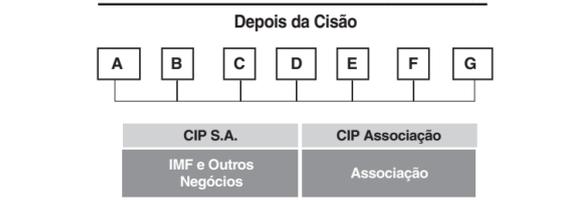
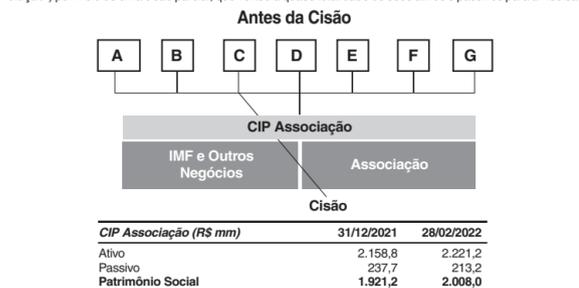


CIP S.A.
CNPJ: 44.393.564/0001-07

Relatório da Administração: Apresentamos, a seguir, informações relevantes e comentários sobre os resultados do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022. Recomendamos a leitura deste relatório em conjunto com as Demonstrações Contábeis. **Mensagem da Administração:** O ano de 2022 pode ser considerado um marco de grandes transformações, dentre elas: a Câmara Interbancária de Pagamentos - CIP ("CIP Associação") passou por uma desmutualização e, com isto, deixou de ser uma associação sem fins lucrativos para se tornar uma sociedade anônima de capital fechado, a CIP S/A ("CIP S/A"), trazendo mais flexibilidade para atrair novos negócios. E, em dezembro de 2022, a CIP S/A passou a se chamar Nuclea ("Nuclea"), refletindo este novo momento de transformação da empresa. Reforçamos nossos processos, estrutura, governança e avançamos em nossos negócios em linha com a estratégia e o novo momento da companhia. **Desmutualização da CIP Associação:** No âmbito societário, a assembleia geral extraordinária de 25 de fevereiro de 2022 aprovou a desmutualização da Câmara Interbancária de Pagamentos - CIP ("CIP Associação") por meio de uma cisão parcial, que verteu a quase totalidade de seus ativos e passivos para a Nuclea.



Soluções e Serviços:

DADOS E CIBERSEGURANÇA

Serviço de Transporte de Dados
Processa as informações bancárias dos contribuintes optantes pelo crédito da nota fiscal.

Plataforma do Cadastro Positivo
Promove o intercâmbio e a centralização de dados entre instituições.

Antifraude
Plataforma que tem o objetivo de prover serviços de cibersegurança aos participantes, prezando pela confiança, eficiência e neutralidade em suas operações.

Detecta Flow
Plataforma para recuperação de valores fraudados em quaisquer meios de pagamentos

CONSIGNAÇÃO

Serviço de Controle de Consignação
Gestão e controle das consignações em folhas de pagamento. Integra consignatários ou os consignantes e seus servidores.

Serviço de Registro de Crédito Consignado
Atende aos requisitos dispostos na Autorregulação de Operações de Crédito Consignado, no que se refere às boas práticas relacionadas ao comissionamento de Operações de Portabilidade.

COBRANÇA

Plataforma Centralizada de Recebíveis
Plataforma Centralizada de Recebíveis é a solução da Nuclea responsável pela Nova Plataforma de Cobrança.

Plataforma Centralizada de Arrecadação
A Solução Gateway de Arrecadação tornou esse processo fácil, cómodo, seguro, e em inovação.

PORTABILIDADE

Central de Transferência de Crédito
Serviço eletrônico de portabilidade de contratos de crédito.

Central de Transferência de Conta Salário
Serviço eletrônico de portabilidade de Conta Salário

CONTROLE E CONSULTAS

Cheque Legal
Serviço gratuito que permite a consulta da situação física de cheques.

Monitoramento de Correspondente Bancário
Atende aos requisitos da Autorregulação de Operações de Crédito Consignado das associações signatárias ABBC e FEBRABAN.

CRÉDITO

C3 Registradora
Registro de contratos de créditos pessoal, CDC, financiamento de veículos e crédito consignado para controle das operações de cessão e bloqueio.

Registradora Nuclea
Registro de Unidades de Recebíveis e Contratos de Cessão, Gravame e Ônus.

TRANSFERÊNCIAS

Sistema de Transferência de Fundos
Centenas de milhares de transferências realizadas diariamente para o Sistema de Pagamentos Brasileiro.

OPEN FINANCE

Solução Open Finance
O Open Finance é uma oportunidade de geração de negócios e a Nuclea tem a solução perfeita para o seu banco.

LIQUIDAÇÃO

Serviço de Liquidação de Cartões
Para credenciadores, instituidores de arranjos de pagamento e operadoras de rede de PAE compartilhados.

RECEITA BRUTA DE SERVIÇOS

Em 2022, a receita bruta combinada alcançou R\$ 1.3 bilhão, 23,0% acima de 2021. Contribuíram para esse desempenho, principalmente, a maior volumetria do serviço de Registro de Recebíveis, somada ao fato de ser o primeiro ano completo deste serviço, que iniciou em meados de 2021, além da maior volumetria e melhor precificação em Boletos. O lucro antes de imposto de renda (LAIR) totalizou R\$ 576,4 milhões, 32,3% superior a 2021.

RECEITA LÍQUIDA - R\$ mm

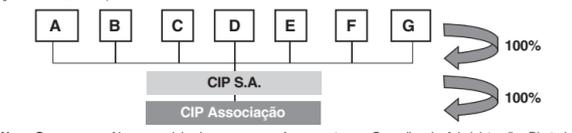
Em 2022, a receita líquida atingiu R\$ 1,3 bilhão, crescimento de 23,0% em relação a 2021, devido, principalmente, ao aumento de R\$ 65,9 milhões em Boletos e de R\$ 254 milhões na receita de Recebíveis de Cartões. Enquanto, em 2021, o faturamento desta linha teve início a partir de junho com a entrada em produção do serviço, em 2022 houve 12 meses de operação, encerrando também pelo repasse dos custos de interoperabilidade das demais registradoras. Esse crescimento foi parcialmente compensado, principalmente, por uma redução de R\$ 77,1 milhões no faturamento de Portabilidade, dado que o aumento da taxa SELIC e a redução da margem do consignado até março de 2022 diminuíram a volumetria de portabilidade. O lucro líquido totalizou R\$ 1,2 bilhão, 21,6% acima do ano anterior.

RECEITA LÍQUIDA - R\$ mm

Em 2022, a receita líquida atingiu R\$ 1,2 bilhão, crescimento de 21,6% em relação a 2021, devido, principalmente, ao aumento de R\$ 65,9 milhões em Boletos e de R\$ 254 milhões na receita de Recebíveis de Cartões. Enquanto, em 2021, o faturamento desta linha teve início a partir de junho com a entrada em produção do serviço, em 2022 houve 12 meses de operação, encerrando também pelo repasse dos custos de interoperabilidade das demais registradoras. Esse crescimento foi parcialmente compensado, principalmente, por uma redução de R\$ 77,1 milhões no faturamento de Portabilidade, dado que o aumento da taxa SELIC e a redução da margem do consignado até março de 2022 diminuíram a volumetria de portabilidade. O lucro líquido totalizou R\$ 1,2 bilhão, 21,6% acima do ano anterior.

Demonstrações Contábeis Individuais e Consolidadas para os exercícios findos em 31/12/2022

Ainda no âmbito desta reorganização societária, em dezembro de 2022, a Nuclea incorporou 100% das ações da CIP Associação, que passou a ser uma subsidiária 100% integral. A partir de então, a Nuclea passou a consolidar os resultados da CIP Associação, que estão refletidos nas demonstrações financeiras consolidadas. No entanto, para efeitos comparativos com o ano de 2021 (CIP Associação), demonstraremos a seguir os resultados de forma combinada (somados) da Nuclea (março a dezembro) e CIP Associação (janeiro a dezembro).



Nova Governança: Nosso modelo de governança é composto por Conselho de Administração, Diretoria e Comitês e já adotava as melhores práticas de governança corporativa de observância aos princípios de transparência, equidade, prestação de contas (accountability) e responsabilidade corporativa. Em 2022, avançamos e reforçamos a nossa governança com cinco comitês de assessoramento ao Conselho de Administração, sendo 4 estatutários com respectivos regimentos estabelecidos: • Auditoria; • Riscos, Controles Internos e Compliance; • Pessoas e Cultura; • Transações com Partes Relacionadas; • Tecnologia e Inovação (não estatutário). **Nova Marca:** O lançamento do novo nome e da nova marca, em dezembro de 2022 - Nuclea (foneção:quegeravalor) - refletem o novo posicionamento da empresa que atua como um ecossistema de soluções digitais inovadoras, centradas no ser humano, promovendo conexão entre dados e inteligência e impactando positivamente organizações e pessoas. **Nova Liderança:** Outro grande movimento estratégico foi o anúncio da mudança na presidência, em setembro de 2022, na qual André Henrique Caldeira D'Ár assumiu a direção da Nuclea em janeiro de 2023 com o desafio de acompanhar esta grande transformação no mercado financeiro, investindo em tecnologia, inovação e centralidade no cliente. **A Nuclea em Números:** Em 2022, o volume transacionado combinado atingiu novo recorde, com 31,3 bilhões¹ de operações (+1,7% versus 2021), representando R\$ 19 trilhões em movimentações financeiras (+11,6% versus 2021). Este crescimento foi acompanhado da manutenção do alto índice de disponibilidade dos nossos principais serviços, acima de 99,98%.



¹ Não considera os dados de Recebíveis de Cartões e Open Finance. A receita bruta combinada alcançou R\$ 1,3 bilhão, 23,0% acima de 2021. Contribuíram para esse desempenho, principalmente, a maior volumetria do serviço de Registro de Recebíveis, somada ao fato de ser o primeiro ano completo deste serviço, que iniciou em meados de 2021, além da maior volumetria e melhor precificação em Boletos. O lucro antes de imposto de renda (LAIR) totalizou R\$ 576,4 milhões, 32,3% superior a 2021.

RECURSOS FINANCEIROS - R\$ mm

Em 2022, a receita bruta combinada atingiu R\$ 1,3 bilhão, 23,0% acima de 2021, devido, principalmente, ao aumento de R\$ 65,9 milhões em Boletos e de R\$ 254 milhões na receita de Recebíveis de Cartões. Enquanto, em 2021, o faturamento desta linha teve início a partir de junho com a entrada em produção do serviço, em 2022 houve 12 meses de operação, encerrando também pelo repasse dos custos de interoperabilidade das demais registradoras. Esse crescimento foi parcialmente compensado, principalmente, por uma redução de R\$ 77,1 milhões no faturamento de Portabilidade, dado que o aumento da taxa SELIC e a redução da margem do consignado até março de 2022 diminuíram a volumetria de portabilidade. O lucro líquido totalizou R\$ 1,2 bilhão, 21,6% acima do ano anterior. Excluindo os custos variáveis, em relação ao ano anterior. Excluindo os custos variáveis, os demais custos cresceram 10,0% em comparação com 2021.

RECURSOS FINANCEIROS - R\$ mm

Em 2022, a receita bruta combinada atingiu R\$ 1,3 bilhão, 23,0% acima de 2021, devido, principalmente, ao aumento de R\$ 65,9 milhões em Boletos e de R\$ 254 milhões na receita de Recebíveis de Cartões. Enquanto, em 2021, o faturamento desta linha teve início a partir de junho com a entrada em produção do serviço, em 2022 houve 12 meses de operação, encerrando também pelo repasse dos custos de interoperabilidade das demais registradoras. Esse crescimento foi parcialmente compensado, principalmente, por uma redução de R\$ 77,1 milhões no faturamento de Portabilidade, dado que o aumento da taxa SELIC e a redução da margem do consignado até março de 2022 diminuíram a volumetria de portabilidade. O lucro líquido totalizou R\$ 1,2 bilhão, 21,6% acima do ano anterior. Excluindo os custos variáveis, em relação ao ano anterior. Excluindo os custos variáveis, os demais custos cresceram 10,0% em comparação com 2021.

RECURSOS FINANCEIROS - R\$ mm

Em 2022, a receita bruta combinada atingiu R\$ 1,3 bilhão, 23,0% acima de 2021, devido, principalmente, ao aumento de R\$ 65,9 milhões em Boletos e de R\$ 254 milhões na receita de Recebíveis de Cartões. Enquanto, em 2021, o faturamento desta linha teve início a partir de junho com a entrada em produção do serviço, em 2022 houve 12 meses de operação, encerrando também pelo repasse dos custos de interoperabilidade das demais registradoras. Esse crescimento foi parcialmente compensado, principalmente, por uma redução de R\$ 77,1 milhões no faturamento de Portabilidade, dado que o aumento da taxa SELIC e a redução da margem do consignado até março de 2022 diminuíram a volumetria de portabilidade. O lucro líquido totalizou R\$ 1,2 bilhão, 21,6% acima do ano anterior. Excluindo os custos variáveis, em relação ao ano anterior. Excluindo os custos variáveis, os demais custos cresceram 10,0% em comparação com 2021.

RECURSOS FINANCEIROS - R\$ mm

Em 2022, a receita bruta combinada atingiu R\$ 1,3 bilhão, 23,0% acima de 2021, devido, principalmente, ao aumento de R\$ 65,9 milhões em Boletos e de R\$ 254 milhões na receita de Recebíveis de Cartões. Enquanto, em 2021, o faturamento desta linha teve início a partir de junho com a entrada em produção do serviço, em 2022 houve 12 meses de operação, encerrando também pelo repasse dos custos de interoperabilidade das demais registradoras. Esse crescimento foi parcialmente compensado, principalmente, por uma redução de R\$ 77,1 milhões no faturamento de Portabilidade, dado que o aumento da taxa SELIC e a redução da margem do consignado até março de 2022 diminuíram a volumetria de portabilidade. O lucro líquido totalizou R\$ 1,2 bilhão, 21,6% acima do ano anterior. Excluindo os custos variáveis, em relação ao ano anterior. Excluindo os custos variáveis, os demais custos cresceram 10,0% em comparação com 2021.

RECURSOS FINANCEIROS - R\$ mm

Em 2022, a receita bruta combinada atingiu R\$ 1,3 bilhão, 23,0% acima de 2021, devido, principalmente, ao aumento de R\$ 65,9 milhões em Boletos e de R\$ 254 milhões na receita de Recebíveis de Cartões. Enquanto, em 2021, o faturamento desta linha teve início a partir de junho com a entrada em produção do serviço, em 2022 houve 12 meses de operação, encerrando também pelo repasse dos custos de interoperabilidade das demais registradoras. Esse crescimento foi parcialmente compensado, principalmente, por uma redução de R\$ 77,1 milhões no faturamento de Portabilidade, dado que o aumento da taxa SELIC e a redução da margem do consignado até março de 2022 diminuíram a volumetria de portabilidade. O lucro líquido totalizou R\$ 1,2 bilhão, 21,6% acima do ano anterior. Excluindo os custos variáveis, em relação ao ano anterior. Excluindo os custos variáveis, os demais custos cresceram 10,0% em comparação com 2021.

RECURSOS FINANCEIROS - R\$ mm

Em 2022, a receita bruta combinada atingiu R\$ 1,3 bilhão, 23,0% acima de 2021, devido, principalmente, ao aumento de R\$ 65,9 milhões em Boletos e de R\$ 254 milhões na receita de Recebíveis de Cartões. Enquanto, em 2021, o faturamento desta linha teve início a partir de junho com a entrada em produção do serviço, em 2022 houve 12 meses de operação, encerrando também pelo repasse dos custos de interoperabilidade das demais registradoras. Esse crescimento foi parcialmente compensado, principalmente, por uma redução de R\$ 77,1 milhões no faturamento de Portabilidade, dado que o aumento da taxa SELIC e a redução da margem do consignado até março de 2022 diminuíram a volumetria de portabilidade. O lucro líquido totalizou R\$ 1,2 bilhão, 21,6% acima do ano anterior. Excluindo os custos variáveis, em relação ao ano anterior. Excluindo os custos variáveis, os demais custos cresceram 10,0% em comparação com 2021.

RECURSOS FINANCEIROS - R\$ mm

Em 2022, a receita bruta combinada atingiu R\$ 1,3 bilhão, 23,0% acima de 2021, devido, principalmente, ao aumento de R\$ 65,9 milhões em Boletos e de R\$ 254 milhões na receita de Recebíveis de Cartões. Enquanto, em 2021, o faturamento desta linha teve início a partir de junho com a entrada em produção do serviço, em 2022 houve 12 meses de operação, encerrando também pelo repasse dos custos de interoperabilidade das demais registradoras. Esse crescimento foi parcialmente compensado, principalmente, por uma redução de R\$ 77,1 milhões no faturamento de Portabilidade, dado que o aumento da taxa SELIC e a redução da margem do consignado até março de 2022 diminuíram a volumetria de portabilidade. O lucro líquido totalizou R\$ 1,2 bilhão, 21,6% acima do ano anterior. Excluindo os custos variáveis, em relação ao ano anterior. Excluindo os custos variáveis, os demais custos cresceram 10,0% em comparação com 2021.

RECURSOS FINANCEIROS - R\$ mm

Em 2022, a receita bruta combinada atingiu R\$ 1,3 bilhão, 23,0% acima de 2021, devido, principalmente, ao aumento de R\$ 65,9 milhões em Boletos e de R\$ 254 milhões na receita de Recebíveis de Cartões. Enquanto, em 2021, o faturamento desta linha teve início a partir de junho com a entrada em produção do serviço, em 2022 houve 12 meses de operação, encerrando também pelo repasse dos custos de interoperabilidade das demais registradoras. Esse crescimento foi parcialmente compensado, principalmente, por uma redução de R\$ 77,1 milhões no faturamento de Portabilidade, dado que o aumento da taxa SELIC e a redução da margem do consignado até março de 2022 diminuíram a volumetria de portabilidade. O lucro líquido totalizou R\$ 1,2 bilhão, 21,6% acima do ano anterior. Excluindo os custos variáveis, em relação ao ano anterior. Excluindo os custos variáveis, os demais custos cresceram 10,0% em comparação com 2021.

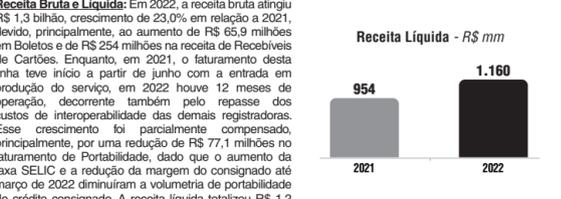
RECURSOS FINANCEIROS - R\$ mm

Em 2022, a receita bruta combinada atingiu R\$ 1,3 bilhão, 23,0% acima de 2021, devido, principalmente, ao aumento de R\$ 65,9 milhões em Boletos e de R\$ 254 milhões na receita de Recebíveis de Cartões. Enquanto, em 2021, o faturamento desta linha teve início a partir de junho com a entrada em produção do serviço, em 2022 houve 12 meses de operação, encerrando também pelo repasse dos custos de interoperabilidade das demais registradoras. Esse crescimento foi parcialmente compensado, principalmente, por uma redução de R\$ 77,1 milhões no faturamento de Portabilidade, dado que o aumento da taxa SELIC e a redução da margem do consignado até março de 2022 diminuíram a volumetria de portabilidade. O lucro líquido totalizou R\$ 1,2 bilhão, 21,6% acima do ano anterior. Excluindo os custos variáveis, em relação ao ano anterior. Excluindo os custos variáveis, os demais custos cresceram 10,0% em comparação com 2021.

RECURSOS FINANCEIROS - R\$ mm

Em 2022, a receita bruta combinada atingiu R\$ 1,3 bilhão, 23,0% acima de 2021, devido, principalmente, ao aumento de R\$ 65,9 milhões em Boletos e de R\$ 254 milhões na receita de Recebíveis de Cartões. Enquanto, em 2021, o faturamento desta linha teve início a partir de junho com a entrada em produção do serviço, em 2022 houve 12 meses de operação, encerrando também pelo repasse dos custos de interoperabilidade das demais registradoras. Esse crescimento foi parcialmente compensado, principalmente, por uma redução de R\$ 77,1 milhões no faturamento de Portabilidade, dado que o aumento da taxa SELIC e a redução da margem do consignado até março de 2022 diminuíram a volumetria de portabilidade. O lucro líquido totalizou R\$ 1,2 bilhão, 21,6% acima do ano anterior. Excluindo os custos variáveis, em relação ao ano anterior. Excluindo os custos variáveis, os demais custos cresceram 10,0% em comparação com 2021.

	2021		2022		NUCLEA (Combinado)	Δ (%)	Δ (R\$)
	CIP Associação	CIP Associação	CIP S.A.	CIP S.A.			
Receita Bruta de Serviços	1.076,3	231,2	1.092,5	1.323,7	23,0%	247,5	
Boletos	452,3	89,1	429,0	518,2	14,6%	65,9	
Recebíveis de Cartões	67,7	34,2	287,5	321,7	375,1%	254,0	
Portabilidade	255,7	41,2	190,3	231,5	-9,4%	(24,2)	
Portabilidade	187,9	14,1	96,6	110,8	-41,0%	(77,1)	
Consignado	36,2	39,6	6,6	46,2	27,7%	10,0	
Registro e Cessão de Crédito	32,1	4,5	37,1	41,6	29,5%	9,5	
Cadastro Positivo	34,0	5,6	34,8	40,5	19,1%	6,5	
Open Finance	5,0	2,1	7,3	9,4	88,6%	4,4	
Outros	5,5	0,8	3,2	3,9	-28,2%	(1,5)	
Dados	-	-	0,0	0,0	-	0,0	



Resultado Bruto e Despesas Operacionais:

	2021		2022		NUCLEA (Combinado)	Δ (%)	Δ (R\$)
	CIP Associação	CIP Associação	CIP S.A.	CIP S.A.			
Receita Líquida de Serviços	953,7	205,8	954,0	1.159,8	21,6%	205,2	
Liquidação Serviços Prestados	(374,0)	(70,0)	(433,1)	(517,1)	-38,2%	(143,1)	
Lucro Bruto	579,6	126,8	515,9	642,7	10,9%	63,1	
Margem Bruta	60,8%	61,6%	54,1%	55,4%	-5,4 pp		
Despesas Operacionais	(215,6)	(53,6)	(218,5)	(272,1)	26,2%	(56,5)	
Lucro Operacional	364,0	73,2	297,4	370,6	1,8%	6,6	

O lucro bruto alcançou R\$ 642,7 milhões, 10,9% acima de 2021, e a margem bruta apresentou redução de 5,4 pontos percentuais, reflexo, principalmente, dos custos variáveis de interoperabilidade do Registro de Recebíveis, que contribuíram para o crescimento de R\$ 124,4 milhões em custos variáveis em relação ao ano anterior. Excluindo os custos variáveis, os demais custos cresceram 10,0% em comparação com 2021.

As despesas operacionais totalizaram R\$ 273,1 milhões, 26,7% acima de 2021, reduzidas por Outros Resultados Operacionais de R\$ 29,9 milhões (R\$ -27,2 milhões versus 2021), que incluem o efeito contábil do impairment do Projeto Plataforma de Arrecadação, baixa de ativos devido à devolução do escritório OEA e reconhecimento de PECLD, passível de reversão conforme recebimento em 2023. Além disso, em 2022, foram realizadas despesas voltadas para a execução do Planejamento Estratégico da Nuclea, como o plano de comunicação da nova marca, recrutamento e contratação de novas posições e reestruturação da Diretoria Executiva e superintendências. Com isso, obtivemos o lucro operacional de R\$ 369,6 milhões, 1,5% acima de 2021.

Resultado Financeiro e Lucro Líquido de Exercício:

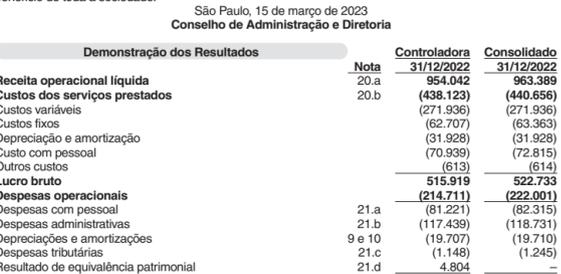
	2021		2022		NUCLEA (Combinado)	Δ (%)	Δ (R\$)
	CIP Associação	CIP Associação	CIP S.A.	CIP S.A.			
Receita Operacional	364,0	73,2	297,4	370,6	1,8%	6,6	
Resultado Financeiro	71,7	22,6	183,2	205,8	187,1%	134,1	
LAIR	435,7	95,8	480,6	576,4	32,3%	140,7	
IRPJ/CSLL	-	-	(165,7)	(165,7)	0,0%	(165,7)	
Lucro Líquido/Superávit	435,7	95,8	314,8	410,6	-5,7%	(25,0)	
Margem Líquida (%)	45,7%	46,6%	33,0%	35,4%	-10,3 pp		

O resultado financeiro líquido foi de R\$ 206,7 milhões, 135,0% superior a 2021, devido ao aumento da taxa SELIC e da maior saldo médio em recursos financeiros. A Nuclea iniciou 2022 com R\$ 1,76 bilhão em recursos financeiros, e encerrou o ano com R\$ 2,0 bilhões (+R\$ 284 milhões). Assim, o lucro antes de imposto de renda e contribuição social (LAIR) alcançou R\$ 576,4 milhões em 2022, 32,3% acima de 2021. A CIP Associação está isenta de imposto de renda e contribuição social sobre o lucro por não ter fins lucrativos, que, por outro lado, incidem sobre a Nuclea. Em 2022, após reconhecimento de R\$ 165,7 milhões em IRPJ/CSLL, a Nuclea (Combinado) alcançou lucro líquido de R\$ 410,6 milhões, versus superávit de R\$ 435,7 milhões em 2021.

EBITDA

	2021		2022		NUCLEA (Combinado)	Δ (%)	Δ (R\$)
	CIP Associação	CIP Associação	CIP S.A.	CIP S.A.			
Receita Líquida	435,7	95,8	480,6	576,4	32,3%	140,7	
LAIR	435,7	95,8	480,6	576,4	32,3%	140,7	
(-) Resultado Financeiro*	(59,8)	(22,6)	(183,2)	(205,8)	243,9%	145,9	
(-) Depreciação e Amortização	(55,3)	(9,8)	(51,6)	(61,5)	11,2%	(6,2)	
EBITDA	431,1	83,1	349,0	432,1	0,2%	1,0	
Margem EBITDA (%)	45,2%	40,4%	36,6%	37,3%	-8,0 pp		

*Resultado Financeiro inclui IR sobre aplicações financeiras (despesas tributárias). Como resultado dos fatores mencionados anteriormente, o EBITDA alcançou R\$ 432,1 milhões em 2022, R\$ 1,0 milhão acima de 2021. **Recursos Financeiros:** Continuamos mantendo sólida posição de balanço patrimonial e recursos financeiros para o desenvolvimento dos nossos negócios. Encerramos 2022 com ativos totalizando R\$ 2,53 bilhões, sendo R\$ 2,05 bilhões em recursos financeiros e patrimônio líquido de R\$ 2,26 bilhões.



Agradecimentos: Agradecemos aos clientes da Nuclea, funcionários, fornecedores, instituições financeiras, acionistas e demais stakeholders pela colaboração essencial no desenvolvimento e na operacionalização das soluções e dos serviços. Essa atitude reforça nosso compromisso com a constante eficiência, a segurança e a integridade das operações, inovação e geração de novos serviços para movimentar a economia digital em benefício de toda a sociedade.

São Paulo, 15 de março de 2023

Conselho de Administração e Diretoria

Demonstração dos Resultados	Nota	Controladora 31/12/2022	Consolidado 31/12/2022
Receita operacional líquida	20.a	954.042	964.389
Custos dos serviços prestados	20.b	(438.123)	(440.656)
Custos variáveis		(271.936)	(271.936)
Custos fixos		(62.700)	(63.363)
Depreciação e amortização		(31.	

* continuação

seu melhor interesse econômico. A mensuração do valor justo de um ativo não financeiro leva em consideração a capacidade do participante do mercado de gerar benefícios econômicos utilizando o ativo em seu melhor uso possível ou vendendo-o a outro participante do mercado que utilizará o ativo em seu melhor uso. A Companhia utiliza técnicas de avaliação que são apropriadas nas circunstâncias e para as quais não há mercado líquido disponível para mensurar o valor justo, maximizando o uso de dados observáveis relevantes e minimizando o uso de dados não observáveis. Todos os ativos e passivos mensurados ou divulgados a valor justo nas Demonstrações Contábeis são categorizados dentro da hierarquia de valor justo descrita a seguir, com base na informação de nível mais baixo que seja significativa à mensuração do valor justo como um todo: • Nível 1 - Preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos ou passivos identificados a que a Companhia possa ter acesso na data de mensuração; • Nível 2 - Técnicas de avaliação para as quais a informação de nível mais baixo e significativa para mensuração do valor justo seja direta ou indiretamente observável; • Nível 3 - Técnicas de avaliação para as quais a informação de nível mais baixo e significativa para mensuração do valor justo não esteja disponível. Para ativos e passivos reconhecidos nas Demonstrações Contábeis ao valor justo de forma recorrente, a Companhia determina se ocorreram transferências entre níveis da hierarquia, reavaliando a categorização (com base na informação de nível mais baixo e significativa para mensuração do valor justo como um todo) no fim de cada período de divulgação. Para fins de divulgações do valor justo, a Companhia determinou classes de ativos e passivos com base na natureza, características e riscos do ativo ou passivo e o nível da hierarquia de valor justo, conforme acima explicado. As correspondências entre o valor justo de instrumentos financeiros e ativos não financeiros mensurados ao valor justo no momento da divulgação dos valores justos são resumidas nas respectivas notas. **3.3. Pronunciamentos novos ou revisados:** A Companhia não adotou qualquer norma ou interpretação nova no período. As normas e interpretações novas que ainda não entraram em vigor até a data de emissão das Demonstrações Contábeis, serão adotadas, se cabível, quando entrarem em vigor. **a) Alterações CPC 26 (R1) - Apresentação das Demonstrações Contábeis:** A revisão apresenta alterações na classificação de ativos circulares e não circulares, promovendo requisitos para que, na data do balanço patrimonial, os passivos não sejam classificados como circulares ou não circulares. A Companhia não identificou impactos significativos nas suas Demonstrações Contábeis. Sua vigência é a partir de 01/01/2023. **b) Alterações CPC 23 - Políticas Contábeis, Mudança de Estimativa e Retificação de Erro:** A revisão apresenta alterações no conceito de "estimativa contábil", esclarecendo que uma mudança na estimativa contábil não se relaciona com períodos anteriores e não é uma correção de erro. A Companhia não identificou impactos significativos nas suas Demonstrações Contábeis. Sua vigência é a partir de 01/01/2023. **c) Alterações no CPC 32 - Tributos sobre o Lucro:** A revisão apresenta alterações no reconhecimento inicial de ativos e passivos diferidos levando em consideração transações que deem origem a diferenças temporárias igualmente tributáveis e dedutíveis. A Companhia está avaliando possíveis impactos. Sua vigência é a partir de 01/01/2023. **3.4. Base de Consolidação:** A elaboração e apresentação de Demonstrações Contábeis consolidadas é requerida quando a entidade controla uma ou mais entidades. A Companhia tem controle da Câmara Interbancária de Pagamentos - CIP ("CIP Associação"), entidade sem fins lucrativos, cuja participação em 31 de dezembro de 2022 representava 100% do capital social, exercendo o controle. Para a preparação destas Demonstrações Contábeis, foi utilizada Demonstrações Contábeis da controlada extraída na mesma data-base da Controladora e o balanço controlado é atualizado pelo método da equivalência patrimonial. A seguir estão descritos os procedimentos de consolidação: • são combinados itens similares de ativos, passivos, patrimônio líquido, receitas, despesas e fluxos de caixa da controladora com os de suas controladas; • são eliminados os valores contábeis do investimento da controladora em cada controlada e a parcela da controladora no patrimônio líquido de cada controlada; • são eliminados integralmente ativos e passivos, patrimônio líquido, receitas, despesas e fluxos de caixa intragrupo relacionados a transações entre entidades do grupo. Em 31/12/2022, a Companhia não está apresentando o saldo de seu Fundo Exclusivo em sua consolidação, pois os valores contábeis dos materiais nos saldos dos Balanços patrimoniais (RSC26 mil - 2022), nas Demonstrações dos fluxos de caixa (RS 1 mil - 2022), não produzindo impacto significativo nesse exercício e na Demonstração do resultado do exercício. A abertura dos dados do fundo exclusivo e o *aging* da carteira estão sendo divulgados na Nota Explicativa nº 5.3.5. **Instrumentos Financeiros (Títulos de dívida):** Ativos financeiros são classificados, no reconhecimento inicial, como subsequentemente mensurados ao custo amortizado, ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes e ao valor justo por meio do resultado. Os instrumentos financeiros (títulos de dívida) são desreconhecidos quando: • Os direitos receber fluxos de caixa e as variações monetárias auferidos e ajustados, quando aplicáveis, ao valor de mercado ou realização. Os instrumentos financeiros (títulos de dívida) são classificados de acordo com o modelo de negócio e dos fluxos contratuais, atendendo aos seguintes critérios de contabilização: • Valor justo por meio de resultado (VJR) - adquiridos com o propósito de serem ativa e frequentemente negociados. São avaliados, na data do balanço, pelo valor de mercado e são contabilizados em contrapartida à adequada conta de receita ou despesa no resultado do exercício; • Valor justo por meio de outros resultados abrangentes (VJORA) - adquiridos com o propósito de manter esses ativos até o vencimento e receber os fluxos de caixa contratuais ou eventualmente vender para cobrir as necessidades de capital de giro e novos investimentos, os instrumentos financeiros (títulos de dívida) em 31/12/2022 foram classificados como Valor justo por meio de outros resultados abrangentes (VJORA). O ajuste a valor de mercado em 01/03/2022 era de RS 5.742 e em 31/12/2022 era de RS 5.621. (i) Os títulos classificados como mantidos até o vencimento foram avaliados pelo Custo amortizado (CA) e estão próximos do valor de mercado. O valor do rendimento destes títulos no montante de RS 2.574 foi reconhecido no resultado do exercício. (ii) Títulos convertíveis em ações ordinárias de espécie quicquidária emitidos pela BEE4 Intermediação, **Compensação e Liquidação S.A.**, com prazo de vencimento em março de 2025, sem remuneração e atualização conforme IPCA, que apresentam risco de mercado associado ao comportamento das taxas de juros, em resposta, por exemplo, às alterações na política econômica do governo federal ou no cenário internacional; e título *"convertible note"* emitido pela empresa **Credit Vista Technologies Limited**, com vencimento em agosto de 2024, com rendimento de 5% ao ano, apresentando também risco cambial. Estes instrumentos financeiros são classificados como valor justo por meio do resultado. **b) Composição dos valores por categoria, tipo e vencimento:**

	Controladora	Consolidado
	31/12/2022	31/12/2022
Caixa e Bancos	2.557	2.589
Instrumentos Financeiros - Operações Compromissadas (i)	111.699	116.299
Total	114.256	118.888

(i) As operações compromissadas em Tesouro SELIC são registradas pelo valor efetivamente investido e atualizadas diariamente pelo rendimento auferido com base na taxa de remuneração, e por se tratar de operação de curto prazo, seu custo de aquisição é igual ao valor de mercado. **5. Instrumentos financeiros (títulos de dívida):**

a) Composição dos valores por categoria e tipo:

	Controladora	Consolidado
	31/12/2022	31/12/2022
Valor justo por meio de outros resultados abrangentes (VJORA)	158.412	161.787
Livres	158.412	161.787
Tesouro SELIC - Fundo Exclusivo (i)	158.412	161.787
Custo amortizado (CA) (ii)	26.571	26.571
Vinculados às reservas	26.571	26.571
Tesouro SELIC - do Patrimônio Especial	26.571	26.571
Circulante	184.983	188.358

Valor justo por meio de outros resultados abrangentes (VJORA) (i)

	Controladora	Consolidado
	31/12/2022	31/12/2022
Livres	1.729.982	1.740.207
Tesouro SELIC - Fundo Exclusivo	1.537.493	1.547.718
Tesouro SELIC	296.485	306.710
Vinculados às reservas	192.489	192.489
Tesouro SELIC - para cobertura de riscos operacionais	10.236	10.236
Tesouro SELIC - para risco IMF	182.253	182.253
Valor justo por meio do resultado (VJR) (iii)	29.497	29.497
Debêntures	29.497	29.497
Não circulante	1.759.479	1.769.704
Total	1.944.462	1.958.062

(i) Considerando o modelo de negócio da administração em receber os fluxos de caixa contratuais ou eventualmente vender para cobrir as necessidades de capital de giro e novos investimentos, os instrumentos financeiros (títulos de dívida) em 31/12/2022 foram classificados como Valor justo por meio de outros resultados abrangentes (VJORA). O ajuste a valor de mercado em 01/03/2022 era de RS 5.742 e em 31/12/2022 era de RS 5.621. (i) Os títulos classificados como mantidos até o vencimento foram avaliados pelo Custo amortizado (CA) e estão próximos do valor de mercado. O valor do rendimento destes títulos no montante de RS 2.574 foi reconhecido no resultado do exercício. (ii) Títulos convertíveis em ações ordinárias de espécie quicquidária emitidos pela BEE4 Intermediação, **Compensação e Liquidação S.A.**, com prazo de vencimento em março de 2025, sem remuneração e atualização conforme IPCA, que apresentam risco de mercado associado ao comportamento das taxas de juros, em resposta, por exemplo, às alterações na política econômica do governo federal ou no cenário internacional; e título *"convertible note"* emitido pela empresa **Credit Vista Technologies Limited**, com vencimento em agosto de 2024, com rendimento de 5% ao ano, apresentando também risco cambial. Estes instrumentos financeiros são classificados como valor justo por meio do resultado. **b) Composição dos valores por categoria, tipo e vencimento:**

	Controladora	Acima	Total
	31/12/2022	31/12/2022	31/12/2022
Valor justo por meio de outros resultados abrangentes (VJORA)	270.111	906.935	823.947
Livres	270.111	713.546	823.947
Tesouro SELIC (operações compromissadas)	111.699	-	111.699
Tesouro SELIC	158.412	713.546	823.947
Vinculados às reservas - Tesouro SELIC	192.489	-	192.489
Para cobertura de riscos operacionais	-	10.236	10.236
Para fundo de risco IMF - Tesouro SELIC	-	182.253	182.253
Custo amortizado (CA)	26.571	-	26.571
Vinculados às reservas - Tesouro SELIC	26.571	-	26.571
Do Patrimônio Especial	26.571	-	26.571
Valor justo por meio do resultado (VJR)	29.497	-	29.497
Debêntures	29.497	-	29.497
Total - 2022	296.682	935.532	823.947

Valor justo por meio de outros resultados abrangentes (VJORA)

	Controladora	Acima	Total
	31/12/2022	31/12/2022	31/12/2022
Livres	278.086	915.125	825.082
Tesouro SELIC (operações compromissadas)	116.299	-	116.299
Tesouro SELIC	161.787	722.636	825.082
Vinculados às reservas - Tesouro SELIC	192.489	-	192.489
Para cobertura de riscos operacionais	-	10.236	10.236
Para fundo de risco IMF - Tesouro SELIC	-	182.253	182.253
Custo amortizado (CA)	26.571	-	26.571
Vinculados às reservas - Tesouro SELIC	26.571	-	26.571
Do Patrimônio Especial	26.571	-	26.571
Valor justo por meio do resultado (VJR)	29.497	-	29.497
Debêntures	29.497	-	29.497
Total - 2022	304.657	944.622	825.082

(i) Considerando o modelo de negócio da administração em receber os fluxos de caixa contratuais ou eventualmente vender para cobrir as necessidades de capital de giro e novos investimentos, os instrumentos financeiros (títulos de dívida) em 31/12/2022 foram classificados como Valor justo por meio de outros resultados abrangentes (VJORA). O ajuste a valor de mercado em 01/03/2022 era de RS 5.742 e em 31/12/2022 era de RS 5.621. (i) Os títulos classificados como mantidos até o vencimento foram avaliados pelo Custo amortizado (CA) e estão próximos do valor de mercado. O valor do rendimento destes títulos no montante de RS 2.574 foi reconhecido no resultado do exercício. (ii) Títulos convertíveis em ações ordinárias de espécie quicquidária emitidos pela BEE4 Intermediação, **Compensação e Liquidação S.A.**, com prazo de vencimento em março de 2025, sem remuneração e atualização conforme IPCA, que apresentam risco de mercado associado ao comportamento das taxas de juros, em resposta, por exemplo, às alterações na política econômica do governo federal ou no cenário internacional; e título *"convertible note"* emitido pela empresa **Credit Vista Technologies Limited**, com vencimento em agosto de 2024, com rendimento de 5% ao ano, apresentando também risco cambial. Estes instrumentos financeiros são classificados como valor justo por meio do resultado. **b) Composição dos valores por categoria, tipo e vencimento:**

	Controladora	Acima	Total
	31/12/2022	31/12/2022	31/12/2022
Valor justo por meio de outros resultados abrangentes (VJORA)	278.086	915.125	825.082
Livres	278.086	722.636	825.082
Tesouro SELIC (operações compromissadas)	116.299	-	116.299
Tesouro SELIC	161.787	722.636	825.082
Vinculados às reservas - Tesouro SELIC	192.489	-	192.489
Para cobertura de riscos operacionais	-	10.236	10.236
Para fundo de risco IMF - Tesouro SELIC	-	182.253	182.253
Custo amortizado (CA)	26.571	-	26.571
Vinculados às reservas - Tesouro SELIC	26.571	-	26.571
Do Patrimônio Especial	26.571	-	26.571
Valor justo por meio do resultado (VJR)	29.497	-	29.497
Debêntures	29.497	-	29.497
Total - 2022	304.657	944.622	825.082

(i) Considerando o modelo de negócio da administração em receber os fluxos de caixa contratuais ou eventualmente vender para cobrir as necessidades de capital de giro e novos investimentos, os instrumentos financeiros (títulos de dívida) em 31/12/2022 foram classificados como Valor justo por meio de outros resultados abrangentes (VJORA). O ajuste a valor de mercado em 01/03/2022 era de RS 5.742 e em 31/12/2022 era de RS 5.621. (i) Os títulos classificados como mantidos até o vencimento foram avaliados pelo Custo amortizado (CA) e estão próximos do valor de mercado. O valor do rendimento destes títulos no montante de RS 2.574 foi reconhecido no resultado do exercício. (ii) Títulos convertíveis em ações ordinárias de espécie quicquidária emitidos pela BEE4 Intermediação, **Compensação e Liquidação S.A.**, com prazo de vencimento em março de 2025, sem remuneração e atualização conforme IPCA, que apresentam risco de mercado associado ao comportamento das taxas de juros, em resposta, por exemplo, às alterações na política econômica do governo federal ou no cenário internacional; e título *"convertible note"* emitido pela empresa **Credit Vista Technologies Limited**, com vencimento em agosto de 2024, com rendimento de 5% ao ano, apresentando também risco cambial. Estes instrumentos financeiros são classificados como valor justo por meio do resultado. **b) Composição dos valores por categoria, tipo e vencimento:**

	Controladora	Consolidado
	31/12/2022	31/12/2022
Dez maiores clientes	134.686	137.878
Demais clientes	54.700	53.540
Provisão para perdas	(9.187)	(9.187)
Total	180.199	182.231

b) Composição dos valores por vencimento:

	Controladora	Consolidado
	31/12/2022	31/12/2022
A vencer	125.619	127.651
A vencer até 30 dias	125.619	127.651
Vencidos	54.580	54.580
Vencido de 1 a 30 dias	35.829	35.829
Vencidos de 31 a 90 dias	18.751	18.751
Vencidos de 91 até 120 dias	687	687
Vencidos acima 120 dias	8.500	8.500
Provisão para perdas	(9.187)	(9.187)
Total	180.199	182.231

c) Movimentação das perdas estimadas em crédito:

	Controladora	Consolidado
	31/12/2022	31/12/2022
Saldo em 01/03/2022	-	-
Provisão/ Reversão	9.187	9.187
Baixas	-	-
Saldo em 31/12/2022	9.187	9.187

As perdas são estimadas através da utilização de uma matriz de provisão baseada em dias de atraso e segmentação por serviços e seus níveis de maturidade.

	Controladora	Consolidado
	31/12/2022	31/12/2022
PIS, COFINS e CSLL (PCC) (i)	2.713	2.713
IRRF (ii)	2.801	2.801
Outros tributos a recuperar (ii)	1.964	2.004
Total	7.478	7.518

(i) Refere-se a valores retidos sobre os serviços prestados. (ii) Refere-se a PIS e COFINS sobre os serviços prestados. **6. Despesas antecipadas:**

	Controladora	Consolidado
	31/12/2022	31/12/2022
Renovação de Licença de Software (i)	14.814	14.814
Extensão de garantia de equipamentos (ii)	13.394	13.394
Outras despesas antecipadas (iii)	882	886
Circulante	29.090	29.094
Renovação de Licença de Software (i)	125.197	125.197
Extensão de garantia de equipamentos (ii)	24.552	24.552
Outras despesas antecipadas (iii)	166	166
Não circulante	24.915	24.915
Total	54.005	54.009

(i) Refere-se a renovação de licenças de uso dos softwares corporativos e de negócios da Companhia nos quais não atendem ao critério de reconhecimento de intangível. (ii) Refere-se a compra de extensão de garantia e assistência técnica de equipamentos de informática, com validade de até 5 anos. (iii) Refere-se a gastos com assinaturas de jornais e revistas, renovação de seguros, saldo a apropriar do IPTU e depósito caução de aluguel.

Este documento foi assinado digitalmente por Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira. Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 26A1-720D-77D8-132E.

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis da CIP S.A.

9. Imobilizado:

	Móveis e utensílios	Equipamentos	Itens de informática	Beneficiários em propriedade de terceiros	Bens tangíveis em andamento (ii)	Total	Direito de uso	Total
Em 1º de março de 2022 (i)	1.841	6.359	150.399	13.251	4.891	176.741	23.213	23.213
Adições	63	130	19.497	-	(4.797)	14.893	1.735	1.735
Transferências (iii)	-	393	(1.036)	-	(94)	(737)	-	-
Baixas	(1.200)	(2.432)	(49.595)	(8.037)	-	(61.264)	(20.325)	(20.325)
Em 31/12/2022	704	4.450	119.254	5.214	-	129.694	4.623	4.623
Depreciação	(912)	(4.765)	(81.460)	(878)	-	(95.885)	(9.783)	(9.783)
Depreciação anual (ii)	(123)	(538)	(20.713)	(748)	-	(22.252)	(3.841)	(3.841)
Transferências (iii)	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciação acumulada de ativos baixados	670	2.144	48.442	5.103	-	56.359	10.726	10.726
Em 31/12/2022	(365)	(3.159)	(53.731)	(4.523)	-	(61.778)	(2.899)	(2.899)
Valor residual líquido	339	1.291	65.523	691	-	67.844	1.725	1.725

	Móveis e utensílios	Equipamentos	Itens de informática	Beneficiários em propriedade de terceiros	Bens tangíveis em andamento (ii)	Total	Direito de uso	Total
Em 1º de março de 2022 (i)	1.841	6.359	150.460	13.251	4.891	176.802	23.213	23.213
Adições	63	130	19.497	-	(4.797)	14.893	1.735	1.735
Transferências (iii)	-	393	(1.036)	-	(94)	(737)	-	-
Baixas	(1.200)	(2.432)	(49.595)	(8.037)	-	(61.264)	(20.325)	(20.325)
Em 31/12/2022	704	4.450	119.256	5.214	-	129.694	4.623	4.623
Depreciação	(912)	(4.765)	(81.460)	(878)	-	(95.88		

➔ **continuação**

19.2 Saldos com partes relacionadas:		
Operações Ativo (Passivo)		
Prestação de serviços	108.259	Acionistas
Compartilhamento de custos/despesas	1.484	Controlada
Total	109.743	
19.3 Transações com partes relacionadas:		
Natureza da receita (despesa)		
Prestação de serviços	723.286	Acionistas
Compartilhamento de custos/despesas	12.799	Controlada
Custos de processamento	(67.130)	Acionistas
Outras despesas	(140)	Acionistas
Total	668.815	
19.4 Saldos e transações com demais acionistas e ligadas dos acionistas:		
Operações Ativo (Passivo)		
Prestação de serviços	31.829	Acionistas e ligadas
Total	31.829	
Natureza da receita (despesa)		
Prestação de serviços	215.058	Acionistas e ligadas
Total	215.058	

19.5 Acordo para rateio de custos e despesas: Em decorrência do processo de cisão parcial, certos ativos, passivos e contratos ainda permaneceram na controlada CIP Associação. Desta forma a Companhia e sua controlada realizaram o compartilhamento de custos e despesas das atividades compartilhadas.

19.6 Informações relevantes entre a Companhia e seus Administradores: A Companhia é administrada pelo Conselho de Administração e pela Diretoria. O Conselho de Administração, eleito pela Assembleia Geral, tem mandato unificado de dois anos, permitida a reeleição. A Diretoria é o órgão de representação e direção executiva da Companhia e seus membros são eleitos e desistíveis a qualquer tempo pelo Conselho de Administração. Os mandatos serão de dois anos.

19.6.1 Remuneração do Administradores: De acordo com o artigo 152 da Lei das Sociedades por Ações e com o Estatuto Social da Companhia, compete à Assembleia Geral, aprovar o montante global da remuneração anual dos administradores e ao Conselho de Administração fixar a remuneração dos diretores bem como políticas corporativas relacionadas à remuneração de administradores.

	31/12/2022
Conselho de Administração	400
Diretoria Estatutária	11.211
Total	11.611

20. Receita líquida de serviços e contribuições: a) **Prestação de serviços:** A rubrica "Prestação de serviços" inclui basicamente as remunerações decorrentes da administração dos sistemas de liquidação e compensação (SITRAF, SILOC, C3 e SLC), de registro de boletos e apresentação eletrônica (PCR), Recebíveis de Arranjos de Pagamentos (R2C3), de portabilidade de contratos entre IFs (CTC), de controle de consignações (SCC), de portabilidade de salário (PCPS), de transporte de dados (PCPO), e demais serviços.

	Controladora	Consolidado
	31/12/2022	31/12/2022
PCR	413.468	413.468
R2C3 Interoperabilidade	234.149	234.149
R2C3 Borda	53.392	53.392
SILOC Processamento	134.470	134.470
CTC	74.912	74.912
C3	37.086	37.086
PCPO	34.841	34.841
SLC	28.178	28.178
SITRAF	27.319	27.319
PCPS	21.723	21.723
SCC	—	—
Monetização de Dados	10.024	10.024
Open Banking	7.239	7.239
PSTI (Prestador de Serviço de Tecnologia)	5.551	5.551
SRCC	4.322	4.322
COL	2.565	2.565
MCB	2.281	2.281
Outros	998	998
Receita Bruta	1.092.518	1.102.961

Aos Acionistas e Administradores da CIP S.A. **Opinião:** Examinamos as demonstrações contábeis individuais e consolidadas da CIP S.A. ("Companhia") que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente, das mutações do patrimônio social e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada da Companhia em 31 de dezembro de 2022, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis e o relatório do auditor:** A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o relatório da administração. Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis não abrange o relatório da administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis da CIP S.A.	
Controladora	Consolidado
31/12/2022	31/12/2022
36.466	36.768
83.031	83.825
18.979	18.979
954.042	963.389

(-) Impostos sobre a receita bruta:

ISS	36.466
COFINS	83.031
PIS	18.979
Receita Líquida	954.042
b) Custo dos serviços prestados: O custo dos serviços prestados é composto principalmente de custos variáveis e fixos de processamento dos sistemas da Companhia realizados por terceiros, dos custos com amortização e depreciação dos investimentos realizados para desenvolvimento dos sistemas e aquisição de equipamentos, dos gastos com pessoal diretamente ligados na prestação dos serviços e outros gastos diretamente atribuíveis aos serviços. Os Custos variáveis são processamentos associados aos serviços R2C3, SITRAF, SILOC, C3 e Antifraude. Os custos fixos são associados principalmente aos serviços R2C3, PCR, C3, SITRAF, SILOC, SCC, SLC, PCPO, Open Banking e outros custos associados a todos os serviços prestados. 21. Outras informações: a) As "Despesas com pessoal" são compostas por gastos com salários, PLR, bonificações, encargos sociais, previdência privada e demais benefícios. b) As "Despesas administrativas" são compostas por gastos com:	

Controladora	Consolidado
31/12/2022	31/12/2022
1.510	1.586
71.646	72.802
2.960	3.036
7.343	7.490
1.582	1.588
924	933
9.177	9.177
22.297	22.119
117.439	118.731

(i) Referem-se as despesas com aluguel e condomínio no montante de R\$ (108) (consolidado - R\$ (40)), despesas com links de internet e telefone R\$ 1.233 (consolidado - R\$ 1.237), manutenção das instalações de R\$ 298 (consolidado - R\$ 302) e despesas com energia elétrica e água esgoto no montante de R\$ 87 (consolidado - R\$ 87); (ii) Referem-se as despesas com prestadores de serviços no montante de R\$ 25.605 (consolidado - R\$ 26.381), serviços de vigilância, recepção R\$ 1.507 (consolidado - R\$ 1.529) e manutenção de software e hardware no montante de R\$ 44.534 (consolidado - R\$ 44.892); (iii) Referem-se as despesas com capacitações de funcionários no montante de R\$ 1.811 (consolidado - R\$ 1.838) e viagens e estadias R\$ 700 (consolidado - R\$ 731); renovação de seguros R\$ 449 (consolidado - R\$ 467); (iv) Referem-se principalmente a comunicação, seminários, eventos e assinaturas no montante de R\$ 7.343 (consolidado - R\$ 7.490); (v) Referem-se principalmente à baixa de ativos intangíveis e imobilizado e receitas com bonificações. c) As "Despesas tributárias" referem-se substancialmente ao imposto de renda calculado sobre os rendimentos dos instrumentos financeiros (títulos de dívida), registrados pelo regime de competência, que totalizaram R\$ 998 (consolidado - R\$ 1.065). Outras despesas tributárias (IPTU, taxas, entre outras) totalizaram R\$ 180 (consolidado - R\$ 180). d) O resultado de equivalência patrimonial em 31/12/2022 totalizou R\$ 4.804.

Controladora	Consolidado
31/12/2022	31/12/2022
181.661	182.138
6.524	6.524
188.185	188.662
207	207
2.208	2.208
3	3
1.618	1.619
4.036	4.037
184.149	184.625

(i) Receita de juros com aplicações dos instrumentos financeiros (títulos de dívida). (ii) Juros e variação cambial. **23. Seguros:** (a) Os bens do ativo imobilizado e outros riscos (danos morais, aluguel, lucros cessantes e responsabilidade civil) encontram-se segurados, principalmente contra incêndio, danos elétricos e

Relatório dos Auditores Independentes

de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas

curto-circuitos, roubo e interrupção de atividades, em montantes julgados pela Administração como suficientes para cobrir eventuais perdas. Em 06/10/2022, a Companhia renovou o seguro dos bens do ativo imobilizado, com importância total segura de R\$ 25.250 compreendendo os dois endereços empresariais; (b) Em 01/03/2022, a Companhia renovou o seguro de Responsabilidade Civil para os Executivos e Administradores (D&O), com importância segura de R\$ 50.000; (c) Em 06/10/2022, a Companhia renovou o seguro de Riscos e Fraudes Diversos, com a importância segura de R\$ 10.000; e (d) Em 06/10/2022, a Companhia renovou o seguro de Riscos Cibernéticos com a importância segura de R\$ 20.000. **24. Gerenciamento de riscos:** Para garantir maior eficiência na gestão de riscos e de controles, a Companhia adota o modelo referenciado como agente de defesa, segregado em três linhas, onde cada uma delas desempenha um papel distinto dentro da estrutura de governança, possuindo suficiente autoridade, independência, recursos e acesso ao Conselho de Administração. a) **Riscos operacionais:** O ciclo da gestão de riscos na Companhia aplica-se ao processo de identificação, avaliação, mensuração, resposta, comunicação e monitoramento dos diferentes riscos inerentes ao negócio, sendo estas etapas ciclicamente realizadas utilizando uma ferramenta integrada de riscos e controles internos. Dentre os riscos monitorados na Companhia destacam-se os riscos relacionados à sua condução estratégica: às falhas tecnológicas e manuais que podem impactar o funcionamento e a disponibilidade das soluções e serviços da Companhia; à ataques cibernéticos e/ou vazamento de informações (cyber) e à condução de práticas socioambientais e de governança. Em relação ao risco de ataques cibernéticos e/ou vazamento de informações (cyber), a Companhia possui processos e uma atuação robusta, com base em boas práticas e frameworks, como parte de sua gestão de riscos, bem como também é certificada na ISO 27001 como referência internacional para Segurança da Informação. Este estorço da Companhia objetiva a excelência nos serviços prestados a seus participantes e no zelo pela segurança, integridade, disponibilidade e confidencialidade da informação. A gestão de riscos na Companhia está alinhada com às boas práticas do COSO (Committee of Sponsoring Organizations of the Treadway Commission) e de outros frameworks, visando identificar os principais eventos suscetíveis a riscos, os controles associados aos objetivos e as conformidades. A Companhia possui ainda um fundo de risco exclusivo para cobrir eventuais perdas financeiras oriundas de materializações de eventos de riscos que podem impactar a prestação dos serviços relacionados à IMF. O Fundo de Risco IMF é um fundo estatutário que mantém saldo suficiente para cobrir o cenário de risco mais catastrófico identificado na elaboração do Plano de Recuperação, Capitalização e Saída Ordenada da Companhia. b) **Riscos financeiros - instrumentos financeiros:** i) **Identificação e valorização dos instrumentos financeiros:** A Companhia opera com instrumentos financeiros que compreendem TVMs (Títulos e Valores Mobiliários), debêntures, valores a receber de participantes e contas a pagar a fornecedores. Os valores dos instrumentos financeiros registrados no ativo e no passivo circulante têm liquidez imediata e considerando o prazo e as características desses instrumentos, que são sistematicamente negociados, os valores contábeis aproximam-se dos valores justos. Em 31/12/2022 a Companhia não possuía operações com derivativos. ii) **Políticas de gestão de riscos financeiros:** Conforme estabelecido pelo Conselho de Administração, a política de gestão de riscos financeiros da Companhia restringe os investimentos dos recursos financeiros a títulos públicos federais com rentabilidade pós fixada, que acompanham as variações das taxas de juros praticadas no mercado de depósitos interbancários CDI, conforme nota explicativa 5. iii) **Risco de crédito:** A Companhia possui uma administração de risco de crédito robusta. A Liquidação no âmbito da C3 Registradora é feita pelo valor bruto, em moeda do Banco Central, e a transferência da titularidade dos ativos negociados para serem cedidos só são entregues contra o pagamento no valor exato negociado. Com este modelo de liquidação bruta em moeda do Banco Central, a C3 Registradora não tem a necessidade de solicitar colaterais dos clientes para garantir as operações realizadas com ativos. Para cessões "sem liquidação na C3 Registradora", os clientes assumem o risco da operação. Desta forma, a C3 Registradora não traz risco de crédito para a Companhia. O modelo adotado para o Sistema de Transferência de Fundos (SITRAF), de autorizar as TED's somente se os bancos tiverem saldos nas suas respectivas contas no SITRAF, não traz a possibilidade de haver saldo negativo nestas contas, não expondo a Companhia ao risco de crédito nessa solução. Da mesma forma, o modelo da liquidação multilateral adotado pelo Sistema de Liquidação Diferida das Transferências

Interbancárias de Ordens de Crédito (SILOC) e, na existência de inadimplência de cliente há o recálculo das posições multilaterais com a emissão de nova solicitação de depósitos, se necessário, também não expõe a Companhia ao risco de crédito. Com relação aos créditos oriundos do relacionamento comercial da Companhia com seus clientes, a política que suporta o tema considera o nível de risco de crédito a que está disposta a se sujeitar no curso de seus negócios. A sua carteira de recebíveis está concentrada, em sua quase totalidade, por participantes que integram o grupo de acionistas da Companhia, com prazo de recebimento inferior a 30 dias, conforme nota explicativa 6. No que diz respeito aos TVMs, o risco de crédito é limitado ao risco-país, uma vez que a composição da carteira de investimentos é restrita a títulos públicos federais. iv) **Risco de liquidez:** O risco de liquidez é oriundo da falta de recursos líquidos suficientes para honrar seus compromissos financeiros, em decorrência de descaçamento de prazo ou de volume entre os recebimentos e pagamentos previstos ou de ausência de mercado para negociação dos títulos que compõem a carteira de investimentos da Companhia. Para mitigar o risco de descaçamento, a Companhia mantém seus recursos financeiros no Fundo Exclusivo com possibilidade de resgate diário. Para mitigar o risco de ausência de mercado, a Companhia investe em títulos públicos federais pós fixados. v) **Risco de mercado:** O risco de mercado, oriundo da possibilidade de perdas financeiras devido a variações nas taxas de juros e suas respectivas volatilidades implícitas, é mitigado pela adoção de uma política de investimento com rentabilidade pós fixada, que visa acompanhar as variações das taxas de juros praticadas no mercado de depósitos interbancários CDI. **25. ASG (Ambiental, Social e Governança):** A Companhia trabalha com um conjunto de ações com o objetivo de atuar de maneira consciente, alinhada com o meio ambiente e a sociedade em que está inserida. Existe a preocupação em apoiar e fomentar iniciativas no desenvolvimento pessoal e profissional no âmbito da diversidade e inclusão e o compromisso com a sustentabilidade com a conservação dos recursos naturais e com a redução no impacto ambiental e social, buscando assim desenvolver um modelo de gestão sustentável. a) **Ambiental:** A Companhia tem a preocupação de como utiliza os recursos naturais e como pode minimizar em suas atividades o consumo energético, impactos ambientais e desperdícios e espera reduzir os impactos socioambientais durante a realização das atividades, como por ex. a geração de lixo, descarte de resíduos e consumo de recursos naturais. b) **Social:** O respeito à diversidade está entre os seus valores e a Companhia trabalha para proporcionar ambientes inclusivo para todos com igualdade de acesso e oportunidades sem distinção. A Companhia busca atrair, manter e desenvolver constantemente os profissionais, valorizando a diversidade de experiências e conhecimentos, com ênfase à evolução pessoal e profissional e, assegurar que cada pessoa seja respeitada e tenha a oportunidade de desenvolver seu potencial como profissional, independente das diferenças culturais, ideológicas, gênero, etnia, religião, cor, orientação sexual ou qualquer outra condição. c) **Governança:** Sendo regida por seu estatuto e regimentos internos e alçada com a sua filosofia organizacional, a Companhia defende o cumprimento das melhores práticas de governança corporativa, bem como o atendimento a todas as leis, regras e regulamentos aplicáveis aos seus negócios e às questões trabalhistas. Em 2022 a Companhia formatou e desenvolveu diversas ações voltadas ao cumprimento dos ODS (Objetivos de Desenvolvimento Sustentável), mesmo ainda não integrando o Pacto Global da ONU no Brasil: (i) Censo interno de diversidade; (ii) Triplas de aprendizagem e conscientização; (iii) Palestra sobre racismo estrutural; (iv) Mulheres em Dev; (v) Programa de estágio Empregue Afro; (vi) Revitalização do Programa PCD; (vii) Ser+Tech; (viii) Criação de grupos de diversidade (gênero, racial, LGBTQIA+ e PCD); (ix) Elaboração de política de diversidade, equidade e inclusão; (x) Jornada de sustentabilidade. **26. Evento subsequente:** Em 27/02/2023, realizou-se uma AGE que aprovou a incorporação da totalidade das ações da CRT4 S.A., o que vai torná-la, assim, uma subsidiária integral da Companhia, após aprovação dos órgãos reguladores (Banco Central do Brasil e Comissão de Valores Mobiliários).

Diretoria
Flábia Helena Schiavon - Superintendente Administrativo Financeiro
Contador
Sidney Souza França - Coordenador de Controladoria - CRC-1SP293466/O-0

divulgações nas demonstrações contábeis individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. • Obtivemos a evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações contábeis individuais e consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria. Comunicamos-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que eventualmente tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

São Paulo, 15 de março de 2023

ERNST & YOUNG
Auditores Independentes S.S.
 CRC SP - 034519/O
Kátia Sayuri T. Kam
 Contadora - CRC-1SP272354/O



A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 17/03/2023

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de Publicações Legais no portal do Jornal O Dia SP. Acesse também através do link: <https://www.jornalodiasp.com.br/leioes-publicidade-legal>



Documento assinado e certificado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001. A autenticidade pode ser conferida no site



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/26A1-720D-77D8-132E> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 26A1-720D-77D8-132E



Hash do Documento

2FB3F4A4ADDD2D49F532433B983C5CD3069462547AEEDA9100050A3CBE73A99B

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 17/03/2023 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 17/03/2023 04:33 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS, LIVROS, REVISTAS LTDA - 64.186.877/0001-00



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/8C2E-FBB7-0DDA-E9E3> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 8C2E-FBB7-0DDA-E9E3



Hash do Documento

53773C41FF2851443C46E85CBDCC2B68064F59DD515CD16F434FC94FFA8623A3

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 17/03/2023 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 17/03/2023 04:34 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS, LIVROS, REVISTAS LTDA - 64.186.877/0001-00



Ecopark S/A

CNPJ 09.425.776/0001-28

Balanco Patrimonial em 31 de Dezembro de 2020 e 2019

	2020	2019	Passivo e Patrimônio Líquido	2020	2019
Ativo			Circulante		
Circulante			Fornecedores	160.000	160.000
Disponibilidades			Obrigações Fiscais	—	218
Caixa	40	40	Total do Circulante	160.000	160.218
Bancos conta Movimento	14.552	67.881	Não Circulante		
Créditos			Total não Circulante		
Adiantamentos	20.000	20.000	Patrimônio Líquido		
Impostos a Recuperar	525	431	Capital	5.906.201	5.906.201
Estoque			Capital Social		
Terrenos a comercializar	4.520.934	4.741.083	Reservas		
Total do Circulante	4.556.051	4.829.435	Reserva de Capital	1.458.721	1.458.721
Não Circulante			AFAC		
Adiantamentos	39.545	9.829	Adto. p/Futuro Aumento de Capital	50.000	—
Depósito Judicial	—	—	Resultados Acumulados		
Ativo Permanente			Prejuízos Acumulados	(2.712.560)	(2.685.877)
Investimentos	266.767	—	Total do Patrimônio Líquido	4.702.362	4.679.045
Total do Não Circulante	306.311	9.829	Total Passivo	4.862.363	4.839.263
Total Ativo	4.862.363	4.839.263			

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido para o Exercício findo em 31 de dezembro de 2020 e 2019

	Capital	Reserva de Capital	AFAC	Prejuízos Acumulados	Total
Histórico					
Saldo em 31/12/2018	5.621.589	1.458.721	284.613	(2.644.903)	4.720.020
Integralização de Capital	284.612	—	(284.612)	—	—
Resultado do Período	—	—	—	(40.974)	(40.974)
Saldo em 31/12/2019	5.906.201	1.458.721	—	(2.685.877)	4.679.045
Adto p/ Futuro Aumento de Capital	—	—	50.000	—	50.000
Resultado do Período	—	—	—	(26.683)	(26.683)
Saldo em 31/12/2020	5.906.201	1.458.721	50.000	(2.712.560)	4.702.363

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro de 2020 e 2019

1. Contexto Operacional: A sociedade tem por objeto promover a realização de empreendimentos em imóveis localizados na região de Viracopos, Campinas- SP, por incorporação, loteamento, desmembramento ou qualquer outra forma de aproveitamento comercial. **Apresentação das demonstrações contábeis e principais práticas contábeis:** As demonstrações contábeis referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2020 e 2019 foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na Lei nº 6.404/76, alteradas pela Lei nº 11.638/07, nos pronunciamentos, orientações e interpretações emitidos pelo CPC, homologados pelos órgãos reguladores. **2. Principais práticas contábeis adotadas: (a) Auração do resultado:** As receitas e despesas são registradas no seu período de competência. **(b) Ativos e passivos circulantes:** Os ativos são apresentados ao valor de custo ou realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e variações incorridos. Os passivos são apresentados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos financeiros e das variações monetárias incorridas. **3. Capital Social:** (a) O Capital Social da companhia são R\$ 5.906.201,10 (cinco milhões novecentos e seis mil, duzentos e um reais e dez centavos), dividido em 3.974.743 (três milhões, novecentas e setenta e quatro mil, setecentas e quarenta e três) ações, todas ordinárias, nominativas e sem valor nominal. **São Paulo, 31 de janeiro de 2021. João Luiz Miele - Diretor Presidente; Michelle Alves Gonçalves - CRC SP 237.102/O-2.**

Ecopark S/A

CNPJ 09.425.776/0001-28

Balanco Patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e 2020

	2021	2020	Passivo e Patrimônio Líquido	2021	2020
Ativo			Circulante		
Circulante			Fornecedores	70.980	160.000
Disponibilidades			Obrigações Fiscais	5	—
Caixa	40	40	Total do Circulante	70.985	160.000
Bancos conta Movimento	125.136	14.552	Não Circulante		
Créditos			Total não Circulante		
Adiantamentos	—	20.000	Patrimônio Líquido		
Impostos a Recuperar	541	525	Capital	5.906.201	5.906.201
Estoque			Capital Social		
Terrenos a comercializar	4.520.934	4.520.934	Reservas		
Total do Circulante	4.646.651	4.556.051	Reserva de Capital	1.458.721	1.458.721
Não Circulante			AFAC		
Adiantamentos	39.545	39.545	Adto. p/Futuro Aumento de Capital	487.071	50.000
Depósito Judicial	—	—	Resultados Acumulados		
Ativo Permanente			Prejuízos Acumulados	(2.855.418)	(2.712.560)
Investimentos	381.364	266.767	Total do Patrimônio Líquido	4.996.575	4.702.362
Total do Não Circulante	420.909	306.311	Total Passivo	5.067.560	4.862.363
Total Ativo	5.067.560	4.862.363			

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido para o Exercício findo em 31 de dezembro de 2021 e 2020

	Capital	Reserva de Capital	AFAC	Prejuízos Acumulados	Total
Histórico					
Saldo em 31/12/2019	5.906.201	1.458.721	—	(2.685.877)	4.679.045
Adto p/ Futuro Aumento de Capital	—	—	50.000	—	50.000
Resultado do Período	—	—	—	(26.683)	(26.683)
Saldo em 31/12/2020	5.906.201	1.458.721	50.000	(2.712.560)	4.702.363
Adto p/ Futuro Aumento de Capital	—	—	437.071	—	437.071
Resultado do Período	—	—	—	(142.858)	(142.858)
Saldo em 31/12/2021	5.906.201	1.458.721	487.071	(2.855.418)	4.996.575

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro de 2021 e 2020

1. Contexto Operacional: A sociedade tem por objeto promover a realização de empreendimentos em imóveis localizados na região de Viracopos, Campinas- SP, por incorporação, loteamento, desmembramento ou qualquer outra forma de aproveitamento comercial. **Apresentação das demonstrações contábeis e principais práticas contábeis:** As demonstrações contábeis referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021 e 2020 foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na Lei nº 6.404/76, alteradas pela Lei nº 11.638/07, nos pronunciamentos, orientações e interpretações emitidos pelo CPC, homologados pelos órgãos reguladores. **2. Principais práticas contábeis adotadas: (a) Auração do resultado:** As receitas e despesas são registradas no seu período de competência. **(b) Ativos e passivos circulantes:** Os ativos são apresentados ao valor de custo ou realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e variações incorridos. Os passivos são apresentados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos financeiros e das variações monetárias incorridas. **3. Capital Social:** (a) O Capital Social da companhia são R\$ 5.906.201,10 (cinco milhões novecentos e seis mil, duzentos e um reais e dez centavos), dividido em 3.974.743 (três milhões, novecentas e setenta e quatro mil, setecentas e quarenta e três) ações, todas ordinárias, nominativas e sem valor nominal. **São Paulo, 31 de janeiro de 2022. João Luiz Miele - Diretor Presidente; Michelle Alves Gonçalves - CRC SP 237.102/O-2.**

Ecopark S/A

CNPJ 09.425.776/0001-28

Balanco Patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e 2021

	2022	2021	Passivo e Patrimônio Líquido	2022	2021
Ativo			Circulante		
Circulante			Fornecedores	71.179	70.980
Disponibilidades			Obrigações Fiscais	100	5
Caixa	40	40	Total do Circulante	71.278	70.985
Bancos conta Movimento	11.480	125.136	Não Circulante		
Créditos			Total não Circulante	0	0
Impostos a Recuperar	650	541	Patrimônio Líquido		
Estoque			Capital	5.906.201	5.906.201
Terrenos a comercializar	4.520.934	4.520.934	Capital Social		
Total do Circulante	4.533.104	4.646.651	Reservas		
Não Circulante			Reserva de Capital	1.458.721	1.458.721
Adiantamentos	39.545	39.545	AFAC		
Depósito Judicial	—	—	Adto. p/Futuro Aumento de Capital	1.193.743	487.071
Ativo Permanente			Resultados Acumulados		
Investimentos	982.121	381.364	Prejuízos Acumulados	(3.075.073)	(2.855.418)
Total do Não Circulante	1.021.666	420.909	Total do Patrimônio Líquido	5.483.592	4.996.575
Total Ativo	5.554.770	5.067.560	Total Passivo	5.554.870	5.067.560

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido para o Exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021

	Capital	Reserva de Capital	AFAC	Prejuízos Acumulados	Total
Histórico					
Saldo em 31/12/2020	5.906.201	1.458.721	50.000	(2.712.560)	4.702.363
Adto p/ Futuro Aumento de Capital	—	—	437.071	—	437.071
Resultado do Período	—	—	—	(142.858)	(142.858)
Saldo em 31/12/2021	5.906.201	1.458.721	487.071	(2.855.418)	4.996.575
Adto p/ Futuro Aumento de Capital	—	—	706.672	—	706.672
Resultado do Período	—	—	—	(219.655)	(219.655)
Saldo em 31/12/2022	5.906.201	1.458.721	1.193.743	(3.075.073)	5.483.592

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro de 2022 e 2021

1. Contexto Operacional: A sociedade tem por objeto promover a realização de empreendimentos em imóveis localizados na região de Viracopos, Campinas- SP, por incorporação, loteamento, desmembramento ou qualquer outra forma de aproveitamento comercial. **Apresentação das demonstrações contábeis e principais práticas contábeis:** As demonstrações contábeis referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021 foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na Lei nº 6.404/76, alteradas pela Lei nº 11.638/07, nos pronunciamentos, orientações e interpretações emitidos pelo CPC, homologados pelos órgãos reguladores. **2. Principais práticas contábeis adotadas: (a) Auração do resultado:** As receitas e despesas são registradas no seu período de competência. **(b) Ativos e passivos circulantes:** Os ativos são apresentados ao valor de custo ou realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e variações incorridos. Os passivos são apresentados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos financeiros e das variações monetárias incorridas. **3. Capital Social:** (a) O Capital Social da companhia são R\$ 5.906.201,10 (cinco milhões novecentos e seis mil, duzentos e um reais e dez centavos), dividido em 3.974.743 (três milhões, novecentas e setenta e quatro mil, setecentas e quarenta e três) ações, todas ordinárias, nominativas e sem valor nominal. **São Paulo, 31 de janeiro de 2023. João Luiz Miele - Diretor Presidente; Michelle Alves Gonçalves - CRC SP 237.102/O-2.**

Demonstração do Resultado

findo em 31 de dezembro de 2020 e 2019

	2020	2019
(=) Resultado Líquido	—	—
Despesas Operacionais		
Gerais e administrativas	(9.881)	(34.967)
Despesas Tributárias	(5.940)	(6.529)
Total Despesas/Receitas operacionais	(15.821)	(41.497)
Despesas e Receitas Financeiras	2.746	1.157
(=) Resultado Operacional	(13.075)	(40.340)
Equivalência Patrimonial	(12.706)	—
(=) Resultado antes do IRPJ e da CSLL	(25.781)	(40.340)
(-) Imposto de Renda	(564)	(396)
(-) Contribuição Social	(338)	(238)
(=) Resultado líquido do exercício	(26.683)	(40.974)

Demonstração do Fluxo de caixa

em 31 de dezembro de 2020 e 2019

Descrição	2020	2019
Prejuízo do exercício	(26.683)	(40.974)
(+/-) Itens que não afetam o caixa operacional		
Equivalência Patrimonial	12.706	—
	12.706	—

Fluxo de caixa das atividades operacionais

(Aumento) redução no ativo

Estoque	220.149	(41.991)
Tributos a compensar	(94)	(82)
Depósito Judicial	(29.716)	(9.829)

Aumento (redução) no passivo

Obrigações tributárias	(218)	145
(=) Caixa líquido das atividades operacionais	190.121	(51.757)

Fluxo de caixa das atividades de investimentos

Aumento em Invest. realizados	(279.472)	—
(=) Caixa líquido das atividades de investimentos	(279.472)	—

Fluxo de caixa das atividades de financiamentos

Recebimentos p/Integralização de Capital/AFAC	50.000	—
(=) Caixa líquido das atividades de financiamentos	50.000	—

(=) Aum./ (red.) líquido de caixa

Caixa no início do período	67.920	160.652
Caixa no final do período	14.592	67.920
(=) Aum./ (red.) líquido de caixa	(53.329)	(92.731)

Plajo S.A. Indústria e Comércio de Plásticos

CNPJ nº 61.160.180/0001-63

Convocação - Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária

Convocamos os Srs. Acionistas a se reunirem no dia **28 de abril de 2023 às 16h00** na sua sede social, na Rua Capitão José Gallo, 2.040 - Bairro Alameda - Ribeirão Pires/SP, afim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: a) Elevação do aumento do capital; b) Outros assuntos. Ribeirão Pires, 17 de março de 2023. **Vicente Baptista Bijarra - Diretor Presidente.**

Companhia Copale de Administração, Comércio e Indústria

CNPJ/MF nº 61.146.502/0001-10 - **Aviso aos Acionistas**

Acham-se à disposição dos Srs. Acionistas, na sede social da Companhia, os documentos referentes ao Artigo 133, da Lei nº 6.404/76, referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2022. São Paulo, 14 de março de 2023. **A Diretoria** (15, 16 e 17/03/2023)

Cia. Agrícola Forti

CNPJ (MF) 07.967.609/0001-83

Convocação

São convocados os Srs. Acionistas da Cia. Agrícola Forti, a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária no dia 22/04/2023, às 9 horas, em 1ª convocação, com a presença de 2/3 dos acionistas ou as 9:30 em 2ª convocação, com qualquer número de presentes, na Rua André de Mello, nº 358 em Capivari/SP, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: **Assembleia Geral Ordinária:** a) exame, discussão e votação das Demonstrações Financeiras do Exercício Findo em 31.12.2022; b) deliberar sobre a destinação do lucro líquido e a distribuição de dividendos. Encontram-se a disposição dos acionistas, na sede social, os documentos a que se refere o art. 133 da Lei 6404/76. Capivari, 13/03/2023. **a.a) Wanderley Forti - Presidente do Conselho de Administração.** (15, 16, 17)

LEO MADEIRAS, MÁQUINAS & FERRAGENS S.A.

CNPJ/ME 61.069.373/0001-03 - NIRE 35.300.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/C1C4-7E23-533A-472D> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: C1C4-7E23-533A-472D



Hash do Documento

4C22E61BCDE257F7943C20AF044BBC93F8E568A3E052D80325061A9935494D12

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 17/03/2023 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 17/03/2023 04:35 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS, LIVROS, REVISTAS LTDA - 64.186.877/0001-00



Companhia Província de Securitização

CNPJ/ME nº 04.200.649/0001-07 - NIRE 35300546547
Edital de Primeira Convocação de Assembleia Especial de Investidores dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da Série Única da 3ª Emissão da Companhia Província de Securitização
 Ficam convocados os titulares dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio ("CRA") da Série Única da 3ª Emissão da Companhia Província de Securitização ("Titulares dos CRA", "Emissora" e "Emissão", respectivamente), a **Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0004-34 ("Agente Fiduciário"), e os representantes da Emissora, em consonância ao disposto na cláusula 12.2.3 do termo de securitização dos CRA da Emissão, celebrado em 29 de abril de 2022, conforme aditado ("Termo de Securitização"), a se reunirem em assembleia especial de investidores da Emissão ("AEI"), a ser realizada, em primeira convocação, aos 06 de abril de 2023, às 11h30min, de forma exclusivamente digital, nos termos da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM nº 60" e "CVM", respectivamente), através de videoconferência, via plataforma Microsoft Teams (vide informações gerais abaixo), para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (i) examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras do Patrimônio Separado (conforme definido no Termo de Securitização), apresentadas pela Emissora, acompanhadas do relatório dos auditores independentes, nos termos do artigo 25, inciso I da Resolução CVM nº 60, relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022. Ficam os Titulares dos CRA da Emissão cientes de que, nos termos do §2º, do artigo 25, da Resolução CVM nº 60, as demonstrações financeiras do Patrimônio Separado cujo relatório dos auditores independentes não contiver opinião modificada podem ser consideradas automaticamente aprovadas caso a assembleia especial de investidores não seja instalada em virtude do não comparecimento de investidores. Os termos iniciados por letras maiúsculas não definidos nesta convocação terão os significados a eles atribuídos nos Documentos da Operação. **Informações Gerais:** O material de apoio necessário para embasar as deliberações dos Titulares dos CRA da Emissão está disponível (i) na página da Emissora na rede mundial de computadores - Internet (<http://provinciasecuritizadora.com.br/>); As procurações e/ou boletins de voto a distância, conforme aplicáveis, deverão ser enviados acompanhados de cópia: (i) da totalidade dos documentos que comprovem a representação do Titular dos CRA, incluindo, mas não se limitando a, contratos e/ou estatutos sociais, regulamentos, atas e procurações; e (ii) do documento de identificação dos signatários, em até 02 (dois) dias úteis antes da realização da AEI, para os correios eletrônicos assembleias@provinciasecuritizadora.com.br e af.assembleias@oliveiratrust.com.br. Nos termos do artigo 31 da Resolução CVM nº 60, somente podem votar na assembleia especial os investidores detentores de títulos de securitização a data da convocação da assembleia. São Paulo, 15 de março de 2023. **Companhia Província de Securitização** - Roberto Saka - Diretor de Securitização e de Relação com Investidores.

Companhia Província de Securitização

CNPJ/ME nº 04.200.649/0001-07 - NIRE 35300546547
Edital de Primeira Convocação de Assembleia Especial de Investidores dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 1ª Série da 1ª Emissão da Companhia Província de Securitização
 Ficam convocados os titulares dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio ("CRA") da 1ª Série da 1ª Emissão da Companhia Província de Securitização ("Titulares dos CRA", "Emissora" e "Emissão", respectivamente), a **Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0004-34 ("Agente Fiduciário"), e os representantes da Emissora, em consonância ao disposto na cláusula 12.2.3 do termo de securitização dos CRA da Emissão, celebrado em 27 de novembro de 2021, conforme aditado ("Termo de Securitização"), a se reunirem em assembleia especial de investidores da Emissão ("AEI"), a ser realizada, em primeira convocação, aos 06 de abril de 2023, às 10h30min, de forma exclusivamente digital, nos termos da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM nº 60" e "CVM", respectivamente), através de videoconferência, via plataforma Microsoft Teams (vide informações gerais abaixo), para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (i) examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras do Patrimônio Separado (conforme definido no Termo de Securitização), apresentadas pela Emissora, acompanhadas do relatório dos auditores independentes, nos termos do artigo 25, inciso I da Resolução CVM nº 60, relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022. Ficam os Titulares dos CRA da Emissão cientes de que, nos termos do §2º, do artigo 25, da Resolução CVM nº 60, as demonstrações financeiras do Patrimônio Separado cujo relatório dos auditores independentes não contiver opinião modificada podem ser consideradas automaticamente aprovadas caso a assembleia especial de investidores não seja instalada em virtude do não comparecimento de investidores. Os termos iniciados por letras maiúsculas não definidos nesta convocação terão os significados a eles atribuídos nos Documentos da Operação. **Informações Gerais:** O material de apoio necessário para embasar as deliberações dos Titulares dos CRA da Emissão está disponível (i) na página da Emissora na rede mundial de computadores - Internet (<http://provinciasecuritizadora.com.br/>); As procurações e/ou boletins de voto a distância, conforme aplicáveis, deverão ser enviados acompanhados de cópia: (i) da totalidade dos documentos que comprovem a representação do Titular dos CRA, incluindo, mas não se limitando a, contratos e/ou estatutos sociais, regulamentos, atas e procurações; e (ii) do documento de identificação dos signatários, em até 02 (dois) dias úteis antes da realização da AEI, para os correios eletrônicos assembleias@provinciasecuritizadora.com.br e af.assembleias@oliveiratrust.com.br. Nos termos do artigo 31 da Resolução CVM nº 60, somente podem votar na assembleia especial os investidores detentores de títulos de securitização a data da convocação da assembleia. São Paulo, 17 de março de 2023. **Companhia Província de Securitização** - Roberto Saka - Diretor de Securitização e de Relação com Investidores.

CIP S.A.

CNPJ/MF nº 44.393.564/0001-07 - NIRE 35300582781
Edital de Realização de Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias a Serem Realizadas às 15:00 Horas do Dia 24 de Abril de 2023
 Ficam convocados os Titulares do artigo 124, da Lei nº 6.044, de 15 de dezembro de 1976 ("Lei das S.A.") e da Instrução Normativa DREI nº 81, de 10 de junho de 2020 ("IN DREI 81"), os acionistas da CIP S.A., com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.485, Torre Norte, 4º andar, CEP 01452-002, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob o nº 44.393.564/0001-07 ("CIP", "Núcleo" ou "Companhia"), a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária ("AGOE" ou "Assembleias"), a serem realizadas no dia 24 de abril de 2023, às 15:00 horas, exclusivamente de modo digital, conforme orientações abaixo, por meio da plataforma digital "Microsoft Teams" ("Plataforma Digital"), a qual terá como ordem do dia as seguintes deliberações: **I - Em sede de Assembleia Geral Ordinária:** (a) Apreciação das contas dos administradores, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022, com a aprovação (a) do Relatório da Administração, (b) das Demonstrações Financeiras relativas ao exercício da Companhia encerrado em 31 de dezembro de 2022; (b) o Parecer dos Auditores Independentes da Companhia; (b) Proposta da destinação do lucro líquido apurado no exercício findo em 31 de dezembro de 2022; e (c) Fixação do limite de valor da remuneração anual global dos administradores da Companhia para o exercício de 2023. **II - Em sede de Assembleia Geral Extraordinária:** (i) aumento do Capital social da Companhia, por meio da conversão de valores mantidos nas Reservas de Lucro e de Capital Especial para Capital Social e Capital Especial, passando o capital social para R\$ 1.143.288.528,39, conforme constante da Proposta da Administração, deliberada em sede de Reunião de Conselho de Administração da Nuclea de 15/03/2023, com a consequente (a) alteração do artigo 5º do Estatuto Social da Companhia, e (b) consolidação do referido Estatuto Social. **Orientações gerais: I - Documentos e Propostas.** Os documentos e propostas da administração estão à disposição dos senhores acionistas no endereço da sede da Companhia, acima informado. **II - Participação por meio da Plataforma Digital.** O acionista que desejar participar e votar nas Assembleias, por meio da Plataforma Digital, deverá enviar e-mail para o endereço: governanacorporativa@nuclea.com.br | governanacorporativa@cip-bancos.org.br, preferencialmente, com no mínimo, 48 (quarenta e oito) horas de antecedência, manifestando seu interesse em participar das Assembleias, e solicitando o link de acesso ao sistema ("Solicitação de Acesso"). A Solicitação de Acesso deverá conter (i) a identificação completa do acionista, incluindo seu CPF ou CNPJ e, se for o caso, de seu representante legal ou procurador constituído, que comparecerá às Assembleias; (ii) telefone e endereço de e-mail do solicitante e/ou do procurador, conforme o caso; e (iii) cópia simples dos documentos necessários para legitimação e representação, incluindo, no caso de acionistas pessoas jurídicas (a) cópia do último contrato ou estatuto social registrado na Junta Comercial competente; e (b) da documentação societária que outorgue poderes e representação (ato de nomeação da administração, acima informado). **III - Participação por meio da Plataforma Digital.** Para participação por meio de procurador, a outorga de poderes de representação deve ter sido realizada há menos de 1 ano, nos termos do artigo 126, § 1º da Lei das S.A., devendo o instrumento de procuração observar o disposto no artigo 654 da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 ("Código Civil"). Após a verificação da regularidade dos documentos enviados para participação nas Assembleias, a CIP enviará ao acionista as instruções para acesso à plataforma eletrônica e participação nas Assembleias. Na hipótese de o acionista não receber o link (Teams) de acesso com até 24 (vinte e quatro) horas de antecedência do horário de início das Assembleias, o acionista deverá entrar em contato com a Governança Corporativa, por meio de e-mail: governanacorporativa@nuclea.com.br | governanacorporativa@cip-bancos.org.br ou telefone (11) 4632-7309, para que seja prestado o suporte necessário. O link e as instruções a serem enviadas pela Companhia são pessoais e intransferíveis, e não poderão ser compartilhados com terceiros, sob pena de responsabilização do acionista, nos termos da lei vigente aplicável. Na sede das Assembleias, o acesso à plataforma digital, para participação, estará disponível com 30 (trinta) minutos de antecedência, sendo que o registro da presença do acionista, via sistema eletrônico, somente se dará mediante o acesso do respectivo acionista, ou seu representante, conforme instruções e nos horários aqui indicados. Após o início das Assembleias não será possível o ingresso do acionista, independentemente da realização do cadastro. Assim, a Companhia recomenda que os acionistas acessem a plataforma digital para participação das Assembleias com pelo menos 30 (trinta) minutos de antecedência. A Companhia ressalta que será de responsabilidade exclusiva do acionista assegurar a compatibilidade de seus equipamentos com a utilização das plataformas para participação das Assembleias por sistema eletrônico, e que a Companhia não se responsabilizará por quaisquer dificuldades de viabilização e/ou de manutenção de conexão e de utilização da plataforma digital que não estejam sob controle da Companhia. **III - Orientações para o envio de Boletim de Voto a Distância:** Nos termos da IN DREI 81, também será considerado presente à reunião o acionista que enviar boletim de voto a distância que tenha sido considerado válido, nos termos do presente Edital. O boletim de voto a distância, cujo modelo encontra-se disponível para acesso e impressão no seguinte endereço eletrônico: https://www2.nuclea.com.br/Documents/Boletim_Voto_Distancia.pdf, deverá ser impresso, preenchido e assinado pelo acionista que desejar participar das Assembleias por tal modalidade. O boletim de voto a distância preenchido poderá ser enviado por meio de correio eletrônico (e-mail) ou de carta, sendo que (a) no caso de e-mail, o acionista deverá enviar cópia digitalizada do boletim de voto a distância, em formato PDF, em conjunto com a digitalização dos Documentos Necessários (acima especificados) para o e-mail governanacorporativa@nuclea.com.br | governanacorporativa@cip-bancos.org.br; ou (b) no caso de carta, o acionista deve enviar a via física assinada do boletim de voto a distância, em conjunto com os Documentos Necessários (abaixo especificados) para o seguinte endereço: **CIP S.A. | NUCLEA - Av. Brigadeiro Faria Lima, 1.485, Torre Norte, 4º andar - CEP 01452-002, São Paulo, SP. Ac: Governança Corporativa.** Vale ressaltar que os boletins de voto a distância somente serão recepcionados e considerados válidos se recebidos pela CIP até um dia útil antes da realização das Assembleias, ou seja, até 20 de abril de 2023, tendo a CIP, em até 2 (dois) dias úteis do recebimento de cada boletim de voto a distância, que comunicar (a) o recebimento do boletim de voto a distância, bem como que o boletim e eventuais documentos que o acompanham são suficientes para que o voto do acionista seja considerado válido; ou (b) a necessidade de retificação ou reenvio do boletim de voto a distância ou dos documentos que o acompanham, descrevendo os procedimentos e prazos necessários à regularização. Cada acionista poderá retificar ou reenviar o boletim de voto a distância, ou os documentos que o acompanham, observado o prazo previsto acima. O envio de boletim de voto a distância não impede o acionista de se fazer presente às Assembleias, através da Plataforma Digital, e exercer seu direito de participação e votação durante o convênio, caso em que o boletim enviado será desconsiderado. São Paulo, 17 de março de 2023
Ede Ison Viani - Presidente do Conselho de Administração

SOEBE CONSTRUÇÃO E PAVIMENTAÇÃO S.A.

CNPJ 43.677.822/0001-14 - NIRE 35.300.471.270
ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 22 DE FEVEREIRO DE 2023
Data, Horário e Local: Aos 22/02/2023, às 10:00 horas, na sede da Companhia, localizada na Avenida Friedrich Von Voith, n.º 1831, Galpão 9, bairro Jardim São João (Jaraguá), no município de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 02995-000. **Presença:** Acionistas representando a totalidade do capital social. **Convocação e Presenças:** Dispensada a convocação, nos termos do artigo 124, § 4º, da Lei 6.404/76, em virtude da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia. **Composição da Mesa:** Presidente: **Emil Beyruti**; Secretário: **Michel Matilde de Novaes**. **Ordem do Dia:** aprovar a consolidação do Estatuto Social da Companhia. **Deliberação:** Dando início aos trabalhos, com relação à ordem do dia, em razão de alterações no Estatuto Social da Companhia realizadas até o momento, os acionistas decidiram, por unanimidade de votos, aprovar a consolidação do Estatuto Social da Companhia na forma do Anexo, que passa a fazer parte da presente Ata. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente encerrou os trabalhos, sendo lavrada a presente Ata, que depois de lida, foi aprovada e assinada pelos presentes. **Acionistas:** **Epah - Empresa Paulista de Asfalto Ltda.**, representada por Michel Matilde de Novaes e Emil Beyruti; e **Emabe Empreendimentos e Participações - Ltda.**, representada por Emil Beyruti. **A presente cópia fiel da ata lavrada no livro próprio:** **Emil Beyruti** - Presidente; **Michel Matilde de Novaes** - Secretário. Acionistas: **EPAH - Empresa Paulista de Asfalto Ltda.**, Michel Matilde de Novaes, Emil Beyruti; **Emabe Empreendimentos e Participações - Ltda.**, Emil Beyruti. **JUCESP Nº 99.11223-1** em 10/03/2023. Giseila Simiema Ceschin - Secretária Geral. **Anexo - Consolidação do Estatuto Social: I - Denominação, Sede, Foro, Objeto e Duração: Artigo 1º** - A Companhia girará sob a denominação de **Soebe Construção e Pavimentação S.A.**, e se organizará sob a forma de sociedade anônima de capital fechado, regendo-se com o disposto no presente Estatuto Social, na Lei 6.404/76 de 15 de dezembro de 1976 e alterações posteriores, e nas demais disposições legais que lhe forem aplicáveis. **Parágrafo Único** - Esta Companhia é constituída por transformação da sociedade limitada Soebe Construção e Pavimentação Ltda., com contrato social arquivado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35.200.871.161 em 26 de junho de 1973. **Artigo 2º** - A Companhia tem sede e foro na Avenida Friedrich Von Voith, n.º 1831, Galpão 9, bairro Jardim São João (Jaraguá), no município de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 02995-000, podendo instalar ou extinguir filiais, agências, sucursais, depósitos, escritórios administrativos ou representações em qualquer localidade do País ou do exterior, mediante deliberação da Diretoria. **Parágrafo Único** - A Companhia possui filial na Av. Tancredo Neves, nº 1.632, Salvador Trade Center, Torre Sul, Sala 505, Caminho das Arvores, no município de Salvador, Estado da Bahia, CEP 41820-020, CNPJ 43.677.822/0003-86. **Artigo 3º** - A Companhia tem por objeto (a) o comércio atacadista ou varejista de materiais de construção inclusive de produtos asfálticos e betuminosos; (b) engenharia civil na prestação de serviços de projetos, planejamentos e construções em geral por empreitada, administração ou fiscalização sempre por conta de terceiros; (c) serviços comuns de engenharia civil; (d) limpeza e desobstrução de córregos e canais de todos os tipos em geral; (e) pavimentação, terraplenagem e demais serviços de engenharia civil, participando, inclusive, de carta convite, licitações, atas de registro de preços, concorrências públicas ou leilões junto a quaisquer entidades particulares, de economia mista, pública, autarquias ou governamentais; (f) coleta de lixo e limpeza pública; (g) transbordo de materiais de qualquer natureza; (h) locação e sublocação de máquinas e equipamentos de terraplenagem e de pavimentação e veículos automotores; (i) transporte viário e rodoviário de cargas de produção própria e/ou de terceiros; (j) reciclagem de materiais de qualquer natureza, inertes, não inertes da construção civil em geral e de todos os tipos; (k) manutenção e montagens industriais; (l) implantação de gasoduto, oleoduto e demais instalações em geral; (m) levantamento topográfico, batimétrico, aerofotográfico por imagem de satélite; (n) atividades correlatas à geração de energia, gasoduto, oleoduto, manutenção em geral; (o) serviços de engenharia e assessoramento técnico especializado; (p) a execução, por empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil de todos os gêneros; e (q) a participação em consórcios ou sociedades em conta de participação que tenham por objeto quaisquer das atividades relacionadas acima. **Artigo 4º** - O prazo de duração da Companhia é indeterminado. **II - Capital da Sociedade e Ações: Artigo 5º** - O Capital Social, inteiramente subscrito e integralizado e de que a Companhia dispõe em 500.000,00 (dezenove milhões e quinhentas mil reais), dividido em 100.000,00 (cem mil) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal. **Parágrafo Primeiro** - A titularidade das ações presumir-se-á pela inscrição do nome do acionista no livro de Registro das Ações Nominativas. Qualquer transferência de ações será feita por meio da assinatura do respectivo termo no livro de "Transferência de Ações Nominativas". Mediante solicitação de qualquer dos acionistas, a Companhia poderá emitir certificados de ações, que deverão ser assinados por qualquer dos Diretores. **Parágrafo Segundo** - As ações representativas do capital social são indivisíveis em relação à Companhia, e a cada ação ordinária nominativa corresponde um voto nas deliberações das assembleias gerais. **Parágrafo Terceiro** - Os Acionistas não poderão constituir ônus que recaia sobre as Ações de sua titularidade sem o consentimento prévio e por escrito dos demais Acionistas, consentimento este que não poderá ser injustificadamente negado. **Artigo 6º** - Na proporção das ações de que forem titulares, os acionistas terão preferência para a subscrição de ações, direitos de subscrição ou valores mobiliários conversíveis ou permutáveis por ações que qualquer deles pretenda alienar. **Artigo 7º** - A preferência estabelecida no artigo supra deverá ser exercida em igualdade de condições com a proposta recebida pelo acionista ofertante e sempre relativamente à totalidade ou parte das ações, direitos de subscrição ou valores mobiliários permutáveis por ações oferecidos à venda, conforme estabelecer o acionista ofertante e observado o disposto nos parágrafos abaixo. **Parágrafo Primeiro** - O acionista que desejar ceder, transferir ou prometer alienar, no todo ou em parte, suas ações, direitos de subscrição ou valores mobiliários conversíveis ou permutáveis por ações da Companhia de que é titular, a outro acionista ou a terceiros, deverá comunicar sua intenção a todos os demais acionistas, mediante carta entregue contra recibo ou remetida pelo Registro de Títulos e Documentos, no endereço de cada acionista depositado na sede da Companhia, acompanhada de cópia da proposta oferecida pelo interessado, da qual constarão, obrigatoriamente, a identificação completa do interessado, a quantidade de ações, direitos de subscrição ou valores mobiliários objeto da negociação, o preço, a forma de pagamento e todas as demais condições do negócio. **Parágrafo Segundo** - Os acionistas terão prazo inicial de 30 (trinta) dias, contados do recebimento da comunicação, para se manifestar, perante a Companhia, sobre o exercício do direito de preferência e, havendo sobras, nova comunicação deverá ser a eles dirigida, nesta hipótese pela própria Companhia, concedendo prazo adicional de 10 (dez) dias para se manifestarem sobre a aquisição das sobras. **Parágrafo Terceiro** - Encerrados os prazos previstos no Parágrafo Segundo acima sem a manifestação expressa dos demais acionistas, ou sem que tenha sido exercida a preferência sobre a totalidade das ações, direitos de subscrição ou valores mobiliários oferecidos à venda, neste último caso se assentou o acionista ofertante, o acionista que não proceder à alienação, nos exatos termos e condições da oferta recebida do interessado, nos 60 (sessenta) dias imediatamente subsequentes, findos os quais deverá renovar a oferta feita aos outros acionistas. **Parágrafo Quarto** - Excluem-se das restrições previstas neste artigo as transferências de ações, direitos de subscrição e/ou valores mobiliários conversíveis ou permutáveis em ações do capital da Companhia, efetuadas entre os acionistas e seus herdeiros ou sucessores, por ato *inter vivos* ou causa mortis. **Artigo 8º** - Não são válidas as transferências de ações, de direitos de subscrição de ações, de debênturas conversíveis ou quaisquer outros valores mobiliários conversíveis ou permutáveis em ações da Companhia ou, ainda, a constituição de quaisquer ônus sobre tais ações, direitos e valores, em desacordo com o artigo acima, devendo a Companhia abster-se de proceder ao registro respectivo. **III - Assembleias Gerais: Artigo 9º** - A Assembleia Geral reunir-se-á ordinariamente, uma vez por ano, dentro dos quatro primeiros meses após o término do exercício social. **Artigo 10º** - A assembleia geral, ordinária ou extraordinária, será convocada por qualquer diretor ou acionista, na forma da lei, sendo aprovado dentre os presentes um presidente e um secretário. **Parágrafo Único** - As pessoas presentes à Assembleia deverão provar a sua qualidade de acionista ou procurador, pela forma prevista no artigo 126 da Lei 6.404/76. **Artigo 11º** - As decisões da Assembleia Geral, salvo os casos previstos em lei ou neste Estatuto Social, serão tomadas por maioria de votos, não se computando os votos em branco. As deliberações da Assembleia Geral sobre as matérias abaixo, além das matérias referidas no Artigo 16, dependerão da aprovação de acionistas que representem 75% (setenta e cinco por cento) das ações com direito a voto: (i) dissolução, liquidação, nomeação de liquidante, fusão, cisão, incorporação, transformação ou qualquer outro tipo de reestruturação societária, ou ainda participação da Companhia em joint ventures, grupos de sociedades e outras formas associativas; (ii) a emissão de partes beneficiárias ou debênturas ou outros valores mobiliários; (iii) redução ou aumento do capital social; (iv) destinação dos lucros excedentes àqueles de distribuição obrigatória; (v) modificação dos direitos das ações ordinárias ou preferenciais, bem como a criação de novas classes de ações; (vi) qualquer alteração no Estatuto Social; (vii) a aquisição, subscrição, oneração ou alienação de participações societárias da Companhia em outras sociedades; (viii) o requerimento de recuperação judicial/extrajudicial ou autofalência da Companhia; (ix) a outorga de garantias reais e/ou pessoais pela Companhia em favor de terceiros em nome da Companhia. **IV - Administração da Sociedade: Artigo 12º** - A administração da Companhia será exercida pelo Conselho de Administração conferidas por lei e pelo presente Estatuto Social, estando os Diretores dispensados de oferecer garantia para o exercício de suas funções. **Parágrafo Primeiro** - A investidura dos membros da Diretoria se dará mediante a assinatura de termo de posse no livro de atas da Diretoria. **Parágrafo Segundo** - A Assembleia Geral de Acionistas deverá estabelecer a remuneração dos membros da Diretoria. **Artigo 13º** - A Diretoria será formada por, no mínimo, 2 (dois) diretores e, no máximo, por 5 (cinco) diretores sem designação específica, sendo que não poderão ser mais de três diretores efetivos e dois suplentes. Os Diretores serão substituídos, em caso de licença ou vaga, pelo Diretor que a Assembleia Geral eleger, que completará o restante do mandato dirigente substituído. **Parágrafo Primeiro** - No caso de vaga de qualquer dos cargos de Diretoria, será convocada Assembleia Geral para eleger o substituto, que completará o restante do mandato dirigente substituído. **Parágrafo Segundo** - Na hipótese de ausência ou impedimento temporário de qualquer Diretor, as suas atribuições serão exercidas cumulativamente por outro diretor designado pelos acionistas. **Artigo 14º** - Compete à Diretoria a gestão dos negócios sociais em geral e a prática dos atos necessários para tanto, dentre os quais: (i) zelar pela observância da lei, deste Estatuto Social e das deliberações tomadas nas assembleias gerais; (ii) administrar, gerir e supervisionar os negócios sociais, formulando anualmente o planejamento estratégico e financeiro da Companhia; (iii) expedir regulamentos e normas atinentes à administração da Companhia; (iv) outorgar mandatos em nome da Companhia, observado o disposto neste Estatuto. **Artigo 15º** - Com exceção do quanto previsto nos Parágrafo Terceiro deste Artigo e observado ao disposto nos artigos 11 e 16, os Diretores representarão a Companhia, sempre em conjunto de 2 (dois) Diretores, ativa e passivamente, em juízo ou fora dele, ficando, desde já, investidos dos mais amplos poderes e poderes de representação e de administração da Companhia, inclusive, para receber, reconhecer, emitir, emitir, reconhecer, emitir, reconhecer, emitir ou aumentar o capital social; (v) destinação dos lucros excedentes àqueles de distribuição obrigatória; (vi) modificação dos direitos das ações ordinárias ou preferenciais, bem como a criação de novas classes de ações; (vii) qualquer alteração no Estatuto Social; (viii) a aquisição, subscrição, oneração ou alienação de participações societárias da Companhia em outras sociedades; (viii) o requerimento de recuperação judicial/extrajudicial ou autofalência da Companhia; (ix) a outorga de garantias reais e/ou pessoais pela Companhia em favor de terceiros em nome da Companhia. **Artigo 16º** - Observado o disposto no Artigo 11, dependerá de prévia e expressa autorização em Assembleia Geral de acionistas que representem, no mínimo, 75% (setenta e cinco por cento) do capital social, para a realização dos seguintes atos: (i) aquisição, subscrição, oneração ou alienação de participações da Companhia em outras sociedades ou em consórcios; (ii) aquisição, alienação ou oneração de qualquer bem do ativo fixo, seja móvel ou imóvel (em uma única transação ou em uma série de transações relacionadas entre si), envolvendo um valor superior a R\$100.000,00 (cem mil reais), atualizado anualmente pelo IGP-M-FGV; (iii) contratação de empréstimos ou reconhecimento de dívidas, envolvendo um valor (em uma única transação ou em uma série de transações relacionadas entre si) superior a R\$1.000.000,00 (Um milhão de reais), atualizado anualmente pelo IGP-M-FGV; (iv) celebração de qualquer contrato, envolvendo um valor (em uma única transação ou em uma série de transações relacionadas entre si) superior a R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais), atualizado anualmente pelo IGP-M-FGV; (v) celebração de qualquer contrato com qualquer dos acionistas, administradores ou pessoas físicas ou jurídicas a eles relacionadas; e (vi) celebração de qualquer contrato visando à participação nos lucros, inclusive planos de participação nos lucros para empregados. **Parágrafo Primeiro** - E expressamente vedado aos Diretores utilizarem-se da denominação social em negócios ou documentos estranhos ao objeto social, bem como prestar avais ou fianças em relação a obrigações de terceiros. **Parágrafo Segundo** - Os atos praticados pelos Diretores com excesso de poderes, ou em contrariedade ao estatuto social, serão ineficazes perante a Companhia, caso em que responderão por eventuais prejuízos que a Companhia venha a sofrer. **Artigo 17º** - A Diretoria reunir-se-á sempre que necessário, podendo a reunião ser convocada por qualquer dos Diretores com 5 (cinco) dias de antecedência. As reuniões da Diretoria realizar-se-ão na sede social da Companhia e das mesmas serão lavradas atas, no competente livro de Atas de Reuniões da Diretoria, sendo as deliberações tomadas por maioria de votos dos presentes. **Artigo 18º** - A reunião da Diretoria funcionará validamente com a presença da maioria dos seus componentes, deliberando por maioria de votos. Em caso de empate, nova reunião deverá ser convocada, no prazo de 03 (três) dias, para deliberar sobre o assunto e, persistindo o impasse, deverá ser convocada Assembleia Geral para decidir especificamente sobre a matéria. **V - Conselho Fiscal: Artigo 19º** - O Conselho Fiscal da Companhia compor-se-á de três membros efetivos e de três suplentes, acionistas ou não, e seu funcionamento não será permanente, regendo-se sua composição e sua atuação de acordo com a lei e o presente Estatuto. **Artigo 20º** - Para o exercício de suas funções legais, o Conselho Fiscal, quando instalado, se reunirá ordinariamente, todos os meses após sua instalação, e no ano subsequente até sua manifestação sobre o último balanço social, sem prejuízo das obrigações legais do parágrafo terceiro do artigo 163 e do artigo 164 da Lei 6.404/76. **VI - Exercício Social, Balanços, Dividendos e Reservas: Artigo 21º** - O exercício social coincidirá com o ano civil. Anualmente, a 31 de dezembro de cada ano civil, será feito o inventário dos bens e valores sociais e levantados o balanço patrimonial e demais demonstrações financeiras previstas no artigo 176 da Lei 6.404/76. **Parágrafo Primeiro** - O lucro líquido apurado em cada exercício, feitas as provisões previstas em lei, terá a seguinte destinação, por ordem sucessiva: (i) 5% (cinco por cento) para constituição de um fundo de reserva legal - até que este alcance 20% (vinte por cento) do capital social; (ii) o saldo, se houver, terá a aplicação estipulada pela Assembleia Geral por proposta da Administração, ou de acionistas, observadas as disposições legais atinentes à matéria. **Parágrafo Segundo** - Por deliberação dos acionistas, poderá a Companhia: (i) levantar balanços semestrais, a fim de declarar dividendo à conta do lucro apurado neste balanço; (ii) levantar balanços e distribuir dividendos em períodos menores, desde que o total dos dividendos pagos em cada semestre do exercício social não exceda o montante das reservas de capital; e (iii) declarar dividendo intermediário à conta de lucros acumulados ou de reservas de lucros existentes no último balanço anual ou semestral. **VII - Liquidação e Dissolução: Artigo 22º** - A Companhia será liquidada nos casos previstos em lei ou por deliberação dos acionistas conforme quórum previsto neste Estatuto Social, sendo a Assembleia Geral o órgão competente para determinar a forma de liquidação e nomear o liquidante. **VIII - Disposições Gerais: Artigo 23º** - A Companhia deverá observar eventuais acordos de acionistas arquivados em sua sede, devendo a Diretoria abster-se de computar votos contrários aos seus termos. **Artigo 24º** - Aplicam-se aos casos omissos ou duvidosos as disposições legais vigentes, em conformidade com a legislação brasileira. **Artigo 25º** - Em qualquer hipótese de controvérsia, os sócios deverão submeter a questão à conciliação, que, se não obtida, levará à adoção de arbitragem prevista na Lei nº 9.307, de 23 de setembro de 1996. As decisões proferidas nos procedimentos de conciliação e no processo de arbitragem vincularão as partes, não comportando recurso de qualquer natureza. A arbitragem será realizada em consonância com o Regulamento de Arbitragem do Centro de Arbitragem e Mediação da Câmara de Comércio Brasil-Canadá, por 03 (três) árbitros, indicados de acordo com o citado Regulamento. Para a execução da decisão arbitral, fica eleito o foro da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, Emil Beyruti - Presidente; Michel Matilde de Novaes - Secretário. Acionistas: **EPah - Empresa Paulista de Asfalto Ltda.**, Michel Matilde de Novaes, Emil Beyruti, **Emabe Empreendimentos e Participações - Ltda.**, Emil Beyruti.

Documento assinado e
 Conforme MP nº 2.200-2
 de 24/09/2001.
 A autenticidade pode ser
 conferida no site



A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 17/03/2023

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de Publicações Legais no portal do Jornal O Dia SP. Acesse também através do link: <https://www.jornalodiassp.com.br/leiloes-publicidade-legal>



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/B462-55D1-6E33-294E> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: B462-55D1-6E33-294E



Hash do Documento

B56644274F3309E9593836791F67BD49E37A92F4C3DCC980E0672D4A822ECCAA

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 17/03/2023 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 17/03/2023 04:36 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS, LIVROS, REVISTAS LTDA - 64.186.877/0001-00

