

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/015D-C676-E37A-FE09> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 015D-C676-E37A-FE09



Hash do Documento

FDD9738367E3A711DA063F99235044DCDCF2D0ACFFB49F3FC390F710AA3F4FC7

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 27/04/2022 08:03 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00



Balancos patrimoniais em 31/12/2021 até 2020 (Em milhares de Reais)		Demonstrações dos fluxos de caixa - Método indireto - Exercícios findos em 31/12/2021 e 2020 (Em milhares de R\$)		
2021	2020	2021	2020	
Ativo / Circulante	9.784	10.535	9.825	22.314
Caixa e equivalentes de caixa	4.477	2.760	1.678	2.518
Contas a receber	2.582	5.500	4.321	15.492
Estoques	2.470	1.835	222	479
Outros créditos	255	440	267	270
Não circulante	6.812	5.852	3.097	3.335
Impostos a recuperar	1.704	424	95	106
Outros créditos longo prazo	-	129	143	115
Depósitos judiciais	105	29	-	10
Imobilizado	4.897	5.176	-	-
Intangível	106	94	6.771	(5.938)
Total do ativo	16.596	16.386	23.222	10.578
Passivo / Circulante	9.825	22.314	9.825	22.314
Fornecedores	1.678	2.518	1.678	2.518
Empréstimos e financiamentos	4.321	15.492	4.321	15.492
Impostos a recolher	222	479	222	479
Obrigações trabalhistas	267	270	267	270
Provisões diversas	3.097	3.335	3.097	3.335
Adiantamentos de clientes	95	106	95	106
Outras contas a pagar	143	115	143	115
Não circulante	6.771	(5.938)	6.771	(5.938)
Provisão para processos judiciais	-	-	-	-
Capital social	23.222	10.578	23.222	10.578
Prejuízos acumulados	(16.451)	(16.515)	(16.451)	(16.515)
Total do passivo e patrimônio líquido	16.596	16.386	16.596	16.386
Demonstrações de resultados - Exercícios findos em 31/12/2021 e 2020 (Em milhares de Reais)	2021	2020	2021	2020
Receita operacional líquida	33.388	32.508	33.388	32.508
Custo dos produtos vendidos	(29.780)	(25.638)	(29.780)	(25.638)
Lucro bruto	3.608	6.870	3.608	6.870
Despesas administrativas	(4.922)	(4.736)	(4.922)	(4.736)
Despesas comerciais	(822)	(604)	(822)	(604)
Outras receitas	527	70	527	70
Resultado antes das despesas	(1.409)	1.599	(1.409)	1.599
Receitas financeiras	2.691	750	2.691	750
Despesas financeiras	(1.278)	(3.459)	(1.278)	(3.459)
Resultado antes dos impostos	7	(1.109)	7	(1.109)
Imposto de renda e contribuição social	(57)	(54)	(57)	(54)
Resultado do exercício	64	(1.163)	64	(1.163)
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido - Exercícios findos em 31/12/2021 e 2020 (Em milhares de Reais)	2021	2020	2021	2020
Saldo em 01/01/2020	10.578	(15.352)	10.578	(15.352)
Resultado do exercício	64	(1.163)	64	(1.163)
Saldo em 31/12/2020	10.578	(16.515)	10.578	(16.515)
Resultado do exercício	64	(1.163)	64	(1.163)
Saldo em 31/12/2021	23.222	(16.451)	23.222	(16.451)

DIRETORIA ATUAL: Julia de Souza Queiroz Pasowitch - CEO - Diretor Presidente; José Henrique da Silva Trindade - Diretor Estatutário; Wagner Antonio Garcia - Controller; Patrícia do Carmo Fleming Vaz - Contadora - CRC/SP339511

FERTIMPORT S.A.

C.N.P.J. 153.004.313/0001-94
Relatório de Administração
Prezados Acionistas: Nos termos da Lei e dos Estatutos Sociais, submetemos à consideração de Vossas Senhorias os Balancos Patrimoniais, Demonstrações dos Resultados, das Mutações dos Patrimônios líquidos, dos Fluxos de Caixas e/ou notas explicativas, relativas aos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2021 e 2020. Permanecemos à disposição de V.Sas., para quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários. Santos (SP), abril de 2022

Balancos Patrimoniais em 31 de Dezembro de 2021 e 2020 (Valores expressos em milhares de reais - R\$)		Demonstração do Resultado para os Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2021 e 2020 (Valores expressos em milhares de reais - R\$)		
2021	2020	2021	2020	
Ativo		Ativo		
Circulante		Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	26.503	10.007	4.739	3.694
Contas a receber de clientes	3.274	1.747	3.778	435
Impostos a recuperar	321	68	1.959	1.946
Partes relacionadas	3.532	3.742	4.118	313
Dividendos a receber	2.141	2.289	1.484	1.218
Outras contas a receber	3.217	1.071	16.078	7.606
Total do ativo circulante	38.988	18.924		
Não Circulante		Não Circulante		
Impostos diferidos	10.140	9.121	10.626	9.214
Impostos a recuperar	1.939	4.971	7.756	8.801
Outras contas a receber	200	232	13	24
Investimentos em controladas e coligadas	84.455	37.676	18.395	18.039
Imobilizado	691	696	15.942	15.942
Intangível	24	34	941	941
Total do ativo não circulante	97.449	52.730	3.188	3.188
Total do Ativo	136.437	71.654	101.373	54.425
		Patrimônio Líquido		
		Capital social	101.364	46.009
		Reserva de lucros	101.373	54.425
		Outros resultados abrangentes	(19.480)	(28.487)
		Total do patrimônio líquido	101.364	46.009
		Total do Passivo e Patrimônio Líquido	136.437	71.654
		Outros resultados abrangentes		
		Lucros	3.343	(1.441)
		resultados	(945)	(155)
		abrangentes	(314)	(1.104)
		Total	266	(481)
			(11)	(37)
			23.940	34.430
			(17.188)	(5.733)
			16.772	28.697
			(276)	(126)
			(276)	(126)
			-	(20.000)
			-	(20.000)
			16.496	8.571
			10.007	1.436
			26.503	10.007
			16.496	8.571

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras para os Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2021 e 2020
(Valores expressos em milhares de reais - R\$, com exceção para a quantidade de ações)

1. Contexto Operacional: A Fertimport S.A. (a seguir denominada "Fertimport" ou "Companhia") é uma sociedade anônima de capital fechado com sede no município de Santos, Estado de São Paulo. A Companhia tem como objeto social e atividade preponderante agência, planejamento, coordenação e acompanhamento de transporte de cargas modais, agenciamento de navios, bem como atividades correlatas à logística de comércio exterior, podendo participar de outras sociedades ou delas desvincular-se. **2. Patrimônio Líquido: 2a) Capital Social:**

Sócios	Ações ordinárias	Valor	%
Bunge Alimentos S.A.	228.571.428	15.942	99,99%
Bunge Holdings B.V. (NL)	1	-	0,01%
Total	228.571.429	15.942	100%

2b) Reserva de Lucros: 2b.1 - Reserva Legal: Conforme a Lei das Sociedades por Ações, a Companhia apropriou 5% do seu lucro líquido anual para a reserva legal, até que esta atinja 20% do valor do capital social. A Companhia possui R\$3.188 a título de reserva legal em 2021 e 2020. **2b.2 - Retenção de Lucros:** Em conformidade com o artigo 196 da Lei 6.404/76, a retenção de lucros no montante de R\$101.373 (R\$ 54.425 em 2020), está sujeita à destinação para atender aos planos de investimentos da Companhia, conforme orçamento de capital a ser deliberado em Assembleia Geral Ordinária.

A Diretoria
Contador
Ulisses Eduardo de Oliveira - BA-024834/O-6

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/BD64-E63C-77AF-8302> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: BD64-E63C-77AF-8302



Hash do Documento

DF9D93033E6966BA0BD612F59C3984FB115CC6B807EBFB3DCCF0160E4D2303B6

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 27/04/2022 08:03 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/E17B-2933-9FBC-D190> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: E17B-2933-9FBC-D190



Hash do Documento

B518C36A2506231372AFE50B0582F2F92ECE5E0F44A82B476318489015C2F428

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 27/04/2022 08:03 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/4090-9C3B-0BE9-2410> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 4090-9C3B-0BE9-2410



Hash do Documento

53D036D34803441799103BAA6B7A9C326950A879803521A63D142CB9C9F6FCF7

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 27/04/2022 08:03 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/C26A-E5F0-4D57-A616> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: C26A-E5F0-4D57-A616



Hash do Documento

A78BD730B67DD0C151F60C8F38339D554AC9BF61F06BC4E14A627B75AC2CD2DB

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 27/04/2022 08:03 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00



continuação		Notas explicativas da CBA Energia Participações S.A. (Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)		
A Companhia também reconhece provisões por conta de situações em que é provável que valores adicionais de impostos sejam devidos. Quando o resultado final dessa avaliação é diferente dos valores inicialmente estimados e registrados, essas diferenças afetam os ativos e passivos fiscais atuais no período em que o valor definitivo é determinado. No exercício findo em 31 de dezembro de 2021, foram reconhecidas despesas onudas de imposto de renda e contribuição social no montante de R\$ 5.715. Em 31 de dezembro de 2020, não houve reconhecimento de tais despesas, devido à apuração de prejuízo fiscal. (a) Reconciliação da despesa de IRPJ e da CSLL: Os valores correntes são calculados com base nas alíquotas em vigor sobre o lucro tributado, acrescido ou diminuído das respectivas adições e exclusões. Os valores de imposto de renda e contribuição social demonstrados no resultado do exercício apresentam a seguinte reconciliação com base na alíquota nominal:				
	2021	2020		
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	143.584	69.763		
Alíquotas nominais	—	34%	34%	
IRPJ e CSLL calculados às alíquotas nominais	(48.819)	(23.719)		
Equivalência patrimonial	51.077	24.984		
Compensação de prejuízo fiscal e base negativa	1.262	(1.265)		
Outras exclusões (adições) permanentes, líquidas	(9.235)	—		
IRPJ e CSLL apurados	(5.715)	—		
Correntes	(5.715)	—		
IRPJ e CSLL no resultado	(5.715)	—		
Taxa efetiva %	(3,98%)	0,00%		
14. Gestão de risco financeiro: 14.1 Fatores de risco financeiro: As atividades da Companhia estão expostas a diversos riscos financeiros, a saber: (a) risco de crédito e (b) risco de liquidez. Para atenuar os efeitos diversos de cada fator de risco financeiro a Companhia segue a Política Financeira Votorantim, aprovada pelo Conselho de Administração da Votorantim S.A. ("VSA"), com o objetivo de estabelecer a governança e suas macro diretrizes no processo de gestão de riscos financeiros, assim como indicadores de mensuração e acompanhamento. O processo de gestão de riscos financeiros objetiva a preservação da liquidez e a proteção do fluxo de caixa e de seus componentes operacionais (receitas e custos) e financeiros (ativos e passivos financeiros) contra eventos adversos de mercado, bem como oscilações de preços de moedas e de taxas de juros e contra eventos adversos de crédito. (a) Risco de crédito: As aplicações financeiras (alocação de caixa) criam exposição ao risco de crédito de contrapartes e emissores. A Companhia tem como política trabalhar com emissores que possuam, no mínimo, avaliação de duas das seguintes agências de rating: Fitch Ratings, Moody's ou Standard & Poor's. O rating mínimo exigido para as contrapartes é "A" (em escala local) ou "BBB-" (em escala global), ou equivalente. Para ativos financeiros cujos emissores não atendam às classificações de risco de crédito anterior e mente descritas, são aplicados, como alternativa, critérios aprovados pelo Conselho de Administração				
da VSA. A qualidade de crédito dos ativos financeiros está descrita na Nota 4.1. Os ratings divulgados nesta nota, sempre são os mais conservadores das agências mencionadas. São realizadas análises de crédito iniciais dos clientes e, quando necessário, são obtidas garantias para proteger os interesses da Companhia. (b) Risco de liquidez: O risco de liquidez é gerenciado de acordo com a Política Financeira Votorantim, visando garantir recursos líquidos suficientes para honrar os compromissos financeiros da Companhia no prazo e sem custo adicional. Um dos principais instrumentos de medição e monitoramento da liquidez é a projeção de fluxo de caixa, observando-se um prazo mínimo de 12 meses de projeção a partir da data de referência. A gestão de liquidez e endividamento adota métricas compatíveis às companhias <i>investment grade</i> fornecidas por agências classificadoras de riscos de abrangência global. O único passivo financeiro da Companhia decorre do saldo de fornecedores, nos montantes de R\$ 29.463 em dezembro de 2021 (R\$ 18.997 em dezembro de 2020), cujo vencimento se dará em até um ano. 14.2 Estimativa do valor justo: Os principais instrumentos financeiros da Companhia, são ativos financeiros, relativos aos equivalentes de caixa, a Companhia mensura e divulga o valor justo destes ativos, considerando-se a natureza e os prazos, os valores contabilizados aproximam-se dos valores de realização. A Companhia divulga as mensurações do valor justo pelo nível da seguinte hierarquia de mensuração pelo valor justo: Nível 1 - Preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos idênticos; Nível 2 - Informações, além dos preços cotados, incluídas no nível 1 que são adotadas pelo mercado para o ativo ou passivo, seja diretamente (ou seja, como preços) ou indiretamente (ou seja, derivados dos preços); Nível 3 - Inserções para os ativos ou passivos que não são baseadas nos dados adotados pelo mercado (ou seja, inserções não-observáveis). Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, os equivalentes de caixa mensurados ao valor justo foram classificados no nível 2, e apresentaram os montantes de R\$ 20.050 e R\$ 5.916, respectivamente (Nota 4). 14.3 Demonstrativo da análise de sensibilidade: Os principais fatores de risco que impactam a precificação dos instrumentos financeiros em equivalentes de caixa são a exposição à flutuação das taxas de juros. Os cenários para estes fatores são elaborados utilizando fontes de mercado e fontes especializadas. Os cenários em 31 de dezembro de 2021 estão descritos abaixo: Cenário I - Considera choque nas curvas e cotações de mercado de 31 de dezembro de 2021, conforme cenário-base definido pela Administração para 31 de março de 2022; Cenário II - Considera choque de + ou - 25% nas curvas de mercado de 31 de dezembro de 2021; Cenário III - Considera choque de + ou - 50% nas curvas de mercado de 31 de dezembro de 2021.				
Impactos no resultado				
	Cenário I		Cenários II & III	
	Choque nas curvas de 2021		Resultados do cenário I	
Fatores de risco	Equivalentes de caixa	Unidade	-25%	-50%
Taxas de juros	20.050	BRL mil	191	*bps
CDI a 16%*			383	(459) (917) 459
*bps - basis points				917
Impostos				
Contador				
Rafael Reva - CRC 053211/O-0 - CPF: 042.236.189-54				
Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Contábeis				
Aos Acionistas e Administradores da CBA Energia Participações S.A. - São Paulo - SP. Opinião sobre as demonstrações contábeis: Examinamos as demonstrações contábeis da CBA Energia Participações S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da CBA Energia Participações S.A. em 31 de dezembro de 2021, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Base para opinião sobre as demonstrações contábeis: Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidade do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Companhia de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC), e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. Responsabilidade da Administração e da governança pelas demonstrações contábeis: A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente de quaisquer distorções causadas por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Responsabilidade do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis: Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos evidência de auditoria suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia; • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração; • Avaliamos se a base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza significativa em relação a eventos ou circunstâncias que possa causar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza significativa devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional; • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.				
São Paulo, 25 de abril de 2022				
IBDO				
BDO RCS Auditores Independentes SS				
CRC 2 SP 013846/O-1				
Robinson Meira				
Contador - CRC 1 SP 244496/O-5				

CGCI - CONSULTORIA E GESTÃO DE CRÉDITOS E INVESTIMENTOS LTDA.

CNPJ/MF: 43.366.868/0001-12

Instrumento Particular de Transformação de Tipo Jurídico Societário de Limitada para S.A., na forma abaixo: Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito, as partes: **Antônio Pera Pires**, brasileiro, casado, médico, RG nº 6.304.051-X-SP/SP, inscrito em CPF nº 004.0628-79, residente e domiciliado à Rua Iara, 1-123, Itaim Bibi, São Paulo/SP, CEP: 04542-030; e **Ricardo Otávio Domingues das Neves Filho**, brasileiro, casado, engenheiro, RG nº 30.486.845-0 SSP/SP e CPF nº 271.789.998-70, residente e domiciliado à Rua Carlos Weber 1.233, casa 17, Vila Leopoldina, São Paulo/SP, CEP: 05303-000. Únicos sócios componentes da sociedade empresária limitada denominada **CGCI - Consultoria e Gestão de Créditos e Investimentos Ltda.**, CNPJ/MF: 43.366.868/0001-12, com sede na Rua dos Pinheiros, 498, 9º andar, Pinheiros, São Paulo-SP, CEP: 05422-001, conforme Contrato Social anexo à Rua Iara, 1-123, Itaim Bibi, São Paulo/SP, CEP: 04542-030, em sessão de 01/09/2021. As partes acima, resolvem de comum acordo realizar a presente **Transformação de Tipo Jurídico Societário da CGCI - Consultoria e Gestão de Créditos e Investimentos Ltda.**, nos moldes e disposições descritas abaixo: **1. Transformação do Tipo Jurídico Societário:** Os sócios resolvem por bem, transformar o tipo jurídico societário da Sociedade Limitada para Sociedade Anônima. **2. Alteração da Denominação Social:** Em cumprimento às exigências legais, as partes decidem alterar a denominação social, que passa a ser conhecida como **"CGCI - Consultoria e Gestão de Créditos e Investimentos S.A."**. **3. Eleição dos Membros da Diretoria:** Em razão da alteração do tipo jurídico societário da Sociedade Limitada para Sociedade Anônima, as partes, para administração orientação e direção da sociedade, resolvem eleger como membros da Diretoria, para um mandato de 3 (três) anos, os diretores, **Antônio Pera Pires**, e **Ricardo Otávio Domingues das Neves Filho**, ambos acima qualificados, para os cargos de Diretor Presidente e Diretor Financeiro respectivamente, os quais representarão a sociedade ativa e passivamente. Os Diretores ora eleitos declararam, para fins do disposto no §1º do Artigo 147 da Lei nº 6.404/76, não estarem incurso em qualquer dos crimes previstos em lei que os impeçam de exercer a atividade mercantil, os quais tomarão posse mediante assinatura dos respectivos termos de posse no Livro de Atas de Reunião da Diretoria, na forma e no prazo do Artigo 149, §1º da Lei nº 6.404/76. **4. Estatuto Social:** Por fim, resta aprovada a redação do Estatuto Social da Sociedade Anônima, constante no Anexo II, o qual é parte integrante e que passa doravante a reger a Companhia. SP, 05/10/2021. **Declaração de Desimpedimento:** **Antônio Pera Pires** - Diretor Presidente Eleito, **Ricardo Otávio Domingues das Neves Filho** - Diretor Financeiro Eleito, **Acionistas: Antônio Pera Pires, Ricardo Otávio Domingues das Neves Filho. Visto do Advogado: Thais Vasconcelos R de Araujo** - OAB/SP: 232.135. **JUCESP** - 526.261/21-3, NIRE 3530057992-5 em 05/11/2021. **Gisela Simiema Ceschin** - Secretária Geral. **Estatuto Social** - "CGCI - Consultoria e Gestão de Créditos e Investimentos S.A.". **Capítulo I - Da Denominação, Sede, Objeto e Duração - Cláusula 1ª:** A Companhia tem a denominação de **"CGCI - Consultoria e Gestão de Créditos e Investimentos S.A."**, sendo uma sociedade anônima de capital fechado e se regerá por este Estatuto Social e leis aplicáveis a sua espécie. **Cláusula 2ª:** A Companhia tem sede e foro jurídico na Rua dos Pinheiros, 498, 9º andar, Pinheiros, São Paulo-SP, CEP: 05422-001, podendo, a critério dos acionistas, instalar e encerrar filiais, escritórios, sucursais e subsidiárias, em qualquer localidade do território nacional ou do exterior. **Cláusula 3ª:** A Companhia tem como objeto social as seguintes atividades: a) Atividade de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica - CNAE: 7020-4/00; b) Consultoria em tecnologia da informação - CNAE: 6204-0/00; c) Outras sociedades de participação, exceto holdings - CNAE: 6463-8/00; d) Securitização de créditos - CNAE: 6492-1/00; e) Agentes de investimentos em aplicações financeiras - CNAE: 6612-6/05; f) Atividades de administração de fundos por contrato ou comissão - CNAE: 6630-4/00; g) Serviços de levantamento de fundos sob contrato - CNAE: 8299-7/05; h) Promoção de vendas - CNAE: 7319-0/02; e l) Gestão de ativos intangíveis não-financeiros, outras sociedades de participação, exceto holdings - CNAE: 7740-3/00. **Capítulo II - Início, Duração e Encerramento da Sociedade - Cláusula 4ª:** O prazo de duração da Companhia é indeterminado, tendo iniciado suas atividades em 30/08/2021. **§1ª:** A sociedade poderá além dos casos previstos em lei, ser dissolvida por simples consenso entre os acionistas. **§2ª:** Na hipótese de ser deliberada a dissolução da sociedade, os acionistas farão levantar na época dos fatos, um balanço especial de encerramento sendo certo que após pagas as dívidas existentes, o saldo partível será dividido entre os acionistas na proporção de suas respectivas ações. **Capítulo III - Do Capital Social e das Ações - Cláusula 5ª:** O capital social poderá ser formado com contribuições em moeda corrente nacional ou em qualquer espécie de bens suscetíveis de avaliação em moeda corrente nacional. **Cláusula 6ª:** No caso de bens suscetíveis de avaliação em moeda corrente nacional, a mesma será efetuada por 03 (três) peritos ou por empresa especializada. **Cláusula 7ª:** O capital social é de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), representados por 50.000 (cinquenta mil) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal e com valor unitário de emissão de R\$ 1,00 (um real), totalmente subscritas e integralizadas pelos acionistas em moeda corrente nacional. **§1ª:** Cada ação ordinária nominativa corresponde um voto na Assembleia Geral, de conformidade com o artigo 110 da Lei nº. 6.404 de 15.12.76. **§2ª:** No caso de aumento de capital, os acionistas terão o prazo de 30 dias para exercer o direito de preferência, sendo que o acionista pode ceder o seu direito de preferência. **§3ª:** As futuras transferências de ações poderão também ser formalizadas apenas no Livro de Transferência de Ações nominativas. Livro este que ficará na sede da empresa. **Cláusula 8ª:** A Companhia poderá emitir certidão dos assentamentos nos livros de Registro de ações nominativas e Transferências de ações nominativas, nos termos do parágrafo 1º do art. 100 da Lei 6.404/76, ou emitir Ata apresentando a composição acionária da sociedade em determinada data. **Cláusula 9ª:** O acionista que pretender transferir suas ações, deverá expressamente comunicar o fato ao Diretor, apresentando as condições da negociação para que os demais acionistas possam exercer o direito de preferência dentro do prazo de 30 (trinta) dias. Decorrido esse prazo sem que haja sido exercido o direito de preferência, as ações poderão ser livremente transferidas inclusive para não-acionistas. **Cláusula 10ª:** A limitação de circulação, contida no artigo anterior, somente se aplicará ao acionista que assim concordar, mediante averbação no livro de Registro de Ações nominativas, conforme dispõe o parágrafo único do art. 36 da Lei 6.404/76. **Capítulo IV - Da Administração da Sociedade, Da Assembleia Geral e Da Diretoria e suas Atribuições** **Cláusula 11ª:** São órgãos sociais: (a) a Assembleia Geral; (b) a Diretoria; (c) O Conselho Fiscal. **Cláusula 12ª:** As Assembleias gerais de acionistas realizar-se-ão: a) obrigatoriamente, uma vez por ano, nos quatro primeiros meses seguintes ao encerramento de cada exercício social; b) extraordinariamente, sempre que os interesses sociais assim o exigirem, com observância dos preceitos legais. **Cláusula 13ª:** As Assembleias gerais de acionistas serão convocadas conforme determina a Lei e será presidida e secretariada por quem os acionistas presentes escolherem. **Cláusula 14ª:** A Assembleia Geral Ordinária terá por objeto: (a) Tomar as contas da Diretoria, discutir e votar as demonstrações financeiras; (b) deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício e a distribuição de dividendos; (c) eleger os membros da Diretoria e os membros do conselho fiscal, quando for o caso. **Cláusula 15ª:** Os Diretores devem comunicar, até um mês antes da data marcada para a realização da Assembleia Geral Ordinária, que se acham à disposição dos acionistas: (a) cópia das demonstrações financeiras; (b) parecer do Conselho Fiscal, se houver; (c) demais documentos pertinentes a assuntos incluídos na ordem do dia. **Cláusula 16ª:** A administração da sociedade compete ao diretor, em conjunto ou separadamente, com as atribuições estabelecidas pelo presente Estatuto Social. **Cláusula 17ª:** Todos os membros da Diretoria tomarão posse mediante assinatura dos correspondentes termos, permanecendo nos respectivos cargos até a efetiva posse de seus sucessores. **Cláusula 18ª:** A Assembleia Geral de Acionistas deverá fixar e distribuir a remuneração dos Diretores. **Cláusula 19ª:** Os Diretores poderão abrir mão da remuneração pelo exercício do cargo. **Cláusula 20ª:** A diretoria será composta de 2 (dois) membros, Diretor Presidente e Diretor Financeiro, que poderão ser acionistas ou não, residentes no país. **Cláusula 21ª:** O mandato da Diretoria será de 03 (três) anos, admitida a reeleição da totalidade de seus membros. **Cláusula 22ª:** No caso de vacância de algum cargo da Diretoria, o Diretor remanescente ocupará o cargo vago até nova eleição. **Cláusula 23ª:** 1) Fixar a orientação geral dos negócios da Sociedade; 2) Aprovar as demonstrações financeiras; e 3) Elaborar o relatório da administração da sociedade. **Cláusula 25ª:** O Diretor Presidente ou o Diretor Financeiro, isoladamente, poderão outorgar procuração, pública ou particular, a terceiros, inclusive a menor emancipado, conferindo poderes amplos gerais e ilimitados, para representar a sociedade perante instituições financeiras e também perante a qualquer órgão público ou privado. **Cláusula 26ª:** Na hipótese de alienação, compra, venda, locação, arrendamento, permissão, cessão da propriedade do uso ou de qualquer outro benefício e criação de quaisquer ônus ou gravames sobre bens móveis e imóveis da sociedade será obrigatória a assinatura de todos os Diretores da companhia, precedida da competente autorização de acionistas representando 95% (noventa e cinco por cento) do capital social, sob pena de nulidade. **Cláusula 27ª:** A Diretoria, através da aprovação expressa de todos os acionistas, devidamente formalizada em ata de reunião, com especificação da operação envolvida, poderá prestar quaisquer tipos de aval ou garantia, inclusive para terceiros (pessoa física ou jurídica) junto às instituições financeiras e quaisquer outros órgãos, envolvendo os bens imóveis da sociedade. **§ Único** - No caso de obtenção de empréstimo ou financiamento para a própria sociedade, será obrigatória a assinatura do Diretor Presidente, que assinará isoladamente pela sociedade, facultada outorga de procuração nos termos do artigo 28 deste estatuto. **Capítulo V - Do Conselho Fiscal - Cláusula 28ª:** A sociedade poderá ter um Conselho Fiscal a critério de seus acionistas, não permanente, atuando somente nos exercícios sociais em que os acionistas solicitarem a sua instalação. **Cláusula 29ª:** O Conselho Fiscal será composto por 3 (três) membros efetivos e de igual número de suplentes, com as atribuições previstas em lei. **Cláusula 30ª:** O Conselho Fiscal será instalado pela Assembleia Geral a pedido de acionistas que representem, no mínimo, 30% (trinta por cento) das ações com direito a voto. **Cláusula 31ª:** O pedido de funcionamento do Conselho Fiscal, ainda que a matéria não conste da ordem do dia, poderá ser formulado em qualquer Assembleia Geral, que elegerá os seus membros. **Cláusula 32ª:** O período de funcionamento do Conselho Fiscal terminará na primeira Assembleia Geral Ordinária após a sua instalação. **Capítulo VI - Do Exercício Social, Do Balanço, Dos Lucros e Dividendos. Cláusula 33ª:** O exercício social coincidirá com o ano civil. **Cláusula 34ª:** Ao fim de cada exercício social a Diretoria fará elaborar as seguintes demonstrações financeiras: (a) Balanço Patrimonial; (b) demonstrações dos lucros ou prejuízos acumulados; (c) demonstração do resultado do exercício; (d) demonstração do fluxo de caixa. **Cláusula 35ª:** A Diretoria apresentará à Assembleia Geral Ordinária proposta sobre a destinação a ser dada ao lucro líquido do exercício, obedecidos os dispositivos legais. **Cláusula 36ª:** A Assembleia Geral, por proposta da Diretoria, poderá deliberar sobre a retenção de lucros com base em justificativa prevista em orçamento por ela aprovada. **Cláusula 37ª:** O orçamento poderá ser aprovado pela Assembleia Geral ordinária que deliberar sobre o balanço do exercício e revisado anualmente, quando tiver duração superior a um exercício social. **Cláusula 38ª:** Os acionistas terão direito a dividendos, de acordo com o fechamento contábil mensal da sociedade. **Cláusula 39ª:** Os dividendos não reclamados dentro de 5 (três) anos, a contar da data do anúncio de seu pagamento, prescreverão em favor da sociedade, desde que aprovado por pelo menos 50% (cinquenta por cento) dos acionistas. **Cláusula 40ª:** Poderão ser levantados Balanços Intermediários, ficando a Diretoria, "ad referendum" da Assembleia Geral, autorizada a distribuir dividendos antecipados. **Cláusula 41ª:** Por deliberação dos Diretores e, observadas as disposições legais aplicáveis, a Sociedade poderá pagar aos seus acionistas juros sobre o capital próprio. **Capítulo VII - Da Liquidação - Cláusula 42ª:** A sociedade entrará em liquidação nos casos previstos em lei, competindo à Assembleia Geral de Acionistas determinar o modo da liquidação e indicar o liquidante. **Cláusula 43ª:** Liquidado o passivo, o ativo remanescente será distribuído aos acionistas na forma determinada em lei. **Capítulo VIII - Das Disposições Gerais - Cláusula 44ª:** Os casos omissos neste Estatuto serão regidos pela Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976 e pelas demais Leis aplicáveis, e o seu foro será aquele da sede e local da companhia.

Este documento foi assinado digitalmente por Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira. Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 827B-6B90-1CB7-BC4D.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/827B-6B90-1CB7-BC4D> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 827B-6B90-1CB7-BC4D



Hash do Documento

ABB4292BEDC51BE39A6598F68173ABC95C6354F3CAF8EB8B3A2DC065FFFE58B0

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 27/04/2022 08:03 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00



Pirapora Agropecuária S.A.

CNPJ 83.699.231/0001-62

Relatório da Administração

Em cumprimento às disposições Legais e Estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. as Demonstrações Financeiras consolidadas da Companhia, referentes aos exercícios findos em 31/12/2021 e 31/12/2020. As Demonstrações Financeiras completas e o relatório de Notas Explicativas encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia. As Demonstrações Financeiras completas foram auditadas pela GF Auditores que emitiu seu relatório em 18 de março de 2022.

Balanços Patrimoniais em 31 de Dezembro (Em Reais - R\$)				Demonstração dos Resultados dos Exercícios (Em Reais - R\$)				Demonstração dos Fluxos de Caixa em 31 de Dezembro (Método Indireto) (Em Reais - R\$)						
Ativo	Nota	2021	2020	Passivo e patrimônio líquido	Nota	2021	2020		2021	2020		2021	2020	
Circulante				Circulante				Receita operacional líquida	17	746.097	979.159			
Caixa e equivalentes de caixa	4	37.223	10.223	Fornecedores	10	309.877	224.129	Custo dos produtos vendidos		(1.282.936)	(1.712.321)			
Clientes	5	33.421	40.998	Dividendos e juros sobre capital próprio	15	152.094	152.094	Prejuízo bruto		(536.839)	(733.162)	Lucro (prejuízo) antes do IRPJ e CSLL	1.544.680	(2.462.033)
Estoques	6	5.411.961	4.115.431	Obrigações trabalhistas e encargos sociais	11	277.681	249.851	(Despesas) receitas operacionais	18	(1.149.200)	(2.572.222)	Depreciações e amortizações	1.076.978	700.845
Tributos a recuperar		295.555	300.415	Obrigações tributárias		18.819	17.359	Gerais e administrativas	8	84.569	16.845	Equivalência patrimonial		(94.569)
Outros créditos		10.274	93.646	Contas a pagar		758.471	661.866	Ajuste líquido - Valor justo ativo biológico		3.075.544	641.655	Valor residual de baixa/venda de imobilizado		190.719
		5.788.434	4.560.713	Não circulante				Outras receitas (despesas) operacionais		68.944	189.077	Valor residual de baixa/venda de intangível		4.200
Não circulante				Impostos diferidos	13	3.871.649	2.019.757	Lucro (prejuízo) operacional	19	2.089.857	(1.724.645)	Ajuste líquido - Valor justo ativo biológico		(3.075.542)
Projeto em parceria	7	6.748.648	4.598.706	Adiantamentos de clientes	14	2.283.190	1.488.849	Resultado financeiro		1.553.018	(2.457.807)	Outros ajustes		-
Impostos diferidos	13	303.009	262.334	Partes relacionadas	15	8.377.537	4.970.139	Receitas financeiras		1.746	6.004	(=) Lucro (prejuízo) do exercício ajustado		(357.734)
Investimentos	8	9.097.026	9.001.433	Total do passivo (circulante e não circulante)	16	14.532.376	8.478.745	Despesas financeiras		(10.084)	(10.230)	Variações nos ativos e passivos		
Imobilizado	9	12.066.089	7.546.227	Patrimônio líquido				Imposto de renda e contribuição social		(8.338)	(4.226)	Clientes		7.577
Intangível		11.210	11.360	Capital social		2.349.600	2.349.600	Diferidos		(908.455)	(149.502)	Estoques		(3.199.472)
		28.225.982	21.420.060	Reserva de capital		344.130	344.130	Lucro (prejuízo) antes do IRPJ e CSLL		1.544.680	(2.462.033)	Tributos a recuperar		4.860
Total do Ativo		34.014.416	25.980.773	Reserva legal		469.920	469.920	Imposto de renda e contribuição social				Outros créditos		83.372
				Reserva de lucros		11.945.028	11.008.203	Diferidos				Fornecedores e contas a pagar		67.315
				Ajuste de avaliação patrimonial		3.914.891	2.867.709	Lucro (prejuízo) do exercício		636.225	(2.611.535)	Obrigações trabalhistas e tributárias		29.290
				Total do passivo e patrimônio líquido		34.014.416	25.980.773	Resultado por ação atribuível aos acionistas		0,27	(1,11)	Adiantamentos de clientes		(2.212.717)
								As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras				(2.572.313)	(7.582.223)	

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (Em Reais - R\$)				Demonstração dos Resultados Abrangentes (Em Reais - R\$)			
	Capital social	Reserva de capital	Reserva legal	Reserva de lucros	Aval. patrimonial	Lucros (prejuízos) acumulados	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2019	2.349.600	344.130	469.920	13.620.338	6.113.456	-	22.897.444
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	-	(2.611.535)	(2.611.535)
Ajuste de avaliação patrimonial parceria	-	-	-	-	(3.445.747)	-	(3.445.747)
Transfêrencia para reserva de lucros	-	-	-	(2.611.535)	-	2.611.535	-
Saldo em 31 de dezembro de 2020	2.349.600	344.130	469.920	11.008.803	2.667.709	-	16.840.162
Lucro do exercício	-	-	-	-	-	636.225	636.225
Ajuste de avaliação patrimonial parceria	-	-	-	-	1.247.182	-	1.247.182
Transfêrencia para reserva de lucros	-	-	-	636.225	-	(636.225)	-
Saldo em 31 de dezembro de 2021	2.349.600	344.130	469.920	11.645.028	3.914.891	-	18.723.569

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras - Em 31 de dezembro de 2021 e de 2020 (Valores expressos em Reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

1 Informações gerais
A Pirapora Agropecuária S.A. ("Companhia") é uma sociedade constituída por ações, de capital fechado, com sede e foro no município de São Paulo, SP, localizada na Avenida Brigadeiro Luís Antonio, nº 2344, 13º andar e tem por objeto a produção, beneficiamento, armazenamento, comercialização e exportação e importação de produtos agropecuários e agroindustriais, tais como insumos e equipamentos relacionados ao objetivo de suas atividades.

2 Base de preparação e apresentação das demonstrações financeiras
2.1 Declaração de conformidade: As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às pequenas e médias empresas (NBC TG 1000 (R1) - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas) emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade, a qual leva em consideração as disposições contidas nos pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC). A administração da Companhia afirma que todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras estão sendo evidenciadas e que correspondem às utilizadas por ela na sua gestão.

2.2 Base de mensuração: As demonstrações financeiras foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor e ajustadas, quando requerido, para refletir o valor justo de certos ativos e passivos. **2.3 Moeda funcional e moeda de apresentação:** Os itens incluídos nas demonstrações financeiras são mensurados usando moeda do principal ambiente econômico no qual a Companhia atua, o Real (moeda funcional), e são apresentadas em Reais (R\$). **2.4 Uso de estimativas e julgamentos:** A preparação dessas demonstrações financeiras requer o uso de certas estimativas contábeis para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações, revisando-as anualmente. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados, devido às imprecisões inerentes ao processo de sua determinação.

As estimativas e premissas que apresentam um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social correspondem, principalmente a: **2.4.1 Vida útil do ativo imobilizado:** Itens do ativo imobilizado são depreciados pelo método linear e com base nas taxas calculadas em função do tempo de vida útil remanescente estimado para os correspondentes bens. **2.4.2 Valor justo dos ativos biológicos:** O cálculo do valor justo dos ativos biológicos leva em consideração diversas premissas e julgamentos, tais como estimativas de preço de mercado (peras e gado), ciclo de vida médio, período de reprodução do gado etc. Quaisquer mudanças nessas premissas utilizadas podem implicar em alterações na valorização e desvalorização desses ativos. **2.4.3 Impostos diferidos:** Os ativos e passivos diferidos são baseados principalmente em diferenças temporárias entre os valores contábeis e a base fiscal e serão realizados na proporção da realização dos eventos que originam tais valores, podendo gerar ajustes nos saldos apresentados. **2.5 Aprovação das demonstrações financeiras:** As demonstrações financeiras para o exercício social findo em 31 de dezembro de 2021 foram aprovadas para emissão pela administração em 18 de março de 2022.

3 Sumário das principais práticas contábeis
As principais práticas contábeis adotadas na preparação destas demonstrações financeiras estão descritas a seguir. Essas práticas foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados. **a) Caixa e equivalentes de caixa:** Compreendem os saldos de caixa e de conta corrente mantida em instituição financeira. **b) Clientes:** Correspondem aos valores a receber decorrentes das vendas de rebanho de gado bovino, reconhecidos pelo valor original da transação e subsequentemente mensurados pelo custo amortizado, realizadas ao decorrer normal das atividades da Companhia, conforme regime de competência na data do balanço. As perdas estimadas em crédito de liquidação duvidosa (PECLD) são constituídas, quando aplicáveis, com base na estimativa da administração em montante considerado suficiente para cobertura de potenciais perdas na realização dessas transações, considerando a situação de cada cliente. **c) Estoques:** Correspondem, substancialmente, ao estoque de rebanho de gado bovino para corte a serem vendidos junto ao mercado e aos produtos agrícolas em formação. Tais estoques são avaliados pelo custo de aquisição ou nascimento e plantação e cultivo, acrescidos, mensalmente, pelos gastos com alimentação, manutenção e tratamento veterinário, além do valor justo desses ativos, sendo os valores inferiores aos valores de mercado. As perdas ocasionadas por descartes/mortes e ajustes a valor de mercado são reconhecidas, quando necessário, como despesas no resultado do exercício. **d) Projeto em parceria:** Corresponde ao contrato de parceria realizada com terceiros para produção e venda de madeira. **e) Investimento:** É representado por investimento mantido na coligada Santa Ercília Empreendimentos Imobiliários Ltda., avaliado pelo método de equivalência patrimonial. **f) Imobilizado:** Registrado pelo custo de aquisição e construção e depreciado linearmente de acordo com a expectativa de vida útil determinadas pela administração. As vidas úteis estimadas para fins de cálculo de depreciação estão demonstradas na nota nº 9. Um item de imobilizado é baixado quando vendido ou quando nenhum benefício econômico futuro for esperado do seu uso ou venda. Eventual ganho ou perda resultante da baixa do ativo são incluídos na demonstração do resultado, no exercício em que o ativo foi baixado. Os plantéis de gado reprodutores são classificados como imobilizado e durante o período de formação de aproximadamente 15 meses para fêmeas e 18 meses para machos são alocados os custos com mão de obra, ração e medicamentos. Após o período de formação, os plantéis passam a ser depreciados durante o seu ciclo produtivo. **g) Impairment em ativos não financeiros:** Ao final de cada exercício, a administração revisa o valor contábil líquido dos ativos com o objetivo de avaliar a existência de eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas, que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Sendo tais evidências identificadas e o valor contábil líquido exceder o valor recuperável, é constituída provisão para desvalorização, ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável. O valor recuperável de um ativo ou de determinada unidade geradora de caixa é definido como sendo o maior entre o valor em uso e o valor líquido de venda. O valor de uso é equivalente ao fluxo de caixa descontado (antes dos impostos) derivado do uso contínuo do ativo até o final de sua vida útil. O valor líquido de venda é determinado, sempre que possível, com base em contrato de venda firme em uma transação em bases contábeis, entre partes relacionadas e interessadas, ajustado por despesas atribuíveis à venda do ativo, ou, quando não há contrato de venda firme, com base no preço de mercado de um mercado ativo, ou no preço da transação mais recente com ativos semelhantes. Em 2021, a Companhia não identificou ajustes decorrentes de perdas com valores não recuperáveis. Em 2020 foram reconhecidas perdas com a planta portadora relacionada com a produção de peras, sendo as perdas reconhecidas no resultado daquele exercício, conforme descrito na nota explicativa nº 9. **h) Mútuos com partes relacionadas:** Os mútuos são reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, e em seguida, são apresentados pelo custo amortizado. **i) Auração do resultado, ativos e passivos circulantes e não circulantes:** As receitas e despesas são apuradas pelo regime de competência de exercícios. Uma receita não é reconhecida se há incerteza significativa na sua realização. Os ativos circulantes e não circulantes, quando aplicável, são reduzidos, mediante provisão, aos seus valores prováveis.

9 Imobilizado

Descrição	Taxas anuais de depreciação	Custo de aquisição	Depreciação acumulada	Em 31/12/2021	
				Imobilizado	líquido
Terenos		2.921	-	2.921	2.921
Edificações	4%	353.196	(187.109)	166.087	193.331
Rebanho	11% - 14%	8.723.864	(1.380.535)	7.343.329	3.150.387
Instalações	10%	414.190	(334.659)	79.531	94.610
Móveis e utensílios	10%	46.800	(34.409)	12.391	1.389
Veículos	20%	461.030	(274.246)	186.784	242.293
Tratores	25%	194.774	(164.019)	30.755	47.398
Máquinas e equipamentos rurais	10%	397.458	(322.156)	75.302	59.610
Máquinas e equipamentos	10%	622.982	(180.877)	442.105	142.928
Equipamentos de informática	20%	16.379	(15.861)	498	1.108
Plantas portadoras	9,09%	3.640.167	(1.075.542)	2.564.625	2.825.582
Beneficentários em imóveis de terceiros	16,66%	1.164.809	(2.855)	1.161.955	349.400
Construções em andamento		-	-	-	435.260
		16.038.376	(3.972.288)	12.066.088	7.546.227

Relatório de Revisão dos Auditores Independentes

Aos acionistas e administradores - Pirapora Agropecuária S.A. - São Paulo - SP. Introduzido: Revisamos as demonstrações financeiras da Pirapora Agropecuária S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações de resultados e demonstrações de fluxo de caixa em 31 de dezembro de 2021 e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, assim como as

de realização. Os passivos circulantes e não circulantes, quando aplicável, incluem os encargos incorridos. **j) Instrumentos financeiros:** Instrumento financeiro é um contrato que dá origem a um ativo financeiro em uma entidade e a um passivo financeiro em outra entidade. **j.1) Reconhecimento de ativos e passivos financeiros não derivativos:** A Companhia reconhece um ativo ou um passivo financeiro somente quando tomar-se parte das disposições contratuais do instrumento. **j.2) Classificação e Mensuração Ativos financeiros:** Os ativos financeiros não derivativos foram classificados e mensurados como custo amortizado - quando os ativos financeiros mantidos pela Companhia são mantidos para gerar fluxos de caixa contratuais decorrentes do valor do principal e juros, quando aplicável, deduzidos de qualquer redução quanto à perda do valor recuperável. São classificados nesses itens os saldos de caixa e equivalentes de caixa, clientes e partes relacionadas, com as variações reconhecidas no resultado. Nenhuma nova mensuração de ativos financeiros foi realizada. A Companhia baixa um ativo financeiro quando os direitos contratuais aos fluxos de caixa do ativo expiram ou se encerram ou quando assume uma obrigação de pagar integralmente os fluxos de caixa recebidos. **Passivos financeiros:** A Companhia reconhece seus passivos financeiros inicialmente na data em que são originados e são reconhecidos pelo valor justo acrescidos de quaisquer custos de transação atribuíveis. Todos os outros passivos financeiros são reconhecidos inicialmente na data de negociação na qual a Companhia se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento. Após o reconhecimento inicial, esses passivos financeiros são mensurados pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos, se aplicável. A Companhia baixa um passivo financeiro quando tem suas obrigações contratuais retiradas, canceladas ou pagas. A Companhia possui passivos financeiros não derivativos, tais como: fornecedores, obrigações sociais e tributárias e partes relacionadas. **j.3) Compensação de instrumentos financeiros:** Os ativos e passivos financeiros são compensados e o valor líquido é apresentado no balanço patrimonial quando, e somente quando, a Companhia tenha um direito legalmente aplicável de compensar os valores e tenha a intenção de liquidar em uma base líquida ou de realizar o ativo e quitar o passivo simultaneamente. **j.4) Operações de instrumentos financeiros derivativos:** A Companhia não realizou operações envolvendo instrumentos financeiros derivativos e tampouco com propósito de especulação. **k) Provisões:** Provisões são reconhecidas quando a Companhia tem uma obrigação presente em consequência de um evento passado, é provável que benefícios econômicos sejam requeridos para liquidar a obrigação e uma estimativa confiável do valor da obrigação possa ser feita. A despesa relativa a qualquer provisão é apresentada na demonstração do resultado. **l) Imposto de renda e contribuição social:** O Imposto de Renda (IRPJ) e a Contribuição Social (CSLL) do exercício corrente e diferido são calculados, respectivamente, com base em alíquotas de 15% (apreciadas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R\$ 240.000 para IRPJ) e 9% sobre o lucro tributável, e consideram a compensação integral de prejuízos fiscais e base negativa, sem qualquer limitação referente à atividade agrícola. A despesa com Imposto de Renda e Contribuição Social compreende os impostos correntes e diferidos. O imposto corrente é o imposto apurado sobre o lucro tributável do exercício. O imposto ativo e passivo diferido é apurado com relação às diferenças temporárias entre os valores contábeis de ativos e passivos e as bases fiscais utilizadas para fins de tributação. **m) Ativo biológico:** Correspondem aos animais, produtos agrícolas e florestas e estão apresentados a valor justo, conforme previsto no Pronunciamento Técnico CPC 29 - Ativo Biológico - Produto Agrícola.

4 Caixas e equivalentes de caixa

	2021	2020
Caixa	37.223	10.223
Depósitos bancários à vista	33.110	9.098
Aplicações financeiras	535	-
	37.223	10.223

5 Clientes

	2021	2020
Clientes	33.421	40.998
Contas a receber	33.421	40.998
	33.421	40.998

As contas a receber estão representadas pelas vendas a prazo ocorridas junto ao mercado até o término dos exercícios. Não foram identificadas perdas com créditos de liquidação duvidosa que tivessem que ser reconhecidos nos saldos a receber apresentados. Ao término dos exercícios não havia recebíveis diferidos em geral de liquidação duvidosa e quaisquer outras transações realizadas pela Companhia ou entre partes relacionadas.

6 Estoques

	2021	2020
Rebanho	4.616.105	3.567.285
Insumos	53.734	31.773
Cultura temporária em formação	892.122	616.323
	5.411.961	4.115.431

Correspondem, substancialmente, aos estoques de gado bovino para corte e produto agrícola em formação (peras). Além dos custos de aquisição ou nascimento (gado) e de formação (peras), estão contemplados os valores justos de R\$ 1.646.970 (R\$ 82.124 - 31/12/2021) referentes ao rebanho de gado e R\$ 705.873 (R\$ 569.559 - 31/12/2021) referentes ao produto agrícola em formação. **Ônus/avaliações/garantias:** Não há quaisquer ônus reais, garantias prestadas e/ou restrições à plena utilização dos estoques.

7 Projeto em parceria

	2021	2020
Créditos a receber - Corus Agroflorestal S.A.	6.748.648	4.598.706

Em 16 de julho de 2008 foi firmado contrato de parceria com a Corus Agroflorestal S.A., com o objetivo de plantação e comercialização de madeira em uma área de 2.927,37 ha de uma gleba de terras da fazenda pindorama, localizada no município de Três Lagoas, (MS). O contrato prevê a exploração comercial por um período de 16 anos. Todos os custos relacionados com a exploração e comercialização da madeira são de responsabilidade da Corus Agroflorestal S.A., cabendo à Companhia uma participação de 20% na comercialização do produto. Em 2020, com base no melhor entendimento da administração, foram ajustados os créditos a receber oriundos desta parceria em função da redução do volume de madeira a ser extraída nos próximos exercícios. Em 2020 e 2021 não ocorreram extrações de madeiras e, consequentemente, não foram reconhecidas receitas nestes exercícios. O valor reduzido no exercício de 2020 foi de R\$ 5.939.192 e teve como contrapartida a corte de ajuste de avaliação patrimonial, no patrimônio líquido.

8 Investimentos

O saldo se refere ao investimento existente na Santa Ercília Empreendimentos Imobiliários Ltda. correspondente a 16,34% do seu capital social, sendo avaliado pelo método de equivalência patrimonial. A movimentação ocorrida corresponde a equivalência patrimonial, correspondente a R\$ 94.569 (R\$ 16.845 - 31/12/2020) reconhecidos no resultado do exercício.

	2021	2020
Receita bruta de vendas	879.921	1.125.446
Impostos sobre vendas	(107.514)	(143.224)
Descontos	(20.610)	(3.063)
Devoluções	(6.700)	-
	746.097	979.159

18 Despesas gerais e administrativas

	2021	2020
Pessoal e encargos sociais	(69.320)	(235.365)
Serviços de terceiros	(176.166)	(278.007)
Manutenção com veículos e equipamentos	(189.053)	(243.812)
Viagens e representações	(42.070)	(40.879)
Depreciações e amortizações	(67.477)	(55.447)
Utilidades e materiais	(64.560)	(85.551)
Resultado na baixa de ativo biológico	(173.163)	(1.402.088)
Resultado na baixa de imobilizado	(17.557)	76.814
Outras	(349.834)	(307.887)
	(1.149.200)	(2.572.222)

correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. **Responsabilidade**

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/8B92-D651-7376-43A0> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 8B92-D651-7376-43A0



Hash do Documento

D6DD500F85B31593B8FC98C3E46001C4E0D3482FD5EA8EBA6C2D6CB214B98E71

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 27/04/2022 08:03 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00



Bullia Sociedade de Empréstimo Entre Pessoas S.A.

CNPJ nº 34.831.910/0001-36

Demonstrações Financeiras do exercício e do semestre findo em 31 de dezembro de 2021 - (Em milhares de Reais)

Senhores Acionistas: Atendendo às disposições legais, apresentamos à apreciação de V.Sas. as demonstrações financeiras do **BULLIA SOCIEDADE DE EMPRÉSTIMO ENTRE PESSOAS S.A. - "Bullia"** ou **"SEP"**, relativa ao período findo em 31 de dezembro de 2021, acessadas das notas explicativas e relatório do auditor independente sobre o exame de auditoria. **Mensagem da Administração:** O Bullia iniciou suas operações em janeiro de 2021, e logo no começo, foi lançada a campanha "No Que Você Acredita?" que apresentava como era possível criar uma relação de crédito justo entre pessoas. Em 2021, com a continuidade de suas operações, o Bullia disponibilizou crédito acessível para diversos Bons Pagadores que estavam precisando de dinheiro e criou oportunidades de investimento com retorno mais justo, reforçando o conceito de crédito. Neste período, o Bullia cresceu e já são mais de 424 mil pessoas que preencheram o cadastro e fizeram parte dessa história. **Cadastros acumulados:** Em 2021, houve uma pequena melhora no cenário econômico, apesar do momento de muita preocupação e cuidados com a saúde de todos. A crise causada pela pandemia de Covid-19 adicionou desafios ao Bullia relacionados a cautela com as novas concessões de crédito, garantindo a segurança e credibilidade nas operações. O critério na seleção e análise no comportamento de crédito de todos que participam dessa comunidade financeira é prioridade, por isso, o Bullia investiu em ferramentas para obter informações de crédito e cumprimento de todos os requisitos de compliance e LGPD. Em 2021, o Bullia passou a ofertar empréstimos com novos prazos, incorporando em sua carteira produtos operacionais com 10 e 18 meses e buscou soluções para as situações de inadimplência que começavam a surgir. No segundo semestre de 2021 o Bullia atingiu recorde de operações realizadas, atingindo o patamar de R\$ 5,4 milhões transacionados. Isso demonstra que a plataforma está atingindo o seu objetivo, conectando bons poupadores e

Classificação de risco



Balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e 2020 - (Em milhares de reais)	
Ativo	Passivo
Circulante	Circulante
Caixa e equivalentes de caixa	Obrigações fiscais e previdenciárias
Contas a receber	Partes relacionadas
Outros ativos	Diversas
Não circulante	Patrimônio líquido
Imobilizado	Capital social
Intangível	Aumento de capital em andamento
	(-) Capital a integralizar
	Prejuízo acumulado
Total do ativo	Total do passivo

Notas explicativas às demonstrações financeiras

1. Contexto operacional: O Bullia Sociedade de Empréstimo Entre Pessoas S.A. ("Bullia", "SEP", ou "Companhia"), é uma instituição regulada pelo Banco Central do Brasil, sua aprovação e constituição foi em 11 de setembro de 2021, com sede administrativa Avenida Francisco Matarazzo, nº 1.350, Sala 1201, Torre 1 - Água Branca - São Paulo/SP e tem como objeto social a prática de operações de empréstimo e de financiamento entre pessoas, exclusivamente por meio de plataforma eletrônica, bem como realiza prestação de serviços de análise creditícia e cobrança de crédito para terceiros e também atua como representante na distribuição de seguros relacionados ao risco inerente à principal operação. A Companhia é subsidiária controladora das seguintes empresas: Fênix Serviços Empresariais Ltda. **2. Apresentação das demonstrações financeiras:** As demonstrações financeiras da Companhia foram elaboradas e estão sendo apresentadas com base nas práticas contábeis emanadas pela legislação societária brasileira. **a. Caixa e equivalentes de caixa:** De acordo com as Leis Federais nº 11.638/07 e 11.941/09 e normas e instruções do Banco Central do Brasil - BACEN, do Conselho Monetário Nacional - CMN e do Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC, Na elaboração das demonstrações financeiras, foram utilizadas estimativas e premissas na determinação dos montantes de determinadas contas de ativo, passivo, receita e despesa e, portanto, os resultados efetivos podem ser diferentes das estimativas e premissas adotadas. A autorização para conclusão e emissão destas demonstrações financeiras foi dada pela diretoria da Companhia em 29 de março de 2021. **3. Resumo das práticas contábeis - a. Moeda funcional e de apresentação:** As demonstrações financeiras estão apresentadas em Reais, que é a moeda funcional da Companhia. **b. Caixa e equivalentes de caixa:** Caixa e equivalentes de caixa são representados por disponibilidades em moeda nacional, aplicações no mercado aberto e aplicações cujo vencimento na data de aquisição for igual ou inferior a 90 dias e apresentam risco insignificante de mudança de valor, que são utilizados pela Companhia para gerenciamento de seus compromissos de curto prazo. **c. Títulos e valores mobiliários:** Os títulos e valores mobiliários adquiridos para formação de carteira própria são registrados pelo valor de aquisição, incluindo custos de aquisição, honorários e emolumentos, e se classificam em função da intenção da Administração da Companhia, conforme Circular BACEN nº 3.068/2001, da seguinte forma: **Títulos disponíveis para venda:** no período findo em 31 de dezembro de 2019, os títulos e valores mobiliários foram adquiridos com o propósito de serem negociados na medida que houvesse necessidade de caixa, ajustados mensalmente pelo seu valor de mercado. Os resultados obtidos com os títulos foram registrados, em contas de receitas e despesas, de acordo com a variação positiva ou negativa, respectivamente na sua contabilidade. **Em 31 de dezembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020 não existem aplicações em títulos e valores mobiliários. d. Outros ativos circulante e realizável a longo prazo:** Outros ativos, são valores de aplicações em títulos e valores mobiliários, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias (em base pro rata dia), deduzidos das correspondentes rendas de realização futura e/ou provisões para perdas. **e. Imobilizado e intangível:** O imobilizado e intangível da Companhia, são registrados pelo custo de aquisição, deduzidos das depreciações e amortizações acumuladas. Ambas são calculadas pelo método linear. As principais taxas anuais de depreciação utilizadas, base para esta dedução, são as seguintes: equipamentos 10%, equipamentos de informática 20%, processamento de dados 20% e intangíveis 20%. **f. Passivos circulantes:** São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos encargos e variações monetárias incorridos. **g. Apreciação de resultado:** As receitas e despesas são registradas com base no conhecimento, **h. Imposto de renda e contribuição social:** A SEP entende que sua tributação está enquadrada no art. 257, item II do Decreto nº 9.580 que tributação para as entidades supervisionadas pelo Banco Central do Brasil. A provisão para imposto de renda e contribuição social do lucro contábil, ajustado pelas adições e exclusões previstas na legislação fiscal, à alíquota de 15%, acrescida de adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente a R\$ 20 no mês ou R\$ 120 no semestre, conforme Lei nº 14.183 de 14 de julho de 2021. **i. Lucro ou prejuízo por ação:** É calculado com base no valor do lucro líquido ou do prejuízo do exercício, dividido pela quantidade de ações em circulação nas datas dos balanços.

4. Caixa e equivalentes de caixa:

As disponibilidades da SEP em 31 de dezembro de 2021, estão assim classificadas:

	31/12/2021	31/12/2020
Caixas e equivalentes de caixa	123	930
Aplicações financeiras	800	930
	923	930

5. Outros ativos:

Os outros ativos da Companhia, em 31 de dezembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020 estão representados pelas seguintes formas:

	31/12/2021	31/12/2020
Despesas antecipadas	37	252 (i)
Impostos a compensar	9	252
	46	504

6. Imobilizado e intangível

Os ativos imobilizados e intangíveis da Companhia, em 31 de dezembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020 estão representados pelas seguintes formas:

	31/12/2021	31/12/2020
Hardware	24	14
Equipamentos de comunicação e de segurança	6	5
Software	333	201
	363	226

7. Obrigações fiscais e previdenciárias:

As obrigações fiscais e previdenciárias da Companhia, em 31 de dezembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020 estão representadas da seguinte forma:

	31/12/2021	31/12/2020
Obrigações fiscais e previdenciárias	7	2
	7	2

8. Partes relacionadas:

Em 31 de dezembro de 2020 o valor de R\$165 referente a contrato de mútuo com a Fênix Serviços Empresariais Ltda. No segundo semestre 2021 a SEP celebrou um contrato de prestação de serviços com a Bullia Instituição de Pagamento S.A. Foram auferidas receitas desta prestação de serviços no montante de R\$282. Em 31 de dezembro de 2021 o saldo a receber de partes relacionadas é de R\$57. **9. Patrimônio líquido - 9.1. Capital social:** Em 02 de março de 2021 o Banco Central aprovou o aumento de capital da SEP para o valor de R\$3.030 totalmente subscrito e integralizado, através do Ofício 567/2021, referente a Assembleia Geral Extraordinária de 16 de dezembro de 2020. Desta forma capital social da Companhia integralizado e subscrito é de R\$ 3.030, representado por 3.030.000 ações, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, já aprovadas pelo Banco Central, e registrado no CNPJ nº 34.831.910/0001-36, em 02 de março de 2021. **9.2. Aumento de capital:** Em 27 de março de 2020, a Companhia protocolou junto ao Banco Central do Brasil, solicitação para o aumento de capital no montante de R\$ 581, mediante incorporação da empresa MOC Pequii Atividades de Internet e Tecnologia Ltda. e com emissão de 581 mil ações ordinárias sem valor nominal e posteriormente efetuou aumentos de capital, em razão do Banco Central do Brasil ter se oposto a incorporação todos os atos foram cancelados e um novo aumento de capital foi aprovado pelos sócios em moeda corrente, este processo foi apresentado ao Banco Central em 08 de dezembro de 2020, o aumento de capital foi de R\$ 1.530 tendo sido depositado 50% junto ao Banco Central. Conforme a nota 9.1, o aumento foi aprovado em 02 de março de 2021. **10. Receita operacional:** A SEP realiza prestação de serviços de empréstimos entre pessoas através de disponibilização de plataforma eletrônica. No semestre, a SEP concluiu alguns contratos entre credores e tomadores e apurou receita de R\$ 1.019 (R\$ 144 em 2020).

	01/07/21 a 31/12/21	01/01/21 a 31/12/21	01/01/20 a 31/12/20
Impostos s/ terceiros	13	4	4
Impostos s/ lucro	4	10	10
Impostos s/ faturamento	11	6	6
	28	20	20

11. Despesas operacionais

Processamento de dados

	01/07/21 a 31/12/21	01/01/21 a 31/12/21	01/01/20 a 31/12/20
Instalações	206	241	67
Serviços de comunicação	1	1	58
Serviços técnicos e de terceiros	342	504	536
Transporte e viagens	-	-	12
Relações públicas	1	1	543
Outras despesas administrativas	5	1	131
Provisões	-	-	43
Bolsa auxílio	-	-	35
Encargos sociais	-	-	56
Encargos empregados	-	-	29
PTU e TFE	-	-	15
PIS, COFINS e ISS	77	96	15
Outros tributos federais	640	857	1.762
	563	761	1.494

12. Imposto de renda e contribuição social:

Em 31 de dezembro de 2021 apurou lucro fiscal para IRPJ e lucro para CSLL (prejuízo fiscal para IRPJ e lucro para CSLL com prejuízo em 2020).

Imposto de Renda

	01/07/21 a 31/12/21	01/01/21 a 31/12/21	01/01/20 a 31/12/20
Lucro Líquido	132	100	-1.615
(-) Ações	46	51	4
Resultado antes dos Impostos	175	151	-1.614
(-) Compensação com Prejuízo Fiscal	192	45	-1.614
IRPJ a pagar	18	16	-
	157	135	-1.614

Contribuição Social

	01/07/21 a 31/12/21	01/01/21 a 31/12/21	01/01/20 a 31/12/20
Lucro/Prejuízo antes da CSLL	153	151	-1.615
(+) Adições	12	20	5
(-) Exclusões	175	151	-1.614
Resultado antes dos Impostos	52	45	-1.614
Base de Cálculo CSLL	122	106	-1.614
CSLL a pagar	23	20	-
(-) Créditos tributários sobre prejuízos fiscais e base negativa e não foram contabilizados.	122	106	-1.614

13. Gerenciamento de riscos:

Nas práticas adotadas pela Companhia, a integração da gestão do risco com a gestão do capital é fundamental para permitir a avaliação da estrutura de capital e identificar a necessidade de capital para fazer frente aos riscos de forma prospectiva. O gerenciamento de riscos é realizado em conformidade com as políticas internas aprovadas pelo Conselho de Administração da Companhia. **13.1. Risco operacional:** O risco operacional é a possibilidade de ocorrência de eventos resultantes de falha, deficiência ou inadequação de processos internos, pessoas e sistemas, ou de eventos externos. Essa definição inclui, ainda, o risco legal associado à inadequação ou deficiência em contratos firmados pela instituição, bem como a sanções em razão de descumprimento de dispositivos legais e a indenizações por danos a terceiros decorrentes das atividades desenvolvidas pela instituição. Estrutura de Gerenciamento do Risco Operacional: O funcionamento dos processos e ferramentas para o gerenciamento do risco operacional na SEP, sob gestão e responsabilidade da Diretoria Executiva de Riscos. Processo de Gerenciamento do Risco Operacional: O processo de

14. Limite de Capital e Patrimônio Líquido:

Conforme estabelecido na Resolução nº 4.656 e 4.657, o capital mínimo e patrimônio líquido exigido para SEP é de R\$1.000. Em 31 de dezembro de 2020 a SEP estava desequilibrada deste limite que foi regularizado no primeiro semestre de 2021 conforme integralização de capital ocorrida no exercício de 2021. **15. Contingências:** A SEP não é parte de processos ou discussões judiciais em 31 de dezembro de 2021.

16. Risco operacional:

O gerenciamento do risco operacional na SEP é compreendido por um conjunto de ações e mecanismos que visa manter em níveis adequados a exposição aos riscos. Os processos adotados podem ser resumidos em: **• Avaliação de riscos e controles:** - Implantação de processo contínuo de gestão de informações em três níveis: de aplicação do Bullia, da infraestrutura e processos, com triagem de auditoria; **• Documentação e armazenamento da base de dados;** **• Gestão de continuidade de negócios;** **• Alocação de capital para o risco operacional;** **• Comunicação e informação;** **13.2. Risco socioambiental:** O Bullia é uma plataforma de crédito que promove oportunidades de negócios entre pessoas, baseado nos valores de transparência, confiança, boa fé e segurança ligados a questões de sustentabilidade. Portanto, para o Bullia, destaca-se o risco socioambiental e a possibilidade de ocorrência de eventos que possam gerar impactos negativos, onde a percepção do negócio depende da utilização de produtos e serviços, da satisfação do associado e do seu desenvolvimento econômico, social e ambiental. **14. Limite de Capital e Patrimônio Líquido:** Conforme estabelecido na Resolução nº 4.656 e 4.657, o capital mínimo e patrimônio líquido exigido para SEP é de R\$1.000. Em 31 de dezembro de 2020 a SEP estava desequilibrada deste limite que foi regularizado no primeiro semestre de 2021 conforme integralização de capital ocorrida no exercício de 2021. **15. Contingências:** A SEP não é parte de processos ou discussões judiciais em 31 de dezembro de 2021.

17. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

18. Risco de liquidez:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

19. Risco de mercado:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

20. Risco de taxa de câmbio:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

21. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

22. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

23. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

24. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

25. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

26. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

27. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

28. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

29. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

30. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

31. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

32. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

33. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

34. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

35. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

36. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

37. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

38. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

39. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

40. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

41. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

42. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

43. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

44. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

45. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

46. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

47. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

48. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

49. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

50. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

51. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

52. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

53. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

54. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

55. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

56. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

57. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

58. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

59. Risco de crédito:

O Bullia possui uma política de crédito que permite acesso a informações de mercado e perfil do público potencial.

60. Risco de crédito:

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/5590-1698-A56B-6389> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 5590-1698-A56B-6389



Hash do Documento

DC516D349290F8949AA24514FE3B1454B730A04EA9A48C81AD0380C2A888B633

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 27/04/2022 08:03 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00





ESTEIO-ENGENHARIA E AEROLEVANTAMENTOS S.A.

Rua Dr. Reynaldo Machado nº 1.151 - Prado Velho
CURITIBA-PARANÁ
CNPJ/MF nº 76.650.191/0001-07

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas:
Cumprindo as disposições legais e estatutárias, esta Diretoria tem o grato prazer de submeter à apreciação de V.S.s., as contas relativas ao Balanço Patrimonial levantado em 31 de dezembro de 2021, as Demonstrações do Resultado do Exercício, das mutações do Patrimônio Líquido e das Origens e Aplicações de Recursos, juntamente com o Parecer dos Auditores Independentes. Permanecemos a disposição para quaisquer esclarecimentos que entendam necessários.
É com satisfação que comunicamos aos senhores acionistas e colaboradores que em 2021, mantivemos um ritmo expressivo de trabalho, em que pese o cenário econômico-financeiro inquieto e inseguro vivido pelo aparecimento do coronavírus!
Conseguimos manter o ritmo normal de trabalho no ano de 2021, e adentramos no último trimestre com a esperança que no ano de 2022 possamos manter em patamares elevados e em performance de resultados financeiros em níveis elevados, reafirmando nosso propósito de manutenção do pessoal do quadro diretivo e operacional.
Para 2022, ainda que diante de expectativas de incerteza nos cenários econômico-financeiro e político, a Administração reitera seu compromisso com a obtenção de melhores resultados para a Empresa, além da confiança na retomada do crescimento do País, em especial a recuperação do setor de infraestrutura reafirmando a convicção de construir uma ESTEIO mais eficiente.
Finalizamos agradecendo a dedicação, a competência, o profissionalismo e o comprometimento de toda a nossa força de trabalho a verdadeira força motriz desta Empresa, bem como o constante apoio dos nossos clientes e fornecedores cuja parceria, envolvimento e confiança são fundamentais para o sucesso da ESTEIO.
Curitiba, 31 de dezembro de 2021
A Diretoria

BALANÇO PATRIMONIAL

	31/12/2021	31/12/2020		31/12/2021	31/12/2020
ATIVO CIRCULANTE	54.770.071,15	47.381.991,83	CIRCULANTE	14.166.779,70	13.380.589,78
Disponibilidades	2.590.329,00	1.657.952,15	Fornecedores	828.956,28	675.099,40
Contas a Receber de Clientes	28.247.275,06	24.350.764,33	Obrigações Fiscais e tributárias	10.730.543,65	9.792.519,35
Impostos e Contribuições a Compensar	1.462.119,88	909.135,48	Adiantamentos de Clientes	8.268,01	8.268,01
Créditos a Receber de Terceiros	19.627.572,87	18.910.529,37	Salários a Pagar	416.167,13	397.724,91
Conta corrente Consórcios	2.842.774,34	1.553.610,50	Provisões e encargos sociais trabalhistas	551.303,38	657.682,86
NÃO CIRCULANTE	22.235.670,15	22.232.443,42	Financiamentos	594.278,02	775.195,69
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	7.660.012,60	7.544.706,74	Conta corrente Consórcios	1.037.263,23	1.074.099,56
Empréstimos Compulsórios	597.034,92	597.034,92	NÃO CIRCULANTE	24.079.275,34	21.369.963,37
Depósitos Judiciais	962.036,30	905.940,14	Provisão para Contribuição Social	519.600,00	692.800,00
Empréstimos a pessoas ligadas	6.100.941,38	6.041.731,68	Provisão para Imposto de Renda	980.400,00	1.307.200,00
PERMANENTE	14.575.657,55	14.687.736,68	Obrigações com a controladora	54.391,23	54.391,23
INVESTIMENTOS	1.447.637,28	1.210.776,46	Financiamentos	22.524.884,11	19.315.572,14
Participações em outras Sociedades	1.442.478,45	1.205.617,63	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	38.759.686,26	34.863.882,10
Incentivos Fiscais	5.158,83	5.158,83	Capital Social	12.000.000,00	12.000.000,00
IMOBILIZADO	13.128.020,27	13.476.960,22	Reserva Legal	2.400.000,00	2.400.000,00
Aeronaves	1.106.889,31	1.106.889,31	Reserva de Lucros	11.713.402,00	10.655.515,42
(-) Depreciação	(710.842,87)	(621.646,39)	Distribuição Participação Consórcio	12.646.284,26	9.808.366,68
Imóveis - Edificações	4.093.979,51	4.093.979,51			
Veículos	9.788.787,18	8.795.706,56			
Equipamentos Técnicos	41.291.687,06	41.111.199,68			
Móveis, Utensílios e Instalações	839.192,97	839.023,07			
Marcas e Patentes	1.220,54	1.220,54			
Direito de uso de Sistemas	5.230.229,17	5.225.852,17			
Direito sobre Telefones	45.785,07	45.785,07			
(-) Depreciação/amortização acumulada	(48.558.907,67)	(47.121.049,30)			
TOTAL DO ATIVO	77.005.741,30	69.614.435,25	TOTAL DO PASSIVO	77.005.741,30	69.614.435,25

DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA - DFC - INDIRETO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

1. Atividades Operacionais				
Lucro líquido do período				10.572.272,47
(+) Depreciações				1.545.911,33
(-) Ajustes Exercício Anterior				(5.955.071,89)
(+) Ajustes Lucro Consórcios				2.837.917,57
Variáveis no circulante				9.001.029,48
(Aumento) Redução das contas do Ativo	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	Variáveis
Clientes	22.647.532,78	24.350.764,33	28.247.275,06	(3.896.510,73)
Outras contas a receber	21.482.707,00	20.464.139,87	22.470.347,21	(2.006.207,34)
Imp. e contrib. a recuperar	285.945,64	909.135,48	1.462.119,88	(552.984,40)
Realizável a longo prazo	8.209.256,71	7.544.706,74	7.660.012,60	(115.305,86)
Total ativo circulante	52.625.442,13	53.268.746,42	59.839.754,75	(6.571.008,33)
Aumento (Redução) das contas do Passivo				
Fornecedores	448.249,31	675.099,40	828.956,28	153.856,88
Impostos e contrib. a recolher	7.689.885,28	9.792.519,35	10.730.543,65	938.024,30
Salários e férias a pagar	315.160,59	397.724,91	416.167,13	18.442,22
Outras contas a pagar	6.526.789,70	1.857.563,26	1.639.809,26	(217.754,00)
Provisões Sociais e Trabalhistas	573.787,95	657.682,86	551.303,38	(106.379,48)
Exigível a Longo Prazo	14.618.446,16	21.369.963,37	24.079.275,34	2.709.311,97
Total passivo circulante	30.172.318,99	34.750.553,15	38.246.055,04	3.495.501,89
Caixa líquido gerado nas atividades operacionais:				5.925.523,04
2. Atividades de investimentos				
(-) Aquisições do ativo permanente				(1.178.114,90)
(-) Baixa Depreciação Acumulada				
(+) Aumento de Investimentos				(255.717,30)
Caixa líquido (consumido) nas atividades de investimentos:				(1.433.832,20)
3. Atividades de financiamentos				
(-) Distribuição de lucros				3.559.313,99
Dividendos distribuídos				
Caixa líquido (consumido) nas atividades de financiamentos:				(3.559.313,99)
4. Redução líquidas das disponibilidades				
Disponibilidades imediatas em:	31/12/2021			2.590.329,00
	31/12/2020			1.657.952,15
Aumento (redução) líquidas das disponibilidades				932.376,85

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS EXERCÍCIOS FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E 2021

	31/12/2021	31/12/2020
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	44.710.993,09	36.401.559,03
RECEITAS DE VOO	261.769,08	213.506,95
OUTRAS RECEITAS	44.449.224,01	36.188.052,08
(-) Impostos sobre serviços	(2.388.014,28)	(2.353.861,25)
=RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	42.322.978,81	34.047.697,78
(-) Custos dos Serviços Aéreos	(1.117.083,32)	(978.152,78)
Tripulantes	(348.285,83)	(361.146,17)
Combustível	(304.834,03)	(297.859,41)
Depreciação	(81.761,94)	(68.917,18)
Manutenção	(231.183,88)	(104.069,65)
Arrendamentos	(136.628,58)	(103.988,32)
Tarifas de Auxílio à Navegação	(4.937,79)	(18.353,61)
Tarifas Aeroportuárias	(9.451,27)	(23.818,44)
(-) Outros Custos dos Serviços Prestados	(26.067.212,03)	(21.409.919,94)
LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO	15.138.683,46	11.659.625,06
(-) Honorários da Diretoria	(351.155,00)	(302.400,00)
(-) Despesas Tributárias	(514.188,96)	(441.252,20)
(-) Despesas Administrativas	(3.718.470,08)	(3.846.138,00)
(+) Receitas Financeiras	106.556,87	32.256,51
(-) Despesas Financeiras	(2.466.839,80)	(1.562.975,76)
(+) Variações Monetárias Ativas	3.000.191,67	2.047.834,80
(-) Variações Monetárias Passivas		(344.562,35)
(=) Resultado Operacional	11.194.778,16	7.242.388,06
(+) Receita não operacional	52.590,00	564.674,59
(-) Despesas não Operacional		(14.455,08)
(+) Reversão das Provisões	2.000.000,00	1.599.541,67
(=) Lucro antes da Provisão para CS e IR	13.247.368,16	9.392.149,24
(-) Provisão para Contribuição Social	(842.709,68)	(861.940,83)
(-) Provisão para Imposto de Renda	(1.832.386,01)	(1.741.759,34)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	10.572.272,47	6.788.449,07
LUCRO POR AÇÃO	0,8810	0,5657

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

DESCRIÇÃO	PATRIMÔNIO REALIZADO	RESERVA DE CAPITAL	INCENTIVOS FISCAIS	RESERVA LEGAL	RESERVA	TOTAL
Saldos em 31/12/2020	12.000.000,00			2.400.000,00	20.463.882,10	34.863.882,10
Ajuste de Exercícios Anteriores					(5.955.071,89)	(5.955.071,89)
Resultado do Exercício					10.572.272,47	10.572.272,47
Resultado de Consórcios					2.837.917,57	2.837.917,57
Distribuição de Dividendos					(3.559.313,99)	(3.559.313,99)
Saldos em 31/12/2021	12.000.000,00			2.400.000,00	24.359.686,26	38.759.686,26

NOTAS EXPLICATIVAS DA DIRETORIA ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

1) CONTEXTO OPERACIONAL
A Esteio iniciou suas atividades em 30 de dezembro de 1968, é uma sociedade por ações de capital fechado com sede na cidade de Curitiba – Brasil, e tem como principal atividade atuação como empresa de consultoria, cujas atividades se concentravam na execução de projetos e supervisão de obras de engenharia civil. A crescente necessidade da utilização de levantamentos aerofotogramétricos levou a Esteio a equipar-se e a preparar uma equipe técnica para a realização de serviços de aerolevantamentos. Assim, a partir de 1976 passou a executar serviços de cobertura aerofotogramétrica e mapeamento convencional, sendo hoje, uma empresa de destaque nas áreas em que atua, possuindo em seu acervo, grande quantidade de serviços executados, com a aplicação de tecnologia de vanguarda e atuação em âmbito nacional.

2) APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
2.1 Declaração de Conformidade
As presentes Demonstrações Financeiras são de responsabilidade da administração e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem as Disposições da Lei das Sociedades por Ações e pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC, aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade – CFC.
De acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, a elaboração das demonstrações contábeis requer que a Administração use de julgamento na determinação e registro de estimativas contábeis, quando for o caso. Os valores definitivos das transações envolvendo essas estimativas somente são conhecidos por ocasião da sua liquidação.

2.2 Base de Mensuração
As demonstrações contábeis foram preparadas com base no custo histórico.

2.3 Moeda Funcional e Moeda de Apresentação
Todos os valores apresentados nas demonstrações contábeis, incluindo os valores inseridos nas notas explicativas, estão expressos em reais, exceto aqueles indicados de outra forma.

3) PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS
As principais práticas contábeis adotadas na elaboração das demonstrações foram:
3.1 ATIVOS FINANCEIROS
3.1.1. Caixa e Equivalentes de Caixa
Incluem o caixa, os depósitos bancários e as aplicações financeiras que não demonstradas ao custo, acrescidos dos rendimentos auferidos de acordo com as taxas pactuadas com as instituições financeiras, calculadas pro rata e apropriadas mensalmente e representam as disponibilidades da empresa.
3.1.2. Demais Ativos Circulantes
São apresentados pelo valor líquido de realização. As contas a receber de clientes, representam em sua grande parte direitos de créditos da empresa, junto aos Órgãos Públicos Municipais, Estaduais, Federais e economia mista.

3.2 ATIVO NÃO CIRCULANTE
3.2.1 Investimentos em Participações Societárias
Os investimentos em outras sociedades estão de acordo com a legislação vigente. A aplicação do método de equivalência patrimonial pressupõe que o investimento seja mensurado inicialmente ao custo e posteriormente ajustado pelo reconhecimento da parte do investidor nas alterações dos ativos líquidos da investida. Além disso, deve constar no resultado do período do investidor a parcela que lhe couber nos resultados gerados pela investida.
3.2.2. Imobilizado
Avaliado pelo custo de aquisição, corrigido monetariamente até 31 de dezembro de 1995, e ajustado por depreciações calculadas pelo método linear, levando-se em consideração a vida útil dos bens. A Sociedade não realiza estudos de recuperabilidade de ativos (CPC 01), devido a particularidades de suas atividades operacionais.
3.3 PASSIVOS
3.3.1 Passivos Circulantes e Não Circulantes
São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos, variações monetárias e/ou cambiais incorridas até a data do balanço.
3.3.2 Provisões
São reconhecidas quando a entidade possui uma provável obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, que provavelmente, sejam requeridos recursos econômicos para saldar a obrigação.
3.3.3 Imposto de Renda e Contribuição Social
O imposto de renda da pessoa jurídica e a contribuição social sobre o lucro são contabilizados pelo regime de competência sendo que, as provisões lançadas no exigível a longo prazo, representam o referido imposto e respectiva contribuição, sobre os lucros diferidos, de conformidade com o Art.3.º, da Lei nº 8.003 de 14 de março de 1990 e Art. 30, da Lei nº 9.065, de 20 de junho de 1995.
3.4 PATRIMÔNIO LÍQUIDO
O capital subscrito e integralizado está representado por 12.000.000 (doze milhões) de ações ordinárias nominativas com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma. O valor da conta Lucros Acumulados foi reclassificado para a conta Reserva de Lucros.
3.5 EVENTOS SUBSEQUENTES
A Esteio não registrou nenhum evento subsequente que se torna necessário fazer a publicação em notas explicativas ou outras providências previstas na legislação em vigor.

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos Administradores da ESTEIO - Engenharia e Aerelevamentos S.A.
Opinião
Examinamos as demonstrações contábeis da ESTEIO - Engenharia e Aerelevamentos S.A., que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021, e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.
Em nossa opinião, as demonstrações contábeis referidas acima apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da ESTEIO - Engenharia e Aerelevamentos S.A. em 31 de dezembro de 2021, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board – IASB.
Base para opinião
Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.
Principais assuntos de auditoria
Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações contábeis como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações contábeis e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos.
Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis e o relatório do auditor
A administração da companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração.
Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.
Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com o nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluímos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.
Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis e o relatório do auditor
Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional,

foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras individuais e consolidadas e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos.
Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis
A administração da Companhia é responsável pela elaboração das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade da Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.
Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.
Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis
Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estejam livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.
Como parte da auditoria realizada, de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:
• Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
• Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da companhia.
• Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
• Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da companhia.

Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
• Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se essas demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.
Comunicamos-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.
Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.
Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.
Curitiba, 16 de abril de 2022
Leila Maria Mariotto dos Santos
CRC PR-029978/O-6
Auditora

DIRETORIA	
Carlos Valério Avasis da Rocha	Diretor Presidente
Carlos Lucidório Trindade	Diretor Financeiro
Sonia Graziela Pedrini	Contadora
C	

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/B997-466C-74F0-D377> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: B997-466C-74F0-D377



Hash do Documento

BB173872095BC1B18B197C21B56A422808F2D64591DD2646DD53C992C7C78C3B

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 27/04/2022 08:03 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00

