

Pfizer antecipará para dia 16 entrega de mais 1,2 milhão de doses

Governo amortiza impacto financeiro da seca no setor elétrico

Página 3

Indígena de 8 anos é 1ª criança vacinada do Brasil

Página 2

Ômicron pode desacelerar crescimento temporariamente, presidente do Fed

O aumento de infecções causadas pela variante Ômicron da covid-19 pode desacelerar o crescimento nos próximos meses e prolongar os desafios da cadeia de suprimentos, mas a economia dos Estados Unidos deve retornar a uma trajetória mais forte após a onda passar, disse o presidente do Federal Reserve de Nova York, John Williams na sexta-feira (14). **Página 3**

Ataque cibernético atinge sites do governo ucraniano

Sites do governo ucraniano foram alvo, na madrugada de sexta-feira (14), de ataque cibernético. **Página 3**

Previsão do Tempo

Sábado: Sol e aumento de nuvens de manhã. Pancadas de chuva à tarde e à noite.



Domingo: Sol e aumento de nuvens de manhã. Pancadas de chuva à tarde e à noite.



Segunda: Sol e aumento de nuvens de manhã. Pancadas de chuva à tarde. À noite o tempo fica aberto.



Fonte: Climatempo

DÓLAR	
Comercial	
Compra:	5,51
Venda:	5,51
Turismo	
Compra:	5,55
Venda:	5,67
EURO	
Compra:	6,28
Venda:	6,29

Balança comercial registra recorde de US\$ 500 bilhões em 2021



Foto: Tânia Régio/ABr

Página 3

O secretário executivo do Ministério da Saúde, Rodrigo Cruz, disse na sexta-feira (14), por meio de sua conta no Twitter, que a Pfizer antecipou para o dia 16 a entrega de mais 1,2 milhão de doses da vacina pediátrica contra a covid-19, que integram a segunda remessa do imunizante voltado a crianças com idade entre 5 e 11 anos.

A primeira remessa de doses da vacina foi descarregada na madrugada do dia 13 no Aeroporto de Viracopos, em Campinas, no estado de São Paulo. A previsão é que o Brasil receba em janeiro 4,3 milhões de doses da vacina.

Segundo o Ministério da Saúde, neste primeiro trimestre devem chegar ao Brasil

quase 20 milhões de doses pediátricas, destinadas ao público-alvo de 20,5 milhões de crianças. Em fevereiro, a previsão é que sejam entregues mais 7,2 milhões, e em março, 8,4 milhões.

Na semana passada, o ministério anunciou a inclusão dos imunizantes pediátricos no plano de operacionalização do Programa Nacional de Imunizações (PNI).

Segundo a pasta, as crianças devem ir aos postos de vacinação acompanhadas dos pais ou responsáveis ou levando uma autorização por escrito. O esquema vacinal será de duas doses, com intervalo de oito semanas entre as aplicações. (Agência Brasil)

Médicos da atenção primária decidem entrar em greve em São Paulo

Os médicos da atenção primária da cidade de São Paulo decidiram, em assembleia, entrar em greve a partir da próxima quarta-feira (19). Segundo o Sindicato dos Médicos de São Paulo, a categoria tem sofrido so-

brecarga de trabalho durante a pandemia. Entre as reivindicações dos médicos que atuam nas unidades básicas de saúde está a contratação de mais profissionais e o pagamento de horas extras. **Página 2**

MPF pede que municípios interditem cânions no Lago de Furnas

Em decorrência do deslizamento do bloco rochoso que causou a morte de dez pessoas no sábado (8), o Ministério Público Federal (MPF) recomendou a três municípios que inter-

ditem o acesso a áreas de cânions no Lago de Furnas. A orientação é para que a medida vigore até que seja feito um mapeamento geológico do local. **Página 6**

Esporte

SM Kart Competition inicia sua terceira temporada neste sábado

Tem início neste sábado (15) a terceira temporada do campeonato de Rental Kart mais popular e com mais pilotos de São Paulo. O SM Kart Competition vai promover a sua primeira etapa novamente no Kartódromo de Interlagos, com atividades desde as 15 horas e que seguirão até as 23 horas.

Com a expectativa de contar com mais de 250 pilotos e distribuição de mais de 100 prêmios, a última etapa do SM Kart Competition bateu o recorde com a participação de 240 pilotos e registrou 1096 pilotos cadastrados em 2021.

“A SM Kart Competition é diversão, integração, amizade e amor ao próximo. Nesta primeira etapa de 2022 continuaremos com a arrecadação de alimentos, roupas e produtos de higiene pessoal, que serão destinados à ONG Locomotiva da Alegria, que tem como foco, alimentar e cuidar de moradores de rua”, avisa Valdo ‘Nenê’ Gregório de Oliveira, organizador da SM Kart Competition.

Após oito etapas, o SM Kart Competition 2021 teve como campeões Alberto Otazú (Graduados), Eduardo Abrantes (Sênior), Grazielle Gonçalves (Graduados Feminina), Raquel Ribeiro (Novatas Feminina), André Alves dos Reis (Novatos Masculino), Carolina Fernandes (Estreantes Feminina), Robin Drogat (Estreantes Masculino) e Laila Almeida (Speed Angels).

Pontuação final da Graduados: 1) Alberto Otazú, 408; 2) Everton Carajeleascow, 315; 3) João Vitor Oliveira, 300; 4) Rodrigo Oliveira, 274; 5) João Gabriel Oliveira, 263; 6) Peterson Rodrigues, 233.

Pontuação final da Sênior: 1) Eduardo Abrantes, 453; 2) Marco Verga, 383; 3) Guto Oliveira, 376; 4) Wanderley Borges, 333; 5) Valdo Gregório, 295; 6) Jorge Filipe, 293.

Pontuação final da Graduados Feminina: 1) Grazielle Gonçalves, 458; 2) Evelyn Saizaki, 429; 3) Nathalia Bezerra, 429; 4) Aline Eccel, 291; 5) Lilian Maurici, 284; 6) Maria Cebolinha, 214.

Pontuação final da Novatas



Foto: Emerson Santos

Os grids da SM Kart tem em média mais de 25 pilotos

Masculino: 1) André Alves Reis, 452 pontos; 2) Kimi Morgam, 331; 3) Kleber Bragato, 321; 4) João Paulo Muraro, 303; 5) Agnaldo Zanuto, 295; 6) André Sgarbi Lolo, 294.

Pontuação final da Novatas Feminina: 1) Raquel Ribeiro, 388; 2) Damicelli Gervataukas, 378; 3) Adelaide Conceição, 287; 4) Michele Fernandes, 256; 5) Lorena Millan, 174; 6) Michele Nascimento, 167.

Pontuação final da Estrean-

tes Masculino: 1) Robin Drogat, 359 pontos; 2) Henrique Dantas, 318; 3) Fábio Lima, 264; 4) José Nogueira, 260; 5) Gustavo Amorin, 237; 6) Michael Soares, 209.

Pontuação final da Estreantes Feminina: 1) Carolina Fernandes, 426; 2) Priscila Raposo, 422; 3) Tais Alves Reis, 307; 4) Nídia Ayumi, 293; 5) Rita Sanchez, 259; 6) Cintia Medeiros, 255.

O SM Kart Competition tem apoio de AKSP, Albarelli Siste-

mas, Alpie Escola de Pilotagem, Alvorada PETS, Artmix, Banda GOZI, Bar Lounge 97, BOX4Cars, Braúna Investimentos, Bunny Burger, Cento e Onze Design, Cervejaria Paulistânia, Clina de Olhos AS, Directa Imóveis, Divando com Andy Fani, DKR Luvas, Dra Deise Mitaki, Espaço das Motos, Filé Restaurante e Bar, Floricultura Jardim dos Amores, GraKar, GYM Free Tensors para Treinamento, Harder Than, Integritta Farmácia de Manipulação, Jornal O DIA SP, K' Cakes Confeitaria Artesanal, Kustom Shop REVOLVER, LIV Confeitaria, Loba Eventos, LR Interlagos, Master Mídia Marketing, MEG Star Speedwear, Padaria Karol 97, PFOX Informática, School Fighter, SM Renovadora de Veículos 1, SM Renovadora de Veículos 2, SM Renovadora de Veículos 3, SOS Veterinária, Speed Angels, Studio JZ Danças e Teatro, SURAH Korean Cuisine, TriploNet Internet Fibra Óptica, W.T.S Secret, Zio Vito Pizza e Pasta.

Melo e Dodig param na semifinal em Adelaide

Finalistas na semana passada e chegando até a semifinal na madrugada desta sexta-feira (14), Marcelo Melo e Ivan Dodig encerraram com balanço positivo a disputa dos torneios preparatórios para o Australian Open. Nos dois ATP 250 na cidade australiana de Adelaide, que abriram o circuito 2022 para a dupla, realizaram boas campanhas, somando cinco vitórias neste início

de temporada. Agora, o mineiro e o croata seguem para Melbourne, para o primeiro Grand Slam do ano, que começa nesta segunda-feira (17).

Em busca da vaga em mais uma decisão, no segundo ATP 250 de Adelaide, nesta sexta, Melo e Dodig – cabeças de chave número 2 – pararam na semifinal diante do holandês Wesley Koolhof e do britânico Neal Skupski (cabeças 3), que marcaram 2

sets a 0, parciais de 6/4 e 6/1, em 1h02min.

“Eles jogaram muito bem. Acho que foram superiores desde o começo. Nós tentamos de todas as formas, mudamos o estilo de jogo. É uma dupla que vem com confiança, foram campeões na semana passada e acabaram aproveitando todas as oportunidades. E nós tivemos uma pequena chance de voltar no jogo no segundo set, mas não consegu-

mos converter. Realmente, jogaram melhor que a gente hoje. Agora, amanhã (sábado) é ir para Melbourne, para o nosso principal objetivo, que é o Grand Slam”, explicou Marcelo, que tem o patrocínio de Centauro e BMG, com apoio da Volvo, Head, Voss, Asics e Confederação Brasileira de Tênis.

No primeiro set, um único break, no sétimo game, deu a vantagem para os adversários

vencerem por 6/4. Na sequência, Koolhof e Skupski quebraram logo no game inicial do segundo set. Melo e Dodig tiveram a chance de devolver a quebra em seguida, com três break points, mas o holandês e o britânico salvaram. E, a partir daí, com mais dois breaks, não deram chances de reação para o mineiro e o croata, fechando em 6/1 para avançar no torneio.

Indígena de 8 anos é 1ª criança vacinada do Brasil

Temperatura sobe neste fim de semana no estado de São Paulo, diz Inmet

O Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet) informou que, a partir deste fim de semana, temperaturas mais elevadas voltam a aparecer no estado de São Paulo, o que deve ser uma constante no verão de 2022.

Segundo o Inmet, a capital paulista pode registrar máxima acima dos 30°C no sábado (15) e no domingo (16).

A cidade teve o início de ano com as mais baixas temperaturas máximas desde 2007, considerando os dez primeiros dias de janeiro. Conforme dados da Estação Meteorológica Automática do Inmet no Miran-

de Santana, zona norte da capital, a máxima de 2022 atingiu 29,3°C no dia 3.

Desde 2007, quando registrou 28,9°C no dia 7, não havia temperatura máxima tão baixa na cidade no período 1º a 10 de janeiro.

Ainda segundo o Inmet, a nebulosidade persistente sobre parte das regiões Sudeste e Centro-Oeste indo até o Oceano Atlântico (ZCAS, Zona de Convergência do Atlântico Sul) e o ar frio no oceano explicam a ausência de maior calor nas temperaturas máximas da capital paulista. (Agência Brasil)

A primeira criança vacinada contra Covid-19 no Brasil é um garoto indígena de 8 anos. Davi Seremramiwe Xavante vem periodicamente a São Paulo para um tratamento de saúde no Hospital das Clínicas da USP. O Governador João Doria acompanhou o início da campanha estadual para crianças de 5 a 11 anos no início da tarde da sexta-feira (14).

“O Davi é a primeira criança brasileira a receber a vacina para imunização contra a Covid-19. É um momento histórico para o Brasil. Praticamente um ano após São Paulo iniciar a vacinação aqui no Hospital das Clínicas”, disse Doria.

A campanha de vacinação infantil em São Paulo começou imediatamente após a entrega do lote inicial de 234 mil vacinas pediátricas da Pfizer à Secretaria de Estado da Saúde. As equipes da pasta receberam o imunizante no final da manhã da sexta, e a distribuição para todas as regiões do estado será iniciada no final da tarde da sexta-feira. Nascido em uma tribo Xavante no estado do Mato Grosso, Davi tem uma condição de

saúde que afeta as pernas e o obriga a andar com ajuda de uma órtese. Durante nove meses, ele e o pai, o cacique Jurandir Sirdiwe, fizeram viagens periódicas à capital paulista para que Davi fosse tratado no Instituto da Criança do Hospital das Clínicas.

Desde o início do ano passado, Davi passou a morar com uma tutora na cidade de Piracicaba, na região de Campinas. Ela o acompanha nas consultas rotineiras que garoto faz no HC com médicos das áreas de reabilitação e neurologia.

O caso do garoto xavante está sendo estudado por especialistas do Instituto da Criança, que procuram identificar as razões da perda parcial dos movimentos de Davi. Como há outras crianças da mesma tribo com sintomas similares aos de Davi, os cientistas da USP estão conduzindo um estudo genético completo para apontar possíveis causas do problema.

Cronograma estadual
Nesta primeira etapa da campanha de vacinação infantil, o Plano Estadual de Imunização recomenda que as 645 Prefeituras do estado priorizem crian-

ças de 5 a 11 anos com comorbidades, deficiência, indígenas e quilombolas. A estimativa é que 850 mil menores nestas condições sejam vacinados de forma prioritária.

O Ministério da Saúde encaminhou apenas 234 mil doses para a Secretaria de São Paulo nesta sexta. A expectativa do Governo do Estado é que o órgão federal encaminhe novos lotes a partir da próxima semana.

A lista das comorbidades é definida pelo Ministério da Saúde. Pais e responsáveis precisam apresentar nos postos de vacinação comprovantes como exames ou qualquer prescrição médica. Os cadastros já existentes nas Unidades Básicas de Saúde também poderão ser utilizados para a vacinação.

O Governo de São Paulo também recomenda o pré-cadastro no site www.vacinaja.sp.gov.br para a campanha infantil. O preenchimento do formulário digital é opcional e não é um agendamento, mas agiliza o atendimento nos postos, evitando filas e aglomerações.

Para cadastrar os filhos, pais e responsáveis devem acessar o site, clicar no botão “Crianças até 11 anos” e preencher o formulário. Se o processo não puder ser feito pela internet, os pais não precisam se preocupar, pois o cadastro completo poderá ser feito presencialmente nas unidades de vacinação.

Lista de comorbidades do Ministério da Saúde

Insuficiência cardíaca; Cor pulmonale e hipertensão pulmonar; Cardiopatia hipertensiva; Síndromes coronarianas; Valvopatias; Miocardiopatias e pericardiopatias; Doenças da aorta, grandes vasos e fistulas arteriovenosas; Arritmias cardíacas; Cardiopatias congênitas; Próteses e implantes cardíacos; Talassemia; Síndrome de Down; Diabetes mellitus; Pneumopatias crônicas graves; Hipertensão arterial resistente e de artéria estágio 3; Hipertensão estágios 1 e 2 com lesão e órgão alvo; Doença cerebrovascular; Doença renal crônica; Imunossuprimidos (incluindo pacientes oncológicos); Anemia falciforme; Obesidade mórbida; Cirrose hepática; HIV.

Médicos da atenção primária decidem entrar em greve em São Paulo

Os médicos da atenção primária da cidade de São Paulo decidiram, em assembleia, entrar em greve a partir da próxima quarta-feira (19). Segundo o Sindicato dos Médicos de São Paulo, a categoria tem sofrido sobrecarga de trabalho durante a pandemia.

Entre as reivindicações dos médicos que atuam nas unidades básicas de saúde está a contratação de mais profissionais e o pagamento de horas extras. Em carta aberta divulgada na quinta-fei-

ra (13), os profissionais também reclamam da falta de insumos em alguns locais. “Não temos medicamentos básicos para conduzir duas infecções coexistentes (covid-19 e influenza): dipirona, ibuprofeno, salbutamol, diclofenaco, loratadina, antibióticos acabam nas prateleiras de nossas farmácias”, diz o texto.

De acordo com o sindicato, caso a prefeitura de São Paulo e as organizações sociais com contratos para administração de equipamentos de saúde apresentem

planejamento para reduzir a falta de profissionais até a próxima segunda-feira (17), a paralisação pode ser revista pela categoria.

Secretaria de Saúde
Em nota, a Secretaria Municipal de Saúde disse que “vê com estranheza a atitude do Sindicato dos Médicos em decretar greve neste momento”. A pasta diz que tem mantido diálogo aberto com a categoria e tem atendido parte das reivindicações, como o pagamento de 50% das horas ex-

tras do banco de horas.

A secretaria diz ainda que, recentemente, contratou mais 280 médicos e autorizou as organizações sociais a também ampliarem os quadros de profissionais. A pasta também negou que haja falta de medicamentos. “Os estoques de insumos estão regularizados e autorizou as OSSs a adquirir itens emergenciais neste momento de pressão que a pandemia provoca no sistema de saúde do município”. (Agência Brasil)

SP: plano amplia número de leitos exclusivos para covid-19

Começou a vigorar na capital paulista, na quinta-feira (13), o Plano de Contingência Hospitalar, com reserva de leitos exclusivos para tratamento de pacientes com covid-19, que passam para 1.110. As acomodações são nos hospitais municipais Tide Setúbal, Waldomiro de Paula, Brasilândia, Guarapiranga, Parelheiros, Cachoeirinha, Menino Jesus e Professora Lygia Storopoli.

O plano inclui ampliação do horário de funcionamento, das 19h para 22h, a partir de segunda-feira (17), de 33 assistências médicas ambulatoriais (AMAs), unidades básicas de

Saúde (UBSSs), e AMAs/UBSSs Integradas. Mais seis unidades, que atendem hoje durante 12 horas, passam a funcionar 24 horas. Também serão montadas 23 tendas para acolher a população nas unidades do município.

De acordo com informações da prefeitura, todos os parceiros já receberam autorização para contratação de médicos e equipes de enfermagem a fim de atender ao aumento de demanda nas unidades de Atenção Básica, a critério das coordenadorias regionais de Saúde (CRSS). Os profissionais ligados às organizações sociais de Saúde (OSSs) iniciarão o cro-

nograma de pagamento de horas extras de 2021 em duas etapas - metade no primeiro trimestre e a outra metade no segundo.

“Os profissionais da administração direta, que iniciam o atendimento aos sábados, terão horas extras pagas juntamente com os salários. As OSSs estão autorizadas a comprar medicamentos e insumos de forma emergencial”, diz a prefeitura.

Está previsto para segunda-feira (17) o início da vacinação de crianças de 5 a 11 anos com comorbidades ou deficiência física. Os pais terão de apresen-

tar atestado médico, receita ou exames que comprovem a condição. A vacinação também estará disponível para crianças indígenas da mesma faixa etária.

De acordo com o secretário municipal de Saúde, Edson Aparecido, a cidade deverá receber hoje 60 mil doses de vacinas, que serão prontamente distribuídas às UBSSs, responsáveis pela vacinação. “Iniciamos um novo passo na campanha de vacinação, com o atendimento às crianças. À medida que recebermos novas doses, abriremos a vacinação por faixa etária para que todas possam ser atendidas”, afirmou. (Agência Brasil)

Casos de covid-19 fecham temporariamente 478 agências bancárias em SP

O total de 478 agências bancárias foram fechadas na última semana, desde sexta-feira passada, por causa de casos de covid-19 entre os funcionários, segundo levantamento do Sindicato dos Bancários de São Paulo, Osasco e região. Conforme explicou a entidade, quando há um caso positivo na agência, ela passa por higienização e precisa ficar fechada por 12h.

O levantamento do sindicato mostrou ainda que, ao menos, 500 bancários foram confirmados com covid-19, também na última semana, na abrangência da sua base. A entidade informou que tem atuado para que os protocolos de segurança sejam respeitados, incluindo a sanitização da agência, afastamento de bancários com suspeita de contaminação e testagem dos funcionários próximos.

Diante do agravamento da situação, o Comando Nacional dos Bancários vai se reunir na próxima terça-feira (18) com a Federação Nacional dos Bancos (Fenaban) para discutir a adoção de medidas preventivas de proteção aos bancários. Um dos pontos que será tratado é a reto-

mada e a ampliação do trabalho remoto, que deixou de ser adotado por alguns bancos, segundo a representação da categoria.

A Federação Brasileira dos Bancos (Febraban), a que a Fenaban é integrada, informou que não tem o levantamento das agências fechadas para sanitização devido a casos de covid-19. Em nota, disse que “os bancos brasileiros têm assegurado as condições de um ambiente de trabalho com o máximo de proteção à saúde tanto para os funcionários quanto para os clientes, tendo adotado protocolos rígidos de proteção sanitária”.

Os protocolos, segundo a federação, incluem higienização, distanciamento entre os postos de trabalho, controle do número de pessoas dentro da agência e organização de filas para que não haja contato entre os próprios clientes.

“Nos casos de contaminação por covid-19 confirmada, as agências passam por um novo processo de higienização desde o início da pandemia, em 2020. Tais procedimentos permanecem vigentes, sem qualquer alteração. Esses fechamentos va-

riam diariamente e podem ocorrer por algumas horas ou até um dia, de acordo com o tamanho da agência”, acrescentou.

Banco do Brasil
Na quinta-feira (13), o sindicato protestou em duas agências do Banco do Brasil, na região da Avenida Paulista, devido à demora e desrespeito ao protocolo para casos suspeitos ou confirmados de covid-19.

“O banco mudou unilateralmente os protocolos de segurança do manual para o trabalho presencial, o que gerou um aumento dos casos da doença. Nas últimas duas semanas, chegamos ao sindicato denúncias de descumprimentos dos protocolos que resultaram em mais de 250 funcionários do BB contaminados pelo Sars-Cov2 na cidade de São Paulo, onde aproximadamente um terço desse número (80) pertence às dependências do Cenesp (Centro Empresarial São Paulo)”, diz nota da entidade.

A secretária-geral do Sindicato dos Bancários de São Paulo, Osasco e região, Neiva Ribeiro, disse que os descumprimentos de protocolo dizem res-

peito ao mau uso de máscaras nas unidades do Banco do Brasil e também à falta de dispensa adequada dos funcionários e de sanitização dos locais. “O sindicato está atuando para que todos os bancos respeitem os protocolos e não agrave ainda mais a situação, prejudicando trabalhadores e clientes”, disse.

O Banco do Brasil informou, em nota, que segue as recomendações e os protocolos estabelecidos, obedecendo às decisões das autoridades públicas competentes. “Os protocolos adotados nas dependências do banco são válidos para todo o Brasil e preveem medidas de proteção pessoal, limpeza dos ambientes, dispensadores de álcool em gel, dentre outras medidas, todas elas alinhadas aos protocolos sanitários adotados no país”, diz a nota.

Segundo o banco, quando confirmada infecção por covid-19, o funcionário é afastado do trabalho presencial, assim como funcionários com suspeita da doença, ou seja, que apresentem sintomas gripais ou que trabalharam próximos de um funcionário que testou positivo. (Agência Brasil)

CESAR NETO
www.cesarneto.com



CÂMARA (São Paulo)

Vereadores e vereadoras que saírem candidatos e candidatas à Assembleia paulista e à Câmara dos Deputados terão o tempo de tv que seus partidos darão aos que concorrem à reeleição ?

PREFEITURA (São Paulo)

Quais Secretários - filiados ao PSDB - hoje na gestão do prefeito Ricardo Nunes (MDB), sofrerão com pestistas que podem acusá-los de Alckmistas ao disputarem ALESP ou Câmara Federal ?

ASSEMBLEIA (São Paulo)

Bancada de deputados do PL, hoje com 8 deputados, pode até mais que dobrar nas eleições 2022, em função da candidatura do ministro (Infraestrutura) Tarcísio Freitas ao governo paulista

GOVERNO (São Paulo)

João Doria - candidato do PSDB à Presidência, participou da 1ª vacinação (Pfizer contra variante Covid-19 pra meninos entre 5 e 11 anos). Aposto na Anvisa liberar sua Coronavac (via Butantã)

CONGRESSO (Brasil)

Bancada do PL na Câmara Federal - hoje com 8 deputados eleitos pelo Estado de São Paulo - pode até dobrar dos atuais 43 parlamentares, em função da candidatura Presidencial do Bolsonaro

PRESIDÊNCIA (Brasil)

São recaídas ou discursos, declarações do Jair Bolsonaro (PSL), sobre facada - na campanha - vinda de um ex-integrante do PSOL e sobre ganhar no 1º turno em 2018, se as eleições fossem limpas ?

PARTIDOS (Brasil)

Lula (dono do PT) até recebeu Dilma - eleita por ele em 2010 e reeleita em 2014 - pra que passasse a ideia de que ela não tá rifada, como se queixa. Se quiser, que saia candidata a deputada federal

HISTÓRIAS

2022 - ano 30 da publicação diária desta coluna de política. Sou muito grato ao Espírito Santo de DEUS e ao Cristo Jesus, por torná-la referência das liberdades possíveis de cristãos e cristãs na política paulistana, paulista e brasileira ...

MÍDIAS

Cesar Neto é jornalista e colunista de política na imprensa (São Paulo - Brasil) desde 1992. A coluna - www.cesarneto.com - recebeu Medalha Anchieta (Câmara Municipal - São Paulo) e Colar de Honra ao Mérito (Assembleia - Estado de São Paulo)

E-Mail cesar@cesarneto.com - Twitter [@cesarneto-real](https://twitter.com/cesarneto-real)

cesar@cesarneto.com

Jornal O DIA S. Paulo
Administração e Redação
Viaduto 9 de Julho, 180
1º andar - Sala 12
CEP: 01050-060
Fone: 3258-1822
Periodicidade: Diária
Exemplar do dia: R\$ 3,50
Jornalista Responsável
Maria Augusta V. Ferreira
Mtb. 19.548
Assinatura on-line
Mensal: R\$ 20,00
Radiobrás - Agência Brasil
Publicidade Legal
Balanços, Atas e Convocações
R. Albion, 229 - Cj. 113 - Lapa
Telefone: 3832-4488
E-mail: contato@jornalodiasp.com.br
Site: www.jornalodiasp.com.br

Balança comercial registra recorde de US\$ 500 bilhões em 2021

O Indicador de Comércio Exterior (Icomex), divulgado na sexta-feira (14) pela Fundação Getúlio Vargas (FGV), aponta que a balança comercial brasileira registrou, no ano passado, o maior superávit da série histórica, no valor de US\$ 61,2 bilhões, US\$ 10,8 bilhões a mais em relação ao saldo de 2020.

A corrente de comércio, que soma exportações mais importações, atingiu recorde de US\$ 500 bilhões, resultado do aumento de 34,2% nas exportações e de 38,2% nas importações em 2021, ante o ano anterior. Segundo a FGV, contribuiu para o aumento das exportações a variação dos preços, que subiram 29,3%, enquanto o volume evoluiu apenas 3,2%. Já nas importações, o volume cresceu 21,9% e os preços aumentaram 13,1%.

As exportações de commodities (produtos agrícolas e minerais comercializados no mercado exterior) tiveram participação de 67,7% nas exportações totais, mostrando expansão de 37,3% em valor. Os preços tiveram incremento de 38,9%, contra recuo no volume de 1,8%. Já as exportações de não commodities cresceram 28,1%, resultado do aumento dos preços (12,4%) e do volume (13,5%).

Do mesmo modo, as importações de commodities elevaram sua participação na pauta de 7% para 8,5%, na passagem de 2020 para 2021. Essa alta foi associada a uma variação de 69,5% em valor, com aumento nos preços de 36,4% e no volume de 23%. No caso das não commodities, que explicaram 91,5% das compras externas do Brasil, a variação em valor foi

de 35,8%, com aumento no volume de 22% e nos preços de 11,1%.

De acordo com o Icomex da FGV, não é esperada uma nova onda de aumento nos preços das commodities no mercado internacional, embora este ano mostre um cenário de incertezas em função dos efeitos da seca e da chuva em algumas safras, do menor ritmo de crescimento da China e de uma possível intensificação do uso de subsídios em alguns países, como Estados Unidos, em relação ao mercado de carne bovina. Preocupa também, no âmbito interno, a variação cambial no ano eleitoral.

Indústria

Por tipo de indústria, o comércio exterior brasileiro registrou aumento, em valor, de 62,7% nas exportações da indústria extrativa, explicado pelo aumento de preços (59,7%) e de volume (1,3%). A participação da indústria nas exportações totais subiu de 23% para 28%, de 2020 para 2021. Minério de ferro e óleo bruto de petróleo concentraram 94% do total das vendas externas do setor, no ano passado. Os dois produtos tiveram variações, em valor, de 73% e 55,3%, respectivamente.

O Icomex indica que a segunda maior variação em valor foi da indústria de transformação (26%), com participação de 51% nas exportações totais nacionais em 2021, revelando queda de 4 pontos percentuais em relação a 2020.

O índice de preços aumentou 17,8% e o de volume 6,5%, entre 2020 e 2021. A FGV destacou que a pauta de exportações da indústria é mais diversificada que a da agropecuária e da indústria extrativa. Os dez princi-

pais produtos vendidos no mercado internacional explicaram 46% das vendas externas do setor, sendo, majoritariamente, produtos que podem ser classificados como commodities.

Por sua vez, a agropecuária marcou expansão de 23,6% em valor e 27,2% nos preços, com recuo de 1,8% no volume. Sua participação foi de 20% no total das exportações brasileiras. A soja liderou, respondendo por 70% das vendas do setor e mostrando incremento de 35,3%, em valor, seguida do café, com 10,5% de participação e aumento de 16,7%.

Do lado das importações, os dez principais produtos compõem 36% das compras externas e os três - adubos, óleos combustíveis e medicamentos - ficaram com 16,7%. A indústria de transformação participou com 91,5% das importações e registrou aumento de 34,6%, em valor, 11,7% nos preços e 20,3% no volume, entre 2020 e 2021. A indústria extrativa participou com 6% no total das importações, com aumentos de 89,8% em valor, 43,2% em volume e 31,6% nos preços. Os principais produtos importados foram gás natural liquefeito (GNL) e óleo bruto de petróleo. Destaque para o incremento em valor de 298% das importações de gás, resultado de uma variação de 108% no preço e de 91% no volume. A agropecuária teve peso de 2,5% nas importações totais, com variações positivas de 30,7% (valor), 22% (preços) e 7,2% (volume). O principal produto importado foi o trigo, com participação de 31% e crescimento de 24,3%.

Composição
O Icomex da FGV mostra

que não ocorreram mudanças na composição da pauta brasileira. Os setores de agropecuária e extrativa registraram saldos positivos de US\$ 46,6 bilhões e 62,8 bilhões, respectivamente, enquanto a indústria de transformação teve saldo negativo de US\$ 45,3 bilhões. "A dependência de commodities primárias na geração de superávits torna o comércio exterior mais sujeito às flutuações de preços", analisa o documento.

Destinos

A China continua liderando as exportações e importações brasileiras. Embora sua participação nas exportações tenha recuado de 32,4% para 31,3%, em 2021 em comparação a 2020, as exportações para o mercado chinês aumentaram 29,4%. As importações também cresceram em valor (45,2%), com aumento de preços de 9,9% e de 22,5% no volume. O superávit subiu de US\$ 33 bilhões para US\$ 40,1 bilhões.

Em contrapartida, o déficit comercial com os Estados Unidos, segundo maior parceiro do Brasil, evoluiu de US\$ 6,4 bilhões para US\$ 8,3 bilhões. Para a Argentina, o superávit de US\$ 591 milhões registrado em 2020 deu lugar a um déficit, em 2021, de US\$ 69,9 milhões.

O Icomex aponta ainda que, puxada pela China, a Ásia confirmou sua liderança no comércio exterior brasileiro. A participação da região nas exportações do país, sem a China, atingiu 15,1%, superando a da União Europeia (13%). Nas importações, a participação foi de 12,2%, inferior aos 17,4% de participação da União Europeia. (Agência Brasil)

INTERNACIONAL

Ômicron pode desacelerar crescimento temporariamente, presidente do Fed

O aumento de infecções causadas pela variante Ômicron da covid-19 pode desacelerar o crescimento nos próximos meses e prolongar os desafios da cadeia de suprimentos, mas a economia dos Estados Unidos deve retornar a uma trajetória mais forte após a onda passar, disse o presidente do Federal Reserve de Nova York, John Williams na sexta-feira (14).

Empresas podem sofrer um impacto no curto prazo conforme consumidores se afastam de atividades presenciais e algumas companhias ainda podem ter dificuldades para encontrar trabalhadores, afirmou Williams. Mas as interrupções podem não ser suficientes para desestabilizar a economia norte-americana, que pode crescer 3,5% este ano, segundo ele.

"Quando a onda da Ômicron diminuir, a economia deve retornar a uma trajetória de crescimento sólido e essas restrições de oferta na economia devem diminuir com o tempo", disse Williams em comentários preparados para um evento virtual organizado pelo Conselho de Relações Exteriores.

A autoridade do banco central norte-americano afirmou esperar que o mercado de trabalho continue a se recuperar conforme a economia cresce e prevê que a taxa de desemprego cairá para 3,5% este ano.

Uma combinação de forte demanda por bens e gargalos de oferta elevou a inflação para níveis "consideravelmente altos", disse Williams.

Mas as pressões de preços podem diminuir à medida que o crescimento desacelera e as restrições de oferta são resolvidas, afirmou ele, acrescentando esperar que a inflação caia para cerca de 2,5% este ano e se aproxime de 2% em 2023.

Formuladores de política monetária devem debater estratégias para elevar os juros e reduzir mais de 8 trilhões de dólares em carteira de títulos quando se reunirem daqui a duas semanas. Um número constante de autoridades do Fed, incluindo a diretora do Banco Central, Lael Brainard, disse esta semana que podem aumentar os juros assim que concluírem seu programa de compra de títulos em março.

Williams disse que subir "gradualmente" a taxa de juros seria o próximo passo para remover a política expansionista, mas não comentou sobre o momento ou o ritmo de potenciais aumentos dos juros, dizendo que essas decisões seriam baseadas em dados econômicos. (Agência Brasil)

Ataque cibernético atinge sites do governo ucraniano

Sites do governo ucraniano foram alvo, na madrugada de sexta-feira (14), de ataque cibernético em grande escala, que não foi imediatamente reivindicado e ocorre em cenário de alta tensão entre Rússia e Ucrânia.

"O site oficial do Ministério da Educação e Ciência está temporariamente fora do ar devido a um ataque", anunciou o ministério em sua página no Facebook.

Os sites de outros ministérios, incluindo o das Situações de Emergência, também se encontravam inacessíveis.

Suspeita

O Ministério dos Negócios Estrangeiros ucraniano suspeita que tenha partido da Rússia o ataque cibernético de hoje e lembrou ações semelhantes que teriam sido precedentes de Moscou. O alto representante da diplomacia europeia, Josep Borrel, garantiu que serão mobilizados todos os recursos para ajudar a Ucrânia. (Agência Brasil)

Uso de cheques no Brasil cai 93% desde 1995

O avanço da tecnologia reduziu significativamente a utilização do que um dia foi o meio de pagamento mais tradicional dos brasileiros. Desde 1995, a compensação de cheques caiu 93,4% no país, segundo levantamento divulgado na sexta-feira (14) pela Federação Brasileira dos Bancos (Febraban).

A tendência de queda é contínua e não parou nos últimos 26 anos. Em 2021, o volume de compensações caiu 23,7%.

Apesar da queda, a modalidade está longe da extinção. No ano passado, foram compensadas 218,9 milhões de folhas de cheque em todo o país. O volume somou 287,1 milhões em 2020 e chegava a 3,3 bilhões de folhas compensadas em 1995.

Volume financeiro

O volume financeiro das transações com cheques também despencou. Em 1995, o montante movimentado nessa modalidade totalizava R\$ 2 trilhões. A quantia caiu para R\$ 668,4 bilhões em 2020 e R\$ 667 bilhões em 2021.

Um dos principais proble-

mas na utilização de cheques também despencou. O número de devoluções de cheques sem fundos caiu de 56,8 milhões em 1997 (quando a Febraban começou a pesquisar essa série histórica) para 15,2 milhões em 2020 e 13,6 milhões no ano passado.

Tecnologia

Segundo a Febraban, os meios eletrônicos de pagamento conquistaram a preferência dos brasileiros. Os canais digitais (internet e mobile banking) atualmente concentram 67% das transações feitas no país.

Desde o lançamento do Pix, em novembro de 2020, a tendência se intensificou. O sistema de transferência eletrônica instantânea que funciona 24 horas por dia registrou 7 bilhões de transações e movimentou R\$ 4 trilhões em pouco mais de um ano de existência. Segundo a Febraban, a ferramenta tem a adesão de 71% dos brasileiros e é bem avaliada, com a aprovação crescendo de 76%, na época do lançamento, para 85% atualmente. (Agência Brasil)

Governo amortiza impacto financeiro da seca no setor elétrico

Decreto presidencial que regulamenta mecanismos para enfrentar os impactos financeiros causados pela escassez hídrica no setor elétrico foi publicado na edição de sexta-feira (14) do Diário Oficial da União. Esse mecanismo foi criado pela Medida Provisória nº 1.078, publicada em dezembro do ano passado.

A MP publicada em dezembro previa o uso de recursos que seriam arrecadados por meio de encargo tarifário, para lidar com os gastos a mais do setor elétrico. Por meio desses recursos buscou-se amortizar os impactos financeiros no setor.

Já o decreto publicado na sexta-feira (14) cria a Conta Escassez Hídrica, pela Câmara de Comercialização de Energia Elétrica (CCEE). Ela receberá os recursos necessários para cobrir, "total ou parcialmente, os custos adicionais decorrentes da situação de escassez hídrica para as concessionárias e permissionárias de serviço público de distribuição de energia elétrica".

Segundo a Secretaria-Geral da Presidência da República, a MP possibilitou a estruturação de operações financeiras garantidas pela Conta de Desenvolvimento Energético (CDE), de

forma a mitigar os efeitos do aumento de custos de geração de energia elétrica sobre as distribuidoras e os consumidores de energia elétrica.

E para evitar que os consumidores que migrassem para o Ambiente de Contratação Livre se furtassem de arcar com os custos adicionais suportados pelas distribuidoras, a MP previu instituir encargo tarifário para os casos de migração.

"Dada a natureza sistêmica dos referidos custos adicionais, o encargo será suportado por todos os consumidores atendidos pelas distribuidoras impac-

tadas, exceto na parcela dos diferimentos, os quais recairão sobre os consumidores de cada distribuidora que obtiver financiamento para esse componente", justificou a Secretaria.

O governo espera, com o novo decreto, garantir a segurança "de todo o sistema elétrico", de forma a permitir a celeridade injeção de recursos nas distribuidoras". Ao mesmo tempo, acrescenta, busca-se possibilitar que o repasse aos consumidores dos custos adicionais observados na geração de energia elétrica se faça "de forma suave e diluída no tempo." (Agência Brasil)

Vendas do comércio varejista cresceram 0,6% em novembro

As vendas do comércio varejista no Brasil subiram 0,6% em novembro de 2021, após registrar 0,2% em outubro. Mesmo assim, cinco das oito atividades pesquisadas tiveram taxas negativas no mês. O varejo acumula alta de 1,9% até novembro e nos últimos 12 meses, também até novembro, cresceu 1,9%. Os dados são da Pesquisa Mensal de Comércio (PMC), divulgada na sexta-feira (14) pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).

A pesquisa mostra que o avanço de 0,9% no volume de vendas da atividade de hipermercado, supermercados, produtos alimentícios, bebidas e fumo contribuiu para o resultado do varejo em novembro. "É a principal contribuição para o peso total, essa variação no campo positivo", disse o gerente da pesquisa, Cristiano Santos.

Também houve crescimento de vendas nos artigos farmacêuticos, médicos, ortopédicos, de perfumaria e cosméticos (1,2%) e outros artigos de uso pessoal e doméstico (2,2%). Em movimento contrário, o volume de vendas de móveis e eletrodomésticos caiu 2,3%, como também em tecidos, vestuário e calçados (1,9%), combustíveis e lubrificantes (1,4%) e livros,

jornais, revistas e papelaria (1,4%). O segmento Equipamentos e material para escritório, informática e comunicação teve queda de 0,1%, o que, segundo o IBGE, apontou estabilidade.

Black Friday

Cristiano Santos lembrou que em 2021 a Black Friday foi muito menos intensa, em termos de volume de vendas, do que a do ano anterior. Em 2020, o período de promoções foi melhor, especialmente para as maiores cadeias de varejo, disse. "Isso ocorreu, em parte, por causa da inflação, mas também por uma mudança no perfil de consumo, já que algumas compras foram realizadas em outubro ou até mesmo no primeiro semestre, quando houve maior disponibilidade de crédito e o fenômeno dos descontos. Isso adiantou de certa forma a Black Friday para algumas cadeias".

Também em novembro, o volume de vendas do comércio varejista ampliado, que inclui veículos, motos, partes e peças e material de construção, cresceu 0,5%. De acordo com a pesquisa, o resultado foi influenciado pelas taxas positivas de veículos, motos, partes e peças (0,7%) e material de construção (0,8%), após terem registrado

resultados negativos do mês anterior, de 0,4% e 0,8%, respectivamente.

Interanual

Na comparação interanual, o varejo caiu 4,2% em relação a novembro de 2020. Das oito atividades pesquisadas, sete apresentaram taxas negativas. O destaque ficou com móveis e eletrodomésticos (21,5%), combustíveis e lubrificantes (7,1%), outros artigos de uso pessoal e doméstico (2,6%) e tecidos, vestuário e calçados (4,4%).

Também recuaram, na comparação com novembro de 2020, os segmentos de hipermercado, supermercados, produtos alimentícios, bebidas e fumo (0,5%), equipamentos e material para escritório, informática e comunicação (5,6%), e livros, jornais, revistas e papelaria (14,4%).

Artigos farmacêuticos, médicos, ortopédicos, de perfumaria e cosméticos foram a única atividade que cresceu em novembro (2,5%), na comparação com o mesmo mês de 2020. Já no comércio varejista ampliado, o setor de veículos, motos, partes e peças subiu 1,7%, se comparado a novembro de 2020. Em comportamento diferente material de construção teve queda 4,1% no período.

MPF pede que municípios interditem cânions no Lago de Furnas

Em decorrência do deslizamento do bloco rochoso que causou a morte de dez pessoas no sábado (8), o Ministério Público Federal (MPF) recomendou a três municípios que interditem o acesso a áreas de cânions no Lago de Furnas. A orientação é para que a medida vigorar até que seja feito um mapeamento geológico do local, com laudo que ateste a segurança para atividades de navegação e turismo.

A tragédia ocorreu em uma das principais atrações turísticas de Capitólio (MG), localizada a cerca de 290 quilômetros de Belo Horizonte. O bloco de pedra despencou por volta de 12h30 no local onde estavam lanchas que transportavam dezenas de turistas. Pouco tempo depois do ocorrido, imagens gravadas por quem estava em embarcações menos afetadas se disseminaram pelas redes sociais.

Capitólio é um dos municípios que recebeu a recomendação do MPF. A prefeitura já interditou o local da tragédia. As outras duas cidades são São João Batista da Glória (MG) e São José da Barra (MG). As prefeituras têm um prazo de 15 dias para informar se acatam os pedidos. Em caso negativo, o MPF poderá avaliar se vai à Justiça para obrigar a adoção das medidas.

Segundo o Corpo de Bombeiros de Minas Gerais, todos os mortos estavam em uma única lancha, embora uma outra tenha afundado e mais duas também tenham sido fortemente atingidas pelo impacto da rocha no lago. Vídeos mostraram o ponto de vista de outras embarcações que, mesmo um pouco mais distantes, foram afetadas pela enxurrada de água que se formou, mas conseguiram deixar o local. Além dos mortos, pelo menos 24 vítimas precisaram de socorro em unidades de saúde, algumas com fraturas e escoriações.

Assim como em boa parte do estado de Minas Gerais, um alto volume de chuvas foi registrado nas últimas semanas em Capitólio. Cerca de duas horas antes da tragédia, a Defesa Civil chegou a emitir um alerta de cabeça d'água para a região. Os passeios turísticos, no entanto, foram mantidos.

No documento encaminhado aos três municípios, o MPF recomendou também a proibição de navegação de turismo nas áreas da região quando a Defesa Civil emitir alertas para ocorrência de tempestades, chuvas intensas e riscos de cabeça ou tromba d'água. Essa medida deve valer até que os planos de ordenamento náutico de cada cidade sejam revistos, com o mapeamento dos locais cujo acesso deve ser proibido sob tais condições climáticas.

O MPF enviou ainda um ofício à Marinha, responsável por fiscalizar a navegação e estabelecer o ordenamento da orla nos cursos d'água. Foram solicitadas informações sobre o trabalho realizado no local. A empresa Furnas Centrais Elétricas, controlada pela Eletrobras e responsável pela geração de energia elétrica no reservatório, também foi oficiada para apresentar o mapa geológico da área e eventuais relatórios. Em ambos os casos, foi fixado prazo de cinco dias para a resposta.

Esses pedidos do MPF estão sendo feitos dentro de um procedimento de apuração instaurado no domingo (9), um dia após a tragédia. Outras investigações também já foram abertas por três diferentes instituições: Ministério Público de Minas Gerais (MPMG), Polícia Civil e Marinha. (Agência Brasil)

Defesa Civil remove 80 famílias de área de risco em Ouro Preto

Ainda às voltas com as consequências das fortes chuvas que atingiram Minas Gerais, cerca de 80 famílias de Ouro Preto tiveram que deixar suas casas na manhã da sexta-feira (14). Embora não tenha chovido na cidade na manhã de sexta-feira, as residências ficam em uma área onde técnicos da Defesa Civil identificaram o risco de deslizamentos devido às condições do solo encharcado.

As casas ficam no bairro Taquaral, de onde outras 25 famílias já tinham sido removidas esta semana. A área fica a poucos quilômetros do Morro da Forca, onde, na quinta-feira (13), um deslizamento destruiu dois casarões históricos – um deles, do fim do século XIX. A ocorrência da quinta-feira não fez vítimas. Ainda assim,

o Ministério Público Federal (MPF) instaurou um procedimento administrativo para apurar “os evidentes danos ao patrimônio cultural”.

Alerta
A agente da Defesa Civil municipal Paloma do Carmo Magalhães foi a primeira servidora de órgãos de proteção a chegar ao Morro da Forca, pouco antes do talude vir abaixo. Ela seguia para o trabalho quando um motorista de ônibus a alertou para algo atípico na encosta, na altura da Rua Diogo de Vasconcelos, em frente ao Centro de Artes e Convenções da Universidade Federal de Ouro Preto (UFOP). Próxima ao Terminal de Integração José da Silva Araújo, a área, na região central da cidade, é bastante movimentada.

Vídeos feitos por pessoas que estavam próximas ao local registraram o momento em que parte do Morro da Forca vem abaixo e destrói os dois casarões, derrubando postes de energia elétrica e deixando a área sem luz. Embora os imóveis atingidos já estivessem embargados desde 2012, quando foram atingidos por um deslizamento de terra, Paloma considera que a atenção e a presteza de alguns cidadãos foi fundamental para que não houvesse nenhuma vítima.

Em função do acidente, a circulação de pessoas nas proximidades do centro de convenções e o tráfego de veículos pela Rua Paraficó Homem, no sopé do Morro, continuam proibidos. Embora não esteja chovendo, a Defesa Civil alerta para o risco de novas ocorrências em quase toda a cidade.

Só em Ouro Preto, até a quinta-feira, 200 pessoas desalojadas tinham tido que ser acolhidas na casa de parentes, amigos ou vizinhos. Outras 223 pessoas ficaram desabrigadas, tendo que, em algum momento, ir para abrigos públicos. Também as famílias do Taquaral que estão sendo removidas esta manhã e que não tiveram para onde ir serão levadas para abrigos improvisados em escolas públicas. A cidade também registrou uma das 25 mortes ocorridas no estado em consequência das chuvas – número que não inclui as dez mortes causadas pelo desprendimento de um bloco de pedras do Lago de Furnas, em Capitólio, sobre embarcações turísticas, no último dia 8. (Agência Brasil)

ATAS/BALANÇOS/EDITAIS/LEILÕES

GCLN Incorporação e Empreendimentos Ltda.
CNPJ 09.505.634/0001-70 - NIRE 35.230.248.640
Extrato da Ata de Reunião de Sócios
Data, Hora, Local: 05/01/2022, na sede social, Rua do Rócio, 109, 3º Andar - Sala 01 parte, São Paulo/SP. **Presença:** Totalidade do capital social. **Mesa:** Presidente: **Rafaela Nogueira de Carvalho Corti**, Secretária: **Sigrid Amantino Barcelos**. **Deliberações Aprovadas:** 1. Redução do capital em R\$ 5.388.551,00, sendo R\$ 1.888.551,00 para absorção dos prejuízos e 3.500.000,00, considerados excessivos em relação ao objeto social, nos termos do artigo 1.082, I, e II, do Código Civil, com o cancelamento de 3.500.000 quotas, com valor de R\$ 1,00 cada, todas da sócia **Goldsstein Cyrela Empreendimentos Imobiliários Ltda.**, a qual receberá em moeda corrente do país o valor das quotas canceladas a título de capital excessivo. Passa o Capital de R\$ 3.882.072,00 para R\$ 2.993.521,00. 2. Autorizar os administradores a assinar e firmar todos os documentos necessários. **Encerramento:** Nada mais. São Paulo, 05/01/2022. **Mesa:** Presidente: **Rafaela Nogueira de Carvalho Corti**, Secretária: **Sigrid Amantino Barcelos**. **Sócia:** **Goldsstein Cyrela Empreendimentos Imobiliários Ltda.** - Rafaela Nogueira de Carvalho Corti - Sigrid Amantino Barcelos.

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
SAO PAULO - SP

Data do leilão: 17/01/2022 - as: 11:30 Local: **AGENCIA DA CAIXA - RUA TURIASSU, Nº 1371, PERDIZES, SAO PAULO, SP.**
ARY ANDRE NETO, Leloeiro Oficial matrícula JUCESP 428 estabelecido a RUA ARACI Nº 162, COLINAS DE INHANDJARA, ITUPEVA - SP CEP: 13299-212, telefone (11) 93285-4559, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritável de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com a prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma Instituição Financeira escolhida pelo comprador.
Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED: B500081 - CONTRATO: 120334142068 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
DULCINEIA DE LOURDES DA SILVA, BRASILEIRO(A), PROFESSORA, CPF 598.262.748-87, CI 4.749.860 SSP/SP, Divorciado(a) e **cônjuge, se casado(a) estiver.**
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 54, TIPO A-3, LOCALIZADO NO 5º ANDAR, EDIFÍCIO VILLA REAL, A RUA DENE, Nº 137, VILA RE, 3º SUBDISTRITO-PENHA DE FRANCA, EM SAO PAULO, SP, COM A AREA UTIL DE 49,603M2, AREA COMUM DE 40,315M2, AREA TOTAL DE 89,918M2, DIREITO AO USO DE UMA VAGA COBERTA NO ESTACIONAMENTO, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, PERTENCENES E ACCESÓRIOS. SALDO DEVEDOR + ACCESÓRIOS: R\$ 15312,98 VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R\$ 326000,00
SAO PAULO, 31/12/2021
ARY ANDRE NETO
31/12/2021 - 05 - 17/01/2022

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
São Paulo/SP

Data do leilão: 28/01/2022 - A partir das: 10:30 as 10:45 horas
Local: Em frente à agência da Caixa Econômica Federal – AG. ESTADOS UNIDOS COD. 2887 na RUA ESTADOS UNIDOS, Nº 1898, JARDIM AMERICA, SAO PAULO/SP.
HELIO JOSE ABDU, Leloeiro Oficial matrícula JUCESP 603, estabelecido a Avenida Calim Eid, nº 2842, Sala 08, Vila Ré, São Paulo/SP, telefone 11-97334-6595 e 11-2791-2274, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.
A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritável de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com a prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma Instituição Financeira escolhida pelo comprador.
Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED 10325/2017 - Contrato: 118164135108-7 - CREDOR: EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - AGENTE FIDUCIÁRIO: COMPANHIA HIPOTECARIA PIRATINI - CHP
DEVEDOR(ES): FUAD FRANCO KULAI, BRASILEIRO, COMERCIANTE, RG: 12.320.568-2 SSP/SP, CPF: 013.428.938-24, CASADO NO REGIME DA COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, NA VIGENCIA DA LEI Nº 6.515/77, COM MARCIA PERES KULAI, BRASILEIRA, DO LAR, RG: 10.952.006-3 SSP/SP, CPF: 022.540.088-03. Imóvel sito à: RUA DEZESSETE (ATUAL RUA RICARDO ABED, Nº 333 NÃO OFICIAL), CASA SOB Nº 02, DO CONJUNTO 29, NA QUADRA Q, CONJUNTO RESIDENCIAL VISTA VERDE, LOTEAMENTO VISTA VERDE, 31º SUBDISTRITO PIRITUBA, SAO PAULO/SP. Casa sob nº 02, com a área construída de 82,75m2 e seu respectivo terreno medindo 3,40m de frente para a Rua Dezessete, tendo do seu lado direito de quem do terreno olha para a Rua Dezessete, 25,00m onde confronta com a casa 03, no seu lado esquerdo mede 25,00 onde confronta com a casa 01, tendo nos fundos 3,40m onde confronta com o lote 34 da mesma quadra Q, encerrando a área de 85,00m2. COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, PERTENCENES, ACCESÓRIOS E GARAGEM SE HOUVER. SALDO DEVEDOR + ACCESÓRIOS: R\$ VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R\$ 342.000,00
São Paulo, 06 de Janeiro de 2022
HELIO JOSE ABDU - - JUCESP 603.
Leloeiro Público Oficial
06, 16 e 28/01/2022

RICARDO NAHAT, Oficial do Décimo Quarto Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, FAZ SABER a todos que o presente edital virem e interessar possa que, por Oficial de Registro Civil e Tabelião de Notas do 30º Subdistrito – Ibirapuera desta Capital, foi lhe apresentado, para registro, a escritura de 13 de novembro de 2021, do Oficial de Registro Civil e Tabelião de Notas do 30º Subdistrito – Ibirapuera desta Capital (livro 1290/págs. 347/352), pela qual **NORBERTO VIEIRA JUNIOR**, brasileiro, solteiro, maior, educador físico, portador da cédula de identidade RG nº 43723462-SSP, CPF nº 332.738.298-00, **DANIELA REGINA MORETTI VIEIRA**, brasileira, solteira, maior, arquiteta e urbanista, portadora da cédula de identidade RG nº 29.833.219-X-SSP/SP, CPF nº 304.250.528-69 e **DENISE CRISTINA MORETTI VIEIRA**, brasileira, solteira, maior, farmacêutica bioquímica, portadora da cédula de identidade RG nº 29.833.220-6-SSP/SP, CPF nº 304.251.918-00, todos residentes e domiciliados nesta Capital na Avenida Piassanguaba nº 2097, casa, Planalto Paulista, INSTITUIRAM EM BEM DE FAMÍLIA de acordo com os artigos 1.711 e seguintes do Código Civil Brasileiro, bem como de conformidade com a Lei 6.015/73, o imóvel consistente em UM PRÉDIO E RESPECTIVO TERRENO, situado na Avenida Piassanguaba nº 2097, medindo 10,00m de frente, por 26,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 260,00m², confrontando de ambos lados e fundos com propriedade do IPESP, registrado sob o nº 07 na matrícula nº 213.558, em data de 16 de abril de 214, neste Registro. Pelo presente edital, fica avisado a quem se julgar prejudicado, que deverá dentro do prazo de 30 (trinta) dias, contados da data da publicação deste, na imprensa local, reclamar contra a aludida instituição, por escrito, perante o Oficial deste Registro Imobiliário, à Rua Jundiá nº 50, 7º andar, das 9 às 16 horas. São Paulo, 06 de dezembro de 2021.

FRAZÃO LEILÃO Presencial e Online
Encerramento: 19/01/2022 4ª feira – às 11h00
O leilão já está aberto na internet para receber lances.
Débitos de Condomínio e IPTU quitados pelo banco até o dia do leilão.
16 CASAS E APARTAMENTOS
SP: São Paulo, Americana, Guarulhos, Limeira, Araras, Bertiooga. PE: Recife, Pesqueira. PR: Cascavel, Maringá. RJ: Rio de Janeiro, Niterói. BA: Salvador. MG: Belo Horizonte.
À vista ou a prazo conforme o edital do leilão. Lance vencedor condicionado à aprovação do Banco. Veja o edital, fotos, matrícula e mais informações no site da leiloeira.
Cadastre-se antecipadamente para participar do leilão online.
Rua Hipódromo, 1141, sala 66 – Mooca – São Paulo/SP
Ana Claudia Campos Frazão – leiloeira oficial – JUCESP 836.
Tel. 11- 11 3550-4066 – www.Frazaoleiloes.com.br

Cyrela Coroba Empreendimentos Imobiliários Ltda
CNPJ 17.104.006/0001-01 - NIRE 35.227.087.126
Extrato da Ata de Reunião de Sócios
Data, Hora, Local: 05/01/2022, na sede social, Rua do Rócio, 109, 3º Andar - Sala 01 - Parte, São Paulo/SP. **Presença:** Totalidade do capital social. **Mesa:** Presidente: **Rafaela Nogueira de Carvalho Corti**, Secretária: **Sigrid Amantino Barcelos**. **Deliberações Aprovadas:** 1. Redução do capital social em R\$ 4.200.000,00, considerados excessivos em relação ao objeto social, nos termos do artigo 1.082, II, do Código Civil, com o cancelamento de 4.200.000 quotas, com valor nominal de R\$ 1,00 cada, todas da sócia **Cyrela Brazil Realty S/A Empreendimentos e Participações**, a qual receberá em moeda corrente do país o valor das quotas canceladas a título de capital excessivo. Passa o Capital Social de R\$ 7.464.792,00 para R\$ 3.264.792,00. 2. Autorizar os administradores da Sociedade a assinar e firmar todos os documentos necessários. **Encerramento:** Nada mais. São Paulo, 05/01/2022. **Mesa:** Presidente: **Rafaela Nogueira de Carvalho Corti**, Secretária: **Sigrid Amantino Barcelos**. **Sócia:** **Cyrela Brazil Realty S/A Empreendimentos e Participações** - Rafaela Nogueira de Carvalho Corti - Sigrid Amantino Barcelos.

Cyrela Normandia Empreendimentos Imobiliários Ltda
CNPJ 13.177.740/0001-40 - NIRE 35.225.027.312
Extrato da Ata de Reunião de Sócios
Data, Hora, Local: 05/01/2022, na sede social, Rua do Rócio, 109, 3º Andar - Sala 01 - Parte, São Paulo/SP. **Presença:** Totalidade do capital social. **Mesa:** Presidente: **Rafaela Nogueira de Carvalho Corti**, Secretária: **Sigrid Amantino Barcelos**. **Deliberações Aprovadas:** 1. Redução do capital social em R\$ 2.800.000,00, considerados excessivos em relação ao objeto, nos termos do artigo 1.082, II, do Código Civil, com o cancelamento de 2.800.000 quotas, com valor nominal de R\$ 1,00 cada, todas da sócia **Cyrela Brazil Realty S/A Empreendimentos e Participações**, a qual receberá em moeda corrente do país o valor das quotas canceladas a título de capital excessivo. Passa o Capital Social de R\$ 28.502.867,00 para R\$ 20.702.867,00. 2. Autorizar os administradores da Sociedade a assinar e firmar todos os documentos necessários. **Encerramento:** Nada mais. São Paulo, 05/01/2022. **Mesa:** Presidente: **Rafaela Nogueira de Carvalho Corti**, Secretária: **Sigrid Amantino Barcelos**. **Sócia:** **Cyrela Brazil Realty S/A Empreendimentos e Participações** - Rafaela Nogueira de Carvalho Corti - Sigrid Amantino Barcelos.

Cyrela Begonia Empreendimentos Imobiliários Ltda
CNPJ 14.476.019/0001-13 - NIRE 35.225.984.821
Extrato da Ata de Reunião de Sócios
Data, Hora, Local: 05/01/2022, na sede social, Rua do Rócio, 109, 3º Andar - Sala 01 - Parte, São Paulo/SP. **Presença:** Totalidade do capital social. **Mesa:** Presidente: **Rafaela Nogueira de Carvalho Corti**, Secretária: **Sigrid Amantino Barcelos**. **Deliberações Aprovadas:** 1. Redução do capital social em R\$ 3.500.000,00, considerados excessivos em relação ao objeto social, nos termos do artigo 1.082, II, do Código Civil, com o cancelamento de 3.500.000 quotas, com valor nominal de R\$ 1,00 cada, todas da sócia **Cyrela Brazil Realty S/A Empreendimentos e Participações**, a qual receberá em moeda corrente do país o valor das quotas canceladas a título de capital excessivo. Passa o Capital Social de R\$ 7.642.275,00 para R\$ 4.142.275,00. 2. Autorizar os administradores da Sociedade a assinar e firmar todos os documentos necessários. **Encerramento:** Nada mais. São Paulo, 05 de janeiro de 2022. **Mesa:** Presidente: **Rafaela Nogueira de Carvalho Corti**, Secretária: **Sigrid Amantino Barcelos**. **Sócia:** **Cyrela Brazil Realty S/A Empreendimentos e Participações** - Rafaela Nogueira de Carvalho Corti - Sigrid Amantino Barcelos.

INTERESSADO: MESSIAS CONSTRUÇÕES PARTICIPAÇÕES INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS – EIRELI
PROCEDIMENTO DE USUCAIÃO EXTRAJUDICIAL – PRENOTADO Nº 571.954
IMÓVEL: Rua Amro Bezerra Cavalcanti, nº 751, (antiga Rua Djalma Forjaz),lote nº 38 da quadra nº 26, do bairro Vila Matilde, contribuinte nº 058.044.011-8, no 38º Subdistrito – Vila Matilde, transcrição nº 2.242. **Vanda Maria de Oliveira Penna Antunes da Cruz**, 16ª Oficial de Registro de Imóveis desta Capital, com fulcro no art.216-A, §4º DA Lei nº 6.015/73 FAZ SABER QUE PERANTE A SUA Serventia encontra-se prenotado o procedimento de **USUCAIÃO EXTRAJUDICIAL**, na modalidade Extraordinária, requerido por Messias Construções Participações Incorporações Imobiliárias Eireli, com sede nesta Capital na Avenida Waldemar Carlos Pereira, nº 258, da Vila Talarico, CNPJ nº 32.299.576/0001-98, o qual solicito o reconhecimento do direito de propriedade sobre o imóvel acima identificado, de propriedade de LUCAS MARTINEZ, alegando posse mansa e pacífica, pelo período de mais de 20 anos, tendo confrontantes: Do lado direito – David Martinez e Moriam Ignatti, matriculado sob nº 87.993; do lado esquerdo – Instituto das Filhas de São José do Caburloito no Brasil, matriculado sob nº 4.799, deste Registro; e nos fundos – Edson Olandino Pires, matriculado sob nº 1.667, deste Registro. Sendo assim, o presente edital tem por finalidade **DAR CIÊNCIA A LUCAS MARTINEZ, AURELIA MARTINEZ GONZALEZ, FRANCISCO MARTINEZ, MARIA NAIR MARTINEZ, MARIA NAIR MARTINEZ, LZA MARTINEZ, ELZA MARTINEZ, LUCAS MARTINEZ LOPES, AMÉLIA MARTINEZ, REINALDO MARTINEZ, HAMILTON MARTINEZ, SANDRA MARTINEZ, NADIA LINA MARTINEZ, VICENTE MARTINEZ, MERCEDES LOPES MARTINEZ, JOSEFA MARTINEZ RECKEVICIUS, STASYS RECKEVICIUS, ANTONIO AMRTINEZ, HULDA SEEFRIED MARTINEZ, FRANCISCA MARTINEZ MEDINA, LUIZ MEDINA LOPES, DAVIS MARTINEZ, MIRIAM IGNATTI, EDINA HOLANDINO PIRES CHAGAS, JOSEFA HOLANDINO VASCONCELOS, ALCEU CAMPOS DE MENEZES, ADELIA HOLLANDINO PIRES GARCIA, JOSÉ RAMON GARCIA LOURIDO, bem como TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS**, para que, não concordando com a usucapião pretendida, apresente no prazo de 15 dias corridos, a contar da publicação deste Edital, impugnação fundamentada dirigida ao 16º Oficial de Registro de Imóveis na Rua Pamplona, nº 1.593, Jardim Paulista, no horário de expediente das 9 às 16 horas. Informa que se não houver manifestação expressa no prazo informado será presumido como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei.

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
SAO PAULO - SP

Data do leilão: 17/01/2022 - as: 11:30 Local: **AGENCIA DA CAIXA - RUA TURIASSU, Nº 1371, PERDIZES, SAO PAULO, SP.**
ARY ANDRE NETO, Leloeiro Oficial matrícula JUCESP 428 estabelecido a RUA ARACI Nº 162, COLINAS DE INHANDJARA, ITUPEVA - SP CEP: 13299-212, telefone (11) 93285-4559, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritável de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com a prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma Instituição Financeira escolhida pelo comprador.
Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED: B51052 - CONTRATO: 102634096995 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
ANTONIO GIMENES, BRASILEIRO(A), COMERCIARIO, CPF 863.337.638-53, CI 9902101, Casado(a) com **MARIA NAZARETH SIMPLICIO GIMENES**, BRASILEIRO (A), DO LAR, CPF 026.402.638-11 CI: 12486795.
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 03, LOZALIZADO NO ANDAR TERREO, OU 2º PAVIMENTO, BLOCO 01, EDIFÍCIO ALPHA, CONDOMINIO RESIDENCIAL JARDIM D'ABRIL II, A RUA EUSEBIO DE PAULA MARCONDES, Nº 1008, 13º SUBDISTRITO-BUTANTA, JARDIM D'ABRIL, EM SAO PAULO, SP, COM A AREA UTIL DE 56,585M2, AREA COMUM DE DIVISAO NAO PROPORCIONAL DE 10,065M2, EQUIVALENTE A 3,7785M2 DE CONSTRUCAO REFERENTE A UMA VAGA INDETERMINADA PARA ESTACIONAMENTO, AREA COMUM DE DIVISAO PROPORCIONAL DE 43,975418M2, EQUIVALENTE A 18,546923M2 DE CONSTRUCAO, COM A AREA REAL TOTAL DE 110,626018M2 EQUIVALENTE A 78,911023M2 DE CONSTRUCAO, E POSSUI A FRAÇÃO IDEAL DE 0,01583057 NO TERRENO OU 47,49171M2, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, PERTENCENES E ACCESÓRIOS. SALDO DEVEDOR + ACCESÓRIOS: R\$ 372930,16 VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R\$ 265000,00
SAO PAULO, 31/12/2021
ARY ANDRE NETO
31/12/2021 - 05 - 17/01/2022

GODOY SEGURANÇA
Alarmes Cerca Elétrica Manutenção Monitoramento 24hrs Câmeras de Segurança Pronta Resposta Controle de acesso
Contato (11) 3294.8920 (11) 94033.9915 godoyseguranca2015@gmail.com

PLANETA SECURITIZADORA S.A.

(nova razão social da Gaia Securitizadora S.A.) Companhia Aberta - CNPJ/MF nº 07.587.384/0001-30 - NIRE: 35.300.369.149

Edital de Segunda Convocação de Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 1ª, 2ª e 3ª Séries da 22ª Emissão da Planeta Securitizadora S.A. ("Emissão")

PLANETA SECURITIZADORA S.A.

(nova razão social da Gaia Securitizadora S.A.) Companhia Aberta - CNPJ/MF nº 07.587.384/0001-30 - NIRE: 35.300.369.149

Edital de Segunda Convocação de Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 1ª, 2ª e 3ª Séries da 23ª Emissão da Planeta Securitizadora S.A. ("Emissão")

PLANETA SECURITIZADORA S.A.

(nova razão social da Gaia Securitizadora S.A.) - CNPJ/MF nº 07.587.384/0001-30

Edital de Cancelamento de Assembleia Geral dos Titulares de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 1ª Série da 14ª Emissão da Planeta Securitizadora S.A. agendada para 20 de janeiro de 2022 e de Nova Convocação de Assembleia Geral dos Titulares de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 1ª Série da 14ª Emissão da Planeta Securitizadora S.A.

FRASEJÓRNEIÃO 28/01/2022 6ª feira - às 11h00. O leilão já está aberto no internet para receber lances. Condomínio e IPTU quitados pelo ITAU até o dia do leilão! IPTU 2022 quitado.

LOTE 01 - RIO DE JANEIRO/RJ - Jacarepaguá - Loja Comercial / C/ 01 R\$ 219.000,00 • LOTE 07 - RIO DE JANEIRO/RJ - Marechal Hermes - Apartamento - Rua Coronel Laurencio Lago, 130, Apto 201.

A vista ou à prazo: até 8X com sinal de 20% e sem juros; até 24X com sinal de 25% e juros de 12% a.a. tab. price + IGPM; até 78X com sinal de 30% e juros de 12% a.a. tab. price + IGPM.

Ana Claudia Campos Frazão - leiloeira oficial - JUCESP 836. Tel. 11-3550-4066 - FrazaoLeiloes.com.br

Leilão de Arte - Gustavo Augusto Magalhães (Leiloeiro oficial JUCESP 1128) comunica que será realizado o leilão de arte, filatelia, livros e numismática, edital 24299 nos dias 18,21,22 e 25 de janeiro www.gmleiloes.com.br

Journal ODIASP Ligue: 3258-1822 3258-0273 e-mail: contato@jornalodiasp.com.br

CBR 081 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CNPJ: 33.789.444/0001-07 - NIRE: 35.235.541.795 Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Cyrela Cristal Empreendimentos Imobiliários Ltda CNPJ 13.003.483/0001-20 - NIRE 35.224.853.235 Extrato da Ata de Reunião de Sócios

5ª VARA CÍVEL - FORO REGIONAL I - SANTANA - EDITAL DE CITAÇÃO Prazo de 20 dias. Processo nº 1029405-37.2018.8.26.0001. A MMª Juíza de Direito da 5ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dra. JULIANA CRESPIAN DE SAABABE

PLANETA SECURITIZADORA S.A. (nova razão social da Gaia Securitizadora S.A.) CNPJ/MF nº 07.587.384/0001-30 Edital de Cancelamento de Assembleia Geral dos Titulares de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 1ª e 2ª Séries da 20ª Emissão da Planeta Securitizadora S.A.

Edital de Primeira Convocação de Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 1ª e 2ª Séries da 20ª Emissão da Planeta Securitizadora S.A. agendada para 04 de janeiro de 2022 e de Nova Convocação de Assembleia Geral dos Titulares de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 1ª e 2ª Séries da 20ª Emissão da Planeta Securitizadora S.A.

Cyrela Belgrado Empreendimentos Imobiliários Ltda CNPJ 17.976.349/0001-66 - NIRE 35.272.743.846 Extrato da Ata de Reunião de Sócios

CBR 021 Empreendimentos Imobiliários Ltda CNPJ 18.546.469/0001-96 - NIRE 35.272.710.019 Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Gaia Impacto Securitizadora S.A. (nova razão social da Gaia Agro Securitizadora S.A.) Companhia Aberta - CNPJ/MF nº 14.876.090/0001-93 - NIRE: 35.300.418.514

Edital de Segunda Convocação de Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 1ª e 2ª Séries da 28ª Emissão da Gaia Impacto Securitizadora S.A. ("Emissão")

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO SAO PAULO - SP

Data do leilão: 17/01/2022 - as: 11:30 Local: AGENCIA DA CAIXA - RUA TURIASSU, Nº 1371, PERDIZES, SAO PAULO, SP. ARY ANDRE NETO, Leiloeiro Oficial matrícula JUCESP 428 estabelecido a RUA ARACI nº 162, COLINAS DE INHABUNDARA, ITUPEVA - SP CEP: 13299-212

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/1719-CFDF-C747-E7E9> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 1719-CFDF-C747-E7E9



Hash do Documento

A1BCDD906C16C91115F7B4B7DAE232A3A4C9DEB93C2D718BD1762CD7F91F168A

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 15/01/2022 é(são) :

- Angelo Augusto Dell Agnolo Oliveira (Signatário - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI) - 091.260.448-46 em 15/01/2022 08:56 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - AZ EDITORES DE JORNAIS LIVROS REVISTAS EIRELI - 64.186.877/0001-00

