

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/D330-DFCC-3FF3-E712> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: D330-DFCC-3FF3-E712



Hash do Documento

8EA862E3F04B13199510004A73E768C0CEF776D9DA59EACBB4C335DFB1AB67C4

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 06/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 06/04/2022 00:09 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00



VOTORANTIM

VOTORANTIM S.A.

CNPJ/MF nº 03.407.049/0001-51
Relatório da Administração

Senhores Acionistas: Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., as Demonstrações Financeiras relativas aos exercícios fndos em 31 de dezembro de 2021 e 2020, compostas pelo Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado, Demonstração das mutações do patrimônio líquido, Demonstração dos fluxos de caixa, Demonstração do resultado abrangente e Notas explicativas. Queremos agradecer aos nossos clientes, fornecedores e prestadores de serviços, pelo apoio, cooperação e a confiança em nós depositada e, em especial, aos nossos colaboradores, pelo empenho apresentado.

Balanço Patrimonial - Exercícios Fndos em 31 de Dezembro				Demonstração do Resultado - Exercícios Fndos em 31 de Dezembro			
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma				Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma			
Ativo	Nota	2021	2020	Nota	2021	2020	
Circulante							
Caixa e equivalentes de caixa	8	1.036.344	200.485				
Aplicações financeiras	9	162.074	1.732.136				
Contas a receber de clientes		37.730	36.221				
Instrumentos financeiros derivativos - put option	5.1.1 (b)	4.704.450					
Tributos a recuperar	11	767.748	465.695				
Dividendos a receber	12	965.195	186.217				
Outros ativos	13	350.580	52.559				
		8.024.121	2.673.313				
Ativos classificamos como mantidos para venda							
		8.123.974	2.673.313				
Não circulante							
Realizável a longo prazo							
Instrumentos financeiros - ações	10	2.780.634	2.589.678				
Instrumentos financeiros derivativos - put option							
Tributos a recuperar	11	159.426	159.397				
Partes relacionadas	12	62.098	108.724				
Imposto de renda e contribuição social diferidos	19	259.664					
Depósitos judiciais	20 (b)	18.298	13.260				
Outros ativos	13	57.899	53.369				
		3.078.355	3.435.857				
Investimentos	14	42.475.381	36.584.188				
Imobilizado	15	337.635	535.122				
Intangível	16	34.074	37.583				
Direitos de uso	17	6.501	7.820				
		48.931.946	40.600.570				
Total do ativo		54.055.920	43.273.883				

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido				Atribuível aos acionistas controladores			
Exercício Fndos em 31 de Dezembro				Exercício Fndos em 31 de Dezembro			
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma				Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma			
Exercício Fndos em	Nota	Capital social	Reservas de lucros	Lucros acumulados	Ajustes de avaliação patrimonial	Total	
Em 1º de janeiro de 2020		28.656.002	10.480	1.029.599	10.124.859	1.948.733	41.769.673
Prejuízo do exercício					(1.637.382)		(1.637.382)
Outros componentes do resultado abrangente					2.933.967	2.933.967	2.933.967
Total do resultado abrangente do exercício					2.933.967	2.933.967	2.933.967
Dividendos distribuídos				(800.000)		(800.000)	(800.000)
Efeito de liquidação de partes relacionadas na cisão de investidas				36.480		36.480	36.480
Reversão de dividendos e juros sobre capital próprio deliberados				38.695		38.695	38.695
Absorção do prejuízo				(1.637.382)		(1.637.382)	(1.637.382)
Total de contribuições e distribuições para acionistas				(2.362.207)	1.637.382		(724.825)
Em 31 de dezembro de 2020		28.656.002	10.480	1.029.599	7.762.652	4.882.700	42.341.433
Em 1º de janeiro de 2021		28.656.002	10.480	1.029.599	7.762.652	4.882.700	42.341.433
Lucro líquido do exercício					6.401.742	6.401.742	6.401.742
Outros componentes do resultado abrangente						1.638.959	1.638.959
Total do resultado abrangente do exercício					6.401.742	1.638.959	8.040.701
Efeito da diluição da participação societária - aquisição da Mclnns	14 (c)			1.513.187		1.513.187	1.513.187
1.1 (d)				342.208		342.208	342.208
1.1 (e)				214.123		214.123	214.123
1.1 (f)				(1.017.670)		(1.017.670)	(1.017.670)
Dividendos distribuídos	21 (b)			(1.520.414)		(1.520.414)	(1.520.414)
Dividendos mínimos obrigatórios	21 (b)			(1.520.414)		(1.520.414)	(1.520.414)
Constituição de reservas	21 (b)			320.087	4.561.241	(4.881.328)	
Total de contribuições e distribuições para acionistas				320.087	5.613.089	(6.401.742)	(468.566)
Em 31 de dezembro de 2021		28.656.002	10.480	1.349.686	13.375.741	6.521.659	49.913.568

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

Notas Explicativas da Administração às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

1. Considerações gerais: A Votorantim S.A. ("Companhia", "Controladora" ou "VSA"), é uma holding 100% controlada pela ArcelorMittal Brasil S.A. ("AMB"), empresa de capital aberto, listada na B3 e controlada pela ArcelorMittal Brasil S.A. ("AMB"), empresa de capital aberto, listada na B3. A Companhia possui dívidas e transações com partes relacionadas atreladas a indicadores e moedas distintas, que podem afetar seu fluxo de caixa. Para atenuar os efeitos diversos de cada fator de risco de mercado, a Companhia segue a Política financeira aprovada pelo Conselho de Administração, com o objetivo de estabelecer a governança e suas macro diretrizes no processo de gestão de riscos financeiros, assim como indicadores de mensuração e acompanhamento. O processo de gestão de riscos financeiros objetiva a proteção do fluxo de caixa e de seus componentes operacionais (receitas e custos) e financeiros (ativos e passivos financeiros) contra eventos adversos de mercado, tais como oscilações de preços de moedas, taxas de juros, e contra eventos adversos de crédito. Adicionalmente, objetiva a preservação da liquidez. Os instrumentos financeiros que podem ser contratados para proteção e gestão de riscos financeiros são: swaps convencionais, opções de compra (calls), opções de venda (puts), contratos futuros de moedas, juros e contratos a termo de moedas (NDF - Non-Deliverable Forward). As estratégias que contemplem compra e vendas de opções simultaneamente somente serão autorizadas quando não resultarem em posição líquida vendida em volatilidade do ativo-objeto. A Companhia não contrata instrumentos financeiros para fins especulativos. **Risco de mercado:**

(a) **Risco cambial:** Apresentamos a seguir os saldos contábeis de ativo e passivos indexados à moeda estrangeira na data de encerramento dos balanços patrimoniais:

	Nota	2021	2020																																																																																																																																							
Ativo em moeda estrangeira																																																																																																																																										
Caixa e equivalentes de caixa	8	175.527	28.075																																																																																																																																							
		175.527	28.075																																																																																																																																							
Passivos em moeda estrangeira																																																																																																																																										
Fornecedores	2.033	2.054	2.033																																																																																																																																							
		2.033	2.054																																																																																																																																							
Exposição líquida																																																																																																																																										
(iii) Risco do fluxo de caixa e valor justo associado com taxa de juros: O risco de taxa de juros é oriundo das oscilações de cada um dos principais indexadores de taxas de juros provenientes de transações de empréstimos e financiamentos, e de aplicações financeiras, as quais impactam os pagamentos e recebimentos da Companhia. Os empréstimos e financiamentos emitidos a taxas fixas expõem a Companhia ao risco de valor justo associado à taxa de juros. (b) Risco de crédito: Os instrumentos financeiros derivativos e as aplicações financeiras (alocação de caixa) criam exposição aos riscos de crédito de contrapartes e emissores. A Companhia tem como política trabalhar com emissores que possuam, no mínimo, avaliação de duas das seguintes agências de rating: Fitch Ratings, Moody's ou Standard & Poor's. O rating mínimo exigido para as contrapartes é "A" (em escala local) ou "BBB-" (em escala global), ou equivalente. Para ativos financeiros cujo emissor não atenda às classificações de risco de crédito mínimas anteriormente descritas, são aplicados, como alternativa, critérios aprovados pelo Conselho de Administração. A qualidade de crédito dos ativos financeiros está descrita na Nota 7. Os ratings divulgados nesta nota sempre são os mais conservadores das agências mencionadas. A metodologia utilizada para avaliar os riscos de contraparte nas operações de instrumentos derivativos é o risco de pré-liquidação (pre-settlement risk). Tal metodologia consiste na determinação, por meio de simulações de "Monte Carlo", do valor em risco associado ao não cumprimento dos compromissos financeiros definidos em contrato para cada contraparte. A utilização da metodologia está descrita na Política Financeira da VSA. (c) Risco de liquidez: A tabela a seguir analisa os principais passivos financeiros da Companhia, por faixas de vencimento, correspondentes ao período remanescente no balanço patrimonial até a data do contrato de vencimento. Os valores divulgados na tabela são os fluxos de caixa contratuais não descontados, esses valores podem não ser conciliados com os valores divulgados no balanço patrimonial. <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Até 1 ano</th> <th>Entre 1 e 3 anos</th> <th>anos</th> <th>Total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Em 31 de dezembro de 2021</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Arrendamento</td> <td>3.158</td> <td>3.706</td> <td></td> <td>6.864</td> </tr> <tr> <td>7.120</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>7.120</td> </tr> <tr> <td>Dividendos a pagar</td> <td>1.520.464</td> <td></td> <td></td> <td>1.520.464</td> </tr> <tr> <td>Partes relacionadas</td> <td>60.951</td> <td></td> <td></td> <td>60.951</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.530.574</td> <td>64.657</td> <td></td> <td>1.595.399</td> </tr> <tr> <td>Em 31 de dezembro de 2020</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Arrendamento</td> <td>2.943</td> <td>5.121</td> <td>280</td> <td>8.344</td> </tr> <tr> <td>Fornecedores</td> <td>5.959</td> <td></td> <td></td> <td>5.959</td> </tr> <tr> <td>Partes relacionadas</td> <td>8.902</td> <td>70.777</td> <td>280</td> <td>83.959</td> </tr> <tr> <td></td> <td>8.902</td> <td>75.898</td> <td>280</td> <td>85.080</td> </tr> </tbody> </table> <p>5.1.1 Instrumentos financeiros derivativos: Política Contábil: Inicialmente, os derivativos são reconhecidos pelo valor justo na data de sua contratação e são subsequentemente remensurados ao seu valor justo. O valor justo de instrumentos financeiros que não são negociados em mercados ativos é determinado mediante o uso de técnicas de avaliação. A Companhia usa seu julgamento para escolher entre diversos métodos e definir premissas que se baseiam principalmente nas condições de mercado existentes na data do balanço. O método para reconhecer o ganho ou a perda resultante depende do fato do derivativo ser designado ou não como um instrumento de hedge nos casos de adoção da contabilidade de hedge (hedge accounting). Sendo este o caso, o método depende da natureza do item que está sendo protegido por hedge. (a) Instrumentos financeiros derivativos - Put option: Durante o exercício fndos em 31 de dezembro de 2018, foi finalizada a operação em razão da qual a Votorantim Siderurgia S.A. passou a ser uma subsidiária da ArcelorMittal Brasil S.A. ("AMB"). Conforme o acordo entre as partes, a VSA passou a deter participação minoritária de 15% do negócio após longos combinados da AMB, com o atendimento às regras contábeis, foi reconhecido como instrumento financeiro avaliado a valor justo por meio do resultado, de acordo com o CPC 48 - "Instrumentos financeiros". A variação do valor justo desta operação no exercício fndos em 31 de dezembro de 2021, resultou em ganho líquido no montante de R\$ 4.452.685 (31 de dezembro de 2020, perda líquida de R\$ 402.865), registrado na rubrica de "Resultado financeiro líquido". 5.1.2 Estimativa do valor justo: Os principais instrumentos financeiros ativos e passivos são descritos a seguir, bem como as premissas para sua valorização: Ativos financeiros - consistem-se de ativos a natureza e os prazos, os valores contabilizados aproximam-se dos valores de realiação. Passivos financeiros - estão sujeitos a juros com taxas usuais de mercado. O valor de mercado foi calculado tendo por base o valor presente do desembolso futuro de caixa, usando-se taxas de juros atualmente disponíveis para emissão de dívidas com vencimentos e termos similares. A Companhia divulga as mensurações do valor justo de acordo com a seguinte hierarquia: Nível 1 - preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos idênticos; Nível 2 - informações, além dos preços cotados, incluídas no nível 1 que são adotadas pelo mercado para o ativo ou passivo, seja diretamente (como preços) ou indiretamente (derivados dos preços); Nível 3 - inserções para os ativos ou passivos que não são baseadas nos dados adotados pelo mercado (ou seja, inserções não observáveis). Em 31 de dezembro de 2021, os ativos financeiros mensurados ao valor justo e passivos financeiros divulgados ao valor justo foram classificados nos níveis 1 e 2 de hierarquia, vide classificações a seguir:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Valor justo medido com base em</th> <th>2021</th> <th>2020</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">Ativos</td> <td>Preços cotados em mercado</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Técnica de valuation suportada por preços ativos (Nível 1)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Ativos</td> <td>Preços cotados em mercado</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Técnica de valuation suportada por preços observáveis (Nível 2)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Ativos</td> <td>Preços cotados em mercado</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Técnica de valuation suportada por preços ativos (Nível 1)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Passivos</td> <td>Preços cotados em mercado</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Técnica de valuation suportada por preços ativos (Nível 1)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Passivos</td> <td>Preços cotados em mercado</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Técnica de valuation suportada por preços observáveis (Nível 2)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Passivos</td> <td>Preços cotados em mercado</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Técnica de valuation suportada por preços ativos (Nível 1)</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>5.1.3 Demonstrativo da análise de sensibilidade: Os principais fatores de risco que impactam a precificação dos instrumentos financeiros de caixa e equivalentes de caixa, das aplicações financeiras, dos empréstimos e dos financiamentos e instrumentos financeiros derivativos são a exposição à flutuação do dólar e CDI. Os cenários para estes fatores são elaborados utilizando fontes de mercado e fontes especializadas, seguindo a governança da Companhia. Os cenários em 31 de dezembro de 2021, estão descritos abaixo: Cenário I - Considera choque nas curvas e cotações de mercado de 31 de dezembro de 2021, conforme cenário base definido pela Administração para 31 de março de 2022; Cenário II - considera choque de + ou - 25% nas curvas de mercado de 31 de dezembro de 2021; Cenário III - considera choque de + ou - 50% nas curvas de mercado de 31 de dezembro de 2021.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="3">Caixa e equivalentes de caixa e aplicações financeiras (I)</th> <th colspan="2">Cenário I</th> <th colspan="2">Cenários II e III</th> </tr> <tr> <th colspan="4">Choque nas curvas dos fatores de risco</th> </tr> <tr> <th>Choque de 2021</th> <th>cenário I</th> <th>-25%</th> <th>-50%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>USD</td> <td>1.025.527 USD milhões</td> <td>-1,0%</td> <td>(2.532)</td> <td>(43.882)</td> </tr> </tbody> </table> <p>Taxas de juros</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>2021</th> <th>BRL</th> <th>19.505 (23.383)</th> <th>(46.766)</th> <th>23.383</th> <th>46.766</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>BRL - CDI</td> <td>172.509</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>(i) Os saldos apresentados não conciliam com as notas explicativas, pois a análise realizada contemplou todas as moedas mais significativas e as taxas de juros contemplam somente o valor de principal.</p> <p>continua -></p>		Até 1 ano	Entre 1 e 3 anos	anos	Total	Em 31 de dezembro de 2021					Arrendamento	3.158	3.706		6.864	7.120				7.120	Dividendos a pagar	1.520.464			1.520.464	Partes relacionadas	60.951			60.951		1.530.574	64.657		1.595.399	Em 31 de dezembro de 2020					Arrendamento	2.943	5.121	280	8.344	Fornecedores	5.959			5.959	Partes relacionadas	8.902	70.777	280	83.959		8.902	75.898	280	85.080		Valor justo medido com base em	2021	2020	Ativos	Preços cotados em mercado			Técnica de valuation suportada por preços ativos (Nível 1)			Ativos	Preços cotados em mercado			Técnica de valuation suportada por preços observáveis (Nível 2)			Ativos	Preços cotados em mercado			Técnica de valuation suportada por preços ativos (Nível 1)			Passivos	Preços cotados em mercado			Técnica de valuation suportada por preços ativos (Nível 1)			Passivos	Preços cotados em mercado			Técnica de valuation suportada por preços observáveis (Nível 2)			Passivos	Preços cotados em mercado			Técnica de valuation suportada por preços ativos (Nível 1)			Caixa e equivalentes de caixa e aplicações financeiras (I)	Cenário I		Cenários II e III		Choque nas curvas dos fatores de risco				Choque de 2021	cenário I	-25%	-50%	USD	1.025.527 USD milhões	-1,0%	(2.532)	(43.882)		2021	BRL	19.505 (23.383)	(46.766)	23.383	46.766	BRL - CDI	172.509					
	Até 1 ano	Entre 1 e 3 anos	anos	Total																																																																																																																																						
Em 31 de dezembro de 2021																																																																																																																																										
Arrendamento	3.158	3.706		6.864																																																																																																																																						
7.120				7.120																																																																																																																																						
Dividendos a pagar	1.520.464			1.520.464																																																																																																																																						
Partes relacionadas	60.951			60.951																																																																																																																																						
	1.530.574	64.657		1.595.399																																																																																																																																						
Em 31 de dezembro de 2020																																																																																																																																										
Arrendamento	2.943	5.121	280	8.344																																																																																																																																						
Fornecedores	5.959			5.959																																																																																																																																						
Partes relacionadas	8.902	70.777	280	83.959																																																																																																																																						
	8.902	75.898	280	85.080																																																																																																																																						
	Valor justo medido com base em	2021	2020																																																																																																																																							
Ativos	Preços cotados em mercado																																																																																																																																									
	Técnica de valuation suportada por preços ativos (Nível 1)																																																																																																																																									
Ativos	Preços cotados em mercado																																																																																																																																									
	Técnica de valuation suportada por preços observáveis (Nível 2)																																																																																																																																									
Ativos	Preços cotados em mercado																																																																																																																																									
	Técnica de valuation suportada por preços ativos (Nível 1)																																																																																																																																									
Passivos	Preços cotados em mercado																																																																																																																																									
	Técnica de valuation suportada por preços ativos (Nível 1)																																																																																																																																									
Passivos	Preços cotados em mercado																																																																																																																																									
	Técnica de valuation suportada por preços observáveis (Nível 2)																																																																																																																																									
Passivos	Preços cotados em mercado																																																																																																																																									
	Técnica de valuation suportada por preços ativos (Nível 1)																																																																																																																																									
Caixa e equivalentes de caixa e aplicações financeiras (I)	Cenário I		Cenários II e III																																																																																																																																							
	Choque nas curvas dos fatores de risco																																																																																																																																									
	Choque de 2021	cenário I	-25%	-50%																																																																																																																																						
USD	1.025.527 USD milhões	-1,0%	(2.532)	(43.882)																																																																																																																																						
	2021	BRL	19.505 (23.383)	(46.766)	23.383	46.766																																																																																																																																				
BRL - CDI	172.509																																																																																																																																									

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/DFB1-45AA-9358-247E> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: DFB1-45AA-9358-247E



Hash do Documento

FD63D1DC691DDFE59152CE47602F29F2678FF25834AC655C78116DA0440F61F1

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 06/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 06/04/2022 00:09 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/3459-6FAF-547C-52B3> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 3459-6FAF-547C-52B3



Hash do Documento

75BCAB205E761E793E9E69D41526EE2C00282F9ACF1E43B2D266FCC7F4337A83

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 06/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 06/04/2022 00:09 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00



GAMARO SERVIÇOS E PARTICIPAÇÕES S.A. - CNPJ: 11.040.348/0001-29

Relatório de Administração: São Acionistas, em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à vossa apreciação os Balanços Patrimoniais, os Demonstros do Resultado, das Mutações do Patrimônio líquido e dos Fluxos de Caixa, para os exercícios findos em 31/12/2021 e 31/12/2020.

Balancos patrimoniais table with columns: Nota explicativa, Controladora, Consolidado, 31/12/2021, 31/12/2020. Rows include Ativo Circulante, Caixa e equivalentes de caixa, etc.

Demonstros do resultado abrangente table with columns: Controladora, Consolidado, 31/12/2021, 31/12/2020. Rows include Lucro líquido do exercício, Outros resultados abrangentes, etc.

Demonstros dos fluxos de caixa - método indireto table with columns: Nota explicativa, Controladora, Consolidado, 31/12/2021, 31/12/2020. Rows include Fluxo de caixa das atividades operacionais, Fluxo de caixa de atividades de investimento, etc.

Reservas de lucros table with columns: Nota explicativa, Reserva Legal, Reserva Lucros, Reserva Patrimônio líquido, Reserva Patrimônio líquido, Total. Rows include Saldos em 31 de dezembro de 2019, Aumento de capital em controlada indireta, etc.

Passivo e patrimônio líquido table with columns: Nota explicativa, Controladora, Consolidado, 31/12/2021, 31/12/2020. Rows include Circulante, Fornecedores, Empréstimos e financiamentos, etc.

Ativos não circulantes table with columns: Nota explicativa, Controladora, Consolidado, 31/12/2021, 31/12/2020. Rows include Imóveis a comercializar, Depósitos judiciais, Propriedades para investimento, etc.

Ativos não circulantes table with columns: Nota explicativa, Controladora, Consolidado, 31/12/2021, 31/12/2020. Rows include Caixa e equivalentes de caixa, Aplicações financeiras, etc.

Recolha operacional líquida table with columns: Nota explicativa, Controladora, Consolidado, 31/12/2021, 31/12/2020. Rows include Custos das operações, locações e serviços prestados, Lucro bruto, etc.

Ativos não circulantes table with columns: Nota explicativa, Controladora, Consolidado, 31/12/2021, 31/12/2020. Rows include Imóveis a comercializar, Depósitos judiciais, Propriedades para investimento, etc.

Ativos não circulantes table with columns: Nota explicativa, Controladora, Consolidado, 31/12/2021, 31/12/2020. Rows include Caixa e equivalentes de caixa, Aplicações financeiras, etc.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas. 1. Contexto Operacional: A Gamaro Serviços e Participações S.A. ("Companhia" ou "Controladora") é uma companhia de capital fechado com sede na cidade de São Paulo - SP...

Ativos não circulantes table with columns: Nota explicativa, Controladora, Consolidado, 31/12/2021, 31/12/2020. Rows include Caixa e equivalentes de caixa, Aplicações financeiras, etc.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas. 1. Contexto Operacional: A Gamaro Serviços e Participações S.A. ("Companhia" ou "Controladora") é uma companhia de capital fechado com sede na cidade de São Paulo - SP... 2.1. Principais operações societárias nas controladas da Companhia em 2021 e 2020: Controlada: Gamaro Empreendimentos S.A. em outubro de 2021, a Controlada Gamaro Propriedades Ltda. adquiriu participação na GMR 08 Empreendimentos Imobiliários Ltda. mediante a transferência de 1.246 quotas...

Ativos não circulantes table with columns: Nota explicativa, Controladora, Consolidado, 31/12/2021, 31/12/2020. Rows include Caixa e equivalentes de caixa, Aplicações financeiras, etc. 10.1. Informações sobre as controladas e não controladas (a) Informações sobre as controladas em 31 de dezembro de 2021 e 2020: As participações em controladas avaliadas pelo método de equivalência patrimonial foram as seguintes:

Investimentos indiretos table with columns: Controladora, Consolidado, 2021, 2020. Rows include GMR Mouroim Empreendimentos Imobiliários Ltda., GMR 09 Empreendimentos Imobiliários Ltda., etc.

Investimentos indiretos table with columns: Controladora, Consolidado, 2021, 2020. Rows include GMR Mouroim Empreendimentos Imobiliários Ltda., GMR 09 Empreendimentos Imobiliários Ltda., etc.

Investimentos indiretos table with columns: Controladora, Consolidado, 2021, 2020. Rows include GMR Mouroim Empreendimentos Imobiliários Ltda., GMR 09 Empreendimentos Imobiliários Ltda., etc.

Investimentos indiretos table with columns: Controladora, Consolidado, 2021, 2020. Rows include GMR Mouroim Empreendimentos Imobiliários Ltda., GMR 09 Empreendimentos Imobiliários Ltda., etc.

Continuando...

Continuando...

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/72CC-C46B-3FA9-7FD8> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 72CC-C46B-3FA9-7FD8



Hash do Documento

A0E7A2953556DC1A2694BFA70F14260A9728EC023D898B670C83C6F4B7047055

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 06/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 06/04/2022 00:09 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/625C-D636-E936-7C1E> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 625C-D636-E936-7C1E



Hash do Documento

30FA8B06DF7EAD60DEC049B46BFB979F96ADC85A748C0C848BFE8F0B89B98CF3

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 06/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 06/04/2022 00:09 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/E47F-83AA-3200-08F0> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: E47F-83AA-3200-08F0



Hash do Documento

678CF85E25DF6EE04225B7C5FEC9446CA1BA82AB3CDB3F43F4F52465ADA2C910

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 06/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 06/04/2022 00:10 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00



REC SS Aclimação Empreendimentos S.A.																																																																																																
... continuação																																																																																																
<p>tivos (swaps de taxa de juros) como instrumentos de proteção sob um modelo de contabilidade de hedge de valor justo durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 e não possui saldos em aberto referentes a esses instrumentos nessas datas. (ii) Valor justo dos instrumentos financeiros: A Companhia não divulgou os valores justos para instrumentos financeiros, uma vez que seus valores contábeis são razoavelmente próximos de seus valores justos.</p> <p>14. Gestão de riscos – Alguns riscos, inerentes às atividades da Companhia não são identificados nas suas operações, e outros são minimizados pela adoção de mecanismos de proteção e controle, conforme exposto a seguir: a. Risco de mercado: Relacionado com a possibilidade de perda por oscilação</p>					<p>de taxas, descasamento de prazos ou moedas nas carteiras ativas e passivas. Esse risco será minimizado na Companhia pela compatibilidade entre os títulos a serem emitidos e os recebíveis que lhes darão lastro. No que diz respeito à atividade de tesouraria, as disponibilidades financeiras estão concentradas em aplicações de renda fixa e, quando aplicável, têm os seus saldos ajustados a valor de mercado. b. Risco de taxa de juros: Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, os instrumentos financeiros da Companhia, remunerados a uma taxa de juros, estão a seguir apresentados pelo valor contábil:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>2021</th> <th>2020</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ativos financeiros</td> <td>684</td> <td>729</td> </tr> <tr> <td>Aplicações financeiras (nota 3)</td> <td>684</td> <td>729</td> </tr> <tr> <td>Ativos financeiros</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						2021	2020	Ativos financeiros	684	729	Aplicações financeiras (nota 3)	684	729	Ativos financeiros			<p>pela compatibilidade entre os prazos dos fluxos de amortização entre os títulos a serem emitidos e os lastros adquiridos. A Companhia gerencia seu risco de liquidez, avaliando frequentemente o prazo de seus contratos de locação, que estão sendo em linha com o prazo de pagamento dos seus passivos financeiros. A tabela a seguir analisa os passivos financeiros não derivativos, por faixas de vencimento, correspondentes ao período remanescente no balanço patrimonial até a data contratual do vencimento.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Até 1 ano</th> <th>Acima de 1 ano</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2021</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Fornecedores</td> <td>13</td> <td>–</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Fornecedores</td> <td>76</td> <td>–</td> </tr> </tbody> </table> <p>e. Risco Operacional: Em virtude das receitas da Companhia serem diretamente relacionadas à capacidade de locar os espaços de seus empreendimentos, a Companhia monitora periodicamente suas condições operacionais de modo a antecipar possíveis impactos. Para isso, na manutenção de seus empreendimentos, empresas especializadas com notória qualificação operacional são contratadas para acompanhamento das possíveis obras e melhorias de modo a ter garantido a condição adequada do imóvel. Ainda, em caso de incêndio a Companhia tem seguro para seu empreendimento.</p> <p>15. Seguros – A administração contrata anualmente um seguro patrimonial para suas edificações. A contratação ocorre de forma unificada, considerando todos os edifícios do portfólio de Goodstorage, porém os riscos e coberturas são contratadas individualmente de acordo com a característica de cada imóvel. Em 31 de dezembro de 2021, a apólice de seguro contratada junto a Porto Seguro possui um limite máximo de indenização no valor de R\$ 12.815, cujas as coberturas são: incêndio, explosão e implosão, danos elétricos, tumultos, derrame/vazamento de sprinklers, recomposição de documentos, lucros cessantes, impactos de veículos/aeronaves e vendaval.</p> <p>16. Contingência – Em 18 de dezembro de 2019 a empresa recebeu um auto de infração da Prefeitura de São Paulo vinculado ao não recolhimento de ISS</p>						Até 1 ano	Acima de 1 ano	2021			Fornecedores	13	–	2020			Fornecedores	76	–	<p>imposto sobre serviço no valor original total de R\$ 396, cuja atualização é realizada pelo IPCA + 1% a.a. O valor atualizado do auto de infração em 31 de dezembro de 2021 é de R\$396. Em 10 de fevereiro de 2020, a Companhia apresentou a primeira impugnação na esfera administrativa, cuja a defesa aborda que a atividade de Self Storage é classificada como uma atividade imobiliária e portanto, não possui sua classificação da tabela de serviços previstos em lei e adotada pela Prefeitura de São Paulo. Em 31 de agosto de 2020 foi julgada improcedente a Impugnação. Em 29 de setembro de 2020 foi protocolado Recurso Ordinário e atualmente aguarda-se julgamento do mesmo. Em 02 de agosto de 2021, a Prefeitura apresentou suas contrarrazões. Na mesma data os autos foram remetidos para 4ª CÂMARA JULGADORA. Em 22 de outubro de 2021 foi proferida decisão julgando improcedente o Recurso. Foi interposto recurso de revisão sob o nº 6017.2021/00584037-1. Sobreveio decisão em 08 de novembro de 2021 negando o seguimento ao recurso e encerrando a fase administrativa. A Administração, com base no entendimento formado pelos seus consultores jurídicos, entende que a probabilidade de perda é possível, visto que o auto de infração não possui argumentos técnicos sólidos e embasamento legal para a cobrança do ISS sobre a receita oriunda de locação e por este motivo, não registrou provisão nas demonstrações apresentadas em 31 de dezembro de 2021. A Administração da Companhia não tem conhecimento de nenhum passivo contingente a ser registrado ou divulgado em 31 de dezembro de 2021 e 2020.</p> <p>17. Eventos Subsequentes – A Administração efetuou a análise dos eventos subsequentes e não identificou assuntos que gerassem impacto nas demonstrações financeiras apresentadas em 31 de dezembro de 2021.</p>																																																						
	2021	2020																																																																																														
Ativos financeiros	684	729																																																																																														
Aplicações financeiras (nota 3)	684	729																																																																																														
Ativos financeiros																																																																																																
	Até 1 ano	Acima de 1 ano																																																																																														
2021																																																																																																
Fornecedores	13	–																																																																																														
2020																																																																																																
Fornecedores	76	–																																																																																														
<p>A Companhia realizou uma análise em seus instrumentos financeiros, com objetivo de ilustrar sua sensibilidade a mudanças em variáveis de mercado:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>2021</th> <th>2020</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Instrumentos</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Indexador</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Exposição</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Taxa CDI</td> <td>4,42%</td> <td>2,21%</td> </tr> <tr> <td>Ativo financeiro em 2021</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Aplicação em</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Instrumentos</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Indexador</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Exposição</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Taxa CDI</td> <td>2,76%</td> <td>1,38%</td> </tr> <tr> <td>Ativo financeiro em 2020</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Aplicação em</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Instrumentos</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Indexador</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Exposição</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Taxa CDI</td> <td>2,76%</td> <td>2,07%</td> </tr> <tr> <td>Ativo financeiro em 2020</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Aplicação em</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Instrumentos</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Indexador</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Exposição</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Taxa CDI</td> <td>2,76%</td> <td>2,07%</td> </tr> <tr> <td>Ativo financeiro em 2020</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Aplicação em</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Instrumentos</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Indexador</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Exposição</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Taxa CDI</td> <td>2,76%</td> <td>2,07%</td> </tr> </tbody> </table>											2021	2020	Instrumentos			Indexador			Exposição			Taxa CDI	4,42%	2,21%	Ativo financeiro em 2021			Aplicação em			Instrumentos			Indexador			Exposição			Taxa CDI	2,76%	1,38%	Ativo financeiro em 2020			Aplicação em			Instrumentos			Indexador			Exposição			Taxa CDI	2,76%	2,07%	Ativo financeiro em 2020			Aplicação em			Instrumentos			Indexador			Exposição			Taxa CDI	2,76%	2,07%	Ativo financeiro em 2020			Aplicação em			Instrumentos			Indexador			Exposição			Taxa CDI	2,76%	2,07%
	2021	2020																																																																																														
Instrumentos																																																																																																
Indexador																																																																																																
Exposição																																																																																																
Taxa CDI	4,42%	2,21%																																																																																														
Ativo financeiro em 2021																																																																																																
Aplicação em																																																																																																
Instrumentos																																																																																																
Indexador																																																																																																
Exposição																																																																																																
Taxa CDI	2,76%	1,38%																																																																																														
Ativo financeiro em 2020																																																																																																
Aplicação em																																																																																																
Instrumentos																																																																																																
Indexador																																																																																																
Exposição																																																																																																
Taxa CDI	2,76%	2,07%																																																																																														
Ativo financeiro em 2020																																																																																																
Aplicação em																																																																																																
Instrumentos																																																																																																
Indexador																																																																																																
Exposição																																																																																																
Taxa CDI	2,76%	2,07%																																																																																														
Ativo financeiro em 2020																																																																																																
Aplicação em																																																																																																
Instrumentos																																																																																																
Indexador																																																																																																
Exposição																																																																																																
Taxa CDI	2,76%	2,07%																																																																																														
<p>c. Risco de crédito: Considerado como a possibilidade de a Companhia incorrer em perdas resultantes de problemas financeiros com seus clientes, que os levem a não honrar os compromissos assumidos com a Companhia. Para minimizar esse risco, já na fase de colação dos contratos de locação, os clientes são submetidos à rigorosa análise qualitativa. Adicionalmente, quando aplicável, os locatários estão garantidos por retenções, coobrigação dos cedentes, ou garantia real, assegurando a integridade do fluxo de caixa, adicionalmente a Companhia retoma o ativo e retoma o espaço para futuras novas locações, prevista mesmo na hipótese de inadimplência dos devedores:</p>																																																																																																
<p>Caixa e equivalentes de caixa (nota 3)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>2021</th> <th>2020</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Caixa e equivalentes de caixa (nota 3)</td> <td>1.585</td> <td>1.157</td> </tr> <tr> <td>Contas a receber (nota 4)</td> <td>219</td> <td>301</td> </tr> </tbody> </table> <p>A Companhia utiliza uma matriz de provisões para mensuração da perda de crédito esperada com o contas a receber, conforme apresentado na nota de prática 2.6. d. Risco de liquidez: Considerado pela eventual incapacidade da Companhia gerenciar os prazos de recebimento dos seus ativos em relação aos pagamentos derivados das obrigações assumidas. Esse risco é eliminado</p>											2021	2020	Caixa e equivalentes de caixa (nota 3)	1.585	1.157	Contas a receber (nota 4)	219	301																																																																														
	2021	2020																																																																																														
Caixa e equivalentes de caixa (nota 3)	1.585	1.157																																																																																														
Contas a receber (nota 4)	219	301																																																																																														
<p>Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Financeiras</p>																																																																																																
<p>Aos Administradores e Acionistas da REC SS Aclimação Empreendimentos S.A. – São Paulo-SP</p> <p>Opinião: Examinamos as demonstrações financeiras da REC SS Aclimação Empreendimentos S.A. (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021, bem como as correspondentes notas explicativas, compreendendo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da REC SS Empreendimentos S.A. em 31 de dezembro de 2021, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Base para opinião: Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência</p>																																																																																																
<p>de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras: A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras: Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de</p>																																																																																																
<p>fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional, e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia. Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a</p>																																																																																																
<p>eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.</p> <p>São Paulo, 07 de março de 2022</p> <p>KPMG Auditores Independentes LTDA. CRC ZSP 014.428/O-8 Camilla Coelho Querodia CRC 1SP 294.059/O-8</p>																																																																																																
<p>Thiago Augusto Cordeiro – Diretor Thomas Daniel Conway – Diretor Adriana Alcazar – Contadora CRC 1SP 163.264/O-0</p>																																																																																																

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/DB02-0A28-9E7F-0BF0> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: DB02-0A28-9E7F-0BF0



Hash do Documento

BE615F5D0E542CD961D1A365C71C4940F230CE3D84A6B297570DAE907A7A2411

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 06/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 06/04/2022 00:10 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00



REC SS Casa Verde Empreendimentos e Participações S.A.

CNPJ/MF nº 18.897.466/0001-05

Senhores Acionistas: A administração da REC SS Casa Verde Empreendimentos e Participações S.A. submete à sua apreciação o Relatório de Administração e as correspondentes Demonstrações Financeiras Individuais, acompanhadas do relatório do auditor independente, referente ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021. **Mensagem da Administração:** A Companhia estabilizou as funcionalidades do sistema Oracle (ERP), o que trouxe maior agilidade e acuracidade na emissão das informações financeiras e facilitou o gerenciamento dos números divulgados pela Companhia. Também foram implementadas melhorias nos processos de tesouraria, contas a receber e contas a pagar, que resultaram em um controle mais efetivo do fluxo de caixa, auxiliando na redução dos índices de inadimplência e maior tempestividade no pagamento a fornecedores. Por meio da revisão e aprimoramento dos procedimentos de fechamentos contábeis mensais, observamos significativa melhora da gestão das informações financeiras e gerenciais. Em relação às tecnologias embarcadas na gestão administrativa e financeira, destacamos o desenvolvimento da interface entre o sistema de contratos (Sankhya) e o ERP (Oracle Finance), a implementação e integração da nova ferramenta (Synchro) e a aplicação da ferramenta de informações gerenciais através do sistema Power BI, que, juntos, contribuíram com a redução dos prazos de fechamento, qualidade da entrega de obrigações fiscais e a melhoria da gestão de contratos, agilizando a tomada de decisões por parte da administração. A Companhia atualizou suas políticas de riscos e compliance, cumprindo com as normas aplicáveis e agindo de acordo com as regras e instruções internas. As políticas da Companhia estão diretamente ligadas à Lei de Anticorrupção (Lei nº 12.846), aprovadas no ano de 2013 no Brasil. No mesmo sentido,

foram atualizados os controles e monitoramentos de segurança cibernética e proteção de informações, por meio de acesso a novos ferramentas, aplicação de treinamentos e revisão de processos internos. Ainda, foram implementados novos processos de gerenciamento, gestão e desenvolvimento de projetos, tendo em vista uma melhor gestão em todas as fases das construções, resultando numa tomada de decisão mais efetiva na contratação de serviços e materiais, melhorando o gerenciamento logístico, operacional e financeiro das obras. Em 2021, foi implementado novos processos de gerenciamento, gestão e desenvolvimento de projetos, tendo em vista a melhor gestão no planejamento financeiro da obra, uma melhor programação de aquisição de serviços e materiais, melhorando o gerenciamento logístico e operacional das obras, um melhor acompanhamento e controle das atividades da obra. Em termos operacionais, a Companhia revisou sua régua e fluxo de cobrança,

gerando mais efetividade nas recuperações de créditos e negociações e maior velocidade na liberação de box para vendas. Também foi implementado o novo sistema de chamados para manutenções, resultando em ganho de tempo e menos deslocamentos, organização de prioridades, planejamento e otimização de compras. Procedimentos de auditorias operacionais foram atualizados, bem como a formalização de políticas e fluxos. No marketing, as ações e campanhas foram revisadas e aprimoradas, bem como a comunicação e o relacionamento com os clientes, reforçando a captura, conversão, aumento de leads e recorrência. **Agradecimentos:** A REC SS Casa Verde Empreendimentos e Participações S.A. agradece a valiosa contribuição de seus funcionários, clientes, fornecedores, parceiros e acionistas pelo apoio recebido ao longo do ano de 2021.

Balancos Patrimoniais Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)				
	Nota	2021	2020	
Ativo				
Circulante				
Caixa e equivalentes de caixa	3	1.003	613	
Contas a receber	4	38	35	
Créditos diversos		33	12	
Tributos a Recuperar		51	82	
Valores a receber de partes relacionadas	6	12	114	
Despesas Antecipadas		1	1	
Total do ativo circulante		1.138	857	
Não circulante				
Imobilizado		307	220	
Propriedade para investimentos	5	12.117	12.234	
Total do ativo não circulante		12.424	12.454	
Total do ativo		13.562	13.311	

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)						
	Nota	Capital social	Reserva Legal	Reserva de Lucros	Lucros acumulados	Patrimônio líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2019		11.969	6	77	-	12.052
Redução de capital	7.a	(300)	-	-	-	(300)
Lucro líquido do exercício	7.b	-	-	-	824	824
Reserva Legal		-	41	-	(196)	(155)
Dividendos Mínimos Obrigatórios		-	-	(77)	(196)	(273)
Dividendos Adicionais		-	-	-	(587)	(587)
Saldos em 31 de dezembro de 2020		7	11.669	47	-	11.716
Redução de capital	7.a	(200)	-	-	-	(200)
Lucro líquido do exercício	7.b	-	-	-	2.141	2.141
Reserva Legal		-	107	-	(107)	-
Dividendos Mínimos Obrigatórios		-	-	-	(508)	(508)
Dividendos Adicionais		-	-	-	(1.525)	(1.525)
Saldos em 31 de dezembro de 2021		7	11.469	154	-	11.623

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstrações do Resultado Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)				
	Nota	2021	2020	
Receta operacional líquida		9	2.764	2.384
Quota de Operação		10	(659)	(584)
Lucro bruto		2.205	1.800	
Despesas operacionais				
Despesa com ocupação		(45)	(31)	
Despesa com pessoal		(250)	(247)	
Despesas gerais e administrativas	11	(326)	(337)	
Depreciação e amortização		(1)	(1)	
Despesas tributárias		(3)	(15)	
Outras receitas/despesas		104	(55)	
Lucros operacionais antes do resultado financeiro		1.685	1.114	
Resultado financeiro líquido		(123)	25	
Receitas financeiras		46	61	
Despesas financeiras		(163)	(36)	
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		1.562	1.139	
Impostos IRPJ e CSLL diferidos	12	776	(178)	
Impostos IRPJ e CSLL	12	(197)	(137)	
Lucros dos exercícios		2.141	824	

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstrações do Resultado Abrangente Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)				
	2021	2020		
Lucros dos exercícios				
Outros resultados abrangentes		-	-	-
Total dos resultados abrangentes dos exercícios		2.141	824	

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Taxa média ponderada de perda estimada				
				%
1-30				9,9%
31-60				77,8%
61-90				84,6%
91-120				89,0%
121-150				91,6%
151-180				85,1%
181-270				91,1%
271-365				100,0%

A recuperação foi avaliada considerando também as condições econômicas, financeiras e políticas, atuais e futuras que poderiam afetar a curva da taxa de perda histórica, bem como qualquer movimentação ou reestruturação interna que poderia distanciar a perda histórica da perda esperada pela administração. Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, os saldos a receber estão vencidos em sua totalidade são compostos da seguinte forma:

	31/12/2021	31/12/2020
1 - 30 dias	30	25
31 - 60 dias	15	16
61 - 90 dias	2	-
91 - 120 dias	9	12
121 - 150 dias	9	24
151 - 180 dias	19	19
181 - 270 dias	19	19
271 - 365 dias	85	193
Acima de 365 dias	197	305

Movimentação da Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa (PCLD)

	2021	2020
Saldo em 31 de dezembro de 2019	(216)	(216)
Provisões, líquidas das reversões no exercício	(54)	(270)
Saldo em 31 de dezembro de 2020	(270)	(270)
Provisões, líquidas das reversões no exercício	111	(159)
Saldo em 31 de dezembro de 2021	(159)	(270)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/5D30-6CEC-4B0E-3009> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 5D30-6CEC-4B0E-3009





Hash do Documento

29838370522B1764B59327B984FC0C98496765CF2A71F7A2EE242575C2449F18

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 06/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 06/04/2022 00:10 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00



<p>REC SS Vila Olimpia Empreendimentos S.A.</p>		
<p>... continuação</p> <p>dezembro de 2021, a apólice de seguro contratada junto a Porto Seguro possui um limite máximo de indenização no valor de R\$ 9.250, cujas as coberturas são: incêndio, explosão e implusão, danos elétricos, tumultos, derrame/vazamento de sprinklers, recomposição de documentos, lucros cessantes, impactos de veículos/aeronaves e vendaval. 16. Contingência – Em 18 de dezembro de 2019 a empresa recebeu um auto de infração da Prefeitura de São Paulo vinculado ao não recolhimento de ISS imposto sobre serviço no valor original total de R\$ 396, cuja atualização é realizada pelo IPCA + 1%</p>	<p>a.a. O valor atualizado do auto de infração em 31 de dezembro de 2021 é de R\$442. Em 10 de fevereiro de 2020, a Companhia apresentou a primeira impugnação na esfera administrativa, cuja a defesa aborda que a atividade de Self Storage é classificada como uma atividade imobiliária e portanto, não possui sua classificação da tabela de serviços previstos em lei e adotada pela Prefeitura de São Paulo. Em 31 de agosto de 2020 foi julgada improcedente a impugnação. Em 29 de setembro de 2020 foi protocolado Recurso Ordinário e atualmente aguarda-se julgamento do mesmo. Em 02 de agosto de 2021,</p>	<p>a Prefeitura apresentou suas contrarrazões. Na mesma data os autos foram remetidos para 4ª CÂMARA JULGADORA. Em 22 de outubro de 2021 foi proferida decisão julgando improcedente o Recurso. Foi interposto recurso de revisão sob o nº 6017.2021/00584037-1. Sobreveio decisão em 08 de novembro de 2021 negando o seguimento ao recurso e encerrando a fase administrativa. A administração, com base no entendimento formado pelos seus consultores jurídicos, entende que a probabilidade de perda é possível, visto que o auto de infração não possui argumentos técnicos sólidos e embasamento legal para a cobrança do ISS sobre a receita oriunda de locação e por este motivo, não registrou provisão nas demonstrações apresentadas em 31 de dezembro de 2021. A Administração da Companhia não tem conhecimento de nenhum passivo contingente a ser registrado ou divulgado em 31 de dezembro de 2021 e 2020. 17. Eventos Subsequentes – A Administração efetuou a análise dos eventos subsequentes e não identificou outros assuntos que gerassem impacto nas demonstrações financeiras apresentadas em 31 de dezembro de 2021.</p>
<p>Thiago Augusto Cordeiro – Diretor</p>	<p>Thomas Daniel Conway – Diretor</p>	<p>Adriana Alcazar – Contadora CRC 1SP 163.264/O-0</p>
<p>Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Financeiras</p>		
<p>Aos Administradores e Acionistas da REC SS Vila Olimpia Empreendimentos S.A. São Paulo-SP</p> <p>Opinião: Examinamos as demonstrações financeiras da REC SS Vila Olimpia Empreendimentos S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021, bem como as correspondentes notas explicativas, compreendendo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da REC SS Vila Olimpia Empreendimentos S.A. em 31 de dezembro de 2021, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Base para opinião: Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.</p> <p>Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras:</p>	<p>A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. KPMG Auditores Independentes Ltda., uma sociedade simples brasileira, de responsabilidade limitada e firma-membro da organização global KPMG de firmas-membro independentes licenciadas da KPMG International Limited, uma empresa inglesa privada de responsabilidade limitada, a KPMG International Limited, uma empresa inglesa privada de responsabilidade limitada. <i>KPMG Auditores Independentes Ltda., a Brazilian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee.</i> Comunicamo-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.</p> <p>São Paulo, 07 de março de 2022</p> <p> KPMG Auditores Independentes Ltda. CRC 2SP 014.428/O-6</p> <p>Camila Coelho Querodia CRC 1SP 294.059/O-8</p>	<p>as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. KPMG Auditores Independentes Ltda., uma sociedade simples brasileira, de responsabilidade limitada e firma-membro da organização global KPMG de firmas-membro independentes licenciadas da KPMG International Limited, uma empresa inglesa privada de responsabilidade limitada. <i>KPMG Auditores Independentes Ltda., a Brazilian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee.</i> Comunicamo-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.</p> <p>São Paulo, 07 de março de 2022</p> <p> KPMG Auditores Independentes Ltda. CRC 2SP 014.428/O-6</p> <p>Camila Coelho Querodia CRC 1SP 294.059/O-8</p>

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/B006-C80C-6741-C210> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: B006-C80C-6741-C210



Hash do Documento

A43DDE4D3B14C8E437FA05C27C8C4D389871509AD7E2AD3C792F658A7AA6C290

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 06/04/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 06/04/2022 00:10 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00

