

[illegible]

JURAL DE INTIMAÇÃO – PRAZO DO DE FATO. PROCESSO Nº 008216-48/2017 8.26.001/4 QM MJ.
EDITAL de Direito da 18ª Vara Civil, do Foro Central Civil, Estado de São Paulo, (Dra). Tigrane Henriques
Nepesina LPMF, nome da Lei, etc. FAZ SABER a Sogra Regina Moscard Galdé de Oliveira, RG
9.919.732, CPF 178.153.018-48, que nos autos do Cumprimento de Sentença, requerido por Banco da
América S/A, CNPJ nº 00.390.888/0001-90, em face de TIGRANE HENRIQUES NEPESINA LPMF (CNPJ nº 06.940.400/0001-00), o qual é titular de uma participação societária no Banco da América S/A, e
mercado) ou, ainda, liquidar o débito atualizado (SP 24.197.85 - 01/05/2017), caso seja inferior ao valor em
bem no prazo de 24 horas a fluir após os 20 dias supra, acrescida de costas, despesas processuais e
honorários advocatícios, arbitrados em 1% do valor da causa, sob pena de multa de 10% (artigo 523, § 1º,
do CPC/2015). O presente edital é publicado para ciência dos interessados e para que, dentro do prazo
em local geográfico, foi deferida a intimação por edital. Em caso de revolta, será nomeada curadora especial
para o presente edital, por extrajudicial, e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta
cidade de São Paulo, aos 23 dias de agosto de 2017.

16 de 19/09

Lances: WWW.VIZEUONLINE.COM.BR (62) 3564-4488

Normas completas e condições de pagamento, constantes no catálogo distribuído no dia do Leilão. Os veículos vendidos são usados, devem ser submetidos após a sua reparação, a uma inspeção de avaliação veicular para que possam ser licenciados. Condições gerais a Resolução do Conselho Nacional de Trânsito (CONTRAN) 362/2010. Os veículos serão vendidos com o PVA, DPVAT e Licenciamento 2017 por conta do arrematante. Existindo débitos, referentes a: multa(s), IPVA(s) e outros, que surgirem interpostivamente após a arrematação, serão de responsabilidade do arrematante. Roberto Bispo Xavier - Leilão Oficial - JUCEC 47.

Presidente do Serviço de Arrematação

BV e demais

BRASIL

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
SÃO PAULO - SP

Data do leilão:04/10/17 - A partir das: 12:25

Local: CALÇA ECONOMICA FIEP - AGENCIA TURIASSU - RUA TURIASSU, Nº 1.371, PERDIZES, SÃO PAULO, SP

ARY ANDRE NETO, Leiloeiro Oficial matrícula 428 estabelecado a RUA MANUEL JUSTINIANO QUINTAO, Nº 68, SÃO PAULO, SP, telefone 1139310744, faz saber que

devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX. BHN, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1966 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 68/67, RC 24/68, RD 08/70 e CGF 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis e direitos descritos em seguida, com todas as dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMPGA.

A venda à vista será feita mediante apresentação à vista, podendo o arrematante pagar em dinheiro ou em cheque, sendo o valor devido corrigido no prazo impreritivo de 60 (sessenta) dias, sob pena de perda de parte do sinal dado.

A venda será financiada pela EMPRESA GESTORA DE TÍTULOS - EGTMOF - sendo feita através de Carta de Crédito, que poderá ser obtida junto às Agências especificadas ao lado dos contratos, após análise cadastral e comprovação de renda.

Os interessados na obtenção de Carta de Crédito para aquisição dos imóveis constantes no presente Edital deverão comparecer pessoalmente às Agências da EMPRESA GESTORA DE TÍTULOS - EGTMOF indicadas no mínimo 5 (cinco) dias de antecedência com relação a data do leilão.

Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios inscritos no registro imobiliário, sendo o valor de 10% (dez por cento) dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça.

As despesas relativas à comissão de leilão, registro, imposto e taxas correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pertinentes quanto aos imóveis.

Em observação ao artigo 497 do NCC, é vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leilante, ofertando lances nos leilões das execuções extrajudiciais.

Esta desde já submetido ao presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.

SE-18431 - Contrato: 9186-00001710 - EMPRESA GESTORA DE TÍTULOS - EGTMOF

SADRAC LOPES LIMA, BRASILEIRO(a); FUNÇÃO(PUBLICO) **MUNICIPAL, CPF 0105139840, CL 2 790.922-SSP/SP; SOLTEIRO(a) e conjuge, se casado(a) estiver.**

DESCRIÇÃO:

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: ESTRADA DE ITAQUEIRA GUANAZES, Nº 2.145, CASA B-9, TIPO C, LOCALIZADA NA VIA DE CIRCULAÇÃO B, CONJUNTO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL "MABAS-8" DO LADO DIREITO, CONFRONTANDO COM A FAZENDA DA ÁREA CONSTITUI DA REAL DE 90,282M² E A FRAÇÃO IDEAL CORRESPONDENTE DE 0,2588%; COM REFERÊNCIA À PROPRIEDADE DA TOTALIDADE DO TERRENO, CONFRONTANDO COM: A FRENTE MEIO, 3,40M; COM LADO DA FRENTE 20,00M; COM LADO ESQUERDO, CONFRONTANDO COM A UNIDADE AUTÔNOMA B-10, E 3,40M NOS FUNDOS CONFRONTANDO COM A UNIDADE AUTÔNOMA B-10, E 3,40M NOS FUNDOS CONFRONTANDO COM A UNIDADE AUTÔNOMA C-13, ENCRANCANDO A ÁREA TOTAL DE 68,00M², COM TODAS AS ÁREAS DE SERVIÇOS, DE MANUTENÇÃO E DE GARAGEM SE HOUVER, SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R\$ 210.310,36.

SAO PAULO, 13/09/17
ARY ANDRÉ NETO

13 - 16/09 - 04/10/17

**EDITAL DE SELEÇÃO PARA TÍTULO LEILÃO E INTIMAÇÃO
SÃO PAULO-SP**

Data do Edital: 04/01/2017 a partir das 12:30

DADO CAXA OCAOIMOTA FEDERAL - JUIZ TURRIASSU - RUA TURRIASSU, Nº 1371, PERUISSU, SÃO PAULO, SP

ARY ANDRÉ NETO, Leiloeiro Oficial matrícula 428 estabelecido em RUA MANUEL JUSTINO ANTONIO QUINTO, Nº 68, SÃO PAULO, SP, telefone 1138301744 fax sabar cep 05312-900

Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/83, RD 0870 e CF 107, no dia 21 de 11/66 as licitações, os imóveis adiantados descontos para pagamento de dividas hipotecárias em favor de EMEGA GESTORA DE ATIVOS - EMEGA

A venda à vista será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como prazo (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo em parcelas corrigido no prazo impreterível de 06(mês) dias, sob pena de perda do sinal dado.

A venda em financiamento da EMEGA GESTORA DE ATIVOS - EMEGA será feita com prazo de 60(meses) e 12(meses) de prazo de pagamento, sendo especificada aos lado dos contratos, após análise cadastral e comprovação de renda.

Os interessados na obtenção de Carta de Crédito para aquisição dos imóveis constantes no Edital deverão apresentar os recursos de FORTS devendo procurar uma Agência de FORTS, EMEGA GESTORA DE ATIVOS - EMEGA, localizada no mínimo 5 (cinco) dias de antecedência com relação a data do leilão.

As vendas serão realizadas pelo lance mínimo de 65% do valor da avaliação atualizada, sendo os demais falcos e condicionalismos que porventura possam incidir sobre as vendas.

As despesas relativas a comissão de leilão, INSS, registro da carta de arrematação, atos secundários e demais despesas com encargos e custas extrasjudiciais correrão por conta do arremat. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acima se habilitado a fornecer aos interessados, informações detalhadas sobre os imóveis e demais condições de venda.

Em observação ao artigo 49º do NCC, é vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro, ofertando lances nos leilões das execuções extrasjudiciais.

Caso decida não insinuar no presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados:

SE 892392 - CONTRATO 81207002117-2. EMEGA GESTORA DE ATIVOS - EMEGA - JUIZ TURRIASSU

CLAYTON BARBOSA DE FARIAS, BRASILEIRO, RG 13451414832, CPF 030303030303030303, EMEGA GESTORA DE ATIVOS - EMEGA - JUIZ TURRIASSU, RUA TURRIASSU, Nº 1371, PERUISSU, SÃO PAULO, SP, telefone 1138301744 fax sabar cep 05312-900

BRASILSOLAR, DO IAR, CPF 067456666666666666, CL 11.807.887.983, CEP 05312-900

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: CASA À RUA JOSÉ LUIS BORGES, Nº 80, METADE DO LOTE 34, QUADRA 28, PARQUE SAO RAFAEL, ITAQUERA, SAO PAULO-SP MEDINDO 5,00MS DE FRENTE, POR 25,00MS DA FRENTE AOS FUNDOS DE AMBOS OS LADOS, TENDO NOS FUNDOS A MESMA MEDIDA DA FRENTE, ENCERRANDO A ÁREA DE 125,00M2, COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS, PERTENCES, ACESSÓRIOS E GARAGEM SE HOUVER.

SAO PAULO, 15/09/17
ARY ANDRÉ NETO

15 - 18/09 - 04/10/17

14-15 - 16/09/17

LOCAL: SÃO PAULO/SP; DATA: 05/10/2017; HORÁRIO: DAS 10:00 AS 10:15h
 LOCAL: SÃO ESTADOS UNIDOS Nº 1698, 4G, ESTADOS UNIDOS/CO 2867-SÃO
 PAULO/SP
 Contrato: 8.0269.688862-6 - SED: 30595/2017 - CREDA: EMGEA - AGENTE:
 PROTECTORIA
 SÓCIEDADE: ALEXANDRA SANTOS DE CARVALHO SARAIVA, BRASILEIRA/
 SOLTREIA, MAIOR, COMERCIANTE. CPF: 16.400.398-13; RG: 18.205.632/SP
 SP. Imóvel está à RUA RAQUEL Nº 89, E SEU TERRENO CONSTANTE DO LOTE G
 DO QUADRO 10, DO LOTE 10, DO LOTE 10, DO LOTE 10, DO LOTE 10, DO LOTE 10,
 SUBDISTRITO SÃO PAULO, SÃO PAULO/SP. Descrição: Com a área construída
 de 70,70m², e seu terreno constante do lote G, parte dos antigos lotes 11, 12 e 13
 do QUADRO 10, DO LOTE 10, DO LOTE 10, DO LOTE 10, DO LOTE 10, DO LOTE 10,
 direito de quem da rua o/ha para o imóvel, confrontando com o preço nº 93 (nóte H),
 22,20M do lado esquerdo, confrontando com o preço nº 87 (lote H), ambos os preços
 do Lote 10, DO LOTE 10, DO LOTE 10, DO LOTE 10, DO LOTE 10, DO LOTE 10,
 da Rua e Waldomiro David Valle e outros, encerrando a área de 74,80m².

São Paulo, 16/09/2017.
HELIO JOSE ABDU - JUCESP 603.
Leiloeiro Oficial

16 - 26/09 - 05/10/2017

