tipos em geral, pavimentação, terraplenagem e demais serviços de engenharia civil, participando inclusive de carta convite, licitações, atas de registro de preços, concorrências

públicas e leilões iunto a quaisquer entidades particulares de economia mista, pública,

imagem de satélite, atividades correlatas à geração de energia, gasoduto, oleodutos,

foram preparadas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas

aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") e pelo Conselho Federal de Contabilidade ("CFC"). A Administração da Companhia declara que todas as informações relevantes próprias das demonstrações contábeis estão sendo evidenciadas e que

correspondem aquelas preconizadas por ela para o período de sua gestão. As demonstrações contábeis foram preparadas considerando o curso normal dos negócios. A administração efetua a avaliação da capacidade da Companhia em dar continuidade às suas atividades durante a preparação das demonstrações contábeis. Em 24/03/2023, a Administração da Companhia

demonstrações contábeis foram baseadas em fatores objetivos e subjetivos, com base no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações contábeis. Itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas incluem a revisão dos custos e receitas decorrentes dos contratos de construção, seleção de vidas úteis do ativo imobilizado e de sua recuperabilidade nas operações, avaliação dos ativos financeiros pelo valor justo e pelo método de ajuste a valor presente, as análises do risco de crédito para determinação da provisão para devedores duvidosos, registro/reversão do imposto de renda e contribuição social diferidos, assim como da análise dos demais riscos para determinação de

outras provisões, inclusive para contingências. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores significativamente divergentes dos registrados nas demonstrações contábeis devido ao tratamento probabilístico inerente ao processo de estimativa. A Companhia revisa suas estimativas e premissas pelo menos anualmente. 3. Sumário das principais práticas contábeis: Os procedimentos contábeis, descritos em detalhes a seguir, foram aplicados de maneira consistente na apresentação das demonstrações detanites a seguir, justina injuicados de inaliente confisionem la apresentação dos terministações confábeis apuradas em 31/12/2022 e 2021. a. Normas novas, revisadas e interpretações emitidas: Uma série de novas normas ainda não efetivas para o exercício serão adotadas de acordo com as atividades da Companhia a partir do período iniciado em 01/01/2023, conforme segue: • Contratos de seguros (alterações à IFRS 17 e IFRS 4); • Divulgação de Políticas Contábeis (Alterações ao CPC 26/IAS 1 e IFRS Practice Statement; • Alterações IFRS 10/CPC 36 (R3) e - Venda ou contribuição de ativos entre um investidor e IAS 28/CPC 18 (R2) sua coligada ou joint venture; · Alterações às IAS 1/CPC 26 (R1) e - Divulgação de Políticas Contábeis; · IFRS Declaração da Prática 2 Alterações às IAS 8/CPC 23 - Definição de Estimativas Contábeis; · Classificação de passivo como circulante e não circulante (alterações

à IAS 1); • Definição de estimativas contábeis (alterações à IAS 8); e • Imposto diferido relacionado a ativos e passivos resultantes de única transação (alterações à IAS 12). A Companhia não adotou antecipadamente essas normas na preparação destas demonstrações contábeis. Entretanto, não se espera que essas normas novas e alteradas tenham um impacto significativo nas demonstrações contábeis da Companhia. **b. Classificação entre Circulante e Não Circulante**: Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua

realização ou liquidação for provável que ocorra nos próximos doze meses. Quando for provável que a realização ocorra em período superior a doze meses são classificados como apresentadas em R\$ (reais), sendo está a moeda funcional e de apresentação da Companhia d. Apuração de resultado: As receitas e despesas são apropriadas de acordo com o regime de competência. As receitas são apresentadas líquidas dos impostos incidentes, conforme nota explicativa nº 22. A Companhia reconhece as receitas quando os seus valores podem ser mensurados com segurança, na extensão em que for provável que benefícios econômicos serão gerados e fluirão. e. Caixa e equivalentes de caixa: Incluem aos montantes de caixa numerários em espécie, fundos disponíveis em contas bancárias de livre movimentação e aplicações financeiras de curto prazo de alta liquidez. Equivalentes de caixa consistem em aplicações financeiras com vencimento em até 90 dias, ou com compromissos de recompra prontamente conversíveis em caixa e com riscos insignificantes de mudança de valor. Os títulos e valores mobiliários são representados por aplicações financeiras automáticas e fundo de renda fixa, registrados ao custo e acrescido dos rendimentos até a data do balanco, f. Contas e clientes: As contas a receber de clientes são registradas e mantidas pelo valo

nominal dos títulos decorrentes das vendas de serviços, portanto, apresentadas a valores de

realização e ajustadas a valor presente quando aplicável. Estão também incluídos os valores

realização e ajustadas a varior presente qualito aplicaver. Estade talliberin inclutious os variores ainda não faturados até a data do balanço em decorrência dos contratos de construção, cujos valores são determinados pela progressão física dos projetos. Com base na análise de cada

conta a receber de clientes, a Administração avaliou não ser necessária a constituição de

provisão para perdas estimadas em créditos de liquidação duvidosa. g. Estoques: São

compostos por materiais destinados à aplicação nas atividades operacionais e estão avaliados

pelo custo médio de aquisição, os quais são inferiores aos valores de realização e não superam os valores de mercado, líquidos dos impostos compensáveis, quando aplicáveis. h. Impostos e contribuições a recuperar: Referem-se a valores de impostos e contribuições federais, estaduais e municipais, os quais a Companhia já vem tomando medidas administrativas para

compensá-los com outros tributos de mesma natureza de acordo com o que preceitua a

compensarios com outros introduces de inestina habiteza, de adordo com o que precenta a respectiva legislação vigente. L. Partes relacionadas: São recebíveis e obrigações a pagar de bens e serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios, sendo reconhecidos

inicialmente ao valor justo e, posteriormente, mensurados pelo custo amortizado. As transações com partes relacionadas efetuadas pela Companhia são baseadas em precos, prazos e premissas, em termos acordados entre as partes. j. Participação em consórcio: De acordo

com o CPC 19 (R2) - Negócios em Conjunto, a participação em consórcio é classificada como operação em conjunto e, consequentemente, têm seus ativos, passivos, receitas e despesas operação en compunido e, consequententente, tem seus auviss, passivos, recensa e sespesas reconhecidas linha a linha nas contas do balanço patrimonial e da demonstração do resultado, na proporção do percentual de participação em cada consórcio, remanescendo saldos de tação de aportes e valores recebidos (conta-corrente), k. Outras contas a receber: O

saldo desta rubrica está composto por valores relativos à adiantamentos a fornecedores referindo-se a desembolsos efetivos pagos a fornecedores, adiantamentos a empregados a

título de férias. Despesas antecipadas provenientes de valores pagos antecipadamente referente prémio de seguro, e demais créditos. I. Depósito Judicial: Estão representados por valores depositados por ordem judicial para fazer frente a questões que estão em tramitação da justiça. Os depósitos judiciais estão restritos a quantias depositadas, e as mesmas seguem

mantidas em juízo até a solução dos lítígios a que estão relacionadas. m. Investimentos: Os investimentos em controladas nos quais a Companhia possua influência significativa são

registrados com base no método de equivalência patrimonial. Conforme o método de equivalência patrimonial, o investimento é inicialmente registrado pelo valor de custo de aquisição ou constituição, e em seguida ajustado para fins de reconhecimento da participação da Companhia no lucro ou prejuízo e outros resultados abrangentes da investida. Os ganhos e perdas por participação societária nos resultados da investida são apresentados na demonstração do resultado da Companhia como resultado de equivalência patrimonial. Após a aplicação do método da equivalência patrimonial, a Companhia determina se é necessário

reconhecer perda adicional do valor recuperável sobre o investimento da Companhia. A Companhia determina, em cada data de fechamento do balanço patrimonial, se há evidência objetiva de que o investimento na controlada sofreu perda por redução ao valor recuperável. Se

monstração do resultado. Quando ocorrer perda de controle sobre uma controlada, a Companhia avalia e reconhece o investimento neste momento a valor justo, sendo a diferença reconhecida no resultado do exercício. n. Imobilizado: Os itens do ativo imobilizado são apresentados ao custo de aquisição ou construção, deduzido dos impostos compensáveis, quando aplicável, e da depreciação acumulada, calculada pelo método linear, com base no tempo estimado de vida útil dos bens, conforme nota explicativa n.º 12. Os valores residuais, a vida útil e os métodos de depreciação dos ativos são revisados e ajustados, caso necessário quando existir uma indicação de mudança significativa desde a última data do balanço. Os

ganhos e as perdas decorrentes em alienações são determinados pela comparação do valor de enda com o valor contábil e são reconhecidos no resultado como outras receitas (despesas)

operacionais. o. Intangível: Refere-se ao direito de uso de softwares, apresentado ao custo de

aquisição, deduzido da amortização acumulada, calculada pelo método linear, com base no tempo estimado de vida útil dos bens. A Companhia utiliza o método de amortização linear definida com base na avaliação da vida útil estimada do bem intangível, determinada com base

na expectativa de geração de benefícios econômicos futuros. A avaliação da vida útil estimada

do bem é revisada anualmente. A taxa de amortização do ativo está demonstrada na nota explicativa n.º 13. Um item do intangível é baixado após alienação ou quando não há benefícios econômicos futuros resultantes do uso contínuo do bem. Quaisquer ganhos ou perdas na

venda ou baixa de um item do intangível são determinados pela diferença entre os valores

recebidos na venda e o valor contábil residual do ativo, e são reconhecidos no resultado com

outras receitas (despesas) operacionais. p. Redução ao valor recuperável de ativos (impairment): O Pronunciamento Técnico CPC n.º 01 (R1) requer que os ativos não financeiros

contábil do ativo deve ser testado. Se verificada a perda, a mesma deve ser reconhecida pelo montante em que o valor contábil do ativo ultrapassa seu valor recuperável. A administração da Companhia efetuou a avaliação para os bens integrantes do ativo imobilizado e entendeu qu

não deve haver impactos decorrentes da aplicação da redução ao valor recuperável de ativos.

q. Fornecedores: As contas a pagar aos fornecedores são inicialmente reconhecidas pelo alor justo e, subseguentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de

taxa de juros efetiva. r. Empréstimos e financiamentos: Os empréstimos e financiamentos são inicialmente reconhecidos pelo valor da transação (ou seja, pelo valor recebido das

ujeitos à depreciação ou amortização sejam revisados anualmente para verificação do valor e, quando houver indício de perda do valor recuperável (Impairment), o

Atech - Negócios em Tecnologias S.A. NIRE 35.300.375.327 - CNPJ n° 11.262.624/0001-01 Extrato da Ata da Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 15/03/2023.

Aos 15/03/2023, às 11 horas, na sede social na cidade de São Paulo/SP. **Acionistas Presentes**Totalidade do capital social. **Mesa**: Presidente - Sra. Márcia Regina Sato Davoli de Araujo Secretário Sr. Rodrigo Persico de Oliveira. **Deliberações**: por unanimidade de votos, os acionistas deliberaram: a) Os acionistas decidiram, por unanimidade de votos, eleger e nomear para o mandato de Diretor sem denominação específica da Companhia, a se encerrar em 01/12/2023, o Sr. Marcos Ribeiro, RG nº M-4.613.789 SSP/MG e CPF/ME sob o nº 755.488.446-87. b) Os acionistas decidiram, por unanimidade de votos, eleger e nomear para o mandato de Diretora sem denominação específica da Companhia, a e encerrar em 01/12/2023, a Sra. Márcia de Almeida Fernandes, RG nº 27.946.541-5 SSP/SP e CPF ME sob o nº 256.497.128-83 com endereço comercial na Cidade de São Paulo/SP, com efeitos a partir da presente data. Nos termos do art. 16, § lº do Estatuto Social da Companhia, os atuais diretores permanecerão em seus cargos até a posse de seus sucessores. São Paulo, 15/03/2023. Márcia Regina Sato Davoli de Araujo - Presidente da Mesa. Rodrigo Persico de Oliveira - Secretário da Mesa. **Acionistas e/ou seus representantes**: Embraer Defesa e Segurança Participações S/A. p. Elaine Maria de Souza Funo, p. Walter Pinto Júnior, p. Márcia Regina Sato Davoli de Araujo. **Jucesp nº** 137.916/23-1 em 11/04/2023. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Flamingo - Investimentos Imobiliários Ltda.

CNPJ 07.981.901/0001-50 - NIRE 35220616891

Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.04.2023, na sede da Sociedade. <u>Presença.</u> Totalidade dos Sócios. <u>Mesa</u>. Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. <u>Deliberações.</u> Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 9.131.398,00 <u>para</u> R\$ 5.131.398,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extral31.398,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extra na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento**. Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

MOOSONES PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ 15.691.485/0001-84 - NIRE 3530 EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam convidados os senhores acionistas da Moosones Participações S.A. ("Companhia"), a comparecerem à Assembleia Geral Extraordinária da Companhia, a ser realizada na Rua Treze de Maio, 313, Galeria Montini, sala 7, Centro, Amparo, SF CEP 13900-005, sede da Companhia, em 20.04.2023, às 10h00, em primeira convocação, e às 10h30, em segunda onvocação, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (a) alteração do endereço da sede da Companhia; (b) destituição convocação, para deliberar souhe a seguinte orden do dia, (a) alteração do endereço da sede da companhia, (b) destidução de diretor da Companhia; (c) alteração da composição da diretoria e das regras de representação da Companhia; e (d) aumento de capital da Companhia, no valor de R\$ 1.817.457,00. Diretor Valter Costa Da Silva.

Soebe Construção e Pavimentação S.A.

THE REAL PROPERTY.			The second second	The Control of the Co			
	E	BALANÇOS PA	TRIMONIAIS	EM 31/12/2022 e 2021 (em R\$ 1)			
ATIVO		2022	2021	PASSIVO		2022	2021
Circulante	Nota	211.753.770	154.567.512	Circulante	Nota	77.031.080	44.392.085
Caixa e equivalentes de caixa	4	27.739.839	29.916.918	Fornecedores	14	14.463.868	5.106.500
Contas a receber de clientes	5	133.507.904	111.327.171	Empréstimos e financiamentos	15	16.504.062	11.529.596
Estoques	6	402.445	31.163	Obrigações trabalhistas	16	1.972.073	737.187
Impostos e contribuições a recuperar	7	4.760.400	3.427.950	Obrigações tributárias	17	21.874.018	17.412.898
Outras contas a receber	8	6.844.055	6.102.166	Partes relacionadas	9	1.780.476	2.748.608
Partes relacionadas	9	38.499.127	3.762.144	Participação em consórcio	18	13.525.237	4.303.611
Não Circulante	Nota	83.440.631	77.141.514	Outras contas a pagar	19	6.911.346	2.553.685
Realizável a longo prazo		45.081.329	48.663.232	Não Circulante	<u>Nota</u>	40.624.630	43.535.154
Contas a receber de clientes	5	38.828.671	42.450.687	Empréstimos e financiamentos	15	14.171.765	20.808.779
Partes relacionadas	9	5.999.198	5.999.198	Obrigações tributárias	17	25.883.275	22.211.573
Depósito judicial	10	253.460	213.347	Outras contas a pagar	19	569.590	514.802
Investimentos	11	21.496.753	8.869.993	Patrimônio Líquido	Nota	177.538.691	143.781.787
lmobilizado	12	16.742.266	19.422.453	Capital social	21.a	10.500.000	10.500.000
Intangível	13	120.283	185.836	Reservas de lucros	21.b	167.038.691	133.281.787
Total do Ativo		295.194.401	231.709.026	Total do Passivo e Patrimônio Líquido		295.194.401	231.709.026
NOTAS EXPLICATIV	AS DA ADMINIST	RAÇÃO		de juros efetiva ao longo do prazo dos empré	stimos e financiai	nentos, de tal foi	ma que na data

 Contexto Operacional: Presente no setor de Engenharia, a SOEBE Construção e Pavimentação S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado que tem por objeto social o despesas financeiras. s. Provisões: As provisões são reconhecidas quando a Companhia terr despesas initalicanas. s. rivortises, no priorises and recommendas quanto a companina ten uma obrigação presente, legal ou implicita, como resultado de eventos passados ou expectativo de eventos futuros, sendo provável que haja saída de recursos para liquidar determinada obrigação, mensurada com base numa estimativa confiável do valor provisionado. A despesa relativa a qualquer provisão é apresentada na demonstração do resultado, líquida de qualque reembolso. t. Julgamentos, estimativas e premissas contábeis: Na preparação das demonstrações contábeis foram utilizados julgamentos, estimativas e premissas contábeis para a contabilização de certos ativos e passivos, outras transações, e receitas e despesas dos periodos. A definição de julgamentos, estimativas e premissas contábeis adotados pela autarquias ou governamentais, coleta de lixo e limpeza pública, transbordo de materiais de qualquer natureza, locação e sublocação de máquinas e equipamentos de terraplanagem e de pavimentação e veículos automotores, transporte viário e rodoviário de cargas de produção administração foi elaborada com a utilização das melhores informações disponíveis nas referidas demonstrações, envolvendo experiência de eventos passados, previsão de eventos futuros, além do auxílio de especialistas, quando aplicável. Como o julgamento da administração própria e/ou de terceiros, reciclagem de materiais de gualquer natureza, inertes, não inertes da envolve a determinação de estimativas relacionadas à probabilidade de eventos e a projeção propina tota de circinos, incursos mantenas de quarque intalizaz, intribus nationales de construção civil em geral e de todos os tipos, manutenção e montagens industriais, implantação de gasoduto, e demais dutos, levantamento topográfico, batimétrico, aerofotográfico, por de ambiente de negócios futuros, os resultados reais podem divergir dessas estimativas. Os itens sujeitos a estimativas são: determinação da vida útil de bens do imobilizado para fins de depreciação, provisão para créditos de liquidação duvidosa, entre outros. A liquidação das valores divergentes dos registrados nessas informações devido às imprecisões inerentes ao manutenção em geral; serviços de engenharia e assessoramento técnico especializado, a transações envolvendo essas estimativas, em períodos subsequentes, poderá resultar em execução, por empreitada ou sub-empreitada de obras de construção civil de todos os gêneros, a participação em consórcios ou sociedade por conta de participação que tenham por objeto processo de estimativa, bem como a eventuais novos fatos que venham a ocorrer. A Companhia aisquer das atividades relacionadas às aqui mencionadas. 2. Apresentação das monstrações contábeis: 2.1. Declaração de conformidade: As demonstrações contábeis revisa suas estimativas e premissas pelo menos anualmente. u. Ajuste a valor presente: 0 giuste a valor presente de ativos e passivos é calculado, e somente registrado, se considerado relevante em relação às demonstrações contábeis tomadas em conjunto. Para fins de registro e determinação de relevância, o ajuste a valor presente é calculado levando em consideração os fluxos de caixa contratuais e a taxa de juros explícita, e em certos casos, implícita, dos s. no Brasil, aplicáveis às empresas de construção civil. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC") e respectivos ativos e passivos. Com base nas análises efetuadas e na melhor estimativa da administração, a Companhia concluiu que o ajuste a valor presente de ativos e passivos monetários é irrelevante em relação às demonstrações contábeis tomadas em conjunto, não registrando ajustes desta natureza. v. Demonstrações dos fluxos de caixa: As demonstrações dos fluxos de caixa foram preparadas e estão apresentadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC n.º 03 (R2) - Demonstração dos Fluxos de Caixa pelo método indireto, aprovado em 22/11/2016 pela Resolução do CFC nº 2016/NBCTG03(R3) e, revisada em 06/11/2018 e 13/12/2019 pelas Resoluções do CFC n.º 2018/REVISÃONBC01 e 2019/REVISÃONBC04. aprovou a emissão das demonstrações contábeis e autorizou sua divulgação. **2.2. Estimativas:**As demonstrações contábeis foram elaboradas com base em diversas bases de avaliação utilizadas nas estimativas contábeis. As estimativas contábeis envolvidas na preparação das 4. Caixa e equivalentes de caixa: A composição dos fundos disponíveis da Companhia, em 31 de Dezembro, é a seguinte 2022 2021 24.082.902 13.755.766

Aplicações financeiras Total	3.656.937 27.739. 839	16.161.152 29.916. 918
Os recursos em caixa e bancos compreendem basid depósitos bancários disponíveis em conta corrente, respesão representadas por valores de líquidez imediata, re rendimentos auferidos até 31 de Dezembro, remunera podendo ser resgatadas a qualquer momento, sem modif 5. Contas a receber de clientes: Em 31 de Dezembro segue:	ctivamente. As aplicado egistradas ao custo, adas às taxas média icação substancial de	ções financeiras acrescidas dos as de mercado, seus valores.
	2022	2021
Contas a receber de clientes	172.221.616	153.662.899
Retenções contratuais	114.959	114.959
Total	172.336.575	153.777.858
A composição do saldo de contas a receber por tipo de cr	rádito actá damonetra	da a connir.

•		2022	2021
;	Serviços faturados	21.852.896	9.987.591
;	Serviços a faturar	111.655.008	101.339.580
1	Serviços a receber - precatórios	38.828.671	42.450.687
;	Total	172.336.575	153.777.858
	Circulante	133.507.904	111.327.171
;	Não Circulante	38.828.671	42.450.687
)	Total	172.336.575	153.777.858
١	Em 2022 e 2021 a Administração não constituiu provisão para	créditos de liquid	ação duvidosa,
,	tendo em vista a Companhia não apresentar historicamente pe	rdas sobre os val	ores em atraso.
)	6. Estoques: O saldo desta rubrica em 31 de Dezembro está	assim representa	do:
•		2022	2021
l	Materiais de escritório	5.328	6.852
1	Fetogues em obras	307 117	2/ 311

Estoques em obras	397.117	24.311
Total	402.445	31.163
7. Impostos e contribuições a recuperar: Em 31 de Dezemb está dividido como segue:	ro o saldo de tribu	tos a recuperar
	2022	2021
ISS (Imposto sobre Serviços)	42.256	151.463
IRRF (Imposto de Renda Retido na Fonte)	602.415	296.735
INSS (Instituto Nacional da Seguridade Social)	688.062	875.071
ICMS (Imposto sobre Circulação de Mercadoria e Serviços)	11.022	11.022
IRPJ (Imposto de Renda da Pessoa Jurídica)	1.536.279	1.536.279
CSLL (Contribuição Social sobre o Lucro Líquido)	713.951	557.380
Créditos tributários consórcios	1.166.415	_
Total	4.760. 400	3.427.950
8 Outras contas a recoher: Em 31 de Dezembro es saldes de	neta rubrica netão	roprocontados

Maquinas e equipamentos

Não Circulante

Total

assim for, a Companhia calcula o montante da perda por redução ao valor recuperável como a 2023 por mais dois anos, tendo seus vencimentos postergados para o exercício de 2023/24 diferença entre o valor recuperável da controlada e o valor contábil e reconhece o montante na 16. Obrigações trabalhistas: Em 31 de Dezembro os saldos desta rubrica estão repres

Saldos em 31/12/2021

20.808.779

30.675.827 32.338.375

(10.641.991)

Móveis e utensílios		118.784	(100.0	652) 10	18.132	9.
Veículos		3.637.650	(3.582.0	075) 20	55.575	
Computadores e perifericos		244.498	(219.	515) 20	24.983	18.
Instalações		30.060	(29.	959) 10	101	
Edificações		1.959.287	(653.	095) 4	1.306.192	
Ferramentas		1.222	. (985) 10	237	
Benfeitorias em imóveis de terro	ceiros	9.688	(i	646) 10	9.042	
Bens de Arrendamento Mercar	ntil	4.227.495	(3.383.)	022)	844.473	
Consorcios		_				21.
Total		38.034.393	(18.611.9	940)	19.422.453	54.
13. Intangível:						
			Saldos em	31/12/20	121	
			Amortiza	ıção	Saldos em	
Intangível		Custo	acumu	lada %	31/12/2021	A
Softwares		327.766	(141.	930)	185.836	
Total		327.766	(141.	930)	185.836	
14. Fornecedores: O saldo a p	agar refere-se	e integralme	nte a fornec	edores na	acionais, e em 3°	-
de Dezembro estava compos	sto por valore	s vencíveis	a curto pi	razo no i	montante de RS) Jeri
14.463.868 (R\$ 5.106.500 em	2021). 15. Em	préstimos e	e financiam	nentos:		Can
Instituição financeira	Encargo	s Vencin	nento 3	1/12/2022	2 31/12/2021	Soe
Banco Bradesco S.A.	0,29 + CI	DI 27/01	/2025	7.826.15	5 11.303.139	Reir
Banco do Brasil S.A.	0,30 + CI	DI 27/01	/2025	7.433.516	6 9.701.522	Can
Banco Safra S.A.	0,40 + CI	DI 06/06	3/2022	-	- 651.505	Rep
Banco Santander	0,17 + CI	DI 04/01	/2023	4.548.768	8 6.001.368	DPS
Banco Daycoval S.A.	3,0	39 28/08	3/2023	1.141.834	4 3.016.211	Mon
Banco Daycoval S.A.	0,9	95 09/10	/2023	713.332	2 1.664.630	Sam
Banco Daycoval S.A.	0,62 + CI	DI 02/09	/2024	2.012.222	2 –	Trail
Caixa Econômica Federal	0,40 + CI	DI 12/09	/2025	7.000.000	0	Rec
Total			3	0.675.82	7 32.338.375	Can
Circulante			1	6.504.062	2 11.529.596	Mall

27.805.709

pelos seguintes valores:		
	2022	2021
Salários e ordenados	361.502	487
INSS (Instituto Nacional da Seguridade Social)	291.383	348.861
FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço)	59.893	18.080
Provisão de férias e encargos	991.453	312.376
Demais débitos	267.842	57.383
Total	1.972.073	737.187
17. Obrigações tributárias: Estão representadas por	obrigações com o Fis	co Federal e
Municipal conforme demonstrado a seguir:		
	2022	2021

Renovação dos empréstimos: Os empréstimos reconhecidos no passivo circulante e não circulante na data de 31/12/2022, estão de acordo com a renovação efetuada em jane

•	2022	2021
ISS (Instituto Nacional da Seguridade Social)	1.623.361	805.232
PIS (Programa de Integração Social)	1.296.304	856.027
COFINS (Contribuição para o Financiamento da		
Seguridade Social)	5.982.940	3.950.893
IRRF (Imposto de Renda Retido na Fonte)	3.032.100	4.020.241
CSLL (Contribuição Social sobre o Lucro Líquido)	631.503	1.192.320
Parcelamentos	33.573.215	27.888.104
Demais obrigações	1.617.870	911.654
Total	47.757.293	39.624.471
Circulante	21.874.018	17.412.898
NZ a Circulanta	25 002 275	22 244 572

	Total	47.757.293	39.624.471
)	18. Participação em consórcio: Em 31 de Dezembro, o saldo	líquido das parti	cipações em
ı	consórcios lançados linha a linha nas demonstrações contábeis	da Companhia,	estão assim
•	representados:		

representados:				
	2022	2021		
Barueri Mirim	(671.769)	(671.768)		
TSM Santo André	794.597	794.597		
DP Barros / FBS / Soebe	_	_		
Hidrostudio	1.384.629	1.112.351		
Terracom	(358.629)	(357.667)		
TS Tietê	(688.724)	(688.724)		
introdor CDE nº 221 EGO 7GO 10				

	DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO FINDOS EM 31/12/2022 E			S	
		Nota	2022	2021	
	Receita Líquida	22	169.902.313	71.327.064	
	Custos das Vendas	23	(131.290.220)	(56.120.609)	
	Resultado Bruto		38.612.093	15.206.455	
	Receitas (Despesas) Operacionais	Nota	(6.241.122)	(10.169.442)	
	Despesas com vendas	23	(1.513.122)	(2.202.817)	
	Despesas gerais e administrativas	23	(1.338.638)	(2.147.668)	
	Despesas tributárias	23	(40.567)	(80.246)	
	Despesas com o pessoal	23	(3.910.767)	(5.847.311)	
	Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	24	561.972	108.600	
	Resultado de equivalência patrimonial	11	12.626.760	4.820.612	
	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos T	ributos	44.997.731	9.857.625	
	Resultado Financeiro	Nota	(3.564.081)	(4.502.205)	
	Receitas financeiras	25	4.718.899	77.627	
	Despesas financeiras	26	(8.282.980)	(4.579.832)	
-	Resultado Antes dos Tributos Sobre o Lucro		41.433.650	5.355.420	
2	Imposto de Renda e Contribuição Social	Nota	(2.361.681)		
1	Corrente	27	(2.361.681)	_	
4	Resultado Líquido do Exercício		39.071.969	5.355.420	
3	- Por ação do capital social final		3,72114	0,51004	
r	DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRA FINDOS EM 31/12/2022 E			XERCÍCIOS	

Outros Resultados Abr Resultado Abrangente	39.071.969	5.355.420						
ŭ	= FS DO PATR							
DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DE 01/01/2021 A 31/12/2022 (em R\$ 1)								
Reservas de Lucros To								
	Capital	Reserva	Reserva	Resultados	Patrimônio			
Contas	Social	legal	<u>estatutária</u>	Acumulados	Líquido			
Saldos em 01/01/2021	10.500.000	5.563.542	125.252.173		141.315.715			
Resultado líquido								
do exercício	-	-	-	5.355.420	5.355.420			
Ditribuição de lucros	-	-	-	(2.889.348)	(2.889.348)			
ransferência para lucro	os do							
exercício à disposição								
da Assembleia			2.466.072	(2.466.072)				
Saldos em 31/12/2021	10.500.000	5.563.542	127.718.245		143.781.787			
Resultado líquido								
do exercício	-	-	-	39.071.969	39.071.969			
Ditribuição de lucros	-	-	-	(5.315.065)	(5.315.065)			
ransferência para lucro	os do							

Resultado Líquido do Exercício

exercício à disposição	75 UU				
da Assembleia	_	_	33.756.904	(33.756.904)	
Saldos em 31/12/2022	10.500.000	5.563.542	161.475.149		177.538.691
pelos seguintes valores:					
			_	2022	2021
Adiantamentos a fornece	dores			5.413.218	5.999.109
Adiantamentos a empreg	ados			31.529	49.474
Despesas antecipadas				531.461	53.583
Demais créditos				867.847	-
Total			_	6.844.055	6.102.166
9. Partes relacionadas:	Operações:	Os saldos	de operações	comerciais re	ealizadas entre
partes relacionadas dura	nte o exercíci	o estavam a	ssim represen	tados em 31 de	e Dezembro:
		Ativo C	irculante	Passivo	Circulante
Partes relacionadas		2022	2021	2022	2021
MCM Lagaçãos Ltda			E4 E00		

FBS Const. Civil Pav. S.A		1.763.869		_				
Dutras transações com partes relacionadas: Os principais saldos de ativos e passivos em 11 de Dezembro relativos a operações com partes relacionadas, decorrem principalmente de ransações com quotistas e empresas ligadas do mesmo grupo econômico, os quais não								
preveem a incidência de encargos financeiros. Os saldos das operações são como segue:								
ATIVO								
	Circulante Não Circulante							
Partes relacionadas	2022	2021	2022	2021				
TRALL Frances Deviliate Asfeltes	25 074 444	204 270						

1.853.820

SCP Desassoriamento Tiete-lote III 2.527.713

Pessoas fisicas ligadas			5.999.198	5.999.198		
Total Circulante	38.499.127	3.762.144	5.999.198	5.999.198		
		PASSI	VO			
	Circulante Não Circulante					
	2022	2021	2022	2021		
EMABE-Empreend e Participações	375.000	375.000	_	_		
Pessoas fisicas ligadas	1.405.476	2.373.608				
Total Não Circulante	1.780.476	2.748.608				
10. Depósito judicial: Os valores depositados judicialmente referem-se a processos judiciais						
em andamento, cujo acompanhamento é realizado por assessores jurídicos externos						
contratados. Em 31/12/2022 apreser	nta o saldo de F	R\$ 253.460 (R\$	213.347, em	31/12/2021).		
11. Investimentos: A Companhia ter	m participação	em Sociedade	por Conta de	Participação		

Sociedade em		Saldos			Saldos
Conta de Participação		em	Adições/	Equivalência	em
(sócia ostensiva)	%	31/12/2021	Baixas	Patrimonial	31/12/2022
Desassoriamento do Tiete -					
Lote III	60	5.901.838	_	80.721	5.982.559
DPS Piscinões	41	2.968.155	-	3.246.832	6.214.987
Canal do Tiete	45	-	_	9.299.207	9.299.207
Total .		8.869.993	_	12.626.760	21.496.753

	Movimen	tação 2022				
Cı	ısto	Depreci	ação	Saldos em 31/12/2022		
					Depreciação	Saldos em
lições	Baixas	Adições	Baixas	Custo	acumulada	31 /12/2022
5.509	(436.320)	(2.316.232)	165.130	27.374.898	(12.793.093)	14.581.805
9.192	` _	(1.466)	_	127.976	(102.118)	25.858
_	(49.400)	(52.575	49.400	3.588.250	(3.585.250)	3.000
18.239	` _	(11.917)	_	262.737	(231.432)	31.305
_	-	(102)	_	30.060	(30.061)	(1)
_	_	(78.371)	_	1.959.287	(731.466)	1.227.821
_	_	(122)	_	1.222	(1.107)	115
_	_	(969)	_	9.688	(1.615)	8.073
_	_	` _	_	4.227.495	(3.383.022)	844.473
21.669	_	(1.852)	_	21.669	(1.852)	19.817
54.609	(485.720)	(2.463.606)	214.530	37.603.282	(20.861.016)	16.742.266
	Movimen	tação 2022			. ,	
С	usto	Amort	ização	Sal	dos em 31/12/20	122
					Amortização	Saldos em

(65.553)	- 327.700	(207.463)	120.20
Jerivá		299.999	299.75
Cambui		_	33.01
Soebe / M4		_	14.18
Reintegrar Fremix Soebe		156.625	7.55
Canaliza Paim		_	222.29
Reparador Arvek		-	
DPS Piscinões		(9.630.220)	(5.114.623
Monteiro Lobato		35.885	
Sambaqui/matinhos		43.330	
Trail		2.652.523	
Recompor Era Técnica		491.050	
Canal do Tiete		(10.509.188)	
Malha SP Lote 01		(43.436)	
Fresacapa		87.366	
Jardins e Mooca		210.745	
Paulista		562	
Etama/Sehab		2.142.315	
Conservar Frechal Torre		31.686	
Porto Alegre		45.417	45.41
Total		(13.525.237)	(4.303.611
19. Outras contas a pagar		2022	202
Adiantamento de clientes		168.667	625.07
Outras contas a pagar		7.261.813	2.443.40
Provisão para contingências		50.456	
Total		7.480.936	3.068.48
Circulante		6.911.346	2.553.68
Não Circulante		569.590	514.80

20. Provisão para demandas judiciais: A Companhia é parte envolvida em processos cíveis trabalhistas e tributários, e está discutindo essas questões tanto na esfera administrativa como na judicial, as quais, quando aplicáveis, são amparadas por depósitos judiciais. Com base ne análise individual desses processos e tendo como suporte a opinião dos consultores jurídicos da Companhia quanto ao andamento dos mesmos, a Administração constituiu provisão para cobertura de prováveis perdas estimadas nos processos judiciais civeis, no montante de R\$ 50.456, classificado em outras contas a pagar. A Companhia possui outras contingências de naturezas trabalhistas, cíveis e tributária envolvendo riscos de perda classificados pela administração como possíveis (R\$ 1.193.027), com base na avaliação de seus assessores jurídicos, para as quais não há provisão constituída, tendo em vista que as práticas contábeis no Brasil não requerem sua contabilização. 21. Patrimônio líquido: a. Capital social: O capita social, totalmente subscrito e integralizado, é dividido em 10.500.000 (dez milhões e quin mil) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, correspondente a R\$ 10.500.000 (dez

7.480.936

Acionistas	Ações	%	R\$				
EMABE Empreendimentos e Participações - EIRELI.	5.250.000	50,00	5.250.000				
EPAH Empresa Paulista de Asfalto Ltda.	5.250.000	50,00	5.250.000				
Total	10.500.000	100,00	10.500.000				
b. Reservas de lucros: As reservas de lucros são constituídas pela parcela do lucro líquido do							
exercício após as destinações legais e estatutárias e, são							
legal: A reserva legal foi constituída em períodos anter	iores com des	tinação de	5% do lucro				
líquido do exercício, deixando de constituir novas reser	vas a partir de	o exercício	de 2019 em				

decorrência do limite do § 1º do artigo nº 193 da Lei nº 6.404/1976, e em 31/12/2022 apresenta

o montante de R\$ 5.563.542.

	Demonstrações	Financeir	as 2022
	DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA PA FINDOS EM 31/12/2022 E 2021 MÉTODO IN		
21	1. Atividades Operacionais	2022	2021
4	Resultado líquido do exercício	39.071.969	5.355.420
9)	Ajustes para reconciliar o lucro líquido ao caixa gerado		
55	pelas atividades operacionais - despesas (receitas)		
2)	que não afetaram o caixa e equivalentes de caixa:		
7)	Depreciação e amortização	2.529.159	2.864.532
8)	Baixa do imobilizado	271.190	412.490
6)	Baixa do investimento	-	1.853.820
1)	Resultado de equivalência patrimonial	(12.626.760)	(4.820.612)
00	Juros sobre empréstimos e financiamentos	3.408.970	1.888.324
12	Constituição de contingências	50.456	-
25	Variação nas contas de ativos e passivos		
	Contas a receber de clientes	(18.558.717)	2.008.706
5)	Estoques	(371.282)	15.743
27	Impostos e contribuições a recuperar	(1.332.450)	(1.495.758)
2)	Outras contas a receber	(741.889)	749.282
20	Depósito judicial	(40.113)	(22.453)
=	Fornecedores	9.357.368	(2.564.112)
-	Obrigações trabalhistas	1.234.886	(1.776.052)
20	Obrigações tributárias	8.132.822	2.953.904
)4	Participação em consórcio	9.221.626	2.919.897
	Outras contas a pagar	4.361.993	2.643.481
	Caixa Proveniente das Atividades Operacionais	43.969.228	12.986.612
	2. Atividades de Investimento	(= , ===)	
21	Aquisição de imobilizado	(54.609)	(229.072)
20	Partes relacionadas	(34.736.983)	
=	Caixa Líquido das Atividades de Investimentos	(34.791.592)	(229.072)
20	3. Atividades de Financiamentos	(5.074.540)	(40.000.400)
	Empréstimos e financiamentos, líquidos	(5.071.518)	(10.830.498)
	Partes relacionadas	(968.132)	(992.151)
	Distribuição de lucros	(5.315.065)	(2.889.348)
al	Caixa Gerado (Utilizado) nas Atividades de	(44.054.545)	(44 = 44 00=
io	Financiamentos	(11.354.715)	(14.711.997)
lo	Variação em Caixa e Equivalentes de Caixa	(2.177.079)	(1.954.457)
15	Saldos iniciais de caixa e equivalentes de caixa	29.916.918	31.871.375
	Saldos finais de caixa e equivalentes de caixa	27.739.839	29.916.918
20	b.2. Reserva estatutária: O resultado acumulado está competido de la competida de la compet	osto conforme aba	
8)			R\$
,	Saldo em 01/01/2021		125.252.173
	Transferência para disposição da Assembléia		2.466.072
_	Saldo em 31/12/2021		127.718.245
7	Transferência para disposição da Assembléia		33.756.904

Saldo em 31/12/2022

Saldos om 01/01/2021

Saldos em 01/01/2021		-
Lucro do exercício		5.355.420
Distribuição de lucros		(2.889.348)
Transferência para reserva estatutária		(2.466.072)
Saldos em 31/12/2021		_
Lucro do exercício		39.071.969
Distribuição de lucros		(5.315.065)
Transferência para reserva estatutária		(33.756.904)
Saldos em 31/12/2022		-
22. Receita líquida: A composição da receita líquida das op seguintes valores:	erações está repi	resentada pelos
	2022	2021
Prestação de serviços	182.397.027	76.415.419
Deduções	(12.494.714)	(5.088.355)
Total	169.902.313	71.327.064
23. Custos e despesas das vendas de serviços:	2022	2021
Custos da prestação serviços		
Materiais aplicados	(31.805.096)	(12.948.761)
Mão de obra	(20.804.440)	(6.228.854)
Gastos gerais	(78.680.684)	(36.942.994)
Custos	(131.290.220)	(56.120.609)
Despesas com vendas	(1.513.122)	(2.202.817)
Despesas gerais e administrativas	(1.338.638)	(2.147.668)
Despesas tributárias	(40.567)	(80.246)
Despesas com pessoal	(3.910.767)	(5.847.311)
Total	(138.093.314)	(66.398.651)
24. Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas:	2022	2021
Outras receitas		
Venda do imobilizado	514.000	544.652
Ganhos em itens monetários	361.041	173.648
Total	875.041	718.300
Outras despesas Baixa do imobilizado	(074 400)	(440,400)
	(271.190)	(412.490)
Perdas em itens monetários Total	(41.879)	(197.210) (609.700)
Total de outras receitas (despesas) líquidas	561.972	108.600
25. Receitas financeiras:	2022	2021
Descontos obtidos	118,268	45.425
Juros ativos	4.451.622	8.343
Receitas sobre aplicações financeiras	149.009	23.859
Total	4.718.899	77.627
26. Despesas financeiras:	2022	2021
Juros sobre empréstimos	(3.408.970)	(2.594.023)
Descontos concedidos	(9.028)	(47.744)
Comissões e despesas bancárias	(92.982)	(49.741)
Juros e multa sobre impostos	(4.772.000)	(1.888.324)
Total	(8.282.980)	(4.579.832)
27. Imposto de renda e contribuição social, corrente:	2022	2021
IRPJ (Imposto de Renda da Pessoa Jurídica)	1.730.177	
CSLL (Contribuição Social sobre o Lucro Líquido)	631.504	
Total	2.361.681	_
O imposto de renda é computado sobre o lucro tributável pel adicional de 10% para os lucros que excederem R\$ 240 mil no que a contribuição social é computada pela alíquota de 9% sob	o período de 12 m	neses, enquanto

pelo regime de competência, portanto, as inclusões ao lucro contábil de despesas amente não dedutíveis ou exclusões de receitas, temporariamente não tributáveis consideradas para apuração do lucro tributável corrente geram créditos ou débitos tributários diferidos. Sobre os valores de créditos e débitos temporários diferidos, não é realizada provisão para pagamento em regime de competência. 28. Instrumentos financeiros: A Companhia nantém operações com instrumentos financeiros para atender as necessidades operacionais dos seus negócios e está exposta a vários riscos que são inerentes às suas atividades. A forma de identificação e condução desses riscos é de suma importância para obtenção de lucratividade. Os riscos mais significativos são: Risco de liquidez: O risco de liquidez representa a possibilidade de descasamento entre os vencimentos de seus ativos e passivos, o que pode resultar incapacidade de cumprir com suas obrigações nos prazos estabelecidos. A Companhia mantém níveis de liquidez adequados para garantir que possa cumprir com suas obrigações presentes e futuras, e aproveitar oportunidades comerciais à medida que surgirem. Risco de axa de juros: O risco de taxa de juros que a Companhia está exposta é em função de sua divida de longo prazo e, em menor escala, de curto prazo. Alualmente, as dividas de taxas de juros são prefixadas. Instrumentos financeiros por categoria: A Companhia deve divulgar os instrumentos financeiros por categoria, permitindo que o usuário da demonstração financeira avalie a significância dos instrumentos financeiros para sua posição patrimonial e financeira para análise significancia dos instrumentos intenacieros pará sua posição patrimonale e intenaciera para analise de desempenho. Mensuração do valor justo: O valor justo como a quantía pela qual um ativo poderia ser trocado ou um passivo liquidado, entre as partes conhecedoras e dispostas a isso, em transação sem favorecidos. Determina-se uma hierarquia de três níveis para um valor justo, descrevendo os três níveis de informações que devem ser utilizados na mensuração ao valor justo: • Nível 1 - Preços cotados (não ajustados em mercados ativos para ativos e passivos dênticos): • Nível 2 - Imputs diferentes dos precos negociados em mercados ativos incluídos no Indenticos, invier 2 impus diretenes ous preços regocados en intercados auvos incluidos. Nível 1, que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (como preços) ou indiretamente (derivados dos preços); • Nível 3 - Imputs para o ativo ou passivo que não são baseados em variáveis observáveis de mercado (imputs não observáveis). <u>Instrumentos financeiros derivativos</u>: A Companhia não mantinha operações com instrumentos financeiros derivativos em 31/12/2022. **29. Cobertura de seguros**: Em 31/12/2022 a Companhia adota companhia dota de contractor de considerados de considera uma política de seguros que considera, principalmente, a concentração de riscos e sua relevância, contratados em montantes considerados suficientes pela administração, levando em

conta a natureza de	nta a natureza de suas atividades e a orientação de seus consultore			
Item	Tipo de cobertura	Valor Segurado (R\$)		
Responsabilidade civil	Pavimentação e requalificação de vias públicas, bras civis, serviços de instalações e montagem de máquinas e equipamentos incluindo, fundações, poluição súbita, erro de projeto, circulação de equipamentos e veículos terrestres motorizados, danos ao proprietário da obra.	1.000.000		
Seguro empresarial	Estabelecimentos comerciais e/ou industriais; bbras civis e/ou serviços de montagem en instalação de máquimas e equipamentos; prestação de serviços em locais de terceiros; clubes, agremiações e associações recreativas; promoção de eventos artisticos, esportivos e similares; exposição e feiras de amostras; circulação de mercadorias; competições e jogos esportivos; responsabilidade civil cruzada obras; danos materiais causados ao proprietário da obra; danos morais; empregador com extensão ao exterior - foro Brasil; responsabilidade civil empregador; erros em projetos - obras; falhas de profissional da área médica; fornecimento de bebidas e alimentos; fundações - obras; objetos pessoais de empregados; poluição súbita; risco- contingentes veículos terrestres motorizados; responsabilidade civil do segurado por danos causados por mercadorias de sua propriedade transportador por terceiros; danos estéticos;	37.707.546		
Riscos de engenharia	Obras civis em construção e instalações e montagens (grupo ii); 019 - transporte de mater. A serem incorporados à obra' seg; afretamento de aeronaves, armazenagem fora do local do risco-informar endereço do local de armazenamento; danos materiais consequentes de erro de projeto para obras civis; danos materiais consequentes de riscos do fabricante para máquinas e equipamentos novos; despesas de desentulho (atenção: será aplicada a franquia da cobertura principal sobre a soma dos prejuizos dos danos físicos + despesas de desentulho; despesas extraordinárias (atenção: será aplicada a franquia da cobertura principal sobre a soma dos prejuizos dos danos físicos + despesas extraordinárias (atenção: será aplicada a franquia da cobertura principal sobre a soma dos prejuizos dos danos físicos + despesas extraordinárias); equipamentos de escritório e informática; equipamentos móveis e estacionários utilizados na obra; ferramentas de pequeno e médio porte; honorários de peritos; instalações provisórias ou harse temporárias	323.796.307		



Living Ipê Empreendimentos Imobiliários Ltda

CNPJ 16.620.215/0001-45 - NIRE 35226801691

Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.04.2023, na sede da Sociedade. <u>Presença.</u> Totalidade dos Sócios. <u>Mesa</u>. Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. <u>Deliberações</u>. Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 16.791.379,00 <u>para</u> R\$ 6.791.379,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste ex-R\$ 6.791.379,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste ex trato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento**. Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Ravenna Empreendimentos Imobiliários Ltda.

CNP 13.198.978/0001-51 - NIRE 35225024801

Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.04.2023, na sede da Sociedade. <u>Presença</u>. Totalidade dos Sócios. <u>Mesa</u>. Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Cortí, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. <u>Deliberações</u>. Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 91.727.929,00 <u>para R\$</u> 88.05.27.929,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste exrato, na forma da Lei, para os devidos fins. Encerramento. Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Companhia Copale de Administração, Comércio e Indústria

CNPJ/MF nº 61.146.502/0001-10 - NIRE 35.300.057.007 Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária

Convocamos os acionistas para A.G.O. em 25/04/2023, 9:30 hs, na sede social, para deliberarem a) Demonstrações Financeiras de 2022; b) Destinação do Lucro do exercício; c) Eleição Diretoria honorários. São Paulo. 14 de abril de 2023. A Diretoria. (17, 18 e 19/04/2023)

COMPANHIA MÜLLER DE BEBIDAS C.N.P.J. nº 03.485.775/0001-92 - NIRE 35.300.174.054 CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Nos termos do artigo 123 da Lei nº 6.404/1976 ("Lei das S/A"), ficam os acionistas da Companhia convocados a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se, em primeira convo cação, no dia 27/04/2023, às 9 horas, de forma <u>exclusivamente digital,</u> nos termos do artigo 124 §2º A da Lei das S/A e artigo 5º, inciso III e §2º, inciso I e Art. 28, §2º, inciso II, da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários nº 81, de 29/03/2022, por meio de plataforma eletrônica cujos acessos serão oportunamente disponibilizados, para deliberar acerca da seguinte ordem do dia Destinação do saldo total remanescente da conta de Lucros à Disposição da Assembleia, confor ne determinado na sentença arbitral proferida em 9.9.2019, no âmbito do Procedimento Arbitra nº 52/2017/SEC4". Henrique Souza e Silva Peretto - Presidente do Conselho de Administração da Companhia. Pirassununga, 12/04/2023.

Empreendimentos Imobiliários Caracol S.A. CNPJ 53.859.120/0001-05 - NIRE 35.300.055.578

Assembleia Geral Ordinária - Convocação de Acionistas de Companhia Fechada Ficam convocados os acionistas da Companhia "Empreendimentos Imobiliários Caracol S/A" a s eunirem em Assembleia Geral Ordinária a ser realizada às 16hs00min, do dia 28 de abril de 2023 m sua sede, com endereço à Praça Joaquim Carlos, nº 03, Centro, na Cidade de Pedreira, Estado de São Paulo, CEP 13920-000, para deliberar a seguinte ordem do dia: (i) apreciar as contas da diretoria balanço patrimonial, o demonstrativo de resultados e demais demonstrações financeiras relativas ad xercício social encerrado em 31/12/2022; (ii) eleger os membros da Diretoria para o mandato de 0

Pedreira, SP, 15 de abril de 2023. Diretoria: Ana Tereza Lopes, Alexandre Magno dos Santos Gouveia e Marcelo José Mauricio Brito.

de 2023; (iii) tratar de assuntos diversos de interesse geral dos acionistas.

um) ano (05/2023 a 04/2024) e fixar a respectiva remuneração global mensal para o exercício socia

Santana Administração de Bens Próprios S.A.

CNPJ 00.278.328/0001-74 - NIRE 35.300.511.654

Assembleia Geral Ordinária - Convocação de Acionistas de Companhia Fechada. Ficam convocados os acionistas da Companhia "Santana Administração de Bens Próprios S.A." a se eunirem em Assembleia Geral Ordinária a ser realizada às 14hs 30min, do dia 28 de abril de 2023, en sua sede, com endereço à Praça Joaquim Carlos, nº 03 B, Centro, na Cidade de Pedreira, Estado de São Paulo, CEP 13920-000, para deliberar a seguinte ordem do dia: (i) apreciar as contas da diretoria o balanço patrimonial, o demonstrativo de resultados e demais demonstrações financeiras relativas a exercício social encerrado em 31/12/2022; (ii) eleger os membros da Diretoria para o mandato de 0º um) ano (05/2023 a 04/2024) e fixar a respectiva remuneração global mensal para o exercício soc de 2023; (iii) tratar de assuntos diversos de interesse geral dos acionistas.

Pedreira, SP, 15 de Abril de 2023. Diretoria: Ana do Carmo dos Santos Gouveia Lenzi; Mateus Lopes e Sérgio Ruas Dias Mauricio.

COOPERATIVA DE ECONOMIA E CRÉDITO **MÚTUO DOS EMPREGADOS** DO GRUPO CASINO, GRUPO PÃO DE **AÇÚCAR E GRUPO ASSAÍ**

CNPJ/MF nº 46.277.273/0001-89 - NIRE 35400003952 Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária (Modalidade Semipresencial)

O Presidente da Cooperativa de Economia e Crédito Mútuo dos Empregados do Grupo Casino, Grupo Pão de Açúcar e Grupo Assaí ("Cooperativa") convoca os Delegados e a todos os Associados da Cooperativa para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se na forma semipresencial no dia 27 de abril de 2023, observados os seguintes horários e quórum para sua instalação, nos termos do estatuto social da Cooperativa: (i) em primeira convocação às 15h00min; (ii) em segunda convocação às 16h00min; e (iii) em terceira convocação às 17h00min; com a presença de no mínimo 10 (dez) Delegados, para deliberar sobre os itens abaixo indicados I. Discussão e votação da prestação de contas do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022 compreendendo: (i) o Relatório da Gestão; (ii) o Balanço Patrimonial; e (iii) os Demonstrativos da conta de Sobras e Perdas, acompanhados do Parecer do Conselho Fiscal e do Relatório de Opinião da Auditoria Externa; II. Destinação das sobras apuradas do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022; III. Eleição dos membros do Conselho de Administração; e IV. Eleição dos membros do Conselho Fiscal. Informações Gerais: 1. A Assembleia será realizada em formato semipresencial sendo admitida a participação dos Delegados e dos Associados: (i.) de forma presencial, na sede da Cooperativa localizada na Alameda Lorena, nº 58, Jardim Paulista, na Cidade de São Paulo Estado de São Paulo ("Sede"); (ii.) de forma remota, via sistema eletrônico de videoconferência pela Plataforma Digital Microsoft Teams; e (iii.) por meio de Boletim de voto à Distância. 2. Os Delegados e Associados que desejarem participar da Assembleia de forma remota, poderão fazê-lo através da plataforma Microsoft Teams, devendo acessar o endereço eletrônico abaixo indicado:

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_YmE3MjI5MTMtYTU5MC 3a%221a53e6b6-7562-4b9f-83d0-e71a8891667e%22%2c%22Oid%22%3a%229f2e c1ac-66c6-47f1-98dd-497e73e1921c%22%7d

3. O link acima indicado poderá ser acessado através de navegador ou aplicativo da Microsof Teams, o qual é compatível com os sistemas IOS e Android. Os mecanismos utilizados permitirão aos Associados o exercício do seu direito a voz, e aos Delegados o exercício do seu direito de voz aus Associados o exercicio do seu direito a voz, e aos beregados o exercicio do seu direito de voz e voto, através de áudio, vídeo e *chat*, em tempo real. 4. Ademais, diante do caráter semipresencia da referida Assembleia, o voto dos Delegados poderá ser realizado: (i.) por aclamação, durante a realização da Assembleia, sendo que será concedido prazo de 05 minutos para cada item a realização de Assertinida, sertido que será contectido pazo de os imitatos para cada termi-da ordem do dia, para que os Delegados manifestem seus votos; e (ii.) por boletim de voto à distância. 5. Caso optem por exercer seus direitos de voto à distância, os Delegados deverão preencher o boletim que encontra-se disponível na Sede da Cooperativa e no endereço eletrônico https://www.gpativa.com.br/assembleia-2023 ("Boletim"), que somente será considerado válido e os votos nele proferidos contabilizados, se observadas as seguintes instruções: (i.) todos os campo deverão estar devidamente preenchidos; (ii.) todas as páginas deverão ser rubricadas pelo Delegado e (iii.) a última página deverá ser assinada pelo Delegado, sem necessidade de firma reconhecido em cartório. 6. O Boletim deverá ser enviado à Cooperativa, através de cópia digitalizada por *e-mai* para luciana.carvalho1 @gpabr.com, juntamente com uma cópia simples do documento de identidade do respectivo Delegado. 7. Para que o Boletim produza efeitos, o dia 22 de abril de 2023 (ou seja 5 (cinco) dias antes da data da Assembleia, deverá ser o último dia para o seu recebimento pela Cooperativa. 8. O material de apoio referente a ordem do dia, incluindo, mas podendo não se limitar as Demonstrações Contábeis do exercício de 2022, acompanhadas do respectivo Relatório de Opinião da Auditoria Externa e do Parecer do Conselho Fiscal, encontram-se disponíveis na Sede da Cooperativa e no endereço eletrônico https://www.gpativa.com.br/assembleia-2023. 9. Por fim, para efeito de cálculo do quórum mínimo de instalação da Assembleia supramencionada, considera-se o número total de 12 (doze) Delegados. Os Associados que não são Delegados poderão comparecei à Assembleia, obedecendo aos termos do Parágrafo 9º do Artigo 24 do Estatuto Social e observadas as restrições do Artigo 28 do mesmo Estatuto.

São Paulo, 15 de abril de 2023. Glauco Correa Presidente do Conselho de Administração

Cooperativa de Economia e Crédito Mútuo dos Empregados do Grupo Pão de Açúcar

CNPJ/MF nº 46.277.273/0001-89 - NIRE 35400003952 Edital de Convocação da Assembleia Geral Extraordinária (Modalidade Semipresencial)

O Presidente da **Cooperativa de Economia e Crédito Mútuo dos Empregados do Grup**r **Pão de Açúcar** ("Cooperativa") convoca os Delegados para se reunirem em Assembleia Gera Extraordinária, a realizar-se na forma semipresencial no dia 27 de abril de 2023, observados os seguintes horários e quórum para sua instalação, nos termos do estatuto social da Cooperativa: (i) em primeira convocação às 12h00min; (ii) em segunda convocação às 13h00min; e (iii) em terceira convocação às 14h00min, com a presença de no mínimo 10 (dez) Delegados, para deliberar sobre os itens abaixo indicados: I. Proposta de Reforma Ampla do Estatuto Social da Cooperativo para: (a.) adequação às alterações promovidas pela Lei Complementar nº 196 de 24 de agosto de 2022; (b.) alteração do prazo de mandato dos órgãos da Administração e do Conselho Fisca e (c.) alteração da forma de composição do Conselho Fiscal; e II. Consolidação das alteraçõe estatutárias. **Informações Gerais:** 1. A Assembleia será realizada em formato semipresencia sendo admitida a participação dos Delegados e dos Associados: (i.) de forma presencial, na sede da Cooperativa localizada na Alameda Lorena, nº 58, Jardim Paulista, na Cidade de São Paulo Estado de São Paulo ("Sede"); (ii.) de forma remota, via sistema eletrônico de videoconferência pela Plataforma Digital Microsoft Teams; e (iii.) por meio de Boletim de voto à Distância. 2. Os Delegados e Associados que desejarem participar da Assembleia de forma remota, poderão fazê-lo através da plataforma Microsoft Teams, devendo acessar o endereço eletrônico abaixo indicado:

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_YmE3MjI5MTMtYTU5MC 00Mjk1LTk3NGltYWlwOTVjODE1ZWZI%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%221a53e6b6-7562-4b9f-83d0-e71a8891667e%22%2c%22Oid%22%3a%229f2 c1ac-66c6-47f1-98dd-497e73e1921c%22%7d

3. O link acima indicado poderá ser acessado através de navegador ou aplicativo da Microsof Teams, o qual é compatível com os sistemas IOS e Android. Os mecanismos utilizados permitirac aos Associados o exercício do seu direito a voz, e aos Delegados o exercício do seu direito de voz e voto, através de áudio, vídeo e chat, em tempo real. 4. Ademais, diante do caráter semipresencia da referida Assembleia, o voto dos Delegados poderá ser realizado: (i.) por aclamação, durante a realização da Assembleia, sendo que será concedido prazo de 05 minutos para cada iten da ordem do dia, para que os Delegados manifestem seus votos; e (ii.) por boletim de voto à distância. 5. Caso optem por exercer seus direitos de voto à distância, os Delegados deverár preencher o boletim que encontra-se disponível na Sede da Cooperativa e no endereço eletrônico https://www.gpativa.com.br/assembleia-2023 ("Boletim"), que somente será considerado válido e os votos nele proferidos contabilizados, se observadas as seguintes instruções: (i.) todos os campo deverão estar devidamente preenchidos; (ii.) todas as páginas deverão ser rubricadas pelo Delegado e (iii.) a última página deverá ser assinada pelo Delegado, sem necessidade de firma reconhecida em cartório. 6. O Boletim deverá ser enviado à Cooperativa, através de cópia digitalizada por *e-mai* para luciana.carvalho1@gpabr.com, juntamente com uma cópia simples do documento de identidad do respectivo Delegado. 7. Para que o Boletim produza efeitos, o dia 22 de abril de 2023 (ou seja 5 (cinco) dias antes da data da Assembleia, deverá ser o último dia para o seu recebir Cooperativa. 8. O material de apoio referente a ordem do dia encontra-se disponível na Sede da Cooperativa e no endereço eletrônico https://www.gpativa.com.br/assembleia-2023. 9. Por fim, para efeito de cálculo do quórum mínimo de instalação da Assembleia supramencionada, considera-se o número total de 12 (doze) Delegados. Os Associados que não são Delegados poderão comparecer à Assembleia, obedecendo aos termos do Parágrafo 9º do Artigo 24 do Estatuto Social e observada as restrições do Artigo 28 do mesmo Estatuto

São Paulo, 15 de abril de 2023 Glauco Correa Presidente do Conselho de Administração

Concessionária de Rodovias Galvão BR-153 SPE S.A.

					nstrações Financeiras					
-	Balancos patr	imoniais em 3	1 de dezem	bro de 2022 e 2021 - Em milhare				Demonstrações do fluxo de caixa em 31 de dezembro	de 2022 e	2021
Ativo	lota Explicativa	2022	2021	Passivo e patrimônio líquido	Nota Explicativ	a 2022	2021	Em milhares de reais		
Circulante				Circulante				Fluxo de caixa das atividades operacionais	2022	2021
Contas a Receber e Outros Receb	íveis 7	2.736	2.736	Fornecedores	1	1 53.394	53.394	Resultado do Exercício	(115)	(6.433)
Crédito tributário	8	114	114	Obrigações fiscais		1	1	Resultado na venda de imobilizado e intangível	1.245	-
Total do ativo circulante		2.850	2.850	Outras Contas a Pagar	1:		19.639	Provisão para Contingências	-	6.075
Não circulante				Total do passivo circulante		73.034	73.034	Depreciação e Amortização	5	3
Depositos trabalhistas		10	10	Não circulante					1.135	(355
Imobilizado	9	5	9	Partes Relacionadas	1:		22.876	Aumento (Redução) dos ativos operacionais		
Intangível	10	152.530	153.775	Provisões para contingências			25.808	Clientes	-	(5
Total do ativo não circulante		152.545	153.794	Total do passivo não circulant	te	<u>47.550</u>	48.684	Outros Créditos	-	10
				Patrimônio líquido	_					5
				Capital Social	1:	5 221.000	221.000	Aumento (Redução) dos passivos operacionais		
				Capital a Integralizar		(66.000)	(66.000)	Fornecedores .	-	(15
				Prejuizo Acumulado		(120.189)	(120.074) 34.926	Outras Contas a Pagar	(1.135)	` -
Total do ativo		155.395	156.644	Total do patrimônio líquido Total do passivo e patrimônio	a Mandala	34.811	156.644	, and the second	(1.135)	(15
						155.395	100.044	Caixa líquido consumido pelas atividades operacionais	` -	(365
Demonstrações dos resultados		mbro de 2022	e 2021	Demonstrações das mutações do patrimônio líquido			Fluxo de caixa das atividades de investimento		•	
Em mil	lhares de reais			em 31 de dezembro	de 2022 e 2021 - Em m	ilhares de reais	S	Imobilizado	-	(6
	Nota Explicativ	ra 2022	2021		Capital			Intangível	-	(2
Receita Operacional Líquida	•	62	50		Capital A inte-	Prejuízos		Caixa líquido gerado pelas atividades de investimento		(8)
Resultado Bruto	1	6 62	50		Subscrito gralizar	Acumulados		Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Receitas (Despesas) Operacionai		• 02		Em 31 de dezembro de 2020	221.000 (66.000)	(113.641		Partes Relacionadas	-	373
Despesas / Receitas Administrativas		7 (177)	(0.400)	Resultado do exercício	- 001 000	(6.433		Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento		373
	; I	7 (177)	(6.482)		221.000 (66.000)	(120.074		Aumento/Diminuição líquido de caixa e equivalentes de o	aixa	
Resultado Antes das Receitas e				Resultado do exercício	- 001 000	(115		Caixa e equivalentes de caixa no ínicio do período		
Despesas Financeiras		(115)	(6.432)	Em 31 de dezembro de 2022	221.000 (66.000)	(120.189	34.811	Caixa e equivalentes de caixa no fim do período		
Despesas Financeiras	1	8	(1)	Demonstraçõe	s dos resultados abr	angentes		Variação das contas caixa/bancos e equivalentes de ca	xa	
Receitas e Despesas Financeiras Líquidas - (1)		em 31 de dezembro de 2022 e 2021 - Em milhares de reais			Composição da Diretoria					
Resultado do Exercício	Resultado do Exercício (115) (6.433			2022 2021 Diretor Presidente						
As Demonstrações Financeiras na ínte	oara e Parecer dos A	uditores Indenend	dentes da	Resultado do exercício		(115)	(6.433)	Nilson Goulart de Oliveira		
Approach Auditores Independentes S/S				Outros Resultados Abrangente	es		<u> </u>	Contador		
e estão sendo publicadas na versão				Resultado do exercício		(115)	(6.433)	Claudio Berloffa Junior - CRC/SP nº 1SP216.997/O-8		

VIGOR ALIMENTOS S.A.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

cam os senhores acionistas da Vigor Alimentos S.A. ("Companhia") convocados a se reunirem e Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária que será realizada no dia 28/04/2023, em 1ª convocaçã às 10h e em 2ª às 10h30min, na sede social da Companhia, situada na Rua Joaquim Carlos, 396 1º andar, Brás, CEP 03019-900, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, para deliberarer sobre a seguinte ordem do dia: (i) apreciar o relatório da administração, as contas dos administradores as demonstrações financeiras e o relatório dos auditores independentes referentes ao exercício socia encerrado em 31/12/2022; (ii) deliberar sobre a destinação do lucro líquido referente ao exercício social encerrado em 31/12/2022; (iii) fixar a remuneração global anual dos administradores da Companhia para o exercício de 2023; (iv) consolidar o Estatuto Social; e (v) outros assuntos de São Paulo/SP. 14 de abril de 2023.

Alberto Alfredo Arellano García - Presidente do Conselho de Administração



Débitos de Condomínio e IPTU quitados pelo banco até o dia do leilão. LEILÃO DE IMÓVEL

Sala comercial - Vila Cassaro - Itatiba/SP

Rua Crescêncio da Silveira Pupo, 75, Sala 84 - Condomínio Inside Corporate

À vista ou a prazo conforme o edital do leilão. Lance vencedor condicionado à aprovação do Banco. Veja as fotos

do imóvel, edital e mais informações no site. Cadastre-se antecipadamente para participar do leilão online Rua Hipódromo, 1141, sala 66 - Mooca - São Paulo/SP.

Ana Claudia Campos Frazão – leiloeira oficial – JUCESP 836. Tel. (11) 3550-4066 / (11) 97179-0728 | www.FrazaoLeiloes.com.br

VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

CNPJ/ME N° 08.769.451/0001-08 - NIRE 35.300.340.949 EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL DOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS (NOVA DENOMINAÇÃO DA ISEC SECURITIZADORA S.A.)

Ficam convocados os Titulares dos Certificados de Recebiveis do Agronegócio da 1º Série da 6º Emissão da VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO, com sede na Rua Tabapua nº 1.123, 21º andar, cj. 219, Itaim Bibi, São Paulo, CEP: 04533-004 ("CRA", "Titulares dos "CRA", "Emissão", e "Emissora", respectivamente), a PENTÁGONO S.A DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILLÍARIOS ("Agente Fiduciário"), e os representantes da Emissora, a reunirem-se em primeira convocação, para Assembleia Geral ("Assembleia"), a ser realizada em 09 de maio de 2023 às 14h00, de forma exclusivamente remota e eletrônica através da plataforma Microsoft Team rme Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 ("<u>Resolução CVM 60</u>"), nos termos deste edital, a fim de conforme cláusula 14.2 do Termo de Securitização de Créditos do Agronegócio da Emissão celebrado em 07 de outu-bro de 2019, conforme aditado ("<u>Termo de Securitização</u>"), para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: a) Aprovar a substituição de todas as agrantias que estejam vinculadas ao Sr. Washington Umberto Cinel (conforme definido na Escritura de Emissão Debêntures) e a empresa Elah Agrobusinessa GR Ltda., sociedade limitada, com sede na cidade de Uruguaiana, estado do Rio Grande do Sul, na Rua Tiradentes, nº 2.846, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 09.272.066/0001-90 (<u>"Elah Agrobusiness"),</u> em razão da assembleia geral instalada em 21 de julho de 2022, onde resou aprovada a transferência de 100% (cem por cento) das ações emitidas pela Broto Legal Alimentos S.A. ("Devedo tod apliovada a disperenta en como (cem por Cento) das ações elimidas pera brioto Egai Alimientos 3.4. (<u>Vestexu</u> na") para à UBL Participações Ltda., sociedade de responsabilidade limitada, inscrita no CNPJ/ME sob o n 45.971.340/0001-06, sendo as referidas garantias a serem liberadas as seguintes (conforme definição prevista no Tei mo de Securitização): (i) Cessão Fiduciária de Recebíveis e de Conta Vinculada de Washington; (ii) Hipoteca de Prime ro Grau de Washington – Uruguaiana (Fazenda Mancha Verde, Matrícula 16.196 - R 55); (iii) Itopetea de Primeiro Grat de Washington – Alegrete (Fazenda S. Virgem, Matrícula 1618); (iv) Alienação Fiduciária de Imóveis Washington – Uru guaiana (Fazenda Mancha Verde, Matrículas 41.597 e 41.598); **(v)** Hipoteca de Primeiro Grau da Elah Agrobusiness – Jruguaiana e Hipoteca de Segundo Grau da Elah Agrobusiness – Uruguaiana (Matrícula 16.196 - R 59, 61, 64); **(vi)** Alienação Fiduciária de Imóveis Elah Agrobusiness – Uruguaiana (Matriculas 41.590, 41.591, 41.592, 41.593 e 41.594); e (vii) Alienação Fiduciária de Imóveis Elah Agrobusiness — Pederneiras (Matrículas 31.927 e 31.928), confo

Objeto	Garantidor	Descrição		
Cessão Fiduciária	Washington	(i) recebíveis decorrentes dos Contratos de		
de Recebíveis		Fornecimento, celebrados entre Washington e (a) Raízen		
		Energia S.A. e (b) Usina São Manoel S.A., bem		
		como (ii) direitos creditórios que sobejarem da eventual		
		excussão de cada um dos imóveis objeto de alienação		
		fiduciária no âmbito dos Contratos de Alienação		
		Fiduciária de Imóveis		
Hipoteca	Elah Agrobusinessa GR Ltda.	Fazenda Mancha Verde,		
		Uruguaiana (Matrícula 16.196 - R 59, 61, 65)		
Hipoteca	Washington	Fazenda Mancha Verde,		
		Uruguaiana (Matrícula 16.196 - R 55)		
Alienação Fiduciária	Elah Agrobusinessa GR Ltda.	Fazenda Mancha Verde, Uruguaiana (Matrícula 41.590)		
Alienação Fiduciária	Elah Agrobusinessa GR Ltda.	Fazenda Mancha Verde, Uruguaiana (Matrícula 41.592)		
Alienação Fiduciária	Elah Agrobusinessa GR Ltda.	Fazenda Mancha Verde, Uruguaiana (Matrícula 41.591)		
Alienação Fiduciária	Elah Agrobusinessa GR Ltda.	Fazenda Mancha Verde, Uruguaiana (Matrícula 41.594)		
Alienação Fiduciária	Elah Agrobusinessa GR Ltda.	Fazenda Mancha Verde, Uruguaiana (Matrícula 41.593)		
Hipoteca	Washington	S. Virgem, Alegrete (Matrícula 1618)		
Alienação Fiduciária	Washington	Fazenda Mancha Verde, Uruguaiana (Matrícula 41.598)		
Alienação Fiduciária	Washington	Fazenda Mancha Verde, Uruguaiana (Matrícula 41.597)		
Alienação Fiduciária	Elah Agrobusinessa GR Ltda.	Fazendo Coqueiros, Pederneiras (Matrícula 31.927)		
Alienação Fiduciária	Elah Agrobusinessa GR Ltda.	Fazendo Coqueiros, Pederneiras (Matrícula 31.928)		

Franzner Representações e Participações Ltda. ("<u>Franzner Representações</u>"), conforme descrito a seguir: **(i)** imóvel l calizado na Rua Pedro Stancato, nº 488, Campo dos Amarais, Campinas/SP, de matrícula de nº 114.450 do 2º Serviç de Registro de Imóveis de Campinas/SP, de propriedade da Devedora; (ii) imóvel localizado na Via Syrio Ignatos, n 1.785 — Jardim Aeroporto — Porto Ferreira/SP, de matrícula 20.024 e 26.223 do Oficial de Registro de Imóveis da Co narca de Porto Ferreira/SP, de propriedade da Devedora; (iii) imóvel localizado na Rodovia. Est. BR- 472, S/N, Salso Ba xo, Uruguaiana, de matrícula 34.625 do Registro de Imóveis de Uruguaiana/RS, de propriedade da Devedora; (iv) imó vel localizado na Fazenda do Morro do Jacú — Zona Rural — Araguari/SC, de matrícula de nº 726 de matrícula de j 000.726 do Oficio de Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Araguari/SC, de propriedade da Devedora; (**v** imóvel localizado em Fazenda Limoeiro – Zona Rural – São João do Itaperiú/SC, de matrículas de nº 1.782, 1783 20.013 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Barra Velha/SC, de propriedade de Franzner Representações (vi) cessão fiduciária de direitos creditórios adicionais apresentados pela Devedora (ambos em conjunto "<u>Novas Ga</u> antias"), sendo que **(a)** serão mantidas a Alienação Fiduciária de Imóvel Broto Legal — Uruquajana e a Cessão Fidu daria de Recebíveis e de Conta Vinculada da Broto Legal já devidamente constituídas e (**b)** o percentual de cobertura das Novas Garantias frente o saldo devedor do CRA será o seguinte:

Novas Garantias R\$ 96 380 000 00 R\$ 117.380.000,00 Saldo devedor até 16 de marco de 2023 R\$ 81.027.924,37 Percentual de cobertura das garantias Prazo restante da dívida 21 (vinte e um) mese

b) Aprovar a concessão do prazo de até 30 (trinta) Dias Úteis a contar da data da eventual aprovação na Assemblei para que a Devedora juntamente com a Urbano Agropecuária, providencie a formalização dos documentos necessário para a constituição das Novas Garantias e substituição das Garantias Substituídas, ficando certo de que o descumpr nto do prazo estipulado ocasionará o Vencimento Antecipado Não Automático das Debêntures e, co e dos CRÁ, previsto na cláusula 8.1.2, (a) do Termo de Securitização; **c)** Aprovar o pagamento de *waiver fee* pela De edora no valor de 0.60% (zero vírgulas sessenta centésimos por cento) sobre o saldo devedor dos CRA atualizado r data de realização da Assembleia que aprovou os itens (a) e (b) acima, a ser pago em até 3 (três) Dias Úteis a conta da realização da referida Assembleia por meio da plataforma eletrônica da B3, e devido somente caso aprovados c tens (a) e (b) acima, em razão da permissão para a realização da substituição das garantias; **d)** Autorizar a Emissor para, em conjunto com o Agente Fiduciário, realizar todos os atos e celebrar todos e quaisquer documentos que se f çam necessários para implementar o deliberado no item (a) acima, inclusive, mas não se limitando a celebração do 2 aditamento ao Termo de Securitização, 2º aditamento à Escritura de Emissão de Debêntures, dos instrumentos que for malizarão as Novas Garantias e dos termos de liberação das Garantias Substituídas, no prazo até 30 (trinta) Dias Útei conforme item b acima). O material de apoio necessário para embasar as deliberações dos Titulares dos CRA está dis ponível (i) no site da Emissora: <u>www.virgo.inc;</u> e (ii) no site da CVM www.cvm.gov.br. A Assembleia instalar-se á, en primeira convocação, com a presença de Titulares dos CRA que representem, no mínimo, 2/3 (dois terços) dos CRA en circulação e, em segunda convocação, com qualquer número, conforme previsto na cláusula 14.6 do Termo de Securi tização. A Emissora deixa registrado, que o quórum para deliberação para as matérias previstas nos itens (a), (b), (c) (d) da Ordem do Dia serão tomadas em primeira convocação por Titulares dos CRA, que representem, 50% (cinquenta por cento) mais um dos Titulares dos CRA em Circulação, ou a maioria simples dos Titulares dos CRA em Circulação en egunda convocação, desde que os Titulares dos CRA presentes representem no mínimo 30% (trinta por cento) do CRA em Circulação, nos termos da cláusula 14.9 o Termo de Securitização. A Assembleia convocada por meio deste edi al ocorrerá de forma exclusivamente remota e eletrônica, através do sistema "Microsoft Teams" de conexão via inte ua ocorrela de l'onite exclusivamente remote e electronica, d'auves du s'isterial a Microson treanis de Contaca via mier net por meio de link de acesso a ser disponibilizado pela Emissora àqueles Titulares dos CRA que enviarem ao endere ço eletrônico da Emissora para gestao@virgo.inc com cópia para **juridico@virgo.inc** e ao Agente Fiduciário para **as** embleia@pentagonotrustee.com.br preferencialmente em até 2 (dois) dias antes da realização da Ass endo ser encaminhado até o horário de início da Assembleia, os seguintes documentos: (a) quando pessoa física locumento de identidade; (b) quando pessoa jurídica, cópia de atos societários e documentos que comprovem a repre entação do Titular; (c) quando for representado por procurador, procuração com poderes específicos para sua repre-entação na Assembleia, obedecidas as condições legais e (d) manifestação de voto, conforme abaixo. O titular do CRA "Titular de CRA") poderá optar por exercer o seu direito de voto, sem a necessidade de ingressar por videoconf incuiar de Chia.) poceda opun por execter o seu meno de volo, sen a necessadade de ingressa por indecedente ia, enviando a correspondente manifestação de voto a distância à Émissora, com cópia a Agente fiduciário, preferer cialmente, em até 48 (quarenta e oito) horas antes da realização da Assembleia. A Emissora disponibilizará modelo d locumento a ser adotado para envio da manifestação de voto à distância em sua página eletrônica (https://virgo.in e através do seu material de apoio a ser disponibilizado aos Titulares dos CRA na página eletrônica da CVM. A man festação de voto deverá: (i) estar devidamente preenchida e assinada pelo Titular do CRA ou por seu representante le gal, assinada de forma eletrônica (com ou sem certificados digitais emitidos pela ICP-Brasil) ou não; (ii) ser enviada om a antecedência acima mencionada, e (iii) no caso de o Titular do CRA ser pessoa jurídica, deverá ser acompanha da dos instrumentos de procuração e/ou Contrato/Estatuto Social que comprove os respectivos poderes.pConforme Re solução CVM 60, a Emissora disponibilizará acesso simultâneo a eventuais documentos apresentados durante a As sembleia que não tenham sido apresentados anteriormente, e a Assembleia será integralmente gravada.

São Paulo, 14 de abril de 2023. VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

FOUR TRILHOS ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/MF N°. 47.014.367/0001-28 - NIRE N°. 35300595670 - COMPÂNHIA FECHADA
ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 23 DE MARÇO DE 2023 I. DATA, HORA E LOCAL: Em 23 de março de 2023, às 12h00, na sede social da Companhia, localizada na Avenid Chedid Jafet, 222, Bloco B Andar 4 Sala 8, bairro Vila Olímpia, São Paulo/SP. **2. PRESENÇA:** Acionista representand a totalidade do capital social da Companhia, cumpridas as formalidades exigidas pelo artigo 127 da Lei n.º 6.404, de 15/12/1976 ("LSA"). 3. CONVOCAÇÃO: Dispensados os avisos em face da presença da única acionista, nos os do parágrafo 4º, do artigo 124 da LSA. **4. MESA: Presidente: Marcio Magalhães Hannas. Secretário:** Roberto Vollmer Labarthe. 5. ORDEM DO DIA: (i) Tomar conhecimento das renúncias apresentadas pelos Srs. Luciano José Porto Fernandes e Mitsuhiko Okubo, ambos ao cargo de membro do Conselho de dministração; e (ii) aprovar a eleição do Sr. Stephan Joinovici Cadier, ao cargo de membro titular do Conselho e Administração. **6. DELIBERAÇÕES:** A acionista da Companhia deliberou: **(i)** Autorizar a lavratura da presente ata sob a forma de sumário conforme faculta o artigo 130, parágrafo 1º, da LSA; (ii) Tomar conhecimento dos pedidos de renúncia formulados pelos Srs. Luciano José Porto Fernandes e Mitsuhiko Okubo, ambos ao argo de membro titular do Conselho de Administração da Companhia, conforme cartas de renúncia apresentadas à ompanhia em 17/03/2023 e 23/03/2023, respectivamente, agradecendo aos mesmos pelos relevantes serviços restados à Companhia enquanto exerceram referidas funções. (iii) Diante da renúncia do Sr. Mitsuhiko Okubo. leger o Sr. **Stephan Joinovici Cadier**, brasileiro, casado, administrador de empresa, portador da Cédula de dentidade RG nº. 36.683.936/SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº. 229.914.608-30, com endereco profissional na Rua Heitor dos Prazeres, 320, bairro Vila Sônia, São Paulo/SP, CEP 05.522-000, com mandato até a Assembleia Geral Ordinária de 2023, devendo permanecer em seu cargo até a eleição e posse de seu substituto. O Conselheiro suplente Sr. **Roberto Penna Chaves Neto** exercerá as funções do renunciante titular Sr, **Luciano José Porto** Fernandes até a Assembleia Geral Ordinária de 2023, que elegerá o substituto do membro titular. O membro do onselho de Administração ora eleito, Sr. **Stephan Joinovici Cadier**, declara ter conhecimento do artigo 147 da LSA, e alterações posteriores, e consequentemente, não estar incurso em quaisquer dos crimes previstos em Lei que impeça de exercer atividades mercantis, conforme Termo de Posse, Declaração de Desimpedimento e de Renúncia uneração arquivados na sede da Companhia 7. **FNCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar foi encerrad assembleia, da qual foi lavrada a presente ata, que, após lida e aprovada, é assinada por todos os presentes, sendo que a certidão desta ata será assinada digitalmente, de acordo com previsto no parágrafo 1º do artigo 10 da MP 2.200-2/2001 e na alínea "c", do §1º do artigo 5º, da Lei nº 14.063/2020, e levada a registro perante a Junta Comercial competente. São Paulo/SP, 23 de março de 2023. **Assinaturas**: Marcio Magalhães Hannas, Presidente e Roberto Vollmer Labarthe, Secretário. Acionista: **(1) CONCESSIONÁRIA DA LINHA 4 DO METRÔ DE SÃO** PAULO S.A., por Francisco Pierrini, Marcio Magalhães Hannas - Presidente da Mesa - Assinado com Certificad Digital ICP Brasil, Roberto Vollmer Labarthe - Secretário - Assinado com Certificado Digital ICP Brasil. JUCESP r 136.149/23-6 em 06.04.2023. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Highline do Brasil II Infraestrutura de Telecomunicações S.A. CNPJ nº 27.902.165/0001-05 - NIRE 35.300.511.131

Edital de Convocação - Assembleia Geral de Debenturistas Segunda Emissão de Debêntures simples não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, em série única, para distribuição públic

com esforços restritos, da Highline do Brasil II Infraestrutura de Telecomunicações S.A. m convocados os senhores titulares das debêntures em circulação (em conjunto, "Debenturistas") da 2ª (segunda) emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real em série única, para distribuição pública, com esforços restritos, da Highline do Brasil Infraestrutura de relecomunicações S.A. ("Emissão", "Debêntures" e "Companhia", respectivamente), emitidas nos termos do "Instrumento Particular de Escritura da Segunda Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis m Ações, da Espécie com Garantia Real, em Série Única, para Distribuição Pública com Esforços Res-ritos, da Highline do Brasil II Infraestrutura de Telecomunicações S.A.", celebrado em 14 de fevereiro de 2022, entre a Companhia, a Highline do Brasil III Infraestrutura de Telecomunicações S.A. (incorporada e uucedida pela Companhia), na qualidade de fiadora, e a Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valore: Mobiliários S.A. ("Agente Fiduciário"), conforme aditado de tempos em tempos ("Escritura de Emissão") ara se reunirem em primeira convocação, no dia 24 de abril de 2023, às 15:00 horas, em assembleia geral extraordinária de Debenturistas ("AGD"), a ser realizada de modo exclusivamente digital, sem pre-juízo da possibilidade de adoção de instrução de voto a distância previamente à realização da AGD, por meio da plataforma "Microsoft Teams", nos termos do artigo 70, inciso I, da Resolução da CVM nº 81, de 29 de março de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 81"), para deliberar sobre as seguintes matéias constantes da ordem do dia: Tendo em vista que a Escritura de Emissão prevê na Cláusula 8.1.1 ncisos (i) e (iii), que a Companhia deverá fornecer ao Agente Fiduciário: (i) em 90 (noventa) dias após c érmino de cada exercício social, ou nas datas de suas respectivas divulgações, o que ocorrer primeiro "Data de Apresentação"), uma cópia das Demonstrações Financeiras Auditadas (conforme definido na Escritura de Emissão) da Companhia; e (ii) na Data de Apresentação, uma cópia de um relatório sobre a apuração dos Índices Financeiros (conforme definido na Escritura de Emissão) da Companhia, elaborado pela Companhia e acompanhado da memória de cálculo revisada pelo diretor financeiro da Companhia "Relatório de Índices Financeiros"), devendo tal Relatório de Índices Financeiros ser acompanhado de odas as rubricas necessárias que demonstre o cumprimento dos Índices Financeiros, de modo a possibilitar o acompanhamento dos referidos Índices Financeiros pelo Agente Fiduciário para os fins previstos na Escritura de Emissão, deliberar sobre as seguintes matérias: (i) a anuência, pelos Debenturistas, para prorrogação da Data de Apresentação, de modo que as Demonstrações Financeiras Auditadas da Companhia e o Relatório de Índices Financeiros referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezem-por de 2022 possam ser apresentados, pela Companhia, até o dia 31 de maio de 2023 ("Data Limite") sem a necessidade de aditamento à Escritura de Emissão e demais documentos da Emissão e sem a rem a necessidade de adilamento a Estimida de Limissado e demias documentos da Limissado e sem a ncidência de qualquer penalidade ou obrigação de pagamento de quaisquer valores adicionais pela Companhia, sendo certo que a prorrogação da Data de Apresentação até a Data Limite não configurará um Evento de Inadimplemento (conforme definido na Escritura de Emissão), nos termos da Cláusula 7.26.2, alínea (a), da Escritura de Emissão; e (ii) a autorização para a prática, pela Companhia e pelo Agente Fiduciário, de todos e quaisquer atos necessários à implementação da deliberação acima. Informações Gerais: Os Debenturistas interessados em participar da AGD por meio da plataforma "Microso eams" deverão enviar uma solicitação de cadastro, por e-mail, para a Companhia, com cópia para Agente Fiduciário, para os enderecos eletrônicos "daniel lafer@highline.com.br". "nadia sakamoto@highline com.br" e "af.assembleias @ oliveiratrust.com.br", preferencialmente com antecedência de até 2 (dois) dias da data de realização da AGD, manifestando seu interesse em participar da AGD e solicitando o link de acesso ao sistema ("Cadastro"). A solicitação de Cadastro deverá (i) conter a identificação do Debenturista e, se for o caso, de seu representante legal/procurador que comparecerá à AGD, incluindo seus (a) nome completos, (b) números do CPF ou CNPJ, conforme o caso, (c) telefone, (d) endereço de e-mail do solic ante; e (ii) ser acompanhada dos documentos necessários para participação na AGD, conforme detalhado tante, e (n) ser acompaniada ous occumentos necessarios para participação in a Acit, comorme detaniado abaixo. Nos termos do artigo 71, inciso I, da Resolução CVM 81, além da participação e do voto à distân-cia durante a AGD, por meio da plataforma "Microsoft Teams", também será admitido o preenchimento e nvio de instrução de voto à distância, conforme modelo disponibilizado pela Companhia no seu websit https://highline.com.br/" e atendidos os requisitos apontados no referido modelo (sendo admitida a assi atura digital), observado que a instrução de voto deverá ser enviada para a Companhia e o Agente Fiduciário, para os endereços eletrônicos "daniel.lafer@highline.com.br", "nadia.sakamoto@highline.com or" e "af.assembleias @ oliveiratrust.com.br", preferencialmente com antecedência de até 2 (dois) dias da ealização da AGD. Nos termos dos artigos 71 e 126 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme ulterada ("Lei das Sociedades por Ações"), para participar da AGD ou enviar instrução de voto, os Deben uristas deverão encaminhar à Companhia e ao Agente Fiduciário (i) cópia do documento de identidade do Debenturista, representante legal ou procurador (Registro Geral (RG), Carteira Nacional de Habilitação CNH), passaporte, carteiras de identidade expedidas pelos conselhos profissionais ou carteiras funcionais xpedidas pelos órgãos da Administração Pública, desde que contenham foto de seu titular); (ii) comprovante tualizado da titularidade das Debêntures, expedido pela instituição escrituradora, o qual recomenda-se enha sido expedido, no máximo, 5 (cinco) dias antes da data da realização da AGD; e (iii) caso o Deber rista seia representado por um procurador, procuração com poderes específicos para sua representação a AGD ou instrução de voto. O representante do Debenturista pessoa jurídica deverá apresentar, ainda, ópia dos seguintes documentos, devidamente registrados no órgão competente (Registro Civil de Pe urídicas ou Junta Comercial competente, conforme o caso); (a) contrato ou estatuto social; e (b) ato societário de eleição do administrador que (b.i) comparecer à assembleia geral como representante da pessoa jurídica, ou (b.ii) assinar procuração para que terceiro represente o Debenturista pessoa jurídica, endo admitida a assinatura digital. Com relação aos fundos de investimento, a representação dos cotistas a AGD caberá à instituição administradora ou gestora, observado o disposto no regulamento do fundo lesse caso, o representante da administradora ou gestora do fundo, além dos documentos societários cima mencionados relacionados à gestora ou à administradora, deverá apresentar cópia do regulament do fundo, devidamente registrado no órgão competente. Para participação por meio de procurador, a utorga de poderes de representação deverá ter sido realizada há menos de 1 (um) ano, nos termos do rtigo 126, § 1º, da Lei das Sociedades por Ações. Em cumprimento ao disposto no artigo 654, §1º e §2º a Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, conforme alterada ("Código Civil"), a procuração deverá conte ndicação do lugar onde foi passada, qualificação completa do outorgante e do outorgado, data e objetivo da outorga com a designação e extensão dos poderes conferidos, contendo o reconhecimento da firma do outorgante, ou com assinatura digital. As pessoas naturais Debenturistas da Companhia somente oderão ser representadas na AGD por procurador que seja acionista, administrador da Companhia advogado ou instituição financeira, consoante previsto no artigo 126, §19, da Lei das Sociedades por Ações As pessoas jurídicas Debenturistas da Companhia poderão ser representadas por procurador constituído em conformidade com seu contrato ou estatuto social e segundo as normas do Código Civil, sem a necessidade de tal pessoa ser administrador da Companhia, acionista ou advogado (Processo CVM RJ2014/3578, julgado em 04.11.2014). Validada a sua condição e a regularidade dos documentos pela empanhia após o Cadastro, o Debenturista receberá, com até 24 (vinte e quatro) horas de antecedência horário de início da AGD, as instruções para acesso à plataforma "Microsoft Teams". Caso determinado ebenturista não receba as instruções de acesso com até 24 (vinte e quatro) horas de antecedência do norário de início da AGD, deverá entrar em contato com a Companhia, por meio dos endereços eletrônicos daniel.lafer@highline.com.br" e "nadia.sakamoto@highline.com.br", com até 4 (quatro) horas de antece lência do horário de início da AGD, para que seja prestado o suporte necessário. Qualquer dúvida, os Debenturistas poderão contatar a Companhia diretamente pelos endereços eletrônicos "daniel.lafer@ nighline.com.br" e "nadia.sakamoto@highline.com.br" e/ou pelo telefone (11) 3192-5200, ou com o Agente iduciário, por meio do e-mail "af.assembleias@oliveiratrust.com.br". A administração da Companhia reiten aos Senhores Debenturistas que não haverá a possibilidade de comparecer fisicamente à AGD, uma vez que essa será realizada exclusivamente de modo remoto e digital. Na data da AGD, o link de acesso à

lataforma "Microsoft Teams" estará disponível, pelo menos, 15 (quinze) minutos antes e até 10 (dez)

nutos após o horário de início da AGD, sendo que o registro da presença somente se dará confor

nstruções e nos horários aqui indicados. Após 10 (dez) minutos do início da AGD, não será possível o ngresso do Debenturista na AGD, independentemente da realização do Cadastro prévio. Assim, a Com panhia recomenda que os Debenturistas acessem a plataforma digital para participação na AGD com pelo

enos 15 (quinze) minutos de antecedência. Eventuais manifestacões de voto na AGD deverão ser feitas

xclusivamente por meio do sistema de videoconferência, conforme instruções detalhadas a serem pres adas pela mesa no início da AGD. Dessa maneira, o sistema de videoconferência será reservado para

companhamento da AGD, acesso ao vídeo e áudio da mesa, bem como visualização de eventuais

documentos que sejam compartilhados pela mesa durante a AGD, sem a possibilidade de manifestação. A Companhia ressalta que será de responsabilidade exclusiva do Debenturista assegurar a compatibilidade

e seus equipamentos com a utilização da plataforma digital e com o acesso à videoconferência. A Com-

e de utilização da plataforma digital que não estejam sob controle da Companhia. Ressalta-se que os Debenturistas poderão participar da AGD ainda que não realizem o cadastro prévio acima referido, bastando apresentarem os documentos em **até 30 (trinta) minutos** antes do início da AGD, conforme artigo 72, §

ada válida, não precisarão acessar o link para participação digital na AGD, sendo sua participação e voto omputados de forma automática. Contudo, em caso de envio da instrução de voto de forma prévia pelo

Debenturista ou por seu representante legal com a posterior participação na AGD por meio de acesso ac

nk e, cumulativamente, manifestação de voto deste debenturista no ato de realização da AGD, será lesconsiderada a instrução de voto anteriormente enviada, conforme disposto no artigo 71, §4º, II da

Resolução CVM 81. Este Edital se encontra disponível na sede da Companhia e nas páginas eletrônica

da Companhia, do Agente Fiduciário (af.assembleias @ oliveiratrust.com.br) e da CVM na rede mundial de computadores (https://www.gov.br/cvm/pt-br). Todos os termos aqui iniciados em letras maiúsculas e não

io Paulo, 15 de abril de 2023. **Highline do Brasil II Infraestrutura de Telecomunicações S.A**

te agui definidos terão os mesmos significados a eles atribuídos na Escritura de Emissã

hia não se responsabilizará por quaisquer dificuldades de viabilização e/ou de manutenção de conexão

Jornal O DIA SP Nacional

Combate à violência nas escolas ganha prioridade no Pronasci II

O ministro da Justiça e Segurança Pública, Flávio Dino, lançou, na sexta-feira (14), em Porto Alegre, a segunda fase do Programa Nacional de Segurança com Cidadania.

Ele voltou a falar sobre ações do governo federal - em conjunto com estados e municípios para combater novos casos de violência nas escolas e classificou o problema como nacional, sem identificação com uma conexão internacional.

Por isso, há a necessidade de integração da Polícia Federal com as polícias estaduais, por meio da Secretaria Nacional de Segurança Pública (Senasp/ MJSP). "Não temos condições, neste momento, de afirmar que há uma nucleação superior dessas células. Mas que elas se organizam por intermédio da internet isso é inequívoco", garantiu.

Flávio Dino descreveu dois perfis identificados entre as mais de cem prisões e apreensões, conforme a faixa etária, da Operação Escola Segura.

"Temos casos, inclusive, de jovens adolescentes de um estado sendo dirigidos, por intermédio da internet, por pequenas células situadas em outros estados. Temos, portanto, duas faixas: aqueles que agem individualmente, por problemas pessoais de várias naturezas, e também temos essas células estimulando a cometerem atos violentos".

As investigações mostraram que a internet é o principal meio de incitação à violência, por isso, o ministro da Justiça exigiu, por meio de norma, que as plataformas digitais façam o monitoramento e restrição de conteúdos com ameaças postadas.

"Por intermédio do monitoramento que as empresas são juridicamente obrigadas a fazer, à vista do Código Civil e do Código de Defesa do Consumidor, nós encontramos a forma pela qual podemos desmontar essa arquitetura criminosa", explicou.

Como medida inicial, o ministro relembrou que as redes sociais já foram notificadas para que retirem conteúdos violentos do ar, em 72 horas. E que, no começo, houve resistência de algumas plataformas em seguir a determinação do governo federal, principalmente, das matrizes das empresas, situadas em outros países, mas, posteriormente, "houve uma compreensão geral dessas plataformas mais conhecidas. Espero que assim permaneça porque nós estamos falando de milhares de conteúdos todos os dias que são identificados como propagadores desse discurso de violência", acentuou.

O ministro adiantou que o presidente Luiz Inácio Lula da Silva vai se reunir na terça-feira (18), em Brasília, com governadores e representantes de prefeitos para tratar do tema. "Exatamente para que esse trabalho já existente seja ainda mais fortalecido e possamos combater

essas células", adiantou. Flávio Dino disse, ainda, que, no mesmo dia, Lula e os governadores devem discutir a atuação das forças de segurança pública dos estados para o próximo 20 de abril. "As redes escolares são marcadamente estaduais ou municipais. Então, o governo federal não vai decidir unilateralmente o que ocorrerá no dia 20" acentuou.

Estão no radar das autoridades as múltiplas postagens em redes sociais com discurso de ódio e ameaças de ataques a escolas. Alguns conteúdos fazem referência ao Massacre de Columbine, nos Estados Unidos, em 20 de abril de 1999, e ao aniversário de nascimento do nazista Adolf Hitler. "Sabemos que essa data, infelizmente, tem sido carregada de simbolismo, seja pela ocorrência desse terrível massacre nos Estados Unidos, seja pelo aniversário do inspirador dessa gente extremista", frisou.

No lançamento do Pronasci II, no hangar da Polícia Rodoviária Federal, em Porto Alegre, foram entregues 31 viaturas e equipamentos para o fortalecimento dos órgãos de segurança pública gaúcha, como drones, munições, pistolas, coletes, uniformes e capacetes. O foco será o combate à violência contra as mulhe-

"Tivemos uma elevação da taxa de feminicídio no nosso país. Por isso, o Pronasci tem como eixo prioritário o combate à violência contra a mulher. E a alocação das viaturas será definida pelo governador e sua equipe", especificou.

O governador do Rio Grande do Sul, Eduardo Leite, comemorou as entregas e disse que elas reforçam o trabalho para redução de índices de criminalidade nos últimos quatro anos. Ele apontou a diminuição de 14,3% no número de feminicídios no Rio Grande do Sul, de janeiro a março deste ano.

"É um esforço concentrado, desde as patrulhas Maria da Penha, delegacias da mulher, novos equipamentos, assim como tor-

nozeleiras e monitoramento eletrônico de agressores de mulheres", disse.

Leite parabenizou o governo federal pelo trabalho integrado no combate à violência nas escolas e fake news. "Fizemos um grupo técnico de inteligência transversal, com a participação da Polícia Federal e da Polícia Rodoviária Federal com os órgãos de inteligência do estado para monitorar redes sociais, identificar e apreender qualquer material e mesmo as pessoas envolvidas em possíveis ameaças para punir os que propagam notícias com a intenção de causar caos social", indicou o governador gaúcho.

A segunda etapa do Pronasci foi lançada pelo governo Luiz Inácio Lula da Silva em março. A entrega de equipamentos e serviços de segurança, nesta sexta-feira, no Rio Grande do Sul e no Paraná, figura entre as ações previstas nos cinco eixos prioritários do programa. (Agencia Brasil)

Moraes manda PF marcar depoimento de Bolsonaro sobre atos golpistas

O ministro do Supremo Tribunal Federal (STF), Alexandre de Moraes, determinou, na sexta-feira (14), que a Policia Federal (PF) marque o depoimento do ex-presidente Jair Bolsonaro no inquérito que apura os atos golpistas de 8 de janeiro deste ano.

Na decisão, Moraes escreveu que a oitiva, audição, de Bolsonaro, solicitada pelo Ministério Público, é "medida indispensável ao completo esclarecimento dos fatos investigados"

"Diante de todo o exposto, defiro o requerimento formulado pela Procuradoria-Geral da República e determino à Polícia Federal que proceda a oitiva de Jair Messias Bolsonaro, no prazo máximo de dez dias, devendo a PGR ser previamente avisada do dia agendado para se entender necessário acompanhar a oitiva", decidiu. O depoimento foi solicitado no inquérito para esclarecer uma postagem feita nas redes sociais de Bolsonaro no dia 10 de janeiro. O vídeo questionava a legitimidade do resultado das eleições de 2022 e foi postado dois dias após os ataques, quando milhares de apoiadores do ex-presidente, derrotado nas urnas, invadiram os prédios do Supremo Tribunal Federal, do Palácio do Planalto e do Congresso

Mobiliário, obras de arte e vidraças foram destruídas na ocasião. A Polícia Federal prendeu em flagrante 2.151 pessoas. O secretário de Segurança Pública do DF, Anderson Torres, foi preso em 14 de janeiro e o STF apura sua suposta omissão na contenção dos atos. Antes de assumir o cargo no governo do Distrito Federal, Torres foi ministro da Justiça de Bolso-

AGU pede indenização de mais 45 investigados por atos golpistas

Força-tarefa inutiliza 272 acampamentos

A Advocacia-Geral da União (AGU) entrou sexta-feira (14) na Justiça para obrigar que mais 45 pessoas sejam responsabilizadas pela depredação de prédios públicos durante os atos golpistas de 8 de janeiro.

O órgão quer a condenação e bloqueio de bens dos investigados, que foram presos em flagrante dentro do Palácio do Planalto no dia dos atos.

Com a nova ação, a AGU passa a cobrar o ressarcimento financeiro dos atos em seis processos, que envolvem 223 indivíduos, três empresas, uma associação e um sindicato. Os pedidos de indenização totalizam R\$ 26,2 milhões.

Na terça-feira (18), o Supremo Tribunal Federal (STF) começará a julgar as denúncias contra os 100 primeiros investigados pelos atos. No total, foram feitas 1,3 mil denúncias contra os acusados.

O julgamento ocorrerá no plenário virtual, modalidade na qual os ministros depositam os votos no sistema eletrônico e não há deliberação presencial.

Quando o presidente Luís Inácio Lula da Silva foi eleito em segundo turno, no final de outubro de 2023, apoiadores do ex-

presidente Jair Bolsonaro, inconformados com o resultado do pleito, pediam golpe militar, para depor o governo eleito democrati-

As manifestações dos últimos meses de 2022 incluíram acampamentos em diversos quartéis generais do país e culminaram com a invasão e depredação das sedes dos Três Poderes, em 8 de janeiro deste

Proximidade do Brasil com China não afeta relação com EUA, diz Padilha

O ministro da Secretaria de Relações Institucionais da Presidência da República, Alexandre Padilha, afirmou na sextafeira (14) que a proximidade do governo brasileiro com a China não afeta a relação com os Estados Unidos. Segundo ele, a política externa brasileira sempre apostou na multilateralidade, especialmente com a postura do presidente da República, Luiz Inácio Lula da Silva.

"Nos oito anos em que ele governou o país, ele expandiu o papel multipolar do Brasil sem em nenhum momento afetar qualquer relação com os Estados Unidos. O Brasil expandiu seu comércio exterior para outras regiões do mundo durante os oito anos do presidente Lula, reduziu a dependência do comércio exterior com a economia americana, mas ao mesmo tempo cresceu a relação com a economia americana naquele período", afirmou Padilha, após participar de encontro com lideranças e CEOs associados da Amcham Brasil (Câmara de Comércio da América), na capital paulista.

De acordo com o ministro, é muito importante, em termos mundiais, que haja atores globais que não estejam restritos a uma certa polarização entre os dois pontos da política e da economia no mundo. Padilha acrescentou é bom para todos que o Brasil seja um país bem recebido tanto nos EUA quanto na China, podendo manter agendas de cooperação com ambos.

Questionado sobre a tramitação do projeto do marco fiscal, Padilha falou que a formação de dois blocos diferentes na Câmara dos Deputados tem impacto positivo não só para essa proposta, mas também para o ambiente de governabilidade, porque ambos não são blocos de

oposição ao governo. "Pelo contrário, são liderados por parlamentares que defendem o governo. Ambos têm sido muito importantes e com uma postura muito colaborativa com o governo. Nós temos conseguido aprovar tudo o que o governo precisou na Câmara e no Senado, sabendo que vai ser sempre um ambiente de diálogo.'

Padilha ressaltou que o tema não é algo que divide governo e oposição e que os diálogos sobre o assunto podem continuar mesmo com Lula e o ministro da Fazenda, Fernando Haddad, fora do país. Segundo ele, não deve haver mudanças significativas no projeto, já que as bases já foram apresentadas por Haddad, que lidera o debate, mas pode haver ajustes no texto. "Que será entregue e assinado por Lula e Haddad e os ministros que contribuíram com a elaboração quando eles voltarem. Acredito que, com o retorno deles no início da semana, possamos encaminhar o mais rápido possível."

O ministro destacou que o governo trabalhará para aprovar o marco fiscal o mais rapidamente possível, já que sua aprovação ampliará o ambiente que contribui para uma trajetória decrescente de juros, assim como influenciará tanto na Lei de Diretrizes Orçamentárias, quanto na peça orçamentária que deve ser encaminhada no início do segundo semestre.

O projeto de lei complementar do novo arcabouço fiscal será enviado ao Congresso na segunda-feira (17), segundo a ministra do Planejamento e Orçamento, Simone Tebet. De acordo com ela, os ministérios do Planejamento e da Fazenda aproveitarão o fim de semana para fazer os ajustes finais no texto. (Agencia Brasil)

de garimpo na Terra Yanomami

Um balanço das ações da forca-tarefa que atua na Terra Yanomami, em Roraima, indica que, desde o início da Operação Libertação, em 20 de janeiro, foram destruídos 272 acampamentos de garimpeiros ilegais na região. Somente nos 30 primeiros dias da operação foram inutilizadas ou apreendidas 27 toneladas de cassiterita, 11,4 mil litros de combustíveis, 84 balsas e embarcações, duas aeronaves e 172 motores e geradores de energia. As informações foram divulgadas na quinta-feira (13), em Brasília, pelo Ministério da Justiça e Segurança Pública.

Segundo o ministério, também foram apreendidos e inutilizados equipamentos como máquinas para extração de minérios, motosserra, mercúrio, modens de internet via satélite, celulares, uma tonelada de alimentos, armas e munições. As ações também identifica-

ram e embargaram 16 pistas de pouso e decolagem utilizadas em apoio aos garimpos localizados na Terra Indígena Yanomami. Os agentes apreenderam ainda 8.720 litros de combustível de aviação.

A operação - realizada de forma conjunta pela Polícia Federal (PF), Polícia Rodoviária Federal (PRF), Fundação Nacional dos Povos Indígenas (Funai), Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis (Ibama), Força Nacional de Segurança Pública e Forças Armadas apreendeu 14,3 toneladas de minério de cassiterita, cinco armas de fogo e 84 munições, um trator, uma motocicleta, R\$ 5 mil, 871 kg de gêneros alimentícios e duas aeronaves com pre-

fixos adulterados, adaptadas ao transporte de suprimentos para

"Os trabalhos em parceria apreenderam, ainda, 892 gramas de ouro, 20,5 toneladas de cassiterita, 20 armas, 28.410 litros de óleo diesel, 1.492 unidades de munição, 1.350 litros de gasolina, 1,5 kg de mercúrio, 1,5 kg de cocaína, 1 kg de maconha e 206 metros cúbicos de madeira. No total, 88 acampamentos, 455 barracas, 83 embarcações e 581 motores foram destruídos na ação envolvendo PRF e Ibama. Quinze veículos foram recuperados, sete pessoas receberam mandados de prisão e 102 pessoas foram detidas", informou o Ministério da Justiça e Segurança Pública.

No total, o Ibama aplicou autos de infração que totalizam R\$ 12,6 milhões. Já a Polícia Federal disse que abriu mais de 40 procedimentos investigativos relacionados ao garimpo ilegal, que resultaram no bloqueio judicial de R\$ 65 milhões.

De acordo com o Ministério dos Povos Indígenas, 99 criancas do povo Yanomami morreram devido ao avanço do garimpo ilegal na região. Os dados são referentes a 2022, e as vítimas tinham entre um e quatro anos. As causas da morte foram, em sua maioria, desnutrição, pneumonia e diarreia.

Além disso, em 2022 foram confirmados 11.530 casos de malária no Distrito Sanitário Especial Indígena Yanomami, distribuídos entre 37 Polos Base. As faixas etárias mais afetadas estão entre os maiores de 50 anos, seguidas pelas faixas de 18 a 49 anos e de 5 a 11 anos. (Agencia Brasil)

ATAS/BALANÇOS/EDITAIS/LEILÕES

EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE — BANCO BS2 S/A, nova denominação social de BANCO BONSUCESSO S/A, com sede na Av. Raja Gabaglia, n. 1.143, andar 14, Bairro Luxemburgo, em Belo Horizonte/MG, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 71.027.866/0001-34, por seu procurador, devidamente constituído, REALIZARA pelo Leiloeiro Público Oficial. Dilson Marcos Moreira, devidamente matriculado na JUCEMG, sob nº 267, Leilão Público para vender o imével consolidado pela Instituição Financeira, nos termos da Lei 9.514/97, que consiste em um Imóvel em São Paulo/SP, a saber: Um terreno, com área construída de 40,00m² situado a rua Estado do Plaui, nº08-B antiga rua Estado da Bahia, Jardim Rosane, no bairro Tatuapé, medindo 8,00m² de frente, igual medida dos fundos, onde faz frente para a rua Estado de Pernambuco, por 21,50m² da frente aos fundos de ambos os lados, encerrando a área de 172,00m², confrontando do lado direito de quem do terreno olha para a rua, com propriedade de Walter Vagueiro, pelo lado esquerdo com propriedade de Maria de Oliveira Felix, e esta localizado no quarteirão formado pelas ruas Estado do Piaui, antiga rua Estado da Bahia, Ona, Estado de Pernambuco e terreno reservado a Linha de transmissão da Light, distante 24,00m² da esquina na rua Ona, lado direito de quem desta entra na rua Estado da Bahia. Registrado no Cartório de Registro de Inóveis da Comarca de São Paulo/SP, Matrícula nº 26,049, como todas as suas benfeitorias e acessórios, tendo como devedor(es) fiduciante(s): Osmar Antero de Oliveira RG 10,557,068 SSP/SP, CPF-1843,466,638-49, brasileiro comerciante casado com Sonia Terumi Tadaka de Oliveira RG 5,638-203 SSP/SP, CPF-619,857,678-77, brasileira do lar casada sob o regime de comunhão de bens, na vigência da Lei 6,515/77. 1) Fica autorizado ao leiloeiro aqui indicado colocar a venda, em Primeiro Público Leilão, o imóvel acima descrito e caracterizado, a ser realizado no dia 12 de julho de 2023, às 17:00 horas, na Av. Raja Gabaglia, nº 4697, Bairro Santa Lúcia em Belo Horizonte/MG, pa propre pa ao in com a Lei 9.514/97, em seu artigo 27, se o bem estiver locado, a locado, a locação deve ser encerrada em 30 dias, após a consolidação da venda. d) O imóvel não possui débitos de IPTU em aberto até a presente data. e) Todas as taxas e impostos correrão por conta do arrematante a partir do momento da imissão na posse do mesmo. Belo Horizonte, 12 de abril de 2022. Dilson Marcos Moreira-Leiloeiro Público Oficial-JUCEMG nº 267.

Jornal O DIA SP

Ligue:

3258-1822 3258-0273



Adélia Cavicchia Grotta, Limeira/SP * Apto. em Pechincha, Rio de Janeiro/RJ nto somente à vista. Lance vencedor condicionado à aprovação do Banco. Veja as fotos do imóve edital e mais informações no site. Cadastre-se antecipadamente para participar do leilão online

Rua Hipódromo, 1141, sala 66 - Mooca - São Paulo/SP.

Ana Claudia Campos Frazão – leiloeira oficial – JUCESP 836.

Tel. (11) 3550-4066 / (11) 97179-0728 | www.FrazaoLeiloes.com.br

EDITAL DE CITAÇÃO DE TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS RICARDO

NAHAT, Oficial do Décimo Quarto Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, expede o EDITAL DE CITAÇÃO, referente à usucapião administrativo, prenotado sob nº 877.545 em 06 de janeiro de 2023 a requerimento de SALVADOR DA SILVA, brasileiro, contador, RG nº 5.855.830-5-SSP. SP, CPF nº 695.004.448-87 convivente em união estável com NAIR MAMEDIO, brasileira, esteticista, RG nº 37.195.515-4-SSP/SP e CPF nº 741.048.100-53, domiciliados e residentes em São Paulo, na Av. Piassanguaba nº 3.067, Planalto Paulista; VINICIUS DA SILVA DALBEN, brasileiro, engenheiro eletricista, RG nº 25.400.933-5-SSP/SP CPF nº 258.628.688-01 casado com SILVIA GONÇALVES DE CARVALHO DALBEN brasileira, tabeliã titular, RG nº 26.821.347-1-SSP/SP e CPF nº 221.939.138-89 residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Araguari nº 409 aptº 251. Vila Uberabinha e **GISELE DA SILVA DALBEN**, brasileira, cirurgiã dentista, RG nº 25.400.932 3-SSP/SP e CPF nº 258.575.828-14 casada com **MAURICIO CARLOS BORGES**, brasileiro, advogado, RG nº 18.345.583-SSP/SP e CPF nº 067.759.718-50, residentes domiciliados em Barueri, na Rua Manoel Pereira Rolla nº 12-75 aptº 1.001, FAZ SABER aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, terceiros eventualme nteressados, bem como seus cônjuges, que o autor acima qualificado, requer a USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL EXTRAORDINÁRIA, nos termos do artigo 1.071 da Lei 6.015/73, incluído pela Lei 13.105/15 e provimento 65/2017 da CÑJ, **visando à** declaração de domínio sobre a casa nº 05, com entrada pela Rua Coronel Lisboa 459, com 113,30m² de terreno e 208,75m² de área construída, melhor descrito do memorial juntado no procedimento, destacado da matrícula da área maior nº 227.407, alegando e comprovando posse mansa e pacifica há mais de 10 anos. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para no prazo de 15 (quinze) dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelos autores, nos termos do artigo 16 do provimento 65/2017 da CNJ. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, 20 de março de 2023.