Jornal **O DIA** SP

www.jornalodiasp.com.br | SÁBADO A SEGUNDA-FEIRA, 5, 6 E 7 DE MARÇO DE 2022 | Nº 25.108 | Preço banca: R$ 3,50

# PIB cresce 4,6% em 2021 e supera perdas da pandemia

## Vacina única contra covid-19 e influenza tem resultados promissores

Página 3

## Decreto pune discriminação à mulher e cria espaços de apoio

Página 2

O Produto Interno Bruto (PIB) do país avançou 0,5% no quarto trimestre de 2021 e encerrou o ano com crescimento de 4,6%, totalizando R$ 8,7 trilhões. Esse avanço recuperou as perdas de 2020, quando a economia brasileira encolheu 3,9% devido à pandemia. O PIB per capita alcançou R$ 40.688 no ano passado, um avanço de 3,9% em relação ao ano anterior (-4,6%).

O PIB, soma dos bens e serviços finais produzidos no país, está 0,5% acima do quarto trimestre de 2019, período pré-pandemia de covid-19, mas continua 2,8% abaixo do ponto mais alto da atividade econômica na série histórica, alcançado no primeiro trimestre de 2014.

Os dados são do Sistema de Contas Nacionais Trimestrais, divulgado na sexta-feira (4) pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE). Página 3

## ONU faz reunião de emergência após ataque à usina nuclear da Ucrânia

A usina nuclear de Zaporizhzhia foi atingida por um projétil na madrugada de sexta-feira (4). A Ucrânia afirma que o ataque partiu do exército russo. Já os russos dizem que o complexo foi bombardeado por ucranianos sabotadores. A usina, que é a maior da Europa, teve o incêndio controlado por bombeiros. Autoridades afirmam que não houve vazamento de material radioativo.

Após o ataque, que deixou o mundo preocupado com um possível acidente nuclear, o Conselho de Segurança das Nações Unidas decidiu fazer uma reunião de emergência para discutir a situação.

O representante brasileiro junto à ONU, embaixador Ronaldo Costa Filho, em seu pronunciamento, reiterou que o mundo está enfrentando circunstâncias assustadoras com a catástrofe humanitária na Ucrânia, mas também com a perspectiva de um incidente nuclear de uma dimensão significativa. Página 3

**Previsão do Tempo**

**Sábado:** Sol e aumento de nuvens de manhã. Pancadas de chuva à tarde e à noite. 31º C / 20º C

Manhã | Tarde | Noite

**Domingo:** Sol e aumento de nuvens de manhã. Pancadas de chuva à tarde e à noite. 32º C / 19º C

Manhã | Tarde | Noite

**Segunda:** Sol e aumento de nuvens de manhã. Pancadas de chuva à tarde e à noite. 33º C / 20º C

Manhã | Tarde | Noite

**Fonte:** Climatempo

**DÓLAR**

**Comercial**
**Compra:** 5,08
**Venda:** 5,08

**Turismo**
**Compra:** 5,01
**Venda:** 5,23

**EURO**
**Compra:** 5,55
**Venda:** 5,55

## Sobe para 233 número de mortos pelas chuvas de fevereiro em Petrópolis

Foto/Fernando Frazão/Abr

Página 4

## *Brasil faz acordo para associação a centro europeu de pesquisa nuclear*

Página 4

## *Sancionada lei que amplia cobertura de tratamentos em planos de saúde*

Página 5

## *Educação SP entrega 16,1 milhões de livros didáticos nas escolas estaduais*

Estudantes das redes estadual e municipal recebem 16,1 milhões de livros didáticos no início deste ano. A entrega foi realizada em 600 municípios (465 deles conveniados com o Estado) e atende mais de 4,7 milhões de estudantes dos anos iniciais (1º ao 5º ano) e anos finais (6º ao 9º ano) do ensino fundamental e ensino médio.

Entre as etapas, os anos iniciais lideraram o recebimento, com 7,2 milhões de exemplares, com destaque para o Aprender Sempre Língua Portuguesa/Matemática do 1º ano, que foi o exemplar mais entregue, com 411 mil unidades. Página 2

## *Esporte*

## Mundial de Motovelocidade inicia neste final de semana no Qatar

Terá início nesse domingo a temporada 2022do Mundial de Motovelocidade-Motogp. O calendário desse ano contará com 21 provas sendo que duas delas serão em circuitos novos: Mandalika, na Indonésia e KimiRing, na Finlandia. A primeira etapa se dará com a corrida noturna no Qatar já nesse domingo. Os testes de inverno da pré-temporada mostrou que o campeonato será bastante acirrado, onde todos os participantes ficaram separados por apenas 1,0s. Página X

Foto/ Motogp

**Vai** *ser dada a largada para Mundial 2022*

## Duelo de Motos/Super FMX 2022: Gabriel Gentil disputará a edição deste ano

O Duelo de Motos/Super FMX 2022, que acontece neste fim de semana, em Atibaia (SP), teve uma mudança de última hora entre os pilotos. O paulista Marcelo Simões, com suspeita de Covid-10, optou por não competir nesta edição. Em seu lugar entra o catarinense Gabriel Gentil, de 30 anos, detentor de diversos títulos estaduais e nacionais na carreira. Página X

## Novidade no regulamento torna Stock Series melhor custo-benefício do automobilismo nacional

Foto/ Duda Bairros

**Categoria** *revelou a maior parte dos campeões da Stock Car Pro nas últimas duas décadas*

O sonho de todo jovem kartista é competir em uma categoria de ponta. E atualmente a Stock Car Pro Series é uma das opções de carreira preferidas de praticamente todos os que projetam chegar ao profissionalismo. Nesta semana, este sonho ficou mais próximo. Em uma alteração inédita, a Vicar, promotora da Stock Series, categoria de acesso à Stock Car Pro Series, anunciou que os pilotos poderão competir em dupla na temporada 2022. A alteração, na prática, permite que os aspirantes a estrela da Stock Pro Series possam dividir por dois o orçamento da temporada. Página X

Foto/ Divulgação

**Nathy** *Motta saiu do tratamento oncológico para as pistas de kart*

## Dia Internacional da Mulher: Evento beneficente GP Mulheres em Ação será destaque

O Dia Internacional da Mulher estará ndo comemorado na próxima terça-feira (8) de diversas maneiras. Com apoio institucional do Rotary Club de São Paulo Ponte Estaiada, Fraternidade Aliança Aca Laurência e Lions Clube São Paulo Nações de Cultura de Paz, será realização no Kartódromo Ayrton Senna, em Interlagos (SP/SP), a partir das 21 horas, divertidas corridas beneficentes de kart para angariar doações, que comporão um kit de itens para mulheres em tratamento contra câncer.

"Vamos pra cima ajudar essa causa. Sou paciente oncológica e descobri no kart uma forma de continuar vivendo e superando as minhas limitações. A Rita (Sanches) tem todo o meu respeito com esse movimento que está fazendo, pois, conviver com o câncer em um todo é doloroso demais. Página X

autojornal
o dia a dia motorizado

# Decreto pune discriminação à mulher e cria espaços de apoio

O Governador João Doria assinou, na sexta-feira (4), um decreto que regulamenta o processo de apuração das infrações administrativas decorrentes de qualquer forma de discriminação contra a mulher no serviço público estadual, cabendo, inclusive, o envio de denúncia ao Ministério Público.

O processo será realizado por uma comissão especial composta por membros indicados pela Secretaria da Justiça e Cidadania (SJC). Essa é mais uma medida adotada na atual gestão para respeito, proteção e combate à violência contra as mulheres no estado de SP.

"Faremos mais, o objetivo é ampliar. E que sirva de exemplo. Se São Paulo fez, outros estados podem fazer também como exemplo de proteção às mulheres. Eu não cumpro uma obrigação política ao dar às mulheres aquilo que elas merecem, ao oferecer às mulheres aquilo que elas representam, porque, como foi dito aqui, lugar de mulher é onde ela quiser", disse Doria.

De acordo com o decreto assinado pelo Governador, a SJC terá autorização para firmar convênios e termos de cooperação com a Assembleia Legislativa, Câmaras Municipais e Poder Judiciário, para praticar todos os atos necessários ao bom funcionamento do sistema de recebimento e julgamento das denúncias dos atos discriminatórios definidos na Lei nº 17.431, de 14 de outubro de 2021. Identificada a prática de possível falta cometida por um servidor público estadual, a comissão especial comunicará o fato ao órgão em que o suspeito desempenhar suas funções e indicará as provas do que tiver conhecimento.

A lei estabelece multa que será paga por meio do Documento de Arrecadação de Receitas Estaduais – DARE, com código de recolhimento de multas em fonte de receita vinculada à Coordenação de Políticas para a Mulher, da SJC. Os recursos obtidos serão aplicados, exclusivamente, para a realização de campanhas educativas que tratem do tema de vedação de qualquer forma de discriminação contra a mulher.

**Casa da Mulher**

Na ocasião, Doria também anunciou que serão realizados convênios para a criação da Casa da Mulher, um investimento de R$ 32,8 milhões que beneficiará 43 municípios. O programa prevê a disponibilização de espaço de referência para atendimento às mulheres em duas principais áreas: enfrentamento à violência e promoção da autonomia econômica. A iniciativa é uma parceria entre as Secretarias Estaduais da Justiça e Cidadania (SJC), Desenvolvimento Social (SEDS), Desenvolvimento Regional (SDR), Desenvolvimento Econômico (SDE), Direitos da Pessoa com Deficiência e Fundo Social (FUSSP).

A SDR fará o repasse de recursos aos municípios e dará apoio técnico para a construção das casas por meio de convênios, já a SJC vai definir e articular os serviços que serão ofertados nas Casas, orientar e dar as diretrizes para o funcionamento do programa.

Os anúncios foram realizados durante o ato "Violência Nunca Mais", em defesa da vida das mulheres, no Palácio dos Bandeirantes. Na ocasião, foi distribuída uma cartilha de enfrentamento à violência contra a mulher, com o objetivo de informar cidadãs e cidadãos, bem como profissionais da rede de serviços públicos, sobre o tema.

O material desconstrói visões estereotipadas e preconceitos sobre a violência doméstica, além de informar sobre os tipos de agressões e seus ciclos, a legislação de referência e os órgãos públicos onde as mulheres podem buscar orientação.

## CESAR NETO

www.cesarneto.com

**CÂMARA (São Paulo)**

Vereadores e vereadoras que serão candidatos à Assembleia paulista ou à Câmara dos Deputados terão a capacidade de convencer jovens que terão 16 idade até as eleições 2022 ?

.

**PREFEITURA (São Paulo)**

Ex-presidente Temer (MDB) foi candidato a vice de Erundina (ex-PT no PSOL) à prefeitura em 2004. Em tempo : sobre possível separação da esposa Marcela, esta coluna não vai comentar

.

**ASSEMBLEIA (São Paulo)**

Dizer que o deputado 'Mamãe Falei' não devia ir fazer coquetel molotov na Ucrânia, os comentários chulos sobre mulheres refugiadas que ele 'pegaria' não merece nenhum comentário

.

**GOVERNO (São Paulo)**

Nas contas do vice-governador Rodrigo (ex-DEM no PSDB), o ex-governador Alckmin ter escolhido ser vice do Lula (PT), vai tirar muitos votos do ex-prefeito paulistano Haddad no Estado

.

**CONGRESSO (Brasil)**

Nas projeções do ex-deputado federal (SP) Costa Neto, o seu PL poder reeleger e eleger um total de cerca de 65 deputados(as) federais nas eleições 2022 com a legenda 22 ajudando

.

**PRESIDÊNCIA (Brasil)**

Bolsonaro (PL) já comemora o fato dos 'ajustes' - pra cima dele e pra baixo do Lula (PT) - na intenções de votos que empresas de pesquisas começam a fazer pra não errarem feio de novo

.

**PARTIDOS (Brasil)**

Pode ser a última, mas não é a 1ª vez que Lula (dono do PT) vai se aliar a quem o atacava ou que atacou a "sua" Dilma numa eleição presidencial, além de ter um ex-adversário como vice ...

.

**JUSTIÇAS (Brasil)**

Supremo chancelou quase 5 bilhões de Reais pros donos e sócios preferenciais dos partidos usarem como bem entenderem, como alguns já fazem até com suas famílias. É o tal 'mercado'

.

**HISTÓRIAS**

Na Rússia, Putin tá barrando - ao vivo - a cobertura da imprensa sobre a guerra que impôs à Ucrania. Na China, Xinping tá censurando os cristãos ensinarem sobre Deus e Jesus via literatura bíblica

.

**ANO 30**

Cesar Neto é jornalista e colunista de política na imprensa (Brasil) desde 1992. A coluna diária - **cesarneto.com** - se tornou referência da liberdade possível. Recebeu Medalha Anchieta (Câmara paulistana) e Colar de Honra ao Mérito (Assembleia SP)

.

**Email cesar@cesarneto.com - Twitter @cesarnetoreal**

**cesar@cesarneto.com**

# Procon-SP notifica Itaú por falhas em aplicativos e plataformas

O Procon de São Paulo notificou o Grupo Itaú por problemas enfrentados pelos clientes nos aplicativos e na página do banco de quinta-feira, (3). Segundo o órgão de defesa do consumidor, foram relatadas dificuldades para cessar contas, efetuar transações e erros em extratos bancários.

O Procon solicitou que o banco esclareça quando constatou o problema e quais as providências e protocolos de segurança foram aplicados. Também devem ser informados quais serviços e quantos clientes foram afetados pela instabilidade.

O órgão de defesa do consumidor também deseja que o Itaú explique quais são as medidas tomadas para proteger os dados pessoais dos clientes e evitar vazamentos acidentais ou ilícitos de informações.

**Falhas**

O Procon explicou que os consumidores não podem ser prejudicados pelas falhas na plataforma do banco. Caso algum cliente tenha sido impedido de realizar uma transação e o banco não ofereceu alternativas, não poderá haver cobrança de multas ou juros.

A recomendação para quem teve problemas com as falhas no Itaú é registrar uma reclamação pelos canais de atendimento do banco. Caso não seja oferecida solução, o consumidor pode entrar em contato diretamente com o Procon.

Em nota, o Itaú Unibanco disse que prestará todos os esclarecimentos solicitados pelo Procon. "O banco informa, ainda, que a origem do problema teve relação com um atraso no processamento interno de dados, sem qualquer risco de integridade ou vazamento de informações de clientes", afirmou o comunicado. (Agência Brasil)

# Governo lança campanha sobre aumento do acesso ao ensino integral

O Governo de São Paulo inicia na quinta-feira (3) a veiculação de uma nova campanha da Secretaria da Educação do Estado sobre a expansão do Programa Ensino Integral (PEI), a maior realizada na história do Estado de São Paulo. Desenvolvido pela agência Lew Lara, o filme de 60 segundos será exibido nas TVs abertas e redes sociais até o dia 10 de março.

A peça anuncia 2022 como o ano da escola de tempo integral, pois marca uma nova fase do Programa, com ampliação, feita em 3 anos, de 360 para 2.050 unidades escolares a oferecer aulas nessa modalidade. São mais de um milhão de jovens paulistas que começam o ano com mais tempo na escola.

Durante o vídeo, o Governo do Estado também destaca o Programa Inglês para Todos, iniciativa que oferece formação em língua inglesa para professores da rede estadual, apoiado pela iniciativa privada. A nova campanha estará disponível nas redes sociais e demais canais oficiais do Governo.

**Formação Integral**

Criado em 2012, o PEI potencializa a melhoria da aprendizagem e o desenvolvimento integral dos estudantes, nas dimensões intelectual, física, socioemocional e cultural, por meio de um modelo pedagógico articulado a um Modelo de Gestão.

São trabalhadas práticas pedagógicas, como Tutoria, Nivelamento, Protagonismo Juvenil com Clubes Juvenis e Líderes de Turma, além de componentes curriculares específicos, como Orientação de Estudos e Práticas Experimentais, que potencializam a formação integral do estudante a partir do seu Projeto de Vida.

# Rede SUS da capital oferece implante contraceptivo para mulheres em alta vulnerabilidade social

Conhecido também como implanon, o implante contraceptivo é uma das formas de prevenção à gravidez indesejada disponíveis no Sistema Único de Saúde (SUS). Assim como o Dispositivo Intrauterino (DIU), ele é um método contraceptivo de longa duração, podendo permanecer no corpo da mulher por até três anos.

Na cidade de São Paulo, a rede SUS oferece o método para mulheres em situação de rua, usuárias de drogas e adolescentes em alta vulnerabilidade social que estão em idade reprodutiva, mas outros grupos de vulnerabilidades poderão ser avaliados individualmente por uma equipe multiprofissional, de acordo com os critérios para uso contraceptivo da Organização Mundial da Saúde (OMS).

Todas as dúvidas podem ser tiradas na Unidade Básica de Saúde (UBS) mais próxima da residência, onde o profissional irá avaliar e identificar se o caso se enquadra ou não nos critérios do uso do implante. Os endereços das UBSs podem ser consultados na plataforma Busca Saúde.

**Implanon**

Com a forma de um bastão de silicone bem pequeno, o implante é inserido na parte interna do braço não dominante. Ou seja, aquele que não é usado para escrever. Antes da aplicação, a mulher recebe uma anestesia local para que o procedimento seja tranquilo e sem dor.

Depois de inserido, o implante passa a liberar um hormônio chamado etonogestrel, que impede a liberação dos óvulos e engrossa o muco inferior do corpo, impedindo a chegada dos espermatozoides e, dessa forma, evitando a gravidez.

Vale lembrar que o implante contraceptivo previne apenas a gravidez indesejada. Portanto, é essencial fazer o uso do preservativo para se proteger também das infecções sexualmente transmissíveis.

Os preservativos estão disponíveis para serem retirados gratuitamente em todas as unidades municipais de saúde da capital paulista, nos terminais de ônibus municipais, nas estações das Linhas 4 - Amarela e 5 - Lilás do Metrô, nas estações Jabaquara e Tucuruvi (Linha 1 - Azul), Consolação, Paraíso e Tamanduateí (Linha 2 - Verde), Corinthians-Itaquera, Tatuapé, Brás e República (Linha 3 - Vermelha), Sapopemba e São Mateus (Linha 15 - Prata) além de quatro estações da Companhia Paulista de Trens Metropolitanos (CPTM): Guaianases (Linha 11 - Coral), São Miguel Paulista, Engenheiro Goulart e Jardim Helena – Vila Mara (Linha 12 - Safira).

# Educação SP entrega 16,1 milhões de livros didáticos nas escolas estaduais

Estudantes das redes estadual e municipal recebem 16,1 milhões de livros didáticos no início deste ano. A entrega foi realizada em 600 municípios (465 deles conveniados com o Estado) e atende mais de 4,7 milhões de estudantes dos anos iniciais (1º ao 5º ano) e anos finais (6º ao 9º ano) do ensino fundamental e ensino médio.

Entre as etapas, os anos iniciais lideraram o recebimento, com 7,2 milhões de exemplares, com destaque para o Aprender Sempre Língua Portuguesa/Matemática do 1º ano, que foi o exemplar mais entregue, com 411 mil unidades. Os outros volumes foram Educação Matemática/Tecnologia; e o Currículo em Ação Língua Portuguesa/Matemática, Projeto de Convivência e Sociedade/Natureza/Tecnologia.

Os anos finais receberam 4,8 milhões exemplares, com quase 2,8 milhões para o interior. O caderno do 8º ano de Ciências Humanas + Ciências da Natureza e Matemática, liderou a relação dos títulos, com 1,4 milhão de cópias repassadas.

O ensino médio recebeu mais de 4 milhões de livros, entre conteúdos do Aprender Sempre, Currículo em Ação e SP faz Escola. Do total 71,3 mil exemplares são do MAPPA (Material de Apoio ao Planejamento e Práticas do Aprofundamento), que apoia os professores na implementação do novo currículo, que integra a Formação Geral Básica (FGB) e dez possibilidades de Aprofundamentos Curriculares nas quatro áreas do conhecimento – Linguagens, Matemática, Ciências Humanas e Ciências da Natureza.

Para o Secretário da Educação do Estado, Rossieli Soares, são entregas importantes para o desenvolvimento das aulas e o processo de aprendizagem dos estudantes. "Os livros são ferramentas fundamentais do saber. Com eles em mãos, nossos jovens terão todo o apoio e condições para acompanhar os conteúdos e apreender conhecimentos", conta.

Para os próximos dias está prevista a entrega de 54 títulos de cadernos dos professores, que oferecem todo apoio aos docentes, como planejamento de aula e sugestões de atividades extras. Serão distribuídos 410,7 mil exemplares para todas as etapas. Destes, 313,3 mil para a rede estadual e 97,3 mil para os municípios conveniados.

**Jornal O DIA S. Paulo**

**Administração e Redação**
Viaduto 9 de Julho, 180
1º andar - Sala 12
CEP: 01050-060
**Fone: 3258-1822**

**Periodicidade:** Diária
**Exemplar do dia**: R$ 3,50

**Jornalista Responsável**
Maria Augusta V. Ferreira
Mtb. 19.548

**Assinatura on-line**
Mensal: R$ 20,00
Radiobrás – Agência Brasil

**Publicidade Legal**
**Balanços, Atas e Convocações**
R. Albion, 229 - Cj. 113 - Lapa
**Telefone: 3832-4488**

**E-mail: contato@jornalodiasp.com.br**
**Site: www.jornalodiasp.com.br**

# PIB cresce 4,6% em 2021 e supera perdas da pandemia

O Produto Interno Bruto (PIB) do país avançou 0,5% no quarto trimestre de 2021 e encerrou o ano com crescimento de 4,6%, totalizando R$ 8,7 trilhões. Esse avanço recuperou as perdas de 2020, quando a economia brasileira encolheu 3,9% devido à pandemia. O PIB per capita alcançou R$ 40.688 no ano passado, um avanço de 3,9% em relação ao ano anterior (-4,6%).

O PIB, soma dos bens e serviços finais produzidos no país, está 0,5% acima do quarto trimestre de 2019, período pré-pandemia de covid-19, mas continua 2,8% abaixo do ponto mais alto da atividade econômica na série histórica, alcançado no primeiro trimestre de 2014.

Os dados são do Sistema de Contas Nacionais Trimestrais, divulgado na sexta-feira (4) pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).

**Setores**

Segundo o levantamento, o crescimento da economia foi puxado pelas altas nos serviços (4,7%) e na indústria (4,5%), que juntos representam 90% do PIB do país. Por outro lado, a agropecuária recuou 0,2% no ano passado.

De acordo com a coordenadora de Contas Nacionais do IBGE, Rebeca Palis, todas as atividades que compõem os serviços cresceram em 2021, com destaque para transporte, armazenagem e correio (11,4%). Segundo ela, o transporte de passageiros também subiu bastante, principalmente no fim do ano, com o retorno das pessoas às viagens.

"A atividade de informação e comunicação (12,3%) também avançou, puxada por internet e desenvolvimento de sistemas. Essa atividade já vinha crescendo antes, mas com o isolamento social e todas as mudanças provocadas pela pandemia, esse processo se intensificou, fazendo a atividade crescer ainda mais", disse, em nota, Rebeca Palis.

Outras atividades de serviços (7,6%) também tiveram alta no período. "São atividades relacionadas aos serviços presenciais, parte da economia que foi a mais afetada pela pandemia, mas que voltou a se recuperar, impulsionada pela própria demanda das famílias por esse tipo de serviço", acrescentou a pesquisadora.

Cresceram ainda comércio (5,5%), atividades imobiliárias (2,2%), administração, defesa, saúde e educação públicas e seguridade sociais (1,5%) e atividades financeiras, de seguros e serviços relacionados (0,7%).

Segundo o IBGE, na indústria, o destaque positivo foi o desempenho da construção que, após cair 6,3% em 2020, subiu 9,7% em 2021.

"As indústrias de transformação (4,5%), com maior peso no setor, também cresceram, influenciadas principalmente pela alta nas atividades de fabricação de máquinas e equipamentos; metalurgia; fabricação de outros equipamentos de transporte; fabricação de produtos minerais não metálicos; e indústria automotiva. As indústrias extrativas avançaram 3% devido à alta na extração de minério de ferro", informou o IBGE.

A única atividade que não cresceu foi a de eletricidade, gás, água, esgoto, gestão de resíduos, que teve variação negativa de 0,1%, que indica estabilidade. "A crise hídrica afetou negativamente o desempenho da atividade em 2021", explicou Rebeca Palis.

Os investimentos (Formação Bruta de Capital Fixo) avançaram 17,2%, favorecidos pela construção, que no ano anterior teve uma queda, e pela produção interna de bens de capital. A taxa de investimento subiu de 16,6% para 19,2% em um ano.

A balança de bens e serviços registrou alta de 12,4% nas importações e de 5,8% nas exportações. Em 2020, tinham recuado 9,8% e 1,8%, respectivamente. "Como a economia aqueceu, o país importou mais do que exportou, o que gerou esse déficit na balança de bens e serviços. Isso puxou o PIB um pouco para baixo, contribuindo negativamente para o desempenho da economia", disse Rebeca Palis.

Entre os produtos da pauta de exportações, os destaques foram extração de petróleo e gás natural; metalurgia; veículos automotores; e produtos de metal. No caso dos serviços, as viagens subiram mais. Entre as importações, os destaques positivos foram produtos químicos; máquinas e aparelhos elétricos; indústria automotiva e produtos de metal.

**Agropecuária**

A agropecuária, que havia crescido em 2020, recuou 0,2% em 2021, em decorrência da estiagem prolongada e de geadas.

"Apesar do crescimento anual da produção de soja (11,0%), culturas importantes da lavoura registraram queda na estimativa de produção e perda de produtividade em 2021, como a canade-açúcar (-10,1%), o milho (-15,0%) e o café (-21,1%). O baixo desempenho da pecuária é explicado, principalmente, pela queda nas estimativas de produção dos bovinos e de leite", afirmou a pesquisadora.

**Demanda interna**

Segundo a pesquisa, ao contrário do que ocorreu em 2020, todos os componentes da demanda avançaram em 2021, contribuindo positivamente para o crescimento do PIB. O consumo das famílias avançou 3,6% e o do governo subiu 2%. No ano anterior, esses componentes haviam recuado 5,4% e 4,5%, respectivamente.

"Houve recuperação da ocupação em 2021, mas a inflação alta afetou muito a capacidade de consumo das famílias. Os juros começaram a subir. Tivemos também os programas assistenciais do governo. Ou seja, fatores positivos e negativos impactaram o resultado do consumo das famílias no ano passado", afirmou Rebeca Palis.(Agencia Brasil)

# Moradores de quatro cidades atingidas pelas chuvas podem sacar FGTS

Os trabalhadores que possuem dinheiro em contas do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) e que foram afetados pelas fortes chuvas que atingiram Betim, Rio Piracicaba e Santa Luzia, em Minas Gerais, e também São José do Calçado, no Espírito Santo, podem pedir a liberação do valor a que têm direito a partir da sexta-feira (4).

Os moradores das áreas devidamente identificadas pelas Defesas Civis nas três cidades mineiras têm até o dia 14 de abril para requerer o saque da quantia a que fazem jus. Já quem vive no município capixaba pode solicitar o Saque Calamidade até 26 de abril.

O Saque Calamidade do FGTS permite ao trabalhador que tem conta vinculada ao FGTS retirar parte ou todo o dinheiro disponível para fazer frente a despesas urgentes e/ou graves resultantes de desastres naturais. Para ter direito à modalidade de saque, é preciso que o interessado more em uma área onde o governo estadual, distrital ou municipal tenha decretado situação de emergência ou estado de calamidade pública, reconhecidos pelo Ministério do Desenvolvimento Regional.

São considerados desastres naturais os desastres decorrentes do rompimento ou colapso de barragens; enchentes ou inundações graduais; enxurradas ou inundações bruscas; alagamentos; inundações resultantes de ressacas marítimas; vendavais ou tempestades; ciclones extratropicais; furações; tufões; tornados; trombas d´água e a precipitação de granizos.

Cada trabalhador que tenha saldo disponível em conta pode sacar até R$ 6.220,00, desde que não tenha feito outras retiradas de valores pelo mesmo motivo, nos últimos 12 meses.

O Saque Calamidade pode ser solicitado por meio de aplicativo do FGTS que o banco disponibiliza na internet. Para mais informações, os trabalhadores podem entrar em contato com a Caixa pelo Fale Conosco 0800 726 0207. (Agencia Brasil)

# Aplicativos do Nubank e do Banco do Brasil enfrentam instabilidade

Clientes do Banco do Brasil (BB) e do Nubank relataram na sexta-feira (4) instabilidade nos aplicativos das instituições. Os problemas afetaram as operações via Pix, que não puderam ser concluídas por várias horas, o uso de cartões e a visualização de saldos, que sumiu da tela.

No caso do BB, os correntistas ficaram toda a manhã sem conseguirem realizar transferências Pix. Também foram relatados problemas em compras com cartão de débito. Os problemas começaram por volta das 8h, intensificaram-se por volta das 9h30 e só foram resolvidos por volta das 14h30.

Pouco antes das 14h, o banco atualizou o aplicativo. Durante esse processo, o saldo das contas correntes não pôde ser visualizado por cerca de meia-hora. Os clientes que abriam o aplicativo receberam um aviso de que algumas transações não podiam ser concluídas enquanto durasse a manutenção.

Em relação ao Nubank, as falhas dificultaram a visualização de saldos, a verificação da fatura do cartão de crédito e também afetaram as operações via Pix. As reclamações começaram por volta das 10h15. Segundo a instituição, os serviços começaram a ser gradualmente restabelecidos por volta das 14h.

Segundo o site Down Detector, que monitora reclamações a respeito de instituições financeiras, o pico de queixas relativas ao Banco do Brasil ocorreu por volta das 13h30, com 501 reclamações simultâneas. Os principais problemas relatados foram em operações no internet banking (59%), login no aplicativo (24%) e transferências (17%).

No caso do Nubank, o pico de reclamações ocorreu às 12h30, com 387 queixas simultâneas. Os problemas mais notificados foram dificuldade em visualizar saldos (67%), transferências (21%) e login no aplicativo móvel (12%).

**Respostas**

Em comunicado, o Nubank confirmou o problema e informou que os serviços estão sendo restabelecidos durante a tarde. "Parte da nossa base de clientes encontrou oscilações em alguns serviços. Estamos focados em resolver essa questão da maneira mais rápida e eficiente possível", respondeu a fintech (tipo de banco eletrônico). "Lamentamos o ocorrido e informamos que as operações estão sendo normalizadas de forma gradual."

O Banco do Brasil também confirmou instabilidades nos canais eletrônicos de atendimento, mas informou que o aplicativo já opera normalmente. "O BB confirma que houve uma breve instabilidade no final da manhã desta sexta. O app e todas as suas transações funcionam dentro da normalidade", ressaltou a instituição financeira. (Agencia Brasil)

# Vacina única contra covid-19 e influenza tem resultados promissores

O Instituto Butantan avaliou como promissores os primeiros resultados de estudo realizado com a vacina única contra a covid-19 e contra a gripe, já que os testes preliminares mostraram que o imunizante produz anticorpos contra o vírus da gripe e contra o SARS-CoV-2.

Segundo o instituto, os testes em humanos da vacina única podem começar em até um ano. Atualmente, o imunizante a está em fase de testes em modelos animais que, após imunização, produziram anticorpos reagentes às três cepas do vírus influenza (H1N1, H3N2 e B), além do novo coronavírus (covid-19).

A vacina inclui a formulação da ButanVac, imunizante produzido pelo Butantan contra a covid-19 que está sendo avaliado em ensaios clínicos e será produzido no Brasil, e da vacina contra a influenza, também produzida pelo instituto e que abastece o Programa Nacional de Imunizações (PNI).

Conforme explicou o diretor de Produção do Butantan, Ricardo Oliveira, em nota divulgada pelo instituto, os estudos ainda são iniciais e estão na chamada prova de conceito, quando se coletam resultados de análises feitas em amostras não humanas. No entanto, diante dos desdobramentos positivos, ele vê a possibilidade de começar os ensaios clínicos, ou seja, os testes em humanos, neste prazo de até um ano.

Com a ButanVac, por exemplo, os testes em humanos começaram um ano após a finalização da prova de conceito.

"O que facilita o processo é que estamos misturando produtos bem conhecidos pelo Butantan: a vacina da influenza, que temos conhecimento de muitos anos, e a ButanVac, que apesar de recente, usa a mesma plataforma da influenza", explicou Oliveira.

Segundo o diretor, os pesquisadores estão estudando a interação, fazendo os exames de estabilidade e ele avalia que os primeiros resultados são bons. (Agencia Brasil)

## INTERNACIONAL

# ONU faz reunião de emergência após ataque à usina nuclear da Ucrânia

A usina nuclear de Zaporizhzhia foi atingida por um projétil na madrugada de sexta-feira (4). A Ucrânia afirma que o ataque partiu do exército russo. Já os russos dizem que o complexo foi bombardeado por ucranianos sabotadores. A usina, que é a maior da Europa, teve o incêndio controlado por bombeiros. Autoridades afirmam que não houve vazamento de material radioativo.

Após o ataque, que deixou o mundo preocupado com um possível acidente nuclear, o Conselho de Segurança das Nações Unidas decidiu fazer uma reunião de emergência para discutir a situação.

O representante brasileiro junto à ONU, embaixador Ronaldo Costa Filho, em seu pronunciamento, reiterou que o mundo está enfrentando circunstâncias assustadoras com a catástrofe humanitária na Ucrânia, mas também com a perspectiva de um incidente nuclear de uma dimensão significativa.

"É apenas uma razão a mais para que a comunidade internacional reforce o apelo por um cessar-fogo imediato e também a suspensão de todas as hostilidades na Ucrânia. Estamos sob a ameaça de um incidente radioativo de grandes proporções que poderia ter consequências enormes não apenas para a Ucrânia, mas também para toda a Europa", disse.

Costa Filho ainda criticou o conselho por não conseguir obter resultados concretos e fez um apelo para que Rússia e Ucrânia busquem uma resolução pacífica. "Não estamos no tempo de escalar a violência da retórica e, sim, buscar a paz, criar um ambiente que leve ao cessar-fogo e a uma paz duradoura", afirmou.

Rafael Mariano Grossi, diretor-geral da Agência Internacional de Energia Atômica (IEAE - International Atomic Energy Agency, em inglês), participou virtualmente da reunião da ONU e reforçou que os reatores não foram atingidos.

Ele disse que, na semana passada, foi confirmado que as forças militares russas tomaram a usina de Chernobyl e que, há alguns dias, a agência recebeu informações do governo russo de que as forças militares estavam se aproximando de Zaporizhzhia. A usina de Chernobyl está desativada, mas ainda contém material nuclear.

"Tínhamos a informação de que os russos estavam indo em direção à usina nuclear, com a missão de tomar o controle dessa usina, e que grupos de civis ucranianos estavam atacando os militares russos", disse Grossi.

Ele continuou o relato informando que, durante a madrugada de sexta-feira, foi informado de que um projétil atingiu um edifício adjacente ao bloco de reatores da usina nuclear de Zaporizhzhia. "Os nossos contatos do órgão regulador e também da usina nos confirmaram que nenhum sistema de segurança foi comprometido, tampouco os reatores foram atingidos", destacou.

O diretor da IEAE afirmou, ainda, que não é possível falar sobre normalidade quando há forças militares em uma usina nuclear. "É importante dizer que a missão da Agência Internacional de Energia Atômica não tem nada a ver com aspectos políticos e diplomáticos que estão na seara do Conselho [de Segurança da ONU]. A nossa atuação é restrita à segurança das instalações nucleares da Ucrânia que estão, evidentemente, como os fatos mostram, em risco constante de danos e acidente". (Agencia Brasil)

# Otan: "Não vamos entrar na Ucrânia, nem no espaço aéreo, nem em solo"

Após reunião dos países membros da Organização do Tratado do Atlântico Norte (Otan), o secretário-geral da aliança militar, Jens Stoltenber, afirmou na sexta-feira (4) que os 30 países membros mantêm a decisão de não entrar em território ucraniano por receio de uma escalada da violência. A Otan vem apoiando a Ucrânia desde 2014, com treinamento militar e fornecimento de armamentos, mas, como o país não faz parte do bloco, a decisão é de que a aliança militar não participe ativamente na guerra.

"Nós já deixamos claro que não vamos entrar na Ucrânia, nem no espaço aéreo, nem em solo. Se nós fizéssemos uma zona de exclusão aérea, teríamos que mandar aviões nossos e derrubar aviões russos. Nós entendemos o desespero da Ucrânia mas também acreditamos que se fizéssemos isso, levaríamos a uma guerra total na Europa, envolvendo muito mais países e causando muito mais sofrimento. É muito dolorosa essa decisão. Nós impusemos sanções severas e aumentamos o apoio, mas não podemos participar diretamente do conflito", explicou Stoltenberg.

A Ucrânia cobrou da Otan, nos últimos dias, uma zona de exclusão aérea onde aviões de outros países pudessem ajudar o exército ucraniano na defesa do país, mas os membros da aliança militar temem que essa medida possa gerar uma guerra nuclear. "Não devemos ter aviões no espaço aéreo nem tropas na Ucrânia", disse Stoltenberg.

O artigo 5º da Carta da Otan afirma que, se um país da aliança for atacado, todos os outros países se envolverão na resposta. Stoltenberg afirmou que a Otan precisa ser pragmática e que o princípio da aliança é de defesa. "A Otan só agirá para se proteger", disse, lembrando que 1 bilhão de cidadãos vivem nos países do bloco.

Stoltenberg ressaltou que a Otan defende uma solução pacífica e diplomática e reforçou os pedidos para que o presidente russo, Vladimir Putin, aceite conversar para reduzir as tensões e encontrar uma saída para o conflito.

Na sexta-feira, o presidente da Ucrânia Volodymyr Zelensky, lembrou que a radiação não conhece fronteiras e não sabe onde acaba a Ucrânia e onde começa a Rússia. "Se acontecer alguma coisa, o problema é da Europa toda", disse o mandatário ucraniano, alertando para o perigo de um acidente nuclear, após o ataque russo a estação nuclear ucraniana na noite de ontem.

O secretário de segurança dos Estados Unidos, Anthony Blinken, que foi a Bruxelas participar da reunião da Otan, reforçou que a aliança é de defesa e não buscará o conflito. "Se o conflito vier até nós, estamos prontos para defender cada centímetro do território da Otan", reforçou.

Stoltenberg disse que essa é a pior agressão militar em quatro décadas. "Temos cidades sitiadas, escolas, residências atacadas, um ataque contra uma usina nuclear e muitos civis feridos ou mortos. Os dias a seguir, provavelmente, serão piores, com mais mortes, mais sofrimento e mais destruição". (Agencia Brasil)

# Sobe para 233 número de mortos pelas chuvas de fevereiro em Petrópolis

Com o encontro de mais um corpo na quinta-feira (3) na Chácara Flora, subiu para 233 o número de vítimas das chuvas de 15 de fevereiro em Petrópolis, região serrana do Rio. Segundo a equipe técnica e científica da Polícia Civil, dos 233 mortos, 138 são mulheres, 95 homens e 44, menores de idade.

O Corpo de Bombeiros continua em busca de um desaparecido no Morro da Oficina e de mais três ao longo do Rio Quitandinha. A Secretaria de Defesa Civil dá suporte às ações de buscas e as equipes da Assistência Social mantêm o atendimento nos pontos de abrigo.

Até o momento, abrigos temporários atendem 994 pessoas que tiveram que sair de casa por causa dos danos provocados pelas chuvas. Cuidados em saúde, acompanhamento psicológico, recreação e atividades educativas para crianças, além de orientações sobre serviços sociais que podem ser direcionados de acordo com o perfil familiar fazem parte do suporte oferecido pela Secretaria de Assistência Social.

Nas estruturas que funcionam em escolas públicas e em locais montados de forma voluntária em associações de moradores, organizações não governamentais (ONGs) e entidades comunitária, as famílias contam com suporte para as necessidades essenciais até que consigam o encaminhamento para o aluguel social. As pessoas que saem dos abrigos e instalam em casa de parentes e amigos continuam recebendo apoio do governo municipal para que possam se restabelecer.

A prefeitura de Petrópolis reafirmou que todas as pessoas que precisaram recorrer aos pontos de abrigo terão direito ao aluguel social no valor de R$ 1 mil. Os desabrigados têm prioridade e já foram cadastrados por equipes da administração municipal.

Até o momento, mais de 3 mil vistorias estão em andamento pelas equipes de engenheiros, geólogos e técnicos da Defesa Civil. Cerca de 700 laudos já estão prontos para serem entregues à população. As pessoas que os imóveis vistoriados podem ligar para os números 199 ou (24) 2246-9281 e verificar se o documento está disponível.

A consulta também pode ser feita pelo site da Defesa Civil. Neste endereço online, é possível também solicitar o documento para download por meio do serviço do RO Digital.

Desde o dia 15 de fevereiro, foram registradas 4.368 ocorrências. Desse total, 3.743 resultaram dos deslizamentos que afetaram principalmente as regiões do primeiro distrito. Os técnicos já realizaram atendimento em 44 localidades do município. As regiões com o maior número de ocorrências foram: Alto da Serra; Castelânea; Chácara Flora; Centro; Quitandinha; Caxambu; São Sebastião, Valparaíso; Vila Militar; Floresta; Saldanha Marinho; Mosela; Coronel Veiga; Morin; Independência; Estrada da Saudade; Corrêas; Retiro; Siméria; Bingen; Duarte da Silveira; Meio da Serra; Bataillard; Nogueira; Quarteirão Brasileiro; Quarteirão Ingelhein; Cascatinha; Itaipava; Quissamã; Itamarati e Carangola. (Agencia Brasil)

# Brasil faz acordo para associação a centro europeu de pesquisa nuclear

O Brasil poderá ser o primeiro país das Américas e o terceiro país não europeu a ser membro associado da Organização Europeia para a Pesquisa Nuclear (CERN), um dos maiores laboratórios de pesquisa em física de altas energias e física de partículas do mundo. Com 23 países-membros e 10 associados, a organização opera o maior acelerador de partículas do mundo, o Large Hadron Collider (LHC).

O acordo foi assinado na quinta-feira (3) pelo ministro da Ciência e Tecnologia, Marcos Pontes, em Genebra, na Suíça, e pela diretora do centro, Fabiola Gianotti, com a participação do representante permanente do Brasil junto às Nações Unidas em Genebra, embaixador Tovar da Silva Nunes. Embora o acordo tenha sido firmado, para que o Brasil integre o rol de associados a adesão ainda precisa ser ratificada pelo Congresso Nacional.

Segundo o Ministério de Ciência E Tecnologia, a associação representa reconhecimento da excelência da ciência brasileira. O novo status do Brasil permitirá a pesquisadores e empresas do país acesso acelerador e a outras áreas do CERN, incluindo participação em mercado de licitações da ordem de US$ 500 milhões anuais.

O acordo, segundo o ministério, é um anseio das empresas, das universidades, da comunidade científica e deve trazer muitas vantagens para o Brasil. Além da pesquisa e do acesso ao equipamento, em Genebra, vai permitir a empresas brasileiras atuar como fornecedoras da organização e participar de pesquisas de novas tecnologias e novas soluções, inclusive integrar o CERN ao Sírius, o acelerador de partículas brasileiro. (Agencia Brasil)

## ATAS/BALANÇOS/EDITAIS/LEILÕES

vivo — LEILÕES ON LINE — FRAZÃO Leilões

Data: 08 de março de 2022 às 14h00

APARELHOS CELULARES DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS

CADASTRE-SE ANTECIPADAMENTE PARA PARTICIPAR DO LEILÃO

OBS: TODOS OS LOTES SÃO USADOS E SUCATA, SEM GARANTIA DE TROCA/FUNCIONAMENTO.

Informações pelo telefone: 11- 3550-4066, pelo e-mail eduardo@frazaoleiloes.com.br, ou www.FrazaoLeiloes.com.br

Carlos Eduardo Luis Campos Frazão JUCESP nº 751

### Pacific Hydro Energia do Brasil Ltda.

CNPJ/MF nº 05.117.355/0001-89 – NIRE nº 35.223.265.470

**Edital de Convocação – Reunião Ordinária de Sócios**

**Pacific Hydro Energia do Brasil Ltda.**, sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.909, Torre Norte, 27º andar, sala 2, Vila Nova Conceição, CEP 04543-907 ("Sociedade"), vem, na forma do Artigo 1.072, da Lei 10.406/02, convocar seus sócios para a Reunião Ordinária de Sócios a realizar-se dia 14 de março de 2022 ("Reunião"), às 09h00, exclusivamente de forma digital, por meio de plataforma a ser disponibilizada pela Sociedade, para deliberar sobre as contas da administração e demonstrações financeiras da Sociedade referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2020. A Sociedade informa que estão à disposição de seus sócios, em sua sede, as contas da administração, balanços patrimoniais e os resultados econômicos da Sociedade. Os Sócios que desejarem participar da Reunião devem enviar solicitação ao e-mail cgs@spicbrasil.com.br, com antecedência mínima de 24 horas à data da Reunião, para recebimento das orientações de acesso à plataforma digital. São Paulo, 04 de março de 2022. *A Administração.* (04, 05 e 08/03/2022)

### Sociedade Humanitária dos Empregados no Comércio de São Paulo

CNPJ/MF nº 61.630.893/0001-43

**Edital de Convocação – Assembleia Geral de Eleição**

Ficam convocados os senhores sócios da Sociedade Humanitária dos Empregados no Comércio de São Paulo a comparecer na Assembleia Geral de Eleição a se realizar no dia 29 de março de 2022, na sede social, sita na Rua Líbero Badaró, 101, 3º andar, nesta Capital, no horário das 09h às 19h, quando o escrutínio terá encerramento, com o fito de proceder a eleição dos membros do Conselho Deliberativo, da Diretoria e do Conselho Fiscal para o triênio 2022/2025. Nos termos do que determina o art. 30, letra "A" dos estatutos sociais, os candidatos deverão inscrever as suas chapas na secretaria da Sociedade até 10 (dez) dias antes da data da eleição. São Paulo, 03 de março de 2022

***Luiza Freire Galindo***

*Presidente do Conselho Deliberativo*

(04, 05 e 08/03/2022)

### VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

*(nova denominação da Isec Securitizadora S.A)* - CNPJ/ME Nº 08.769.451/0001-08 - NIRE 35.300.340.949

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL DOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 303ª SÉRIE DA 4ª EMISSÃO DA VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**

Ficam convocados os Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 303ª Série da 4ª Emissão da **VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO,** com sede na Rua Tabapuã nº 1.123, 21º andar, cj. 215, Itaim Bibi, São Paulo, CEP: 04533-004 ("CRI", "Titulares dos CRI", "Emissão", e "Emissora" respectivamente), a **VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade limitada, inscrita no CNPJ sob nº 22.610.500/0001-88, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º Andar, Pinheiros, CEP 05425-020, neste ato representada na forma de seu Contrato Social ("Agente Fiduciário"), e os representantes da Emissora, a reunirem-se em **primeira convocação**, para Assembleia Geral ("Assembleia"), **a ser realizada em 22 de março de 2022 às 14h00, de forma exclusivamente remota e eletrônica através da plataforma Microsoft Teams,** conforme Instrução Normativa da CVM nº 625, de 14 de maio de 2020 ("IN CVM 625"), nos termos deste edital, a fim de, conforme cláusula 13.2.2 do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da Emissão celebrado em 13 de agosto de 2021, ("Termo de Securitização"), para deliberar sobre: **a)** Autorizar João Ruiz Lourenço a emitir Cédulas de Produto Rural Financeira, as quais terão seus direitos creditórios integralmente vinculados à emissão de certificados de recebíveis do agronegócio em uma ou mais emissões de CRA e serão objeto de distribuição pública com esforços restritos, nos termos da Instrução CVM nº 476, de 19 de janeiro de 2009, sem que tais emissões incorram em hipótese de Vencimento Antecipado Não Automático prevista na Cláusula 8.2, (xv), da CCB; e **b)** Autorizar a Emissora para, em conjunto com o Agente Fiduciário, realizar todos os atos e celebrar todos e quaisquer documentos que se façam necessários para implementar o deliberado no item (i) acima. O material de apoio necessário para embasar as deliberações dos Titulares dos CRI está disponível (i) no site da Emissora: www.virgo.inc; e (ii) no site da CVM www.cvm.gov.br. A Emissora deixa registrado, para fins de esclarecimento, que o quórum de instalação da Assembleia em primeira convocação e em segunda convocação, será com a presença de Titulares de CRI que representem, pelo menos, 50% mais 1 dos CRI em Circulação, conforme cláusula 13.3 do Termo de Securitização, já as deliberações serão tomadas em primeira convocação por Titulares dos CRI, que representem, no mínimo 50% mais um dos CRI em Circulação presentes na Assembleia, conforme cláusula 13.4 do Termo de Securitização. A Assembleia convocada por meio deste edital ocorrerá de forma exclusivamente remota e eletrônica, através do sistema "Microsoft Teams" de conexão via internet por meio de link de acesso a ser disponibilizado pela Emissora àqueles Titulares dos CRI que enviarem ao endereço eletrônico da Emissora para gestao@virgo.inc com cópia para juridico@virgo.inc e ao Agente Fiduciário para agentefiduciario@vortx.com.br e corporate@vortx.com.br preferencialmente em até 2 (dois) dias antes da realização da Assembleia, podendo ser encaminhado até o horário de início da Assembleia, os seguintes documentos: (a) quando pessoa física, documento de identidade; (b) quando pessoa jurídica, cópia de atos societários e documentos que comprovem a representação do Titular; (c) quando for representado por procurador, procuração com poderes específicos para sua representação na Assembleia, obedecidas as condições legais e (d) manifestação de voto, conforme abaixo. O titular do CRI ("Titular de CRI") poderá optar por exercer o seu direito de voto, sem a necessidade de ingressar por videoconferência, enviando a correspondente manifestação de voto a distância à Emissora, com cópia a Agente Fiduciário, preferencialmente, em até 48 (quarenta e oito) horas antes da realização da Assembleia. A Emissora disponibilizará modelo de documento a ser adotado para envio da manifestação de voto à distância em sua página eletrônica (https://virgo.inc) e através do seu material de apoio a ser disponibilizado aos Titulares dos CRI na página eletrônica da CVM. A manifestação de voto deverá: (i) estar devidamente preenchida e assinada pelo Titular do CRI ou por seu representante legal, assinada de forma eletrônica (com ou sem certificados digitais emitidos pela ICP-Brasil) ou não; (ii) ser enviada com a antecedência acima mencionada, e (iii) no caso de o Titular do CRI ser pessoa jurídica, deverá ser acompanhada dos instrumentos de procuração e/ou Contrato/Estatuto Social que comprove os respectivos poderes. Conforme art. 7º da ICVM 625, a Emissora disponibilizará acesso simultâneo a eventuais documentos apresentados durante a Assembleia que não tenham sido apresentados anteriormente, e a Assembleia será integralmente gravada.

São Paulo, 04 de março de 2022.

**VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**

05 e 08/03

### VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

CNPJ/ME nº 08.769.451/0001-08

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL DOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 377ª E 401ª SÉRIES DA 4ª EMISSÃO DA VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**

Ficam convocados os Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da **377ª e 401ª Série da 4ª** Emissão da **VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO,** com sede na Rua Tabapuã nº 1.123, 21º andar, cj. 215, Itaim Bibi, São Paulo, CEP: 04533-004 ("CRI", "Titulares dos CRI", "Emissão", e "Emissora" respectivamente), a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com filial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 1.052, 13º andar, sala 132, parte, CEP 04534-004, São Paulo, SP, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0004-34 ("Agente Fiduciário"), e os representantes da Emissora, a reunirem-se em **segunda convocação**, para Assembleia Geral ("Assembleia"), **a ser realizada em 14 de março de 2022 às 14h00, de forma exclusivamente remota e eletrônica através da plataforma Microsoft Teams,** conforme Instrução Normativa da CVM nº 625, de 14 de maio de 2020 ("IN CVM 625"), nos termos deste edital, a fim de, conforme cláusula **11.3** do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da Emissão celebrado em **3 de novembro de 2021**, ("Termo de Securitização"), para deliberar sobre: **(i)** Aprovar a celebração de aditamento ao *Instrumento Particular de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios em Garantia sob Condição Suspensiva e Outras Avenças* ("Contrato de Cessão Fiduciária") a fim de incluir em sua cláusula 1.2. como adquirentes autorizadas Cielo e Rede, os quais passarão a ser relacionados na Tabela A do Anexo III do Contrato de Cessão Fiduciária, passando a ser parte dos Critérios de Elegibilidade, além das adquirentes GetNet e Safrapay; e **(ii)** Autorizar o Agente Fiduciário para, em conjunto com a Securitizadora, realizar e celebrar todos e quaisquer documentos que se façam necessários para implementar o que fora deliberado nos itens acima, incluindo, a contratação de assessor legal para celebração dos aditamentos que se fizerem necessários, às expensas do Patrimônio Separado. O material de apoio necessário para embasar as deliberações dos Titulares dos CRI está disponível (i) no site da Emissora: www.virgo.inc; e (ii) no site da CVM www.cvm.gov.br. A Emissora deixa registrado, para fins de esclarecimento, que o quórum de instalação da Assembleia em primeira convocação, será com a presença de Titulares de CRI que representem, pelo menos, 2/3 (dois terços) dos CRI em Circulação e, em segunda convocação, com qualquer número, observado ainda o disposto na cláusula 11.1.1, conforme cláusula **11.8** do Termo de Securitização, já as deliberações serão tomadas em primeira convocação por Titulares dos CRI que representem a maioria absoluta dos CRI em Circulação e, em segunda convocação, por Titulares dos CRI que representem, no mínimo, maioria simples dos CRI em Circulação, presentes à referida Assembleia Geral de Titulares dos CRI, desde que representem, no mínimo, 25% (vinte e cinco por cento) dos CRI em Circulação, conforme cláusula **11.14** do Termo de Securitização. A Assembleia convocada por meio deste edital ocorrerá de forma exclusivamente remota e eletrônica, através do sistema "Microsoft Teams" de conexão via internet por meio de link de acesso a ser disponibilizado pela Emissora àqueles Titulares dos CRI que enviarem ao endereço eletrônico da Emissora para gestao@virgo.inc com cópia para juridico@virgo.inc e ao Agente Fiduciário para ger1.agente@oliveiratrust.com.br preferencialmente em até 2 (dois) dias antes da realização da Assembleia, podendo ser encaminhado até o horário de início da Assembleia, os seguintes documentos: (a) quando pessoa física, documento de identidade; (b) quando pessoa jurídica, cópia de atos societários e documentos que comprovem a representação do Titular; (c) quando for representado por procurador, procuração com poderes específicos para sua representação na Assembleia, obedecidas as condições legais e (d) manifestação de voto, conforme abaixo. O titular do CRI ("Titular de CRI") poderá optar por exercer o seu direito de voto, sem a necessidade de ingressar por videoconferência, enviando a correspondente manifestação de voto a distância à Emissora, com cópia a Agente Fiduciário, preferencialmente, em até 48 (quarenta e oito) horas antes da realização da Assembleia. A Emissora disponibilizará modelo de documento a ser adotado para envio da manifestação de voto à distância em sua página eletrônica (https://virgo.inc) e através do seu material de apoio a ser disponibilizado aos Titulares dos CRI na página eletrônica da CVM. A manifestação de voto deverá: (i) estar devidamente preenchida e assinada pelo Titular do CRI ou por seu representante legal, assinada de forma eletrônica (com ou sem certificados digitais emitidos pela ICP-Brasil) ou não; (ii) ser enviada com a antecedência acima mencionada, e (iii) no caso de o Titular do CRI ser pessoa jurídica, deverá ser acompanhada dos instrumentos de procuração e/ou Contrato/Estatuto Social que comprove os respectivos poderes. Conforme art. 7º da ICVM 625, a Emissora disponibilizará acesso simultâneo a eventuais documentos apresentados durante a Assembleia que não tenham sido apresentados anteriormente, e a Assembleia será integralmente gravada. São Paulo, 05 de março de 2022.

**VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**

08 e 09/03

### PLANETA SECURITIZADORA S.A.

(atual denominação da Gaia Securitizadora S.A.) - CNPJ/ME Nº 07.587.384/0001-30

**Edital de Convocação de Assembleia Geral dos Titulares de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 113ª Série da 4ª Emissão da Planeta Securitizadora S.A.**

Ficam convocados os senhores titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários ("Titulares dos CRI") em circulação da 113ª Série da 4ª Emissão da Planeta Securitizadora S.A. (atual denominação da Gaia Securitizadora S.A.) ("Emissora" e "CRI", respectivamente), nos termos do "*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 113ª Série da 4ª Emissão de CRI da Planeta Securitizadora S.A.*" ("Termo de Securitização"), a se reunirem em 1ª (primeira) convocação para Assembleia Geral de Titulares dos CRI, a se realizar no dia **25 de março de 2022**, às **14 horas** ("Assembleia"), **exclusivamente por videoconferência online**, na plataforma https://meet.google.com, sem possibilidade de participação de forma presencial, conforme Instrução Normativa CVM nº 625/2020 ("ICVM 625"), por meio das orientações descritas abaixo, a fim de deliberar sobre as seguintes matérias constantes na Ordem do Dia: **(i)** aprovação para a alteração do índice financeiro e do termo definido de "Dívida Líquida" da Cláusula 6.1.2., Vencimento Antecipado Não Automático, item "vi" do Termo de Securitização e da Cláusula 5.2., Vencimento Antecipado Não Automático, item "vi" do Instrumento Particular de Escritura da 13ª Emissão de Debêntures, para a Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, da MRV Engenharia e Participações S.A. ("Debêntures"), que passará a vigorar com a seguinte redação: " (...)

Índices Financeiros:

$$\text{(a)}\ \left(\frac{\text{Dívida Líquida + Imóveis a Pagar}}{\text{Patrimônio Líquido}}\right) < 0{,}65$$

$$\text{(b)}\ \left(\frac{\text{Recebíveis + Receita a Apropriar + Estoques}}{\text{Dívida Líquida + Imóveis a Pagar + Custo a Apropriar}}\right) > 1{,}6 \text{ ou } < 0$$

*Dívida Líquida: corresponde ao endividamento de curto e longo prazo total (empréstimos, financiamentos e debêntures, circulante e não circulante), excluídos: (i) os financiamentos à construção; (ii) os financiamentos obtidos junto ao Fundo de Investimento Imobiliário do Fundo de Garantia por Tempo de Serviços – FI–FGTS: (iii) os financiamentos da AHS denominados de Permanent Loan contanto que estes não possuam fiança da AHS e/ou MRV; e (iv) os financiamentos da AHS denominados de Construction Loan, e menos as disponibilidades em caixa, bancos e aplicações financeiras".* **(ii)** aprovação de Amortização Extraordinária Facultativa das Debêntures, compreendendo a amortização de R$ 180.000.000,00 (cento e oitenta milhões de reais), sendo 100.000.000,00 (cem milhões de reais) para a parcela com vencimento em 15 de setembro de 2023, e R$ 80.000.000,00 (oitenta milhões de reais) para a parcela com vencimento em 14 de março de 2024, e consequentemente a Amortização Extraordinária Facultativa dos CRI; **(iii)** aprovação da dispensa da comunicação de Amortização Extraordinária Facultativa das Debêntures dirigida à Debenturista, nos termos da Cláusula 4.8.2 da Debêntures, com cópia para o Agente Fiduciário, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias da data da Amortização Extraordinária Facultativa das Debêntures, conforme dispõe a Cláusula 9.2.1. do Termo de Securitização; e **(iv)** autorização para a Emissora e o Agente Fiduciário para realizar todos os atos necessários para a implementação das deliberações desta assembleia e efetivação dos negócios jurídicos decorrentes das aprovações deliberadas. A Emissora ressalta que a Assembleia, em primeira convocação, será instalada com a presença de Titulares de CRI que representem, no mínimo, 50% (cinquenta por cento) mais um da totalidade dos CRI em circulação, sendo que, para a aprovação das matérias acima, serão necessários votos favoráveis de 50% (cinquenta por cento) mais um da totalidade dos CRI em circulação. Em conformidade com a ICVM 625, o acesso à Assembleia será disponibilizado pela Emissora e/ou pelo Agente Fiduciário àqueles que enviarem um correio eletrônico para jur_posliquidacao@grupogaia.com.br e corporate@vortx.com.br, com os documentos de representação, em até 2 (dois) dias antes da realização da Assembleia. Para fins de verificação da regular representação, serão aceitos como documentos de representação: (i) pessoa física – cópia digitalizada do documento de identidade com foto e assinatura do Titular dos CRI, ou caso representado por procurador, cópia digitalizada da respectiva procuração acompanhada do documento de identidade do outorgante, contendo sua foto e assinatura, bem como do documento de identidade do outorgado, contendo sua assinatura e foto, sendo que a procuração deverá estar com firma reconhecida sobre a assinatura, abono bancário ou assinatura eletrônica; (ii) demais participantes: a) cópia do estatuto ou contrato social ou documento equivalente, acompanhado de documento societário que comprove a representação legal do Titular dos CRI, e cópia digitalizada de documento de identidade do respectivo representante legal com foto e assinatura; b) caso representado por procurador, cópia digitalizada da procuração acompanhada do documento de identidade do outorgante, contendo sua foto e assinatura, bem como do documento de identidade do outorgado, contendo sua assinatura e foto, sendo que a procuração deverá estar com firma reconhecida sobre a assinatura, abono bancário ou assinatura eletrônica. Nos termos do art. 3º da ICVM 625, será admitido o envio de instrução de voto previamente à realização da Assembleia, o qual será disponibilizado pela Emissora em seu site http://planetasec.com.br/ri/emissoes/. O Titular de CRI que desejar exercer o voto por instrução de voto a distância deverá preencher a instrução de voto com seus dados e voto e encaminhá-la à Emissora e ao Agente Fiduciário, aos endereços eletrônicos gestaocri@grupogaia.com.br e corporate@vortx.com.br até o horário da Assembleia, acompanhado dos documentos de representação indicados acima, de forma que sua presença e voto sejam contabilizados à Assembleia. Após o horário de início da Assembleia, os Titulares dos CRI que tiverem sua presença verificada em conformidade com os procedimentos acima detalhados poderão proferir seu voto na plataforma eletrônica de realização da Assembleia, verbalmente ou por meio do chat que ficará salvo para fins de apuração de votos. A Emissora e o Agente Fiduciário permanecem à disposição para prestar esclarecimentos aos Titulares dos CRI no ínterim da presente convocação e da Assembleia. São Paulo, 04 de março de 2022. **PLANETA SECURITIZADORA S.A.**

### PLANETA SECURITIZADORA S.A

**(atual denominação da Gaia Securitizadora S.A)**

Companhia Aberta - CNPJ/ME Nº: 07.587.384/0001-30 - NIRE: 35.300.369.149

**Edital de Segunda Convocação para a Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio das 1ª, 2ª e 3ª Séries da 22ª Emissão da PLANETA SECURITIZADORA S.A**

Ficam convocados os senhores titulares dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio ("Titulares dos CRA") em circulação da 1ª, 2ª e 3ª Séries da 22ª Emissão da Planeta Securitizadora S.A. ("Emissora" e "CRA", respectivamente), nos termos do "Termo de Securitização de Direitos Creditórios para a emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 1ª (Primeira), 2ª (Segunda) e 3ª (Terceira) Séries da 22ª (vigésima segunda) Emissão da Planeta Securitizadora S.A., Lastreados em Créditos do Agronegócio Cedidos pela Fiagril Ltda." ("Termo de Securitização"), a se reunirem em 2ª (Segunda) convocação para Assembleia Geral de Titulares dos CRA, a se realizar no dia 15 de março de 2022, às 15 horas ("Assembleia"), exclusivamente por videoconferência online, na plataforma https://meet.google.com, sem possibilidade de participação de forma presencial, nos termos da Instrução Normativa CVM nº 625/2020 ("ICVM 625") e conforme orientações descritas abaixo, a fim de deliberar sobre as seguintes matérias constantes na Ordem do Dia: (a) aprovar a inclusão da Cláusula 9.3.5. no Termo de Securitização, para que os recursos objeto de resolução de cessão, na ocorrência de qualquer dos eventos de resolução previstos na Cláusula Nona - Da Resolução da Cessão de Créditos do Agronegócio ("Cláusula Nona"), do "Contrato de Cessão, Promessa de Cessão e Aquisição de Créditos do Agronegócio e Outras Avenças", celebrado entre a Fiagril Ltda. ("Fiagril"), a Securitizadora, a ACE Agriculture Collateral Experts Ltda., a Laure Volpon e Defi na Sociedade de Advogados e a Gaiaserv Assessoria Financeira Ltda. em 08 de dezembro de 2020 ("Contrato de Cessão"), possam ser destinados à compra de novos créditos do agronegócio, conforme segue: "*9.3.5. Na hipótese de ocorrência de quaisquer dos Eventos de Resolução, conforme definidos na Cláusula Nona - Da Resolução da Cessão de Créditos do Agronegócio, do Contrato de Cessão, a Emissora poderá, por meio dos recursos obtidos através dessa resolução de cessão, adquirir novos créditos do agronegócio*"; (b) aprovar a inclusão da Cláusula 9.5. no Contrato de Cessão para prever a possibilidade de que, caso ocorra qualquer dos eventos de resolução previstos na Cláusula Nona, a Cedente possa substituir os respectivos créditos objeto da resolução por créditos com o mesmo valor de face e prazo de vencimento igual ou menor ao do crédito substituído, não sendo, neste caso, aplicável a Multa Indenizatória atualmente prevista no item 9.2(ii) da Cláusula Nona do Contrato de Cessão, conforme segue: *"9.5. Na hipótese de ocorrência de quaisquer dos Eventos de Resolução, conforme definidos na cláusula 9.1. acima, a Cessionária poderá, por meio dos recursos obtidos através dessa resolução de cessão, adquirir novos créditos do agronegócio, não sendo aplicável a Multa Indenizatória prevista na cláusula 9.2. deste contrato"*; (c) caso sejam aprovados os itens "a" e "b", ratificar a utilização dos recursos da resolução de cessão para aquisição de novos créditos do agronegócio pela Emissora entre o período de publicação deste edital e a realização da Assembleia, sendo que, neste caso, a Emissora não estará obrigada a promover a amortização extraordinária dos CRA; e (d) autorizar a Emissora, o Agente Fiduciário e a Fiagril a realizarem a alteração do Termo de Securitização e do Contrato de Cessão, por meio de aditamentos, para padronização dos conceitos de acordo com o deliberado na presente Assembleia. A Emissora ressalta que a Assembleia, em segunda convocação, será instalada com a presença de Titulares de CRA que representem qualquer número dos CRA em Circulação (conforme definido no Termo de Securitização), sendo que, para a aprovação das matérias acima, serão necessários votos favoráveis dos titulares dos CRA em Circulação presentes à reunião que representem, no mínimo, 50% (cinquenta por cento) mais 1 (um) dos CRA presentes na assembleia. Em conformidade com a ICVM 625, o acesso à Assembleia será disponibilizado pela Emissora e/ou pelo Agente Fiduciário àqueles que enviarem um correio eletrônico para juridico@grupogaia.com.br e spestruturacao@simplificpavarini.com.br, com os documentos de representação, em até 2 (dois) dias antes da realização da Assembleia. Para fins de verificação da regular representação, serão aceitos como documentos de representação: (i) pessoa física – cópia digitalizada do documento de identidade com foto e assinatura do Titular dos CRA, ou caso representado por procurador, cópia digitalizada da respectiva procuração acompanhada do documento de identidade do outorgante, contendo sua foto e assinatura, bem como do documento de identidade do outorgado, contendo sua assinatura e foto, sendo que a procuração deverá estar com firma reconhecida sobre a assinatura, abono bancário ou assinatura eletrônica; (ii) demais participantes: a) cópia do estatuto ou contrato social ou documento equivalente, acompanhado de documento societário que comprove a representação legal do Titular dos CRA, e cópia digitalizada de documento de identidade do respectivo representante legal com foto e assinatura; b) caso representado por procurador, cópia digitalizada da procuração acompanhada do documento de identidade do outorgante, contendo sua foto e assinatura, bem como do documento de identidade do outorgado, contendo sua assinatura e foto, sendo que a procuração deverá estar com firma reconhecida sobre a assinatura, abono bancário ou assinatura eletrônica. Nos termos do art. 3º da ICVM 625, será admitido o envio de instrução de voto previamente à realização da Assembleia, o qual será disponibilizado pela Emissora em seu site http://planetasec.com.br/ri/emissoes/. O Titular de CRI que desejar exercer o voto por instrução de voto à distância deverá preencher a instrução de voto com seus dados e voto e encaminha-la à Emissora e ao Agente Fiduciário, aos endereços eletrônicos gestaocra@grupogaia.com.br e spestruturacao@simplificpavarini.com.br até o horário da Assembleia, acompanhado dos documentos de representação indicados acima, de forma que sua presença e voto sejam contabilizados à Assembleia. Após o horário de início da Assembleia, os Titulares dos CRA que tiverem sua presença verificada em conformidade com os procedimentos acima detalhados poderão proferir seu voto na plataforma eletrônica de realização da Assembleia, verbalmente ou por meio do chat que ficará salvo para fins de apuração de votos. A Emissora, o Agente Fiduciário e a Devedora permanecem à disposição para prestar esclarecimentos aos Titulares dos CRA no ínterim da presente convocação e da Assembleia.

São Paulo, 03 de março de 2022.

**PLANETA SECURITIZADORA S.A.**

### PLANETA SECURITIZADORA S.A.

(atual denominação da Gaia Securitizadora S.A.) - CNPJ/ME Nº 07.587.384/0001-30

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 114ª SÉRIE DA 4ª EMISSÃO DA PLANETA SECURITIZADORA S.A.**

Ficam convocados os senhores titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários ("Titulares dos CRI") em circulação da 114ª Série da 4ª Emissão da Planeta Securitizadora S.A. (atual denominação da Gaia Securitizadora S.A.) ("Emissora" e "CRI", respectivamente), nos termos do "*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 114ª Série da 4ª Emissão de CRI da Planeta Securitizadora S.A.*" ("Termo de Securitização"), a se reunirem em 1ª (primeira) convocação para Assembleia Geral de Titulares dos CRI, a se realizar no dia **25 de março de 2022**, às **15 horas** ("Assembleia"), **exclusivamente por videoconferência online**, na plataforma https://meet.google.com, sem possibilidade de participação de forma presencial, conforme Instrução Normativa CVM nº 625/2020 ("ICVM 625"), por meio das orientações descritas abaixo, a fim de deliberar sobre as seguintes matérias constantes na Ordem do Dia: **(i)** aprovação para a alteração do índice financeiro e do termo definido de "Dívida Líquida" da Cláusula 6.1.2., Vencimento Antecipado Não Automático, item "vi" do Termo de Securitização e da Cláusula 5.2., Vencimento Antecipado Não Automático, item "vi" do Instrumento Particular de Escritura da 3ª Emissão de Debêntures, para a Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, da Urbamais Properties e Participações S.A. ("Debêntures"), que passará a vigorar com a seguinte redação: " (...)

Índices Financeiros:

$$\text{(a)}\ \left(\frac{\text{Dívida Líquida + Imóveis a Pagar}}{\text{Patrimônio Líquido}}\right) < 0{,}65$$

$$\text{(b)}\ \left(\frac{\text{Recebíveis + Receita a Apropriar + Estoques}}{\text{Dívida Líquida + Imóveis a Pagar + Custo a Apropriar}}\right) > 1{,}6 \text{ ou } < 0$$

*Dívida Líquida: corresponde ao endividamento de curto e longo prazo total (empréstimos, financiamentos e debêntures, circulante e não circulante), excluídos: (i) os financiamentos à construção; (ii) os financiamentos obtidos junto ao Fundo de Investimento Imobiliário do Fundo de Garantia por Tempo de Serviços – FI–FGTS: (iii) os financiamentos da AHS denominados de Permanent Loan contanto que estes não possuam fiança da AHS e/ou MRV; e (iv) os financiamentos da AHS denominados de Construction Loan, e menos as disponibilidades em caixa, bancos e aplicações financeiras".* **(ii)** autorização para a Emissora e o Agente Fiduciário para realizar todos os atos necessários para a implementação das deliberações desta assembleia e efetivação dos negócios jurídicos decorrentes das aprovações deliberadas. A Emissora ressalta que a Assembleia, em primeira convocação, será instalada com a presença de Titulares de CRI que representem, no mínimo, 50% (cinquenta por cento) mais um da totalidade dos CRI em circulação, sendo que, para a aprovação das matérias acima, serão necessários votos favoráveis de 50% (cinquenta e um por cento) mais um da totalidade dos CRI em circulação. Em conformidade com a ICVM 625, o acesso à Assembleia será disponibilizado pela Emissora e/ou pelo Agente Fiduciário àqueles que enviarem um correio eletrônico para jur_posliquidacao@grupogaia.com.br e corporate@vortx.com.br, com os documentos de representação, em até 2 (dois) dias antes da realização da Assembleia. Para fins de verificação da regular representação, serão aceitos como documentos de representação: (i) pessoa física – cópia digitalizada do documento de identidade com foto e assinatura do Titular dos CRI, ou caso representado por procurador, cópia digitalizada da respectiva procuração acompanhada do documento de identidade do outorgante, contendo sua foto e assinatura, bem como do documento de identidade do outorgado, contendo sua assinatura e foto, sendo que a procuração deverá estar com firma reconhecida sobre a assinatura, abono bancário ou assinatura eletrônica; (ii) demais participantes: a) cópia do estatuto ou contrato social ou documento equivalente, acompanhado de documento societário que comprove a representação legal do Titular dos CRI, e cópia digitalizada de documento de identidade do respectivo representante legal com foto e assinatura; b) caso representado por procurador, cópia digitalizada da procuração acompanhada do documento de identidade do outorgante, contendo sua foto e assinatura, bem como do documento de identidade do outorgado, contendo sua assinatura e foto, sendo que a procuração deverá estar com firma reconhecida sobre a assinatura, abono bancário ou assinatura eletrônica. Nos termos do art. 3º da ICVM 625, será admitido o envio de instrução de voto previamente à realização da Assembleia, o qual será disponibilizado pela Emissora em seu site http://planetasec.com.br/ri/emissoes/. O Titular de CRI que desejar exercer o voto por instrução de voto a distância deverá preencher a instrução de voto com seus dados e voto e encaminhá-la à Emissora e ao Agente Fiduciário, aos endereços eletrônicos gestaocri@grupogaia.com.br e corporate@vortx.com.br até o horário da Assembleia, acompanhado dos documentos de representação indicados acima, de forma que sua presença e voto sejam contabilizados à Assembleia. Após o horário de início da Assembleia, os Titulares dos CRI que tiverem sua presença verificada em conformidade com os procedimentos acima detalhados poderão proferir seu voto na plataforma eletrônica de realização da Assembleia, verbalmente ou por meio do chat que ficará salvo para fins de apuração de votos. A Emissora e o Agente Fiduciário permanecem à disposição para prestar esclarecimentos aos Titulares dos CRI no ínterim da presente convocação e da Assembleia. São Paulo, 04 de março de 2022. **PLANETA SECURITIZADORA S.A.**

# Cap TC Torres e Participações S.A. e Controladas

CNPJ/ME nº 34.878.487/0001-21 - NIRE 35.300.541.570

**Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas Referentes ao Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2020**

**Balanços Patrimoniais em 31 de Dezembro de 2020** (Em milhares de reais - R$)

| Ativo | Nota explicativa | Controladora 31.12.2020 | Controladora 31.12.2019 | Consolidado 31.12.2020 | Consolidado 31.12.2019 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Circulante** | | | | | |
| Caixa e equivalentes de caixa | 3 | 1 | 1 | 24.620 | 20.272 |
| Aplicações financeiras restritas | 4 | - | - | 108.035 | - |
| Contas a receber | 5 | - | - | 31.835 | 3.868 |
| Impostos a recuperar | | - | - | 2.580 | 328 |
| Contas a receber - partes relacionadas | | - | - | - | - |
| Adiantamento a fornecedores | | - | - | 733 | - |
| Outros ativos | | - | - | 2.811 | 318 |
| Total do ativo circulante | | 1 | 1 | 170.614 | 24.786 |
| **Não Circulante** | | | | | |
| Contas a receber | 5 | - | - | 26.297 | 2.727 |
| Ativos realizáveis a longo prazo | | - | - | 2.185 | - |
| Depósitos judiciais | | - | - | 667 | - |
| Outros ativos | | - | - | | |
| Investimentos | 6 | 2.989.821 | 459.502 | - | - |
| Imobilizado | 7 | - | - | 1.343.609 | 136.661 |
| Intangível | 8 | - | - | 3.131.095 | 350.539 |
| Total do ativo não circulante | | 2.989.821 | 459.502 | 4.503.853 | 489.927 |
| **Total do Ativo** | | 2.989.822 | 459.503 | 4.674.467 | 514.713 |

| Passivo e Patrimônio Líquido | Nota explicativa | Controladora 31.12.2020 | Controladora 31.12.2019 | Consolidado 31.12.2020 | Consolidado 31.12.2019 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Circulante** | | | | | |
| Empréstimos, financiamentos e debêntures | 9 | - | - | 2.046 | - |
| Fornecedores | 10 | - | - | 6.118 | 1.559 |
| Contas a pagar | 4 | - | - | 107.199 | - |
| Aluguéis a pagar | | - | - | 3.155 | - |
| Instrumentos financeiros derivativos | 23 | - | - | 4.830 | - |
| Obrigações tributárias | | - | - | 4.467 | 476 |
| Obrigações trabalhistas, sociais e previdenciárias | 11 | - | - | 11.657 | 3.955 |
| Passivos de arrendamento | 13 | - | - | 100.589 | 8.902 |
| Adiantamento de clientes | 15 | - | - | 2.094 | - |
| Contas a pagar - partes relacionadas | | - | - | - | |
| Outros passivos | | - | - | 2.317 | 1.689 |
| Total do passivo circulante | | - | - | 244.472 | 16.581 |
| **Não Circulante** | | | | | |
| Empréstimos, financiamentos e debêntures | 9 | - | - | 881.923 | - |
| Provisão para desmobilização | 14 | - | - | 76.805 | 4.827 |
| Passivos de arrendamento LP | 13 | - | - | 451.755 | 32.513 |
| Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos | 21 | - | - | 19.005 | 992 |
| Provisão para riscos cíveis e trabalhistas | 12 | - | - | 467 | - |
| Adiantamento de clientes | 15 | - | - | 10.218 | - |
| Outros passivos | | - | - | - | 297 |
| Total do passivo não circulante | | - | - | 1.440.173 | 38.629 |
| **Patrimônio Líquido** | 17 | | | | |
| Capital social | | 851.896 | 472.797 | 851.896 | 472.797 |
| Reserva de capital | | 2.185.639 | - | 2.185.639 | - |
| Prejuízos acumulados | | (47.713) | (13.294) | (47.713) | (13.294) |
| Total do patrimônio líquido | | 2.989.822 | 459.503 | 2.989.822 | 459.503 |
| **Total do Passivo e do Patrimônio Líquido** | | 2.989.822 | 459.503 | 4.674.467 | 514.713 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**Demonstrações do Resultado para o Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2020 (Controladora e Consolidado)** (Em milhares de reais - R$)

| | Nota explicativa | Controladora 31.12.2020 | Controladora 31.12.2019 | Consolidado 31.12.2020 | Consolidado 31.12.2019 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Receita Líquida** | 18 | - | - | 46.363 | 1.927 |
| **Custos dos Serviços Prestados** | 19 | - | - | (32.965) | (1.231) |
| | | - | - | 13.398 | 696 |
| Despesas operacionais | | | | | |
| Com pessoal | 19 | - | - | (18.491) | (10.362) |
| Gerais e administrativas | 19 | - | - | (13.824) | (1.999) |
| Depreciação e amortização | 19 | - | (954) | (8.252) | (993) |
| Outras despesas, líquidas | 19 | - | - | (2.623) | (10) |
| Resultado com equivalência patrimonial | 19 | (34.419) | (12.340) | - | - |
| Total | | (34.419) | (13.294) | (43.190) | (13.364) |
| **Prejuízo Operacional antes do Resultado Financeiro** | | (34.419) | (13.294) | (29.792) | (12.668) |
| Resultado financeiro: | | | | | |
| Despesas financeiras | 20 | - | - | (18.059) | (486) |
| Receitas financeiras | 20 | - | - | 6.013 | 63 |
| **Prejuízo antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social** | | (34.419) | (13.294) | (41.838) | (13.091) |
| Imposto de renda e contribuição social sobre o lucro: | | | | | |
| Corrente | 21 | - | - | (356) | (164) |
| Diferido | 21 | - | - | 7.775 | (39) |
| **Prejuízo do Exercício** | | (34.419) | (13.294) | (34.419) | (13.294) |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**Demonstrações do Resultado Abrangente para o Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2020 (Controladora e Consolidado)** (Em milhares de reais - R$)

| | Controladora 31.12.2020 | Controladora 31.12.2019 | Consolidado 31.12.2020 | Consolidado 31.12.2019 |
|---|---|---|---|---|
| **Prejuízo do Exercício** | (34.419) | (13.294) | (34.419) | (13.294) |
| Outros resultados abrangentes | - | - | - | - |
| **Resultado Abrangente Total do Exercício** | (34.419) | (13.294) | (34.419) | (13.294) |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido para o Exercício Findo em 31 De Dezembro de 2020 (Controladora E Consolidado)** (Em milhares de reais - R$)

| | Nota explicativa | Capital subscrito | Capital social a integralizar | Capital integralizado | Reserva de capital | Prejuízos acumulados | Total do patrimônio líquido |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Constituição da Companhia em 10 de setembro de 2019 | | 1 | - | 1 | - | - | 1 |
| Aumento de capital social | 17 | 472.796 | - | 472.796 | - | - | 472.796 |
| Prejuízo do exercício | | - | - | - | - | (13.294) | (13.294) |
| **Saldos em 31 de Dezembro de 2019** | | 472.797 | - | 472.797 | - | (13.294) | 459.503 |
| Aumento de capital social | 17 | 379.099 | - | 379.099 | 2.185.639 | - | 2.564.738 |
| Prejuízo do exercício | | - | - | - | - | (34.419) | (34.419) |
| **Saldos em 31 de Dezembro de 2020** | | 851.896 | - | 851.896 | 2.185.639 | (47.713) | 2.989.822 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**Demonstrações dos Fluxos de Caixa para o Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2020 (Controladora e Consolidado)** (Em milhares de reais - R$)

| | Nota explicativa | Controladora 31.12.2020 | Controladora 31.12.2019 | Consolidado 31.12.2020 | Consolidado 31.12.2019 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais** | | | | | |
| Prejuízo do exercício | | (34.419) | (13.294) | (34.419) | (13.294) |
| Depreciações e amortizações | 6, 7 e 8 | - | 954 | 25.448 | 2.773 |
| Amortização IFRS 16 | 13 | - | - | 16.139 | - |
| Valor presente da provisão para desmobilização | 14 | - | - | 862 | 43 |
| Linearização da receita | 5 | - | - | (5.014) | - |
| Valor presente dos contratos de arrendamento | 17 | - | - | 5.154 | 340 |
| Baixa de bens para o ativo imobilizado | 7 | - | - | 1.106 | - |
| Provisão de juros sobre empréstimos | 9 | - | - | 3.650 | - |
| Constituição de provisão estimada para créditos de liquidação duvidosa | | - | - | 2.486 | - |
| Variação cambial | | - | - | 5.533 | - |
| Variação instrumentos financeiros derivativos | | - | - | (4.830) | - |
| Imposto de renda e contribuição social diferidos | 21 | - | - | (7.775) | 39 |
| Equivalência patrimonial | | 34.419 | 12.340 | - | - |
| Variação nos ativos e passivos operacionais: | | | | | |
| Contas a receber | | - | - | (162) | (495) |
| Impostos a recuperar | | - | - | 730 | (11) |
| Adiantamentos a Fornecedores | | - | - | (733) | - |
| Outros ativos | | - | - | (1.212) | 174 |
| Fornecedores | | - | - | 9.958 | (803) |
| Obrigações tributárias | | - | - | (8.204) | 153 |
| Contas a pagar | | - | - | (836) | - |
| Aluguéis a pagar | | - | - | (1.385) | - |
| Obrigações trabalhistas, sociais e previdenciárias | | - | - | 18.959 | 21 |
| Adiantamentos de clientes | | - | - | 2.036 | - |
| Reembolsos a receber de clientes | | - | - | (22) | - |
| Outros passivos | | - | - | 6.816 | 1.553 |
| Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais | | - | - | 34.285 | (9.507) |
| Imposto de renda e contribuição social pagos | | - | - | (356) | (164) |
| Juros pagos sobre os arrendamentos de direito de uso | | - | - | (5.154) | (73) |
| Pagamento de juros de empréstimos | 9 | - | - | (1.626) | - |
| Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais | | - | - | 27.149 | (9.744) |
| **Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento** | | | | | |
| Aplicações financeiras restritas | 4 | - | - | (107.199) | - |
| Caixa pago para aquisição de investimento | 6 | - | - | (2.793.812) | (438.059) |
| Aporte de capital em investidas | 6 | (2.560.104) | - | - | - |
| Aquisição de bens para o ativo imobilizado | 7 | - | - | (52.424) | (3.194) |
| Aquisição de bens para o ativo intangível | | - | - | (13.818) | (785) |
| Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento | | (2.560.104) | - | (2.967.253) | (442.038) |
| **Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento** | | | | | |
| Integralização de capital | 17 | 374.465 | - | 374.466 | 472.796 |
| Constituição de reserva de capital | | 2.185.639 | - | 2.185.639 | - |
| Pagamentos de arrendamentos de longo prazo | 13 | - | - | (16.990) | (743) |
| Captação de empréstimos | 9 | - | - | 881.899 | - |
| Pagamento de principal de empréstimos | 9 | - | - | (480.562) | - |
| Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento | | 2.560.104 | - | 2.944.452 | 472.053 |
| **Aumento de Caixa e Equivalentes de Caixa** | | - | - | 4.348 | 20.271 |
| Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício | | 1 | 1 | 20.272 | 1 |
| Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício | | 1 | 1 | 24.620 | 20.272 |
| **Aumento de Caixa e Equivalentes de Caixa** | | - | - | 4.348 | 20.271 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas para o Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2020**

(Valores expressos em milhares de reais - R$, exceto quando mencionado de outra forma)

**1. Contexto Operacional:** A Cap TC Torres e Participações S.A. ("Cap TC" ou "Companhia"), sociedade anônima de capital fechado, foi constituída em 10 de setembro de 2019, com a antiga razão social NK 063 Empreendimentos e Participações S.A., tendo por objeto social a participação em outras Sociedades, como sócia ou acionista no país. Em 9 de dezembro de 2019, a Cap TC Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia ("Cap TC FIP") adquiriu 100% das ações ordinárias da Cap TC, representativas de 100% do capital social total e votante da Companhia. Em 9 de dezembro de 2019, a CAP TC adquiriu o controle acionário da Highline do Brasil II Infraestrutura de Telecomunicações S.A. ("Highline"). A Highline detém um portfólio de Estações Rádio Base ("ERBs" ou "sites") em operação e em desenvolvimento, as quais possuem contratos de longo prazo de locação de suas capacidades com grandes empresas de telecomunicações. Os "sites" da Companhia e de suas controladas são construídos com capacidade para compartilhamento de diversos locatários. Em 31 de dezembro de 2020, o total de sites mantidos pela Companhia e suas controladas são os seguintes:

| | Quantidade 2020 | Quantidade 2019 |
|---|---|---|
| "Greenfield" | 2.251 | 239 |
| "Rooftop" | 506 | 43 |
| "Small Cell" | 336 | 1 |
| Das - "Indoor" | 80 | 18 |
| "Biosite" | 103 | 27 |
| "Others" | 12 | - |
| Total | 3.288 | 328 |

**1.1. Desempenho Financeiro:** Em 31 de dezembro de 2020, os saldos de ativo e passivo circulante consolidados resultam em capital circulante líquido negativo, no montante de R$73.858. Diante do contexto, a Administração entende que não existe risco de continuidade operacional, visto que parte substancial dos passivos circulantes se referem a contas e registros de arrendamentos a pagar, sendo que a Administração prevê a geração de caixa decorrente dos aluguéis mensais a receber de seus clientes em montante suficiente para liquidar as obrigações a curto prazo. **1.2. Fatos relevantes na controlada direta Highline:** Em 27 de janeiro de 2020, a Highline realizou a Incorporação da Locsite e da SF 135, com base em laudo de avaliação a valores contábeis que apurou o acervo líquido de ambas as empresas, na data-base 31 de dezembro de 2019. Tendo em vista que a Companhia passou a ser a detentora de 100% (cem por cento) das quotas representativas do capital social da Locsite e da SF 135, a Incorporação ocorreu sem aumento de capital da incorporadora, havendo apenas absorção do acervo das Incorporadas. Em 3 de agosto de 2020, a Highline adquiriu 100% da Niteróishopping Antenas e Telecomunicações Ltda. ("Niteróishopping"). Esta empresa detém o direito de utilizar espaço para instalação de torres de telecomunicações, possuindo 8 contratos com clientes. Em 21 de agosto de 2020, adquiriu a SF 177 Participações Societárias Ltda., criada a partir da cisão de sites de Alfa Erb e representada por 183 "sites" 229 contratos com clientes. Em 30 de setembro de 2020, adquiriu a empresa Turris Telecom, representada por 3 "sites" e 3 contratos com clientes. Em 27 de novembro de 2020, adquiriu a empresa SF 235 Participações Societárias Ltda., que detinha 100% de participação na empresa Phoenix Tower do Brasil S.A. ("Phoenix Tower"), representada por 2.547 "sites" e 3.522 contratos com clientes. Esta empresa foi incorporada pela Phoenix Tower do Brasil S.A. em 31 de dezembro de 2020 sem aumento de capital, havendo apenas absorção do acervo líquido. Em 10 de dezembro de 2020, a Highline e a CR2 Empreendimentos e participações Ltda. assinaram contrato de compra e venda de quotas de 100% da SF 242 Participações Societárias S.A., criada a partir da cisão de sites da CR2 Empreendimentos e participações, representada por 54 "sites" e 70 contratos com clientes. Em 22 de dezembro de 2020 adquiriu a CL Sharing Locação de Equipamentos Ltda., criada a partir da cisão de "sites" da Clemar Engenharia Ltda., representada por 73 "sites" e 73 contratos com clientes. **1.3. COVID-19:** O Corona vírus ("COVID-19"), foi descoberto em dezembro de 2019, quando apareceram os primeiros casos na cidade de Wuhan, província de Hubei, na China. Desde 31 de dezembro de 2019, data do registro dos primeiros casos, o vírus já chegou a mais de 221 países, sendo declarada pandemia em 11 de março de 2020 pela Organização Mundial de Saúde - OMS. A Companhia está monitorando de perto os impactos que a nova pandemia de Corona Vírus vem causando em seus negócios e nas atividades econômicas no Brasil e no exterior, a rápida propagação do vírus provocou abalos globais no mercado financeiro e a redução das atividades econômicas. Como tentativa de conter a disseminação do vírus, grande parte dos governantes nacionais e internacionais impuseram restrições de locomoção à população e distanciamento social e até mesmo o fechamento das fronteiras, o que resultou em impactos significativos em diversas áreas. Mesmo diante desse cenário, alguns setores como o de serviços essenciais e telecomunicações conseguiram continuar prestando seus serviços ininterruptamente, isso faz com que a Companhia continue exercendo suas atividades no decorrer do ano, sem impactos relevantes para sua operação. A Companhia vem adaptando suas políticas além de adotar todas as medidas de segurança para proteção de seus colaboradores, clientes e fornecedores, tais como suspenção de reuniões presenciais e viagens, além de permitir que todos os colaboradores trabalhem de casa, sem adotar suspensão de contratos ou redução de jornada. O faturamento das controladas indiretas não foi afetado mesmo diante do cenário, pois os contratos firmados com as operadoras são de longo prazo na modalidade "take or pay", com relação aos contratos firmados com locadores, houve a renegociação do custo de 235 contratos de aluguel (aproximadamente R$472) na controlada indireta Phoenix Tower por um período inferior a 12 meses. Nas demais controladas indiretas não ocorreu renegociação. **2. Resumo das Principais Práticas Contábeis: 2.1. Base de preparação:** As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC, aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC. As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas com base no custo histórico, exceto se indicado de outra forma. A Administração declara que todas as informações relevantes próprias das informações financeiras, e somente elas, estão sendo evidenciadas e correspondem as utilizadas pela Administração na sua gestão. **2.2. Moeda funcional e moeda de apresentação:** A Companhia e suas controladas atuam em um mesmo ambiente econômico, usando o real (R$) como moeda funcional, que também é a moeda de apresentação das informações financeiras individuais e consolidadas. Adicionalmente, a Companhia e suas controladas não realizam operações significativas em moeda estrangeira. **2.3. Consolidação:** Base de consolidação: As demonstrações financeiras consolidadas incluem as operações da Companhia e de suas controladas. Todas as transações, saldos, receitas e despesas entre as controladas e a Companhia são eliminados integralmente nas demonstrações financeiras consolidadas, sendo destacada a participação dos acionistas não controladores, se aplicável. Investimentos em controladas: O controle é obtido quando a Companhia tem o poder de controlar as políticas financeiras e operacionais de uma entidade para auferir benefícios de suas atividades. Nesse método, os componentes dos ativos, passivos e resultados são combinados integralmente e o valor patrimonial da participação dos acionistas não controladores é determinado pela aplicação do percentual de participação deles sobre o patrimônio líquido das controladas. Nas demonstrações financeiras individuais da controladora, as participações em controladas são reconhecidas pelo método de equivalência patrimonial. **2.4. Utilização de estimativas e julgamentos:** A preparação das informações financeiras requer que a Administração faça estimativas que podem afetar o valor de ativos e passivos reportados, a divulgação de ativos e passivos contingentes nas datas dos balanços e os valores de receitas e despesas reportados para o período coberto. Na elaboração dessas demonstrações financeiras, algumas estimativas foram feitas pela Administração, incluindo a estimativa de vida útil dos bens do ativo imobilizado, avaliação ao valor recuperável dos ativos não financeiros, a determinação de taxas de desconto a valor presente e valor justo dos instrumentos financeiros utilizadas na mensuração de certos ativos e passivos e a provisão para riscos e processos judiciais. Podem ocorrer diferenças entre os resultados atuais e os estimados. **2.5. Caixa e equivalentes de caixa:** Incluem caixa, depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez, com vencimentos originais de até três meses e com risco insignificante de mudança de valor, sendo o saldo apresentado líquido de saldos de contas garantidas na demonstração dos fluxos de caixa. **2.6. Aplicações financeiras restritas:** As aplicações financeiras restritas não possuem liquidez, e são de utilização restrita (i) ao pagamento do preço de compra da controlada indireta Phoenix Tower do Brasil ("PTB") (vide nota explicativa nº 4). **2.7. Contas a receber de clientes:** Registradas pelos valores faturados e valores futuros, reconhecidos contabilmente pelo período de competência para os contratos de locação que possuem carência para faturamento, deduzidas das perdas esperadas com créditos de liquidação duvidosa. A provisão é constituída com base em análises individuais por risco de clientes sobre o saldo total de recebíveis, além de contas específicas a receber consideradas não cobráveis. O ajuste a valor presente é calculado com base na taxa de desconto de 2,51% ao ano para controlada indireta Phoenix Tower, e registrado com uma redutora do contas a receber em contrapartida a vendas brutas e sua realização futura será registrada em contrapartida ao resultado financeiro. **2.8. Ativo imobilizado:** Apresentado pelo custo de aquisição ou construção, deduzido da depreciação acumulada e perda por redução ao valor recuperável, quando aplicável. O custo de aquisição inclui os custos estimados a incorrer na desmobilização de torres e infraestrutura instaladas nos imóveis alugados de terceiros. Os gastos de manutenção e reparo são registrados no resultado do exercício quando incorridos. A depreciação é reconhecida com base na vida útil econômica estimada de cada ativo pelo método linear, como segue:

| | Taxa média anual de depreciação - % |
|---|---|
| Estrutura vertical | 4 |
| Outros custos de instalação de "sites" | 10 |
| Sites adquiridos | 4 |
| Móveis e utensílios | 10 |
| Máquinas e equipamentos | 20 |
| Juros capitalizados | 4 |
| Benfeitorias | 20 |
| Valor justo das torres | 6,25 |
| Instalações | 20 |
| Equipamentos de informática | 20 |
| Outros | 20 |

Os ganhos e as perdas em alienações de ativos imobilizados são apurados comparando-se o valor da venda com o valor contábil residual e são reconhecidos na demonstração do resultado na data de alienação. **2.9. Intangível:** Apresentado pelo custo de aquisição, deduzido da amortização acumulada. Refere-se substancialmente ao ágio e contratos de clientes oriundos das aquisições da Highline II e das aquisições realizadas por esta controlada indireta. Os ativos intangíveis com vida útil definida são amortizados linearmente durante o período de vida útil estimado conforme segue:

| | Taxa média anual de amortização |
|---|---|
| Contratos com clientes | 3% |
| Rede de infraestrutura | 3% |
| Direito real de superfície | 3,7% |
| Software | 20% |

**2.10. Provisão para desmobilização de ativos:** Constituída tendo como base os custos estimados a incorrer na desmobilização de torres instaladas em terrenos ou topos de prédios alugados de terceiros, de forma que seja registrada a melhor estimativa do montante de recursos necessários para restauração das áreas onde esses ativos foram instalados, conforme determina o CPC 27 - Ativo Imobilizado e a ICPC 12 - Mudanças em Passivos por Desativação, Restauração e Outros Passivos Similares. O montante registrado representa o valor presente dos custos nas datas estimadas para desmobilização dos ativos. Alterações subsequentes nas estimativas de fluxo de caixa futuro ou na taxa de desconto são reconhecidas no custo de desmobilização no ativo imobilizado, até o limite do custo registrado (quando uma diminuição), ou até o limite do seu valor recuperável (quando um aumento). **2.11. Avaliação do valor recuperável de ativos não financeiros (teste de "impairment"):** A Administração da Companhia revisa o valor contábil líquido dos ativos não financeiros com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Quando essas evidências são identificadas e o valor contábil líquido excede o valor recuperável, é constituída provisão para deterioração, ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável. **2.12. Tributação: a) Imposto de renda e contribuição social correntes:** A Companhia e as controladas optaram pela tributação do imposto de renda e da contribuição social com base no regime de Lucro Real. O imposto de renda é computado pela alíquota de 15%, acrescido do adicional de 10% para o valor que exceder R$240 no período de 12 meses, e a contribuição social é computada pela alíquota de 9% sobre esta base de cálculo. As controladas da controlada indireta Phoenix Tower: Tower Torres do Brasil Ltda. e a INOVAMOB Gestão Imobiliária Ltda. optaram pela tributação do imposto de renda e da contribuição social com base no regime de lucro presumido. O imposto de renda é computado pela alíquota de 32% sobre a receita operacional bruta e em seguida, aplicado a alíquota de 15%, acrescido do adicional de 10% para o valor que exceder R$240 no período de 12 meses, e a contribuição social é apurada pela alíquota de 32% sobre a receita operacional bruta e computado a alíquota de 9% sobre a base de cálculo. **b) Imposto de renda e contribuição social diferidos:** O imposto de renda e contribuição social diferidos são calculados com base nas diferenças temporárias entre as bases de cálculo do imposto e da contribuição social sobre ativos e passivos e os valores contábeis das demonstrações financeiras. As alíquotas desses impostos são de 15%, acrescido do adicional de 10% para o valor que exceder R$240 no período de 12 meses para o Imposto de Renda e 9% para a Contribuição Social. **c) Impostos sobre as receitas:** As receitas de locação de torres e de infraestrutura estão sujeitas aos impostos e contribuições a seguir. Para a Companhia e as suas controlada: • Programa de Integração Social - PIS - 1,65%. • Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social - COFINS - 7,6%. Para as controladas da Phoenix Tower, no caso da Torres do Brasil Ltda. e INOVAMOB Gestão Imobiliária Ltda.: • Programa de Integração Social - PIS - 0,65%. • Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social - COFINS - 3%. Esses encargos são apresentados como deduções da receita operacional bruta na demonstração do resultado. **2.13. Ativos contingentes e provisões para demandas judiciais:** Os ativos contingentes são reconhecidos somente quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis, transitadas em julgado. Os ativos contingentes com êxitos prováveis são divulgados em nota explicativa. As demandas judiciais são provisionadas se as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. As demandas judiciais avaliadas como de perdas possíveis são divulgadas em nota explicativa e as demandas judiciais avaliadas como de perdas remotas não são provisionadas nem divulgadas. **2.14. Reconhecimento de receitas:** A Companhia e suas controladas reconhecem suas receitas de aluguel e cessão de direito de uso pelo método linear durante o período do arrendamento, incluída na receita na demonstração do resultado devido à sua natureza operacional. A receita é reconhecida mensalmente tendo como base a utilização pelo locatário dos espaços locados, bem como a validação, pelo cliente, da documentação para início do faturamento, quando o valor da receita pode ser mensurado com confiabilidade. De acordo com o CPC 06 (R2) - Operações de arrendamento mercantil, as receitas de aluguéis, considerando eventuais efeitos de carências, descontos, etc., e excluindo os efeitos inflacionários, devem ser reconhecidas de forma linear ao longo do prazo do contrato, e qualquer excesso do aluguel variável é reconhecido quando incorrido, independentemente da forma de recebimento. **2.15. Ágio:** O ágio resultante de uma combinação de negócios é demonstrado ao custo na data da combinação do negócio, líquido da perda acumulada no valor recuperável, se houver. Para fins de teste de redução ao valor recuperável, o ágio é alocado para cada uma das unidades geradoras de caixa que irão se beneficiar das sinergias da combinação. As unidades geradoras de caixa às quais o ágio foi alocado são submetidas anualmente a teste de redução ao valor recuperável, ou com maior frequência, quando houver indicação de que a unidade poderá apresentar redução ao valor recuperável. Se o valor recuperável da unidade geradora de caixa for menor que o valor contábil, a perda por redução ao valor recuperável é primeiramente alocada para reduzir o valor contábil de qualquer ágio alocado à unidade e, posteriormente, aos outros ativos da unidade, proporcionalmente ao valor contábil de cada um de seus ativos. Qualquer perda por redução ao valor recuperável de ágio é reconhecida diretamente no resultado do exercício. A perda por redução ao valor recuperável não é revertida em exercícios subsequentes. Quando da alienação da correspondente unidade geradora de caixa, o valor atribuível de ágio é incluído na apuração do lucro ou prejuízo da alienação. **2.16. Direito de Uso e Arrendamento a pagar:** A CPC 06 (R2) substitui as orientações existentes na CPC 06 (R1) e correspondentes interpretações e estabelece princípios para o reconhecimento, mensuração, apresentação e divulgação de operações de arrendamento mercantil, determinando que os arrendatários contabilizem todos os arrendamentos conforme um único modelo de balanço patrimonial. A norma inclui duas isenções de reconhecimento para os arrendatários, sendo: a) Arrendamentos de ativos de "baixo valor" (por exemplo, computadores pessoais e móveis de escritório). b) Arrendamentos de curto prazo (ou seja, arrendamentos com prazo de 12 meses ou menos). Na data de início de um arrendamento, o arrendatário reconhece um passivo para efetuar os pagamentos (um passivo de arrendamento) e um ativo representando o direito de usar o ativo objeto durante o prazo do arrendamento (um ativo de direito de uso). Os arrendatários devem reconhecer separadamente as despesas com juros sobre o passivo de arrendamento e a despesa de depreciação do ativo de direito de uso. Os arrendatários também deverão reavaliar o passivo do arrendamento na ocorrência de determinados eventos (por exemplo, uma mudança no prazo do arrendamento, uma mudança nos pagamentos futuros do arrendamento como resultado da alteração de um índice ou taxa usada para determinar tais pagamentos). Em geral, o arrendatário reconhecerá o valor de reavaliação do passivo de arrendamento como um ajuste ao ativo de direito de uso. De acordo com a CPC 06 (R1), todos os pagamentos de arrendamentos operacionais são apresentados como parte dos fluxos de caixa de atividades operacionais. O impacto das mudanças de acordo com a CPC 06 (R2) seria um aumento do caixa gerado pelas atividades operacionais e uma redução do caixa aplicado na atividade de financiamento e o aumento do caixa líquido usado nas atividades de financiamento pelo mesmo valor. Não há alteração substancial na contabilização dos arrendadores com base na CPC 06 (R2) em relação à contabilização atual de acordo com a IAS 17. Os arrendadores continuarão a classificar todos os arrendamentos de acordo com o mesmo princípio de classificação da CPC 06 (R1), distinguindo entre dois tipos de arrendamento: operacionais e financeiros. A CPC 06 (R2), que vigora para períodos anuais iniciados a partir de 1º de janeiro de 2019, exige que os arrendatários e os arrendadores façam divulgações mais abrangentes do que as previstas na CPC 06 (R1). A revisão do CPC 06/2020, referente a Benefícios Relacionados à Covid-19 Concedidos para Arrendatários em Contratos de Arrendamento, aprovada pelo CPC em 2020, estabelece que como expediente prático, o arrendatário pode optar por não avaliar se um Benefício Relacionado à Covid-19 Concedido para Arrendatário em Contrato de Arrendamento, desde que: a) A alteração nos pagamentos do arrendamento resulta em uma contraprestação revista para o arrendamento que é substancialmente igual ou inferior à contraprestação para o arrendamento imediatamente anterior à alteração. b) Qualquer redução nos pagamentos de arrendamento afeta apenas os pagamentos originalmente devidos em ou antes de 30 de junho de 2021 (por exemplo, um benefício concedido em um arrendamento cumpriria esta condição se resultasse em pagamentos de arrendamento reduzidos em ou antes de 30 de junho de 2021 e em pagamentos de arrendamento aumentados que se estendam após 30 de junho de 2021). c) Não há alteração substancial de outros termos e condições do contrato de arrendamento. Dessa forma o arrendatário que fizer essa opção deve contabilizar qualquer mudança no pagamento do arrendamento resultante do benefício concedido no contrato de arrendamento da mesma forma que contabilizaria a mudança aplicando esta Norma se a mudança não fosse uma modificação do contrato de arrendamento. Transição para a CPC 06 (R2): A Companhia adotou o CPC 06 (R2) a partir do exercício social iniciado em 1º de janeiro de 2019. Para tal, a Administração da Companhia, com o auxílio de especialistas internos, efetuou a identificação dos contratos (inventário dos contratos), avaliando, se contém, ou não, arrendamento de acordo com o CPC 06 (R2). Os efeitos e impactos estão apresentados em notas explicativas nº 7 e nº 13 - Contratos de arrendamento mercantil. **2.17. Adoção das normas e interpretações revisadas e novas: 2.17.1. Normas e interpretações novas e revisadas aplicáveis ao exercício findo em 31 de dezembro de 2020:** Alterações aos CPCs e novas interpretações de aplicação obrigatória a partir do exercício corrente: Os novos e revisados CPCs a seguir, em vigor para exercícios iniciados em ou após 1º de janeiro de 2020, foram adotadas nas demonstrações financeiras. A adoção desses CPCs, aplicáveis à Companhia, não tiveram nenhum efeito relevante sobre os valores reportados e/ou divulgados para o exercício corrente, com exceção ao CPC 06.

| Pronunciamento | Descrição |
|---|---|
| Alterações CPC 40 | Instrumentos Financeiros - Evidenciação a taxas de referência de juros (a) |
| Alteração à CPC 06 | Arrendamento - Concessões de Aluguel Relacionadas à Covid-19 (a) |
| Alterações à CPC 15 | Combinação de negócios (a) |
| | Definição de material (a) |

(a) Em vigor para períodos anuais iniciados em ou após 1º de janeiro de 2020, com adoção antecipada permitida. A Companhia reavaliou suas operações e não identificou efeitos significativos em suas demonstrações financeiras em relação a aplicação das novas já vigentes e aplicáveis. **2.18. Normas e interpretações novas e revisadas emitidas e ainda não aplicáveis ao exercício findo em 31 de dezembro de 2020:**

| Pronunciamento | Descrição |
|---|---|
| CPC 36 - Demonstrações consolidadas e IAS 28 (alterações) | Venda ou Contribuição de Ativos entre um Investidor e sua Coligada ou "Joint Venture" (a) |
| Alterações à CPC 15 | Referência à Estrutura Conceitual (b) |
| Alterações à CPC 26 e CPC 23 | Classificação de Passivos como Circulantes ou Não Circulantes (c) |
| Alterações à CPC 27 | Imobilizado: Recursos Antes do Uso Pretendido (d) |
| Alterações à CPC 25 | Contratos Onerosos Custo de Cumprimento do Contrato (e) |

(a) Data de vigência ainda não definida pelo IASB, porém, é permitida a adoção antecipada das alterações. A Companhia espera que a adoção dessas alterações tenha um impacto sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas no futuro caso essas transações ocorram. (b) As alterações são aplicáveis a combinações de negócios cuja data de aquisição ocorra em ou após o início do primeiro período de relatório iniciado em ou após 1º de janeiro de 2022. A adoção antecipada é permitida se a entidade também adotar todas as outras referências atualizadas (publicada em conjunto com a Estrutura Conceitual atualizada) na mesma data ou antes. (c) As alterações esclarecem que a classificação de passivos como circulantes ou não circulantes se baseia nos direitos existentes na data do balanço, especificam que a classificação não é afetada pelas expectativas sobre se uma entidade irá exercer seu direito de postergar a liquidação do passivo, explicam que os direitos existem se as cláusulas restritivas são cumpridas na data do balanço, e introduzem a definição de 'liquidação' para esclarecer que a liquidação se refere à transferência, para uma contraparte; um valor em caixa, instrumentos patrimoniais, outros ativos ou serviços. (d) As alterações esclarecem ainda o significado de 'testar se um ativo está funcionando adequadamente'. Atualmente, a IAS 16 determina isso como avaliar se o desempenho técnico e físico do ativo é tal que o mesmo possa ser usado na produção ou fornecimento de bens ou serviços, para aluguel para terceiros, ou para fins administrativos. (e) As alterações são aplicáveis a contratos para os quais a entidade ainda não cumpriu todas as suas obrigações no início do período anual no qual a entidade aplica as alterações pela primeira vez. Os números comparativos não são reapresentados. Ao invés disso, a entidade deve reconhecer o efeito acumulado da adoção inicial das alterações como ajuste do saldo inicial de lucros acumulados (ou outro componente do patrimônio líquido, conforme aplicável) na data de adoção inicial.

**3. Caixa e Equivalentes de Caixa**

| | Controladora 31.12.2020 | Controladora 31.12.2019 | Consolidado 31.12.2020 | Consolidado 31.12.2019 |
|---|---|---|---|---|
| Bancos conta movimento | 1 | 1 | 695 | 138 |
| Aplicações financeiras (*) | - | - | 23.925 | 20.134 |
| | 1 | 1 | 24.620 | 20.272 |

(*) As aplicações financeiras classificadas como equivalentes de caixa são mantidas para atender aos compromissos de caixa de curto prazo e não para investimento ou outros fins, visto que a Companhia considera equivalente de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa, sujeita a um insignificante risco de mudança de valor. Tais aplicações financeiras são realizadas substancialmente em fundos, remuneradas a taxas de 97% a 101% da variação do Certificado de Depósito Interfinanceiro - CDI para ambos os períodos, podendo ser resgatadas a qualquer tempo sem prejuízo da sua remuneração.

**4. Aplicações Financeiras Restritas**

| | Consolidado 31.12.2020 | Consolidado 31.12.2019 |
|---|---|---|
| Aplicação restrita JP Morgan SF 235 S.A. (i) | 108.035 | - |
| Total | 108.035 | - |
| Ativo circulante | 108.035 | - |
| Ativo não circulante | - | - |
| Contas a pagar pela aquisição da SF 235 S.A (i) | (107.199) | - |
| Total | (107.199) | - |
| Passivo circulante | (107.199) | - |
| Passivo não circulante | - | - |

(i) Refere-se ao montante depositado no Banco JP Morgan e aplicados em CDB emitidos pelo Banco, com utilização restrita. Em 31 de dezembro de 2020 o saldo é de R$108.035 (a conta não possui saldo em 31 de dezembro 2019). Os valores aplicados são de utilização restrita ao pagamento do preço de compra da controlada indireta SF 235 S.A., que, como mencionado acima, foi incorporada pela Phoenix Tower, e está registrado a rubrica de "contas a pagar" no passivo circulante R$107.199 em 31 de dezembro de 2020 (conta não possui saldo em 31 de dezembro 2019).

**5. Contas a Receber**

| | Controladora 31.12.2020 | Controladora 31.12.2019 | Consolidado 31.12.2020 | Consolidado 31.12.2019 |
|---|---|---|---|---|
| Clientes faturados | - | - | 30.223 | 1.731 |
| Clientes a faturar | - | - | 618 | 409 |
| Linearização de aluguéis | - | - | 29.777 | 4.455 |
| Perda estimada para créditos de liquidação duvidosa | - | - | (2.486) | - |
| Total | - | - | 58.132 | 6.595 |
| Circulante | - | - | 31.835 | 3.868 |
| Não circulante | - | - | 26.297 | 2.727 |

O saldo de contas a receber de clientes faturas e a faturas, por vencimento, é conforme segue:

| | Controladora 31.12.2020 | Controladora 31.12.2019 | Consolidado 31.12.2020 | Consolidado 31.12.2019 |
|---|---|---|---|---|
| A vencer | - | - | 25.021 | 2.140 |
| Vencidos: | | | | |
| Até 30 dias | - | - | 751 | - |
| De 31 a 180 dias | - | - | 2.232 | - |
| Mais de 180 dias | - | - | 2.837 | - |
| Total | - | - | 30.841 | 2.140 |
| Locação a receber (linearização) - circulante | - | - | 3.885 | 1.985 |
| Locação a receber (linearização) - não circulante | - | - | 25.892 | 2.470 |
| Total | - | - | 29.777 | 4.455 |

A Companhia efetua uma análise individual para os clientes vencidos, para estimar a provisão para créditos de liquidação duvidosa, levando em consideração que 100% dos clientes possuem contratos ativos. Para que uma perda esperada possa ser mensurada, é necessário observar que o ativo financeiro apresente algum dos eventos abaixo: i) Significativa dificuldade financeira do emitente ou do obrigado. ii) Quebra de contrato, tal como descumprimento ou atraso nos pagamentos de juros ou de capital. iii) Tornar-se provável que o devedor vá entrar em processo falência ou outra reorganização financeira. iv) Desaparecimento de mercado ativo para esse ativo financeiro devido a dificuldades financeiras. Não há contas a receber dados em garantias de empréstimos e financiamentos em 31 de dezembro de 2020. **6. Investimentos em Controladas - Controladora: Controladas:** A movimentação para o exercício findo em 31 de dezembro de 2020, dos saldos de investimentos avaliados pelo método da equivalência patrimonial, incluindo o percentual de participação da Companhia em cada uma das controlada, está demonstrada a seguir: **a) Movimentação dos investimentos avaliados pelo método de equivalência patrimonial e cumprimento da Instrução CVM nº 247/96:**

| Controlada direta | Saldo em 31/12/2019 | Aquisição | Aumento de capital | Mais valia alocada e ágio | Equivalência patrimonial | Saldo em 31/12/2020 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Highline II | 459.502 | 4.634(i) | 2.560.104 | (7.626) | (26.793) | 2.989.821 |
| Total | 459.502 | 4.634 | 2.560.104 | (7.626) | (26.793) | 2.989.821 |

(i) Em 14 de abril de 2020 a CAP TC Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia realizou o pagamento do ajuste do preço de compra aos vendedores da Highline do Brasil II Infraestrutura de Telecomunicações S.A. no valor de R$ 4.634. O pagamento aconteceu mediante aumento de capital na CAP TC Torres e Participações S.A. **b) Informações relevantes sobre as controladas diretas e indiretas:**

| Controlada direta | Quantidade total de quotas | % de participação | 31/12/2020 Capital Social | 31/12/2020 Ativo total | 31/12/2020 Passivo total | 31/12/2020 Patrimônio líquido | 31/12/2020 Receita líquida |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Highline II | 2.730.054.095 | 100% | 633.071 | 4.421.617 | 1.684.645 | 2.736.972 | 46.363 |
| Highline NI | 5.135 | 100% | 5.135 | 5.060 | 37 | (5.023) | 444 |
| SF 177 | 29.941 | 100% | 29.941 | 35.028 | 6.042 | (28.986) | - |
| Niteroi shopping | 10 | 100% | 10 | 394 | 122 | (272) | 382 |
| Turris | 1.910 | 100% | 1.910 | 249 | 22 | (227) | 20 |
| SF 242 | 2.937 | 100% | 2.937 | 2.927 | - | (2.927) | - |
| CL Sharing | 6.834 | 100% | 6.834 | 6.777 | - | (6.777) | - |
| Phoenix | 2.395.270 | 100% | 1.450.697 | 3.873.002 | 1.433.660 | (2.439.342) | 227.453 |

**c) Aquisição da controlada indireta SF 177 Participações Societárias Ltda. pela controlada direta Highline II:** Em 21 de agosto de 2020, a controlada direta Highline II adquiriu a totalidade das quotas da SF 177 Participações Societárias Ltda conforme divulgado em nota explicativa nº 1, no montante total de R$113.139 com o objetivo de ampliar seus investimentos no setor de infraestrutura em telecomunicações. A alocação final dos ativos e passivos a valor justo é como segue:

| | Custo histórico (i) | Ajustes | Valor adquirido (ii) |
|---|---|---|---|
| Ativos não circulantes: | | | |
| Imobilizado | 29.941 | 8.700 | 38.640 |
| Contratos de clientes | - | 9.223 | 9.223 |
| Ágio por rentabilidade futura | - | 65.276 | 65.276 |
| Passivos circulantes: | | | |
| Fornecedores | - | - | - |
| Impostos e contribuições sociais | - | - | - |
| Contraprestação transferida | 29.941 | 83.199 | 113.139 |
| - | - | | |
| Ativos líquidos adquiridos | - | - | |
| Preço pago alocado | - | - | 47.863 |
| Parcela não alocada - Ágio | - | - | 65.276 |
| Contraprestação transferida | - | - | 113.139 |

*Informações adicionais à aquisição da SF 177:* i) Ativos adquiridos e passivos reconhecidos em 21 de agosto de 2020 a valor de livros. ii) O valor da transação, alocado na data de aquisição aos ativos adquiridos e passivos assumidos a valores justos, incluindo os ativos intangíveis relacionados aos contratos com clientes que serão amortizados pelos prazos remanescentes de seus respectivos contratos. **d) Aquisição da controlada indireta Niterói Shopping Antenas e Telecomunicações Ltda. pela controlada direta Highline II:** Em 16 de abril 2020, a controlada direta Highline II adquiriu do capital da empresa Niterói shopping Antenas e Telecomunicações Ltda. conforme divulgado em nota explicativa nº 1, com o objetivo de ampliar seus investimentos no setor de infraestrutura em telecomunicações. O fechamento da transação ocorreu em 8 de agosto pelo montante total de R$10.203. A alocação final dos ativos e passivos a valor justo é como segue:

| | Custo histórico (i) | Ajustes a valor justo | Ativos e passivos a valor justo (ii) |
|---|---|---|---|
| Ativos não circulantes: | | | |
| Cessão de Direitos de Uso | 90 | 5.212 | 5.302 |
| Ágio por rentabilidade futura | - | 4.981 | 4.981 |
| Passivos circulantes: | | | |
| Outras obrigações | (80) | - | (80) |
| Impostos e contribuições sociais | - | - | - |
| Contraprestação transferida | 10 | 10.193 | 10.203 |
| Ativos líquidos adquiridos | | | |
| Preço pago alocado | - | - | 5.222 |
| Parcela não alocada - Ágio | - | - | 4.981 |
| Contraprestação transferida | - | - | 10.203 |

Continua...

...Continuação

Informações adicionais à aquisição da Niterói Shopping Antenas e Telecomunicações Ltda.: i) Ativos adquiridos e passivos reconhecidos em 16 de abril de 2020. ii) O valor da transação, alocado na data de aquisição aos ativos adquiridos e passivos assumidos a valores justos, incluindo os ativos intangíveis relacionados aos contratos com clientes que serão amortizados pelos prazos remanescentes de seus respectivos contratos. **e) Aquisição da controlada indireta Turris Telecom do Brasil S/A. pela controlada direta Highline II:** Em 30 de setembro de 2020, a controlada direta Highline II adquiriu a totalidade das quotas da Turris Telecom do Brasil S/A. conforme divulgado em nota explicativa nº 1, com o objetivo de ampliar seus investimentos no setor de infraestrutura em telecomunicações. A data do fechamento da transação ocorreu em 30 de setembro de 2020 após cumpridas todas as condições precedentes. O montante total da transação foi de foi de R$893, composto por um pagamento de R$848 em 30 de setembro de 2020 e um complemento de R$45 em 23 de dezembro de 2020. A alocação final dos ativos e passivos a valor justo é como segue:

| | Custo histórico (i) | Ajustes a valor justo | Ativos e passivos a valor justo (ii) |
|---|---|---|---|
| Ativos não circulantes: | | | |
| Imobilizado | 246 | 2 | 248 |
| Contratos de clientes | - | 357 | 357 |
| Ágio por rentabilidade futura | - | 316 | 316 |
| Passivos circulantes: | | | |
| Empréstimos e financiamentos | (14) | - | (14) |
| Obrigações tributárias | (2) | - | (2) |
| Outras obrigações | (12) | - | (12) |
| Contraprestação transferida | 218 | 675 | 893 |
| Ativos líquidos adquiridos | | | |
| Preço pago alocado | - | - | 577 |
| Parcela não alocada - Ágio | - | - | 316 |
| Contraprestação transferida | - | - | 893 |

*Informações adicionais à aquisição da Turris Telecom do Brasil S/A.:* i) Ativos adquiridos e passivos reconhecidos em 30 de setembro de 2020. ii) O valor da transação, alocado na data de aquisição aos ativos adquiridos e passivos assumidos a valores justos, incluindo os ativos intangíveis relacionados aos contratos com clientes que serão amortizados pelos prazos remanescentes de seus respectivos contratos. O valor da transação foi alocado na data de aquisição aos ativos adquiridos e passivos assumidos a valores justos, incluindo os ativos intangíveis relacionados aos contratos com clientes que serão amortizados pelos prazos remanescentes de seus respectivos contratos. O valor residual foi alocado como ágio por rentabilidade futura nesta transação. A alocação do valor da transação está baseada em laudo de avaliação econômico-financeiro elaborado por especialistas contratados pela Companhia. **f) Aquisição da controlada indireta SF 242 Participações Societárias Ltda. pela controlada direta Highline II:** Em 19 de novembro de 2020, a controlada direta Highline II adquiriu a totalidade das quotas da SF 242 Participações Societárias Ltda conforme divulgado em nota explicativa nº 1, com o objetivo de ampliar seus investimentos no setor de infraestrutura em telecomunicações. A data do fechamento da transação ocorreu em 10 de dezembro de 2020, após cumpridas todas as condições precedentes. O montante total da transação foi de R$21.456, pago na data do fechamento. A alocação final dos ativos e passivos a valor justo é como segue:

| | Custo histórico (i) | Ajustes a valor justo | Ativos e passivos a valor justo (ii) |
|---|---|---|---|
| Ativos não circulantes: | | | |
| Imobilizado | 2.937 | 141 | 3.078 |
| Contratos de clientes | - | 3.003 | 3.003 |
| Ágio por rentabilidade futura | - | 15.375 | 15.375 |
| Passivos circulantes: | | | |
| Fornecedores | - | - | - |
| Impostos e contribuições sociais | - | - | - |
| Contraprestação transferida | 2.937 | 18.519 | 21.456 |
| Ativos líquidos adquiridos | | | |
| Preço pago alocado | - | - | 6.081 |
| Parcela não alocada - Ágio | - | - | 15.375 |
| Contraprestação transferida | - | - | 21.456 |

*Informações adicionais à aquisição da SF 242 Participações Societárias Ltda.* i) Ativos adquiridos e passivos reconhecidos em 19 de novembro de 2020. ii) O valor da transação, alocado na data de aquisição aos ativos adquiridos e passivos assumidos a valores justos, incluindo os ativos intangíveis relacionados aos contratos com clientes que serão amortizados pelos prazos remanescentes de seus respectivos contratos. **g)** Aquisição da controlada indireta CL Sharing Locação de Equipamentos Ltda. Em 13 de novembro de 2020, a controlada direta Highline II adquiriu a totalidade das quotas da CL Sharing Locação de Equipamentos Ltda conforme divulgado em nota explicativa nº 1, com o objetivo de ampliar seus investimentos no setor de infraestrutura em telecomunicações. A data do fechamento da transação ocorreu em 22 de dezembro de 2020, após cumpridas todas as condições precedentes. O montante total da transação foi de R$20.700, pago à vista na data do fechamento. A alocação final dos ativos e passivos a valor justo é como segue:

| | Custo histórico (i) | Ajustes a valor justo | Ativos e passivos a valor justo (ii) |
|---|---|---|---|
| Ativos não circulantes: | | | |
| Imobilizado | 6.834 | 1.897 | 8.731 |
| Contratos de clientes | - | 7.223 | 7.223 |
| Ágio por rentabilidade futura | - | 4.746 | 4.746 |
| Passivos circulantes: | | | |
| Fornecedores | - | - | - |
| Impostos e contribuições sociais | - | - | - |
| Contraprestação transferida | 6.834 | 13.866 | 20.700 |
| Ativos líquidos adquiridos | | | |
| Preço pago alocado | - | - | 15.954 |
| Parcela não alocada - Ágio | - | - | 4.746 |
| Contraprestação transferida | - | - | 20.700 |

Informações adicionais à aquisição da controlada indireta CL Sharing Locação de Equipamentos Ltda.: i) Ativos adquiridos e passivos reconhecidos em 22 de dezembro de 2020. ii) O valor da transação, alocado na data de aquisição aos ativos adquiridos e passivos assumidos a valores justos, incluindo os ativos intangíveis relacionados aos contratos com clientes que serão amortizados pelos prazos remanescentes de seus respectivos contratos. **h) Aquisição da Phoenix Tower Participações S.A. (PTB) pela controlada direta Highline II:** Em 24 de novembro de 2020 foi assinado o contrato de compra e venda da Phoenix Tower Participações S.A. pela controlada indireta SF 235 Participações Societárias S.A. ("SF235"). A transação foi finalizada em 27 de novembro de 2020 resultando, portanto, na aquisição direta pela SF235 de 100% das ações de emissão da Phoenix Tower Participações S.A. Pela aquisição do capital votante e total da Companhia, a SF235 desembolsou, nos termos do Acordo de Compra de Ações celebrado com os antigos Acionistas, o montante de R$2.734.625. Para concluir a transação, a controlada direta Highline II realizou o aporte de R$2.429.305 na SF 235. Esta empresa captou um empréstimo de R$800 milhões para completar o valor de aquisição, e liquidar dívida de empréstimo da Phoenix Tower no valor de R$480 milhões. Em 31 de dezembro a controlada indireta SF 235 foi incorporada pela Phoenix Tower. Todos os efeitos do laudo de aquisição do preço de compra foram registrados nesta empresa. A alocação do preço de compra da transação foi concluída por especialistas em 28 de junho de 2021 da seguinte forma:

| | Custo histórico (i) | Ajustes a valor justo | Ativos e passivos a valor justo (ii) |
|---|---|---|---|
| Ativo | | | |
| Caixa e Equivalentes de Caixa | 23.889 | - | 23.889 |
| Contas a receber de clientes | 29.281 | - | 29.281 |
| Impostos a recuperar | 2.982 | - | 2.982 |
| Despesas Antecipadas | 2.919 | - | 2.919 |
| Depósitos judiciais | 666 | - | 666 |
| Imposto de renda e contribuição social diferidos | 53.455 | - | 53.455 |
| Outros ativos - LP | 3.464 | - | 3.464 |
| Contas a receber de clientes LP | 19.566 | - | 19.566 |
| Imobilizado Líquido | 599.956 | 5.019 | 604.975 |
| Software | 1.216 | (1.216) | - |
| Relacionamento não contratual com Clientes | 198.614 | 2.067.693 | 2.266.307 |
| Rede da infraestrutura | - | 375.081 | 375.081 |
| Ativos - IFRS 16 - Líquidos | 530.569 | - | 530.569 |
| Ágio | 430.604 | (430.604) | - |
| Total do ativo | 1.897.181 | 2.015.973 | 3.913.154 |
| Passivo | | | |
| Fornecedores | (5.222) | - | (5.222) |
| Obrigações trabalhistas | (11.257) | - | (11.257) |
| Obrigações tributarias | (3.012) | - | (3.012) |
| Aluguéis a pagar | (3.699) | - | (3.699) |
| Arrendamento - IFRS16 | (78.223) | - | (78.223) |
| Outros passivos | (3.729) | - | (3.729) |
| Empréstimos e financiamentos - LP | (480.563) | - | (480.563) |
| Obrigações tributarias - LP | (79.406) | - | (79.406) |
| Arrendamento - IFRS16 - LP | (440.821) | - | (440.821) |
| Provisão para desmobilização de ativos | (61.718) | - | (61.718) |
| Provisão para Linearização a Receita | (10.276) | - | (10.276) |
| Provisão para riscos cíveis e trabalhistas | (462) | - | (462) |
| Contingências na data-base | - | (141) | (141) |
| Total do passivo | (1.178.388) | (141) | (1.178.529) |
| Acervo líquido adquirido | 718.793 | 2.015.832 | 2.734.625 |

*Informações adicionais à aquisição da Phoenix Tower Participações S.A. (PTB):* i) Ativos adquiridos e passivos reconhecidos em 27 de novembro de 2020. ii) O valor da transação, alocado na data de aquisição aos ativos adquiridos e passivos assumidos a valores justos, incluindo os ativos intangíveis relacionados aos contratos com clientes que serão amortizados pelos prazos remanescentes de seus respectivos contratos. **i) Incorporação da SF235 Participações Societárias S.A. pela controlada indireta Phoenix Tower:** Em 31 de dezembro de 2020, em Assembleia Geral Extraordinária, foi aprovada a incorporação da controlada indireta SF235 pela Phoenix Tower. O laudo de avaliação contábil foi preparado pela empresa Partnership Auditores Independentes S.S., o qual indica que o montante global do patrimônio líquido da SF235, a valor contábil, na data base de 31 de dezembro de 2020, a ser vertido a Companhia, é de R$1.227.722. Foi incorporado o seguinte acervo líquido:

| | |
|---|---|
| Disponibilidades | 108.035 |
| Intangível | 2.015.829 |
| Total do Ativo Incorporado | 2.123.864 |
| Contas a Pagar | 107.199 |
| Impostos a Recolher | 212 |
| Empréstimos | 783.901 |
| Instrumentos Financeiros | 4.830 |
| Total do Passivo Incorporado | 896.145 |
| Total do Patrimônio Líquido incorporado | 1.227.722 |

**7. Imobilizado: Consolidado**

| | Taxa média anual de depreciação - % | 31.12.2020 Custo | Depreciação acumulada | Provisão para "Impairment" (**) | Líquido |
|---|---|---|---|---|---|
| Estrutura vertical | 4 | 580.888 | (90.904) | (515) | 489.469 |
| Outros custos de instalação de "sites" | 10 | 69.067 | (18.741) | - | 50.326 |
| Valor justo de torres | 6,25 | 5.845 | (2.024) | - | 3.821 |
| Sites adquiridos | 76.114 | (12.150) | - | 63.964 | |
| Móveis e utensílios | 10 | 989 | (614) | - | 375 |
| Máquinas e equipamentos | 20 | 251 | (199) | - | 52 |
| Instalações | 20 | 22.348 | (3.228) | - | 19.120 |
| Equipamentos de informática | 20 | 2.078 | (1.458) | - | 620 |
| Benfeitorias em propriedade de terceiros | 10 | 1.969 | (1.611) | - | 358 |
| Provisão para desmontagem e remoção | 4 - 20 | 64.399 | (7.899) | - | 56.500 |
| Terrenos próprios | - | 16.151 | - | - | 16.151 |
| Juros capitalizados | 4 | 21.916 | (1.814) | 20.102 | |
| Direito de Uso | 1 - 29 | 690.925 | (140.217) | - | 550.708 |
| Outros | 20 | 9.216 | (4.028) | 5.188 | |
| Imobilizado em andamento (*) | - | 66.855 | - | - | 66.855 |
| Total | | 1.629.011 | (284.887) | (515) | 1.343.609 |

| | Taxa média anual de depreciação - % | 31.12.2019 Custo | Depreciação acumulada | Provisão para "Impairment" (**) | Líquido |
|---|---|---|---|---|---|
| Estrutura vertical | 4 | 21.751 | (2.527) | (515) | 18.709 |
| Outros custos de instalação de "sites" | 10 | 50.150 | (7.415) | - | 42.735 |
| Sites adquiridos | | 16.438 | (958) | - | 15.480 |
| Móveis e utensílios | 10 | 371 | (201) | - | 170 |
| Máquinas e equipamentos | 20 | 112 | (65) | - | 47 |
| Instalações | 20 | 3 | (3) | - | - |
| Equipamentos de informática | 20 | 413 | (236) | - | 177 |
| Benfeitorias em propriedade de terceiros | 10 | 728 | (357) | - | 371 |
| Provisão para desmontagem e remoção | 20 | 4.088 | (269) | - | 3.819 |
| Terrenos próprios | - | 617 | - | - | 617 |
| Direito de Uso | 1-29 | 46.017 | (4.602) | - | 41.415 |
| Imobilizado em andamento (*) | - | 13.023 | - | - | 13.023 |
| Adiantamento a fornecedores | | 98 | - | - | 98 |
| Total | | 153.809 | (16.633) | (515) | 136.661 |

(*) Valores gastos nos "sites" que estão em construção, sendo os principais: mão-de-obra, fundação, instalações e estrutura vertical. (**) No exercício findo em 31 de dezembro de 2020, a Companhia e suas controladas efetuou a análise de eventos que pudessem gerar a necessidade de registro de provisão para redução ao valor recuperável dos seus ativos, resultando na manutenção da provisão para redução no valor recuperável de seus ativos no valor de R$515. A movimentação do imobilizado no período findo em 31 de dezembro de 2020 é demonstrada a seguir:

**Consolidado**

| | Custo | Provisão para "impairment" | Depreciação acumulada | Líquido |
|---|---|---|---|---|
| Saldo em 31 de dezembro de 2019 | 153.809 | (515) | (16.633) | 136.661 |
| Aquisição SF 177 | 38.640 | - | - | 38.640 |
| Aquisição Turris Telecom | 249 | - | - | 249 |
| SF 242 | 3.078 | - | - | 3.078 |
| Aquisição CL Sharing | 8.731 | - | - | 8.731 |
| Aquisição Phoenix | 1.123.610 | - | - | 1.123.610 |
| Aquisições | 52.424 | - | - | 52.424 |
| Incorporação | (6.576) | (6.576) | | |
| Provisão para desmobilização | 8.596 | - | - | 8.596 |
| Baixas | (1.106) | - | - | (1.106) |
| Adição de contratos de arrendamento (IFRS 16) | 63.707 | - | - | 63.707 |
| Depreciações | - | - | (16.470) | (16.470) |
| Remensuração (IFRS 16) | (51.796) | - | - | (51.796) |
| Amortização de contratos de arrendamento (IFRS 16) | - | - | (16.139) | (16.139) |
| Provisão para redução ao valor recuperável dos ativos | - | - | - | - |
| Saldo em 31 de dezembro de 2020 | 1.393.366 | (515) | (49.242) | 1.343.609 |

**8. Intangível:** A movimentação do intangível em 31 de dezembro de 2020 é como segue: **Consolidado**

| | Vida útil | Custo | Amortização Acumulada | Líquido |
|---|---|---|---|---|
| Direito real de superfície | 27 | 4.629 | (113) | 4.516 |
| Direito de cessão de uso | 10 | 5.574 | (36) | 5.538 |
| Contratos de clientes | 31 | 2.371.069 | (84.956) | 2.286.113 |
| Softwares | 5 | 268 | (245) | 23 |
| Marcas e Patentes | - | 18 | - | 18 |
| Ágio - aquisições(i) | - | 183.076 | - | 183.076 |
| Projetos de engenharia | 15 | 10.000 | (111) | 9.889 |
| Rede de infraestrutura - PPA PTB | 36 | 375.081 | - | 375.081 |
| Outros intangíveis | 5 a 6 | 15.053 | (1.058) | 13.995 |
| Ágio Highline | - | 50.945 | - | 50.945 |
| Contratos com clientes - Aquisição Highline | 33 | 159.741 | (5.797) | 153.944 |
| Rede de Infraestrutura - Aquisição Highline | 32 | 35.408 | (1.106) | 34.302 |
| Mais valia de ativos - Aquisição Highline | 2-23 | 15.334 | (1.679) | 13.655 |
| Total | | 3.220.984 | (95.099) | 3.131.095 |

(i) Ágio referente aquisições das controladas indiretas SF 135, Locsite, SF 177, Turris, Niteróishopping, SF 242 e CL Sharing. O processo de determinação do valor justo dos ativos adquiridos e dos passivos assumidos na aquisição, incluindo-se a alocação do preço de compra e apuração do ágio foi finalizado, e teve como base os trabalhos de especialistas avaliadores contratados para referida determinação no qual não é possível determinar vida útil. A movimentação do intangível em 31 de dezembro de 2020 é como segue: **Consolidado**

| | Custo | Amortização acumulada | Líquido |
|---|---|---|---|
| Saldo inicial na constituição em 10 de setembro de 2019 | - | - | - |
| Aquisição Highline II | 94.118 | (206) | 93.212 |
| Adições | 792 | - | 785 |
| Diferença do preço pago na aquisição da Highline II | 256.796 | - | 256.796 |
| Amortizações | - | (954) | (954) |
| Saldo em 31 de dezembro de 2019 | 351.706 | (1.160) | 350.539 |
| Intangível reconhecido em controlada - Phoenix | 2.740.341 | (84.956) | 2.655.385 |
| Adições | 13.818 | - | 13.818 |
| Mais valia de direito de cessão de uso - PPA | 5.212 | - | 5.212 |
| Contratos de clientes - PPA | 19.806 | - | 19.806 |
| Ágio - aquisições | 90.680 | - | 90.680 |
| Ágio - Earn out aquisição HL II | 4.633 | - | 4.633 |
| Amortizações | - | (8.978) | (8.978) |
| Saldo em 31 de dezembro de 2020 | 3.221.563 | (95.091) | 3.131.095 |

**9. Empréstimos e Financiamentos:** As controladas diretas e indiretas da Companhia mantém os seguintes empréstimos em 31 de dezembro de 2020: Empréstimo ING Bank - Highline II: No dia 29 de junho de 2020, Companhia firmou contrato de empréstimo na modalidade de linha de crédito com a instituição ING no valor total de R$100.000. O contrato tem vigência de 3 anos e taxa de juros de CDI + 4%a.a. Em 2020 a Companhia captou 100% dos recursos. Empréstimo ING Bank - Phoenix Tower do Brasil: No dia 24 de novembro de 2020, a controlada indireta SF 235 firmou contrato de empréstimo com a instituição ING Bank no valor total de R$800.000 que foi utilizado para pagamento da aquisição da Phoenix Tower. Pagamento do principal ocorrerá integralmente na data de vencimento do contrato em 27 de maio de 2022 e a taxa de juros do contrato é de 2,56% a.a. no primeiro ano e 3,06% a.a. a partir do segundo ano. A movimentação no consolidado é demonstrada como segue:

| | |
|---|---|
| Saldo em 31 de dezembro 2019 | - |
| Captações | 100.000 |
| Provisão de juros | 3.650 |
| Amortização de juros | (1.626) |
| Captação por incorporação (SF 235) | 781.945 |
| Saldo em 31 de dezembro 2020 | 883.969 |
| Circulante | 2.046 |
| Não circulante | 881.923 |

**Garantias:** (a) Cessão fiduciária sob condição suspensiva da totalidade dos direitos creditórios em conta vinculada de titularidade da Companhia provenientes do fluxo de recebíveis das operadoras de telefonia. (b) Ações da companhia. (c) Fiança das subsidiárias (Torres/K2). (d) Direitos sobre contas vinculadas e recursos a qualquer tempo depositados e mantidas nas contas vinculadas. Cláusulas restritivas de contratos ("covenants"): O empréstimo com o ING Bank de R$100 milhões na Controladora, possui as seguintes cláusulas de restrição financeira ("covenants"): (a) Manter o Coeficiente de alavancagem igual ou inferior a 5,25x, calculado trimestralmente. (b) Índice de cobertura do serviço da dívida (ICSD) superior a 1,50, sendo que o ICSD será calculado trimestralmente. Em 30 de março de 2021 a controladora realizou a liquidação do empréstimo com o banco ING no valor de R$100.000. O empréstimo com o ING Bank de R$800 milhões contratado pela controlada Phoenix Tower, possui as seguintes cláusulas de restrição financeira ("covenants"): (c) Índice de cobertura do serviço da dívida (ICSD) superior a 1,50, sendo que o ICSD será calculado trimestralmente. (d) Índice financeiro resultante da divisão da Dívida Liquida pelo EBITDA em valor inferior ou igual a 6,00, apurado trimestralmente, a ser calculado com base nas informações consolidadas da Companhia, a partir de 31 de dezembro de 2020. Em 31 de dezembro de 2020, a Companhia e sua controlada Phoenix Tower estavam adimplentes com essas cláusulas.

**10. Fornecedores**

| | Controladora 31.12.2020 | Controladora 31.12.2019 | Consolidado 31.12.2020 | Consolidado 31.12.2019 |
|---|---|---|---|---|
| Aluguéis de terrenos a pagar | - | - | - | 557 |
| Construção de infraestrutura e fornecimento de torres | - | - | 3.346 | - |
| Outros fornecedores nacionais | - | - | 2.772 | 1.002 |
| Total | - | - | 6.118 | 1.559 |

**11. Obrigações Trabalhistas, Sociais e Previdenciários**

| | Controladora 31.12.2020 | Controladora 31.12.2019 | Consolidado 31.12.2020 | Consolidado 31.12.2019 |
|---|---|---|---|---|
| Provisão para participação nos lucros e resultados - PLR e bônus | - | - | 8.103 | - |
| Provisão para férias | - | - | 1.491 | 271 |
| Encargos sociais sobre bônus e férias | - | - | 536 | 3.684 |
| Obrigações sociais a pagar | - | - | 1.527 | - |
| Total | - | - | 11.657 | 3.955 |

**12. Provisão para Riscos Cíveis e Trabalhistas:** Referente ao saldo da controlada indireta Phoenix Tower, o qual são processos trabalhistas e cíveis que estão discutindo essas questões tanto na esfera administrativa como na judicial, para as quais, quando aplicável, foram efetuados depósitos judiciais. As provisões para eventuais perdas decorrentes desses processos são estimadas e atualizadas pela Administração, com base na opinião dos consultores legais da Companhia. A composição da provisão para demandas judiciais relacionadas a processos avaliados como perda provável está assim demonstrada:

| | Controladora 31/12/2020 | Consolidado 31/12/2020 | Controladora e Consolidado 31/12/2019 |
|---|---|---|---|
| Trabalhistas | - | 338 | - |
| Cíveis | - | 129 | - |
| Subtotal | - | 467 | - |
| Depósitos judiciais | - | (667) | - |
| Total | - | (200) | - |

As demandas judiciais classificadas como perda possível envolvem principalmente os seguintes processos: Trabalhistas: A provisão de R$338 está relacionada a processos trabalhistas movidos por ex-funcionários da controlada indireta Phoenix Tower cujos pedidos estão relacionados com pagamentos de verbas rescisórias, tais como adicionais salariais e horas extras. Essa provisão é revisada periodicamente com base na evolução dos processos e no histórico de perdas das reclamações trabalhistas para refletir a melhor estimativa corrente. Os processos avaliados como perda possível totalizam R$62. Cíveis: Correspondem principalmente a multas administrativas emitidas por órgãos públicos municipais em virtude de ausência de licenças para instalação das torres em terrenos e topos de prédios alugados de terceiros da controla indireta Phoenix Tower. Os processos na esfera cível avaliados como perda possível totalizam R$846 em 31 de dezembro de 2020 (R$1.689 em dezembro de 2019). Tributários: Os processos de natureza tributária na esfera municipal avaliados como perda possível totalizam R$10.306 em 31 de dezembro de 2020 (R$4.492 em dezembro de 2019) da controlada indireta Phoenix Tower. **13. Arrendamento por Direito de Uso:** A controlada direta e controladas indiretas celebram contratos de locação de torres de telecomunicações e infraestrutura com vários clientes, reconhecidos como operações de arrendamento mercantil. Tais contratos possuem vários vencimentos e contemplam cláusula de atualização monetária anual dos valores dos aluguéis, com base em índices de preços (IGP-M e IPCA). Os montantes registrados no ativo intangível são amortizados pelo menor prazo entre a vida útil estimada dos direitos e a duração prevista do contrato de arrendamento. A taxa média de descontos dos contratos de arrendamentos em 31 de dezembro de 2020 é entre 7,23% a 13,23%. e em 31 de dezembro de 2019 a taxa é entre 7,94% a 15,97%, com prazo de vencimentos entre 1 e 29 anos.

| Ativo | Controladora | Consolidado |
|---|---|---|
| Saldo em 31 de dezembro 2018 | - | - |
| Saldos de abertura IFRS 16/ CPC 06 (*) | - | 29.294 |
| Adições | - | 16.723 |
| Amortização | - | (4.602) |
| Saldo em 31 de dezembro 2019 | - | 41.415 |
| Adições líquidas aquisição da controlada indireta Phoenix | - | 518.635 |
| Adições | - | 63.707 |
| Amortização | - | (16.139) |
| Baixas | - | (5.114) |
| Remensuração | - | (51.796) |
| Saldo em 31 de dezembro 2020 | - | 550.708 |
| **Passivo** | **Controladora** | **Consolidado** |
| Saldo em 31 de dezembro 2018 | - | - |
| Saldos de abertura IFRS 16/ CPC 06 | - | 29.294 |
| Adições | - | 16.723 |
| Ajuste a Valor Presente | - | 2.460 |
| Pagamento de Juros | - | (697) |
| Pagamento de Principal | - | (6.365) |
| Saldo em 31 de dezembro 2019 | - | 41.415 |
| Passivo | | |
| Adição via aquisição da controlada indireta Phoenix | - | 518.635 |
| Adições | - | 66.345 |
| Ajuste a valor presente | - | 5.154 |
| Pagamento de juros | - | (5.154) |
| Pagamento de principal | - | (16.990) |
| Baixas | - | (5.265) |
| Remensuração | - | (51.796) |
| Saldo em 31 de dezembro 2020 | - | 552.344 |
| Circulante | - | 100.589 |
| Não circulante | - | 451.755 |

Os pagamentos mínimos futuros dos contratos de locação, a valores de 31 de dezembro de 2020, são os seguintes:

| | |
|---|---|
| Até um ano | 100.589 |
| Mais de um ano e até cinco anos | 306.757 |
| Mais de cinco anos | 144.998 |
| Total | 552.344 |

**14. Provisão para Desmobilização:** Conforme estabelecido nos contratos de locação, a controlada direta e suas controladas indiretas são responsáveis pela desmontagem e remoção das torres e infraestrutura instaladas nos terrenos e topos de prédios alugados de terceiros. Assim, registram provisão apurada a partir de sua melhor estimativa dos custos a incorrer na desmontagem desses equipamentos ao término do contrato de locação, descontados a valor presente considerando uma taxa real de juros baseada no CDI descontado pela inflação medida conforme o IPCA. Em 31 de dezembro de 2020, o montante registrado é de R$76.805 (R$4.827 em dezembro de 2019) no consolidado. Movimentação da provisão:

| | Controladora | Consolidado |
|---|---|---|
| Saldo em 31 de dezembro 2018 | - | 3.105 |
| Adições | - | 1.288 |
| Valor presente da provisão para desmobilização | - | 434 |
| Saldo em 31 de dezembro 2019 | - | 4.827 |
| Adições | - | 71.116 |
| Valor presente da provisão para desmobilização | - | 862 |
| Saldo em 31 de dezembro 2020 | - | 76.805 |

**15. Adiantamento de Clientes:**

| | Controladora 31.12.2020 | Controladora 31.12.2019 | Consolidado 31.12.2020 | Consolidado 31.12.2019 |
|---|---|---|---|---|
| Adiantamento de clientes | - | - | 12.312 | - |
| Passivo circulante | - | - | 2.094 | - |
| Passivo não circulante | - | - | 10.218 | - |

Os montantes registrados na rubrica de adiantamento de clientes representam os efeitos das receitas de aluguéis reconhecidas de forma linear de acordo com o prazo dos contratos que possuem prazo média de 10 anos. **16. Remuneração do Pessoal Chave da Administração:** O pronunciamento técnico IAS 24/ CPC 05 (R1) - Partes Relacionadas define como pessoal-chave da Administração os profissionais que têm autoridade e responsabilidade pelo planejamento, pela direção e pelo controle das atividades da Companhia, direta ou indiretamente, incluindo qualquer administrador (executivo ou outro). Durante o período findo em 31 de dezembro de 2020, os honorários dos administradores na controlada direta Highline II foram de R$10.383 (2019 - R$12.673), os quais foram apropriados ao resultado na rubrica "Despesas com pessoal". Não foi pago nenhum valor a título de: (a) benefício pós-emprego (pensões, outros benefícios de aposentadoria, seguro de vida pós-emprego e assistência médica pós--emprego); (b) benefícios de longo prazo (licença por anos de serviço ou outras licenças, jubileu ou outros benefícios por anos de serviço e benefícios de invalidez de longo prazo); nem (c) benefícios de rescisão de contrato de trabalho. **17. Patrimônio Líquido: a)** Em 31 de dezembro de 2020, o capital social subscrito e integralizado era de R$851.896 (R$472.797 subscrito e integralizado em 2019), representado por 3.027.135.402 ações ordinárias e 5.200.000 ações preferenciais, todas nominativas e sem valor nominal, assim distribuídas entre os acionistas:

| Acionistas | Ações | % |
|---|---|---|
| CAP TC - Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia | 3.027.135.402 | 99,8% |
| Acionistas minoritários | 5.200.000 | 0,2% |
| | 3.032.335.402 | 100% |

**b) Aumentos de capital por aporte de investimento:** Em 10 de dezembro de 2019, foi aprovado, em Assembleia Geral Extraordinária, o aumento de capital em R$472.796 com a subscrição de 467.595.761 novas ações ordinárias e 5.200.00 novas ações preferenciais, nominativas e sem valor nominal. Em 14 de abril de 2020, foi aprovado, em Assembleia Geral Extraordinária, o aumento de capital em R$4.634 com a subscrição de 4.633.924 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. **c) Aumentos de capital:** Em 10 de julho de 2020, foi aprovado, em Assembleia Geral Extraordinária, o aumento de capital em R$76.000 com a subscrição das 76.000.000 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. Em 10 de novembro de 2020, foi aprovado, em Assembleia Geral Extraordinária, o aumento de capital em R$19.000 com a subscrição das 19.000.000 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. Em 25 de novembro de 2020, foi aprovado, em Assembleia Geral Extraordinária, o aumento de capital em R$242.848 com a subscrição das 2.428.488.117 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. Na mesma Assembleia foi aprovada a destinação de R$2.185.639 à formação da conta de reserva de capital da Companhia. Em 2 de dezembro de 2020, foi aprovado, em Assembleia Geral Extraordinária, o aumento de capital em R$36.617 com a subscrição das 36.617.500 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. O saldo de reserva de capital totaliza R$2.187.666, composto por R$2.027 referente a ajustes subsequentes ao laudo de avaliação original, conforme definido no Protocolo de Justificação da Incorporação em 2017 e R$2.185.639, decorrente da Assembleia Geral Extraordinária de 25 de novembro de 2020.

**18. Receita Líquida:**

| | Controladora 31.12.2020 | Controladora 31.12.2019 | Consolidado 31.12.2020 | Consolidado 31.12.2019 |
|---|---|---|---|---|
| Receita bruta: | | | | |
| Aluguéis | - | - | 50.674 | 2.142 |
| Receita diferida - linearização dos aluguéis | - | - | 5.068 | 128 |
| Dedução da receita bruta: | | | | |
| (-) PIS | - | - | (716) | (39) |
| (-) COFINS | - | - | (3.302) | (132) |
| (-) Desconto incondicional | - | - | (5.361) | (172) |
| Total | - | - | 46.363 | 1.927 |

**19. Custos e Despesas por Natureza:**

| | Controladora 31.12.2020 | Controladora 31.12.2019 | Consolidado 31.12.2020 | Consolidado 31.12.2019 |
|---|---|---|---|---|
| Custo dos serviços prestados: | | | | |
| Custos de locação | - | - | - | - |
| Custo de depreciação, amortização | - | - | (33.313) | (1.311) |
| Créditos tomados sobre depreciação e | - | - | 2.293 | - |
| Custos diversos | - | - | (1.945) | 80 |
| Total | - | - | (32.965) | (1.231) |
| Despesas operacionais: | | | | |
| Despesas com pessoal | - | - | (8.110) | (10.362) |
| Honorários da diretoria | - | - | (10.393) | - |
| Despesas gerais e administrativas | - | - | (13.930) | (1.999) |
| Depreciação e amortização | (954) | (8.271) | (993) | |
| Provisão para créditos de liquidação duvidosa | - | - | (2.486) | - |
| Outras despesas operacionais, líquidas | - | - | - | (10) |
| Resultado com equivalência patrimonial | (34.419) | (12.340) | - | - |
| Total | (34.419) | (13.294) | (43.190) | (13.364) |

**20. Resultado Financeiro:**

| | Controladora 31.12.2020 | Controladora 31.12.2019 | Consolidado 31.12.2020 | Consolidado 31.12.2019 |
|---|---|---|---|---|
| Despesas financeiras: | | | | |
| Juros sobre empréstimos | - | - | (3.674) | - |
| Valor presente da provisão para desmobilização | - | - | (974) | (43) |
| Valor presente dos contratos de arrendamento | - | - | (5.154) | (340) |
| Comissão financeira sobre financiamentos | - | - | (2.540) | - |
| Variação instrumentos financeiros | - | - | (4.830) | - |
| Outras despesas | - | - | (887) | (103) |
| | - | - | (18.059) | (486) |
| Receitas financeiras: | | | | |
| Rendimento de aplicações financeiras | - | - | 412 | 58 |
| Variações cambiais ativas | - | - | 5.533 | - |
| Outras receitas | - | - | 68 | 5 |
| | - | - | 6.013 | 63 |
| Resultado financeiro | - | - | (12.046) | (423) |

**21. Imposto de Renda e Contribuição Social: a) Imposto de renda e contribuição social correntes e diferido:** O quadro a seguir demonstra a reconciliação do efeito tributário sobre o lucro antes do imposto de renda (IRPJ) e da contribuição social (CSLL) aplicando-se as alíquotas vigentes para a Companhia e suas controladas nos respectivos exercícios, como aplicável:

| | Controladora 31.12.2020 | Controladora 31.12.2019 | Consolidado 31.12.2020 | Consolidado 31.12.2019 |
|---|---|---|---|---|
| Prejuízo antes dos efeitos do imposto de renda e da contribuição social | (34.419) | (13.294) | (41.838) | (13.091) |
| Alíquota vigente | 34% | 34% | 34% | 34% |
| Imposto de renda e contribuição social pela alíquota fiscal | 11.702 | 4.520 | 14.225 | 4.451 |
| Resultado de equivalência patrimonial | (9.110) | (4.196) | - | - |
| Provisão para bônus | - | - | (1.954) | - |
| Efeito das empresas tributadas pelo lucro presumido | - | - | 41 | (164) |
| Receita diferida - linearização de aluguéis | - | - | (11) | (39) |
| Reconhecimento de diferenças temporárias de anos anteriores (*) | - | - | 11.878 | - |
| Diferenças temporárias não constituídas | (2.598) | 324 | (13.788) | (4.108) |
| Outras diferenças permanentes líquidas | - | - | (380) | - |
| Despesa com imposto de renda e contribuição social | - | - | 7.419 | - |
| Correntes | - | - | (356) | (164) |
| Diferidos | - | - | 7.775 | 39 |

Impostos diferidos ativos são reconhecidos na extensão em que seja provável que o lucro futuro tributável esteja disponível para ser utilizado na compensação das diferenças temporárias, com base em projeções de resultados futuros, elaboradas e fundamentadas em premissas internas e em cenários econômicos que podem, portanto, sofrer alterações. Desta forma, em 31 de dezembro de 2020, não foram constituídos imposto de renda e contribuição social diferidos ativos sobre o prejuízo fiscal e a base negativa de contribuição social, tampouco sobre o saldo de diferenças temporárias existentes no montante de R$13.788. (*) Decorrente de reconhecimento de diferenças temporárias provenientes de prejuízos fiscais de anos anteriores na controlada Phoenix Tower, através da expectativa de lucros tributários. **b) Imposto de renda e contribuição social diferidos:**

| | Controladora 31.12.2020 | Controladora 31.12.2019 | Consolidado 31.12.2020 | Consolidado 31.12.2019 |
|---|---|---|---|---|
| Amortização de contrato de clientes | - | - | 3.112 | - |
| Amortização de contrato de clientes - K2 | - | - | 1.447 | - |
| Prejuízo fiscal anos anteriores | - | - | 28.782 | - |
| Prejuízo fiscal do ano | - | - | 27.497 | - |
| Ajuste a valor presente | - | - | 307 | - |
| Variação do custo de desmobilização | 2.438 | - | | |
| Adição incorporação T4U Brasil | - | - | 633 | - |
| Outros | - | - | - | - |
| Operação "Swap" | - | - | - | - |
| Receita diferida - linearização de aluguéis | - | - | (2.373) | - |
| Amortização fiscal do ágio | - | - | (80.848) | - |
| Total Diferido | - | - | (19.005) | - |

Os valores presentes nos saldos consolidados em 2020 são advindos das aquisições de empresas descritas na nota explicativa nº 1 consolidadas na Companhia em 31 de dezembro de 2020. **22. Seguros:** As apólices de seguro mantidas pelas controladas em 31 de dezembro de 2020 totalizam as seguintes coberturas contra riscos:

| | Importância segurada | Vencimento |
|---|---|---|
| Modalidade: | | |
| Responsabilidade civil geral (a) | 8.630 | 01/08/2021 |
| Responsabilidade civil - administradores (D&O) (b) | 17.046 | 09/12/2021 |

**(a) Seguro de responsabilidade civil:** Cobertura para reparações por danos involuntários, danos físicos às pessoas e/ou danos materiais causados a terceiros, que decorram das obras civis da Companhia. **(b) Responsabilidade civil - administradores (D&O):** Cobertura para reclamações por danos causados a terceiros, em consequência de atos ilícitos culposos praticados no exercício das funções para as quais tenham sido nomeados, eleitos e/ou contratados. **23. Instrumentos Financeiros: 23.1. Fatores de risco:** As atividades da Companhia a expõem a diversos riscos financeiros: de mercado (incluindo risco cambial e de taxa de juros), de crédito e de liquidez, conforme a seguir detalhado. O gerenciamento desses riscos é realizado por meio de definição de estratégias conservadoras, visando à rentabilidade, liquidez e segurança, de acordo com políticas aprovadas pela Administração da Companhia. A seguir, os detalhes da exposição da Companhia aos riscos mencionados: **a) Riscos de mercado:** (i) Risco de fluxo de caixa ou valor justo associado ao risco de taxas de juros: Refere-se ao risco de variação do valor justo dos fluxos de caixa futuros de instrumentos financeiros devido à variação nas taxas de juros de mercado. A exposição da Companhia ao risco de variação nas taxas de juros de mercado é aplicável principalmente às aplicações financeiras incluídas em caixa e equivalentes de caixa e empréstimos e financiamentos, ambos indexados à variação do CDI, podendo afetar o resultado e os fluxos de caixa da Companhia. **b) Risco de crédito:** Refere-se ao risco de a contraparte não honrar suas obrigações relativas a um instrumento financeiro ou contrato com cliente, gerando uma perda financeira. A Companhia está exposta principalmente a risco de crédito referente ao caixa e equivalentes de caixa e às contas a receber de clientes. O risco de crédito é minimizado por meio das seguintes políticas: (i) Caixa e equivalentes de caixa: A Companhia adota métodos que restringem os valores que possam ser alocados a uma única instituição financeira e leva em consideração limites monetários e classificações de crédito das instituições financeiras com as quais opera, que são periodicamente atualizadas. (ii) Contas a receber de clientes: O risco de crédito é monitorado pela Administração da Companhia que entende que o risco é mínimo visto que os contratos de locação foram celebrados, principalmente, com grandes operadoras de telecomunicações. **c) Risco de liquidez:** Surge da possibilidade de a Companhia não cumprir as obrigações contratadas nas datas previstas e de necessidades de caixa devido às restrições de liquidez de mercado. O caixa é gerenciado pela Tesouraria da Companhia, que o investe em aplicações financeiras com incidência de juros, escolhendo instrumentos com vencimentos apropriados ou liquidez para fornecer margem suficiente conforme determinado pelas previsões de fluxo de caixa. **23.2. Instrumentos financeiros derivativos:** A companhia indireta Phoenix Tower contratou instrumento financeiro derivativo, como "swap" de taxa de juros para administrar sua exposição aos riscos de variação de taxa de juros. O derivativo foi inicialmente reconhecido ao valor justo na data em que o contrato de derivativo foi celebrado e foi subsequentemente remensurados ao seu valor justo no final de cada período de relatório. O ganho ou a perda resultante foi reconhecido no resultado do exercício. O instrumento financeiro derivativo é apresentado como ativo não circulante ou passivo não circulante se o vencimento remanescente do instrumento for maior que 12 meses e não seja esperada sua realização ou liquidação em até 12 meses. O derivativo com valor justo positivo é reconhecido como ativo financeiro enquanto o derivativo com valor justo negativo é reconhecido como passivo financeiro. A Phoenix Tower possui "swap" com vencimento para maio de 2022. A posição ativa está vinculada a taxa de juros DI, enquanto a posição passiva está vinculada a taxa de juros IPCA. Os valores justos das posições em reais são calculados projetando os fluxos futuros das operações, utilizando as curvas da B3 e trazendo a valor presente utilizando as taxas de CDI/IPCA de mercado para "swaps", divulgadas pela B3.

| | Consolidado 31.12.2020 Posição inicial | Consolidado 31.12.2020 Posição final |
|---|---|---|
| Ativo | | |
| "Swap" - taxa de juros Euro | 800.000 | 768.963 |
| Passivo | | |
| "Swap" - taxa de juros CDI | (800.000) | (803.794) |
| Ajuste "Swap" do período | - | (4.830) |

**23.3. Gestão de capital:** Os objetivos da Companhia ao administrar seu capital são salvaguardar sua capacidade de continuidade para oferecer retorno a seus acionistas e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para reduzir os custos associados a essa geração de resultados e benefícios. Para manter ou ajustar a estrutura do capital, a Companhia pode rever a política de distribuição de lucros, devolver capital aos acionistas ou, ainda, reduzir, por exemplo, o nível de endividamento. **23.4. Categoria de instrumentos financeiros**

| | Categoria | Consolidado 31/12/2020 | Consolidado 31/12/2019 |
|---|---|---|---|
| Ativos financeiros: | | | |
| Caixa e equivalentes de caixa | Custo amortizado | 24.620 | 20.272 |
| Aplicações financeiras restritas curto e longo prazos | Custo amortizado | 108.035 | - |
| Contas a receber de clientes curto e longo prazo | Custo amortizado | 58.132 | 6.595 |
| Depósitos judiciais | Custo amortizado | 667 | - |
| Passivos financeiros a custo amortizado: | | | |
| Empréstimos e financiamentos | Custo amortizado | 883.969 | - |
| Instrumentos financeiros derivativos | Valor justo | 4.830 | - |
| Fornecedores | Custo amortizado | 6.118 | 1.559 |
| Contas a pagar | Custo amortizado | 107.199 | - |
| Outros passivos | Custo amortizado | 2.317 | 1.689 |
| Aluguéis a pagar | Custo amortizado | 3.155 | - |
| Arrendamento a pagar | Custo amortizado | 552.344 | 41.415 |

**23.5. Estimativa do valor justo:** O valor justo dos passivos financeiros, para fins de divulgação, é estimado mediante o desconto dos fluxos de caixa contratuais futuros pela taxa de juros vigente no mercado, que está disponível à Companhia para instrumentos financeiros similares. A Companhia aplica o pronunciamento técnico CPC 40 Instrumentos financeiros: Evidenciação para instrumentos financeiros mensurados no balanço patrimonial pelo valor justo, o que requer divulgação das mensurações do valor justo conforme nível da hierarquia de mensuração pelo valor justo. O valor justo dos instrumentos financeiros negociados em mercados ativos é baseado nos preços de mercado, cotados na data do balanço. Um mercado é visto como ativo se os preços cotados estiverem pronta e regularmente disponíveis a partir de um distribuidor, bolsa, corretor, grupo de indústrias, serviço de precificação ou agência reguladora e se aqueles preços representarem transações de mercado reais e que ocorrem

Continua...

...Continuação

regularmente em bases puramente comerciais. As estimativas de valor justo para as aplicações financeiras estão incluídas no nível 2, que consideram preços cotados em mercados ativos para instrumentos similares, preços cotados para instrumentos idênticos ou similares e mercados não ativos e modelos de avaliação para os quais "inputs" são observáveis. **23.6. Tabela de risco de liquidez:** A tabela a seguir demonstra em detalhes o vencimento dos passivos financeiros contratados pelas controladas direta e indiretas:

| | Consolidado | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Até 1 ano | De 1 a 5 anos | Mais de 5 anos | Total |
| 31 de dezembro de 2020 | | | | |
| Fornecedores | 6.118 | - | - | 6.118 |
| Empréstimos | 2.046 | 881.923 | - | 883.969 |
| Arrendamento a pagar | 100.589 | 306.757 | 144.998 | 552.344 |
| | 108.753 | 1.188.680 | 144.998 | 1.442.431 |

**24. Transações que não Envolvem Caixa:**

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2020 | 31/12/2019 | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
| Aquisição de estoque de estrutura vertical (i) | - | - | 3.346 | - |
| Carência (ii) | - | - | 5.068 | 1.453 |
| Caixa pago para aquisição de investimento (iii) | 4.634 | 472.796 | - | - |

(i) Aquisição de estoque de estrutura vertical para construção de infraestrutura, aumentando os saldos registrados nas rubricas "Ativo Imobilizado" e "Fornecedores". (ii) Carência - clientes que possuem contratos com período de carência são registrados pela competência e vigência do contrato. (iii) Refere-se a aumento de capital realizado pela CAP TC Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia na CAP TC Torres e Participações S.A. sem efeito de caixa na controladora, o qual foi transferido para a controlada Highline do Brasil II Infraestrutura de Telecomunicações S.A.. **25. Eventos Subsequentes:** Em 26 de fevereiro de 2021, a controlada direta Highline II realizou a Incorporação das controladas indiretas SF 177 Participações Societárias Ltda., Turris Telecom do Brasil S.A., SF 242 Participações Societárias Ltda., CL Sharing Locação de Equipamentos Ltda., com base em laudo de avaliação a valores contábeis que apurou o acervo líquido de ambas as empresas, na data-base 31 de janeiro de 2021. Tendo em vista que a Companhia passou a ser a detentora de 100% (cem por cento) das quotas representativas do capital social destas empresas, a Incorporação ocorreu sem aumento de capital da incorporadora, havendo apenas absorção do acervo das Incorporadas. Em 26 de março de 2021 a Companhia aprovou o aumento de capital social, que atualmente encontra- se totalmente subscrito e integralizado, dos atuais R$851.896 para R$1.069.811, representado por 3.250.250.166 ações ordinárias e nominativas, com um aumento, portanto, no valor total de R$217.915, mediante a emissão de 217.914.764 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, pelo preço de emissão correspondente a R$1 por ação. Em 30 de março de 2021 a controlada direta Highline II concluiu a aquisição das unidades de torres (850 sites) em leilão da Oi Móvel S.A. A transação foi concluída pelo valor de R$1.066 milhões. A Companhia utilizou a empresa Calitéia RJ Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A. como veículo para aquisição destes ativos. Para concluir a operação a Companhia emitiu debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, com garantia adicional fidejussória em três séries, para distribuição pública com esforços restritos de distribuição (ICVM 476), no valor total de R$800.000. A escritura tem por vigência o prazo de 2 anos taxa de juros de CDI + 3,9% a.a. Nesta mesma data a controlada direta Highline II realizou a liquidação do empréstimo com o banco ING no valor de R$100.000. Em 22 de abril de 2021, a controlada direta Highline II adquiriu a SF 247 Participações Societárias Ltda., criada a partir da cisão de sites da Global Sites e representada por 73 "sites" 73 contratos com clientes. Em 23 de junho de 2021, a controlada direta Highline II realizou a Incorporação das empresas Calitéia RJ Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A. e SF 247 Participações Societárias Ltda. com base em laudo de avaliação a valores contábeis que apurou o acervo líquido de ambas as empresas, na data-base 30 abril de 2021. Tendo em vista que a Companhia passou a ser a detentora de 100% (cem por cento) das quotas representativas do capital social destas empresas, a Incorporação ocorreu sem aumento de capital da incorporadora, havendo apenas absorção do acervo das Incorporadas. Em 24 de junho de 2021 a Companhia aprovou o aumento de capital social, que atualmente encontra-se totalmente subscrito e integralizado, para R$ 1.282.899 representado por 3.161.057.701 ações ordinárias e nominativas, com um aumento, portanto, no valor total de R$213.089, mediante a emissão de 213.088.842 novas ações ordinárias, pelo preço de emissão correspondente a R$1,00 por ação. Em 20 de setembro de 2021 a Companhia aprovou o resgate de R$ 3.000.000 representado por 3.000.000 de ações ordinárias de emissão da Companhia registrado na conta de reserva de capital. O valor do capital social permanece no montante de R$ 1.282.899. Em 13 de dezembro de 2021 a Companhia aprovou o aumento de capital social, que atualmente encontra-se totalmente subscrito e integralizado, dos atuais R$ 1.282.899 para 1.327.702, representado por 3.305.339.008 ações ordinárias e R$ 5.200.000 ações preferenciais, com um aumento, portanto, no valor total de R$ 45.000, mediante a emissão de 45.000.000 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, pelo preço de emissão correspondente a R$ 1 por ação. Em 17 de dezembro de 2021 a controlada direta Highline II adquiriu a SF 424 Participações Societárias Ltda., criada a partir da cisão da CR2 Cessão de Infraestrutura Ltda. e representada por 42 "sites" no montante de R$ 24.740. **26. Aprovação das Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas:** As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram aprovadas pela Diretoria da Companhia e autorizadas para emissão em 11 de janeiro de 2022.

**Diretoria**

**Daniel Lafer Matandos** - CPF: 396.627.078-16

**Christiano Morette** - CPF: 166.636.898-94

**Contatdor**

**Antonio Carlos Costa** - CPF: 019.438.117-09 - CRC: 1SP220084/O-7

**Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas**

Aos Acionistas e Administradores da
**Cap TC Torres e Participações S.A e Controladas.**

**Opinião:** Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Cap TC Torres e Participações S.A e Controladas ("Companhia"), identificadas como controladora e consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2020 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras individuais e consolidadas acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da Cap TC Torres e Participações S.A e Controladas em 31 de dezembro de 2020, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia e a suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Responsabilidades da Administração pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas:** A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando e divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e de suas controladas. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e de suas controladas. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar a atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia e suas controladas a não mais se manterem em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. • Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do Grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras consolidadas. Somos responsáveis pela direção, pela supervisão e pelo desempenho da auditoria do Grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria. Comunicamo-nos com a Administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 11 de janeiro de 2022

**Deloitte.**
**DELOITTE TOUCHE TOHMATSU**
Auditores Independentes Ltda.
CRC nº 2 SP 011609/O-8

**Randal Ribeiro Sylvestre**
Contador
CRC nº 1 SP 265237/O-5


FRAZÃO Leilões **LEILÃO** Presencial e Online — Encerramento: 08/03/2022 3ª feira – às 11h00 — Santander

O leilão já está aberto na internet para receber lances.
Débitos de Condomínio e IPTU quitados pelo banco até o dia do leilão.

**06 IMÓVEIS**
**CASAS E APARTAMENTOS**

Rio de Janeiro/RJ - São Gabriel/RS - Belo Horizonte/MG - Ponta Grossa/PR - Anápolis/GO - Gravataí/RS

À vista ou a prazo conforme o edital do leilão. Lance vencedor condicionado à aprovação do Banco.
Leia o Edital no site da leiloeira. Cadastre-se para participar do leilão online.
Rua Hipódromo, 1141, sala 66 – Mooca - São Paulo/SP.
Ana Claudia Campos Frazão – leiloeira oficial – JUCESP 836.
Tel. 11- 11 3550-4066 / (11) 97179-0728 | www.FrazaoLeiloes.com.br


**APCH – ASSOCIAÇÃO PAULISTA DOS CRIADORES DE HOLANDÊS**
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

XXIV Assembleia Geral Ordinária – Gestão 2021/2024: Mês de Março de 2022. O Conselho Administrativo da Associação Paulista dos Criadores de Holandês (APCH), no uso de suas atribuições que facultadas pelas alíneas E do artigo 27° e ainda, atendendo ao disposto nos artigos: 16° e 17°em suas alíneas A, B e D e artigo 20° do seu Estatuto Social, convocam todos aos Associados da entidade para **deliberarem sobre: 1°** Apreciação e votação do relatório, balanços e contas do Conselho Administrativo e parecer do Conselho Fiscal, referente ao exercício findo em 31/12/2021; **2°** outros assuntos de interesse da Associação Paulista dos Criadores de Holandês. A Assembleia Geral Ordinária será realizada no dia 25 de março de 2022, sexta-feira, as 14:30 horas por vídeo conferência em tempo real (conforme previsto na lei 14.010/2020, publicada em 10/06/2020) e presencialmente nas dependências da Faculdade de Medicina Veterinária e Zootecnia, FMVZ-USP, Campus Pirassununga, São Paulo. A primeira convocação será impreterivelmente às 14:30hs com número mínimo de 2/3 (dois terços) dos membros dos Conselhos Administrativo e Fiscal, sendo a segunda chamada às 14:40hs. São Paulo, 03 de março de 2022.
Renato Landini Dias, Diretor Presidente da APCH.

EDITAL DE INTIMAÇÃO. Processo Digital nº: 0049345-91.2021.8.26.0100. Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Constrição / Penhora / Avaliação / Indisponibilidade de Bens. Exequente: Pontifícia Universidade Católica de São Paulo - Puc/sp. Executado: Maria Ondina Campos Magro. 17ª Vara Cível do Foro Central da Capital /SP Edital de Intimação. Prazo: 20 dias. Processo nº 0049345-91.2021.8.26.0100. A Dra. Renata Martins de Carvalho, Juiza de Direito da 17ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, Faz Saber a Maria Ondina Campos Magro (CPF. 349.022.308-01), que o mandado monitório, expedido nos autos da ação Monitória, ajuizada por Fundação São Paulo - PUC, converteu-se em mandado executivo, constituindo-se título executivo judicial da quantia de R$ 10.154,15 (dezembro de 2021). Estando a executada em lugar ignorado, foi deferida a intimação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, efetue o pagamento, sob pena de incidência de multa de 10%, pagamento de honorários advocatícios fixados em 10% e expedição de mandado de penhora e avaliação. Fica a parte executada advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 do CPC sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. SP, 13/02/2022. 05 e 08 / 03 / 2022

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 0028892-51.2016.8.26.0100. Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Contratos Bancários. Exequente: Hsbc Bank Brasil S/A Banco Múltiplo. Executado: Fixacorte Comércio de Tecidos Ltda e outro. 9ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP. 9º Ofício Cível. Edital de Intimação. Prazo: 20 dias. Processo nº 0028892-51.2016.8.26.0100. O Dr. Valdir da Silva Queiroz Junior, Juiz de Direito da 9ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, Faz Saber a Fixacorte Comércio de Tecidos Ltda (CNPJ. 07.742.347/0001-59) e Nelson Lyra de Aguiar, que a ação de Cobrança, de Procedimento Comum, ajuizada por HSBC Bank Brasil S/A - Banco Múltiplo, foi julgada procedente, condenando-os ao pagamento da quantia de R$ 226.885,03 (julho de 2016). Estando os executados em lugar ignorado, foi deferida a intimação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, efetuem o pagamento, sob pena de incidência de multa de 10%, pagamento de honorários advocatícios fixados em 10% e expedição de mandado de penhora e avaliação. Ficam as partes executadas advertidas de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 do CPC sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresentem, nos próprios autos, suas impugnações. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 02 de março de 2022. 05 e 08 / 03 / 2022

1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível –SP. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1047081- 31.2014.8.26.0100 ( U-602 ) A Dra. Renata Pinto Lima Zanetta, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Companhia Terrenos do Anastácio ou Terrenos do Anastácio Sociedade Civil Ltda., Odete Pereira Silva e Antonio Cassio de Lima e s/m. Vera Lucia Vessoni de Lima, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Osny Gussoni ajuizou (aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio do imóvel situado na Avenida do Anastácio, nº 1649, Parque Maria Domitila, São Paulo-SP, com área de 96,25 m² e contribuinte sob n° 078.402.0247-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo-SP. J - 05 e 08/03

1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível –SP. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1058543- 48.2015.8.26.0100 ( USUC 722 ) A Dra. Renata Pinto Lima Zanetta, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a João Horácio Dias, Antônio Ambrosio de Paula e s/m Ignez Ricarda de Paula, José Pereira da Silva e s/m Dulce Ferreira da Silva, José Bezerra Filho e s/m Lindalva Bezerra Santana, Maria Dometildes de Jesus, Josineide Santana Bezerra de Libra e Claúdio Antonio Paes de Lira e Danilo Nardi e s/m Maria Ap arecida de Tomasi Nardi, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Grizelma Espírito dos Santos e Reinaldo Augusto dos Santos Filho ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio do imóvel localizado na Rua Santa Estela, nº 301-A, Jardim Lageado, Guaianazes, São Paulo-SP, com área de 253,00 m², contribuinte nº 115.327.0043-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo-SP. J - 05 e 08/03

1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível –SP. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1006822- 23.2016.8.26.0100 ( u - 105 ) A Dra. Juliana Forster Fulfaro, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Cláudio José Gomes Ferreira, Dirceu Adalberto Vicente e s/m. Marisa Mangueira Vicente, Joaquim Vicente Neto, José Eduardo Cintra e Carmen Fidelis, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Agostinho Belmiro da Conceição, Carla Aparecida da Conceição, Catia Alessandra da Conceição, Claudia Cristina da Conceição, Cristiane Ligia da Conceição Faria, Edina da Conceição, Fátima Regina Rebechi, João Henrique de Souza, Manuel Eduardo Cabral Pereira de Faria, Márcia da Conceição, Marco Aurélio Rebechi, Nicolly Caroline Conceição e Valdecir da Conceição ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio do imóvel localizado na Rua José Marcos de Albuquerque, nº 106, lote nº 30 da quadra I, Jardim Santa Mônica, Pirituba, São Paulo-SP, com área de 251,00 m², contribuinte nº 124.085.0033-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo-SP. J - 05 e 08/03

EDITAL DE CITAÇÃO DE TERCEIRO EVENTUALMENTE INTERESSADO RICARDO NAHAT, Oficial do Décimo Quarto Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, expede o EDITAL DE CITAÇÃO, referente à usucapião administrativo, prenotado sob nº 847.876 em 14 de janeiro de 2022 a requerimento de GILDA APARECIDA ORTEGA CHIMELLO, viúva, RG nº 14.113.853-1 e CPF nº 030.996.148-31; CAROLINA ORTEGA CHIMELLO, solteira, RG nº 32.939.432-0 e CPF nº 369.331.568-00 e ROBERTO ORTEGA CHIMELLO, solteiro, RG nº 32.939.433-2 e CPF nº 380.295.658-36, todos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Padre Paulo de Morais nº 581, Vila Moraes, FAZ SABER aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, terceiros eventualmente interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que os autores acima qualificados, requerem a USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA, nos termos do artigo 1.071 da Lei 6.015/73, incluído pela Lei 13.105/15 e provimento 65/2017 da CNJ, visando à declaração de domínio sobre o apartamento nº 23, localizado no 2º andar do bloco 3, integrante do Condomínio Residencial Marques de Lages, localizado na Rua Marques de Lages nº 1532, com área útil de 61,485m2, área comum de 30,788077m2, com a área total de 92,273077m2, correspondendo a fração ideal de 0,09615384615%, melhor descrito e caracterizado na matrícula nº 68.850, deste Registro, cuja titularidade de domínio encontra-se em nome de DISOLINDO STRAMARO, gerente geral, RG nº 4.457.572 e sua mulher LOURDES STRAMARO, do lar, RG nº 5.439.985 e CPF em comum nº 184.946.848-68, brasileiros, alegando e comprovando posse mansa e pacifica a mais de 27 anos, somando a posse de seus antecessores. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para no prazo de 15 (quinze) dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelos autores, nos termos do artigo 16 do provimento 65/2017 da CNJ. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, 05 de março de 2022. 05 e 21/03

# CONCESSIONÁRIA DAS LINHAS 8 E 9 DO SISTEMA DE TRENS METROPOLITANOS DE SÃO PAULO S.A.

CNPJ/MF Nº. 42.288.184/0001-87 - NIRE Nº. 35300570588 - COMPANHIA FECHADA
**ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 31 DE JANEIRO DE 2022**

**1. DATA, HORA E LOCAL**: Em 31 de janeiro de 2022, às 10h30, na sede da Companhia, localizada na Rua General Manoel de Azambuja Brilhante, nº 55, na cidade de Osasco/SP, CEP 06010-160. **2. PRESENÇA**: Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, cumpridas as formalidades exigidas pelo artigo 127 da Lei n.º 6.404, de 15/12/1976 ("LSA"). **3. CONVOCAÇÃO**: Os avisos de que trata o artigo 124 da LSA foram dispensados pelo comparecimento da totalidade das acionistas, conforme permitido pelo parágrafo 4º do artigo 124 da LSA. **4. MESA**: Presidente: Márcio Magalhães Hannas e Secretário: Roberto Vollmer Labarthe. **5. ORDEM DO DIA**: Deliberar sobre **(i)** a ratificação da celebração de contrato com terceiro e **(ii)** a alteração do jornal em que a Companhia realiza sua publicação legal. **6. DELIBERAÇÕES**: As acionistas detentoras da totalidade do capital social da Companhia, após debates e discussões, por unanimidade de votos, deliberaram aprovar: **6.1.** A lavratura da presente ata sob a forma de sumário, como faculta o artigo 130, parágrafo 1º, da LSA; **6.2.** Conforme atribuição prevista no artigo 6º, inciso(xi) do Estatuto Social da Companhia, a ratificação da celebração de Contrato de Limpeza Convencional, firmado com a Interativa Facilities Ltda., referente a execução dos serviços de limpeza convencional nas estações, pátios e trens das Linhas 8 – Diamante e 9 – Esmeralda, conforme termos e condições apresentados nesta assembleia; e **6.3.** A alteração do jornal em que a Companhia realiza sua publicação legal, passando a realizar a sua publicação no Diário da Região de Osasco. **7. ENCERRAMENTO**: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a assembleia, da qual foi lavrada a presente ata, que, após lida e aprovada, é assinada por todos os presentes, sendo que a certidão desta ata será assinada digitalmente, de acordo com previsto no §1º do artigo 10 da MP 2.200-2/2001, e na alínea "c", do §1º do artigo 5º, da Lei nº 14.063/2020, e levada a registro perante a Junta Comercial competente. Osasco/SP, 31 de janeiro de 2022. **Assinaturas**: Márcio Magalhães Hannas, Presidente da Mesa e, Roberto Vollmer Labarthe, Secretário. **Acionistas**: **(1) CCR S.A**, pelo Sr. Márcio Magalhães Hannas; e **(2) RUASINVEST PARTICIPAÇÕES S.A.**, pelos Srs. Paulo José Dinis Ruas e Ana Lúcia Dinis Ruas Vaz. Certifico que a presente é cópia fiel do original lavrado em Livro próprio. *Márcio Magalhães Hannas - Presidente da Mesa - Assinado com certificado digital ICP Brasil, Roberto Vollmer Labarthe - Secretário - Assinado com certificado digital ICP Brasil.* JUCESP nº 110.207/22-1 em 24.02.2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

EDITAL DE INTIMAÇÃO – CUMPRIMENTO DE SENTENÇA. Processo Digital nº: 0003278-02.2021.8.26.0704. Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Cédula de Crédito Bancário. Exequente: Banco Bradesco S/A. Executado: José Carlos Trindade Consultoria Empresarial Me. EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0003278-02.2021.8.26.0704. A MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional XV - Butantã, Estado de São Paulo, Dr. Luciane Cristina Silva Tavares, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a JOSÉ CARLOS TRINDADE CONSULTORIA EMPRESARIAL ME, CNPJ 12.638.273/0001-45, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Banco Bradesco S/A, para cobrança da quantia de R$ 75.272,27 (agosto/2021). Encontrando-se o executado em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, efetue o pagamento, sob pena de incidência de multa de 10%, pagamento de honorários advocatícios fixados em 10% e expedição de mandado de penhora e avaliação. Fica o executado advertido de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 do CPC sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de fevereiro de 2022. 05 e 08 / 03 / 2022

**FORO CENTRAL - 9ª VARA CÍVEL** - Pça. João Mendes s/nº - 7º andar - salas nº 715 / 717 - Centro - CEP 01501-900 - Fone: 2171.6106 e 6108 - E-mail: sp9cv@tjsp.jus.br - **EDITAL de INTIMAÇÃO**. Prazo: **30 dias** - Processo nº **0050574-86.2021.8.26.0100**. O Dr. **RODRIGO GALVÃO MEDINA**, MM Juiz de Direito da 9ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital/SP, na forma da lei. **FAZ SABER** a **ANDREIA RODRIGUES DA SILVA** (RG 26.391.867-1; CPF 273.971.188-36), atualmente em lugar incerto e não sabido, que pelo presente, expedido nos autos de **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA** movido por **CARDIA E DAMACENO ADVOGADAS ASSOCIADAS**, no qual figuram como coexecutado **ERIC DE CALDAS DUTRA**, fica **INTIMADA** para, no prazo de **15 dias**, a fluir após os **30 dias** supra, **PAGAR** o **DÉBITO** de R$71.616,10 (novembro/2021) a ser devidamente atualizado e acrescido das cominações legais, **SOB PENA** de **ACRÉSCIMO** de **MULTA** de 10% e de **HONORÁRIOS** de 10% (art. 523, § 1º do CPC/2015), os quais incidirão sobre o restante, caso pague parcialmente, prosseguindo-se o feito com a penhora de bens e avaliação. Fica ciente também que não pagando, inicia-se o prazo de **15 dias** para **IMPUGNAÇÃO**, **independentemente** de **penhora** ou **nova intimação** (art. 525 do CPC). Será o presente afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 02 de março de 2022.
**05 e 08/03**

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1006584-02.2019.8.26.0002. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Cláudia Longobardi Campana, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) UNICON EMPREITEIRA DE MÃO DE OBRA LTDA, CNPJ 05.055.255/0001-75, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Rocontec Construções e Incorporações LTDA, objetivando o recebimento de R$ 77.401,57 (jan/2019), acrescidos de juros e correção monetária, referente ao cheque nº UA-008746, contra o Banco Itaú, agência 0264-0, conta 71924-6, o qual foi devolvido por insuficiente provisão de fundos. Estando a requerida em lugar ignorado, foi deferida a CITAÇÃO por EDITAL, para que em 15 dias, a fluir após os 20 dias supra, pague o valor supra devidamente corrigido, e honorários advocatícios de 5% do valor atribuído à causa (Art. 701 do NCPC), que a tornara isenta das custas ou embargue, sob pena de constituir-se de pleno direito o título executivo judicial, sendo nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, inciso IV, do CPC), presumindo-se verdadeiras as alegações de fato formuladas pela autora (Art. 344 do NCPC). Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 03 de fevereiro de 2022. B - 04 e 05

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE FAZENDA PÚBLICA - JUIZ(A) DE DIREITO LAIS HELENA BRESSER LANG - ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARILEIA DE LOURDES SILVA - EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS. RELAÇÃO Nº 0129/2022. Processo 1042432-67.2014.8.26.0053 - Desapropriação - Desapropriação por Utilidade Pública / DL 3.365/1941 - OMPANHIA DO METROPOLITANO DE SÃO PAULO - METRÔ - Lais Rossi Savastano e outro - eventuais ocupntes - EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, expedido nos autos do PROC. Nº 1042432-67.2014.8.26.0053. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Fazenda Pública, do Foro Central - Fazenda Pública/Acidentes, Estado de São Paulo, Dr(a). FERNANDA HENRIQUES GONCALVES ZOBOLI, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que o(a) COMPANHIA DO METROPOLITANO DE SÃO PAULO - METRÔ move uma Desapropriação - Desapropriação por Utilidade Pública / DL 3.365/1941 de Desapropriação contra Lais Rossi Savastano, objetivando o imóvel situado na Rua Mario de Castro, nº 65/67 (atual 67), São Paulo/SP, contribuinte nº 060.133.0049-6, declarados de utilidade pública conforme Decreto Estadual nº 60.272/14. Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de edital com o prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 07 de fevereiro de 2022. - ADV: THIAGO BASSETTI MARTINHO (OAB 205991/SP), MONICA ROSSI SAVASTANO (OAB 81767/SP), RONALDO FERNANDEZ TOME (OAB 267549/SP) B - 04 e 05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS. PROCESSO Nº 1117262-81.2019.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 19ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Inah de Lemos e Silva Machado, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) HENRIQUE TRIGO ARMANDO, Brasileiro, RG 10.435.079-9, CPF 074.888.898-51, com endereço à Rua Doutor Silva Leme, 197, Bras, CEP 03047-020, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Associação Nóbrega de Educação e Assistência Social, objetivando o recebimento de R$ 14.820,18 (Novembro/2019), representada pelo inadimplemento do Contrato de Prestação de Serviços Educacionais firmado entre as partes. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 27 de janeiro de 2022. 05 e 08/03

1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível –SP. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1114900- 82.2014.8.26.0100 ( U-1438 ) ADra. Renata Pinto Lima Zanetta, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Reinhard Viebig e s/m. Temira Viebig, João Ferreira, Mesaque Mota Bispo, Condomínio do Edifício Independência, na pessoa do Síndico/ Administrador, Alvaro João dos Santos Nascimento e s/m. Patricia do Nascimento, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Roberta Toroni da Silva ajuizou (aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio do imóvel localizado na Avenida Dom Pedro I, nº 219, apartamento nº 1405, 14° andar, Edifício Independência, Cambuci, São Paulo-SP, com área de uso exclusivo 53,00 m², área comum de 29,87 m², área construída de 82,87 m²,cabendo-lhe a quota de 0,552498% no terreno e contribuinte sob n° 035.099.0226-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo-SP. J - 05 e 08/03

1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central-SP. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos daAção de Usucapião, PROCESSO Nº 1086028- 81.2019.8.26.0100 ( U-1171 )A Dra. Juliana Forster Fulfaro, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER ao Olegário Fernandes de Souza Filho, Espólio de Luiz Duarte, na pessoa da inventariante Luce de Abreu Duarte, Daniel Batista Lopes da Cruz e João Alves e s/m. Beranice Silvestre Alves, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Jose Fernandes Beltrão ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio do imóvel localizado na Rua Tucunaré nº 189, Jardim Helena, São Miguel Paulista, São Paulo - SP, com área de 128,50 m², contribuinte nº 112.048.0048-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo-SP. J - 04 e 05/03

**EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1053684-18.2017.8.26.0100**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 10ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Andrea de Abreu e Braga, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) STOCHER STOCHER LTDA - ME, CNPJ 11.209.817/0001-90, que lhe foi proposta uma ação de Busca e Apreensão, convertida em Execução de Título Extrajudicial por parte de Money Plus Sociedade de Crédito Ao Microemp. e Epp Ltda, tendo como coexecutados as pessoas naturais Mateus Silva Stocher e Creitiana Santos Moreira Stocher, com fundamento em cédula de crédito bancário [ nº 11209817 ] que representa a obrigação inadimplida, que corresponde a R$ 440.673,31 (outubro/2020). Encontrando-se STOCHER STOCHER LTDA - ME em lugar incerto foi determinada a **CITAÇÃO**, por EDITAL, para que, em 03 dias, efetue o pagamento integral da dívida atualizada ou oferecer bens (suficientes) à penhora, sob pena de penhora de bens e sua avaliação; podendo, no prazo de 15 dias, oferecer embargos, ambos a fluir após o prazo de 20 dias deste edital. No prazo para embargos, poderá a executada requerer seja admitido o parcelamento do débito, nos termos do art. 916, do CPC. O prazo para Embargos à Execução é de 15 dias, contados a partir do prazo deste edital. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 10 de novembro de 2021. 04 e 05.03


Jornal ODIASP
Ligue:
3258-0273


**ABANDONO DE EMPREGO**

Conforme Art. 432 da CLT, convocamos o Sr. **Claudio Guilherme de Oliveira Olmdilla**, portador (a) da CTPS 05319 Série 00434, a retornar ao trabalho no prazo de 03 dias. Caso não compareça, será caracterizado abandono de emprego. Empresa **TECNOLASER COMÉRCIO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS LTDA CNPJ 15.438.569/0001-00.**

# TMK ENGENHARIA S.A.

CNPJ/ME nº 28.131.759/0001-22 - NIRE 35300505832
**Ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária**

**Data e Horário:** Realizada no dia 21 de fevereiro de 2022, às 10:00 horas. **Local:** Sede social, na Cidade de Praia Grande, Estado de São Paulo, Avenida Presidente Kennedy, 9457, 1º andar, sala 2, CEP 11705-000. **Composição da Mesa: Jose Aristides Bigarani -** Presidente; **Luciano Prata Rodrigues Borges -** Secretário. **Convocação:** Dispensada convocação prévia pela imprensa, conforme o disposto no art. 124, §4º, da Lei nº 6.404/76. **Presença:** Acionistas representando a totalidade do Capital Social, conforme constante do Livro de Presença de Acionistas. **Ordem do Dia: Em AGO:** Deliberar sobre as contas do Balanço Patrimonial e das Demonstrações Financeiras do Exercício Social encerrado em 31 de dezembro de 2021; **Em AGE:** Aumento do Capital Social da Companhia. **Deliberações Aprovadas: Em AGO: a)** Foram aprovadas as contas do Balanço Patrimonial e das Demonstrações Financeiras do Exercício Social Encerrado em 31 de dezembro de 2021, publicadas no Diário Oficial do Estado de São Paulo e no Jornal O Dia (Jornal Impresso e Digital), em 16 de fevereiro de 2022; **Em AGE: 1)**Foi aprovado o aumento do capital social da Companhia, com aproveitamento da Conta Reserva de Lucros no valor de R$3.261.900,00 (Três Milhões, Duzentos e Sessenta e Um Mil e Novecentos reais), que passa dos atuais R$18.038.100,00 (Dezoito Milhões, Trinta e Oito Mil e Cem Reais) **para** R$21.300.000,00 (Vinte e Um Milhões e Trezentos Mil Reais) dividido em 21.300.000 (Vinte e Um Milhões e Trezentas Mil) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, ao preço de emissão de R$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas neste ato. **2)** Aprovada a alteração da Cláusula 5ª do Estatuto Social, que passa a viger com a seguinte redação: **"Artigo 5°**-O Capital Social da Companhia é de R$21.300.000,00 (Vinte e Um Milhões e Trezentos Mil Reais) totalmente subscrito e integralizado, dividido em 21.300.000 (Vinte e Um Milhões e Trezentas Mil) ações ordinárias sem valor nominal, com valor de emissão de R$ 1,00 (um real) cada. **Parágrafo Primeiro**: Cada ação ordinária terá direito a um voto nas assembleias gerais. **Parágrafo Segundo:** As ações são indivisíveis em relação à Companhia." **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, e como nenhum dos presentes quis fazer uso da palavra, foram encerrados os trabalhos, lavrando-se a presente ata na forma de sumário, conforme disposto no artigo 130 §1º, da Lei nº 6.404/76, que, lida e unanimemente aprovada, foi assinada por todos os presentes. **Mesa:** Presidente, **Jose Aristides Bigarani**; Secretário, **Luciano Prata Rodrigues Borges**. **Acionistas: Termaq - Terraplanagem Construção Civil e Escavações Ltda – em recuperação judicial, Jose Aristides Bigarani e Luciano Prata Rodrigues Borges.** A presente Ata é cópia fiel da Ata lavrada em livro próprio. Praia Grande/SP, 21 de fevereiro de 2022. **Jose Aristides Bigarani** - Presidente, **Luciano Prata Rodrigues Borges** -Secretário. JUCESP Nº 113.087/22-6 em 02/03/2022.


vivo — LEILÕES ON LINE — FRAZÃO Leilões

Data: 08 de março de 2022 às 14h00

APARELHOS CELULARES DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS

CADASTRE-SE ANTECIPADAMENTE PARA PARTICIPAR DO LEILÃO
OBS: TODOS OS LOTES SÃO USADOS E SUCATA, SEM GARANTIA DE TROCA/FUNCIONAMENTO.
Informações pelo telefone: 11- 3550-4066, pelo e-mail eduardo@frazaoleiloes.com.br, ou www.FrazaoLeiloes.com.br
Carlos Eduardo Luis Campos Frazão JUCESP nº 751


# Sancionada lei que amplia cobertura de tratamentos em planos de saúde

Regras para a incorporação de novos tratamentos pelos planos e seguros de saúde, administrados pela Agência Nacional de Saúde (ANS), estão publicadas no Diário Oficial da União da sexta-feira (4).

Segundo a Lei 14.307/ 22 sancionada pelo presidente Jair Bolsonaro, os planos de saúde ficam obrigados a fornecer medicamentos contra o câncer, de uso oral e domiciliar, em conformidade com a prescrição médica, desde que estejam registrados na Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa) com uso terapêutico aprovado. A medida também possibilita aos pacientes a continuidade terapêutica domiciliar, sem necessidade de internação hospitalar para o tratamento.

Outra novidade é criação da Comissão de Atualização do Rol de Procedimentos e Eventos em Saúde Suplementar, que tem como objetivo assessorar a ANS na tomada de decisões sobre novas tecnologias e medicamentos, inclusive transplantes e procedimentos de alta complexidade. O grupo deverá apresentar um relatório que considere as evidências científicas sobre a eficácia, acurácia, efetividade e segurança do medicamento, produto ou procedimento analisado.

**Vigência**

A atualização do rol de procedimentos e eventos em saúde deverá ocorrer em até 180 dias, prorrogáveis por mais 90, quando necessário. O processo deve ser realizado por meio de uma consulta pública no prazo de 20 dias, com a divulgação de relatório preliminar da comissão, e audiência pública no caso de matéria relevante ou quando houver recomendação preliminar de não incorporação por, no mínimo, um terço dos membros da comissão. (Agencia Brasil)


**Visite nosso site: www.jornalodiasp.com.br**

# Mundial de Motovelocidade inicia neste final de semana no Qatar

Terá início nesse domingo a temporada 2022do Mundial de Motovelocidade-Motogp. O calendário desse ano contará com 21 provas sendo que duas delas serão em circuitos novos: Mandalika, na Indonésia e KimiRing, na Finlandia. A primeira etapa se dará com a corrida noturna no Qatar já nesse domingo. Os testes de inverno da pré-temporada mostrou que o campeonato será bastante acirrado, onde todos os participantes ficaram separados por apenas 1,0s. Todas as motos do grid estão em um nível muito alto e, mesmo uma pequena atualização aerodinâmica ou eletrônica pode fazer a diferença sobre os adversários. Depois de duas temporadas difíceis e diante das novidades que estão sendo testadas, 2022 promete ser ainda mais quente.

A Ducati competirá com 8 motos em quatro equipes, incluindo a equipe do ex campeão Valentino Rossi a VR46, estreante na categoria. A fábrica vermelha de Bolonha traz, dentre as novidades, um aprimoramento do sistema de rebaixamento da moto tanto para a largada, como também, nas saídas de curvas: na parte traseira seu funcionamento foi otimizado e, além disso, desde os primeiros testes parece que um sistema dinâmico também apareceu para a frente da moto, com o objetivo de rebaixar o centro da gravidade ao sair das curvas reduzindo a intervenção da eletrônica sobre o protótipo.

Com os problemas físicos do campeão Marc Márquez nas duas últimas temporadas, a Honda trabalhou duro para obter uma nova RC213V em muitos aspectos, desde a carenagem até um motor mais potente com uma entrega mais suave, ficando mais competitiva e fácil de ser dominada pelos demais pilotos da fábrica de Tóquio.

Pelos lados da KTM, os engenheiros mostraram que sabem esconder muito bem as atualizações técnicas para a nova temporada. Mesmo que em meados de 2021 a conversão para o quadro de alumínio parecia certa, mas olhando lateralmente para a moto austríaca é possível ver a estrutura em tubo de aço, a verdadeira marca registrada do modelo RC 16 desde sua criação. Com relação à aerodinâmica as asas dianteiras têm uma área maior do que no ano passado e nos testes na Indonésia apresentaram apêndices adicionais na lateral da carenagem e um novo motor V4 pronto para liberar toda a potência nas retas.

A Suzuki apresentou como o novo Chefe da Equipe o italiano Lívio Suppo que já trabalhou com a Honda e Ducati. O protótipo de Hamamatsu não parece ter mudado muito, na verdade há uma nova carenagem mais definida com aberturas adicionais nos painéis laterais para ventilar melhor o ar quente proveniente do radiador e do motor. Aliás, um motor de quatro cilindros em linha que, a pedido dos pilotos, precisa de mais potência, mas só nas provas saberemos se os engenheiros conseguiram satisfazer o pedido dos dois espanhóis. Nos testes de inverno a equipe presentou um novo quadro e braço oscilante, para melhorar ainda mais a dirigibilidade. A Suzuki foi a última equipe a introduzir o sistema de rebaixamento traseiro para a largada, mas é sabido que para aproveitá-lo ao máximo e chegar ao nível da concorrência será necessário um grande salto técnico. Veremos se o retorno às corridas de Livio Suppo, ajudará a dar um impulso à equipe campeã mundial em 2020.

Foto: Motogp

**Marquez** *confiante numa boa temporada*

A Yamaha, campeã do ano passado com Fabio Quartararo, precisa de um bom passo técnico para lutar em pé de igualdade com a Ducati de Bagnaia. O modelo M1 que correrá esse ano, não parece ter mudado radicalmente em relação à temporada passada. Seus pilotos precisam de mais velocidade final, fazendo com que os engenheiros japoneses trabalhassem no motor quatro em linha (disparados de forma desigual) para tentar acompanhar a concorrência. Uma mudança óbvia foi a entrada de ar dianteira que agora é maior e as asas mais pronunciadas no estilo Aprilia. Apenas nas corridas saberemos se fábrica dos três diapasões foi capaz de dar ao seu protótipo as atualizações necessárias para confirmar o título mundial conquistado pelo francês.

Finalmente a Aprilia parece ter tido uma grande evolução em relação à temporada passada onde obteve seu primeiro pódio. Os técnicos continuaram trabalhando em todas as frentes para preencher os décimos que separam Aleix Espargaró e Maverick Viñales da ponta do grid. A aerodinâmica refinada surpreende pela asa dianteira que se projeta dramaticamente da carenagem como em um Fórmula 1, de modo a aumentar a carga vertical na roda dianteira, sendo o design modificado para tornar a moto mais ágil nas mudanças de direção. A carenagem aerodinâmica esconde um novo quadro de alumínio, provavelmente modificado nas indicações dos dois espanhóis, enquanto o V4 é ladeado por escapamentos Akrapovic atualizados para aumentar a potência máxima nas longas retas. Entre os novos recursos, estão também atualizações no dispositivo de rebaixamento para a largada, um sistema no qual a Aprilia sempre trabalhou. Você poderá acompanhar a prova de estreia a partir do meio dia desse domingo no canal da ESPN 4.

# Novidade no regulamento torna Stock Series melhor custo-benefício do automobilismo nacional

Foto: Duda Bairros

**Stock** *Series é a categoria de acesso à Stock Car Pro*

O sonho de todo jovem kartista é competir em uma categoria de ponta. E atualmente a Stock Car Pro Series é uma das opções de carreira preferidas de praticamente todos os que projetam chegar ao profissionalismo. Nesta semana, este sonho ficou mais próximo. Em uma alteração inédita, a Vicar, promotora da Stock Series, categoria de acesso à Stock Car Pro Series, anunciou que os pilotos poderão competir em dupla na temporada 2022. A alteração, na prática, permite que os aspirantes a estrela da Stock Pro Series possam dividir por dois o orçamento da temporada, tornando a Stock Series, antiga Stock Light, o melhor custo-benefício do automobilismo de nível nacional em termos de desenvolvimento de carreira.

"Não há no mundo um campeonato de acesso a uma categoria do nível da Stock Car Pro Series que tenha esse custo, especialmente se levarmos em conta que globalmente o automobilismo tem o dólar como moeda corrente. Mesmo no Brasil, as vantagens financeiras e técnicas são incomparáveis", diz Fernando Julianelli, CEO da Vicar, promotora da Stock Pro Series e da Stock Series (ex-Stock Light).

"O piloto irá competir em um carro que tem um desempenho similar ao Stock principal, ele estará no ambiente mais profissional do automobilismo do continente e estará se preparando tecnicamente para ascender à categoria principal. Além disso, a categoria conta com TV aberta e por assinatura e transmissão multiplataforma pela web. Isso sem contar que no mesmo evento estão grandes patrocinadores, imprensa especializada, etc. É como estar na vitrine para uma possível ida até a Stock Car Pro Series. A conclusão que se chega é que realmente não há custo-benefício tão favorável quanto o da Stock Series em 2022", resumiu Julianelli.

Oportunidade – Com a nova regra, o orçamento de uma temporada deve sair a partir de R$ 350 mil, um valor extremamente competitivo em nível nacional e incomparavelmente mais acessível do que o cobrado por categorias internacionais que dão acesso a campeonatos de ponta.

"Em termos de formação de carreira, certamente é uma oportunidade espetacular para quem quer se preparar para a Stock Pro", aposta Julianelli. "Os dois pilotos da dupla terão acesso à mesma quantidade de treinos e somarão pontos juntos. E, como no caso dos pilotos que competirão sozinhos, é possível que a dupla se habilite a subir para a categoria principal já na primeira temporada. Para isso, basta que fiquem entre os três primeiros colocados no campeonato – o que os qualificará para a avaliação final da Vicar e CBA, a mesma regra válida para todos os participantes", continua o CEO da Vicar.

# Duelo de Motos/Super FMX 2022: Gabriel Gentil disputará a edição deste ano

O Duelo de Motos/Super FMX 2022, que acontece neste fim de semana, em Atibaia (SP), teve uma mudança de última hora entre os pilotos. O paulista Marcelo Simões, com suspeita de Covid-10, optou por não competir nesta edição. Em seu lugar entra o catarinense Gabriel Gentil, de 30 anos, detentor de diversos títulos estaduais e nacionais na carreira.

Os treinos livres oficiais na pista montada na Arena do Centro de Convenções e Eventos Victor Brecheret, localizada na Alameda Professor Lucas Nogueira Garcez, nº 511, Parque das Águas, começam nesta sexta-feira, a partir das 10h. Já os classificatórios serão no sábado (5), no mesmo horário. No domingo (6), os oito mais bem colocados nos duelos classificatórios disputarão as baterias finais, com transmissão ao vivo na TV Globo, dentro do Esporte Espetacular.

Gabriel foi piloto de motocross por 16 anos, tendo participado das principais equipes do país e acumulado vários títulos nacionais e internacionais. Há um ano e meio ele tem se dedicado ao Freeride e Freestyle. Ele chegou no começo da tarde desta quinta em Atibaia e está bastante animado com a oportunidade, pois está no freestyle há 18 meses.

Foto/Divulgação

**Duelo** *de Motos/Super FMX 2022*

A relação de participantes ficou assim: Javier Villegas (Chile), Jonilson "Kiko" Silva (Boa Vista/RR),Gilmar "Joaninha" Flores (Sinop/MT), Claudio "Claudinho" Rocha (Fortaleza/CE); Robertt "Robertinho" Fire (Inocência/MS); Diego Djamdjian (São Paulo/SP); Tatá Mello (Atibaia/SP); Jeff Campacci (Campinas/SP); Cyro Oliveira (Bragança Paulista/SP) e Gabriel Gentil (Florianópolis/SC).

É sempre bom recordar que o evento será fechado e com controle de acesso, sendo permito somente 70% da capacidade total do local.Também será exigida a apresentação do comprovante de vacinação Covid com a 2° dose e um documento com foto, será necessário o uso de máscara e será disponibilizado álcool em gel em diversos pontos da arena. Ainda será proibida a entrada com coolers com bebidas e alimentos, exceto água. A entrada será um quilo de alimento não perecível destinado ao Fundo Social de Atibaia.

O Duelo de Motos 2022 tem organização e realização IAPOIO e Esporte Multiplataforma, com patrocínio de Monster Energy Drink, Dorflex, Magazine Torra, Pixbet, Cartão de Todos e apoio especial da Prefeitura da Estância de Atibaia, por meio das Secretarias de Turismo e de Esporte e Lazer.

# Dia Internacional da Mulher: Evento beneficente GP Mulheres em Ação será destaque

Foto: Priscilla Paiva

**Todo** *pódio de corrida feminina de kart é uma festa*

O Dia Internacional da Mulher estará ndo comemorado na próxima terça-feira (8) de diversas maneiras. Com apoio institucional do Rotary Club de São Paulo Ponte Estaiada, Fraternidade Aliança Aca Laurência e Lions Clube São Paulo Nações de Cultura de Paz, será realização no Kartódromo Ayrton Senna, em Interlagos (SP/SP), a partir das 21 horas, divertidas corridas beneficentes de kart para angariar doações, que comporão um kit de itens para mulheres em tratamento contra câncer.

"Vamos pra cima ajudar essa causa. Sou paciente oncológica e descobri no kart uma forma de continuar vivendo e superando as minhas limitações. A Rita (Sanches) tem todo o meu respeito com esse movimento que está fazendo, pois, conviver com o câncer em um todo é doloroso demais. Então, bora agitar essa mulherada e comemorar muito esse espaço que temos", convoca Nathalia Motta, que trabalha com análise financeira, e passou por 16 sessões de quimioterapia e 25 de radioterapia.

O GP Mulheres em Ação vai receber doações de brincos e acessórios, maquiagem em geral, turbantes, sabonetes, hidratantes, protetores solares e esmaltes, que se juntarão a parte da renda levantada com as inscrições para montar os kits que reverterão para hospital especializado no tratamento contra câncer. E tem mulher que se sensibilizou com a ação porque sentiu na família a importância destes cuidados.

"Quando recebi o convite para participar do evento GP Mulheres em Ação, achei uma iniciativa bem legal, mas a ficha caiu mesmo, quando eu vi que o objetivo era muito maior do que só a comemoração do Dia das Mulheres. Parte da renda será destinada a ajudar o hospital do câncer e eu sou muito grata, pois em 2014 meu pai teve diagnóstico de câncer na próstata. Fez todo o tratamento inicial com sessões de hormonioterapia e mais 38 sessões de radioterapia, e este ano retomou o tratamento", contou Helena Toniolo. "Participar desta corrida é mais do que reconhecer nosso papel como mulher na sociedade, é poder ajudar quem nos ajuda. Não tenho experiência nenhuma pilotando kart, mas tenho certeza que será uma noite muito divertida. Pode ser que eu ganhe um prêmio como retardatária, mas pra mim o mais importante é sair vencedora dessa corrida contra o câncer do meu pai", completou a Gerente de Experiência do Cliente da Ambev.

**Prêmios, sorteios e presentes para todas**

Todas as participantes do GP Mulheres em Ação sairão com vários brindes como kits da Giovanna Baby, mudas de plantas, brigadeiros, quick massage, e concorrerão a sorteios como sessões de peeling, sessões de drenagem linfática com endermoterapia, kit de perfume importado, protetor bucal, kits de cerveja artesanal, lavagem e higienização de carro, cursos de violão, cursos de inglês, entradas na casa noturna The History, voucher para quadra de beach tênis/vôlei, voucher para jantar no restaurante Itália no Box, camiseta, bolos.

As vencedoras de cada corrida levarão como prêmio, além de macacão personalizado Go BS, sapatilhas Corsa, luvas DKR, protetor de costela DKR e balaclava, ganharão treino de Fórmula Vee, treino de kart F-4, treino no simulador da AVSP, e inscrição gratuita para corrida de kart. Todas as seis primeiras colocadas que receberão troféus personalizados, seguirão para o pódio numa bela e luxuosa limusine, e ainda serão presenteadas com vasos de orquídeas, produtos de embelezamento automotivo Braclean e kits com cremes e álcool em gel Diapele.

"A cada dia que passa aumenta o número de mulheres interessadas em participar, além da adesão de empresas de diversos segmentos oferecendo prêmios e mimos para a mulherada. Estou muito feliz com o rumo que o GP Mulheres em Ação está tomando", comemora a empresária Rita Sanches, organizadora do evento.

Para encerrar o GP Mulheres em Ação em grande estilo, a Banda Roliços Selvagens fará uma apresentação acústica no palco montado pela Itasom no Kartódromo de Interlagos.

Instagram: @gpmulheresemacao; Contato: Rita Sanches – (11) 99775.5969

Weal
PRODUTOS DE BEM ESTAR
DISTRIBUIDOR AUTORIZADO
eko'7
DIGA SIM À VIDA
Para você que sofre de insônia, enxaqueca, dores nas costas e deseja melhor noite de sono, melhor qualidade de vida e saúde através do desenvolvimento sustentável de produtos que promovem bem-estar para pessoas que buscam longevidade, nós temos uma solução para lhe oferecer.
(11) 99653-7522

autojornal
o dia a dia motorizado

Edição: 563 5 a 11 de março de 2022

## Importados

# Porsche apresenta o novo Macan T

O Macan T foi adicionado à linha de modelos de sucesso da Porsche. Este é o primeiro carro esportivo de quatro portas que levará a denominação especial, que anteriormente era reservada aos modelos 911 e 718. A letra T representa uma forma exclusiva de dinâmica de direção na Porsche desde a década de 1960. Significa "Touring" e identifica os modelos que oferecem uma experiência de direção especialmente autêntica graças à precisão de ajuste, aos equipamentos exclusivos e motores eficientes. Fiel ao espírito do Porsche 911 T de 1968, o novo Macan T apresenta uma configuração incrivelmente dinâmica e um motor turbo de dois litros leve, combinado com um design atlético e uma linha de itens de série ideais para um estilo de direção esportivo. Este conceito posiciona o Macan T entre o Macan e o Macan S.

O motor turbo de quatro cilindros e dois litros do Macan T combina grande agilidade, baixo peso e um design compacto para criar um pacote que oferece um equilíbrio ideal entre peso e desempenho. Comparado com o motor V6 biturbo de 2,9 litros dos modelos Macan S e GTS, a distribuição da força motriz de tração do Macan T pesa 58,8 kg a menos no eixo dianteiro. Isso dá ao veículo um excelente desempenho na arrancada e aptidão ideal para as curvas.

O Macan T tem uma potência de 195 kW (265 cv) e 400 Nm de torque – características que se adequam ao design preciso do veículo e proporcionam uma experiência de direção emocionante. Como geralmente é o caso do SUV compacto, o motor é acoplado a um sistema de embreagem dupla de sete marchas (PDK) de troca extremamente rápida e ao sistema de tração integral ativa Porsche Traction Management (PTM). Uma ampla distribuição de torque fornece aceleração responsiva em todas as situações de direção. Combinado ao Pacote Sport Chrono, incluindo o seletor de modos e o botão Sport Response no volante (todos itens de série), o Macan T acelera de 0 a 100 km/h em 6,2 segundos e atinge uma velocidade máxima de 232 km/h.

O Macan T é equipado com o Porsche Active Suspension Management (PASM) como item de série, combinado com o rebaixamento da carroceria em 15 mm. As barras estabilizadoras no eixo dianteiro são mais rígidas e o ajuste do chassi do carro foi otimizado para criar a suspensão perfeita para o veículo e para o eixo motriz, resultando em um estilo de condução muito responsivo e em manuseio ágil.

O Porsche Traction Management (PTM) também foi adaptado às exigências de condução do Macan T e foi especialmente concebido para distribuir a maior parte da tração para o eixo traseiro, tornando o comportamento da direção ainda mais esportivo. Também é possível incluir, opcionalmente, a suspensão a ar adaptável com PASM e rebaixamento da carroceria em mais de 10 mm. O Porsche Torque Vectoring Plus (PTV Plus) também pode ser adicionado à configuração: o sistema foi adaptado às características dinâmicas do modelo T e aprimora ainda mais a dinâmica de direção.

**Detalhes externos e internos exclusivos**

Elementos de design pintados em Cinza Ágata Metálico na parte dianteira, lateral e traseira do Macan T diferenciam o veículo dos demais modelos da série. A cor contrastante exclusiva pode ser vista na pintura dos acabamentos dianteiros, espelhos retrovisores externos, side blades, spoiler de teto e logotipos na parte traseira. As saídas de escape esportivas e os frisos dos vidros laterais em preto (alto brilho) são itens de série e os side blades apresentam o logotipo "Macan T" em preto. Rodas Macan S de vinte polegadas, exclusivamente pintadas na cor Titânio escuro, também vêm de fábrica. Os clientes podem escolher entre uma gama de 13 cores sólidas, metálicas e especiais para o exterior.

O interior do Macan T tem o seu próprio caráter distinto. Os bancos esportivos aquecidos de série e com ajuste elétrico de oito vias contam com estofamento exclusivo baseado no pacote de couro preto. Os centros dos bancos dianteiros e dos bancos traseiros externos são finalizados com tecido Sport-Tex e os apoios de cabeça dianteiros têm um escudo da Porsche em relevo. A cor contrastante do exterior continua no interior do veículo na forma de costuras decorativas prateadas nos bancos, nos apoios de cabeça e no volante.

O item de série também inclui um volante esportivo GT multifuncional aquecido e o cronômetro Sport Chrono na parte superior do painel. As soleiras das portas vêm em alumínio preto de série e apresentam o logotipo Macan T. Os itens opcionais incluem o volante esportivo GT multifuncional em Race-Tex com revestimentos em carbono e um ionizador para o sistema de ar condicionado.

O Macan T também se beneficia de todos os novos elementos da geração de modelos revisada no verão de 2021, como o novo console central com visual de vidro sofisticado e superfície sensível ao toque, e também o sistema Porsche Communication Management (PCM), com uma tela sensível ao toque de 10,9 polegadas.

A Porsche oferecerá o Macan T no Brasil a um preço público sugerido de R$ 479.000. O modelo está disponível para pré-vendas e as primeiras entregas deverão ocorrer ainda no primeiro semestre de 2022.

## Truck

# Actros ganha versão motorhome

Um dos maiores clientes de caminhões Mercedes-Benz Actros no País, principalmente de modelos 8x4 para aplicações fora de estrada, a Fagundes Construção e Mineração também escolheu os extrapesados da marca para motorhome de uso particular. Uma das provedoras mais completas de serviços em sua área de atuação, a empresa com sede em Portão, na Região Metropolitana de Porto Alegre, recebeu três unidades produzidas pela Vegini Motorhome, referência nacional neste segmento especializado.

O cliente adquiriu dois extrapesados Novo Actros 2553 6x2 com MirrorCam e um 2548 6x2, todos com suspensão pneumática e com entre-eixos alongados para receber as implementações de motorhomes.

Os três motorhomes são diferentes em suas configurações, sendo um deles com o motorhome integrado à cabina do caminhão. Um deles é de uso exclusivamente pessoal e familiar. Outros dois são equipados com caveiras: um para oito cavalos e outro para dois cavalos. Ambos serão utilizados principalmente para transporte dos animais para rodeios e outros eventos. Quando não há essa função, as cavaleiras podem acomodar um automóvel compacto, motos ou quadriciclos, ampliando as possibilidades de uso dos motorhomes.

Caminhão mais seguro e inteligente do País, o Novo Actros sai de fábrica com 16 itens de série de avançada tecnologia: ABA 5 – Active Brake Assist (assistente ativo de frenagem); Side Guard Assist (assistente de ponto cego); Attention Assist (assistente de fadiga); Assistente de parada Hold; ESP (controle eletrônico de estabilidade); Piloto automático adaptativo com limitador de velocidade; Proximity Control (assistente ativo de proximidade); EBS (sistema eletrônico de frenagem); ASR (sistema de controle de tração); ABS (sistema antibloqueio); Sensor de chuva e iluminação; Alarme de ré com luzes intermitentes; Lane Warning System (sensor de faixa de rolagem); Hill Holder (auxílio de partida em rampa); Farol para auxílio em manobras; Farol alto inteligente.

O Novo Actros é pioneiro no mercado brasileiro ao inovar com o MirrorCam, disponível opcionalmente. Esse sistema de câmeras digitais traz mais segurança nas estradas e nas manobras, tanto nas vias quanto nos pátios das empresas e das centrais de logística.

Entre os recursos de segurança do Novo Actros também estão disponíveis, como itens opcionais, o freio auxiliar retarder e airbag para o motorista, o que reforça o posicionamento do top de linha da marca como o caminhão mais seguro do Brasil.

**Detalhes do Motorhome Novo Actros 2553 6x2**

Uma cozinha externa completa com móveis laqueados, bancadas em Dekton, geladeira duplex, forno e micro-ondas, depurador, cooktop, torneira que serve água gelada, filtrada, quente ou com gás, máquina de gelo, TV externa e luzes de LED.

Na parte interna: sala ampla e moderna com integração total com a cabina do caminhão, poltronas da cabina importadas, sofá automatizado, slide out, teto solar, mini cozinha interna com cooktop, pia, móveis em fibra natural, espelhos para amplitude, cristaleira iluminada, adega quente e fria, expositor de facas, lareira, TV, iluminação em LED, piso vinílico de alta resistência e ar condicionado espelhado.

Ambiente de beliches com slide out, dois beliches de solteiro com TV para cada cama, luz de leitura, céu estrelado, uma janela por cama, móveis laqueados, ar condicionado espelhado e piso vinílico de alta resistência.

Banheiro com cabine de banho com sauna, hidromassagem e cromoterapia, vaso sanitário inteligente com sensor de presença, descarga automática, ducha higiênica já acoplada, pia com bancada em pedra luminosa de alto padrão e espelho inteligente.

Quarto principal com cama ampla, móveis em fibra natural, cabeceira revestida com couro de avestruz, frigobar acoplado, TV embutida no teto, luzes em LED e ar condicionado espelhado.

Todo o caminhão conta com uma alta tecnologia em automação, por controle de voz que pode facilmente ligar as TVs e música, além de abrir e fechar persianas e muito mais.

Todos os acabamentos são de alto padrão, com pedras sofisticadas, papeis de parede em mica e decorações luxuosas.

O equipamento também conta com várias tulhas para armazenamento externo, toldos elétricos, fechamento dos toldos e janelas envidraçadas.

**Detalhes do Motorhome Novo Actros 2553 6x2**

Uma cavaleira climatizada, composta por 8 baias individuais com divisórias almofadadas, equipado com porta celas, câmeras de monitoramento, armários e dispensa.

Na parte dianteira do motorhome: um apartamento para 5 pessoas, sendo um trilicheque mais um beliche de solteiro, todos com TV para cada ocupante, ar condicionado, armários, banheiro completo, com ducha sofisticada, vaso sanitário e aquecedor de toalhas.

Cozinha externa completa com móveis laqueados, bancadas em Dekton, geladeira duplex, forno e micro-ondas, depurador, cooktop, torneira monocomando, TV externa e luzes de LED. Na parte externa há ganchos para coxos de animais.

Todos os acabamentos são de alto padrão, com pedras sofisticadas, papeis de parede em mica e decorações luxuosas.

O equipamento também conta com várias tulhas para armazenamento externo, toldos elétricos, fechamento dos toldos e janelas envidraçadas.

**Detalhes do Motorhome Novo Actros 2548 6x2**

Na parte traseira do motorhome há uma cavaleira para dois animais, climatizada, com câmeras de monitoramento.

Uma cozinha externa completa com móveis laqueados, bancadas em Dekton, geladeira duplex, forno e micro-ondas, depurador, cooktop, torneira monocomando, TV externa e luzes de LED.

Sala e minicozinha interna com sofá automatizado, lareira, TV, ar condicionado espelhado, cooktop, pia, cervejeira, micro-ondas, adega quente e fria, cristaleira, iluminação em LED e slide out.

Um beliche de solteiro, mais uma cama de casal, todos com TV e janela privativos, iluminação de leitura e teto em céu estrelado, slide out, ar condicionado espelhado e iluminação em LED.

Um banheiro completo. Um camarim, com bancadas em pedra luminosa, espelho inteligente e armários.

Na parte superior à cavaleira há um ambiente climatizado, com duas camas de solteiro. Na parte externa há ganchos para coxos de animais.

Todos os acabamentos são de alto padrão, com pedras sofisticadas, papeis de parede em mica e decorações luxuosas.

O equipamento também conta com várias tulhas para armazenamento externo, toldos elétricos, fechamento dos toldos e janelas envidraçadas.

## Nacionais

# Nova Fiat Toro 2022 mais econômica

A primeira picape monobloco de grande porte do Brasil está ainda mais capaz e eficiente em sua linha 2022. A Nova Fiat Toro ficou mais econômica em todas as suas versões e pode levar ainda mais carga nos modelos turbodiesel.

As configurações equipadas com esse propulsor já dispunham da melhor capacidade de carga do segmento, e agora podem levar até 1.010 kg. Seu motor 2.0 turbodiesel com 170 cv de potência e 350 Nm de torque foi atualizado para atender a nova legislação de emissões do Proconve-L7 e recebeu sistema de injeção de ureia para controle de emissões. O tanque de Arla 32 tem 13 litros e autonomia de até 10.000 km, representando um gasto extra inferior a R$ 0,05 a cada 1.000 quilômetros rodados.

Esse novo sistema não impactou no tamanho do tanque de diesel, que segue com 60 litros e permite uma autonomia superior a 760 km. A economia também foi favorecida, permitindo à Nova Toro rodar até 12,7 quilômetros com um litro do combustível.

A Nova Toro 2022 também está mais eficiente nas versões Turbo 270 Flex. Mesmo sem ter mudado a potência e o torque, seu motor de até 185 cv e 270 Nm ficou mais econômico quando comparado ao propulsor regido pela legislação anterior, com uma melhora de até 7,4% no consumo de combustível. Produzido em Betim (MG), trata-se do motor turboflex mais moderno, potente e com maior torque fabricado no Brasil. Ele é equipado com o exclusivo sistema MultiAir III nas válvulas de admissão, permitindo o controle da combustão de forma mais precisa e em tempo real.

Todas essas novidades reforçam ainda mais a longa lista de atributos da Nova Toro, capaz de entregar conforto e praticidade no uso urbano sem abrir mão da versatilidade

no fora de estrada. Com até 21,8 cm de vão livre do solo, ela supera obstáculos com facilidade e sem sustos. Essa versatilidade só é possível graças a itens como suspensão independente nas quatro rodas e opção de tração 4x4 ou 4x2 com TC+.

Sua ampla lista de equipamentos inclui faróis Full LED, central multimídia de 10,1" - a maior entre as telas sensíveis ao toque de sua categoria no Brasil, posicionada na vertical, conferindo ainda mais exclusividade e uma experiência tecnológica incrível para o usuário - Sistema Avançado de Assistência ao Condutor (ADAS) e painel 100% digital de 7 polegadas.

**Pós-vendas competitivo**

A Nova Fiat Toro também vai esbanjar custo-benefício quando chegar a hora de fazer a manutenção programada, pois o plano de revisões preparado pela montadora é muito competitivo. Nas versões com motor turbodiesel, o intervalo é a cada 20 mil km ou um ano e as três primeiras revisões, cobrindo até 60 mil km, somam R$ 4.172. Os valores são ainda mais atrativos nas opções com propulsor Turbo 270 Flex – as cinco primeiras revisões, que alcançam até 50 mil km (intervalo de 10 mil km), totalizam R$ 3.780.

Outro aspecto importante do pós-vendas é a customização e, nesse sentido, a Mopar oferece mais de 70 acessórios originais. Desde tapetes de borracha com borda elevada para cabine até capota rígida de alumínio para caçamba, há inúmeras combinações possíveis de itens que adicionam muita praticidade e estilo à Nova Toro. Não à toa, ela é o veículo mais personalizado pelos clientes, entre todos os modelos oferecidos pela Fiat no país.

# Novo C3 combina versatilidade e originalidade

O Novo C3, primeiro veículo revelado de uma família de três modelos desenvolvidos e fabricados na América do Sul para os próximos três anos, é um hatch moderno com design único.

Além do conforto assinado pela Citroën e um dos melhores espaços internos do seu segmento, o Novo C3 chegará com um portfólio de cores variadas, bem como um extenso catálogo de acessórios, criado para que cada cliente possa ter uma experiência única de customização do modelo.

O Novo C3 aposta na tendência bitom, com uma linha de separação nítida entre a carroceria e o teto em cores diferentes, disponibilizando um amplo leque de combinações para os clientes. Ao todo serão treze opções de customização disponíveis. Uma dessas combinações, revelada no ano passado, é o Novo C3 com a carroceria azul – a Spring Blue – com o teto branco. Os clientes também terão a opção do teto na cor preta, que poderá ser combinada com as demais cores de carroceria que estarão disponíveis para o modelo, como a Cinza Artense, por exemplo, que fez um grande sucesso na série especial do C4 Cactus, a X-Series.

Para ter o jeito e a cara de cada cliente, o Novo C3 contará com mais de 150 combinações entre suas versões, cores e muitos acessórios! E tudo isso para oferecer muitas possibilidades de personalização para todos. Esse desenvolvimento foi baseado nas preferências dos clientes brasileiros e da região e contou com a participação das equipes Citroën de cada país em que o modelo será comercializado, para melhor se ajustar às preferências dos clientes de cada mercado.

O painel do Novo C3 é um exemplo dessa customização e chegará com duas opções de cores: Cinza Steel ou o Azul Metálico. E tudo isso - cores, acessórios, tipo de materiais e acabamentos – deixará o Novo C3 com inúmeras opções de personalização e com a cara de cada cliente!

Com toda tecnologia e estrutura de desenvolvimento na América do Sul, a Citroën mantém a sua estratégia de oferecer veículos modernos, alinhados às necessidades e desejos de seus clientes. Tudo isso com muito estilo, linhas atraentes e arrojadas, qualidade superior, ótimos equipamentos e um custo de manutenção cuidadosamente estudado para garantir a máxima competitividade ao modelo da Citroën.

Ideal para as nossas ruas e estradas, o Novo C3, primeiro modelo anunciado do projeto C-Cubed e fabricado em Porto Real, no Rio de Janeiro,